- di fare obbligo agli iscritti di comprovare, annualmente, il possesso del requisito morale di cui all'Art. 2 del D.M. 23.07.92, presentando entro il 31 dicembre il certificato generale del casellario giudiziale aggiornato alle C.C.I.A.A. competenti per territorio di residenza, che avranno cura di comunicare alla Regione Puglia, Area Politiche per lo Sviluppo Rurale, Servizio Alimentazione, l'elenco aggiornato degli assaggiatori, unitamente ad eventuali aggiornamenti inerenti la certificazione antimafia;

- di disporre che la cancellazione dall'Elenco avvenga con provvedimento della Autorità regionale competente su domanda dell'interessato ovvero d'ufficio, per il venir meno del requisito d'idoneità o per gravi inadempienze verificatesi nell'espletamento dell'attività assaggiatoria;

- che qualsiasi variazione dei dati anagrafici dichiarati nelle domande, nonché dei requisiti necessari per il mantenimento dell'iscrizione deve essere comunicata dall'interessato all'Area Politiche per lo Sviluppo Rurale, Servizio Alimentazione per il tramite della C.C.I.A.A., ai fini dell'aggiornamento dell'Albo;

- di trasmettere alle C.C.I.A.A., competenti per territorio, il presente provvedimento che notificheranno ai singoli interessati, ed al Ministero - SAQ VII, in attuazione di quanto disposto dall'Art. 4, comma 4 del D.M. n. 1334 del 28.02.2012;

- di incaricare l'Ufficio Associazionismo Alimentazione Tutela Qualità a trasmettere copia del presente provvedimento all'Ufficio del B. U. R. P. per la pubblicazione ai sensi della lettera G, Art. 6 della L.R. n.13 del 12.04.1993;

- di dare atto che il presente provvedimento, non comportando obblighi di natura contabile a carico del bilancio regionale e non determinando oneri di natura finanziaria per la Regione Puglia, non viene trasmesso al Servizio Ragioneria non essendovi adempimenti di competenza dello stesso;

- di dare atto che il presente provvedimento é immediatamente esecutivo.

Il presente atto composto da 8 facciate, è stato redatto in un unico originale che sarà custodito agli atti del Servizio Alimentazione. Copia conforme dello stesso sarà trasmesso al Servizio Segreteria della Giunta; copia all'Assessore alle Risorse Agroalimentari ed all'Ufficio proponente, mentre al Servizio Ragioneria non viene trasmesso, in quanto non comporta, per la sua natura, alcun adempimento di competenza.

Il presente atto sarà pubblicato nell'albo istituito presso il Servizio.

Il Dirigente del Servizio
Dr.ssa Rosa Fiore

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SERVIZIO COMPETITIVITA' DEI SISTEMI PRODUTTIVI 21 febbraio 2014, n. 429

PO PESR 2007-2013. Asse VI. Linea di Intervento 6.1. - Azione 6.1.11 - Asse I. Linea di Intervento 1.1. - Azione 1.1.2 - Linea di Intervento 1.4. - Azione 1.4.1 -Avviso Pubblico "Aiuti alle Piccole Imprese per Progetti Integrati di agevolazione" Determinazioni n. 71/2012 e n. 74/2012 - Approvazione progetto definitivo e Concessione Provvisoria delle Agevolazioni -Soggetto proponente Ceramica Incontro Srl.

Il giorno 21 febbraio 2014, in Bari, nella sede del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Visti gli artt. 4,5 e 6 della L.R. 4 febbraio 1997 n. 7;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale 3261 del 28 luglio 1998;

Visti gli articoli 4 e 16 del D.lgs 165 del 30/03/01;
- Vista la DGR 1444 del 30 luglio 2008;

Visto l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione

tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto l'art. 18 del Dlgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

Visto il DPGR n. 161/2008 con cui è stato adottato l'atto di alta organizzazione della Presidenza e della Giunta della Regione Puglia;

Vista la DGR 3044/2011 che modifica la DGR 1112/2011 di ulteriore razionalizzazione organizzativa; - Vista la DD n. 4/2012, del Direttore dell'Area Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione;

Vista la DD n. 9/2013, del Direttore dell'Area Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione - Visto il PO FESR 2007-2013 della Regione Puglia, come approvato dalla Commissione Europea con C(2007) 5726 del 20.11.2007;

Vista la DGR n. 146 del 12.2.2008 con la quale la Giunta Regionale ha preso atto di detta decisione comunitaria (Burp n. 31 del 26/02/08) ed è stato definitivamente approvato il Programma Operativo FESR della Regione Puglia per il ciclo di programmazione 2007-20132;

Vista la DGR n. 2941 del 29.12.2011 con la quale la Giunta Regionale ha approvato il nuovo PO FESR 20072013 della Regione Puglia come adottato dalla Commissione Europea con Decisione C(2011)9029 del 1 dicembre 2011 (BURP n. 7 del 16.01.2012);

Vista la DGR n. 165 del 17/02/09 con la quale la Giunta Regionale ha approvato, tra l'altro, le "Direttive concernenti le procedure di gestione del PO FESR 2007-2013" (Burp n. 34 del 04/03/09); Visto altresì:

- la Legge Regionale n. 10 del 20.6.2004, recante "Disciplina dei regimi regionali di aiuto" e successive modificazioni e integrazioni (BURP n. 84 del 02/07/2004);
- il Regolamento n. 9 del 26.6.2008 (BURP n. 103 del 30.6.2008), recante la disciplina dei Regimi di Aiuto regionali in esenzione così come modificato dal Regolamento Regionale n. 1 del 19 gennaio 2009 (Burp. n. 13 suppl. del 22/01/2009);
- il Regolamento Regionale n. 4 del 24/03/2011, recante "Ulteriori modifiche al Regolamento Regionale 19 gennaio 2009 n. 1 e misure per la ricerca e l'innovazione" pubblicato sul BURP n. 44 del 28/03/2011, ed in particolare, l'art. 5 che introduce il Titolo IX, denominato "Aiuti alle Piccole Imprese per Progetti Integrati di Agevolazione";
- il Regolamento Regionale n. 5 del 20/02/2012, recante "Ulteriori modifiche al Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione della Regione Puglia n. 1 del 19 gennaio 2009 come modificato dall'art. 1 del Regolamento Regionale n.19 del 10 agosto 2009 e del Titolo IX del Regolamento Regionale n. 4 del 24 marzo 2011" ed in particolare l'art. 2 che apporta modifiche al Titolo IX - "Aiuti alle Piccole Imprese per Progetti Integrati di Agevolazione;
- la DGR n. 750 del 07/05/2009 e la DGR n. 2574 del 22/11/2011 con le quali la Giunta Regionale ha approvato il Programma Pluriennale dell'Asse VI del PO FESR 2007-2013 (Burp n. 79 del 03/06/09) integrato da ultimo con DGR n. 1577 del 31/07/2012;
- la DGR 816/2010 con la quale la Giunta Regionale ha approvato il Programma Pluriennale dell'Asse I del PO FESR 2007-2013 e le DGR n. 1968/2009, n. 2301/2009, n. 1669/2010, n. 656/2011 e n. 477/2011 e da ultimo la DGR 1779 del 02/08/2011 con le quali la Giunta regionale ha modificato il PPA e rimodulato il Piano Finanziario dell'Asse I del PO FESR Puglia 2007-2013;
- vista la convenzione tra Regione Puglia e Puglia Sviluppo Spa sottoscritta in data 30 luglio 2012 (rep. 014008 del 7 agosto 2012), secondo lo schema di convenzione approvato con DGR n. 1454 del 17/07/2012 (BURP n. 117 del 07/08/2012);
- Vista la delibera di Giunta regionale n. 377 del 07/03/13 con la quale è stato revisionato il Programma Pluriennale dell'Asse VI del PO FESR 2007-2013 (Burp n. 49 del 03/04/13);
- L'Atto Dirigenziale n. 191 del 05.02.2013 di approvazione modulistica per la presentazione del progetto definitivo.
- Visto il Regolamento regionale n. 7 del 03/05/2013 (BURP n. 62 del 07/05/2013) di ulteriori modifiche;

- L'Atto Dirigenziale n. 917 del 16/05/2013(BURP n. 74 del 30/05/2013) di modifica avviso;
- L'Atto Dirigenziale n. 1452 del 23/07/2013 di modifica avviso (BURP n. 121 del 12/09/2013);
- con determinazione n. 71 del 9 agosto 2012 (BURP n. 119 del 16/08/2012) è stato approvato e pubblicato l'avviso "Aiuti alle Piccole Imprese per Progetti Integrati di Agevolazione" e impegnata la somma totale di € 49.448.032,87 di cui:
  - € 37.448.032,87 per l'azione 6.1.11 "Aiuti alle Piccole Imprese per Progetti Integrati di Agevolazione" - Linea di intervento 6.1;
  - € 10.000.000,00 per l'azione 1.1.2 " Programmi di Ricerca Industriale e Sviluppo sperimentale realizzati da PMI" - Linea di intervento 1.1;
  - € 2.000.000,00 per l'azione 1.4.1 " Aiuti alle PMI per l'accesso e l'utilizzo delle TIC nelle operazioni produttive e gestionali" - Linea di Intervento 1.1;
- con Atto Dirigenziale n. 74 del 29 agosto 2012 è stato riapprovato e ripubblicato l'avviso e i relativi allegati (BURP n. 131 del 06/09/2012);
- con determinazione n. 1558 del 30/07/2013 è stata impegnata l'ulteriore somma di € 20.000.000,00 per l'azione 6.1.11 "Aiuti alle Piccole Imprese per Progetti Integrati di Agevolazione";
- Vista la Determina Dirigenziale n. 3 del 3 febbraio 2014 di "Riassetto organizzativo dell'Area Politiche per lo Sviluppo economico, il lavoro e l'innovazione".

Considerato che:
- L'impresa Ceramica Incontro Srl in data 10/09/2012 ha presentato l'istanza di accesso, acquisita agli atti del Servizio al Prot. n. A00_158_7419 del 13/09/2012;
- L'istanza succitata è stata trasmessa a Puglia Sviluppo Spa con nota del 10/10/2012 prot. A00_158_8240;
- Con nota del 30/01/2013 prot. 736/BA, acquisita agli atti del Servizio in data 05/02/2013 prot. A00_158_926, Puglia Sviluppo Spa ha comunicato che ha effettuato la verifica di esaminabilità - "accoglibilità" - "ammissibilità" della proposta progettuale presentata dall'impresa Ceramica Incontro Srl così come previsto dall'art. 8 dell'avviso pubblico "Aiuti alle Piccole Imprese per Progetti Integrati di agevolazione", nel rispetto dell'ordine cronologico di presentazione dell'istanza e che dette verifiche hanno avuto esito positivo;
- Con la stessa succitata nota, Puglia Sviluppo Spa, ha trasmesso la relazione istruttoria dalla quale risulta che, a fronte di un investimento proposto dall'impresa Ceramica Incontro Srl pari a € 6.250.997,03, l'investimento ritenuto ammissibile è pari a € 6.250.997,03 e la agevolazione concedibile è pari a complessivi € 2.805.559,68 a valere sulla Linea 6.1 - azione 6.1.11 (Attivi Materiali);
- Con atto Dirigenziale n. 246 di rep. del 14/02/2013 (BURP n. 28 del 21/02/2013) l'impresa Ceramica Incontro Srl è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo.
- Il Servizio Competitività con nota prot. n. A00_158_1533 del 26/02/2013 ha comunicato all'impresa proponente Ceramica Incontro Srl l'ammissibilità della proposta alla presentazione del progetto definitivo;

