

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 6 agosto 2015, n. 1580

P.O. FESR 2007-2013. Asse I- Linea di Intervento 1.1 - Az 1.1.2; Linea di Intervento 1.4 - Az - 1.4.1 - Asse II Linea di Intervento 2.4 - Az 2.4.2 - Asse VI Linea di Intervento 6.1 - Azione 6.1.2. Avviso D.D. n. 589 del 26.11.2008, pubblicato sul BURP n.191 del 10.12.2008 e s.m.i. Approvazione del Progetto definitivo. Sog. Proponente: Il Pastaio di Maffei Savino & C. S.n.c. - Barletta (BT).

Assente l'Assessore allo Sviluppo Economico, sulla base della relazione istruttoria espletata dall'Ufficio Incentivi alle PMI e Grandi Imprese e confermata dal Dirigente del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi riferisce quanto segue l'Ass. Curcuruto:

Visto:

- la Legge Regionale n. 10 del 29.06.2004, recante "Disciplina dei regimi regionali di aiuto" e successive modificazioni e integrazioni;
- il PO 2007-2013 FESR della Regione Puglia, come approvato dalla Commissione Europea con C (2007) 5726 del 20.11.2007;
- la DGR n. 146 del 12.02.2008 con la quale la Giunta Regionale ha preso atto di detta Decisione Comunitaria (BURP n. 31 del 26.02.08);
- il Regolamento n. 9 del 26.06.2008 recante la disciplina dei Regimi di Aiuto regionali in esenzione (BURP n. 103 del 30.06.2008), modificato dal Regolamento n. 1 del 19.01.2009 (BURP n. 13 suppl. del 22.01.2009), dal Regolamento n. 19 del 10 agosto 2009 (BURP n. 123 suppl. del 11.08.2009) e dal Regolamento n. 4 del 24.03.2011 (BURP n. 44 del 28.03.11);
- la DGR n. 2941 del 29.12.2011 con la quale la Giunta Regionale ha approvato il nuovo PO FESR 2007-2013 della Regione Puglia come adottato dalla Commissione Europea con Decisione C(2011)9029 del 1 dicembre 2011 (BURP n. 7 del 16.01.2012);
- il Titolo V del citato Regolamento, denominato "Aiuti alle medie imprese e ai Consorzi di PMI per Programmi Integrati di Agevolazione".

Visto altresì:

- il D.P.G.R n. 161 del 22.02.2008, con cui è stato adottato l'atto di alta Organizzazione della Presidenza e della Giunta della Regione Puglia che ha provveduto a ridefinire le strutture amministrative susseguenti al processo riorganizzativo "Gaia", Aree di Coordinamento Servizi Uffici;
- il D.P.G.R. n. 886 del 24.09.2008 con cui è stato emanato l'Atto di Organizzazione per l'Attuazione del PO FESR 2007-13;
- la DGR n. 1849 del 30.09.2008 con la quale sono stati nominati l'Autorità di Gestione del PO FESR 2007-2013, nonché i Responsabili degli Assi in cui si articola;
- la DGR n. 2152 del 14/11/2008 con la quale la Giunta Regionale ha approvato, tra l'altro, lo schema di Avviso per l'erogazione di "Aiuti alle Medie Imprese e ai Consorzi di PMI per Programmi Integrati di Agevolazione e individuato Puglia Sviluppo S.p.A. (già Sviluppo Italia Puglia S.p.A.) quale Organismo Intermedio per l'attuazione dello strumento ai sensi dell'art. 1, comma 5, del Regolamento n. 1/2009 e dell'art. 6 del DPGR n. 886/2008;
- l'Avviso Pubblico per la presentazione delle istanze di accesso ai sensi dell'articolo 41 del Regolamento adottato con Determinazione del Dirigente Settore Artigianato PMI e Internazionalizzazione n. 589 del 26 novembre 2008 e pubblicato sul B.U.R.P. della Regione Puglia n. 191 del 10 dicembre 2008 e modificato dalla Determinazione del Dirigente Servizio Ricerca e Competitività n. 611 del 05/10/2009 pubblicata sul B.U.R.P. n. 157 del 08/10/2009.

Considerato che:

- l'impresa **Il pastaio di Maffei Savino & C. S.n.c. - Barletta (Bt)** in data 03/03/2014 ha trasmesso con raccomandata A.R. l'istanza di accesso, acquisita agli atti del Servizio al prot. n. AOO_158/2242 del 06/03/2014;
- con D.G.R n. 1187 del 18/06/2014 è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo, l'impresa proponente **Il Pastaio di Maffei Savino & C. Snc** con sede legale in Via dei Trattati di Maastricht n. 51 Z.I. 76121 Barletta (Bt), P. IVA 01251010722, per un investimento complessivo di **€ 1.806.255,00**;
- il Servizio Ricerca e Competitività con nota prot. n. AOO_158/5870 del 20/06/2014 ha comunicato

- all'impresa proponente l'ammissibilità della proposta alla presentazione del progetto definitivo;
- l'impresa proponente ha presentato, nei termini di legge, il progetto definitivo, successivamente rimodulato;
 - la soc. Puglia Sviluppo S.p.A. con nota del 09/07/2015 prot. 5171/BA, agli atti del Servizio al prot. n. AOO_158/6649 del 10/07/2015, ha trasmesso la Relazione istruttoria sulla verifica di ammissibilità del progetto definitivo presentato dall'impresa proponente **Il Pastaio di Maffei Savino & C. Snc Barletta (Bt)** con esito positivo;

Rilevato che:

- con A.D n. 589 del 26/11/08 sono state impegnate le risorse per la copertura dell'Avviso per l'erogazione di "Aiuti alle Medie Imprese e ai Consorzi di PMI per Programmi Integrati di Agevolazione" per un importo complessivo pari ad € 88.000.000,00 di cui € 40.000.000,00 a valere sulla linea di intervento 6.1 – azione 6.1.2, € 20.000.000,00 a valere sulla linea di intervento 1.1 – azione 1.1.2, € 8.000.000,00 a valere sulla linea di intervento 1.4 – azione 1.4.1 e € 20.000.000,00 a valere sulla linea di intervento 2.4 – azione 2.4.2;
- con A.D n. 556 dell'8/04/2011 si è proceduto all'assunzione di un ulteriore impegno pari ad € 74.313.228,52 a valere sulla linea di intervento 6.1 – azione 6.1.2.

Rilevato altresì che:

- dalla suddetta relazione istruttoria redatta da Puglia Sviluppo S.p.A. emerge che l'ammontare finanziario teorico della agevolazione concedibile, pari a complessivi € 707.640,40 di cui:
 - € 707.640,40 a valere sulla linea di intervento 6.1 – azione 6.1.2;
- la spesa di 707.640,40 a valere sulla Linea d'intervento 6.1 – azione 6.1.2 è garantita dalla dotazione finanziaria di cui agli impegni assunti con determinazioni n. 589/2008 e n. 556/2011;

Tutto ciò premesso, si propone di approvare il progetto definitivo presentato dall'impresa proponente **Il Pastaio di Maffei Savino & C. Snc** con sede legale in Via dei Trattati di Maastricht n. 51 Z.I. 76121 Barletta (Bt), P. IVA 01251010722 e di procedere alla sottoscrizione del disciplinare.

Copertura Finanziaria di cui alla legge regionale n. 28/2001 e smi

Gli eventuali oneri derivanti dalla conclusione positiva del procedimento pari ad **€ 707.640,40** sono coperti con le risorse di seguito:

- **€ 707.640,40** impegnate con A.D. n. 158/DIR/2011/556 del 8.4.11 di cui l'85% pari ad **€ 601.494,34** sul Cap 1156010 impegno n. 12 del 13.4.2011 ed **€ 106.146,06** pari al 15% sul Cap. 211085 - impegno 12 del 13/04/2011, a valere sulla linea di intervento 6.1.

Il presente provvedimento rientra nella specifica competenza della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 4 - comma 4 - lettere D/K della L.R. n. 7/97;

Il relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA REGIONALE

Udita la relazione e la conseguente proposta della Assessore relatore;

Viste le dichiarazioni poste in calce al presente provvedimento da parte del Funzionario istruttore, dal Responsabile di Azione, dal Dirigente dell'Ufficio e dal Dirigenti del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi che ne attestano la conformità alla legislazione vigente;

A voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- Di prendere atto di quanto riportato nelle premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di prendere atto della relazione istruttoria predisposta dalla Società Puglia Sviluppo S.p.A. Bari del 09/07/2015 prot. 5171/BA, agli atti del Servizio al prot. n. AOO_158/6649 del 10/07/2015, relativa all'analisi e valutazione del progetto definitivo presentato e variato in diminuzione dall'impresa **Il Pastaio di Maffei Savino & C. Snc - Barletta (Bt)**

