

esposte in narrativa e che qui si devono ritenere riportati integralmente, GIOVANNI GORGONI, in sostituzione del dott. Vincenzo Pomo;

2. di nominare nell'ambito della Commissione Paritetica Regione Puglia - Università degli Studi di Bari, ai sensi dell'art. 6 della l.r. n. 36, del 28 dicembre 1994, in rappresentanza dell'Università degli Studi di Bari, per i motivi e le finalità esposte in narrativa e che qui Si devono ritenere riportati integralmente, l'avv. Federico GALLO, Direttore Generale dell'Università degli studi di Bari, in sostituzione dell'avv. Gaetano Prudente.

3. che la partecipazione dei suddetti componenti ai lavori della Commissione è a titolo gratuito e che pertanto IL presente provvedimento non comporta alcun onere di spesa a carico del Bilancio regionale;

4. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 6 della L.R. n. 13 del 12.04.1994.

Il Segretario della Giunta  
Dott. Bernardo Notarangelo

Il Presidente della Giunta  
Dott. Michele Emiliano

---

#### DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 dicembre 2015, n. 2390

**PO FESR 2007-2013. Asse I - Linea di Intervento: 6.1 - Azione 6.1.1 - Avviso D.D. n. 590 del 26.11.2008, pubblicato sul BURP n. 191 del 10.12.2008. - Delibera di approvazione del Progetto Definitivo. Soggetto propONENTE: MERCK SERONO S.P.A. - C. FISCALE 00399800580 - P. IVA: 00880701008.**

L'Assessore alto Sviluppo Economico, Loredana Capone, sulla base dell'istruttoria espletata Servizi Incentivi alle PMI e Grandi Imprese e Ricerca e Innovazione Tecnologica e confermata dal Dirigente della Sezione Competitività dei Sistemi Produttivi e dalla Dirigente della Sezione Ricerca Industriale e Innovazione riferisce quanto segue

Visti

- il PO 2007-2013 FESR della Regione Puglia, così come approvato dalla Commissione Europea con C(2007) 5726 del 20.11.2007 conformemente a quanto previsto dall'art.37 del Reg. CE 1083/2006;
- la D.G.R. n. 146 del 12.2.2008 con la quale la Giunta Regionale ha preso atto di detta decisione comunitaria (B.U.R.P. n. 31 del 26.02.08) ed è stato definitivamente approvato IL Programma Operativo FESR della Regione Puglia per il ciclo di Programmazione 2007/2013;
- Il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 886 del 24.9.2008 e s.m.i. con cui è stato emanato l'Atto di Organizzazione per l'Attuazione del PO FESR 2007-13 (B.U.R.P. n. 149 del 25.09.08);
- la D.G.R. n. 1849 del 30.09.2008 e s.m.i. con la quale sono stati nominati l'Autorità di Gestione del PO FESR 2007-2013 e i Responsabili degli Assi di cui al medesimo programma (B.U.R.P. n. 162 del 16.10.08);
- la D.G.R. n. 165 del 17/02/2009 con cui la Giunta Regionale ha approvato le "Direttive concernenti le procedure di gestione del PO FESR 2007-2013" (BURP n. 34 del 04.03.09);
- la D.G.R. n. 2941 del 29/12/2011 con la quale la Giunta Regionale ha preso atto delle modifiche at P.O. FESR 2007/2013 della Regione Puglia approvate dalla Commissione Europea con Decisione C(2011)9029 del 1 dicembre 2011 (B.U.R.P. n. 7 del 16/01/2012);
- la D.G.R. n. 98 del 23/01/2012 con la quale la Giunta Regionale ha adeguato gli atti di nomina dei Responsabili delle Linee di Intervento del PO FESR 2007/2013, nonché i PPA come approvati al nuovo modello organizzativo e per l'effetto ha individuato i Responsabili delle Linee di Intervento;

- la Determina Dirigenziale n. 3 del 3 febbraio 2014 di "Riassetto organizzativo dell'Area Politiche per lo Sviluppo economico, il lavoro e l'innovazione";
- la Delibera 1518 del 31/7/2015 con la quale la Giunta regionale ha adottato il nuovo modello organizzativo denominato "Modello Ambidestro per l'Innovazione della macchina Amministrativa regionale - MA/A".