Considerato altresì che:
- Con nota prot. 24/04/2013, acquisita agli atti del Servizio in data 30/04/2013 prot. n. A00_158_3615, l'impresa Ceramica Incontro Srl, conformemente a quanto previsto dall'art. 9 dell'Avviso pubblico ha provveduto all'invio del progetto definito;
- Con nota del 13/05/2013 prot. n. A00_158_ 4003 il progetto definitivo è stato trasmesso a Puglia Sviluppo Spa;
- Con nota del 20/01/2014 prot. n. 588 /BA, Puglia Sviluppo Spa conformemente a quanto previsto dall'art. 80 del regolamento generale di aiuti in esenzione, ha comunicato che:
- ha proceduto alla verifica di ammissibilità del progetto definitivo presentato dal soggetto proponente Ceramica Incontro Srl, così come previsto dall'art. 9 dell'Avviso Pubblico e nel rispetto dell'ordine cronologico di presentazione dell'istanza;
- che dette verifiche si sono concluse con esito positivo;
- Puglia Sviluppo Spa con la stessa succitata nota del 13/05/2013 prot. n. A00_158_ 4003, ha trasmesso la relazione istruttoria di "ammissibilità del Progetto Definitive dalla quale risulta che:
  - a fronte di un investimento industriale proposto da Progetto Definitivo pari a euro 6.250.279,96, l'investimento industriale ammesso da Progetto Definitivo è pari a euro 5.984.219,29, l'agevola-

zione concedibile da Progetto Definitivo è pari a € 2.726.717,44 a valere sulla Linea 6.1 - azione 6.1.11 (Attivi Materiali);
- che l'impresa prevede di realizzare nell'esercizio a regime un incremento occupazionale di 4,60 ULA;
- che la localizzazione dell'investimento è in Corata (Ba) alla via S.P. 231 Km. 34,200;

- Con nota prot. n. A00_158/492 del 21/01/2014 è stata richiesta la certificazione antimafia alla competente Prefettura di Bari, inviata tramite posta elettronica certificata e dalla stessa Prefettura ricevuta in data 21/01/2014,
- In data 17/02/2014 è stata acquisita la Visura Ordinaria per l'impresa Ceramica Incontro ed acquisita agli atti al Srl prot. n. A00_158_1439 al fine di verificarne la vigenza;

Vista e condivisa la relazione (Rel/2014/422 del 21 febbraio 2014), sottoscritta dalla Responsabile del procedimento dell'azione 6.1.11, il Dirigente dell'Ufficio Incentivi alle PM1, con la quale, a seguito dell'istruttoria espletata, si propone di:

Prendere atto della relazione istruttoria di "ammissibilità dei Progetto Definitivo", trasmessa da Puglia Sviluppo Spa con nota del 20/01/2014 prot. 588/BA che fa parte integrante del presente provvedimento (Allegato A);

Approvare il progetto definitivo presentato dall'impresa Ceramica Incontro Srl;

Di concedere in via provvisoria all'impresa Ceramica Incontro Srl un contributo complessivo pari a euro 2.726.717,44.

VERIFICA AI SENSI DEL DLGs 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Dlgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. N. 28/01 e s.m.i.

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa né a carico del bilancio regionale né a carico degli enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale. La copertura finanziaria degli oneri derivanti dal presente provvedimento pari a C 2.726.717,44 è garantita dalle risorse finanziarie già impegnate con Atto Dirigenziale n. 71 del 9 agosto 2012 e n. 1558 del 30/07/2013 del Servizio Competitività.

Visto di Attestazione disponibilità finanziaria

La Dirigente dell'Ufficio
Anna Lisa Camposeo

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO COMPETITIVITÀ DEI SISTEMI PRODUTTIVI PASQUALE ORLANDO

Ritenuto di dover provvedere in merito

DETERMINA

- di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

- Prendere atto della relazione istruttoria di "ammissibilità del Progetto Definitivo" trasmessa da Puglia Sviluppo Spa con nota del 20/01/2014 prot. 588/BA che fa parte integrante del presente provvedimento (Allegato 1);

- Approvare il progetto definitivo presentato dall'impresa Ceramica Incontro Srl, i cui dati sono specificati nella scheda allegata (allegato 1) al presente provvedimento;

- Di concedere in via provvisoria all'impresa proponente Ceramica Incontro Srl un contributo complessivo pari a € 2.726.717,44 per un importo di investimento industriale ammesso pari a € 5.984.219,29 a fronte di un investimento indu-

striale proposto pari a C 6.250.997,03 come di seguito indicato:

Tipologia di Spesa	Investimento industriale proposto	Investimento industriale ammissibile	Agevolazione concedibile	Periodo di realizzazione (Avvio e ultimazione programma di investimenti)
Attivi materiali	6.250.997,03	5.984.219,29	2.726.717,44	02/05/2013 – 30/04/2014
TOTALE	6.250.997,03	5.984.219,29	2.726.717,44	

- Di imputare l'importo di € 2.726.717,44 come di seguito specificato:
  - € 2.317.709,82 - Capitolo 1156010 "Programma Operativo FESR 2007-2013. Spese per attuazione asse VI - Linea di Intervento 6.1 (interventi per la competitività delle imprese UESTATO)";
  - € 409.007,62 - Capitolo 1156000 "Programma Operativo FESR 2007 -2013 spese per l'attuazione Asse VI Sviluppo Economico (quota Regione)";

- Di procedere agli adempimenti di cui agli ardi 26 e 27 del D.Lgs 14 marzo 2013 n.33;

- Di stabilire che il contributo indicato al punto precedente sarà attribuito secondo le modalità e condizioni specificate in sede di stipula dello specifico Disciplinare il cui schema tipo sarà approvato con Delibera di Giunta Regionale;

- Di stabilire che gli effetti derivanti dalla concessione provvisoria decorrono dal perfezionamento della stipula del disciplinare;

- Di approvare la scheda anagrafica allegata (allegato 1) al presente provvedimento, che non sarà pubblicata in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti, per come regolamentato dalle norme vigenti in materia;

- Di pubblicare il presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e sul portale www.sistema.puglia.it;

Il presente provvedimento sarà trasmesso in forma integrale in copia conforme all'originale:
- all'impresa: Ceramica Incontro srl.
- a Puglia Sviluppo Spa;
- alla Segreteria della Giunta regionale;
- il presente provvedimento, redatto in un unico esemplare è immediatamente esecutivo.

Pasquale Orlando

REGIONE PUGLIA

AREA POLITICHE PER LO SVILUPPO ECONOMICO, IL LAVORO E L'INNOVAZIONE

SERVIZIO COMPETITIVITA' DEI SISTEMI PRODUTTIVI

Allegato 1

Scheda anagrafico-contabile allegata alla Determinazione dirigenziale

N. 429 di repertorio del 21 FEB. 2014

Codice cifra 158/DIR/2014/00 429

Oggetto: PO FESR 2007 – 2013. Asse VI. Linea di Intervento 6.1. - Azione 6.1.11 – Asse I. Linea di Intervento 1.1. - Azione 1.1.2 - Linea di Intervento 1.4. - Azione 1.4.1 – Avviso Pubblico "Aiuti alle Piccole Imprese per Progetti Integrati di agevolazione" Determinazioni n. 71/2012 e n. 74/2012 – **Approvazione progetto definitivo e Concessione Provvisoria delle Agevolazioni** – Soggetto proponente **Ceramica Incontro Srl**

Importo complessivo da concedere in via provvisoria **€ 2.726.717,44** in favore dell'impresa Ceramica Incontro Srl così suddiviso;

- **€ 2.317.709,82** - **Capitolo 1156010** "Programma Operativo FESR 2007-2013. Spese per attuazione asse VI - Linea di Intervento 6.1 (interventi per la competitività delle imprese UE-STATO)";
- Determinazione di impegno: n. 71 del 9 agosto 2012 (BURP n. 119 del 16/08/2012);
- Numero impegno: 5 del 10/08/2012;

- **€ 409.007,62** - **Capitolo 1156000** "Programma Operativo FESR 2007 -2013 spese per l'attuazione Asse VI Sviluppo Economico (quota Regione)"
- Determinazione di impegno: n. 71 del 9 agosto 2012 (BURP n. 119 del 16/08/2012);
- Numero impegno: n. 1 del 10/08/2012;

impresa: **Ceramica Incontro Srl** - Partita IVA 00669920720 - sede legale S.P. 231 Km. 34,200 – Corato (Ba),

l'erogazione del contributo avverrà con atti successivi, secondo le modalità e le condizioni specificate in sede di stipula dello specifico Disciplinare.

Il Dirigente dell'Ufficio
Incentivi alle Pmi e Grandi Imprese
Anna Lisa Camposeo

Il Dirigente del Servizio
Pasquale Orlando

P.I.A. Titolo IX Ceramica Incontro S.r.l. PROT. N. 3

ALLEGATO A

Ceramica Incontro S.r.l.

Relazione di ammissibilità del progetto definitivo

Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 9 del 26/06/08 e s.m.i. – Titolo IX "Aiuti alle piccole imprese per progetti integrati di agevolazione".

Impresa proponente: Ceramica Incontro S.r.l.

Investimento industriale proposto da Progetto Definitivo: € 6.250.279,96
Investimento industriale ammesso da Progetto Definitivo: € 5.984.219,29
Agevolazione concedibile da Progetto Definitivo: € 2.726.717,44
Incremento occupazionale: + 4,60 ULA
Localizzazione investimento: Corato (Ba) – S.P. 231 km. 34,200

Indice

PREMESSA .....

Verifica di decadenza .....

1. Tempistica e modalità di trasmissione della domanda .....
2. Completezza della documentazione inviata .....
   - 2.1 Verifica del potere di firma .....
   - 2.2 Definizione/illustrazione dei contenuti minimi del progetto industriale .....
   - 2.3 Conclusioni .....

Verifica preliminare di ammissibilità (esame di merito) .....

3. Documentazione allegata al progetto definitivo .....

Verifica ammissibilità del progetto industriale .....

4. Presentazione dell'iniziativa e valutazione delle spese di investimento .....
   - 4.1 Il soggetto proponente .....
   - 4.2 Sintesi dell'iniziativa .....
   - 4.3 Ammissibilità dell'investimento industriale .....
     - 4.3.1 Investimenti in attivi materiali .....
5. Cantierabilità dell'iniziativa .....
   - 5.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa .....
   - 5.2 Sostenibilità ambientale dell'iniziativa .....
   - 5.3 Valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti .....
   - 5.4 Congruenza Studi Preliminari di fattibilità .....
   - 5.5 Congruenza Suolo Aziendale .....
   - 5.6 Congruenza opere civili .....
   - 5.7 Congruenza impiantistica .....
   - 5.8 Note conclusive .....

Verifica di ammissibilità del progetto di Ricerca .....

Verifica di ammissibilità del progetto di Consulenza .....

   - 8.1 Dimensione del beneficiario .....
   - 8.2 Capacità reddituale dell'iniziativa .....
   - 8.3 Rapporto tra mezzi finanziari ed investimenti previsti .....

9. Coerenza e completezza del business plan .....
10. Analisi della tecnologia produttiva utilizzata .....
    - 10.1 Grado di innovazione tecnologica di processo e/o di prodotto .....
    - 10.2 Qualificazione professionale del personale impiegato .....
11. Creazione di nuova occupazione .....

12. Ricadute dell'iniziativa sul territorio.....
13. Coerenza tra dimensione del beneficiario e dimensione del progetto di investimento .....
14. Rispetto delle prescrizioni effettuate in sede di ammissione alla fase istruttoria ..
15. Indicazioni/prescrizioni per fase successiva .....

Conclusioni.....

PREMESSA

Soggetto proponente e programma di investimento ammesso e deliberato:

L'impresa Ceramica Incontro S.r.l. è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo con D.D. n. 246 del 14/02/2013.
La società è stata costituita in data 09/01/1976. La sede legale ed operativa è in S.P. 231 km. 34,200 a Corato (Ba). Ceramica Incontro S.r.l. si occupa di produzione di battiscopa in ceramica e di grés porcellanato.
Il costo complessivo previsto dal programma di investimenti ammesso e deliberato è di **€ 6.250.997,03** (interamente riferito agli "Attivi Materiali") e l'agevolazione massima concedibile risulta essere pari ad **€ 2.805.559,68**, con un incremento occupazionale previsto di n. 3,80 ULA.