- per la realizzazione del progetto industriale dell'importo complessivo di € **1.796.601,00** conclusasi con esito positivo e allegata al presente provvedimento per farne parte integrante (**Allegato A**);
- Di approvare il progetto definitivo, sulla base delle risultanze della fase istruttoria svolta dalla società Puglia Sviluppo S.p.A. per la realizzazione del progetto industriale da realizzarsi negli anni 2014 2015, presentata dall'impresa **Il Pastaio di Maffei Savino & C. Snc - Barletta (Bt)** per un importo complessivo ammissibile di € **1.796.601,00** comportante un onere a carico della finanza pubblica di € **707.640,40** e con la previsione di realizzare nell'esercizio a regime un incremento occupazionale non inferiore a n. **+2** unità lavorative (ULA), come di seguito specificato:
 - programma di investimento in "**Attivi Materiali**" da realizzarsi negli anni 2014 2015, per un importo complessivo ammissibile di € **1.796.601,00** con un onere a carico della finanza pubblica di € **707.640,40**;
 - Di dare atto che il Dirigente del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi provvederà alla sottoscrizione del Disciplinare ed alla adozione di tutti gli atti necessari e consequenziali, ivi comprese quella dell'atto di concessione provvisoria delle agevolazioni e le eventuali liquidazioni;
- Di stabilire in **15 giorni** dalla notifica della concessione provvisoria delle agevolazioni la tempistica per la sottoscrizione del Disciplinare, ai sensi dell'art. 44 co. 1 del Regolamento Regionale n. 9 del 26.06.2008 recante la disciplina dei Regimi di Aiuto regionali in esenzione e s.m.i.;
 - Di autorizzare il Dirigente del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi a concedere eventuali proroghe al termine di cui al punto precedente in caso di motivata richiesta da parte del Soggetto Proponente;
 - Di autorizzare il Dirigente del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi di approvare eventuali modifiche che, in conformità con quanto disposto dalle clausole del Disciplinare, dovessero intervenire nel corso di realizzazione del programma di investimenti ammessi;
 - Di notificare il presente provvedimento all'impresa **Il Pastaio di Maffei Savino & C. Snc - Barletta (Bt)**, a cura del Servizio proponente;
 - Di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il Segretario della Giunta
Dott. Bernardo Notarangelo

Il Presidente della Giunta
Dott. Michele Emiliano

Allegato A

P.I.A.

IL PASTAIO DI MAFFEI SAVINO & C. SNC

PROT. N. 65

Il Pastaio di Maffei Savino & C. s.n.c.

Relazione di ammissibilità del progetto definitivo

**Regolamento n. 9 del 26.6.2008 e s.m.i. - Titolo V "Aiuti alle medie imprese e ai Consorzi di PMI per Programmi Integrati di Agevolazione"
P O Puglia 2007-2013**

Impresa proponente: Il Pastaio di Maffei Savino & C. s.n.c.

Investimento industriale proposto da Progetto Definitivo:	€ 1.806.256,00
Investimento industriale ammesso da Progetto Definitivo:	€ 1.796.601,00
Agevolazione concedibile da Progetto Definitivo:	€ 707.640,40
Incremento occupazionale:	+ 2 ULA
Localizzazione investimento:	Via dei Trattati di Maastricht n.51 – Barletta (BT)

Indice

PREMESSA	
Verifica di decadenza	
1. Tempistica e modalità di trasmissione della domanda	
2. Completezza della documentazione inviata.....	
2.1 Verifica del potere di firma.....	
2.2 Definizione/illustrazione dei contenuti minimi del progetto industriale.....	
2.3 Costituzione del Consorzio (Art. 41 comma 6 del Regolamento)	
2.4 Conclusioni	
Verifica preliminare di ammissibilità (esame di merito)	
3. Documentazione allegata al progetto definitivo.....	
Verifica ammissibilità del progetto industriale	
4. Presentazione dell'iniziativa e valutazione delle spese di investimento.....	
4.1 Il soggetto proponente.....	
4.2 Sintesi dell'iniziativa	
4.3 Ammissibilità dell'investimento industriale	
4.3.1 Investimenti in attivi materiali.....	
5. Cantierabilità dell'iniziativa	
5.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa	
5.2 Sostenibilità ambientale dell'iniziativa	
5.3 Valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti	
5.4 Congruenza Studi Preliminari di fattibilità.....	
5.5 Congruenza Suolo Aziendale	
5.6 Congruenza Opere Civili	
5.7 Congruenza macchinari, impianti, attrezzature	
5.8 Note conclusive	
Verifica di ammissibilità del progetto di Ricerca	
6. Investimenti per progetto di Ricerca.....	
Verifica di ammissibilità del progetto di Consulenza	
7. Investimenti in Servizi di consulenza.....	
8. Valutazioni economico finanziarie dell'iniziativa.....	
8.1 Dimensione del beneficiario.....	
8.2 Capacità reddituale dell'iniziativa.....	

8.3 Rapporto tra mezzi finanziari ed investimenti previsti.....	
9. Coerenza e completezza del business plan	
10. Analisi della tecnologia produttiva utilizzata.....	
10.1 Grado di innovazione tecnologica di processo e/o di prodotto	
10.2 Qualificazione professionale del personale impiegato.....	
11. Creazione di nuova occupazione	
12. Ricadute dell'iniziativa sul territorio.....	
13. Coerenza tra dimensione del beneficiario e dimensione del progetto di investimento.....	
14. Rispetto delle prescrizioni effettuate in sede di ammissione alla fase istruttoria	
15. Indicazioni/prescrizioni per fase successiva	
Conclusioni.....	

PREMESSA**Soggetto proponente e programma di investimento ammesso e deliberato:**

L'impresa Il Pastaio di Maffei Savino & C. s.n.c. è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo con DGR n. 1187 del 18/06/2014.

La società è stata costituita ed ha avviato la propria attività in data 02/07/1981; la sede legale ed operativa è in via dei Trattati di Maastricht n. 51 - 76121 Barletta (BT) e si occupa della produzione di pasta fresca (cod. ATECO 2007 10.73.00 – *Produzione di paste alimentari, di cuscus e di prodotti farinacei simili*).

Il costo complessivo previsto dal programma di investimenti ammesso e deliberato è di € 1.806.255,00 (interamente in "Attivi Materiali") e l'agevolazione massima concedibile risulta essere pari ad € 711.502,00; l'investimento, rientrando nella tipologia di investimento ammissibile "ampliamento di un'unità produttiva esistente" è finalizzato, in particolare, all'acquisto della terza linea produttiva di pasta fresca all'uovo che affiancherà le due linee già esistenti (pasta fresca di semola e pasta fresca all'uovo) oltre che all'acquisto di una linea per la produzione di gnocchi a caldo che affiancherà quella per la produzione dello gnocco a freddo, già in produzione.

Ammontare e tipologia degli investimenti per "attivi materiali"

Sintesi investimenti per "attivi materiali"		
Tipologia spesa	Ammontare Investimento (€)	Ammontare Agevolazione da D.G.R. (€)
Studi preliminari e di fattibilità	44.055,00	17.622,00
Suolo aziendale	0,00	0,00
Opere murarie e assimilate	55.000,00	11.000,00
Attrezzature, macchinari, impianti e software	1.707.200,00	682.880,00
TOTALE	1.806.255,00	711.502,00

Sintesi degli investimenti da progetto di massima

Sintesi investimenti		
Tipologia spesa	Ammontare Investimento (€)	Ammontare Agevolazione da D.G.R. (€)
Attivi materiali	1.806.255,00	711.502,00
Ricerca Industriale	0,00	0,00
Sviluppo Sperimentale	0,00	0,00
Servizi di Consulenza	0,00	0,00
TOTALE	1.806.255,00	711.502,00

Si segnala che l'impresa è ammessa alle agevolazioni (determina di concessione provvisoria n.1410 del 15/07/2014 e Disciplinare PIA sottoscritto con la Regione Puglia in data 18/07/2014 rep.015982 del 22/07/2014) per un programma di investimento denominato "PASTA FRESCA MAFFEI", finalizzato all'acquisto di macchinari per la produzione di pasta fresca di semola, di pasta all'uovo e di impasti per pizze e focacce, nonché allo sviluppo di servizi di consulenza specialistica per l'ampliamento sui mercati internazionali. Il costo complessivo previsto dal programma di investimenti ammesso e deliberato è di € 3.146.400,00 (di cui € 3.056.400,00 per "Attivi Materiali", € 70.000,00 per "Servizi di Consulenza" ed € 20.000,00 per E-Business) e l'agevolazione massima concedibile risulta essere pari ad € 1.256.360,00, con un incremento occupazionale atteso di n. 4 ULA. In data 17/04/2015, il beneficiario ha inviato una Pec, acquisita dagli uffici del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi con prot. n.AOO_158/3498 del 20/04/2015, concernente la comunicazione di chiusura del progetto in questione ed indicante la data di ultimazione del programma di investimento (31/03/2015), la data di entrata a regime (01/07/2015) e l'esercizio a regime (2016). Attualmente, il progetto di investimento "PASTA FRESCA MAFFEI" è in istruttoria per il SAL Finale.

Verifica di decadenza

1. Tempistica e modalità di trasmissione della domanda (Art. 42 comma 1 del Regolamento)

Il progetto definitivo è stato trasmesso in data 08/08/2014 e, pertanto, entro 60 gg. dalla data di ricevimento della comunicazione di ammissione alla fase di presentazione del progetto definitivo da parte della Regione Puglia, così come stabilito dalla normativa di riferimento. Si segnala che la suddetta comunicazione è pervenuta al soggetto proponente a mezzo pec in data 20/06/2014.

