

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SERVIZIO COMPETITIVITA' DEI SISTEMI PRODUTTIVI 4 novembre 2014, n. 2103

PO FESR 2007 - 2013. Asse VI. Linea di Intervento 6.1. - Azione 6.1.11 - Asse I. Linea di Intervento 1.1. - Azione 1.1.2 - Linea di Intervento 1.4. - Azione 1.4.1 - Avviso Pubblico "Aiuti alle Piccole Imprese per Progetti Integrati di agevolazione" Determinazioni n. 71/2012 e n. 74/2012 - Approvazione progetto definitivo e Concessione Provvisoria delle Agevolazioni - Soggetto proponente Spinel Caffè S.r.l.

Il giorno 4 novembre 2014, (n Bari, nella sede del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi,

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

Visti gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. n. 7 del 4 febbraio 1997;

Vista la Deliberazione della Giunta regionale n. 3261 del 28 luglio 1998;

Visti gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;

Visto il D.P.G.R. n. 161 del 22 febbraio 2008, con cui è stato adottato l'atto di alta Organizzazione della Presidenza e della Giunta della Regione Puglia che ha provveduto a ridefinire le strutture amministrative susseguenti al processo riorganizzativo "Gaia", - Aree di Coordinamento - Servizi - Uffici;

Vista la DGR n. 1444 del 30 luglio 2008, relativa alla nomina dei Direttori di Area, assegnazione degli obiettivi immediati ed approvazione dell'organigramma transitorio ai sensi dell'art. 28 del DPGR n. 161/2008 e ss.mm.ii.;

Visto l'art. 32 della Legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

Visto l'art. 18 del Dlgs 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai Principi

applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici;

Vista la DGR n. 3044 del 29 dicembre 2011 che modifica la DGR n. 1112/2011 di ulteriore razionalizzazione organizzativa;

Vista la DD n. 4/2012, del Direttore dell'Area Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione;

Vista la DD n. 9/2013, del Direttore dell'Area Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione;

Visto il PO FESR 2007-2013 della Regione Puglia, come approvato dalla Commissione Europea con Decisione (CE) n. C/2007/5726 del 20 novembre 2007;

Vista la DGR n. 146 del 12 febbraio 2008 con la quale la Giunta Regionale ha preso atto di detta decisione comunitaria (BURP n. 31 del 26 febbraio 2008) ed è stato definitivamente approvato il Programma Operativo FESR della Regione Puglia per il ciclo di programmazione 2007-2013;

Vista la DGR n. 2941 del 29 dicembre 2011 con la quale la Giunta Regionale ha approvato il nuovo PO FESR 2007-2013 della Regione Puglia come adottato dalla Commissione Europea con Decisione (CE) n. C/2011/9029 del 1 dicembre 2011 (BURP n. 7 del 16 gennaio 2012);

Vista la DGR n. 165 del 17 febbraio 2009 con la quale la Giunta Regionale ha approvato, tra l'altro, le "Direttive concernenti le procedure di gestione del PO FESR 2007-2013" (BURP n. 34 del 4 marzo 2009);

Visto altresì:

la Legge Regionale n. 10 del 20 giugno 2004, recante "Disciplina dei regimi regionali di aiuto" e successive modificazioni e integrazioni (BURP n. 84 del 2 luglio 2004);

il Regolamento n. 9 del 26 giugno 2008 (BURP n. 103 del 30 giugno 2008), recante la disciplina dei Regimi di Aiuto regionali in esenzione così come modificato dal Regolamento Regionale n. 1 del 19 gennaio 2009 (BURP n. 13 suppl. del 22 gennaio 2009);

il Regolamento Regionale n. 4 del 24 marzo 2011, recante "Ulteriori modifiche al Regolamento Regionale 19 gennaio 2009 n. 1 e misure per la ricerca e l'innovazione" pubblicato sul BURP n. 44 del 28 marzo 2011, ed in particolare, l'art. 5 che introduce il Titolo IX, denominato "Aiuti alle Piccole Imprese per Progetti Integrati di Agevolazione";

il Regolamento Regionale n. 5 del 20 febbraio 2012 (BURP n. 29 del 24 febbraio 2012), recante "Ulteriori modifiche al Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione della Regione Puglia n. 1 del 19 gennaio 2009 come modificato dall'art. 1 del Regolamento Regionale n. 19 del 10 agosto 2009 e del Titolo IX del Regolamento Regionale n. 4 del 24 marzo 2011" ed in particolare l'art. 2 che apporta modifiche al Titolo IX "Aiuti alle Piccole Imprese per Progetti Integrati di Agevolazione";

la DGR n. 750 del 7 maggio 2009 e la DGR n. 2574 del 22 novembre 2011 con le quali la Giunta Regionale ha approvato il Programma Pluriennale dell'Asse VI del PO FESR 2007-2013 (BURP n. 79 del 3 giugno 2009) integrato da ultimo con DGR n. 1577 del 31 luglio 2012;

la DGR n. 816 del 23 marzo 2010 con la quale la Giunta Regionale ha approvato il Programma Pluriennale dell'Asse I del PO FESR 2007-2013 e le DGR n. 1968/2009, n. 2301/2009, n. 1669/2010, n. 656/2011 e n. 477/2011 e da ultimo la DGR n. 1779 del 2 agosto 2011 con le quali la Giunta regionale ha modificato il PPA e rimodulato il Piano Finanziario dell'Asse I del PO FESR Puglia 2007-2013;

la convenzione tra Regione Puglia e Puglia Sviluppo SpA sottoscritta in data 30 luglio 2012 (rep. 14008 del 7 agosto 2012), secondo lo schema di convenzione approvato con DGR n. 1454 del 17 luglio 2012 (BURP n. 117 del 7 agosto 2012);

la DGR n. 377 del 7 marzo 2013 con la quale è stato revisionato il Programma Pluriennale dell'Asse VI del PO FESR 2007-2013 (BURP n. 49 del 3 aprile 2013);

l'Atto Dirigenziale n. 191 del 5 febbraio 2013 di approvazione modulistica per la presentazione del progetto definitivo;

il Regolamento Regionale n. 7 del 3 maggio 2013 (BURP n. 62 del 7 maggio 2013) di ulteriori modifiche;

l'Atto Dirigenziale n. 917 del 16 maggio 2013 di modifica avviso (BURP n. 74 del 30 maggio 2013);

l'Atto Dirigenziale n. 1452 del 23 luglio 2013 di modifica avviso (BURP n. 121 del 12 settembre 2013);

l'Atto Dirigenziale n. 585 del 27 marzo 2014 di approvazione modulistica ai fini della richiesta di erogazione e rendicontazione delle agevolazioni (BURP n. 49 del 10 aprile 2014);

la DGR n. 731 del 17 aprile 2014 di approvazione schema di disciplinare (BURP n. 61 del 14 maggio 2014);

Con determinazione n. 71 del 9 agosto 2012 (BURP n. 119 del 16 agosto 2012) è stato approvato e pubblicato l'avviso "Aiuti alle Piccole Imprese per Progetti Integrati di Agevolazione" e impegnata la somma totale di € 49.448.032,87 di cui:

- € 37.448.032,87 per l'azione 6.1.11 "Aiuti alle Piccole Imprese per Progetti Integrati di Agevolazione" - Linea di intervento 6.1;
 - € 10.000.000,00 per l'azione 1.1.2 "Programmi di Ricerca Industriale e Sviluppo sperimentale realizzati da PMI" - Linea di intervento 1.1;
 - € 2.000.000,00 per l'azione 1.4.1 "Aiuti alle PMI per l'accesso e l'utilizzo delle TIC nelle operazioni produttive e gestionali" - Linea di Intervento 1.1;
- con Atto Dirigenziale n. 74 del 29 agosto 2012 è stato riapprovato e ripubblicato l'avviso e i relativi allegati (BURP n. 131 del 6 settembre 2012);

con determinazione n. 1558 del 30 luglio 2013 è stata impegnata l'ulteriore somma di € 20.000.000,00 per l'azione 6.1.11 "Aiuti alle Piccole Imprese per Progetti Integrati di Agevolazione";

vista la Determina Dirigenziale n. 3 del 3 febbraio 2014 di "Riassetto organizzativo dell'Area Politiche per lo Sviluppo economico, il lavoro e l'innovazione";

Considerato che:

L'impresa Spinel Caffè S.r.l. in data 25/06/2013 ha presentato l'istanza di accesso, acquisita agli atti del Servizio al Prot. n. A00_1586013 del 08/07/2013;

L'istanza succitata è stata trasmessa a Puglia Sviluppo SpA con nota del 11/07/2013 prot. A00_158_6135;

Con nota del 19/11/2013 prot. 8899/BA, acquisita agli atti del Servizio in data 20/11/2013 prot. A00_158_10088, Puglia Sviluppo SpA ha comunicato che ha effettuato la verifica di "esaminabilità" - "accogliibilità" - "ammissibilità" della proposta pro-

gettuale presentata dall'impresa Spinel Caffè S.r.l. così come previsto dall'art. 8 dell'avviso pubblico "Aiuti alle Piccole Imprese per Progetti Integrati di agevolazione", nel rispetto dell'ordine cronologico di presentazione dell'istanza e che dette verifiche hanno avuto esito positivo;

Con la stessa succitata nota, Puglia Sviluppo SpA, ha trasmesso la relazione istruttoria dalla quale risulta che, a fronte di un investimento proposto dall'impresa Spinel Caffè S.r.l. pari a € 1.518.710,00, l'investimento ritenuto ammissibile è pari a € 1.518.710,00 e l'agevolazione concedibile è pari a complessivi € 753.505,00 sulla Linea 6.1 - azione 6.1.11 (Attivi Materiali);

Con atto Dirigenziale n. 2347 di rep. del 05/12/2013 l'impresa Spinel Caffè S.r.l. è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo;

Il Servizio Competitività con nota prot. n. A00_158_10800 del 09/12/2013 ha comunicato all'impresa proponente Spinel Caffè S.r.l. l'ammissibilità della proposta alla presentazione del progetto definitivo;

Considerato altresì che:

Con nota del 07/02/2014, acquisita agli atti del Servizio in data 07/02/2014 prot. n. A00_158_1149, l'impresa Spinel Caffè S.r.l., conformemente a quanto previsto dall'art. 9 dell'Avviso pubblico ha provveduto all'invio del progetto definito;

Con nota del 12/02/2014 prot. n. A00_158_1297, il progetto definitivo è stato trasmesso a Puglia Sviluppo SpA;

Con nota del 27/10/2014 prot. n. 8078/BA, acquisita al prot. A00_158_10164 del 31/10/2014, Puglia Sviluppo SpA conformemente a quanto previsto dall'art. 80 del regolamento generale di aiuti in esenzione, ha comunicato:

- di aver proceduto alla verifica di ammissibilità del progetto definitivo presentato dal soggetto proponente Spinel Caffè S.r.l., così come previsto dall'art. 9 dell'Avviso Pubblico e nel rispetto dell'ordine cronologico di presentazione dell'istanza;
- che dette verifiche si sono concluse con esito positivo;

Puglia Sviluppo SpA con la stessa succitata nota del 27/10/2014 prot. n. 8078/BA, ha trasmesso la relazione istruttoria di "ammissibilità del Progetto Definitivo" dalla quale risulta che:

- a fronte di un investimento industriale proposto da Progetto Definitivo pari a € 1.551.721,95, l'investimento industriale ammesso da Progetto Definitivo è pari a € 1.544.746,95, l'agevolazione concedibile da Progetto Definitivo è pari a € 753.505,00., a valere sulla Linea 6.1 - azione 6.1.11 (Attivi Materiali);

- l'impresa prevede di realizzare nell'esercizio a regime un incremento occupazionale di 2 ULA;
- la localizzazione dell'investimento è in Parabita (LE) alla Via Prov. Tuglie-Parabita km. 1,4;

Con nota prot. n. A00_158/8409 del 10/09/2014 è stata richiesta la certificazione antimafia alla competente Prefettura di Lecce, inviata tramite posta elettronica certificata e dalla stessa Prefettura ricevuta in pari data;

Di dare atto che per l'impresa Spinel Caffè S.r.l. è stata acquisita la Visura Ordinaria in data 10/09/2014 ed acquisita al prot. n. A00158_8408 pari data, al fine di verificarne la vigenza;

Si ravvisa la necessita di:

- Prendere atto della relazione istruttoria di "ammissibilità del Progetto Definitivo", trasmessa da Puglia Sviluppo SpA con nota del 27/10/2014 prot. 8078/BA che fa parte integrante del presente provvedimento (Allegato A);
- Approvare il progetto definitivo presentato dall'impresa Spinel Caffè S.r.l.;
- Di concedere in via provvisoria all'impresa Spinel Caffè S.r.l. un contributo complessivo pari a € 753.505,00.