Ammontare e tipologia degli investimenti per "Attivi Materiali"

Sintesi investimenti per attivi materiali		
Tipologia spesa	**Ammontare Investimento (€)**	**Ammontare Agevolazione da D.D. (€)**
Studi preliminari e di fattibilità	97.377,41	2.805.559,68
Suolo aziendale	88.000,00	
Opere murarie e assimilate	1.947.548,12	
Attrezzature, macchinari, impianti e software	4.118.071,50	
Brevetti, licenze, Know how e conoscenze tecniche non brevettate	0,00	
TOTALE	**6.250.997,03**	**2.805.559,68**[1]

Sintesi degli investimenti da progetto di massima

Sintesi Investimenti		
Tipologia spesa	**Ammontare Investimento (€)**	**Ammontare Agevolazione da D.D. (€)**
Attivi materiali	6.250.997,03	2.805.559,68
Ricerca Industriale	0,00	0,00
Sviluppo Sperimentale	0,00	0,00
Servizi di Consulenza	0,00	0,00
E-Business	0,00	0,00
TOTALE	**6.250.997,03**	**2.805.559,68**

[1] Si evidenzia che all'impresa è stata riconosciuta l'agevolazione richiesta da Allegato 3, anche se il corretto importo, calcolato secondo la normativa di riferimento, sarebbe stato pari ad € 2.820.166,30.

Verifica di decadenza

1. Tempistica e modalità di trasmissione della domanda (Art. 79 comma 1 del Regolamento)

Il progetto definitivo è stato trasmesso in data 26/04/2013 e, pertanto, entro 60 gg. dalla data di ricevimento (07/03/2013) della comunicazione regionale di ammissione alla fase di presentazione del progetto definitivo da parte della Regione Puglia, così come definito dalla normativa di riferimento, anticipata a mezzo fax in data 27/02/2013.
Il progetto è stato elaborato utilizzando la modulistica resa disponibile dall'Amministrazione regionale con D.D. n.191 del 05/02/2013 (BURP n.24 del 14/02/2013).

2. Completezza della documentazione inviata (Art. 79 comma 2 del Regolamento)

2.1 Verifica del potere di firma

La proposta di progetto industriale relativamente all'impresa Ceramica Incontro S.r.l. è sottoscritta dalla Sig.ra D'Introna Renza, legale rappresentante con potere di firma, così come risulta da DSAN di iscrizione alla CCIAA in data 24/04/2013.

2.2 Definizione/illustrazione dei contenuti minimi del progetto industriale

- Il progetto enuncia chiaramente i presupposti e gli obiettivi sotto il profilo economico, industriale, commerciale e finanziario. In particolare, il soggetto proponente evidenzia che l'obiettivo fondamentale del progetto industriale è quello di ampliare l'unità produttiva esistente mediante l'acquisto di macchinari di ultima generazione per la produzione e la commercializzazione di battiscopa in ceramica e di grés porcellanato di dimensioni e formati diversi;
- le informazioni fornite in relazione al soggetto proponente risultano esaustive ed approfondite;
- il programma di investimenti è supportato da preventivi, computo metrico, planimetrie, elaborati grafici e layout;
- il piano finanziario di copertura degli investimenti, con indicazione dell'ammontare delle agevolazioni richieste, e le relative previsioni economiche, patrimoniali e finanziarie sono dettagliatamente descritte.

2.3 Conclusioni
Sulla base delle verifiche effettuate è possibile procedere al successivo esame di merito.

Verifica preliminare di ammissibilità (esame di merito)

3. Documentazione allegata al progetto definitivo

Il progetto industriale presentato è costituito dalla seguente documentazione:
- Allegato A - Presentazione del progetto definitivo "proposta di progetto industriale", secondo l'art. 79 del Regolamento, in data 24/04/2013;
- Allegato B - Scheda tecnica di sintesi con allegato il diagramma di Gantt;
- Allegato C - Relazione generale e informazioni relative agli investimenti per "Attivi Materiali";
- Allegato D - DSAN del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. di Bari con vigenza sottoscritta dal legale rappresentante in data 24/04/2013;
- Allegato E - DSAN della comunicazione antimafia sottoscritta dal legale rappresentante in data 24/04/2013;

- Allegato G - DSAN di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 23 maggio 2007, relativa a determinati aiuti di Stato, dichiarati incompatibili dalla Commissione Europea, datata 24/04/2013;
- Allegato H - Relazione di sostenibilità ambientale comprensiva di stralcio catastale, aerofotogrammetrico, PRG, piano particolareggiato, PAI, idrografico e carte tecniche regionali n. 437051 e n. 437012 timbrate e firmate dall'ingegnere Lotito Sabino e controfirmate dal legale rappresentante dell'impresa;
- Allegato H1 - DSAN attestante il regime giuridico dell'area oggetto di intervento timbrata e firmata dall'Ing. Lotito Sabino e controfirmata dal legale rappresentante dell'impresa;
- Allegato M - DSAN sulla situazione occupazionale;
- titolo di disponibilità dell'immobile (atto di conferimento in proprietà) registrato presso la Conservatoria dei Registri immobiliari di Trani il 27/02/1976 col n. 3372 e atto costitutivo datato 20/02/1976, Repertorio n. 4327 Raccolta n. 2763;
- perizia giurata firmata il 09/04/2013 dal Ing. Lotito Sabino, in qualità di progettista e direttore dei lavori incaricato dalla ditta Ceramica Incontro S.r.l., asseverante che il suolo e gli immobili interessati al programma di investimento sono rispondenti ai vigenti specifici vincoli edilizi, urbanistici e di corretta destinazione d'uso;
- planimetria generale con indicazione del lay out dei macchinari ante finanziamento timbrata e firmata dall'Ing. Lotito Sabino e controfirmata dal legale rappresentante dell'impresa;
- planimetria generale con indicazione del lay out dei macchinari post finanziamento timbrata e firmata dall'Ing. Lotito Sabino e controfirmata dal legale rappresentante dell'impresa;
- pianta, prospetti e sezioni del progetto da realizzare timbrati e firmati dall'Ing. Lotito Sabino e controfirmati dal legale rappresentante dell'impresa;
- dettaglio degli investimenti previsti con allegati i relativi preventivi e computi metrici firmati dal progettista e controfirmati dall'impresa proponente;
- situazione patrimoniale al 31/12/2012 timbrata e firmata dall'Amministratore Unico Renza D'Introno;
- bilancio di esercizio al 31/12/2011 completo della ricevuta di deposito presso il Registro delle Imprese di Bari, della nota integrativa, della relazione del Collegio Sindacale, della relazione sulla gestione e del verbale di Assemblea Ordinaria;
- copia del Libro Unico del Lavoro relativo al periodo che va da settembre 2011 ad agosto 2012;
- DURC al 25/03/2013;
- copia del documento di identità del legale rappresentante della società proponente D'Introno Renza.

La documentazione elencata è stata trasmessa anche su supporto magnetico.

Il soggetto proponente, in seguito alla richiesta di documentazione integrativa, ha fornito documentazione, acquisita dal Servizio Competitività con prot. n. AOO_158/6994 del 02/08/2013, ed in particolare:

- bilancio approvato del 2012 con ricevuta di deposito, note integrative, Relazione del Collegio Sindacale, Relazione sulla Gestione e Verbale di Assemblea Ordinaria;
- certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. di Bari in data 23/07/2013;
- visura catastale con allegata la planimetria catastale dell'immobile oggetto di finanziamento;
- provvedimenti unici autorizzativi;
- copia e/o estremi del permesso di costruzione (o concessione edilizia), del certificato di agibilità e di altri atti autorizzatori che dimostrano la regolarità urbanistica ed edilizia del fabbricato ad oggi esistente e soggetto all'ampliamento dell'unità produttiva così come individuato nel programma di investimenti;
- copia delle autorizzazioni e delle tavole tecniche (ante e post operam) allegate ai provvedimenti unici autorizzativi;

- verbale di assemblea ordinaria del 30/07/2013 contenente l'impegno da parte dei soci all'aumento del capitale sociale per un importo di € 1.500.000;
- lettere di referenze bancarie di Credem, Fineco e Banca Popolare di Puglia e Basilicata da cui si evince la disponibilità in capo ai soci di mezzi finanziari liquidi;
- estratto delle delibere di finanziamento per complessivi € 2.800.000,00 della Banca Popolare di Puglia e Basilicata.

Inoltre, il soggetto proponente ha fornito ulteriore documentazione, acquisita dal Servizio Competitività con prot. n. AOO_158/7664 del 09/09/2013, ed in particolare:

- DSAN attestante il corretto dato delle U.L.A. relativo ai dodici mesi antecedenti la data di presentazione della domanda secondo il DM 18 aprile 2005.

Infine, il soggetto proponente ha fornito ulteriore documentazione, acquisita da Puglia Sviluppo con prot. n. 9751/Ba del 18/12/2013, ed in particolare:

- DSAN ad integrazione della Relazione Generale e scheda tecnica di sintesi, per la rettifica di alcuni importi di spesa erroneamente imputati, chiarimenti circa la determinazione della capacità produttiva,
- richiesta di parere circa l'applicabilità della normativa per la verifica di assoggettabilità a V.I.A. su intervento industriale presentato dalla società Ceramica Incontro S.r.l. alla Provincia di Bari - Servizio Ambiente il 21/10/2013;
- parere fornito dalla Provincia di Bari (Servizio Ambiente) con prot. PG 0175433 del 25/10/2013 circa la non applicabilità della normativa per la verifica di assoggettabilità a V.I.A. all'impianto della Ceramica Incontro S.r.l.;
- copia della nota rilasciata dal Comune di Corato (prot.n.30812) relativa all'inizio dei lavori assentito in conformità ai vigenti strumenti urbanistici;
- copia della nota rilasciata dal Comune di Corato (prot.n.30810) relativa all'inizio dei lavori assentiti in variante;
- copia del il primo titolo di spesa relativo al programma d'investimenti.

Verifica ammissibilità del progetto industriale

4. Presentazione dell'iniziativa e valutazione delle spese di investimento

4.1 Il soggetto proponente

La società Ceramica Incontro S.r.l. è stata costituita in data 09/01/1976 e opera nel settore della produzione di battiscopa in ceramica e di grés porcellanato di dimensioni e formati diversi.

La società presenta un capitale sociale di € 516.460,00, interamente versato e così suddiviso:
- D'Introno Renza: in piena proprietà per € 258.230,00 (pari al 50,00%);
- Ardito Filippo: in piena proprietà per € 258.230,00 (pari al 50,00%).

La società ha quale Legale Rappresentante la Dott.sa D'Introno Renza.

Oggetto sociale
La società Ceramica Incontro S.r.l. così come si evince dalla D.S.A.N. del certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. di Bari datata 24/04/2013, ha per oggetto sociale:
- la produzione e la commercializzazione di materiali ceramici e di qualsiasi altro materiale per l'edilizia con stabilimenti industriali in Italia e all'estero;
- l'acquisto, la commercializzazione e la lavorazione di pietre naturali;
- la creazione e la commercializzazione di moduli ed elementi d'arredo in pietre naturali con componenti elettrici, elettronici, ed industriali.

Struttura organizzativa
La gestione delle attività è affidata al Legale Rappresentante D'Introno Renza, che coordina e sovraintende le seguenti aree aziendali:
- area amministrativa,
- area produzione,
- area commerciale.

L'area amministrativa, che si avvale di tre impiegati ed un apprendista, è coordinata dall'amministratore unico D'Introno Renza (inquadrata con contratto Co.co.co). L'area commerciale e l'area produzione è coordinata dal socio Filippo Ardito che si avvale della collaborazione di due impiegati commerciali esperti che seguono sia il mercato nazionale che l'estero, di quattordici operai addetti alle linee di produzione e di un magazziniere.

Campo di attività
La società svolge come attività principale la produzione di battiscopa in ceramica e di grés porcellanato di dimensioni e formati diversi.

Il programma di investimenti proposto da Ceramica Incontro S.r.l. rappresenta l'ampliamento dell'attuale unità produttiva esistente mediante l'acquisto di macchinari di ultima generazione necessari alla produzione e alla commercializzazione di battiscopa in ceramica e di grés porcellanato di dimensioni e formati diversi.

Il programma di investimenti si realizzerà a Corato (Ba) in S.P. 231 Km. 34,200.
Il settore economico principale di riferimento è quello identificato dal seguente codice ATECO 2007: 23.31.00 – Fabbricazione di piastrelle in ceramica per pavimenti e rivestimenti.