Il progetto è stato elaborato utilizzando la modulistica fornita, in dettaglio:

- Progetto Definitivo;
- Scheda Tecnica di sintesi;
- Relazione Generale Attivi Materiali;
- Relazione di Sostenibilità Ambientale.

2. Completezza della documentazione inviata (Art. 42 comma 2 del Regolamento)

2.1 Verifica del potere di firma

La proposta di progetto industriale è sottoscritta dal sig. Savino Maffei, socio Amministratore con potere di firma, così come risulta da visura ordinaria emessa il 12/05/2015.

2.2 Definizione/illustrazione dei contenuti minimi del progetto industriale

- il progetto industriale enuncia chiaramente i presupposti e gli obiettivi sotto il profilo economico, industriale, commerciale e finanziario. In particolare, il soggetto proponente evidenzia che l'obiettivo fondamentale del progetto industriale è quello di incrementare la capacità produttiva attraverso l'acquisizione sia della terza linea produttiva, per la produzione di pasta all'uovo, che della linea per la produzione di gnocchi a caldo oltre che al conseguente potenziamento dei macchinari necessari per il packaging e il confezionamento;
- le informazioni fornite in relazione al soggetto proponente risultano esaustive ed approfondite;
- il programma di investimenti è supportato da preventivi, planimetrie, elaborati grafici, computo metrico e layout;
- il piano finanziario di copertura degli investimenti, con indicazione dell'ammontare delle agevolazioni richieste e le relative previsioni economiche, patrimoniali e finanziarie sono dettagliatamente descritte.

2.3 Costituzione del Consorzio (Art. 41 comma 6 del Regolamento)

Ipotesi non ricorrente.

2.4 Conclusioni

Sulla base delle verifiche effettuate è possibile procedere al successivo esame di merito.

Verifica preliminare di ammissibilità (esame di merito)

3. Documentazione allegata al progetto definitivo

Il progetto industriale presentato è costituito dalla seguente documentazione:

- atti di disponibilità dell'immobile;
- perizia giurata, ai sensi dell'art.42 lett. G) del Regolamento, a firma del Geom. Di Franco Luigi in data 31/07/2014;
- relazione di sostenibilità ambientale sottoscritta, in data 05/08/2014, dall'ing. Giuseppe Zenobj, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia BAT alla sez. A-442 con allegata documentazione fotografica del contesto ambientale del sito produttivo;
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio, datata 16/07/2014, a firma del legale rappresentante, corrispondente ai dati occupazionali da L.U.L. ed all'eventuale ricorso a forme di interventi integrativi salariali;
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio, datata 14/07/2014, a firma del legale rappresentante, del Certificato di Iscrizione alla Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura con vigenza;
- dichiarazioni sostitutive di atto notorio, tutte datate 27/07/2014, a firma del legale rappresentante e dei soci, relativa alla comunicazione antimafia;
- dichiarazioni sostitutive di atto notorio familiari conviventi, tutte datate 27/07/2014, a firma del legale rappresentante e dei soci;
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio, datata 01/08/2014, a firma del legale rappresentante, concernente gli "aiuti incompatibili" (dichiarazione "Deggendorf");
- copia del bilancio riclassificato 2012, sottoscritto dal legale rappresentante;
- copia del Libro Unico del Lavoro per il periodo aprile 2013 – febbraio 2014 (solo in formato elettronico);
- dettaglio degli investimenti previsti;
- preventivi di spesa.

L'atto costitutivo e lo statuto della società risultano già acquisiti in sede di presentazione dell'istanza di accesso.

Il Pastaio di Maffei Savino & C. ha inviato tramite pec, in data 17/03/2015, al Servizio Competitività dei sistemi produttivi, la seguente documentazione acquisita con prot. n. AOO_158/2398 del 18/03/2015:

- a) richiesta di proroga della chiusura del progetto al 30 settembre 2015;
- b) ampliamento della sede di investimento con inserimento di un ulteriore unità immobiliare sita in via dei Trattati di Maastricht n.8, in catasto al foglio 108, particella 683 sub 1 con la seguente documentazione a corredo:
 - planimetria catastale sottoscritta dal Geom. Luigi Di Franco, iscritto al Collegio Provinciale Geometri e Geometri Laureati di Barletta-Andria-Trani al n.301;
 - layout relativo alla nuova unità immobiliare;
 - contratto di locazione immobiliare sottoscritto il 20/11/2013 tra le società "O.P. Immobiliare s.r.l.", in qualità di parte locatrice dell'immobile e "Il Pastaio di Maffei Savino & C. s.n.c." in qualità di locatore, registrato a Barletta il 03/12/2013 al n.5751 con durata dal 20/11/2013 al 19/11/2019.

Successivamente, la società proponente ha consegnato a mano, in data 24/03/2015, presso gli uffici del Servizio Competitività dei sistemi produttivi, la lettera di rinuncia all'ampliamento della sede d'investimento sopra descritta acquisita agli atti con prot. n. AOO_158/2779 della medesima data.

Infine, a seguito di richiesta di integrazione, Puglia Sviluppo ha acquisito:

- con prot. n. 2148/Ba del 27/03/2015 la seguente documentazione:
 - dsan sottoscritta dal legale rappresentante in data 23/03/2015 relativa all'esercizio di entrata a regime del presente programma di investimento;
 - copia LUL del mese di marzo 2013;
 - copia bilancio riclassificato relativo al 2013 sottoscritto dal legale rappresentante;
 - lay-out della sede oggetto del programma pre e post investimento;
 - planimetria generale e principali elaborati grafici relativi al fabbricato oggetto del programma;

- copia del contratto di finanziamento, stipulato il 02/10/2014 dalla società proponente con la BNL, di € 1.000.000,00 e relativa copia di ammissione all'intervento del Fondo di Garanzia per € 500.000,00;
- dsan di conformità all'originale della delibera sopra indicata, sottoscritta dal legale rappresentante in data 25/03/2015.
- con prot. n. 3451/Ba del 18/05/2015 la seguente documentazione:
 - dichiarazioni sostitutive di atto notorio, datate 22/04/2015, a firma sia del legale rappresentante che dei soci, concernenti le partecipazioni in altre imprese diverse dalla società proponente;
 - nuovo diagramma di Gantt;
 - dsan sottoscritta dal legale rappresentante in data 15/05/2015 relativa alla rettifica della tabella concernente la "determinazione della capacità produttiva" presente al punto B1.8 della scheda tecnica;
 - dettaglio delle consulenze economico-finanziarie e curriculum del consulente incaricato;
 - agibilità, accatastamento unico dei quattro corpi di fabbrica e adempimenti ai fini della Legge regionale 12/2014;
 - bilancio riclassificato 2014;
 - copia di autorizzazione per la concessione di un finanziamento chirografario per € 200.000,00 da parte di BNL.

Tutta la documentazione allegata è stata trasmessa anche su supporto informatico.

Verifica ammissibilità del progetto industriale

4. Presentazione dell'iniziativa e valutazione delle spese di investimento

4.1 Il soggetto proponente

Forma e composizione societaria

La società Il Pastaio di Maffei Savino & C. s.n.c., costituita con atto del 2 luglio 1981, risulta attiva nel settore della produzione di paste alimentari fresche, secche e ripiene (cod. ATECO 2007 10.73.00 – *Produzione di paste alimentari, di cuscus e di prodotti farinacei simili*).

La sede legale è a Barletta (BT) in Via dei Trattati di Maastricht, 51 (Z.I.).

La proponente presenta un valore nominale dei conferimenti in "Lira Italiana" pari a 2.300.000.000,00 corrispondenti, indicativamente, ad € 1.187.850,87, come si evince dal bilancio riclassificato 2013 e da dichiarazione sostitutiva di atto notorio di iscrizione alla CCIAA di Bari, così suddiviso:

- MAFFEI SAVINO: in piena proprietà per € 605.803,94 (pari al 51%);
- MAFFEI IGNAZIO: in piena proprietà per € 403.869,30 (pari al 34%);
- FARANO ROSALIA: in piena proprietà per € 178.177,63 (pari al 15%).

La società ha quale legale rappresentante ed amministratore dell'impresa il Sig. Maffei Savino.

Da approfondimenti istruttori circa le certificazioni di qualità del soggetto proponente, risulta che il Pastaio Maffei sia il primo produttore italiano di Pasta Fresca di Semola ad aver ottenuto la certificazione UNI EN ISO 22005:2008 che stabilisce i principi ed i requisiti di base per l'esecuzione del sistema di rintracciabilità dell'alimento e della filiera; la predetta certificazione si aggiunge a quelle già in possesso della proponente quali la BRC (*British Retail Consortium*), che rappresenta uno standard globale specifico per la sicurezza dei prodotti agroalimentari, e la IFS (*International Food Standard*) che, oltre a costituire un modello riconosciuto sia in Europa che nel resto del Mondo, ha lo scopo di favorire l'efficace selezione dei fornitori *food* a marchio della GDO, sulla base della loro capacità di fornire prodotti sicuri, in modo tale che siano conformi alle specifiche contrattuali ed ai requisiti di legge.