VERIFICA AI SENSI DEL DLGS 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. n. 196/2003 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, essi

sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

ADEMPIMENTI CONTABILI AI SENSI DELLA L.R. N. 28/01 e s.m.i.

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa né a carico del bilancio regionale né a carico degli enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale. La copertura finanziaria degli oneri derivanti dal presente provvedimento pari a € 753.505,00 è garantita dalle risorse finanziarie già impegnate con Atto Dirigenziale n. 71 del 9 agosto 2012 e n. 1558 del 30 luglio 2013 del Servizio Competitività.

Visto di Attestazione disponibilità finanziaria

Il Dirigente dell'Ufficio
Incentivi alle PMI e Grandi Imprese
Anna Lisa Camposeo

Il Dirigente del Servizio
Competitività dei Sistemi Produttivi
Pasquale Orlando

Ritenuto di dover provvedere in merito

DETERMINA

- di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate;
- di prendere atto della relazione istruttoria di "ammissibilità del Progetto Definitivo" trasmessa da Puglia Sviluppo SpA con nota del 27/10/2014 prot. 8078/BA che fa parte integrante del presente provvedimento (Allegato A);
- di approvare il progetto definitivo presentato dall'impresa Spinel Caffè S.r.l., i cui dati sono specificati nella scheda allegata (allegato 1) al presente provvedimento;
- di concedere in via provvisoria all'impresa proponente Spinel Caffè S.r.l. un contributo complessivo pari a € 753.505,00 per un importo di investimento industriale ammesso pari a € 1.544.746,95 a fronte di un investimento industriale proposto pari a € 1.551.721,95 come di seguito indicato:

Tipologia di Spesa	Investimento industriale proposto	Investimento industriale ammissibile	Agevolazione concedibile	Periodo di realizzazione (Avvio e ultimazione programma di investimenti)
Attivi materiali	1.551.721,95	1.544.746,95	753.505,00	02/01/2014
TOTALE	1.551.721,95	1.544.746,95	753.505,00	30/06/2015

- di imputare l'importo di € 753.505,00 come di seguito specificato:
 - € 640.479,25 - Capitolo 1156010 "Programma Operativo FESR 2007-2013. Spese per attuazione Asse VI - Linea di Intervento 6.1 - Interventi per la competitività delle imprese (quota UE-STATO)";
 - € 113.025,75 - Capitolo 215010 "Spese per il finanziamento degli interventi agevolati nel settore industria e industria energetica di cui alla L.R. 10/2004 Cofinanziamento regionale Asse VI P.O. FESR 2007-2013";
- si attesta l'adempimento degli obblighi di cui agli artt. 26 e 27 del D.Lgs. 14 marzo 2013 n. 33;
- di stabilire in 45 giorni dalla notifica del presente atto la tempistica per la sottoscrizione del Disciplinare il cui schema è stato approvato con Delibera di Giunta Regionale n. 731 del 17 aprile 2014 (BURP n. 61 del 14/05/2014);
- di stabilire che gli effetti derivanti dalla concessione provvisoria decorrono dal perfezionamento della stipula del disciplinare;

- di approvare la scheda anagrafica allegata (allegato 1) al presente provvedimento, che non sarà pubblicata in nessuna forma e che sarà disponibile al pubblico solo nei casi di richiesta di accesso agli atti, per come regolamentato dalle norme vigenti in materia.

Il presente provvedimento sarà pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia e sui portali:

www.regione.puglia.it- Trasparenza - Determinazioni Dirigenziali e www.sistema.puglia.it.

Il presente atto è adottato in originale ed è depositato presso il Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi - Corso Sonnino n. 177 - Bari.

Il presente provvedimento, redatto in un unico esemplare è immediatamente esecutivo.

Il Dirigente del Servizio
Pasquale Orlando

P.I.A. Titolo IX

SPINEL CAFFE' S.r.l.

PROT. N. 23

// ALLEGATO A //

SPINEL CAFFE' S.r.l.
Relazione di ammissibilità del progetto definitivo

Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 9 del 26/06/08 e s.m.i. -
Titolo IX "Aiuti alle piccole imprese per progetti integrati di agevolazione"

Impresa proponente: SPINEL CAFFE' S.r.l.

Investimento industriale proposto da Progetto Definitivo:	€ 1.551.721,95
Investimento industriale ammesso da Progetto Definitivo:	€ 1.544.746,95
Agevolazione concedibile da Progetto Definitivo:	€ 753.505,00
Incremento occupazionale:	+ 2 ULA
Localizzazione investimento: Via Prov. Tuglie-Parabita km. 1,4 - 73052 Parabita (LE)	

Indice

PREMESSA	
Verifica di decadenza.....	
1. Tempistica e modalità di trasmissione della domanda	
2. Completezza della documentazione inviata	
2.1 Verifica del potere di firma.....	
2.2 Definizione/illustrazione dei contenuti minimi del progetto industriale	
2.3 Conclusioni	
Verifica preliminare di ammissibilità (esame di merito)	
3. Documentazione allegata al progetto definitivo	
Verifica ammissibilità del progetto industriale	
4. Presentazione dell'iniziativa e valutazione delle spese di investimento.....	
4.1 Il soggetto proponente.....	
4.2 Sintesi dell'iniziativa	
4.3 Ammissibilità dell'investimento in attivi materiali.....	
5. Cantierabilità dell'iniziativa	
5.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa	
5.2 Sostenibilità ambientale dell'iniziativa	
5.3 Valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti.....	
5.4 Congruenza Studi Preliminari di fattibilità	
5.5 Congruenza Suolo Aziendale	
5.6 Congruenza opere civili	
5.7 Congruenza macchinari, impianti, attrezzature e software	
5.8 Note conclusive	
Verifica di ammissibilità del progetto di Ricerca.....	
Verifica di ammissibilità del progetto di Consulenza.....	
8.1 Dimensione del beneficiario	
8.2 Capacità reddituale dell'iniziativa.....	
8.3 Rapporto tra mezzi finanziari ed investimenti previsti.....	
9. Coerenza e completezza del business plan.....	
10. Analisi della tecnologia produttiva utilizzata	
10.1 Grado di innovazione tecnologica di processo e/o di prodotto	
10.2 Qualificazione professionale del personale impiegato.....	
11. Creazione di nuova occupazione	
12. Ricadute dell'iniziativa sul territorio	

- 13. Coerenza tra dimensione del beneficiario e dimensione del progetto di investimento
- 14. Rispetto delle prescrizioni effettuate in sede di ammissione alla fase istruttoria ..
- 15. Indicazioni/prescrizioni per fase successiva.....
- Conclusioni

PREMESSA

Soggetto proponente e programma di investimento ammesso e deliberato:

L'impresa **SPINEL CAFFE' S.r.l.** è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo con D.D. n. 2347 del 05/12/2013.

Il costo complessivo previsto dal programma di investimenti in "Attivi Materiali" ammesso e deliberato è di € 1.518.710,00 e l'agevolazione massima concedibile risulta essere pari ad € 753.505,00.

Ammontare e tipologia degli investimenti per "Attivi Materiali"

Sintesi Investimenti per Attivi Materiali		
Tipologia spesa	Ammontare Investimento (€)	Ammontare Agevolazione da D.D. (€)
Studi preliminari di fattibilità e consulenze connesse	€ 8.000,00	€ 4.000,00
Suolo aziendale	€ 0,00	€ 0,00
Opere murarie e assimilate	€ 39.000,00	€ 13.650,00
Attrezzature, macchinari, impianti	€ 1.471.710,00	€ 735.855,00
Software		
TOTALE	€ 1.518.710,00	€ 753.505,00

Sintesi degli investimenti da progetto di massima

Sintesi Investimenti		
Tipologia spesa	Ammontare Investimento (€)	Ammontare Agevolazione da D.D. (€)
Attivi materiali	1.518.710,00	753.505,00
Ricerca Industriale	0,00	0,00
Sviluppo Sperimentale	0,00	0,00
Servizi di Consulenza	0,00	0,00
E-Business	0,00	0,00
TOTALE	1.518.710,00	753.505,00

Verifica di decadenza

1. Tempistica e modalità di trasmissione della domanda (Art.79 comma 1 del Regolamento)

Il progetto definitivo è stato trasmesso in data 07/02/2014 e pertanto entro 60 gg. dalla data di ricevimento (09/12/2013) della comunicazione regionale, inviata a mezzo PEC in pari data di ammissione alla fase di presentazione del progetto definitivo da parte della Regione Puglia così come definito dalla normativa di riferimento.

Il progetto è stato elaborato utilizzando la modulistica resa disponibile dall'Amministrazione regionale con D.D. n. 191 del 05/02/2013 (BURP n. 24 del 14/02/2013).

2. Completezza della documentazione inviata (Art.79 comma 2 del Regolamento)

2.1 Verifica del potere di firma

La proposta di progetto Industriale relativamente all'impresa **SPINEL CAFFE' S.r.l.** è sottoscritta da Spinelli Vincenzo, legale rappresentante con potere di firma, a decorrere dal

23/12/2003, a tempo indeterminato, così come risulta da DSAN di iscrizione alla CCIAA in data 03/02/2014 e dal verbale di nomina dello stesso.

2.2 Definizione/illustrazione dei contenuti minimi del progetto industriale

La Spinel Caffè s.r.l., attraverso l'iniziativa proposta, si prefigge la realizzazione:

1. una nuova linea di torrefazione del caffè crudo completamente automatizzata e controllata mediante specifici software;
2. una linea di movimentazione del caffè cotto, destinato alle nuove linee di confezionamento in cialde ed in buste (grani/macinato) all'interno dell'opificio esistente.

L'intervento riguarda l'intero ciclo produttivo, dal caffè verde in entrata, alla tostatura ed, infine, alla produzione di caffè sfuso ed in cialde per i diversi mercati di vendita. Il nuovo impianto avrà una capacità produttiva maggiore ed innovazioni funzionali e ambientali migliorative.