Risultati conseguiti e prospettive di sviluppo
Il principale obiettivo dell'iniziativa è rappresentato dall'opportunità di effettuare un salto tecnologico nel processo produttivo con contestuale incremento della capacità produttiva degli impianti ed innalzamento degli standard qualitativi del prodotto. La società dichiara che la realizzazione del piano degli investimenti è fondamentale per soddisfare la pressante richiesta

da parte dei clienti di battiscopa in ceramica e di grés porcellanato di dimensioni e formati diversi con decorazioni digitali. Nella Relazione Generale del progetto definitivo la società dichiara che gli obiettivi da raggiungere sono i seguenti:

- il potenziamento della capacità produttiva di battiscopa con riduzione dei costi del 10% per metro lineare di prodotto realizzato. A regime il nuovo impianto avrà una capacità produttiva massima di 56.250 metri lineari di prodotto al giorno (equivalente a 4.500 mq di battiscopa al giorno se realizzati nel formato classico 8x33 cm), ponendo la società in una posizione di leadership nel panorama dei produttori di battiscopa;
- la realizzazione di prodotti qualitativamente migliori e diversificati rispetto a quelli proposti dal mercato. La società utilizzerà attrezzature tecnologicamente avanzate per la decorazione digitale che permetterà di abbinare il battiscopa alle nuove generazioni di piastrelle decorate dai rispettivi produttori con tecnologia digitale;
- la possibilità di differenziare i formati, permettendo all'impresa di produrre i formati più grandi che da circa 3 anni sono quelli più richiesti sul mercato perché facilmente abbinabili alle nuove generazioni di piastrelle. Attualmente, l'impianto è in grado di produrre formati 8x33 cm e 8x40 cm, il nuovo impianto permetterà di aggiungere i formati 9x45 cm e 10x60 cm non presenti sul mercato e quindi realizzati dalle imprese del settore tagliando le piastrelle ed adattando i pezzi tagliati come battiscopa. I risultati estetici di questo metodo di lavorazione sono oltre che costosi anche di basso livello estetico e qualitativo.

A tal proposito, si rileva che l'impresa ha prodotto una DSAN a firma del legale rappresentante con la quale certifica che gli approfondimenti sull'assoggettabilità a V.I.A. dell'investimento proposto dalla società (delle quali si tratterà diffusamente nel paragrafo 5.2 Sostenibilità ambientale dell'iniziativa) non incidono sulle stime effettuate nella tabella di "Determinazione della capacità produttiva delle unità locali inserite nel programma" di cui al punto B1.7 dell'allegato B – Scheda Tecnica di Sintesi del progetto definitivo e quindi sulle previsioni economiche. La società afferma che quest'ultima tabella è stata redatta utilizzando come unità di misura il "metro lineare/giorno". Complessivamente la capacità produttiva massima, così come riportato nella relazione generale Attivi Materiali, resta pari a 56.250 metri lineari/giorno di prodotto finito, equivalenti a 4.500 mq/giorno di prodotto finito. Le considerazioni (riportate al citato paragrafo 5.2) da cui è scaturita la non assoggettabilità a V.I.A. riguardano lo spessore del prodotto e quindi il suo peso specifico, restando immutati, i valori di capacità produttiva espressa in mq/giorno (4.500) e/o in metro lineare/giorno (56.250).

La società effettua un'analisi dei fattori di crescita e di contrazione e sottolinea che la principale minaccia è l'immobilismo tecnologico o il rallentamento nelle scelte di ammodernamento del ciclo produttivo e del prodotto; questo porterebbe l'azienda e registrare una lenta ma inesorabile contrazione dei propri volumi di vendita. Attualmente, l'impresa dispone di un impianto imponente ma obsoleto, che non riesce più a soddisfare le necessità sia di tipologia di prodotto, che di redditività dello stesso.
Le opportunità derivanti dalla realizzazione del programma di investimenti sono supportate dai seguenti dati economici:

- col nuovo impianto la società calcola di abbattere i costi industriali di produzione per metro lineare di battiscopa del 10%;
- i nuovi battiscopa di grande formato e decorati digitalmente, oltre ad essere richiesti dal mercato (+60% negli ultimi due anni) al punto da dover soppiantare quelli tradizionali nell'arco dei prossimi anni, sono collocati sul mercato ad un corrispettivo pari fino al 1,8 volte rispetto a quello dei prodotti tradizionali;
- col nuovo impianto, sarà possibile produrre lotti minimi più piccoli, e questo determinerà una più efficiente gestione del magazzino, finalizzata alla riduzione della giacenza media delle scorte.

Le nuove produzioni di battiscopa disponibile nei formati più grandi e con decorazione digitale permetteranno:

- di annoverare tra i clienti la grande distribuzione organizzata (OBI, Castorama, Brico, ecc.);

- di incrementare la lavorazione in c/terzi commissionata da produttori di piastrelle che necessitano di battiscopa da abbinare alle loro piastrelle;
- di aggredire con efficacia e supremazia tecnologica il mercato estero che inciderà per circa il 30% del fatturato contro il 10% attuale.

4.2 Sintesi dell'iniziativa

Il progetto proposto da Ceramica Incontro S.r.l. prevede investimenti esclusivamente in "Attivi Materiali" per l'ampliamento dell'unità produttiva esistente.
Lo scopo verrà raggiunto attraverso gli studi preliminari di fattibilità, la sistemazione del suolo, la realizzazione di opere murarie e assimilate, l'acquisizione di nuovi impianti, macchinari, attrezzature.

La scheda tecnica allegata al progetto definitivo riporta le seguenti informazioni circa la tempistica realizzativa del programma d'investimenti:

- avvio a realizzazione del nuovo programma: 02/05/2013
- ultimazione del nuovo programma: 30/04/2014
- entrata a regime del nuovo programma: 29/04/2015;
- esercizio a regime: 2016.

A tal riguardo l'impresa ha fornito anche la copia del primo titolo di spesa (Siti Group del 02/05/2013) relativo all'acconto del 10% per la fornitura di un impianto di produzione di battiscopa.
La data di avvio degli investimenti risulta, pertanto, successiva al ricevimento (fax del 27/02/2013) della comunicazione di ammissione alla fase di presentazione del progetto definitivo da parte della Regione Puglia, così come stabilito dall'art. (Art. 75 comma 10 del Regolamento e dell'art. 10 comma 1 dell'Avviso).

4.3 Ammissibilità dell'investimento industriale

4.3.1 Investimenti in attivi materiali

Gli investimenti in attivi materiali riguardano la manutenzione, la ristrutturazione, l'ampliamento dell'immobile esistente e di proprietà della società "Ceramica Incontro S.r.l.", la realizzazione dell'impiantistica generale connessa allo stesso e l'acquisto di impianti e attrezzature necessari al potenziamento del reparto produttivo.
La tabella che segue descrive in dettaglio i capitoli di spesa.
In dettaglio:

Capitolo Di Spesa	Spesa prevista €	Spesa indicata nei preventivi €	Spesa ammessa €
(A) STUDI PRELIMINARI DI FATTIBILITA'			
studi preliminari di fattibilità	0,00	0,00	0,00
consulenze connesse al programma di investimenti	0,00	0,00	32.377,41
progettazioni ingegneristiche: max. 5% della voce (C) opere murarie e assimilate (Preventivo Ing. Sabino Lotito del 30/7/2012)	97.377,41	130.000,00	65.000,00
TOTALE (A) STUDI PRELIMINARI DI FATTIBILITA' (max 3% DELL'IMPORTO COMPLESSIVO AMMISSIBILE DEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTI)	**97.377,41**	**130.000,00**	**97.377,41**
(B) SUOLO AZIENDALE (max 10%)			
Suolo aziendale	0,00	0,00	0,00
Sistemazione del suolo (Rifacimento recinzione perimetrica dell'area aziendale e dei cancelli di ingresso/uscita e fornitura e posa in opera del verde esterno). (Computo metrico Ing. Sabino Lotito del 3/9/2012) N.Ord. del computo metrico: 21, 25.	88.000,00	0,00	0,00
Indagini geognostiche	0,00	0,00	0,00
TOTALE (B) SUOLO AZIENDALE (max 10%)	**88.000,00**	**0,00**	**0,00**
(C) OPERE MURARIE E ASSIMILATE			

Capitolo Di Spesa	Spesa prevista €	Spesa indicata nei preventivi €	Spesa ammessa €
C.1 Capannoni e fabbricati industriali			
Ristrutturazione capannone attraverso opere di manutenzione straordinaria e di adeguamento tecnologico dello stabilimento produttivo ubicato in Corato (BA), S.P. 231 al KM 34,200. (Computo metrico Ing. Sabino Lotito del 3/9/2012) N. Ord. del computo metrico: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 12, 13, 14, 15, 16, 20, 24.	353.614,34	353.614,34	351.324,92
Fondazioni per tettoie, fornitura profilati e soffittatura in pannelli di gesso. Dette tettoie permetteranno di ottenere nuova area di stoccaggio ed ospiteranno in parte il nuovo, più efficiente, forno. (Computo metrico Ing. Sabino Lotito del 3/9/2012) N. Ord. del computo metrico: 10, 11, 18.	306.304,71	306.304,71	253.804,71
Totale Capannoni e fabbricati industriali	**659.919,05**	**659.919,05**	**605.129,63**
C.2 Fabbricati civili per uffici e servizi sociali			
Realizzazione soppalco interno e relative rifiniture per ampliamento zona uffici e zona esposizione per clienti imprese. (Computo metrico Ing. Sabino Lotito del 3/9/2012) N. Ord. del computo metrico: 19, 35.	242.534,25	242.534,25	145.229,50
Ristrutturazione palazzina uffici esistente. (Computo metrico Ing. Sabino Lotito del 3/9/2012) N. Ord. del computo metrico: 34.	110.000,00	110.000,00	73.777,00
Totale Fabbricati civili per uffici e servizi sociali	**352.534,25**	**352.534,25**	**219.006,50**
C.3 Impianti generali			
Climatizzazione. (Computo metrico Ing. Sabino Lotito del 3/9/2012) N. Ord. del computo metrico: 26.	75.000,00	75.000,00	38.456,50
Impianto di trattamento aria. (Computo metrico Ing. Sabino Lotito del 3/9/2012) N. Ord. del computo metrico: 27	50.000,00	50.000,00	44.000,00
Idrico. (Computo metrico Ing. Sabino Lotito del 3/9/2012) N. Ord. del computo metrico: 31.	25.000,00	25.000,00	25.000,00
Elettrico (Computo metrico Ing. Sabino Lotito del 3/9/2012) N. Ord. del computo metrico: 28.	200.000,00	200.000,00	176.000,00
Fognario. (Computo metrico Ing. Sabino Lotito del 3/9/2012) N. Ord. del computo metrico: 30.	40.000,00	40.000,00	40.000,00
Telefonico. (Computo metrico Ing. Sabino Lotito del 3/9/2012) N. Ord. del computo metrico: 23.	10.000,00	10.000,00	8.800,00
Antincendio. (Computo metrico Ing. Sabino Lotito) N. Ord. del computo metrico: 33.	95.000,00	95.000,00	95.000,00
Metano. (Computo metrico Ing. Sabino Lotito) N. Ord. del computo metrico: 32.	22.200,00	22.200,00	22.200,00
Scariche atmosferiche. (Computo metrico Ing. Sabino Lotito) N. Ord. del computo metrico: 22.	22.000,00	22.000,00	22.000,00
Totale Impianti generali	**539.200,00**	**539.200,00**	**471.456,50**
C.4 Strade, piazzali, rec.			
Pavimentazione industriale piazzali. (Computo metrico Ing. Sabino Lotito del 3/9/2012) N. Ord. del computo metrico: 17.	344.760,32	344.760,32	344.760,32
Recinzioni e cancello d'ingresso. (Computo metrico Ing. Sabino Lotito del 3/9/2012) N. Ord. del computo metrico: 21.	0,00	68.000,00	68.000,00
Cabina elettrica di trasformazione. (Computo metrico Ing. Sabino Lotito del 3/9/2012) N. Ord. del computo metrico: 29.	40.000,00	40.000,00	40.000,00
Basamenti per macchinari e impianti: Fondazioni per pesa a ponte. (Computo metrico Ing. Sabino Lotito del 3/9/2012) N. Ord. del computo metrico: 36.	10.928,50	10.928,50	10.928,50
Fornitura e posa in opera di essenze vegetali. (Computo metrico Ing. Sabino Lotito del 3/9/2012) N. Ord. del computo metrico: 25.	0,00	20.000,00	10.000,00
Totale Strade, piazzali, rec.	**395.688,82**	**483.688,82**	**473.688,82**
C.5 Opere varie			
	0,00	**0,00**	**0,00**