Oggetto sociale

Il Pastaio di Maffei Savino & C. s.n.c., così come si evince dalla DSAN del certificato camerale e dalla visura ordinaria, ha per oggetto sociale le seguenti attività:

- produzione di paste alimentari fresche, secche e ripiene, oltreché di altri prodotti freschi, conservati, surgelati ecc., comunque riconducibili all'industria alimentare;
- la commercializzazione dei suddetti prodotti in Italia e all'estero, sotto il proprio marchio e sotto altri marchi industriali, come segue:
 - nella forma all'ingrosso, attraverso una propria organizzazione di vendita, ovvero tramite una rete di intermediari del commercio;
 - nella forma al dettaglio, attraverso punti di vendita gestiti direttamente con proprio personale, ovvero mediante il ricorso a formule commerciali anche di contenuto innovativo;
 - il perfezionamento di accordi commerciali con altre aziende del settore alimentare per migliorare la penetrazione dei prodotti sui mercati e per ottimizzare il risultato economico dell'attività.

Struttura organizzativa

Il modello di struttura adottato dall'impresa è di tipo organico - funzionale.

La compagine societaria è caratterizzata da un legame familiare di primo grado (figlio) tra il signor Savino e il figlio Ignazio e da un rapporto di fiducia con la signora Farano Rosalia. Questo legame permette alla proponente di mantenere la forma giuridica sotto forma di società in nome collettivo senza occultare rischi per i propri patrimoni personali.

Il management aziendale è, quindi, incentrato sul fondatore della società Savino Maffei; coadiuvante delle attività amministrative e delle scelte imprenditoriali è il figlio Ignazio. In particolare, quest'ultimo cura i rapporti commerciali dell'azienda ed, inoltre, è al vertice anche del settore qualità in modo tale da permettere una rapida reazione alle problematiche quotidiane aziendali. Infine, la signora Farano Rosalia si occupa principalmente della gestione amministrativa.

La ridotta dimensione aziendale, secondo la proponente, permette di utilizzare una comunicazione di informazioni in linea verticale senza che vi siano dispersione di tempi e di informazioni che spesso rappresentano i punti di debolezza di questo modello organizzativo.

Infine, Maffei dichiara che l'organizzazione aziendale è suddivisa nelle seguenti aree funzionali:

- area amministrativa;
- area commerciale;
- area logistica;
- area laboratorio;
- magazzino materie prime;
- magazzino prodotti finiti;
- linea uovo;
- sezione impasto;
- area confezionamento;
- sezione manutenzione;
- sezione pulizia ambienti;
- responsabili di produzione;
- area inscatolamento;
- assicurazione qualità.

Campo di attività

Il settore di attività in cui opera la proponente è quello della produzione di paste alimentari fresche, secche e ripiene.

Il settore economico principale di riferimento è quello identificato dal seguente codice ATECO 2007: 10.73.00 – *Produzione di paste alimentari, di cuscus e di prodotti farinacei simili.*

Nell'ambito del programma di investimenti proposto, il Pastaio di Maffei Savino & C. s.n.c. prevede l'acquisizione di macchinari ed attrezzature per la produzione di pasta all'uovo e di gnocchi a caldo, di macchinari necessari per il packaging e il confezionamento e, infine, di un software gestionale integrato.

Tale attività si configura con il codice ateco 2007 precedentemente descritto.

Risultati conseguiti e prospettive di sviluppo

Il Pastaio di Maffei Savino & C. s.n.c., secondo quanto dichiarato nella documentazione presentata in sede di progetto definitivo, nasce dalla tradizione di una famiglia che dai primi del '900 opera nell'arte bianca in uno dei luoghi tipici per l'industria molitoria: il Tavoliere delle Puglie. Negli anni '60 inizia la produzione su larga scala di Pasta Fresca di Semola attraverso tecnologie ed impianti che replicano le caratteristiche del processo manuale che le donne del luogo storicamente praticano.

Pastaio Maffei, in riferimento al mercato di appartenenza, si definisce *leader* a volumi e valori, in quanto sostiene di crescere a tassi doppi rispetto al mercato ed attesta che le sue referenze hanno rotazioni molto più elevate rispetto ai diretti concorrenti.

Infatti, per quanto concerne i risultati conseguiti, la proponente ha fatto registrare una crescita del fatturato, nell'ultimo biennio, pari a circa il 20% annuo derivato, secondo Maffei, da una molteplicità di fattori e, sicuramente, dall'acquisizione di marchi privati che si avvalgono dei prodotti Maffei, garantendone puntualità e soprattutto qualità dei prodotti.

Il fatturato nell'anno 2013 ha di poco superato i 20 milioni di euro di cui circa l'85% dei volumi venduti, secondo quanto dichiarato dalla proponente, è rappresentato dalla pasta fresca di semola, mentre si registra un trend in crescita della referenza sfoglia all'uovo e degli gnocchi che rappresentano oggi circa il 15% del fatturato.

La continua crescita del fatturato ha, conseguentemente, imposto a Maffei l'effettuazione di nuovi investimenti; infatti, la prima linea all'uovo viene installata nel 2010, ma la crescita delle commesse ha necessitato la programmazione di una seconda linea all'uovo nell'anno 2012. Nell'anno 2012, inoltre, si è reso necessario programmare l'acquisto di n.4 linee per la produzione della pasta di semola al fine di adeguare la capacità produttiva aziendale alla richiesta del mercato.

Infine, Maffei dichiara che la gamma dei prodotti offerti è vastissima e comprende alcuni formati unici, come i troccoli (spaghetti ruvidi a sezione quadrata) o le orecchiette piccole (Bari Vecchia); tutte le confezioni sono realizzate in film anti-fog che racchiude il prodotto in atmosfera protettiva per garantire *shelf-life* da 45 a 90 giorni. Il colore paglierino dei prodotti è considerato dalla proponente come uno dei fattori critici di successo della marca e delle sue referenze; infatti, secondo le previsioni del Pastaio, questo mercato, che sta guadagnando sempre nuovi consumatori, sulla scia dei precedenti della pasta all'uovo, può svilupparsi solo con prodotti in grado di garantire un differenziale visivo e qualitativo tale da giustificare sia il primo acquisto di impulso sia quelli successivi.

In conclusione, a fronte delle considerazioni espresse, si ritiene che il programma di investimenti sarà in grado di concorrere al raggiungimento delle prospettive di sviluppo e risulta coerente con il trend di crescita ipotizzato dal

soggetto proponente che attesta l'effetto di incentivazione del progetto PIA sul fatturato a regime nel 2016 di circa 12 milioni di euro rispetto al dato 2013 (€ 17.497.344,42), con un incremento pari ad oltre il 65%.

esercizio precedente l'anno di avvio per la realizzazione del Programma di investimento	prodotti/servizi	unità di misura per unità di tempo	Produzione max per unità di tempo	N° unità di tempo per anno	Produzione max teorica annua	Produzione effettiva annua	Prezzo unitario medio	Valore della produzione effettiva
	Pasta secca	Kg	8.500,00	12,00	102.000,00	31.016,00	1,60	49.625,60
	Pasta fresca	Kg	980.000,00	12,00	11.760.000,00	9.653.056,00	1,77	17.085.909,12
	Pasta all'uovo	Kg	95.000,00	12,00	1.140.000,00	872.874,00	2,54	2.217.099,96
	Gnocchi a freddo	Kg	90.000,00	12,00	1.080.000,00	490.066,00	2,47	1.210.463,02
								20.563.097,70

esercizio a regime (2016)	prodotti/servizi	unità di misura per unità di tempo	Produzione max per unità di tempo	N° unità di tempo per anno	Produzione max teorica annua	Produzione effettiva annua	Prezzo unitario medio	Valore della produzione effettiva
	Pasta secca	Kg	8.500,00	12,00	102.000,00	30.000,00	1,60	48.000,00
	Pasta fresca	Kg	1.630.000,00	12,00	19.560.000,00	12.650.000,00	1,77	22.390.500,00
	Pasta all'uovo	Kg	160.000,00	12,00	1.920.000,00	1.480.477,00	2,54	3.760.411,58
	Gnocchi a freddo e a caldo	Kg	255.000,00	12,00	3.060.000,00	1.247.814,00	2,47	3.082.100,58
								29.281.012,16

4.2 Sintesi dell'iniziativa

Il programma d'investimento, coerentemente con quanto previsto nel progetto di massima, consiste principalmente nel potenziamento della capacità produttiva. In particolare, nell'acquisto della terza linea produttiva per la produzione di pasta all'uovo che affiancherà le due linee già esistenti, nell'acquisto di una linea per la produzione di gnocchi a caldo che rispetto allo gnocco a freddo che attualmente viene prodotto, avrà una maggiore *shelf-life* al fine di estendere territorialmente la vendita di questa referenza, nel potenziamento dei macchinari necessari per il packaging e il confezionamento e, infine, nell'acquisizione di un software gestionale integrato.

Si precisa, inoltre, che non sono previste opere murarie rilevanti in quanto le necessità dell'investimento sono limitate alla realizzazione dei basamenti per l'installazione dei macchinari dei divisori per i reparti che si andranno a creare.

La scheda tecnica, allegata al progetto definitivo, riporta le seguenti informazioni:

- avvio a realizzazione del programma: 25/06/2014;
- ultimazione del nuovo programma: 30/09/2015¹;
- entrata a regime del nuovo programma: 31/12/2015;
- anno a regime: 2016.