Visto altresì

- la Legge Regionale n. 10 del 20.6.2004, recante "Disciplina dei regimi regionali di aiuto" e successive modificazioni e integrazioni" (B.U.R.P. n. 84 del 02/07/2004);
- Il Regolamento n. 9 del 26.06.2008 recante la disciplina dei Regimi di Aiuto regionali in esenzione (B.U.R.P. n. 103 del 30.06.2008), modificato dal Regolamento n. 1 del 19.01.2009 (B.U.R.P. n. 13 suppl. del 22.01.2009), dal Regolamento n. 19 del 10 agosto 2009 (B.U.R.P. n. 123 suppl. del 11.08.2009), dal Regolamento n. 4 del 24/03/2011 (BURP n. 44 del 28/03/2011), dal Regolamento n. 5 del 20/02/2012 (BURP n. 29 del 24/02/2012) e dal Regolamento n. 8 del 03/05/2013 (BURP n. 62 del 07/05/2013);
- il Titolo VI del citato Regolamento, denominato "Aiuti ai programmi di investimento promossi da Grandi Imprese da concedere attraverso Contratti di Programma Regionali";
- la D.G.R. n. 2153 del 14/11/2008 con la quale la Giunta Regionale ha approvato, tra l'altro, lo schema di Avviso per l'erogazione di "Aiuti ai programmi di investimento promossi da Grandi Imprese da concedere attraverso Contratti di Programma Regionali" e individuato Puglia Sviluppo SpA (già Sviluppo Italia Puglia S.p.A.) quale Organismo Intermedio per l'attuazione dello strumento ai sensi dell'art.1, comma 5 del Regolamento 1/2009 e dell'art. 6 del DPGR n.886/2008;
- l'Avviso Pubblico per la presentazione delle istanze di accesso ai sensi dell'articolo 52 del Regolamento adottato con Determinazione del Dirigente Settore Artigianato PMI e Internazionalizzazione n. 590 del 26 novembre 2008 e pubblicato sul B.U.R.P. della Regione Puglia n. 191 del 10 dicembre 2008, modificato con Determinazione n. 612 del 05.10.2009, con Determinazione n. 1511 del 13.09.2011, con Determinazione n. 124 del 31.01.2012, con Determinazione n. 573 del 28.03.2012 con Determinazione n. 906 del 16.05.2013 e con Determinazione n. 1450 del 22.07.2013
- la D.G.R. n. 749 del 07/05/2009 di approvazione del Programma Pluriennale dell'Asse I del PO FESR 2007-2013 (Burp n. 79 del 03/06/2009);
- la D.G.R. n. 750 del 07/05/2009 di approvazione del Programma Pluriennale dell'Asse VI del PO FESR 2007-2013 (Burp n. 79 del 03/06/2009);
- la D.G.R. n. 514 del 23/02/2010 (B.U.R.P. n. 50 del 16/03/2010) che ha approvato lo schema di contratto di programma da stipulare con le imprese beneficiarie e la D.G.R. n. 839 del 23.02.2010 (B.U.R.P. n. 69 del 19/04/2010), la DGR n. 1196 del 25.05.2010 (B.U.R.P. n. 99 del 04/06/2010) e la DGR n. 191 del 31.01.2012 (B.U.R.P. n. 30 del 28/02/2012) che hanno modificato lo schema di contratto di programma;

Considerato che

- l'impresa proponente Merck Serono S.p.A. ha presentato in data 27/12/2013 istanza di accesso (Prot. A00\_158-0000318 del 15/01/2014);
- con D.G.R. n. 392 del 04 marzo 2014 l'impresa proponente Merck Serono S.p.A. con sede legale in Roma via Casilina 125, C.FISCALE 00399800580 e P.IVA 00880701008 è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo, per un investimento complessivo pari ad € 45.666.640,00 con agevolazione massima concedibile pari ad € 10.728.964,50;
- il Servizio Competitività con nota Prot. n. A00\_158-00012559 del 14/03/2014 ha comunicato all'impresa proponente l'ammissibilità della proposta alla presentazione del progetto definitivo;
- l'impresa proponente Merck Serono S.p.A ha presentato, nei termini di legge, il progetto definitivo per un investimento complessivo di € 49.806.710,00 per investimenti in Attivi Materiali;
- con nota del 04/12/2015 prot. n. 8591/BA, acquisita agli atti del Servizio in data 10.12.2015 al prot. n. A00\_158 11746, Puglia Sviluppo S.p.A. ha trasmesso la Relazione istruttoria del progetto definitivo presentato dall'impresa proponente con le seguenti risultanze:

- programma di investimento in Attivi Materiali da realizzarsi negli anni 2014-2017, per un importo complessivo ammissibile di Euro € 43.569.366,24;

Rilevato che:

- la relazione istruttoria redatta da Puglia Sviluppo S.p.A., allegata alla presente per fame parte integrante, Si conclusa con esito positivo in merito alle verifiche di ammissibilità del progetto definitivo ai sensi degli artt. 42 e 43 del Reg.r. n. 9/2008 s.m.i.;
- con AD n. 590 del 26/11/2008 sono state impegnate le risorse per la copertura dell'Avviso per l'erogazione di "Aiuti ai programmi di investimento promossi da Grandi Imprese da concedere attraverso Contratti di Programma Regionali" per un importo complessivo pari ad € 130.000.000,00 di cui € 100.000.000,00 a valere sulla Linea di Intervento 6.1 - Azione 6.1.1 e € 30.000.000,00 a valere sulla Linea di Intervento 1.1 Azione 1.1.1;
- con AD n. 640 del 18/04/2011 si è proceduto all'assunzione di un ulteriore impegno pari ad € 94.573.695,79 a valere sulla Linea di Intervento 6.1 Azione 6.1.1;
- Con AD n. 711 del 13/07/2010 si è proceduto all'assunzione di un ulteriore impegno pari ad € 26.699.533,34 a valere sulla Linea di Intervento 1.1 Azione 1.1.1;
- Con AD n. 1869/2013 si è proceduto all'assunzione di un ulteriore impegno pari ad € 21.858.385,74 a valere sulla Linea di Intervento 1.1 Azione 1.1.1;

Rilevato altresì che

- l'ammontare finanziario della agevolazione concedibile è pari a € 10.553.649,17 a valere sulla Linea d'intervento 6.1 - azione 6.1.1, spesa garantita dalla dotazione finanziaria di cui all'impegno assunto con Determinazione n. 640/2011.

Tutto ciò premesso, si propone di approvare la proposta di progetto definitivo presentata dall'impresa proponente MERCK SERONO S.P.A. - con sede legale in Roma via Casilina 125, e sede operativa in Modugno - Zona Industriale - Via delle Magnolie, 15, C.FISCALE 00399800580 e P.IVA 00880701008 e di procedere alla fase di sottoscrizione del Contratto.

Copertura Finanziaria di cui alla legge regionale n. 28/2001 e smi

La copertura finanziaria degli oneri derivanti dal presente provvedimento pari ad € 10.553.649,17 è garantita dalle risorse iscritte nella UPB 2.9.9 cap. 1156010 e cap. 215010 UPB 2.3.2, ed impegnate con AD n.640/2011, impegno riaccertato con DGR n. 1586/2015 al n. 6541/2015 e al n.6475/2015

Il presente provvedimento rientra nella specifica competenza della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 4 - comma 4 - lettere D/K della L.R. n. 7/97

Il relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA REGIONALE

udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore alla Sviluppo Economico;

viste le dichiarazioni poste in calce al presente provvedimento da parte del Responsabile di azione, dai Dirigenti del Servizio Incentivi alle PMI e Grandi Imprese e dal Dirigente della Sezione Competitività dei Sistemi Produttivi, che ne attestano la conformità alla legislazione vigente;