Capitolo Di Spesa	Spesa prevista €	Spesa indicata nei preventivi €	Spesa ammessa €
Totale Opere varie	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTALE (C) OPERE MURARIE E ASSIMILATE	**1.947.342,12**	**2.035.342,12**	**1.769.281,45**
(D) MACCHINARI IMPIANTI E ATTREZZATURE			
D.1 Macchinari			
Totale Macchinari	**0,00**	**0,00**	**0,00**
D.2 Impianti			
Nuova linea di produzione battiscopa composta da: Sistema di alimentazione pressa; pressa oleodinamica Magnum 2008/1750 XL ES con sistema Syncro ed accessori; impianto di essiccazione rapida; sistema di carico box alle linee di smaltatura; box di stoccaggio battiscopa; sistema di movimentazione box in automatico; sistema di alimentazione forno; forno a rulli mono strato 2250/75,48 m con volta in cordierite/mullite; sistema uscita forno; sistema di carico box in uscita forno dei battiscopa; sistema di alimentazione all'impianto di scelta; sistema di movimentazione pallet. (Preventivo Siti- B&T Group S.p.A. - Num. 090587 del 20/7/2012)	2.390.000,00	2.390.000,00	2.390.000,00
Linea di smaltatura per battiscopa su 2 file, completa. (Preventivo Projecta Engineering - Num. 140/OF del 21/6/2012)	197.468,93	197.468,93	197.468,93
Decoratrice Digitale composta da macchina da stampa digitale a getto di inchiostro con tecnologia "drop on demand" progettata in maniera specifica per la stampa su piastrelle e pezzi speciali nell'industria ceramica.(Preventivo Projecta engineering - Num. 219/VP/2012 del 6/7/2012)	250.000,00	250.000,00	250.000,00
Linea di scelta per battiscopa, composta da: banco scelta, linee di trasporto con gruppo deviatore, linea di scelta a 6 impilatori, elevatore pile e pinza di prelievo, confezionatrice in fustelle di cartone, linea trasporto pacchi, impianto elettrico di bordo macchina, con montaggio e messa in funzione. (Preventivo Sacs Errezzeta group S.r.l. - Num. P12052173/1 del 31/7/2012)	200.000,00	200.000,00	200.000,00
Linea di confezionamento composta da reggiatrice verticale, incappucciatrice, forno di termoretrazione, movimentazioni a rulliere e impianto elettrico di bordo. (Preventivo Marpak OMS Group S.r.l. - Num. 217/12 del 31/7/2012)	120.000,00	120.000,00	120.000,00
Impianto di aria compressa. (Preventivo Luigi Perrone S.r.l. - Num. 206/2012 del 29/6/2012)	59.720,00	59.720,00	59.720,00
Impianti di filtraggio: intercettazione ed aspirazione reparti Carico Materie prime e silì di stoccaggio; depolverizzazione reparto alimentazione presse e pressatura; depolverizzazione reparto Smalterie; depurazione fumi provenienti da n°1 forno ceramico adibito alla cottura dei battiscopa; trattamento chimico-fisico acque reflue da lavorazioni in smalteria. (Preventivo Eurofilter s.p.a. - Num. 017022-1 del 7/1/2013)	236.000,00	236.000,00	236.000,00
Pesa a ponte T5 interrata (Preventivo Adriano Gomba & C. - Num. ECO152_13 del 20/3/2013)	19.071,50	19.071,50	19.071,50
Totale Impianti	**3.472.260,43**	**3.472.260,43**	**3.472.260,43**
D.3 Attrezzature			
Scaffalature metalliche e relativi accessori per lo stoccaggio di pallet.(Preventivo Smetar S.r.l. - Num. 11P1357-01 del 27/2/2013)	180.000,00	180.000,00	180.000,00
Strutture ed impianti (passerelle, scale camminamenti, silos, ecc.) per alimentazione silì stoccaggio ed impianto produzione prodotti ceramici. (Preventivo OCM S.r.l. - Num. 24/13 del 12/4/2013)	265.000,00	265.000,00	265.000,00
Sistema di ispezione automatica a servizio degli impianti di scelta. (Preventivo Nuovasisma S.p.a. - Num. 1200543.L00.00 del 14/3/2012)	170.000,00	170.000,00	170.000,00
Attrezzature da laboratorio: Ink Tester, Kit Ultrasuoni e Stonal Mix.(Preventivi Projecta Engineering - Num. 274/VP/12 del 16/10/2012 e Num. 324-VP-2013 del 12/4/2013)	30.300,00	30.300,00	30.300,00
Totale Attrezzature	**645.300,00**	**645.300,00**	**645.300,00**
D.4 Software	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Totale Software	**0,00**	**0,00**	**0,00**
D.5 Brevetti, licenze know - how e conoscenze tecniche non brevettate	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Totale Brevetti, licenze know - how e conoscenze tecniche non brevettate	**0,00**	**0,00**	**0,00**
D.6 Mezzi mobili	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Capitolo Di Spesa	Spesa prevista €	Spesa indicata nei preventivi €	Spesa ammessa €
Totale Mezzi mobili	0,00	0,00	0,00
TOTALE (D) MACCHINARI, IMPIANTI E ATTREZZATURE	4.117.560,43	4.117.560,43	4.117.560,43
TOTALE INVESTIMENTO	6.250.279,96	6.282.902,55	5.984.219,29

Di seguito si riporta una tabella riepilogativa degli investimenti relativi al progetto definitivo presentato ed ammesso:

VOCE	INVESTIMENTO AMMESSO in D.D. €	AGEVOLAZIONI da D.D. €	INVESTIMENTO PROPOSTO DA PROGETTO DEFINITIVO €	INVESTIMENTO AMMESSO DA VALUTAZIONE €	AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI €
Studi preliminari di fattibilità	97.377,41	2.805.559,68	97.377,41	97.377,41	48.688,71
Suolo aziendale e sue sistemazioni	88.000,00		88.000,00	0,00	0,00
Opere murarie ed assimilate	1.947.548,12		1.947.342,12	1.769.281,45	619.248,51
Attrezzature, macchinari, impianti e software	4.118.071,50		4.117.560,43	4.117.560,43	2.058.780,22
Brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate	0,00		0,00	0,00	0,00
TOTALE SPESE	6.250.997,03	2.805.559,68	6.250.279,96	5.984.219,29	2.726.717,44

5. Cantierabilità dell'iniziativa

5.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa

Sulla base della documentazione presentata, si evince che:

A. la Ceramica Incontro S.r.l. svolge, ad oggi, la propria attività presso l'immobile industriale sito nel comune di Corato al km 34,200 della S.P. 231, distinto in catasto al foglio 31, particelle 91 - 924, categoria D/1. La piena proprietà dell'immobile è avvenuta con l'atto costitutivo della società, a rogito il 09/01/1976 del notaio Sandro Pantaleo di Corato, registrato a Trani al n. 579 il 20/02/1976 e trascritto presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Trani con nota n. 3372 del 22/02/1976;

B. la regolarità urbanistico-edilizia e la corretta destinazione d'uso del suolo e degli immobili aziendali interessati al programma di investimento è attestata dalla perizia giurata dell'Ing. Sabino Lotito di Corato datata 23/04/2013.

Nello specifico i corpi di fabbrica esistenti sono legittimati in virtù di quanto di seguito elencato:

- capannone industriale con annessa palazzina uffici:
- nulla osta per l'esecuzione del 23/08/1971 con pratica n.95/71;
- autorizzazione di agibilità n° 40/81 del 29/06/1981;
- tettoia metallica lato ovest ed opere interne:
- comunicazione ex art. 26 della Legge n. 47/85 e della Circolare M.LL.PP. n. 1918 del 1977 e n. 3356/25 del 1985;
- pensilina metallica annessa al capannone industriale:
- concessione edilizia n° 80/96 del 02/04/1996;
- autorizzazione di agibilità n° 98/97 del 07/11/1997;
- realizzazione volume tecnico:
- concessione edilizia n° 358/97 del 30/12/1997 con pratica edilizia n. 378/97;
- autorizzazione di agibilità del 21/04/1998.

C. Per l'esecuzione delle opere, oggetto del programma di investimento, sono già stati rilasciati dal SUAP del Comune di Corato i Provvedimenti Unici Autorizzativi (P.U.A) n. 11 e 12 del 18/09/2012. Con gli stessi si autorizza la Ceramica Incontro S.r.l. a:
   - "realizzare opere edili di manutenzione straordinaria e ristrutturazione" relative al capannone industriale e alla palazzina uffici esistenti;
   - "realizzare tettoie in ampliamento e stretta funzionalità rispetto all'impianto industriale, per una superficie coperta di 1.800,00 mq".

L'ing. Lotito nella perizia giurata, parte integrante della documentazione presentata, assevera anche che eventuali varianti non sostanziali che dovessero rendersi necessarie sono a tutt'oggi assentibili.
Si evidenzia che l'impresa ha fornito copia della nota rilasciata dal Comune di Corato (prot.n.30812 del 09/10/2013) relativa alla comunicazione da parte della Ceramica Incontro S.r.l. di inizio dei lavori in data 08/10/2012, e copia della nota rilasciata dal Comune di Corato (prot.n.30810 del 09/10/2013) relativa alla comunicazione da parte della Ceramica Incontro S.r.l. di inizio dei lavori in data 08/10/2012 assentiti in variante del progetto di insediamento industriale. A tal riguardo, al fine di dimostrare il rispetto di quanto previsto dalla normativa (l'avvio del progetto deve essere successivo alla comunicazione regionale di ammissione, come già relazionato al paragrafo 4.2) l'impresa ha chiarito di aver avviato i lavori successivamente, fornendo anche la copia del primo titolo di spesa relativo ai lavori di "*ristrutturazione, manutenzione straordinaria presso il vostro stabilimento in Corato*" della Airoldi Martino datata 04/05/2013.

Alla luce di quanto verificato, si afferma che l'iniziativa, così come riformulata nella sua configurazione e consistenza, ha immediata realizzabilità.

5.2 Sostenibilità ambientale dell'iniziativa

La verifica della sostenibilità ambientale dell'iniziativa è stata effettuata a cura dell'Autorità Ambientale della Regione Puglia.
Dall'esame della documentazione fornita, considerato che l'iniziativa comporterà un miglioramento delle performances ambientali dello stabilimento produttivo anche a fronte dell'incremento della produzione, e in considerazione delle misure di sostenibilità proposte, *si ritiene di poter esprimere parere favorevole a condizione che:*

- ✓ prima della realizzazione dell'intervento oggetto di finanziamento, occorrerà effettuare Verifica di Assoggettabilità a V.I.A.

  A tal riguardo, la società proponente ha prodotto il parere della Provincia di Bari rilasciato con prot. PG 0175433 del 25/10/2013, con il quale si dichiara che la configurazione gestionale dell'impianto non ricade nelle ipotesi di assoggettabilità alle disposizioni di cui alla L.R. n. 11/2011 e parte II del D.Lgs n. 152/2006 in materia di V.I.A.
  L'impresa ha anche allegato la richiesta di parere circa l'applicabilità della normativa per la verifica di assoggettabilità a VIA presentata alla Provincia di Bari – Servizio Ambiente Protezione Civile e Polizia Provinciale - il 21/10/2013 con prot. in ingresso n. 172256, dalla quale emerge il calcolo della capacità produttiva della società Ceramica Incontro S.r.l., che tiene conto di tre fattori principali:

- la tipologia del prodotto finito, variabile in funzione dello spessore del battiscopa;
- il n° di mq/giorno prodotti, direttamente proporzionale alla velocità della produzione;
- il peso specifico del prodotto finito, direttamente proporzionale allo spessore del battiscopa.