La data di avvio degli investimenti risulta successiva al ricevimento della comunicazione di ammissione (20/06/2014) alla fase di presentazione del progetto definitivo da parte della Regione Puglia, così come stabilito dall'art. 38 c. 8 del Regolamento.

4.3 Ammissibilità dell'investimento industriale

4.3.1 Investimenti in attivi materiali

Il programma di investimento prevede l'acquisizione di attivi materiali finalizzati all'ammodernamento e aumento della capacità produttiva dello stabilimento produttivo a servizio dell'azienda proponente, con parziale diversificazione della gamma di prodotti offerta sul mercato.

¹ Inizialmente, all'interno della scheda tecnica, l'impresa proponente aveva indicato la data di ultimazione degli investimenti nel 31/05/2015.

Come già descritto, gli investimenti in attivi materiali prevedono l'acquisto di impianti, macchinari e attrezzature per la produzione di pasta all'uovo e di gnocchi a caldo oltre che per il packaging e il confezionamento e limitate opere murarie.

Gli interventi riguarderanno:

- Studi preliminari di fattibilità;
- Opere murarie ed assimilate;
- Impianti, attrezzature e software;
- Programmi informatici.

In dettaglio:

Descrizione attività	Spesa Prevista	Spesa da preventivi	Spesa ammessa
(A) Studi preliminari di fattibilità			
Consulenza economica finanziaria composta da Analisi preliminare, della redditività aziendale, fattibilità economica e fattibilità finanziaria - Preventivo del 02.02.2014 di F&M S.r.l.	44.055,00	44.055,00	34.400,00
TOTALE (A) STUDI PRELIMINARI DI FATTIBILITA' (max 3% DELL'IMPORTO COMPLESSIVO AMMISSIBILE DEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTI)	44.055,00	44.055,00	34.400,00
(B) suolo aziendale (max 10%)			
TOTALE (B) SUOLO AZIENDALE (max 10%)	0,00	0,00	0,00
(C) Opere murarie e assimilate			
C.1 Capannoni e fabbricati industriali			
Realizzazione pannellature reparti - Preventivo nr. 62 del 03.07.2014 di Frigo Lucania S.r.l.u.	55.000,00	55.000,00	55.000,00
Totale Capannoni e fabbricati industriali	55.000,00	55.000,00	55.000,00
C.2 Fabbricati civili per uffici e servizi sociali			
Totale Fabbricati civili per uffici e servizi sociali	0,00	0,00	0,00
C.3 Impianti generali			
Totale Impianti generali	0,00	0,00	0,00
C.4 Strade, piazzali, rec.			
Totale Strade, piazzali, rec.	0,00	0,00	0,00
C.5 Opere varie			
Totale Opere varie	0,00	0,00	0,00
TOTALE (C) OPERE MURARIE E ASSIMILATE	55.000,00	55.000,00	55.000,00
(D) macchinari, impianti e attrezzature			
D.1 Macchinari			
nr. 1 - Termoformatrice per pasta all'uovo - Preventivo nr. 061/14 del 26.06.2014 di AL.MA. S.r.l.	203.300,00	203.300,00	203.300,00
nr. 1 - Termoformatrice per pasta di semola(gnocchi) - Preventivo nr. 062/14 del 26.06.2014 di AL.MA. S.r.l.	203.300,00	203.300,00	203.300,00
nr. 2 - Macchine per pasta fresca , capacità 150 kg/h - Preventivo nr. 189/2014 del 02.07.2014 di Zindo S.r.l.	110.000,00	110.000,00	110.000,00

Totale Macchinari	516.600,00	516.600,00	516.600,00
D.2 Impianti			
Linea Sfoglia - Preventivo nr. 35/2014 del 01.07.2014 di Castiglioni S.r.l.	196.373,00	196.373,00	196.373,00
Linea produzione e trattamento gnocchi - Preventivo nr. 157/2014 del 01.07.2014 di Castiglioni S.r.l.	597.200,00	597.200,00	597.200,00
Totale Impianti	793.573,00	793.573,00	793.573,00
D.3 Attrezzature			
Nr. 3 - Selezionatrice Ponderale Nr. 1 - Selezionatrice ponderale con metal detector integrato Nr. 1 - Raccogliore scarti Nr. 1 - Software di gestione selezionatrici ponderali Preventivo nr. 14C009 del 25.06.2014 di Idecon S.r.l.	67.000,00	67.000,00	67.000,00
Nr. 1 Generatore di Vapore da 2.000 kg/h Nr. 2 sonde di sicurezza autocontrollate Nr. 2 elettropompe installate in by-pass Nr. 1 sonda di alto livello Nr. 1 Defangatore automatico Preventivo nr. 006/14/C del 25.06.2014 di Magazzini S.r.l.	38.000,00	38.000,00	38.000,00
Nr. 2 centrali frigorifere da 177,00 KW comprese di scambiatori di calore, gruppi di espansione e sbrinamento, tubazione di rame, canale diffusore per sale d'impasto e confezionamento e quadro elettrico - Preventivo nr. 015-016/14 del 23.06.2014 di Vivian S.r.l.	140.000,00	140.000,00	140.000,00
Totale Attrezzature	245.000,00	245.000,00	245.000,00
D.4 Programmi informatici			
Licenze d'uso del Package DEDALO-ZEFIRO-ECON - Preventivo nr. MFF01-2014 del 02.07.2014 di SIPE S.r.l.	152.028,00	152.028,00	152.028,00
Totale Programmi informatici	152.028,00	152.028,00	152.028,00
TOTALE (D) MACCHINARI, IMPIANTI, ATTREZZATURE E PROGRAMMI INFORMATICI	1.707.201,00	1.707.201,00	1.707.201,00
Totale Investimento	1.806.256,00	1.806.256,00	1.796.601,00

Di seguito, si riporta una tabella riepilogativa degli investimenti relativi agli Attivi Materiali del progetto definitivo presentato ed ammesso:

VOCE	INVESTIMENTO AMMESSO in DGR	AGEVOLAZIONI da DGR	INVESTIMENTO PROPOSTO DA PROGETTO DEFINITIVO	INVESTIMENTO AMMESSO DA VALUTAZIONE	AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI
Studi preliminari di fattibilità	44.055,00	17.622,00	44.055,00	34.400,00	13.760,00
Suolo aziendale e sue sistemazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	
Opere murarie ed assimilate, impiantistica connessa e infrastrutture specifiche aziendali	55.000,00	11.000,00	55.000,00	55.000,00	11.000,00
Macchinari, impianti e attrezzature varie, Programmi informatici, Acquisto di brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate	1.707.200,00	682.880,00	1.707.201,00	1.707.201,00	682.880,40
TOTALE	1.806.255,00	711.502,00	1.806.256,00	1.796.601,00	707.640,40

5. Cantierabilità dell'iniziativa

5.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa

Sulla base della seguente documentazione presentata:

- copia atto di compravendita, stipulato il 28 ottobre 1997 in Barletta alla presenza del Dr. Michele Vittorio Russo, notaio in Andria, iscritto al Collegio Notarile di Trani, Repertorio 21.848 Raccolta 2.948, registrato a Barletta il 03/11/1997 attestante la proprietà del capannone "ex FIME Leasing S.p.A.";
- copia atto di compravendita, stipulato il 24 novembre 1997 in Barletta alla presenza del Dr. Michele Vittorio Russo, notaio in Andria, iscritto al Collegio Notarile di Trani, Repertorio 22.112 Raccolta 2.966, registrato a Barletta il 12/12/1997 attestante la proprietà del capannone "ex Spera S.a.s. di Giovanni Spera & C.";
- copia atto di compravendita, stipulato il 21 maggio 2007 in Barletta alla presenza del Dr. Giuseppe Catapano, notaio in Andria, iscritto al Collegio Notarile di Trani, Repertorio 264 Raccolta 179, registrato all'Agenzia delle Entrate di Barletta il 10/05/2007 e trascritto all'Agenzia del Territorio di Trani l'11/05/2007 ai nn. 11489/7877 e 11490/7878, attestante la proprietà del capannone "ex Lanotte Salvatore e Mascolo Angela";
- perizia giurata, ai sensi dell'art.42 lett. G) del Regolamento, a firma del Geom. Di Franco Luigi in data 31/07/2014, con la quale si attesta la conformità urbanistica ed edilizia dell'immobile, l'inesistenza di motivi ostativi circa il rilascio delle relative concessioni e/o autorizzazioni e alla necessità di eventuali pareri e/o nulla osta da parte di amministrazioni o enti; si afferma, altresì, che gli spazi a disposizione dell'azienda sono idonei all'investimento, sono conformi al P.R.G. e non modificano la destinazione d'uso dell'immobile come "industriale" ed, infine, si asserisce che, anche in seguito alla realizzazione del programma di investimento, saranno adeguatamente conservati i vincoli edili, urbanistici e di corretta destinazione d'uso dell'immobile medesimo;
- planimetria generale in adeguata scala, dalla quale risultano la dimensione e la configurazione del suolo aziendale, delle superfici coperte, di quelle destinate alla viabilità interna, a verde e disponibili. Tale planimetria è corredata di opportuna legenda e sintetica tabella riepilogativa relativa alle singole superfici;
- principali elaborati grafici relativi al fabbricato oggetto del programma, comprensivi di pianta di ogni livello-prospetti e sezioni in adeguata scala corredata di legenda e sintetica tabella riepilogativa così come destinata in progetto, debitamente firmati, a norma di legge, dal progettista e controfirmati dal legale rappresentante o da un suo procuratore speciale;
- dichiarazione avente ad oggetto la richiesta del rilascio della dichiarazione di agibilità ai sensi della L.R. n.12/2014, sottoscritta dal legale rappresentante in data 01/04/2015, concernente la presentazione della dichiarazione del Direttore dei Lavori (Ing. Zenobj Giuseppe, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia BAT alla Sez.A n.442) che attesta la conformità dell'opera al progetto presentato e la sua agibilità al Comune di Barletta il quale acquisisce il documento con prot. n.17923 del 02/04/2015; alla predetta dichiarazione dell'Ing. Zenobj sono allegati i seguenti documenti:
 - attestazione di avvenuto accatastamento dell'immobile emessa dai "servizi catastali" dell'Ufficio Provinciale di Bari in data 11/03/2015;
 - dichiarazioni delle imprese installatrici degli impianti tecnologici;
 - asseverazione di tecnico abilitato in relazione all'art.94 del DPR n.380/01 (conformità degli impianti);
 - copia dell'Agibilità n.2233/10 del 12/10/1979;
 - DIA Sanitaria rilasciata dalla ASL/BAT il 26/01/2015 con prot.n.65412;
 - copia della comunicazione di fine lavori del 12/03/2015, consegnata al Comune di Barletta il 17/03/2015 al prot. n.14633;
 - copia della richiesta di valutazione progetto ai VV.FF. ai sensi del D.P.R. n.151/2011;