L'iniziativa prevede:

- l'investimento in studi preliminari di fattibilità connessi ad impatti ambientali, progettazione impianti elettrico e clima, consulenze tecniche e prevenzione incendi;
- realizzazione di opere murarie;
- l'investimento in nuovi attivi materiali, attrezzature, macchinari e impianti specifici destinati alla produzione;

inoltre:

- le informazioni fornite in relazione al soggetto proponente risultano esaustive ed approfondite;
- il programma di investimenti è supportato da preventivi, planimetrie, elaborati grafici, e layout, dati catastali e atto di disponibilità dell'immobile;
- il piano finanziario di copertura degli investimenti, con indicazione dell'ammontare delle agevolazioni richieste e le relative previsioni economiche, patrimoniali e finanziarie sono dettagliatamente descritte.

2.3 Conclusioni

Sulla base delle verifiche effettuate è possibile procedere al successivo esame di merito.

Verifica preliminare di ammissibilità (esame di merito)

3. Documentazione allegata al progetto definitivo

Il progetto è stato elaborato utilizzando la modulistica fornita, in dettaglio:

- ✓ Allegato A – Presentazione del progetto definitivo "proposta di progetto industriale", secondo l'art. 79 del Regolamento, datato 06/02/2014;
- ✓ Allegato B – Scheda Tecnica di Sintesi con allegato il diagramma di Gantt;
- ✓ Allegato C – Relazione Generale e Informazioni relative agli investimenti per "Attivi Materiali";
- ✓ Allegato D – DSAN di iscrizione alla C.C.I.A.A. di Bari, completa di vigenza del 03/02/2014;
- ✓ Allegato E – DSAN della comunicazione antimafia sottoscritta dal legale rappresentante e dal soci in data 29/01/2014;
- ✓ Allegato G – DSAN ("DICHIARAZIONE DEGGENDORF") di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 23 maggio 2007, relativa agli aiuti di Stato, dichiarati incompatibili dalla Commissione Europea, datata 03/02/2014;
- ✓ Allegato H – Relazione di Sostenibilità Ambientale predisposta dall'Arch. Daniela Amati, comprensiva di sezione B – Localizzazione B.3; sezione F – documentazione fotografica; qualificazione, quantificazione e caratteristiche previsionali delle emissioni in atmosfera, redatto dal centro di analisi chimiche di Albinì Gina e Livio snc; valutazione previsionale e relazione inerente il rumore ambientale dello studio Tecnico De Lorenzi;
- ✓ Allegato H1 – DSAN attestante il regime giuridico dell'area oggetto di intervento timbrata e firmata dall'Arch. Daniela Amati comprensiva di: Allegato A (PPTT E PUFF), Allegato B autorizzazione dello sportello attività produttive alla produzione del caffè, per la Spinel srl; Allegato C – approvazione variante allo strumento urbanistico per la realizzazione di impianto produttivo di caffè;

- ✓ Visura ordinaria società di capitali del 30/01/2014;
- ✓ Allegato M - DSAN su situazione occupazionale del 03/02/2014;
- ✓ Contratto di locazione completo di piante illustrative e f23 di registrazione;
- ✓ Perizia dell'Arch. Daniela Amati giurata il 03/02/2014 al numero 222/cron.; certificato di agibilità del 21/05/2009; n. 3 visure catastali del 14/03/2013;
- ✓ n. 1 planimetria generale e n. 1 lay out firmati dall'impresa e dall'Arch. Daniela Amati;
- ✓ Autorizzazione della Spinel srl all'esecuzione di lavori di adeguamento infrastrutturale ed impiantistico ed all'installazione di nuovi macchinari;
- ✓ Preventivi di spesa;
- ✓ relazione economico finanziaria del Dott. Marcello Panico;
- ✓ bilancio anno 2012 completo di nota integrativa e ricevuta di deposito del 08/04/2013;
- ✓ copia conforme del libro unico del lavoro per gli anni 2009, 2010, 2011, 2012 e 2013;
- ✓ DURC al 10/01/2014;
- ✓ Copia del documento di identità del Sig. Spinelli Vincenzo, rappresentante legale.

Tutta la documentazione è stata fornita anche su supporto informatico.

L'atto costitutivo e lo statuto, risultano già presentati in sede di consegna dell'istanza di accesso e, pertanto, sono disponibili anche in formato PDF.

Il soggetto proponente ha fornito documentazione integrativa acquisita dal Servizio Competitività dei sistemi produttivi con prot. n. 6816 del 10/07/2014 ed in particolare:

- ✓ DSAN della comunicazione antimafia relativa ai conviventi;
- ✓ DSAN rettificativa del numero delle ULA e della composizione delle stesse;
- ✓ verbale di assemblea allegato al bilancio 2012;
- ✓ situazione contabile del 2013;
- ✓ verbale di nomina dell'amministratore Unico del 23/12/2003;
- ✓ copia conforme all'originale del verbale di assemblea del 23/04/2014, attestante l'apporto di mezzi propri a copertura del programma di investimenti per € 1.127.218,97 e DSAN di attestazione sulla veridicità dello stesso;
- ✓ originale dei preventivi inerenti gli studi di fattibilità (CPS Ingegneri e Geom. Russo Lorenzo), delle opere murarie e degli impianti e macchinari;
- ✓ CV dei professionisti e stima delle giornate di impegno in relazione agli studi preliminari di fattibilità;
- ✓ Autorizzazione Unica Ambientale del 16/04/2014;
- ✓ DSAN di precisazione del cronoprogramma;

Puglia Sviluppo ha acquisito a mezzo mail, con prot. n. 7198/Ba del 22/09/2014, tutta la documentazione inerente la SCIA del 10/09/2014 completa di allegati (Autodichiarazione parere ASL; frontespizio tavola unica; lettera di trasmissione, relazione tecnica di asseverazione; relazione tecnica generale; T0 - relazione; T1 - planimetria; T2 - schemi unifilari; tavola unica).

Inoltre, sempre a mezzo mail, Puglia Sviluppo ha ricevuto in data 13/10/2014, il bilancio depositato del 2013.

Tutta la documentazione è stata fornita anche su supporto informatico.

Verifica ammissibilità del progetto industriale

4. Presentazione dell'iniziativa e valutazione delle spese di investimento

4.1 Il soggetto proponente

Forma e composizione societaria

La società SPINEL CAFFE' S.r.l., è stata costituita in data 04/12/1987, ed ha sede legale in Zona Lovito, sn Prolungamento di Via Gorizia - Parabita (LE) ed operativa in Via Prov. Tuglie-Parabita km 1,4 - 73052 Parabita (LE).

Da visura del 30/01/2014, il capitale sociale risulta pari ad € 93.600,00 e si presenta così suddiviso:

- Legale rappresentante dell'impresa è il Sig. Spinelli Vincenzo, così come risulta dalla dichiarazione sostitutiva di certificazione camerale sottoscritta in data 29/01/2014.

La società ha per oggetto l'acquisto ed importazione di caffè nazionalizzato e estero, torrefazione, commercializzazione ed esportazione dello stesso sia crudo che torrefatto, all'ingrosso ed al dettaglio, in forma fissa, ambulante, porta a porta, ed a mezzo di distributori automatici; inoltre, si occupa anche della somministrazione al pubblico di alimenti e bevande a mezzo di distributori automatici, semiautomatici e macchine da caffè in genere. Installazione e gestione di distributori automatici in genere, in luoghi aperti al pubblico e privati; locazione, affitto, concessione in comodato d'uso di distributori automatici in genere, semiautomatici e macchine da caffè.

- Torrefazione Caffè e Confezionamento Cialde;
- Office Coffee Service;
- Distribuzione Automatica;
- Area Contabilità Generale e Finanza;
- Area Commerciale;
- Area Acquisti e Magazzino

[illegible]

Il settore di attività dell'azienda proponente è quello della lavorazione del caffè attraverso l'approvvigionamento del caffè verde, stoccaggio e tostatura, stoccaggio e macinazione del caffè tostato, e confezionamento finale attraverso:

- confezionamento in sacchetti del caffè non macinato;
- confezionamento in sacchetti del caffè macinato;
- produzione di cialde per le macchine da caffè;
- produzione in capsule per le macchine da caffè.

Attualmente, l'evoluzione tecnologica del settore è rivolta all'ottimizzazione del processo produttivo; l'automatizzazione consente una forte integrazione delle varie fasi di lavorazione che porta a più efficienza a minor costi e ad un miglior controllo dei parametri di tostatura del caffè (temperatura, umidità, tempo, etc.) tali da ottenere miglioramenti qualitativi del prodotto stesso ed una differenziazione rispetto ai concorrenti.

La Spinel Caffè Srl ha due linee di attività principali:

1. una relativa alla produzione e lavorazione del caffè attraverso la tostatura ed il successivo confezionamento in cialde e sacchetti;
2. una di distribuzione di bevande calde attraverso macchine automatiche installate sul territorio provinciale.

La seconda è basata su due canali distributivi:

- a) caffè in cialde mediante una rete di macchine da caffè a cialde installate presso il settore ristorazione, uffici, agenzie e aziende;
- b) gestione di una rete di distributori automatici di caffè espresso, bevande calde e fredde e prodotti di ristoro installati presso locali pubblici e privati.

L'impresa, opera secondo i seguenti codici ATECO 2007:

- 1) 10.83.01 - Codice di importanza primaria - *Lavorazione del caffè (decaffeinazione e torrefazione del caffè; produzione di prodotti a base di caffè: caffè macinato, caffè solubile, estratti e concentrati di caffè produzione di succedanei del caffè; confezionamento di caffè macinato, incluso quello in cialde);*
- 2) 46.69.99 *Commercio all'ingrosso di altre macchine ed attrezzature per l'industria, il commercio e la navigazione nca;* Codice ATECO 2007 47.99.2 - *Commercio al dettaglio effettuato per mezzo di distributori automatici;* Codice ATECO 77.39.99 - *Noleggio senza operatore di altre macchine ed attrezzature nca.*

Il codice ATECO 2007 attinente al presente programma di investimenti, dichiarato dalla proponente, è il 10.83.01

Descrizione del programma proposto

L'investimento si caratterizza come un *ampliamento di un'unità produttiva esistente* attraverso investimenti in "attivi materiali"; il programma di investimenti proposto consiste nella realizzazione di una nuova linea di torrefazione del caffè crudo completamente automatizzata e controllata mediante specifici software; la stessa comprende una linea di movimentazione del caffè cotto destinato alle nuove linee di confezionamento in cialde ed in buste (grani/macinato) che sarà realizzata all'interno dell'opificio esistente.

Con il programma previsto, la Spinel Caffè intende realizzare l'integrazione globale ed informatizzata del suo sistema produttivo:

- torrefazione del caffè crudo - produzione e confezionamento - Imballo in cartoni;
- stoccaggio in magazzino - distribuzione del caffè in grani/macinato ed in cialda.

Attraverso la creazione di sinergie interne, si assisterà allo sviluppo dell'intera struttura aziendale con un incremento delle vendite di caffè ed il conseguente sviluppo del ramo torrefazione. Infine, l'impresa si auspica uno sviluppo del settore della produzione di caffè in cialda anche per conto terzi.

Rispetto al vecchio sistema produttivo, il nuovo impianto permetterà una capacità produttiva di circa il doppio.