  Al variare della tipologia del prodotto finito, cioè dello spessore del battiscopa, cambia proporzionalmente il peso specifico ed il n° di mq/giorno prodotti. Infatti, per prodotti più pesanti e spessi, essendo i tempi di cottura maggiori, la velocità di produzione in mq/giorno è minore rispetto a quella relativa a prodotti finiti più leggeri, ossia meno spessi.
  Ciò deriva dal fatto che i battiscopa più spessi devono avere tempi di cottura e di permanenza nel forno maggiori (velocità minore) rispetto a quelli meno spessi (velocità maggiore). La capacità produttiva giornaliera del forno, espressa in kg/giorno o in tonnellate/giorno, è pari alla produzione giornaliera per ogni singola tipologia di prodotto finito ed è data moltiplicando il peso specifico del prodotto finito espresso in kg/mq per la velocità di produzione espressa in mq/giorno. Si riporta nella tabella seguente quanto precedentemente affermato dalla società:

Tipologia prodotto	Peso Specifico (Kg/mq)	Velocità (mq/giorno)	Produzione Giornaliera in Kg/giorno	Produzione giornaliera in tonnellate/giorno
A	16,0-16,2	4.500	72.000-72.900	72,00-72,90
B	19,80-20	3.500	69.300-70.000	69,30-70
C	30	2.000	60.000	60

Prima della messa in esercizio dell'intervento oggetto di finanziamento, dovranno essere acquisite:

- autorizzazione Integrata Ambientale ai sensi del D.lgs. 152/06, per le modificazioni individuate dalla proposta di investimento;
- autorizzazione di competenza provinciale in ordine allo smaltimento delle acque meteoriche di prima pioggia e di lavaggio di aree esterne ai sensi del Decreto Commissario Delegato Emergenza Ambientale del 21/11/2003, n. 282 della Regione Puglia.

✓ Nella peculiarità dell'intervento e valutate le condizioni al contorno, si prescrive che sia effettuato l'Audit Energetico, previsto dagli istanti nella prima fase di valutazione, al fine di analizzare nel dettaglio i consumi energetici (elettrici e termici) dello stabilimento produttivo e di pianificare correttamente interventi mirati di risparmio energetico. Inoltre, dovranno essere attuati tutti gli accorgimenti proposti dagli istanti nella direzione della sostenibilità ambientale, di seguito sintetizzati:

a) risparmio idrico: sostituzione dell'impianto di trattamento acque reflue di processo con il recupero ed il riutilizzo delle acque di lavorazione e il recupero delle acque meteoriche a tutela della risorsa idrica ad utilizzarsi nel processo;

b) efficientamento energetico: rifacimento impianti elettrici, efficientamento motori elettrici ed utilizzo di inverter; previsione di sistemi di recupero del calore proveniente dai gas di combustione del forno per il suo preriscaldamento;

c) riduzione emissioni in atmosfera: i nuovi macchinari avranno innovativi ed efficienti sistemi di abbattimento delle emissioni dei fumi da combustione (filtri a monte degli impianti di emissione in atmosfera);

d) edilizia sostenibile: utilizzo di materiali da costruzione per l'ampliamento quali acciaio e pannellature leggere adatte al recupero ed al riutilizzo nelle fasi di dismissione dell'azienda a fine ciclo di vita;

e) riduzione della produzione di rifiuti: abbattimento della produzione degli scarti ceramici di prodotto finito difettato dovuto all'acquisto della nuova linea di scelta e riduzione degli scarti di imballi in cartone e plastica dovuta all'acquisto della nuova linea di confezionamento;

f) uso di fonti di energia rinnovabile: previsione di impianto fotovoltaico per la produzione di energia per autoconsumo aziendale;

g) mobilità sostenibile: incentivazione dei dipendenti all'uso di mezzi di trasporto efficienti (trasporto collettivo locale, car sharing, car pooling) e a ridotto impatto ambientate (veicoli elettrici, a metano, mobilità ciclabile); predisposizione di aree di sosta custodite per biciclette e motocicli all'interno dell'azienda, sensibilizzazione dell'ente comunale sull'implementazione di un trasporto pubblico nella zona industriale;

h) qualità degli spazi esterni: realizzazione di ampie aree a verde aziendali, piantumate esclusivamente con essenze autoctone.

All'interno dell'osservazione degli effetti attesi dalla programmazione PO-FESR 2007-2013 sulle diverse tematiche ambientali, per consentire all'Autorità Ambientale di popolare gli indicatori del Sistema di Monitoraggio Ambientale come previsto dal PO al paragrafo 5.1.4 e dal Rapporto Ambientale della VAS del PO FESR, si richiama l'obbligo dell'istante alla compilazione del Catasto Informatizzato delle Emissioni Territoriali (CET) della Regione Puglia, residente presso il sito Internet www.cet.arpa.puglia.it/, come da DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 dicembre 2009, n. 2613 (BURP n. 15 del 25/01/2010).

Si evidenzia, opportunamente, che il parere di sostenibilità ambientale, sebbene richiami le principali procedure amministrative a cui è sottoposto l'intervento, non sostituisce in alcun modo le autorizzazioni necessarie ed obbligatorie per la realizzazione e la messa in esercizio

degli impianti, che restano di competenza degli organismi preposti. Si sottolinea che la totale responsabilità dell'avvio di tali procedure resta unicamente in capo all'istante.

Il parere di sostenibilità ambientale espresso in questa sede ha di fatto lo scopo di valutare la compatibilità ambientale della tipologia di intervento proposto e la messa in atto di accorgimenti atti a rendere maggiormente sostenibili i processi produttivi ed i beni/servizi prodotti.

5.3 Valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti

Il progetto in esame punta alla valorizzazione dei prodotti realizzati attraverso la riqualificazione delle attività produttive. L'opportunità di effettuare un salto tecnologico nel processo produttivo oltre ad incrementare la capacità produttiva degli impianti e gli standard qualitativi dei prodotti porterà anche ad innalzare la qualità del lavoro ed il rispetto delle tematiche ambientali.
Si tratta di un intervento articolato che prevede, oltre all'installazione di impianti specifici ed attrezzature, anche la realizzazione di importanti opere edili ed impiantistiche, sia all'interno che all'esterno, atte a riqualificare e ad adeguare i corpi di fabbrica esistenti.

5.4 Congruenza Studi Preliminari di fattibilità

Per tale capitolo la società ha presentato richiesta di € 97.377,41 adducendo il preventivo dell'Ing. Sabino Lotito di Corato relativo alle spese per progettazioni ingegneristiche, per direzione lavori - studi preliminari – consulenze, per collaudi di legge e per il piano di sicurezza e coordinamento.
Il preventivo presentato dall'Ing. Lotito del 30/07/2012, è di complessivi € 130.000,00 per competenze comprese tra quelle ritenute ammissibili dal Regolamento n. 9/08 e ss.mm.ii. L'importo complessivo, secondo le voci indicate nel preventivo, è suddivisibile in € 65.000,00 per le competenze riguardanti le progettazioni ingegneristiche e € 65.000,00 per quelle riguardanti gli studi preliminari e le consulenze.
Pertanto, alla luce di tutte le verifiche effettuate si considera congruo ed ammissibile l'importo richiesto pari ad € 97.377,41 precisando che lo stesso rientra nel limite del 3% dell'importo complessivo ammissibile del programma di investimenti e che viene ripartito come segue:

- € 65.000,00 per le competenze riguardanti le progettazioni ingegneristiche (rientrante nel limite del 5% della voce di spesa opere murarie e assimilate);
- € 32.377,41 per le consulenze connesse al programma.

Le somme relative a questo capitolo di spesa, comunque, saranno riconosciute previa verifica, in fase di rendicontazione, della loro congruità in relazione alla documentazione elaborata, secondo quanto previsto dal Regolamento n. 9/2008 e ss.mm.ii. ed in base ai giustificativi di spesa presentati.

5.5 Congruenza Suolo Aziendale

Per questo capitolo di spesa la richiesta della società è pari a € 88.000,00 comprendente il rifacimento della recinzione perimetrica dell'area aziendale, compreso il cancello di ingresso e la fornitura e la posa in opera di verde esterno.
Le opere suddette sono da riclassificare nell'ambito delle opere murarie e assimilate in quanto non riguardano né l'acquisto del suolo aziendale né una sua eventuale sistemazione, comprendente indagini geognostiche o opere preparatorie ad una successiva edificazione, così come previsto dal Regolamento n. 9/2008 e ss.mm.ii. Pertanto, le voci relative alle opere suddette sono state riclassificate al paragrafo C.4 della tabella di cui al paragrafo 4.3.1, e per questo capitolo "suolo aziendale" l'importo ammissibile è pari a € 0,00.

5.6 Congruenza opere civili

Per tale capitolo la società ha presentato richiesta di spesa per € 1.947.342,12 comprendente in sintesi, la ristrutturazione sia muraria che impiantistica dell'esistente, l'ampliamento della zona uffici e della zona esposizione per i clienti (soppalco) e nuove tettoie per il forno e lo stoccaggio dei materiali.

Come giustificato al punto precedente, le opere di rifacimento della recinzione e la fornitura e la posa in opera di verde esterno sono state incluse in questo capitolo di spesa.
A riguardo la proponente ha presentato il computo metrico a firma dell'Ing. Sabino Lotito di Corato del 03/09/2012.
Alcune voci di spesa del computo metrico non sono risultate congrue, a seguito di confronto con gli analoghi prezzi del Listino della Regione Puglia 2012 e, pertanto, sono state adeguate a questi ultimi.
Si precisa che le superfici da destinare ad uffici ed attività associate, così come si desume dalle tavole fornite dalla società e dai dati raccolti dalle relazioni e dal computo metrico, misurano complessivamente mq 484,50 così composte: parte del piano terra della palazzina uffici esistente di 122,50 mq, piano 1° e 2° della palazzina uffici esistente di 181 mq l'uno.
Considerato che la società dichiara, a regime, l'impiego di 9 unità totali, la superficie per uffici ritenuta pertinente, nel rispetto dei parametri fissati dalla normativa di riferimento (25 mq per impiegato) e stabiliti convenzionalmente (mq 60 per sale riunioni, mq 40 per ricevimento), è di 325 mq ovvero il 67,07% dell'intera. Di conseguenza l'importo complessivo delle voci afferenti gli uffici, adeguato per congruità, se necessario, ai prezzi di listino, è stato poi considerato ammissibile solo per tale percentuale.
Oltre alla ristrutturazione della palazzina uffici esistente, dalla relazione generale e dal computo metrico presentati dalla società si evince che la realizzazione del soppalco interno di 334 mq, è in funzione dell'ampliamento della zona uffici e della realizzazione di una zona esposizione per le imprese clienti. Alla luce di quanto già espresso sopra, considerata in esubero la superficie esistente destinata ad uffici, si ritiene di considerare per le voci del computo riguardanti la realizzazione del soppalco interno (n.ord. 19 e 35 del computo metrico) una percentuale ammissibile del 59,88% da ritenersi congrua alla realizzazione di una zona esposizione di 200 mq, funzionale al programma d'investimenti della società.
In sintesi, a seguito dell'analisi dei costi effettuata in base ai prezzi unitari del listino regionale 2012, i singoli importi risultano come di seguito modificati:

- opere di manutenzione, ristrutturazione e adeguamento tecnologico dello stabilimento produttivo, preventivate nel computo metrico in € 353.614,34, sono ammesse per congruità per € 351.324,92;
- opere edili per le fondazioni delle tettoie, la fornitura dei profilati e la soffittatura in pannelli di gesso, preventivate nel computo metrico in € 306.304,71, sono ammesse per congruità per € 253.804,71;
- opere per la realizzazione di un soppalco interno con relative rifiniture, per ampliamento zona uffici e zona esposizione clienti imprese, preventivate nel computo metrico in € 242.534,25, sono ammesse a seguito dell'applicazione della percentuale ammissibile del 59,88%, per € 145.229,50;
- opere di ristrutturazione della palazzina uffici esistente, preventivate nel computo metrico in € 110.000,00, sono ammesse a seguito dell'applicazione della percentuale ammissibile del 67,07%, per € 73.777,00;
- opere relative all'impianto di climatizzazione, preventivate nel computo metrico in € 75.000,00, sono ammesse per congruità per € 38.456,50;
- opere relative all'impianto di trattamento aria, preventivate nel computo metrico in € 50.000,00, sono ammesse per € 44.000,00;
- opere relative all'impianto elettrico, preventivate nel computo metrico in € 200.000,00, sono ammesse per € 176.000,00;
- opere relative all'impianto telefonico, preventivate nel computo metrico in € 10.000,00, sono ammesse per € 8.800,00;
- opere relative alle essenze vegetali, preventivate nel computo metrico in € 20.000,00, sono ammesse per € 10.000,00.