a voti unanimi espressi nei modi di legge,

## DELIBERA

- di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate;
- di prendere atto della relazione istruttoria predisposta dalla Società Puglia Sviluppo S.p.A. e trasmessa con nota del 04/12/2015 prot. n. 8591/BA, acquisita agli atti del Servizio in data in data 10.12.2015 al prot. n. A00\_158 11746, relativa all'analisi e valutazione del progetto definitivo presentato dall'impresa proponente MERCK SERONO S.p.A. per la realizzazione del progetto industriale dell'importo complessivo ammissibile di € 43.569.366,24, conclusasi con esito positivo ed allegata al presente provvedimento per fame parte integrante (Allegato A);
- di approvare la proposta del progetto definitivo, sulla base delle risultanze della fase istruttoria svolta dalla società Puglia Sviluppo S.p.A. per la realizzazione del progetto industriale da realizzarsi negli anni 2014-2017 presentato dal Soggetto Proponente MERCK SERONO S.p.A. per un importo complessivo ammissibile di 43.569.366,24 Euro, comportante un onere a carico della finanza pubblica di 10.553.649,17 Euro e con la previsione di realizzare nell'esercizio a regime un incremento occupazionale non inferiore a n. 10 unità lavorativa (ULA);
- di stabilire in 15 giorni dalla notifica della concessione provvisoria delle agevolazioni la tempistica per la sottoscrizione del Contratto di Programma, ai sensi dell'art. 44 co. 1 del Regolamento Regionale n. 9 del 26.06.2008 recante la disciplina dei Regimi di Aiuto regionali in esenzione, e s.m.i;
- di autorizzare il Dirigente della Sezione Competitività dei Sistemi Produttivi ad adeguare lo schema di contratto approvato con DGR n. 191 del 31/01/2012 e s.m.i concedendo eventuali proroghe al termine di cui al punto precedente in caso di motivata richiesta da parte del Soggetto Proponente;
- di dare atto che con successivi provvedimenti dirigenziali si provverà all'adozione dell'atto di concessione provvisoria delle agevolazioni e alle eventuali liquidazioni;
- di dare atto che il presente provvedimento non determina alcun diritto a favore delle imprese sopra riportate, né obbligo di impegno o di spesa per l'Amministrazione Regionale;
- di notificare il presente provvedimento, ad avvenuta esecutività, all'impresa proponente MERCK SERONO S.p.A. a cura del Servizio Proponente;
- di pubblicare il presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il Segretario della Giunta  
Dott. Bernardo Notarangelo

Il Presidente della Giunta  
Dott. Michele Emiliano

## pugliasviluppo

Progetto n. 44/2014

Azienda Proponente

**MERCK SERONO S.p.A.**

**Relazione finale di ammissibilità del progetto definitivo per il Contratto di  
Programma proposto**

Regolamento n. 9 del 26/06/2008 e s.m.i. Titolo VI "Aiuti ai programmi di investimento  
promossi da Grandi Imprese da concedere attraverso Contratti di Programma Regionali" -  
P.O. Puglia 2007-2013

**MERCK SERONO S.p.A.**

<b>Investimento in attivi materiali proposto:</b>	<b>€ 49.806.709,69</b>
<b>Investimento in attivi materiali ammesso:</b>	<b>€ 43.569.366,24</b>
<b>Agevolazione concedibile:</b>	<b>€ 10.553.649,17</b>
<b>Incremento occupazionale:</b>	<b>10 ULA</b>
<b>Localizzazione investimento:</b>	<b>Modugno (BA)</b>