Il programma di investimenti coinvolge la linea di attività manifatturiera della lavorazione del caffè che prevede le seguenti fasi:

- approvvigionamento del caffè crudo in sacchi di juta;
- stoccaggio dei sacchi all'interno del magazzino della materia prima;
- cicli di torrefazione del caffè crudo per la produzione del caffè tostato (a seconda delle necessità) dove la macchina per la torrefazione viene rifornita di caffè crudo dagli addetti che svuotano il caffè dai sacchi di juta direttamente nella macchina;

- il caffè tostato è smistato su due linee diverse di produzione:
 - la produzione di buste di caffè in grani dove il caffè tostato viene semplicemente imbustato in sacchetti per uso alimentare;
 - la linea di produzione di caffè in cialde, dove il caffè viene prima macinato, poi confezionato nelle apposite cialde attraverso l'utilizzo di carta filtro per uso alimentare, e dove ogni singola cialda viene imbustata;
- imballaggio in scatole di cartone sia dei sacchetti di caffè in grani, sia delle cialde per poi essere stoccati nel magazzino del prodotto finito.

I prodotti finiti della linea di attività inerente la produzione, diventano input per la linea di attività di rifornimento dei distributori di bevande, che comprende i canali di distribuzione dell'azienda.

L'obiettivo aziendale è quello di ottenere due prodotti:

- ✓ caffè in cialde, costituite da quantità ben definite di caffè macinato, confezionato in carta filtro e imbustato in pellicole di materiale per confezioni alimentari (PET + Alluminio), sia per i propri canali di distribuzione sia per conto terzi. L'impresa giustifica tale produttività nel fatto che il mercato italiano del "porzionato", cioè del caffè in cialde e in capsule, è in costante crescita con ritmi a due cifre e, che, ad oggi vanta una richiesta di mercato molto forte per questo tipo di prodotto.
- ✓ caffè in grani per la rete di macchine automatiche; la crescita della rete di distributori automatici, da parte della Spinel Caffè, richiede l'aumento della capacità produttiva.

Sia per il primo prodotto che per il secondo, il nuovo processo produttivo consentirà di gestire i parametri di tostatura, con il fine di ottenere un prodotto di migliore qualità in termini di gusto.

Risultati conseguiti e prospettive di sviluppo

Secondo quanto relazionato dall'impresa, negli ultimi anni, in Italia, il settore della produzione di caffè, si è stabilizzato dopo la tumultuosa crescita dei 30 anni precedenti in cui la produzione è sostanzialmente raddoppiata.

L'impresa spiega come con l'attuale capacità produttiva, il caffè prodotto viene utilizzato interamente dall'azienda attraverso i suoi canali distributivi basati sulle macchine a cialde e su quelle automatiche; inoltre, la produzione attuale di caffè non riesce quasi più a soddisfare il fabbisogno dei canali distributivi, di conseguenza, la clientela attuale viene rappresentata dalla linea di produzione del caffè che alimenta i canali distributivi e dai suddetti canali che si avvalgono di una clientela al dettaglio quali uffici, bar e ristoranti dove sono installate le macchine a cialde; nei luoghi ove ci sono le macchinette automatiche erogatrici sia di caffè che di altre bevande e alimenti vari, ed, infine, nei negozi "self-service" di proprietà della Spinel Caffè.

L'impresa che ad oggi è già produttrice di caffè tostato, sia in cialde che in grani, con i nuovi prodotti intende offrire caratteristiche alimentari e packaging migliorative rispetto a quelli attuali.

Gli obiettivi di fatturato, derivanti dal programma di investimenti sono valutabili in un aumento di circa il 25%, mentre la stima effettuata al termine del triennio post realizzazione degli investimenti, prevede un aumento di circa il 40% rispetto ai dati del 2012. Tale differenza, significherà una maggiore capacità produttiva ed ampliamento della rete commerciale basata sui negozi "self-service" già in fase di realizzo.

La Spinel Caffè spiega come, attraverso il raddoppio della capacità produttiva, potrà rafforzare il canale di vendita attraverso le due linee di distribuzione, ad iniziare dall'ampliamento dell'area geografica di riferimento dal posizionamento delle macchine automatiche, fino ad estenderla in tutto il territorio regionale.

Riassumendo quanto relazionato dall'impresa, l'aumento della capacità produttiva, determinato dalla nuova linea, porterà ad aumentare le quote di mercato in zone non ancora coperte, a vendere direttamente il caffè in cialde per le piccole macchine da caffè nei ristoranti e negli uffici ed a produrre cialde per conto terzi e per i grandi marchi del settore.

4.2 Sintesi dell'iniziativa

L'iniziativa della Spinel Caffè srl, prevede investimenti per un *ampliamento di un'unità produttiva esistente*, attraverso una serie di interventi che vanno dagli studi preliminari al

fattibilità, alla realizzazione di opere murarie, all'acquisizione di macchinari e impianti necessari per la produzione secondo quanto, in seguito, meglio dettagliato.

Si rileva che la scheda tecnica allegata al progetto definitivo riportava le seguenti date:

- avvio e realizzazione del nuovo programma: 02/01/2014;
- ultimazione del nuovo programma: 31/03/2015;
- entrata a regime del nuovo programma: 31/12/2015,
- anno a regime: 2016.

Con integrazioni, l'impresa, attraverso una DSAN ha confermato quanto sopra riportato ad eccezione della data di ultimazione del programma di investimento, posticipata al 30/06/2015.

Si segnala, inoltre, che la data di avvio degli investimenti risulta successiva al ricevimento della comunicazione (inviata a mezzo pec il 09/12/2013) di ammissione alla fase di presentazione del progetto definitivo da parte della Regione Puglia così come stabilito dall'art. 79 comma 1 del Regolamento.

4.3 Ammissibilità dell'investimento in attivi materiali

Il progetto in esame prevede investimenti in attivi materiali comprendenti studi di fattibilità connessi al programma, opere murarie ed assimilate, acquisti di impianti, macchinari ed attrezzature.

Le opere murarie riguardano gli adeguamenti di alcune parti della sede già esistente, necessarie ad adeguarla ai nuovi macchinari e per il miglioramento della sicurezza negli ambienti di lavoro oltre all'adeguamento degli impianti generali per renderli funzionali alla realizzazione del nuovo sistema produttivo.

Per quanto riguarda la voce macchinari, la ditta procederà all'acquisto di una serie di macchinari ed impianti finalizzati al ciclo produttivo completo di stoccaggio e movimentazione del caffè, torrefazione e confezionamento dello stesso.

Il costo complessivo proposto è pari ad € 1.551.721,95 così come di seguito dettagliato:

- Studi preliminari di fattibilità: € 27.075,00
- Opere murarie ed assimilate: € 39.916,65
- Attrezzature, macchinari e software € 1.484.730,30

Come innanzi detto, l'investimento sarà localizzato nella sede esistente in Via Prov. Tuglie - Parabita, km 1,4 - 73052 Parabita (LE) costituito da un edificio contratto in locazione dalla Società Spinel s.r.l. proprietaria dello stesso edificio composto da due piani per una superficie complessiva di mq 2.493 circa.

La tabella seguente descrive in dettaglio gli attivi materiali relativi al programma:

(importi in EU e due decimali)	Spesa prevista da progetto definitivo	Spesa indicata nei preventivi	Spesa ammessa
(A) STUDI PRELIMINARI DI FATTIBILITA'			
<i>Consulenza tecnica per adempimenti</i> richiesti dal programma di investimento. Prev. Arch. D. Amati del 03/01/14.	8.000,00	8.000,00	8.000,00
<i>Progettazione impianto di lavorazione caffè</i> (elettrico e climatizzazione) Prev. CSP Ingegneri del 10/01/14.	3.000,00	3.000,00	2.700,00
<i>Autorizzazioni impatti ambientali.</i> Prev. Studio tecnico De Lorenzi del 03/01/14.	11.575,00	11.575,00	9.900,00
<i>Prevenzione incendi.</i> Prev. Geom Russo Lorenzo del 27/01/14.	4.500,00	4.500,00	2.500,00
TOTALE (A) STUDI PRELIMINARI DI FATTIBILITA' (max 3% DELL'IMPORTO COMPLESSIVO AMMISSIBILE DEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTI)	27.075,00	27.075,00	23.100,00
(B) SUOLO AZIENDALE (max 10%)			
Suolo aziendale	0,00	0,00	0,00
Sistemazione esterna del suolo	0,00	0,00	0,00

Indagini geognostiche	0,00	0,00	0,00
TOTALE (B) SUOLO AZIENDALE (max 10%)	0,00	0,00	0,00
(C) OPERE MURARIE E ASSIMILATE			
C.1 Capannoni e fabbricati industriali			
<i>Totale Capannoni e fabbricati industriali</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
C.2 Fabbricati civili per uffici e servizi sociali			
<i>Totale Fabbricati civili per uffici e servizi sociali</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
C.3 Impianti generali	0,00	0,00	0,00
Riscaldamento/Condizionamento	0,00	0,00	0,00
Idrico	0,00	0,00	0,00
Elettrico	0,00	0,00	0,00
Fognario	0,00	0,00	0,00
Antincendio	0,00	0,00	0,00
Trattamento Aria	0,00	0,00	0,00
Videosorveglianza	0,00	0,00	0,00
Antintrusione	0,00	0,00	0,00
Totale Impianti generali	0,00	0,00	0,00
C.4 Strade, piazzali, rec.			
<i>Totale Strade, piazzali, rec.</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
C.5 Opere varie			
Massetto in calcestruzzo (prev. Affari immobiliari e costruzioni Srl del 29/01/2014)	2.530,00	2.530,00	2.530,00
Struttura in ferro zincato per protezione macchinari esterni (prev. F.Ili Russo Infissi Srl del 29/01/2014)	21.565,00	21.565,00	21.565,00
Sala comandi e laboratori: strutture metalliche con infissi in alluminio (prev. F.Ili Russo Infissi Srl del 29/01/2014)	14.503,65	14.503,65	14.503,65
Modifica infissi esistenti per l'areazione e canna fumaria (prev. F.Ili Russo Infissi Srl del 29/01/2014)	1.318,00	1.318,00	1.318,00
Totale Opere varie	39.916,65	39.916,65	39.916,65
TOTALE (C) OPERE MURARIE E ASSIMILATE	39.916,65	39.916,65	39.916,65
(D) MACCHINARI IMPIANTI E ATTREZZATURE			
D.1 Macchinari			
<u>Torrefazione. Macchina per la tostatura del caffè con capacità 120kg per ciclo così composta:</u> Trasportatore pneumatico di carico silo caffè verde; Sistema di tostatura Millennium; Generatore di calore di aria calda pulita mod. 120;M3.120; Canne fumarie in acciaio Inox coibentato; Coibentazione tubazioni e cicloni; Quadri elettrici con hardware e software di comando e controllo, pc + n. 3 monitor da 19", facenti parte, integranti del macchinario (compreso assemblaggio, montaggio e trasporto) prev. STA Impianti Srl n. 140107.A del 07/01/14	305.440,00	302.440,00	302.440,00

