



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO SVILUPPO ECONOMICO,  
INNOVAZIONE, ISTRUZIONE, FORMAZIONE E  
LAVORO**

**SEZIONE ATTIVITÀ  
ECONOMICHE CONSUMATORI**

Prot. n. 2896 del 10.06.2016

**OGGETTO: L.R. 24/2015: Autorizzazione amministrativa apertura media struttura di vendita**

Un Comune chiede un parere in merito al rilascio di un'autorizzazione per l'apertura di una media struttura.

Il Comune non precisa se esista un documento di programmazione, ma sottolinea esclusivamente la sussistenza dei requisiti di parcheggio e l'assenza di impedimenti riportati nell'articolo 1, comma 2, del D.L. n. 1/2012.

Preliminarmente si precisa che il rilascio dell'autorizzazione per l'apertura di una media struttura rientra nelle competenze del Comune e non è assoggettato a preventivo parere regionale; il rilascio è disciplinato dalla l.r. 24/2015 che opera nel pieno rispetto dei principi richiamati dal Comune.

Il particolare l'articolo 4, c.1, lettera j), nel definire i motivi imperativi di interesse generale alla base della libera iniziativa economica, richiama l'attenzione sulla tutela del consumatore e su obiettivi di politica sociale. Le norme comunitarie, statali e regionali e i principi costituzionali vigenti consentono, infatti, di valutare la sostenibilità degli interventi temperando la libertà di iniziativa economica privata con l'utilità sociale della stessa.

Sulla base di tali principi oltre che sulla sussistenza di requisiti tecnici e urbanistici, il Comune dovrà esaminare la domanda che riguarda comunque una M3 attrattiva e con possibilità di influenza anche sovra comunale, escludendo la sussistenza di motivi imperativi di carattere generale che impediscano la nascita della struttura.

Si richiama, infine, l'attenzione sul comma 9 dell'articolo 3 del r.r. 7/2009 che recita: "l'autorizzazione all'insediamento o all'ampliamento di medie e grandi strutture deve essere preceduta da una valutazione che escluda l'esistenza o il formarsi, a seguito del rilascio dell'autorizzazione, di un'area commerciale integrata". "in caso contrario l'autorizzazione della struttura è subordinata al rilascio dell'autorizzazione per l'intera area commerciale e alla compatibilità con la programmazione comunale nel caso di aree commerciali piccole o con la programmazione regionale di cui al regolamento b)".