si evince che:

- L'immobile in esame è sito nel comune di Barletta alla via Trattati di Maastricht, 51, localizzato in area industriale del vigente PRG, in zona omogenea "D" sottozona "D1" art. 2.13.2. e risulta in piena proprietà della società "Il Pastaio di Maffei Savino & C. s.n.c.".
- L'intero lotto su cui sorge il capannone è di circa mq 4.754 di cui mq 3.885 coperti, lo stesso sviluppa una cubatura di mc 27.500 circa.
- L'opificio è stato costruito con concessione edilizia n. 57/77 rilasciata in data 05.04.1977 e successiva variante datata 09.02.1979; in data 14.03.1979 è stato vistato dall'Ufficio del Genio Civile di Bari per il collaudo statico con pratiche n. 836/7 e n. 3789/7; in data 20.02.1979 sono stati ultimati i lavori; in data 12.10.1979 viene rilasciata dal sindaco del comune di Barletta autorizzazione di agibilità per il capannone ad uso di opificio industriale; successivamente, a detta concessione edilizia sono state rilasciate delle concessione edilizie in

sanatoria per delle opere realizzate senza autorizzazione come da c.e. in sanatoria n. 40 del 08.02.1995 e n. 842-843-844 del 15.12.1998.

- Riguardo alla porzione di capannone realizzato sulle ex p.lle 850 e 851 sono state presentate due domande in sanatoria in data 30.09.1986 con n. progressivo 0723704106 la prima e con n. progressivo 0723704005 giusta sanatoria n. 79. la seconda rilasciate dal comune di Barletta. Successivamente, con D.I.A. n.452/98 venivano accorpati due dei 4 capannoni (ex p.lle 848-849). Con S.C.I.A. avente prot. n. 16135/2014 si effettuano lavori per lo spostamento di alcuni tramezzi e con S.C.I.A. avente prot. n. 17945/2014 si fondono tutte le unità immobiliari che costituiscono l'azienda in oggetto.
- In data 01.04.2015, ai sensi e per effetto della Legge Regionale n.12/2014, il fabbricato è stato dichiarato agibile giusta pratica presentata al comune di Barletta il giorno 02.04.2014 al protocollo 17923, con presentazione da parte del sig. Savino Maffei a seguito della dichiarazione necessaria rilasciata dal tecnico Ing. Giuseppe Zenobj.
- L'intervento sarà localizzato su lotto individuato al foglio di mappa n. 105 particella n. 851 sub. 4 del catasto di Barletta, già di proprietà della società "Il pastaio di Maffei Savino & c. s.n.c.

Per quanto sopra riportato, l'opera è risultata cantierata e, successivamente, dichiarata agibile in data 01.04.2015.

Alla luce di quanto verificato, si afferma che l'iniziativa, così come formulata nella sua configurazione e consistenza, ha **immediata realizzabilità**.

5.2 Sostenibilità ambientale dell'iniziativa

La verifica della sostenibilità ambientale dell'iniziativa è stata effettuata a cura dell'Autorità Ambientale della Regione Puglia.

Dall'esame della documentazione fornita e in considerazione dell'intervento proposto, l'Autorità ritiene di poter esprimere parere positivo in merito alla sostenibilità ambientale dell'iniziativa.

Visto il possibile impatto ambientale correlabile all'incremento dei consumi energetici derivanti dall'installazione di impianti e macchinari destinati a processi industriali che richiedono una notevole quantità di energia elettrica per produrre calore o, al contrario, abbassare la temperatura (es. motori per il raffreddamento delle confezioni degli gnocchi a caldo, caldaia e centrali frigorifere), si auspica che venga valutata la possibilità di implementare sistemi di cogenerazione, trigenerazione o multi generazione per le esigenze dei cicli produttivi e per la climatizzazione degli edifici eventualmente integrati con sistemi di recupero del calore da fluidi diversi e/c che prevedano l'utilizzo di fonti di energia termica rinnovabile quale quella aerotermica e geotermica attraverso pompe di calore ad altissima efficienza. Inoltre, a compensazione dei consumi energetici dello stabilimento, si auspica la realizzazione di un impianto fotovoltaico in copertura (compatibilmente con l'esposizione) o in altra area da definire.

Si evidenzia, opportunamente, che il parere di sostenibilità ambientale, sebbene richiami le principali procedure amministrative a cui è sottoposto l'intervento, non sostituisce in alcun modo le autorizzazioni necessarie ed obbligatorie per la realizzazione e la messa in esercizio degli impianti, che restano di competenza degli organismi preposti. Si sottolinea che la totale responsabilità dell'avvio di tali procedure resta unicamente in capo all'istante.

Il parere di sostenibilità ambientale espresso in questa sede ha di fatto lo scopo di valutare la compatibilità ambientale della tipologia di intervento proposto e la messa in atto di accorgimenti atti a rendere maggiormente sostenibili i processi produttivi ed i beni/servizi prodotti.

5.3 Valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti

L'impiego delle linee di produzione di ultima generazione permettono di rendere più efficienti e qualitativamente superiori i prodotti creati dalla proponente. Le nuove linee permettono, infatti, di ottimizzare il processo di essiccazione e pastorizzazione non alterando le proprietà organolettiche del prodotto finito. Nonostante l'investimento non abbia ad oggetto spese per ricerca e sviluppo, non si è tralasciata l'opportunità di innovare, dal punto di vista tecnologico, gran parte del processo produttivo con lo scopo di incontrare i bisogni dei nuovi clienti tipo, quali le famiglie con numero di persone ridotto ed i single, esattamente in linea con gli sviluppi sociali ed in un'ottica di riduzione dello spreco del prodotto stesso.

5.4 Congruenza Studi Preliminari di fattibilità

Il Pastaio ha preventivato, per questa voce di costo, spese concernenti la consulenza economica finanziaria composta da analisi preliminare della redditività aziendale, da fattibilità economica e fattibilità finanziaria - Preventivo del 02.02.2014 di F&M S.r.l. pari a € 44.055,00; tali spese sono ritenute congrue ed ammissibili nella misura di € 34.400,00. L'importo ammissibile è stato determinato dopo aver visionato il numero di ore ed il costo orario indicati nel dettaglio del preventivo di F&M S.r.l., rispettando una tariffa massima giornaliera di € 250,00 in considerazione della tariffa massima ammissibile in base all'esperienza professionale di cui alla Determinazione nr. 3 (Dir. Servizio Industria del 12.01.2009) pubblicata sul BURP nr. 8 del 15.01.2009 e considerando, inoltre, il rispetto del limite del 3%

dell'importo complessivo ammissibile in conformità con l'art. 38 comma 5 – Titolo V del Regolamento Generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 1 del 19/01/2009.

In fase di rendicontazione della spesa, come previsto dalla circolare MAP 980902 del 23.03.2006 e sulla base dei giustificativi di spesa presentati e di opportuna verifica della congruità delle prestazioni professionali fornite rispetto agli elaborati prodotti, potrà essere riconosciuto un costo massimo pari a € 34.400,00.

5.5 Congruenza Suolo Aziendale

Non sono previste spese relative a questo capitolo di spesa.

5.6 Congruenza Opere Civili

Le previsioni di spese relative a questo capitolo di spesa riguardano la realizzazione di pannellature dei reparti - Preventivo nr. 62 del 03.07.2014 di Frigo Lucania S.r.l.u. pari a € 55.000,00 per fornitura di strutture in acciaio (travi e pilastri) pareti divisorie in pannelli sandwich di circa cm 10, oltre che smontaggio vecchia area picking per creazione silos e nuova zona lavoro.