<u>Silos caffè torrefatto ed alimentazione confezionatrice così composto:</u> Tramoggia di pesatura per spieatrice (capacità kg 120; Trasportatore pneumatico in depressione; Silo caffè torrefatto (capacità 15 tonn./14 scomparti) VA.K.1000; Tramoggia di pesatura sotto silo tostato da kg 200 più ricettario; Ciclone con deviatrice elettropneumatica di carico miscelatrice; Macchina miscelatrice mix.200; Tramoggia polmone da miscelatrice kg 200; Trasportatore pneumatico in depressione per prelievo da silo e carico miscelatrice; Tramoggia polmone capacità kg 300 (caldatrice 1); Ciclone con deviatrice elettropneumatica per caffè tostato derivato da VA.K 1000 (pos. 12 alimentazione caldatrice n. 2); N. 2 Tramogge polmone capacità kg 300; Ciclone con deviatrice elettropneumatica per caffè tostato derivato da VA.K 1000 (pos. 12 alimentazione caldatrice n. 3) compreso gruppo di n. 2 deviatrici da spieatrice a caldatrice, e compreso assemblaggio, montaggio e trasporto. Prev. STA Impianti Srl n. 140107.D del 07/01/14	130.462,50	130.462,50	130.462,50
<u>Stoccaggio caffè verde silos del caffè verde con sistema di trasporto pneumatico verso la torrefattrice così composto:</u> Filtro aria a cartuccia autopulente per silo caffè verde mod. FIL.P; Silo caffè verde (capacità 30 ton./12 scomparti); N. 12 pannelli di sfogo per silo caffè verde; Tramoggia di pesatura per caffè verde (capacità kg 120); Trasportatore pneumatico cap. 120 per il carico del caffè verde su torrefattrice. (compreso assemblaggio, montaggio e trasporto) Prev. STA Impianti Srl n. 140113.G del 13/01/14.	109.367,50	109.367,50	109.367,50
<u>Impianti complementari così composti:</u> recupero di calore su generatore di calore; sistema di carico mod. VA.K 600; attrezzature di laboratorio; gruppo di continuità; n. 4 tavoli girevoli per caldatrice e macchina confezionatrice Leonardo 4; compattatore mod AZ.10 con codea di carico; n. 4 codificatori inkjet per caldatrice e macchina confezionatrice Leonardo 4. (compreso assemblaggio, montaggio e trasporto) Prev. STA Impianti Srl n. 140113.E del 13/01/14.	230.060,00	230.060,00	230.060,00
<u>Confezionamento così composto:</u> trasporto pneumatico in depressione derivato da V.K.1000 per carico confezionatrice Leonardo 4; confezionatrice Leonardo 4; trasporto pneumatico in depressione derivato da V.K.1000 per carico macina caffè industriale; macina caffè industriale a rulli mod. MACR; trasporto pneumatico VA.K/M di carico sili macinato; Batteria n. 2 sili macinato; Sistema di trasporto a coclea di carico confezionatrice Leonardo 4; Tramoggia polmone carico confezionatrice. (compreso assemblaggio, montaggio e trasporto) Prev. STA Impianti Srl n. 140113.F del 13/01/14.	147.710,00	147.710,00	147.710,00
<u>Pulitura caffè verde così composto:</u> elevatore a tazze di carico pulitrice; Pulitrice per caffè verde mod. B1; tavola densimetrica; ciclone di abbattimento polveri; quadro elettrico di comando e controllo di pulizia caffè verde. (compreso assemblaggio, montaggio e trasporto) Prev. STA Impianti Srl n. 140113.H del 13/01/14.	81.670,00	81.670,00	81.670,00



<u>Confezionatrice di caffè in cialde:</u> macchina confezionatrice orizzontale per cialde di caffè in carta filtro tipo CA6 completa di: struttura portante della macchina; gruppo dosatore per caffè; gruppi porta bobine materiale carta filtro; gruppo giunzione manuale bobine carta filtro superiore ed inferiore; gruppo per compressione prodotto caffè; gruppo di pulizia saldature; gruppo formazione carta filtro; gruppo di taglio ed espulsione cialda; bocche e sistema di aspirazione polveri; armadio ed impianto elettrico con sistema di controllo tramite pc e dispositivi di controllo; gruppo insufflazione azoto per l'utilizzo di azoto gassoso comprensivo di scambiatore di calore di sensore controllo ossigeno residuo nell'aria di confezionamento macchine; gruppo buste esterna termosaldada; punzoni, set da 50 pezzi per timbratura busta esterna; gruppo automatico motorizzato di raccolta sfrido carta filtro; uscita a nastro con flip - flop incluso di conteggio programmabile e stazione di scarto prodotto non conforme; predisposizione per abbinamento con macinatore ICO-PERFEX. (prev. IMA Industries Srl n. 1100189304 del 30/01/14) compreso spese di assemblaggio montaggio e trasporto pari ad € 8.000 (prev. IMA Industries Srl n. 1600001402 del 23/01/14)	291.034,80	291.034,80	291.034,80
<u>Gruppo di refrigerazione industriale</u> per fluidi per collegamenti alla cialdatrice CA6 mod. EUROCOLD ACWP 60. Prev. IMA Industries Srl n. 1100189310 del 30/01/14.	11.505,00	11.505,00	11.505,00
<u>Marcatore busta esterna</u> in continuo con collegamento alla cialdatrice CA6, mod. MARKEM X60. Prev. IMA Industries Srl n. 1100189311 del 30/01/14.	33.630,00	33.630,00	33.630,00
<u>Macchina verticale per cialda mod. VM100 per cialde da confezionare in sacchetti</u> da 25 o 50 pezzi in atmosfera modificata partendo da una bobina di film termosaldabile così composta: sistema di formatura, riempimento e chiusura sacchetto; Gruppo meccanico completo per la realizzazione di sacchetti a fondo quadro; Funzione della macchina completamente gestito da micro processori; Parametri di lavoro regolabili a partire dal pannello di controllo attraverso una consolle e schermo; N. 10 programmi memorizzabili; Possibilità di utilizzo di film termosaldabili con stampa centrata o continua; Tubo formatore con camicia interna in acciaio inox per sacchetti a fondo quadro; Dispositivi di iniezione azoto all'interno del tubo formatore; Protezione in plexiglass con dispositivo di blocco immediato della macchina; nastro di uscita motorizzato. (compreso assemblaggio, montaggio e trasporto). Prev. GR PACK srl n. 0007 /14 del 17/01/14.	105.700,00	105.700,00	105.700,00
Totale Macchinari	1.446.579,80	1.443.579,80	1.443.579,80
D.2 Impianti			
<u>Impianto elettrico:</u> adeguamento di impianto elettrico di potenza per nuovo layout produttivo. Prev. DR Impianti SaS del 29/01/14.	23.618,50	23.618,50	23.618,50
<u>Adeguamento Impianto di climatizzazione</u> reparto di produzione. Prev. Idrotermica F.Ili Piccinno snc del 29/01/14.	10.441,00	10.441,00	10.441,00
<u>Adeguamento aria compressa, idrica e gas metano</u> per adeguamento al nuovo layout produttivo. Prev. Idrotermica F.Ili Piccinno snc del 29/01/14.	4.091,00	4.091,00	4.091,00
Totale Impianti	38.150,50	38.150,50	38.150,50
D.3 Attrezzature			

Totale Attrezzature	0,00	0,00	0,00
D.4 Software			
Totale Software	0,00	0,00	0,00
D.5 Brevetti, licenze know - how e conoscenze tecniche non brevettate	0	0	0
Totale Brevetti, licenze know - how e conoscenze tecniche non brevettate	0	0	0
D.6 Mezzi mobili			
Totale Mezzi mobili	0,00	0,00	0,00
TOTALE (D) MACCHINARI, IMPIANTI E ATTREZZATURE	1.484.730,30	1.481.730,30	1.481.730,30
TOTALE INVESTIMENTO	1.551.721,95	1.548.721,95	1.544.746,95

VOCE	INVESTIMENTO AMMESSO IN D.D. (C)	AGEVOLAZIONI DA D.D. (C)	INVESTIMENTO PROPOSTO DA PROGETTO DEFINITIVO (C)	INVESTIMENTO AMMESSO DA VALUTAZIONE (C)	AGEVOLAZIONI TEORICAMENTE CONCEDIBILI (C)	AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI (C)
Studi preliminari di fattibilità	8.000,00	4.000,00	27.075,00	23.100,00	11.550,00	4.000,00
Suolo aziendale e sue sistemazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opere murarie ed assimilate, impiantistica connessa e infrastrutture specifiche aziendali	39.000,00	13.650,00	39.916,65	39.916,65	13.970,83	13.650,00
Macchinari, impianti e attrezzature varie	1.471.710,00	735.855,00	1.484.730,30	1.481.730,30	740.865,15	735.855,00
Programmi informatici	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE	1.518.710,00	753.505,00	1.551.721,95	1.544.746,95	766.385,98	753.505,00

5. Cantierabilità dell'iniziativa

5.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa

Sulla base della documentazione presentata, si evince che:

- a) L'investimento sarà realizzato nell'opificio industriale esistente ubicato in Parabita (LE), prolungamento Via Tuglie km 1,4, individuato nel catasto fabbricati al foglio di mappa n. 7 alla p.lla 398 facente parte del complesso industriale per attività produttive avente categoria catastale D1 (opifici), C6 (rimesse, autorimesse) ed A3 (abitazione di tipo economico destinata a casa del custode).

L'intero opificio, di proprietà della società Spinel S.r.l., ha una superficie coperta complessiva di mq 2.493,00 ad uso insediamenti produttivi oltre ad un'area scoperta adibita a piazzali, viabilità esterna, parcheggi e spazi verdi.

La Spinel s.r.l. ha concesso in locazione alla Spinel Caffè s.r.l. parte di detto immobile di sua proprietà e, precisamente, i vani individuati nelle piante allegate al contratto di locazione per una superficie totale complessiva di mq 971,00 circa, così meglio dettagliati sia per l'ubicazione che per la destinazione:

- Vano da adibire allo stoccaggio, torrefazione e confezionamento del caffè per un totale di circa 289 mq;
- Vano da adibire a deposito stoccaggio di prodotti alimentari e per la distribuzione automatica con annesso ufficio per magazziniere ed officina riparazione per un totale di circa 577 mq.;
- Vani situati al piano terra delle palazzina uffici da adibire a zona caricamento palmari, ripostiglio, ufficio back-office per un totale di circa 41 mq.;
- Vano situato al piano terra delle palazzina uffici da adibire a punto vendita al dettaglio per un totale di circa 17 mq.;

- Vani situati al primo piano della palazzina uffici da adibire ad ufficio contabilità, ufficio commerciale per un totale di circa 47 mq.

Inoltre, la Spinel Caffè s.r.l. potrà usufruire di alcune aree ad utilizzo comune con la Spinel s.r.l., situate sia al piano terra che al primo piano, e precisamente quelle destinate a servizi e vani tecnici, bagni e spogliatoi, zona relax, ripostigli, esposizione, sala convegni e reception oltre a corridoi, aree di transito e collegamento varie, che sono anch'esse individuate nelle piante allegate al contratto e che ammontano ad un totale complessivo di circa 468 mq.

La Spinel Caffè s.r.l. per il transito e parcheggio degli autoveicoli ed il carico e scarico merci, potrà usufruire dei piazzali della viabilità e dei parcheggi esterni allo stabilimento.