In definitiva per questo capitolo, a fronte di una spesa prevista di € 1.947.342,12, si ritiene congrua ed ammissibile la spesa complessiva di € 1.769.281,45.

5.7 Congruenza impiantistica

Per questo capitolo la società ha indicato una spesa complessiva di € 4.117.560,43 relativa all'acquisto di impianti ed attrezzature necessari al raggiungimento degli obiettivi programmati.
L'importo complessivo risultante dai preventivi di spesa presentati è di € 4.117.560,43.

Si specifica che eventuali spese accessorie saranno ritenute ammissibili, in sede di rendicontazione, se capitalizzate ed iscritte nel registro cespiti, come afferenti al bene oggetto di agevolazione.
In definitiva, a seguito delle verifiche effettuate, per tale capitolo si riconosce congruo, pertinente e ammissibile, l'importo di € 4.117.560,43 accertato attraverso la documentazione presentata (preventivi di spesa).

5.8 Note conclusive
La società Ceramica Incontro S.r.l. fondata nel 1976, è specializzata nella produzione di battiscopa in ceramica e grès porcellanato, si è distinta negli anni per aver costantemente seguito i radicali cambiamenti tecnologici che la produzione delle piastrelle in ceramica, e quindi di battiscopa, ha vissuto.
Il programma di investimenti proposto prevede l'ampliamento dell'unità produttiva esistente, sita nel comune di Corato, con il conseguente ammodernamento tecnologico del processo di produzione mediante l'acquisto di macchinari di ultima generazione necessari al raggiungimento degli obiettivi prefissati.
Si esprime parere favorevole sull'iniziativa da un punto di vista tecnico ed economico.
Il programma, nella sua configurazione globale, risulta organico e funzionale.
La società dichiara per l'intero investimento la somma di € 6.250.279,96, accertata a seguito di verifica in € 5.984.219,29.

Verifica di ammissibilità del progetto di Ricerca
Non previsti.

Verifica di ammissibilità del progetto di Consulenza
Non previsti.

8. Valutazioni economico finanziarie dell'iniziativa

8.1 Dimensione del beneficiario

La società è una piccola impresa autonoma, risulta aver approvato almeno tre bilanci ed ha registrato nell'esercizio 2010 un fatturato pari ad € 3.782.759,00, nel 2011 un fatturato pari a € 2.870.179,00 e nel 2012 un fatturato pari a € 2.208.582,00.

Si riportano di seguito i dati generali della dimensione complessiva d'impresa relativi all'esercizio antecedente la data di presentazione dell'istanza di accesso (10/09/2012):

Periodo di riferimento: 2011		
Occupati (ULA)	Fatturato	Totale di bilancio
20,40	€ 2.870.179,00	€ 6.434.356,00

I dati rivenienti dal bilancio 2012 (ULA 26; fatturato pari a € 2.208.582,00 e attivo di bilancio pari a € 6.362.175,00) confermano la dimensione di piccola impresa della Ceramica Incontro S.r.l.

8.2 Capacità reddituale dell'iniziativa

La tabella seguente rappresenta una situazione della società e dell'andamento del risultato della gestione attraverso una destrutturazione per macroclassi del conto economico. Le previsioni economiche sono illustrate come segue:

	2011 €	2012 €	A REGIME €
Fatturato	2.870.179,00	2.208.582,00	5.750.000,00
Valore aggiunto	1.005.245,00	690.200,00	2.929.724,00
Margine operativo lordo	201.618,00	133.641,00	2.034.724,00
Margine operativo netto	69.168,00	11.378,00	1.565.177,00
Risultato lordo	53.268,00	19.002,00	1.450.771,00
Risultato netto	7.526,00	1.504,00	852.952,00

8.3 Rapporto tra mezzi finanziari ed investimenti previsti

In sede di progetto di massima il soggetto proponente dichiarava di garantire la copertura del programma di investimenti ammissibili pari a € 6.250.997,03, mediante un apporto di mezzi propri pari ad € 1.500.000,00, un finanziamento bancario a medio/lungo termine per € 2.800.000,00, ed agevolazioni per € 2.805.559,68.

In fase di presentazione del progetto definitivo, la società propone il seguente piano di copertura finanziaria:

INVESTIMENTI PROPOSTI	€ 6.250.485,96
Apporto mezzi propri	€ 1.500.000,00
Finanziamento a m/l termine	€ 2.800.000,00
Agevolazioni richieste	€ 2.805.559,68
Totale copertura finanziaria	€ 7.105.559,68

La società ha presentato documentazione integrativa acquisita dal Servizio Competitività con prot. AOO_158/6994 del 02/08/2013, di nuova copertura articolata come segue:
in relazione agli apporti di mezzi propri:

- copia conforme del verbale di assemblea ordinaria del 30/07/2013, con il quale la società ha deliberato a copertura del programma di investimenti PIA, un aumento del capitale sociale di € 1.500.000,00 in proporzione alle quote possedute dai soci, da versare in una o più soluzioni entro l'ultimazione del programma di investimenti. L'assemblea, inoltre, ha deliberato che i versamenti da parte dei soci potranno non avere luogo in tutto o in parte, qualora nel corso della realizzazione del programma di investimenti la società dovesse produrre utili e/o ammortamenti anticipati, al netto di eventuali perdite registrate nello stesso periodo, che saranno accantonati a fondo riserva. Ulteriormente, a detti versamenti potrà non darsi luogo in parte qualora si decida di sostituirli con altri finanziamenti bancari a m/l termine (esenti da agevolazioni e per questo assimilabili ai mezzi propri) aggiuntivi e/o eccedenti rispetto ai finanziamenti a m/l termine per € 2.800.00,00 già previsti nel piano di finanziario di copertura. Si segnala che, da un'analisi del bilancio 2012, la società registra un capitale permanente superiore alle attività immobilizzate per € 1.809.657,00 che consentirebbe anche l'utilizzo di riserve pregresse di patrimonio netto ai fini della copertura del programma di investimenti PIA.

In relazione al finanziamento a m/l termine:

- originale dell'estratto della delibera di finanziamento, datata 30/07/2013, per complessivi € 2.800.000,00 (mutuo ipotecario di € 2.300.000,00 a 15 anni, di cui 2 di preammortamento garantito da ipoteca di I grado da iscriversi sull'opificio oggetto del programma di investimento e mutuo chirografario di € 500.000 a 10 anni, di cui 2 di preammortamento garantito da pegno su valori di pari importo) della Banca Popolare di Puglia e Basilicata destinato alla copertura del programma di investimenti di € 6.250.997,03 ammesso alle agevolazioni regionali: PO FERS 2007-2013. Regione Puglia- Asse VI linea di Intervento 6.1 – Azione 6.1.11.

L'impresa, inoltre, ha fornito le seguenti lettere di referenze bancarie di diversi istituti (Credem, FinecoBank S.p.A., Banca Popolare di Puglia e Basilicata).

Di seguito si riporta una tabella riepilogativa dell'ipotesi di copertura finanziaria.

IPOTESI di COPERTURA FINANZIARIA	
INVESTIMENTO AMMISSIBILE	**€ 5.984.219,29**
Agevolazione	**€ 2.726.717,44**
Apporto mezzi propri	**€ 1.500.000,00**
Finanziamento a m/l termine	**€ 2.800.000,00**
TOTALE FONTI	**€ 7.026.717,44**
Rapporto mezzi finanziari/costi ammissibili	**71,86%**

Si rileva che le fonti previste assicurano la copertura degli investimenti ammissibili e il piano proposto rispetta le previsioni dell'art. 2 comma 5 del Regolamento 9/2008 e s.m.i., in quanto il contributo finanziario, esente da sostegno pubblico, assicurato dal soggetto beneficiario è superiore al 25% dei costi ammissibili previsti.

9. Coerenza e completezza del business plan

La Relazione Generale riporta tutte le informazioni richieste con un buon livello di dettaglio ed il progetto, sviluppato e rappresentato interamente per l'iniziativa, è definito in tutti i suoi aspetti.

10. Analisi della tecnologia produttiva utilizzata

10.1 Grado di innovazione tecnologica di processo e/o di prodotto

L'impresa ha dichiarato di aver ammodernato il processo produttivo e il prodotto che inizialmente in "bicottura" è stato trasformato in monocottura in pasta bianca al fine di conferire allo stesso caratteristiche di elevata durezza. Inoltre, nel 2005 tutta la produzione è stata aggiornata in quanto realizzata in grés porcellanato, al fine di garantire le caratteristiche di resistenza al gelo per l'utilizzo anche all'esterno del prodotto. L'innovazione tecnologica di processo permetterà all'impresa di formare battiscopa di lunghezza e spessore variabili per soddisfare una richiesta del mercato che tende a premiare formati più lunghi. Attualmente, i grandi formati sono realizzati tagliando le piastrelle prodotte da terzi ed adattando i pezzi tagliati come battiscopa, con risultati di basso livello estetico e qualitativo. Altrettanto importante ai fini dell'innovazione tecnologica, sarà l'introduzione della decorazione digitale: la nuova tecnologia con stampa a getto d'inchiostro permetterà di abbinare il battiscopa di grande formato alle nuove generazioni di piastrelle presenti sul mercato, anch'esse di grande formato e decorate con tecnologia digitale. Il vecchio processo serigrafico di decorazione adottato dall'impresa e dai suoi concorrenti sarà superato.
L'innovazione tecnologica interesserà anche la fase di scelta, allo scopo di raggiungere una incidenza dei difetti di produzione inferiore al 2%. Il processo sarà effettuato utilizzando le ultime tecnologie di scelta automatica, ovvero macchine sofisticate che rilevano i difetti grazie ai nuovi sistemi di telecamere gestite dai software specifici. In realtà, il processo di selezione avverrà anche prima dell'ingresso nel forno e quindi anche prima del reparto di scelta: appositi visori posizionati al termine delle fasi di smaltatura e decorazione individueranno i battiscopa con difetti evidenti prima della cottura. I battiscopa ancora crudi potranno essere conferiti per il riciclo a terzi produttori di impasto atomizzato. Infine, il confezionamento, oggi realizzato in maniera tradizionale dalle imprese del settore verrà automatizzato al fine di ottenere con estrema rapidità e minimo sforzo fisico degli addetti al magazzino, i pallet di battiscopa confezionati con film termoretraibile.

10.2 Qualificazione professionale del personale impiegato

A seguito del presente programma di investimenti, l'azienda dichiara di voler incrementare la propria forza lavoro di n. 4,60 ULA (n. 2 impiegati di cui n. 1 donna e n. 2,60 operai di cui n. 1,80 donne) a partire dal 01/01/2016.

La società dichiara che riguardo alle prospettive di mantenimento e di crescita dell'occupazione generata dal programma di investimento, questa potrebbe consolidarsi e accrescersi negli anni successivi a quello a regime (2016), esercizi nei quali l'impresa si aspetta una ulteriore affermazione sul mercato delle nuove produzioni con conseguente necessità di incremento dei turni di lavorazione. La società prevede che entro i cinque anni successivi al 2016, e quindi entro il 2021, possa attivare un terzo turno di lavorazione assumendo ulteriori n. 4 operai addetti alle principali fasi di lavorazione (n. 1 addetto alle fasi di formatura ed essiccamento, n.1 addetto alla smaltatura e decorazione, n. 1 addetto alla cottura e n. 1 addetto alle fasi di scelta e confezionamento).