Pertanto, per questo capitolo, l'importo di spesa ritenuto congruo ed ammissibile è pari a € 55.000,00.

5.7 Congruenza macchinari, impianti, attrezzature

La verifica degli elaborati economici proposti per il progetto "Potenziamento pasta uovo e sviluppo gnocchi Maffei" è stata finalizzata ad accertare la congruità dell'importo complessivo dei lavori, quale somma dei vari costi macchinari come da preventivi, con i lavori da realizzare come da progetto mediante la ripercorribilità nella costruzione degli importi parziali, attraverso l'applicazione dei prezzi unitari alle forniture-lavorazioni descritte negli elaborati progettuali, la provenienza dei prezzi unitari dai prezziari della stazione appaltante o dai listini vigenti ovvero dai correnti prezzi di mercato.

La società nello specifico ha presentato, per questo capitolo, una spesa di € 1.707.201,00 relativa all'acquisto d'impianti ed attrezzature tecnologicamente avanzate, necessarie per incrementare il ciclo produttivo aziendale. Sono stati visionati e valutati i preventivi riguardanti le forniture di macchinari ed attrezzature le cui descrizioni dettagliate ed i relativi costi unitari sono indicati nella tabella di riepilogo degli investimenti sopra riportata e riguardante le strutture previste per la corretta funzionalità del programma proposto che ultimato consentirà l'attuazione della nuova produttività nei termini progettuali. In particolare, a seguito della riclassificazione dell'investimento, sono previste le seguenti spese:

- nr. 1 - Termoformatrice per pasta all'uovo - Preventivo nr. 061/14 del 26.06.2014 di AL.MA. S.r.l. pari a € 203.300,00 che si ritiene congruo;
- nr. 1 - Termoformatrice per pasta di semola (gnocchi) - Preventivo nr. 062/14 del 26.06.2014 di AL.MA. S.r.l. pari a € 203.300,00 che si ritiene congruo;
- nr. 2 - Macchine per pasta fresca, capacità 150 kg/h - Preventivo nr. 189/2014 del 02.07.2014 di Zindo S.r.l. pari a € 110.000,00 che si ritiene congruo;
- Linea Sfoglia - Preventivo nr. 35/2014 del 01.07.2014 di Castiglioni S.r.l. pari a € 196.373,00 che si ritiene congruo;
- Linea produzione e trattamento gnocchi - Preventivo nr. 157/2014 del 01.07.2014 di Castiglioni S.r.l. pari a € 597.200,00 che si ritiene congruo;
- nr. 3 - Selezionatrice Ponderale: Nr. 1 - Selezionatrice ponderale con metal detector integrato; Nr. 1 - accoglitore scarti Nr. 1 - Software di gestione selezionatrici ponderali - Preventivo nr. 14C009 del 25.06.2014 di Idecon S.r.l. pari a € 67.000,00 che si ritiene congruo;
- nr. 1 Generatore di Vapore da 2.000 kg/h - Nr. 2 sonde di sicurezza autocontrollate - nr. 2 elettropompe installate in by-pass - Nr. 1 sonda di alto livello - Nr. 1 Defangatore automatico - preventivo nr. 006/14/C del 25.06.2014 di Magazzini S.r.l. pari a € 38.000,00 che si ritiene congruo;
- nr. 2 centrali frigorifere da 177,00 KW comprese di scambiatori di calore, gruppi di espansione e sbrinamento, tubazione di rame, canale diffusore per sale d'impasto e confezionamento e quadro elettrico - Preventivo nr. 015-016/14 del 23.06.2014 di Vivian S.r.l. pari a € 140.000,00 che si ritiene congruo;
- licenze d'uso del Package Dedalo-Zefiro-Econ - Preventivo nr. MFF01-2014 del 02.07.2014 di SIPE S.r.l. pari a € 152.028,00 che si ritengono congrue.

In fase di rendicontazione, eventuali spese accessorie (es. spese di imballo, trasporto, installazione e consegna) potranno essere ritenute ammissibili, se capitalizzate ed iscritte nel registro cespiti, come afferenti al bene oggetto di agevolazione, mentre non saranno riconosciute spese di viaggio/vitto/alloggio.

A seguito delle verifiche eseguite, per tale capitolo si riconosce congrua, pertinente e ammissibile la cifra di € 1.707.201,00 accertata attraverso la documentazione presentata (preventivi di spesa).

5.8 Note conclusive

Il progetto, secondo l'aspetto degli investimenti proposti, risulta **funzionale ed organico**. Per quanto di competenza, si esprime parere favorevole all'iniziativa da un punto di vista **tecnico ed economico**.

La società "Il pastaio di Maffei Savino & C. S.n.c." dichiara per l'intero investimento una spesa pari a € 1.806.256,00 dalla quale è stata stralciata la somma di € 9.655,00 dal capitolo di spesa degli studi preliminari di fattibilità.

Pertanto, si accerta a seguito di verifica la somma complessiva di € **1.796.601,00** ritenuta congrua e pertinente all'investimento.

Verifica di ammissibilità del progetto di Ricerca**6. Investimenti per progetto di Ricerca**

Ipotesi non ricorrente.

Verifica di ammissibilità del progetto di Consulenza**7. Investimenti in Servizi di consulenza**

Ipotesi non ricorrente.

8. Valutazioni economico finanziarie dell'iniziativa**8.1 Dimensione del beneficiario**

La società è una media impresa, come da DSAN di dimensione presentata in sede di istanza di accesso e confermata sulla base della copia del bilancio riclassificato 2013 nel quale ha registrato un fatturato pari ad € 20.563.097,56.

Inoltre, risulta aver approvato almeno due bilanci ed ha registrato nell'esercizio 2012 un fatturato pari ad € 17.489.548,00 e nell'esercizio 2013 un fatturato pari ad € 20.563.097,70.

Si riportano di seguito i dati generali della dimensione d'impresa relativi all'esercizio antecedente la data di presentazione dell'istanza di accesso (03/03/2014):

Periodo di riferimento: 2012		
Occupati (ULA)	Fatturato	Totale di bilancio
42,81	17.490*	13.041*

*in migliaia di euro

Il fatturato del 2014, come da situazione patrimoniale prodotta, è in linea con il trend in crescita della beneficiaria e si attesta ad € 23.779.524,35.

8.2 Capacità reddituale dell'iniziativa

Le tabelle seguenti rappresentano una situazione delle società e dell'andamento del risultato della gestione attraverso una destrutturazione per macroclassi del conto economico, così come di seguito riportato:

(€)	2012	2013	A regime (2016)
Fatturato	17.489.548	20.563.098	29.281.012
Valore aggiunto	3.371.494	4.316.441	6.353.378
Margine Operativo Lordo	1.375.333	1.819.929	3.761.900
Margine Operativo Netto	560.079	939.929	2.441.325
Risultato lordo	411.467	615.966	2.235.082
Risultato netto	309.880	505.966	1.980.740

8.3 Rapporto tra mezzi finanziari ed investimenti previsti

Il soggetto proponente, in sede di istanza di accesso, dichiarava di voler garantire la copertura del programma di investimenti, pari ad € 1.811.502,00, mediante apporto mezzi propri € 500.000,00, finanziamento a m/l termine € 600.000,00 ed agevolazioni € 711.502,00. Il piano finanziario di copertura degli investimenti, presentato in sede di progetto definitivo, prevede esclusivamente il finanziamento a m/l termine, così come di seguito riportato:

INVESTIMENTI PROPOSTI	€ 1.806.256,00
Finanziamento a m/l termine	€ 1.100.000,00
A agevolazioni richieste	€ 711.502,00
Totale copertura finanziaria	€ 1.811.502,00

Successivamente alla richiesta di documentazione integrativa, il soggetto proponente ha documentato la copertura del programma di investimenti inviando quanto segue:

- copia del contratto di finanziamento, stipulato il 02/10/2014 dalla società proponente con la BNL, di € 1.000.000,00 assistito da Garanzia "a prima richiesta" del Fondo di Garanzia per le PMI di cui alla L.662/96 sul 50% del finanziamento;
- copia della comunicazione di ammissione del finanziamento precedentemente descritto, avvenuta in data 17/09/2014, all'intervento del Fondo di Garanzia per le PMI per l'importo massimo garantito di € 500.000,00;
- copia della delibera del 13/05/2015, da parte della BNL S.p.A., relativa ad un finanziamento chirografario di € 200.000,00 per la durata di anni 5.

Di seguito, si riporta una tabella riepilogativa dell'ipotesi di copertura finanziaria:

IPOTESI di COPERTURA FINANZIARIA			
INVESTIMENTO AMMISSIBILE			1.796.601,00
	Assistito da garanzia L.662/96	Esente da garanzia	
agevolazione			707.640,40
Finanziamento a m/l termine BNL di cui:	400.000,00	600.000,00	1.000.000,00
Finanziamento chirografario a m/l termine BNL		200.000,00	200.000,00
TOTALE FONTI	400.000,00	800.000,00	1.907.640,40
Rapporto mezzi finanziari/costi ammissibili			66,79%

Si rileva che le fonti previste assicurano la copertura degli investimenti ammissibili e il piano proposto rispetta le previsioni dell'art. 2 comma 5 del Regolamento 09/2008 e smi, in quanto il contributo finanziario, esente da sostegno pubblico, assicurato dal soggetto beneficiario è superiore al 25% dei costi ammissibili previsti.