- b) La conformità urbanistica ed edilizia dell'immobile esistente è attestata dalla perizia a firma dell'arch. Daniela Amati del 03/02/2014 giurata in pari data cron. 222, dalla quale si evince che lo stesso complesso fu edificato in conformità dei titoli abilitativi appresso indicati:

➤ Provvedimento Autorizzativo Unico prot.12664/04 del 28/02/2005 (pratica edilizia n.31/2002; permesso di costruire n.85 del 24/02/2005) e successive varianti in corso d'opera:

- Provvedimento Autorizzativo Unico prot. 12664 del 28/02/2005;
- Provvedimento Autorizzativo Unico prot. 11695 del 01/12/2006 (pratica edilizia n.119/2006; permesso di costruire n.148 del 30/11/2006);
- Provvedimento Autorizzativo Unico prot. 19973 del 02/10/2008 (pratica edilizia n.103/2008; permesso di costruire n.214 del 26/09/2008);
- Provvedimento Autorizzativo Unico n. 17387 prot. n.19364 del 26/11/2008 (pratica edilizia n. 126 /2008; permesso di costruire n.226 del 26/11/2008);
- autorizzazione di agibilità d'uso del 21.05.2009.

- c) La disponibilità dell'immobile si evince da:

Contratto di Locazione Immobiliare tra la ditta "Spinel srl" (locatore) e la ditta Spinel Caffè s.r.l. (Conduttore), sottoscritto in data 01/10/2013, registrato presso l'Ufficio Territoriale di Lecce il 11/10/2013 al n. 8608 serie 3, con durata di sette anni dal 01/10/2013 al 30/09/2020.

La Società Spinel s.r.l., con Dichiarazione del 31/01/2014, a firma dell'amministratore unico Giovanni Spinelli, autorizza la società Spinel Caffè s.r.l. all'esecuzione dei lavori di adeguamento infrastrutturale e impiantistico, nonché all'installazione dei nuovi macchinari, previsti dal progetto ILCI¹.

- d) La ditta con il presente programma di investimento ha previsto opere murarie in merito a camini per la torrefazione, struttura in metallo e vetro che fungerà da cabina di regia della torrefazione ed una coibentazione del deposito stoccaggio antincendio oltre all'adeguamento di alcuni impianti generali per renderli funzionali alla realizzazione del nuovo sistema produttivo.

Per la realizzazione delle predette opere, l'arch Daniela Amati con perizia giurata del 03/02/2014 cron. 222 attesta l'inesistenza di motivi ostativi circa la tempestività necessaria per le relative concessioni e/o autorizzazioni da parte di amministrazioni o enti preposti.

Successivamente la ditta ha trasmesso ulteriore documentazione tecnica inerente l'intervento di manutenzione straordinaria relativo all'immobile in oggetto consistente nella presentazione al Comune di Parabita (LE) di SCIA del 10/09/2014 finalizzata all'avvio, in pari data alle opere di cui innanzi.

Alla luce di quanto verificato, si afferma che l'iniziativa è immediatamente realizzabile.

5.2 Sostenibilità ambientale dell'iniziativa

La verifica della sostenibilità ambientale dell'iniziativa è stata effettuata a cura dell'Autorità Ambientale della Regione Puglia.

¹ Impianto Lavorazione Caffè Integrato.

Dall'esame della documentazione fornita, considerato che l'iniziativa comporterà un miglioramento delle performances ambientali dello stabilimento produttivo anche a fronte dell'incremento della produzione, e valutata l'attenzione alle tematiche ambientali nello svolgimento dell'attività produttiva in corso (*presenza di un impianto solare fotovoltaico realizzato a copertura dei parcheggi all'interno dell'area dello stabilimento, con potenza installata di 50 kWp e produzione di energia annua stimata in circa 70.000 kWh che copre quasi il 90% dell'attuale consumo energetico*) e per le ulteriori misure di sostenibilità proposte, l'Autorità Ambientale **esprime parere favorevole a condizione che siano attuati tutti gli accorgimenti proposti dagli Istanti nella direzione della sostenibilità ambientale, di seguito sintetizzati:**

- 1) Efficientamento energetico:** acquisto di macchinari che consentiranno un risparmio energetico di circa il 14-17% e riduzione dei tempi di tostatura grazie alla possibilità di pre-riscaldare il caffè con il calore recuperato dallo stesso processo produttivo; installazione di macchinari con motori dotati di tecnologia inverter, che consentiranno la riduzione dei consumi elettrici e l'ottimizzazione delle prestazioni; previsione di sistemi di recupero e riutilizzo per il processo produttivo del calore prodotto dai fumi di tostatura; gestione modulante del bruciatore mediante segnale dal PLC con apertura proporzionale della valvola di regolazione gas in funzione della curva di tostatura impostata, che permette l'ottimizzazione dei consumi evitando gli sprechi dovuti alla gestione manuale dei bruciatori.
- 2) Riduzione delle emissioni in atmosfera:** installazione di impianti di depurazione al fine di ridurre al minimo le emissioni: utilizzo combinato di un postcombustore termico ed un successivo impianto a ciclone per le emissioni derivanti dal tamburo di tostatura, impianto a ciclone per l'abbattimento delle emissioni derivanti dalla vasca di raffreddamento e dalla spletratrice, filtro a cartucce autopulenti per l'abbattimento delle emissioni derivanti dall'attività di carico del silo materie prime.

Tuttavia, l'Autorità Ambientale segnala che:

Prima della messa in esercizio dell'intervento oggetto di finanziamento:

- dovrà essere acquisita Autorizzazione all'emissione in atmosfera ex art.269 Parte V del D.Lgs. n.152/2006 e ss.mm.ii.

A tale proposito, si evidenzia che l'impresa, con integrazioni, ha presentato l'Autorizzazione Unica Ambientale del 16/04/2014 di cui all'art. 3, c. 1, lett. c) del D. P. R. n. 59 del 13 marzo 2013 (autorizzazione alle emissioni in atmosfera ex art. 269 del D. Lgs. N° 152/2006), per l'impianto di torrefazione caffè con capacità di 3/t giorno.

L'Autorizzazione Unica Ambientale, ai sensi dell'art. 3 c. 6 del D.P.R. n. 59/2013, ha durata pari a quindici anni a decorrere dalla data odierna.

Secondo quanto riportato nel documento, tale Autorizzazione Unica Ambientale "si intende accordata con salvezza dei diritti di terzi e sotto l'osservanza, di tutte le disposizioni vigenti in materia di tutela ambientale, in conseguenza il titolare dell'autorizzazione viene ad assumere la piena ed esclusiva responsabilità per quanto riguarda i diritti di terzi.

L'ARPA Puglia avrà cura di effettuare i controlli di parte pubblica sulle emissioni al camino e sulle emissioni diffuse originate dall'impianto con periodicità almeno biennale".

Si evidenzia opportunamente, che il parere di sostenibilità ambientale, sebbene richiami le principali procedure amministrative a cui è sottoposto l'intervento, non sostituisce in alcun modo le autorizzazioni necessarie ed obbligatorie per la realizzazione e la messa in esercizio degli impianti, che restano di competenza degli organismi preposti. Si sottolinea che la totale responsabilità dell'avvio di tali procedure resta unicamente in capo all'istante.

Il parere di sostenibilità ambientale espresso in questa sede ha di fatto lo scopo di valutare la compatibilità ambientale della tipologia di intervento proposto e la messa in atto di accorgimenti atti a rendere maggiormente sostenibili i processi produttivi ed i beni/servizi prodotti.

5.3 Valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti

Il progetto in esame ha come obiettivo *l'ampliamento di un'unità produttiva esistente*.

5.4 Congruenza Studi Preliminari di fattibilità

Riguardo a questa voce di costo, la richiedente, ha previsto una spesa complessiva di € 27.075,00, così suddivisa:

- a. € 8.000,00 per consulenze connesse al programma di investimenti in termini di progettazione da parte dell'arch. D.Amati del 03.01.2014;
- b. € 3.000,00 per progettazione impianti di lavorazione caffè (elettrico e climatizzazione) da parte CSP Ingegneri del 10.01.2014;
- c. € 11.575,00 per autorizzazione impatto ambientale da parte studio tecnico De Lorenzi del 03/01/2014;
- d. € 4.500,00 per prevenzione incendi da parte del geom. Russo Lorenzo del 27/01/2014.

In fase di accertamento sono state stralciate le seguenti somme:

- > la somma di € 575,00 relative ad oneri e tasse dal preventivo dello studio tecnico De Lorenzi del 03/01/2014;
- > la somma di € 1.100,00 dal preventivo dello studio tecnico De Lorenzi del 03/01/2014 in quanto è stato considerato il livello II per l'esperienza nel settore specifico di consulenza indicato nella Determinazione n. 3 del D.S.I. del 12/01/2009 pubblicate nel B.U.R.P. n. 8 del 15/01/2009. Pertanto è stata ritenuta congrua la somma totale di € 9.900,00 (tariffa massima giornaliera di € 450,00 per 22 giornate di impegno);
- > la somma di € 300,00 dal preventivo dello studio tecnico CSP Ingegneri del 10/01/2014 in quanto è stato considerato il livello II per l'esperienza nel settore specifico di consulenza indicato nella Determinazione n. 3 del D.S.I. del 12/01/2009 pubblicate nel B.U.R.P. n. 8 del 15/01/2009. Pertanto è stata ritenuta congrua la somma totale di € 2.700,00 (tariffa massima giornaliera di € 450,00 per 6 giornate di impegno);
- > la somma di € 2.000,00 dal preventivo dello studio tecnico geom. Lorenzo Russo del 27/01/2014 in quanto è stato considerato il livello III per l'esperienza nel settore specifico di consulenza indicato nella Determinazione n. 3 del D.S.I. del 12/01/2009 pubblicate nel B.U.R.P. n. 8 del 15/01/2009. Pertanto è stata ritenuta congrua la somma totale di € 2.500,00 (tariffa massima giornaliera di € 250,00 per 10 giornate di impegno);

Il preventivo dello studio tecnico DASTUDIO - arch. Daniela Amati del 03/01/2014 relativo a consulenza tecnica così come su esposto per un importo di **€ 8.000,00** è ritenuto congruo.

In conclusione, per questo capitolo di spesa, l'importo accertato attraverso la documentazione presentata (preventivi di spesa), è pari ad **€ 23.100,00**, ritenuta congrua ed ammissibile e tenuto conto che la stessa rientra nel limite del 3% dell'importo complessivo del programma di investimenti, secondo quanto previsto dalla normativa di riferimento.

5.5 Congruenza Suolo Aziendale

Per questa voce la ditta non previsto alcuna spesa.

5.6 Congruenza opere civili

La Spinel Caffè Srl ha preventivato per questa voce di costo l'importo complessivo di **€ 39.916,65** per la realizzazione di opere di adeguamento appresso specificate da realizzarsi nei locali da adibire all'attività facenti parte del contratto di locazione aventi una superficie totale complessiva di mq 971,00 circa.

Le opere previste riguardano specificatamente:

- - Massetto in calcestruzzo per una superficie totale di mq 46,25, dello spessore medio cm 23, comprensivo di svellimento asfalto esistente, e preparazione a livello del sottofondo,

per macchinari posti all'esterno del capannone (Preventivo ditta "Affari immobiliari e costruzioni srl" del 29/01/2014);

Costo totale € 2.543,75 arrotondato ad € 2.530,00, (costo al mq: € 55,00);

- Protezione macchinari esterni, infissi in ferro zincato a caldo con pannellatura microforata altezza 292 e pannellatura ad alette orizzontali altezza 119, per una superficie totale di mq 113,50 (Preventivo ditta "F.lli Russo Infissi srl" del 29/01/2014); Costo totale € 21.565,00, (costo al mq: € 190,00);
- Sala comandi e laboratorio. Struttura metallica con infissi in alluminio e vetri antisfondamento (Preventivo ditta "F.lli Russo Infissi srl" del 29/01/2014); Costo totale € 14.503,65;
- Modifica infissi esterni esistenti per l'aerazione e per la posa canne fumarie per una superficie totale di mq 6,76 (Preventivo ditta "F.lli Russo Infissi srl" del 29/01/2014); Costo totale € 1.318,20 arrotondato ad € 1.318,00, (costo al mq: € 195,00);

Dall'analisi dei preventivi si rileva che le voci di spesa si ritengono congrue e, pertanto, l'importo di spesa complessivo per questo capitolo ritenuto ammissibile è pari a € 39.916,65.