11. Creazione di nuova occupazione

In sede di istanza di accesso, il soggetto proponente ha dichiarato un numero di ULA nei dodici mesi antecedenti il programma di investimenti pari a n. 21,20, prevedendo un incremento occupazionale di n. 3,80 ULA.
Il soggetto proponente, in sede di progetto definitivo, con le integrazioni fornite dichiara un'inesattezza del dato ULA relativo ai dodici mesi precedenti la presentazione dell'istanza di accesso, precedentemente attestato e ne rettifica il numero con una DSAN (acquisita dal Servizio Competitività con prot. n. AOO_158/7664 del 09/09/2013), dichiarando che erano stati considerati erroneamente anche l'amministratore unico inquadrato con contratto Co.Co.Co., un impiegato apprendista, due dipendenti operanti presso l'unità locale/deposito di Casalgrande diversa da quella oggetto del programma d'investimenti e un'operaia in maternità per 9 mesi su 12 e confermando che dal conteggio effettuato sul libro unico del lavoro, secondo quanto disposto dal DM del 18 aprile 2005, è emerso un totale pari a 20,40 ULA nel periodo settembre 2011 – agosto 2012. Tuttavia, con DSAN acquisita da Puglia Sviluppo con prot. n. 9751/Ba del 18/12/2013, al fine di valutare la forza lavoro complessiva nei dodici mesi antecedenti la presentazione dell'istanza di accesso della società proponente, devono essere aggiunte alle 20,40 ULA relative allo stabilimento di Corato oggetto di investimento, ulteriori 1,9 ULA relative all'unità locale/deposito di Casalgrande (RE): n. 1 impiegata (1 ULA) e n. 1 magazziniere che ha prestato lavoro fino al 04/08/2012 (0,9 ULA).
Tale dato è confermato dal riscontro effettuato in sede di verifica.

Infine, la società precisa che nel corrente esercizio (2013) è stata richiesta ed avviata la cassa integrazione straordinaria (per 19 unità a zero ore, a rotazione per gli impiegati) in quanto la tipologia degli interventi edilizi ed impiantistici degli investimenti in corso è tale da impedire per ragioni di sicurezza ogni tipo di attività produttiva.

Alla luce di quanto sopra dichiarato, si riporta la struttura e il dimensionamento del personale dai dodici mesi antecedenti la presentazione del programma di investimenti fino all'esercizio a regime.
Pertanto, si rileva quanto segue:

Tabella riferita all'impresa Ceramica Incontro S.r.l.

Qualifica	N. Unità nei dodici mesi antecedenti il programma di investimenti PIA	N. Unità nell'Esercizio a Regime PIA	Incremento occupazionale (U.L.A.)
dirigenti			
di cui donne			
impiegati	7	9	2
di cui donne	3	4	1
operai	15,3	17,9	2,6
di cui donne	2,2	4	1,8
Totale	22,3	26,9	4,6
di cui donne	5,2	8	2,8

Tabella riferita all'unità oggetto di finanziamento:

Qualifica	N. Unità nei dodici mesi antecedenti il programma di investimenti PIA	N. Unità nell'Esercizio a Regime PIA	Incremento occupazionale (U.L.A.)
dirigenti			
di cui donne			
impiegati	6	8	2
di cui donne	2	3	1
operai	14,4	17	2,6
di cui donne	2,2	4	1,8
Totale	20,4	25	4,6
di cui donne	4,2	7	2,8

Pertanto, a regime l'impresa assicurerà il dato occupazionale nell'unità locale oggetto dell'investimento di n.25 U.L.A. come definito in sede di istanza di accesso, avendo corretto il dato di partenza inizialmente dichiarato e prevedendo un incremento occupazionale aggiornato a n. 4,60 U.L.A.

12. Ricadute dell'iniziativa sul territorio

La società dichiara che la realizzazione del progetto industriale e l'incremento del volume di affari che ne deriverà apporteranno benefici a tutto l'indotto. In primo luogo, l'investimento della Ceramica Incontro S.r.l. potrà contribuire a valorizzare le produzioni locali di piastrelle per pavimentazioni, attraverso la realizzazione di battiscopa abbinabili per lunghezza e decorazione alle piastrelle in catalogo dei produttori locali; questo aspetto sarà un fattore di indubbio vantaggio competitivo delle produzioni locali sia di battiscopa che di piastrelle in ceramica e potrà contribuire alla creazione di accordi di partnership tra produttori di piastrelle, di battiscopa e imprese commerciali locali, secondo le logiche tipiche dei distretti industriali. Ulteriori stimoli alle imprese locali saranno generate nella fase di vendita a favore dei trasportatori locali. Generalmente la vendita viene effettuata "franco fabbrica", pertanto, è il compratore a scegliere il vettore. La società stima che circa il 25% della produzione sarà acquistata dalla clientela ubicata nell'Italia Meridionale pertanto circa 800.000 metri lineari saranno trasportati da trasportatori locali con sede a Corato. Considerando che il costo di trasporto di ogni pedana da 1.000 metri lineari è di circa € 60 a pedana, le imprese locali di trasporti fattureranno complessivamente € 48.000 all'anno. La società prevede di scegliere vettori e piattaforme logistiche intermodali locali anche per il trasporto di quella parte della produzione la cui movimentazione sarà svolta direttamente dall'impresa o a quella parte di produzione che l'azienda, per ragioni logistiche e/o di opportunità commerciale, vorrà trasportare e stoccare presso il proprio deposito di Casalgrande.

13. Coerenza tra dimensione del beneficiario e dimensione del progetto di investimento

Non si rilevano criticità circa la capacità dell'impresa di sostenere il programma di investimento presentato in quanto la dimensione di piccola impresa e la struttura patrimoniale finanziaria ed economica consentono il completamento delle attività previste dal progetto industriale proposto.

14. Rispetto delle prescrizioni effettuate in sede di ammissione alla fase istruttoria

Si rileva che in sede di ammissione alla fase istruttoria del progetto definitivo si invitava la Ceramica Incontro S.r.l. a tenere conto, in sede di presentazione del progetto definitivo, della seguente prescrizione:

- fornire all'interno della Relazione di Sostenibilità Ambientale elementi di maggior dettaglio utili a valutare l'effettiva sostenibilità dell'intervento;
- con riferimento ai lavori edili previsti per l'ampliamento dell'attuale stabilimento, si ritiene auspicabile che anche per essi sia perseguita la sostenibilità ambientale, attraverso scelte progettuali e impiantistiche che garantiscano il risparmio energetico e un migliore utilizzo delle risorse naturali, coerentemente con quanto previsto dalla L.R. 13/2008. Sarà valutata positivamente anche la scelta di installare un impianto fotovoltaico in copertura e/o un impianto solare termico per la produzione di acqua calda sanitaria ad uso degli uffici;
- con riferimento all'applicazione della L.R. 11/2001 e s.m.i. in materia di Valutazione di Impatto Ambientale, si rileva che, sulla base della documentazione trasmessa, le lavorazioni previste nello stabilimento produttivo in oggetto rientrerebbero per tipologia nella categoria B.2.aw (fabbricazione di prodotti ceramici mediante cottura, in particolare tegole, mattoni refrattari, piastrelle, grès e porcellane, con capacità produttiva di oltre 40.000 t/a). Più specificatamente, la modifica del ciclo produttivo prevista a valle dell'investimento rientrerebbe nella categoria B.2.az (modifica delle opere e degli interventi elencati nel presente Elenco B.2), e l'intervento risulterebbe, pertanto, sottoposto a Verifica di Assoggettabilità a V.I.A.;
- fornire ulteriori elementi per valutare l'eventuale applicabilità del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i in materia di Autorizzazione Integrata Ambientale.

L'impresa, in sede di progetto definitivo, così come evidenziato nel paragrafo precedente, ha sostanzialmente soddisfatto la prescrizione sopra citata.

15. Indicazioni/prescrizioni per fase successiva

In merito alla sostenibilità ambientale dell'iniziativa si segnale che:

- ✓ Prima della messa in esercizio dell'intervento oggetto di finanziamento, dovranno essere acquisite:
  - autorizzazione Integrata Ambientale ai sensi del D.lgs. 152/06, per le modificazioni individuate dalla proposta di investimento;
  - autorizzazione di competenza provinciale in ordine allo smaltimento delle acque meteoriche di prima pioggia e di lavaggio di aree esterne ai sensi del Decreto Commissario Delegato Emergenza Ambientale del 21/11/2003, n. 282 della Regione Puglia.
- ✓ si prescrive che sia effettuato l'Audit Energetico;
- ✓ dovranno essere attuati tutti gli accorgimenti proposti dagli istanti nella direzione della sostenibilità ambientale.

All'interno dell'osservazione degli effetti attesi dalla programmazione PO-FESR 2007-2013 sulle diverse tematiche ambientali, per consentire all'Autorità Ambientale di popolare gli indicatori del Sistema di Monitoraggio Ambientale come previsto dal PO al paragrafo 5.1.4 e dal Rapporto Ambientale della VAS del PO FESR, si richiama l'obbligo dell'istante alla compilazione del Catasto Informatizzato delle Emissioni Territoriali (CET) della Regione Puglia, residente presso il sito Internet www.cet.arpa.puglia.it/, come da DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 dicembre 2009, n. 2613 (BURP n. 15 del 25/01/2010).

Soggetto realizzatore	Localiz.	Settore di attività del progetto industriale (codice ATECO 2007)	Dimensione impresa	Δ ULA prevista	Programma integrato di agevolazione Investimenti ammessi					Totale investimenti ammessi €	Periodo di realizzazione
					Attivi materiali €	Ricerca Industriale €	Sviluppo Sperimentale €	Servizi di Consulenza €	E-Business €		
Ceramica Incontro S.r.l.	Corato (Ba) – S.P.231 km. 34,200	23.31.00 – Fabbricazione di piastrelle in ceramica per pavimenti e rivestimenti.	Piccola	4,60	5.984.219,29	0,00	0,00	0,00	0,00	5.984.219,29	Dal 02/05/2013 al 30/04/2014
TOTALE INVESTIMENTI PROGRAMMA INTEGRATO DI AGEVOLAZIONE €										5.984.219,29	

Si riporta di seguito la tempistica di realizzazione degli investimenti della società proponente (GANTT):

	2013												2014											
Tipologia Attività	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Attivi Materiali																								

Conclusioni

Sulla base delle verifiche effettuate e delle considerazioni esplicitate, la valutazione relativa alla ammissibilità del progetto definitivo è positiva.
Di seguito si riepilogano le voci di spesa ritenute ammissibili e le relative agevolazioni concedibili:

		Progetto di Massima		Progetto Definitivo		
Linea di intervento - Azione	Tipologia spesa	Investimenti Ammessi €	Agevolazioni Ammesse con D.D. €	Investimenti Proposti €	Investimenti Ammessi €	Agevolazioni ammesse €
		Ammontare(€)		Ammontare(€)		
Linea di intervento 6.1 Azione 6.1.11	Attivi Materiali	6.250.997,03	2.805.559,68	6.250.279,96	5.984.219,29	2.726.717,44
a) Totale Linea 6.1 Az. 6.1.11		**6.250.997,03**	**2.805.559,68**	**6.250.279,96**	**5.984.219,29**	**2.726.717,44**
TOTALE		**6.250.997,03**	**2.805.559,68**	**6.250.279,96**	**5.984.219,29**	**2.726.717,44**

La valutazione del progetto definitivo presentato dall'impresa Ceramica Incontro S.r.l. ha visto la parziale ammissibilità delle spese relative alla categoria "Attivi Materiali" per € 5.984.219,29.
Riguardo le agevolazioni si segnala che, a fronte di € 2.805.559,68 ammesse D.D. n. 246 del 14/02/2013, si riconoscono € 2.726.717,44.

Modugno, 20/01/2014

Il Valutatore
Simona Guido

Il Responsabile di Commessa

Donatella Toni