9. Coerenza e completezza del business plan

La Relazione Generale e i documenti allegati al progetto definitivo proposto, riportano tutte le informazioni richieste con un buon livello di dettaglio ed il progetto, sviluppato e rappresentato è definito in tutti i suoi aspetti.

10. Analisi della tecnologia produttiva utilizzata

10.1 Grado di innovazione tecnologica di processo e/o di prodotto

Il soggetto proponente, nell'ambito del progetto definitivo, evidenzia le innovazioni tecnologiche di processo e di prodotto conseguenti alla realizzazione del programma di investimenti proposto. In particolare, l'impresa dichiara che l'impiego delle linee di produzione di ultima generazione permetterà di rendere più efficienti e qualitativamente superiori i prodotti creati dalla proponente ed, inoltre, permetteranno di ottimizzare il processo di essiccazione e pastorizzazione non alterando le proprietà organolettiche del prodotto finito.

Il Pastaio afferma che la maggiore innovazione lanciata nell'ultimo biennio riguarda il packaging. La proponente, infatti, è già presente sul mercato con le vaschette di paste fresche all'uovo e gnocchi 250gr x 2 e, avendo ricevuto un ottimo riscontro, ha in serbo il lancio delle confezioni 125gr x 2. L'ulteriore evoluzione del packaging è già stata,

secondo quanto dichiarato da Maffei, posta all'attenzione dei management di noti marchi della GDO ricevendone un riscontro positivo.

10.2 Qualificazione professionale del personale impiegato

Il programma si pone l'intento di aumentare la capacità produttiva aziendale, introducendo macchinari ed attrezzature tecnologicamente avanzate e aumentando il livello innovativo della gamma produttiva aziendale.

Attualmente, il personale in forza della proponente è composto da circa 55 unità lavorative, il maggior numero delle quali è composto da addetti al controllo e alla gestione delle linee di produzione e confezionamento.

Secondo quanto stimato dall'impresa, la riorganizzazione delle linee di produzione ha reso necessario la previsione di un incremento di 2 nuove unità lavorative e, in particolare, con l'Assunzione di n.2 mastri pastai, addetti alle nuove linee produttive.

11. Creazione di nuova occupazione

Il soggetto proponente, in sede di presentazione del progetto definitivo, dichiara di voler procedere, nel corso della realizzazione dell'investimento, all'incremento occupazionale per n. 2 ULA confermando le previsioni di incremento indicate in sede di progetto di massima.

Inoltre, in allegato al progetto definitivo presenta:

- dichiarazione sostitutiva di atto notorio, a firma del legale rappresentante, datata 16/07/2014, in cui l'elenco dettagliato dei dipendenti in forza nell'unità locale di Barletta (Bt), l'incremento occupazionale previsto a regime, il mancato ricorso nel triennio 2011 – 2013 ad interventi integrativi salariali, il numero ULA (n. 54,53) dei dipendenti in forza nei dodici mesi antecedenti la presentazione dell'istanza di accesso ed, infine, l'incremento occupazionale a regime pari a n. 2 unità;
- copia del Libro Unico del Lavoro (cedolini paga), relativo alle dodici mensilità (03/2013 – 02/2014), in formato pdf, da cui si evincono le unità lavoro in forza sin dai dodici mesi precedenti la presentazione dell'istanza di accesso.

Dalla verifica del libro unico del lavoro scaturisce un dato ULA, nei dodici mesi antecedenti la presentazione dell'istanza di accesso, pari a n. 54,53 ULA, che conferma quanto dichiarato dal soggetto proponente nella DSAN sopra richiamata.

Di conseguenza, si riporta la struttura e il dimensionamento del personale dai dodici mesi antecedenti la presentazione del presente programma di investimenti fino all'esercizio a regime considerando, altresì, i dati riferiti al dimensionamento del personale del precedente programma di investimenti ammesso e, attualmente, in fase di rendicontazione.

Pertanto, si rileva quanto segue:

numero addetti	N. Unità nei 12 mesi antecedenti la presentazione dell'istanza di accesso I PIA "pasta fresca Maffei"	N. Unità nell'esercizio a regime del I PIA "pasta fresca Maffei"	N. Unità nei 12 mesi antecedenti la presentazione dell'istanza di accesso II PIA "Potenziamento pasta uovo e sviluppo gnocchi"	N. Unità nell'Esercizio a Regime del II PIA "Potenziamento pasta uovo e sviluppo gnocchi"	VARIAZIONE
	12/2011 – 11/2012		03/2013 – 02/2014	2016	
dirigenti	1	1	1	1	0
impiegati	7,37	8,37	10,5	10,5	0
operai	39,92	42,92	43,03	45,03	2
Totale	48,29	52,29	54,53	56,53	2

Si rileva che l'incremento a regime prevedrà l'assunzione di n. 2 ULA.

Si evidenzia che, attualmente, l'esercizio a regime previsto per il presente investimento coincide con l'esercizio a regime del primo PIA e, inoltre, si sottolinea che il numero di ULA atteso per l'anno a regime del primo PIA risulta già raggiunto e superato alla data odierna.

12. Ricadute dell'iniziativa sul territorio

Il Pastaio di Maffei Savino & C. s.n.c. asserisce che le ricadute dirette del programma di investimenti sono riassumibili nel consolidamento della posizione sul mercato nazionale e nello sviluppo di quello estero.

La localizzazione della proponente nel sud Italia, nella terra dell'olio e del grano, permette di approvvigionarsi delle materie prime quali appunto grano e olio (che rappresentano le voci di costo maggiormente rilevanti nel bilancio) senza aggravii rilevanti in termini di costi di trasporto sugli approvvigionamenti.

La proponente, infatti, afferma che molte materie prime sono acquistate da fornitori vicini alla sede operativa della stessa (Molino Casillo S.p.A., Molini Tandoi Pellegrino S.p.A. e Molino Loiudice Donato S.a.s.) e che solo per l'acquisto dei grandi quantitativi di uova la proponente si serve di produttori del nord Italia, in quanto maggiormente organizzati. Notevole incidenza nel totale degli acquisti hanno, inoltre, le ditte produttrici di packaging ed imballaggi. I fornitori di cui si serve la proponente sono: Cartonpack S.r.l., Ronzulli S.p.A., entrambe di sede a Rutigliano (BA), e Tecnocarta S.r.l. con sede a Taranto.

Per gli stampati la proponente dichiara di servirsi della ditta Pielle Label S.a.s. di Pietro Lanotte & C. con sede a Barletta e per i trasporti delle merci, infine, la società si avvale dei servizi di varie aziende con sede prevalentemente nei comuni di Barletta, Andria e Trani ed in particolare della società Dispensa Logistics S.r.l., con sede nel comune di Bari, specializzata in trasporti.

In linea generale l'impresa afferma che la selezione dei fornitori viene effettuata su base storica, in base ai prezzi effettuati e in base alla certificazione di qualità relativa ai servizi forniti.

13. Coerenza tra dimensione del beneficiario e dimensione del progetto di investimento

Non si rilevano criticità circa la capacità dell'impresa di sostenere il programma di investimento presentato in quanto la dimensione di media impresa e la struttura patrimoniale finanziaria ed economica consentono il completamento delle attività previste dal progetto industriale proposto.

14. Rispetto delle prescrizioni effettuate in sede di ammissione alla fase istruttoria

Si segnala che la prescrizione indicata in sede di comunicazione di ammissione alla presentazione del progetto definitivo, concernente la copertura finanziaria del programma di investimenti, risulta soddisfatta in quanto l'impresa ha previsto esclusivamente la copertura con debiti a m/i termine.

Conclusioni

Sulla base delle verifiche effettuate e delle considerazioni esplicitate, la valutazione relativa alla ammissibilità del progetto definitivo è positiva.

Di seguito, si riepilogano le voci di spesa ritenute ammissibili e le relative agevolazioni concedibili:

Linea di intervento - Azione	Tipologia spesa	Istanza di Accesso		Progetto Definitivo		
		Investimenti Ammessi	A agevolazioni Ammesse con D.G.R.	Investimenti Proposti	Investimenti Ammessi	A agevolazioni ammesse
		Ammontare (€)		Ammontare (€)		
Linea di intervento 6.1 Azione 6.1.2	Attivi Materiali	1.806.255,00	711.502,00	1.806.256,00	1.796.601,00	707.640,40
TOTALE		1.806.255,00	711.502,00	1.806.256,00	1.796.601,00	707.640,40

La valutazione del progetto definitivo presentato dall'impresa Il Pastaio di Maffei Savino & C. s.n.c. ha visto la parziale ammissibilità delle spese relative alle categorie "Attivi Materiali".

Relativamente alle agevolazioni si evidenzia che a fronte di un investimento ammesso pari ad € 1.796.601,00, deriva una agevolazione di € 707.640,40, inferiore a quanto provvisoriamente assegnato con DGR n. 1187 del 18 giugno 2014.

Modugno, 09/07/2015

Il Valutatore

Firma

Eugenio Maria Crudele



Program Manager

Sviluppo del Sistema Regionale delle PMI

Firma

Donatella Toni