5.7 Congruenza macchinari, impianti, attrezzature e software

Per questo capitolo di spesa la società richiedente ha indicato una spesa complessiva di € 1.484.730,30 relativa all'acquisto di macchinari, impianti, attrezzature e software necessari al nuovo processo produttivo.

Le descrizioni dettagliate ed i costi unitari dei macchinari tecnologicamente avanzati oggetto del programma in esame sono riportati nella tabella di riepilogo investimenti in attivi materiali. In fase di accertamento è stata rimodulata la spesa di € 305.440,00 erroneamente indicata dalla richiedente e relativa al preventivo della ditta STA Impianti s.r.l. n. 14107.A del 07/01/14 pari ad € 302.440,00

Pertanto, l'importo complessivo accertato attraverso la documentazione presentata (preventivi di spesa) risulta pari a € 1.481.730,30 che si ritiene congruo, pertinente e funzionale all'investimento.

Note:

Si evidenzia che le offerte della ditta STA Impianti srl, della ditta IMA Industries srl (n. 1100189304 del 30/01/2014) e della ditta GR PACK srl (n. 0007/14 del 17/01/2014) sono comprensive di spese accessorie (spesa di trasporto e montaggio) che al momento si considerano ammissibili ma per le quali, in sede di verifica della rendicontazione di spesa, sarà necessario verificare la relativa capitalizzazione.

Inoltre, si fa presente che in sede di rendicontazione non saranno riconosciute spese di viaggio, vitto e alloggio relative all'installazione di impianti e macchinari.

5.8 Note conclusive

La società Spinel Caffè s.r.l. opera nel settore della produzione, dell'acquisto ed importazione di caffè nazionali ed esteri, torrefazione, commercializzazione ed esportazione (all'ingrosso ed al dettaglio) dello stesso crudo e torrefatto.

Il programma di investimenti proposto da Spinel Caffè s.r.l. ha come obiettivo la realizzazione di una nuova linea di torrefazione del caffè crudo completamente automatizzata e controllata con specifici software e comprende una linea di movimentazione del caffè cotto destinato alle nuove linee di confezionamento in cialde ed in buste (grani/macinati).

Il programma, nella sua configurazione globale, risulta organico e funzionale.

La società dichiara, per l'intero investimento in attivi materiali, la somma di € 1.551.721,95 accertata per così come innanzi esposto per € 1.544.746,95.

Verifica di ammissibilità del progetto di Ricerca

Ipotesi non ricorrente.

Verifica di ammissibilità del progetto di Consulenza

Ipotesi non ricorrente.

8. Valutazioni economico finanziarie dell'iniziativa

8.1 Dimensione del beneficiario

La società è una piccola impresa, risulta aver approvato almeno tre bilanci ed ha registrato nell'esercizio 2011 un fatturato pari ad € 4.006.000,00.

Si riportano di seguito i dati generali della dimensione d'impresa:

Periodo di riferimento: 2011		
Occupati (ULA)	Fatturato	Totale di bilancio
14,76	4.006.000,00	4.174.700,00

Il bilancio dell'esercizio 2012 conferma la dimensione di piccola impresa ed evidenzia un fatturato della società pari ad € 4.026.280,00, mentre, i dati del bilancio relativo all'esercizio 2013 confermano la crescita di fatturato pari ad euro 4.121.130,00.

Inoltre, si precisa che nel progetto di massima sono state acquisite le DSAN relative alle percentuali di partecipazione dei soci in altra società (Spinel S.r.l.), che tuttavia non incidono sui dati dimensionali sopra riportati.

Tuttavia si riportano anche i dati dell'impresa Spinel S.r.l.:

Periodo di riferimento: 2011		
Occupati (ULA)	Fatturato	Totale di bilancio
19	5.174.696	5.806.563,00

La società proponente si dichiara nelle DSAN "impresa autonoma"; a tal proposito si rileva che quand'anche ricorressero le circostanze di collegamento previste dal comma 4 dell'Appendice del DM 18/04/2005², la dimensione di piccola impresa permanerebbe, comunque, anche sommando interamente i dati degli effettivi e delle soglie finanziarie.

8.2 Capacità reddituale dell'iniziativa

La tabella seguente rappresenta una situazione della società e dell'andamento del risultato della gestione attraverso una destrutturazione per macroclassi del conto economico. Le previsioni economiche sono illustrate come segue:

	2011	2012	2013	A regime (2016)
Fatturato	4.006.024,00	4.026.280,00	4.121.130,00	5.000.000,00
Valore aggiunto	1.349.522,00	1.234.764,00	1.088.756,00	1.740.000,00
Margine operativo lordo	838.174,00	704.091,00	517.802,00	1.118.000,00
Margine operativo netto	567.121,00	395.807,00	138.427,00	668.000,00
Risultato lordo	599.002,00	421.702,00	142.944,00	691.000,00
Risultato netto	387.278,00	272.564,00	75.690,00	435.330,00

² Che dispone quanto segue: Un'impresa può essere ritenuta collegata ad un'altra impresa tramite una persona o un gruppo di persone fisiche che agiscono di concerto, a patto che esercitino la loro attività o una parte delle loro attività sullo stesso mercato in questione o su mercati contigui. Si considera contiguo il mercato di un prodotto o servizio situato direttamente a monte o a valle del mercato in questione. Al riguardo si precisa che, affinché si possa determinare il collegamento fra tali imprese, debbono verificarsi contemporaneamente le seguenti condizioni:

a) la persona o il gruppo di persone fisiche che agiscono di concerto devono possedere in entrambe le imprese, congiuntamente nel caso di più persone, partecipazioni in misura tale da detenerne il controllo in base alla vigente normativa nazionale;

b) le attività svolte dalle imprese devono essere ricomprese nella stessa Divisione della Classificazione delle attività economiche ISTAT 2002, ovvero un'impresa ha fatturato all'altra almeno il 25% del totale del fatturato annuo riferito all'ultimo esercizio contabile chiuso ed approvato prima della data di sottoscrizione della domanda di agevolazione).

8.3 Rapporto tra mezzi finanziari ed investimenti previsti

Il piano finanziario di copertura degli investimenti presentato in sede di progetto definitivo prevede l'apporto di mezzi propri, così come già stabilito in sede di istanza di accesso, in cui si dichiarava di garantire la copertura del programma di investimenti ammissibili per € 1.518.710,00 mediante apporto di mezzi propri per € 765.205,00, ed agevolazioni concedibili per € 753.505,00.

Apporto di mezzi propri	€ 765.205,00
Agevolazioni richieste	€ 753.505,00
Totale	€ 1.518.710,00

In fase di presentazione del progetto definitivo, la società propone il seguente piano di copertura finanziaria:

Investimenti proposti	€ 1.551.721,95
Apporto mezzi propri	€ 1.127.218,97
Agevolazioni richieste	€ 765.881,81
Totale copertura finanziaria	€ 1.893.100,78

Il soggetto proponente, in sede di progettazione definitiva, ha documentato l'impegno dei soci al versamento di capitale proprio vincolato al programma di investimenti "Tit. IX Aiuti alle Piccole Imprese per Progetti Integrati di Agevolazione" per l'importo di € 1.127.218,97 mediante presentazione di copia conforme del verbale di assemblea ordinaria del 23/04/2014, pervenuto in integrazione, con cui si è deliberato di: *"Destinare Euro 1.127.218,97 della voce A-VII "Riserva Straordinaria o Facoltativa" del Patrimonio Netto a copertura del programma di investimento denominato ILCI, presentato alla Regione Puglia sull'Avviso Pubblico "Aiuti alle Piccole Imprese per Progetti Integrati di Agevolazione" e ammesso alla fase di ammissione del progetto definitivo con Atto Dirigenziale n. 2347 del 05/12/2013"*.

In relazione a tale apporto, si segnala che, dall'esame dei bilanci forniti, è stato riscontrato un equilibrio finanziario nel bilancio 2011, relativo all'esercizio chiuso in data antecedente la presentazione della domanda, registrando un capitale permanente superiore alle attività immobilizzate per € 1.886.218,00; mentre, per l'anno 2012 (approvato in data 12/08/2013), la società ha registrato un capitale permanente superiore alle attività immobilizzate per € 2.193.041,00; infine, i dati del 2013 hanno confermato un capitale permanente superiore alle attività immobilizzate per € 2.111.350,00 che permette all'impresa l'utilizzo di poste del passivo come sopra relazionato.

Di seguito si riporta una tabella riepilogativa dell'ipotesi di copertura finanziaria.

IPOTESI di COPERTURA FINANZIARIA	
INVESTIMENTO AMMISSIBILE	€ 1.544.746,95
agevolazione	€ 753.505,00
Apporto mezzi propri (Verbale del 23/04/2014)	€ 1.127.218,97
TOTALE FONTI	€ 1.880.723,97
Rapporto mezzi finanziari/costi ammissibili	72,97%

Si rileva che le fonti previste assicurano la copertura degli investimenti ammissibili e il piano proposto rispetta le previsioni dell'art. 2 comma 5 del Regolamento 9/2008 e s.m.i., in quanto il contributo finanziario, esente da sostegno pubblico, assicurato dal soggetto beneficiario è superiore al 25% dei costi ammissibili previsti.

9. Coerenza e completezza del business plan

La Relazione Generale riporta tutte le informazioni richieste con un buon livello di dettaglio ed il progetto, sviluppato e rappresentato interamente, è definito in tutti i suoi aspetti.

10. Analisi della tecnologia produttiva utilizzata

10.1 Grado di Innovazione tecnologica di processo e/o di prodotto

Il processo di lavorazione del caffè attualmente svolto da Spinel Caffè è di tipo "artigianale" e utilizza un impianto di torrefazione meccanico di vecchia impostazione. Con il programma di investimento, Spinel Caffè intende realizzare una nuova linea di torrefazione del caffè crudo completamente automatizzata e controllata mediante specifici software, comprensiva di linea di movimentazione del caffè cotto destinato alle nuove linee di confezionamento in cialde ed in buste (grani/macinato). Con il nuovo impianto produttivo le fasi del processo descritte nel punto precedente, sono così modificate:

- 1) arrivo del caffè crudo in sacchi di juta direttamente dai fornitori;
- 2) i sacchi vengono svuotati nei silos del caffè crudo (e non più stoccati in magazzino);
- 3) in base alle necessità, sono eseguiti cicli di torrefazione del caffè crudo per la produzione del caffè tostato; qui, il caffè crudo viene trasferito nella torrefattrice attraverso un impianto automatico di movimentazione;
- 4) il caffè tostato è trasferito tramite un impianto automatico nell'apposito silos;
- 5) a seconda delle necessità, viene smistato su due linee produttive diverse (completamente rinnovate):
 - a) la linea per la produzione di buste di caffè in grani, dove il caffè tostato viene semplicemente imbustato in sacchetti per uso alimentare;
 - b) la linea di produzione di caffè in cialde, dove il caffè viene prima macinato, confezionato in cialde utilizzando carta filtro per uso alimentare e poi imbustato;
- 6) si passa, poi, allo stoccaggio dei prodotti finiti all'interno del magazzino, dove sia i sacchetti di caffè in grani, sia le cialde vengono imballati in scatole di cartone;
- 7) infine, i prodotti vengono distribuiti attraverso i canali di distribuzione/commercializzazione dell'azienda.

Il nuovo impianto è completamente automatizzato sia per quanto riguarda la movimentazione del caffè attraverso le varie fasi di lavorazione, sia per quanto riguarda il controllo del processo che avviene attraverso un sistema software centralizzato che consente sia di impostare i parametri di lavorazione, sia di monitorare lo stato del processo.

Secondo l'impresa, considerata la tipologia di prodotti, il parametro innovazione tecnologica del prodotto non è definibile; il programma di investimento prevede una innovazione tecnologica di processo.

Eventuali prodotti/servizi già realizzati dall'impresa e collegamenti con i nuovi

L'azienda già produce caffè tostato, in cialde ed in grani, i nuovi prodotti, invece, avranno caratteristiche alimentari (gusto, miscela, etc) e di packaging migliori rispetto agli attuali prodotti.

10.2 Qualificazione professionale del personale impiegato

L'azienda attualmente occupa 17 persone (6 impiegati 11 operai) a tempo indeterminato (alcuni dei quali a tempo parziale) e un collaboratore a progetto. Con l'avvio del nuovo processo produttivo, l'impresa, prevede di assumere due nuove unità: un operaio e un magazziniere. Le prospettive di mercato, fanno presupporre che nell'arco dei 3 anni dalla fine degli investimenti, si possano assumere ulteriori unità di personale in aggiunta a quelle sopra elencate.

Del 6 impiegati, sono presenti: un biologo, quale responsabile della produzione e della R&S; un laureato in economia e commercio che sovraintende all'amministrazione, il marketing ed il commerciale; una diplomata che si occupa di acquisti e contabilità magazzino, infine, gli altri svolgono ulteriori attività amministrative.

Gli 11 operai sono impiegati sul processo produttivo, nel magazzino e nella distribuzione.

Il collaboratore, invece, è un tecnico che segue la gestione e la manutenzione delle macchine di distribuzione automatica.

L'impresa ha dichiarato che gli operai e i tecnici saranno formati per la gestione delle nuove macchine, automatiche con controllo software.

11. Creazione di nuova occupazione

Il soggetto proponente, in sede di presentazione del progetto definitivo, dichiara di voler procedere nel corso della realizzazione dell'investimento all'assunzione di n. 2 unità, confermando, quindi, le previsioni di incremento indicate in sede di progetto di massima.

L'impresa ha fornito in allegato al progetto definitivo:

- dichiarazione sostitutiva di atto notorio, a firma del legale rappresentante, in cui attesta il mancato ricorso ad interventi integrativi salariali specificando gli anni 2011-2012-2013 ed, infine, dichiara un incremento occupazionale a regime pari a n. 2 ULA;
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio, a firma del legale rappresentante, in cui elenca i nominativi dei dipendenti in forza, nella sede definita *unità locale n. 3 di Parabita (LE)* in Via Prov. Tuglie-Parabita km 1,4 - 73052 sede presente in Puglia, nei dodici mesi precedenti la presentazione dell'istanza di accesso (25/06/2013) con un numero pari a 14,84 ULA, inoltre, l'impresa dichiara che nelle altre unità locali non sono presenti dipendenti della Spinel Caffè srl;
- copia conforme del libro unico del lavoro per gli anni che vanno dal 2009 al 2013 da cui si evincono le unità lavoro in forza nei dodici mesi precedenti la presentazione dell'istanza di accesso. La struttura organizzativa della società risulta composta da n. 5,08 impiegati, di cui 3,08 donne e n. 9,76 operai di cui 2,76 donne in termini di ULA è pari a 14,84 ULA.

In merito ai dati sopra dichiarati, l'impresa ha fornito una DSAN rettificativa come segue: il numero di ULA nei 12 mesi precedenti la presentazione dell'istanza di accesso è attestato pari a 14,45 ULA e, pertanto, anche il dato relativo all'incremento resta invariato a 2 ULA.

La struttura organizzativa della società risulta composta da n.5,08 impiegati e n. 9,37 operai in termini di ULA, e, pertanto si rileva quanto segue:

Sintesi occupazione diretta creata			
		TOTALE	DI CUI DONNE
Media ULA nei 12 mesi antecedenti la domanda	Dirigenti	0	0
	Impiegati	5,08	3,08
	Operai	9,37	2,37
	TOTALE	14,45	5,45
Media ULA nell'esercizio a regime	Dirigenti		
	Impiegati	5,08	3,08
	Operai	11,37	2,37
	TOTALE	16,45	5,45
Differenza ULA	Dirigenti	0	0
	Impiegati	0	0
	Operai	2	0
	TOTALE	2	0

Tale dato è confermato dal riscontro effettuato in sede di verifica istruttoria.

Alla luce di quanto sopra esposto, si ritiene che il rapporto tra l'incremento a regime del numero di occupati previsto ed il programma di investimenti ammissibile sia sufficiente per esprimere un giudizio positivo circa l'impatto occupazionale sul territorio.

12. Ricadute dell'iniziativa sul territorio

- Il programma di investimenti coinvolge in maniera marginale il sistema economico locale; in realtà, l'impresa evidenzia come solo la parte relativa alle consulenze, alle opere murarie ed

agli impianti, coinvolge i soggetti locali mentre per quanto concerne i macchinari, questi vengono forniti da produttori al di fuori dell'area di riferimento.

Oltretutto, proprio nella previsione dell'aumento della capacità produttiva derivante dal nuovo impianto, l'azienda sta investendo sull'apertura di negozi automatici sul territorio provinciale, dove sono già stati aperti dei punti vendita a Maglie, Gallipoli, Tricase e Lecce.

Inoltre, l'investimento porterà, secondo l'azienda, ad allargare la sua rete di collaboratori e venditori; essendo fornitrice, di macchine per la distribuzione delle bevande, servendo numerosi soggetti pubblici e privati nell'area di riferimento, con l'investimento proposto, la Spinel Caffè, si pone l'obiettivo di migliorare il servizio offerto, anche attraverso una più rapida risposta nel rifornimento delle macchine che deriva dall'aumentata capacità produttiva.

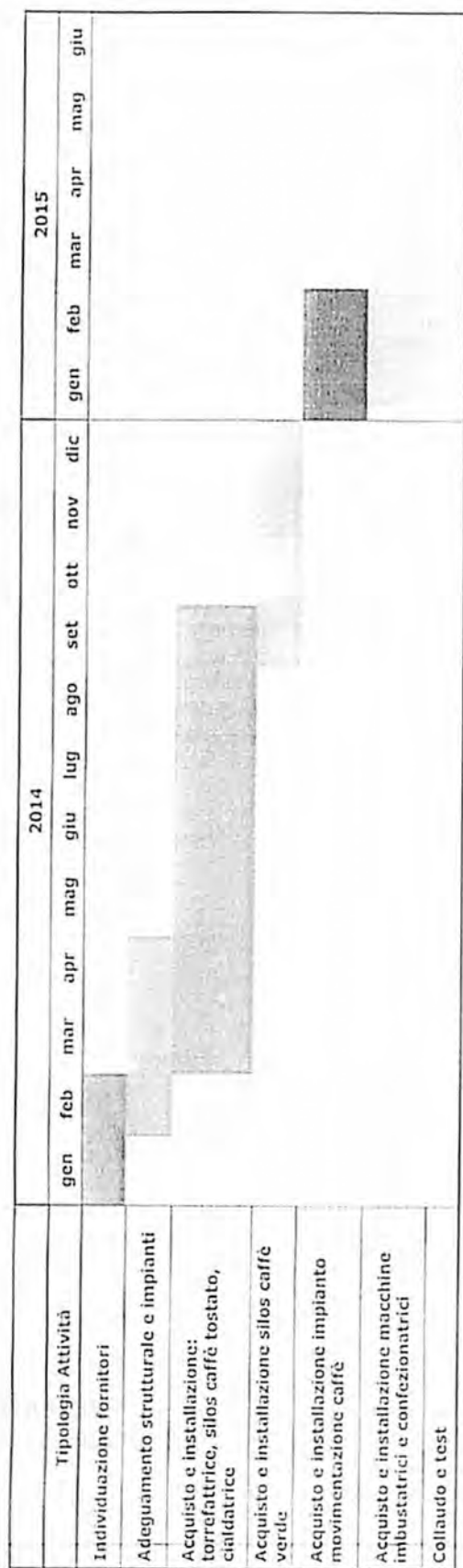
13. Coerenza tra dimensione del beneficiario e dimensione del progetto di investimento

Non si rilevano criticità circa la capacità dell'impresa di sostenere il programma di investimento presentato in quanto la dimensione di piccola impresa e la struttura patrimoniale finanziaria ed economica consentono il completamento delle attività previste dal progetto industriale proposto.

14. Rispetto delle prescrizioni effettuate in sede di ammissione alla fase istruttoria

Il soggetto proponente, in sede di presentazione del progetto definitivo, ha sostanzialmente fornito le informazioni richieste dall'Autorità Ambientale in sede di progettazione di massima.

Si riporta, di seguito, la tempistica di realizzazione degli investimenti della società proponente (GANTT):



Conclusioni

Sulla base delle verifiche effettuate e delle considerazioni esplicitate, la valutazione relativa alla ammissibilità del progetto definitivo è positiva.

Di seguito, si riepilogano le voci di spesa ritenute ammissibili e le relative agevolazioni concedibili:

Linea di intervento Azione	Tipologia spesa	Istanza di Accesso		Progetto Definitivo			
		Investimenti Ammessi	Agevolazioni Ammesse con D.G.R.	Investimenti Proposti	Investimenti Ammessi	Agevolazioni teoricamente concedibili	Agevolazioni ammesse
		Ammontare (C)		Ammontare (C)			
Linea di intervento 6.1	Attivi Materiali	1.518.710,00	753.505,00	1.551.721,95	1.544.746,95	766.385,98	753.505,00
a) Totale Linea 6.1 Az. 6.1.11		1.518.710,00	753.505,00	1.551.721,95	1.544.746,95	766.385,98	753.505,00

La valutazione del progetto definitivo presentato dall'impresa Spinel Caffè srl ha visto una parziale ammissibilità delle spese relative agli "Attivi Materiali" inerenti gli studi preliminari di fattibilità.

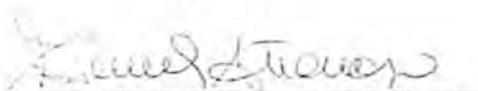
Relativamente alle agevolazioni, si evidenzia che, a fronte di un investimento ammesso pari ad € 1.544.746,95, l'agevolazione concedibile è di € 753.505,00, pari a quanto provvisoriamente assegnato con DD n.2347 del 05/12/2013, secondo l'art. 83 comma 1 del Regolamento.

Modugno, 27/10/2014

Il Valutatore

Firma

Attanasio Tiziana



Il Dirigente dell'Area
Amministrazione, Bilancio, Finanziamento del Rischio

Firma

Roberto Venneri