## Indice

<b>PREMESSA .....</b>
<i>AMMONTARE E TIPOLOGIA DEGLI INVESTIMENTI PER "ATTIVI MATERIALI" .....</i>
<i>SINTESI DEGLI INVESTIMENTI DA PROGETTO DI MASSIMA .....</i>
<i>DIFERENZE CON IL PROGETTO DI MASSIMA: .....</i>
<b>1. VERIFICA DI DECADENZA .....</b>
<i>1.1 TEMPISTICA E MODALITÀ DI TRASMISSIONE DELLA DOMANDA (ART. 42 PUNTO 1 DEL REGOLAMENTO) .....</i>
<i>1.2. COMPLETEZZA DELLA DOCUMENTAZIONE INVITATA (ART. 42 PUNTO 2 DEL REGOLAMENTO) .....</i>
<i>1.2.1 VERIFICA DEL POTERE DI FIRMA .....</i>
<i>1.2.2 DEFINIZIONE/ILLUSTRAZIONE DEI CONTENUTI MINIMI DEL PROGETTO INDUSTRIALE .....</i>
<i>1.2.3 VERIFICA DI AVVIO DEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTO .....</i>
<i>1.2.4 VERIFICA RISPETTO REQUISITI ART. 6 AVVISO (ART. 48 PUNTO 2, 4 E 5 DEL REGOLAMENTO) .....</i>
<i>1.3. CONCLUSIONI .....</i>
<b>2. VERIFICA PRELIMINARE DI AMMISSIBILITÀ (ESAME DI MERITO) .....</b>
<b>3. PRESENTAZIONE DELL'INIZIATIVA E VALUTAZIONE DELLE SPESE DI INVESTIMENTO..</b>
<i>3.1 Il SOGGETTO PROPONENTE: MERCK SERONO S.p.A. ....</i>
<i>3.2 SINTESI DELL'INIZIATIVA .....</i>
<i>3.3 AMMISSIBILITÀ, PERTINENZA E CONGRUENZA DELLE SPESE DI INVESTIMENTO INDUSTRIALE .....</i>
<b>4. VALUTAZIONI ECONOMICO FINANZIARIE DELL'INIZIATIVA.....</b>
<i>4.1 DIMENSIONE DEL BENEFICIARIO .....</i>
<i>4.2 CAPACITÀ REDDITUALE DELL'INIZIATIVA .....</i>
<i>4.3 RAPPORTO TRA MEZZI PROPRI ED INVESTIMENTI PREVISTI.....</i>
<b>5. CANTIERABILITÀ DELL'INIZIATIVA.....</b>
<i>5.1 IMMEDIATA REALIZZABILITÀ DELL'INIZIATIVA .....</i>
<i>5.2 SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE DELL'INIZIATIVA .....</i>
<i>5.3 VALORIZZAZIONE E RIQUALIFICAZIONE DELLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E DELLE STRUTTURE ESISTENTI .....</i>
<i>5.4 CONGRUENZA OPERE CIVILI .....</i>
<i>5.5 CONGRUENZA IMPIANTISTICA .....</i>
<i>5.6 NOTE CONCLUSIVE.....</i>
<b>6. COERENZA E COMPLETEZZA DEL BUSINESS PLAN.....</b>
<b>7. ANALISI DELLA TECNOLOGIA PRODUTTIVA UTILIZZATA.....</b>
<i>7.1 GRADO DI INNOVAZIONE TECNOLOGICA DI PROCESSO E/O DI PRODOTTO .....</i>
<i>7.2 QUALIFICAZIONE PROFESSIONALE DEL PERSONALE IMPIEGATO.....</i>
<b>8. CREAZIONE DI NUOVA OCCUPAZIONE .....</b>
<b>9. RICADUTE DELL'INIZIATIVA SUL TERRITORIO .....</b>
<b>10. COERENZA TRA DIMENSIONE DEL BENEFICIARIO E DIMENSIONE DEL PROGETTO DI INVESTIMENTO .....</b>
<b>11. RISPETTO DELLE PRESCRIZIONI EFFETTUATE IN SEDE DI AMMISSIONE ALLA FASE ISTRUTTORIA.....</b>
<b>12. INDICAZIONI/PRESCRIZIONI PER FASE SUCCESSIVA .....</b>

## PREMESSA

L'Impresa Merck Serono S.p.A. è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo con D.G.R. n. 392 del 04/03/2014.

Il costo complessivo previsto dal programma di investimenti ammesso e deliberato è di € 45.666.640,00 (per "attivi materiali") e l'agevolazione massima concedibile risulta essere pari a € 10.728.964,50.

L'azienda non prevede investimenti in "R&S".

### Ammontare e tipologia degli investimenti per "attivi materiali"

<b>Sintesi investimenti per "attivi materiali" (€)</b>		
<b>Tipologia spesa</b>	<b>Ammontare Investimento</b>	<b>Ammontare Agevolazione da D.G.R.</b>
Studi preliminari e di fattibilità	0,00	0,00
Suolo aziendale	0,00	0,00
Opere murarie e assimilate	19.806.850,00	2.971.027,50
Attrezzature, macchinari, impianti	25.859.790,00	7.757.937,00
<b>TOTALE</b>	<b>45.666.640,00</b>	<b>10.728.964,50</b>

### Sintesi degli investimenti da progetto di massima

<b>Sintesi Investimenti (€)</b>		
<b>Tipologia spesa</b>	<b>Ammontare Investimento</b>	<b>Ammontare Agevolazione da D.G.R.</b>
Attivi materiali	45.666.640,00	10.728.964,50
Ricerca Industriale	0,00	0,00
Sviluppo Sperimentale	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>45.666.640,00</b>	<b>10.728.964,50</b>

Di seguito si riportano le informazioni desumibili dalla documentazione inviata a titolo di progetto definitivo:

Soggetto proponente	Ubicazione investimento	Settore di attività del progetto industriale (Codice ATECO 2007)	Dimensione dell'impresa	Contratto di Programma (Importi in Euro)		Totale Investimenti previsti (C)	Incremento occupazione (U.L.A.)
				Investimenti in attivi materiali (C)	Investimenti in R&D (C)		
Merck Serono S.p.A.	Modugno (BA) Via Delle Magnolie n. 15	21.20.09 "Fabbricazione di medicinali ed altri preparati farmaceutici"	Grande Impresa	49.806.709,69	0,00	49.806.709,69	10

### **Differenze con il progetto di massima:**

Si evidenza che l'ammontare dell'investimento previsto nel progetto definitivo pari a € 49.806.705,00 risulta lievemente incrementato (+9,07%) rispetto all'investimento ammesso in fase di accesso (€ 45.666.640,00). Tale incremento è determinato soprattutto da una previsione di spesa per "Sistemazione suolo" non contemplata nella fase di accesso e da un incremento della previsione di spesa di "Macchinari, impianti e attrezzature".

## 1. Verifica di decadenza

### **1.1 Tempistica e modalità di trasmissione della domanda (Art. 42 punto 1 del Regolamento)**

Il progetto definitivo è stato spedito in data 22 maggio 2014 ed acquisito dalla Regione Puglia con prot. n. AOO\_158 - 0004961 del 28 maggio 2014; in ottemperanza alla normativa di riferimento, la spedizione è avvenuta entro 60 giorni dalla data di ricevimento (25 marzo 2014) della comunicazione regionale (Prot. AOO\_158-0002559 del 14/03/2014) di ammissione alla fase di presentazione del progetto definitivo.

Il progetto è stato elaborato utilizzando la modulistica fornita, in dettaglio:

- Scheda Tecnica di Sintesi;
- Relazione Generale e Attivi Materiali;
- Analisi di sostenibilità ambientale.

**1.2. Completezza della documentazione inviata (Art. 42 punto 2 del Regolamento)****1.2.1 Verifica del potere di firma**

La proposta di progetto di Merck Serono S.p.A. è sottoscritta dal sig. Antonio Messina in qualità di Presidente/Amministratore Delegato con poteri di firma (come da D.S.A.N. di Iscrizione alla CCIAA sottoscritta in data 19/05/2014).

**1.2.2 Definizione/illustrazione dei contenuti minimi del progetto industriale**

- Il progetto enuncia chiaramente i presupposti e gli obiettivi sotto il profilo economico, industriale, commerciale e finanziario.
- Le informazioni fornite, a proposito del soggetto proponente, sono esaustive ed approfondite.
- Il programma d'investimenti, supportato da preventivi, planimetrie ed elaborati grafici risulta completo, organico e funzionale per lo svolgimento dell'iniziativa proposta.
- Il piano finanziario di copertura degli investimenti - con indicazione dell'ammontare delle agevolazioni richieste - e le previsioni economiche, patrimoniali e finanziarie sono adeguatamente rappresentate.

**1.2.3 Verifica di avvio del programma di investimento**

La data di avvio dell'investimento (in "attivi materiali") è il 10 settembre 2014<sup>1</sup>.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 50, comma 6) del Reg.9/08 e s.m.i., tale data è successiva alla data di comunicazione dell'esito positivo della valutazione della istanza di accesso (14 marzo 2014).

**1.2.4 Verifica rispetto requisiti art. 6 avviso (Art. 48 punto 2, 4 e 5 del Regolamento)**

---

<sup>1</sup> Data risultante da documentazione acquisita con Prot. Puglia Sviluppo S.p.A. n. 9774/BA del 15/12/2014 (Rif. Contratto del 10/09/2014 e Conferma d'Ordine Robert Bosch n. PRJ-2013-06324-Q06 del 10/09/2014 per la fornitura di "Automatic washing machine Type RRU 3085" "Sterilizing tunnel, type HQL 4480S"; "Filling and closing machine type MLF 5088CS"; ITP 6211 Isolator for a MLFS088CS Filling and Closing Machine"; "Automatic Capping and Inspection machine type VRK 4120 B1"; "ITP ITP8711 Isolator for a Linear Transport Isolator to ALU - Lyo 1 Filling and Closing Machine"; ITP ITP8711 Isolator for a Linear Transport Isolator to ALU - Lyo 2; "Additional isolator equipment", ecc. richiesti a finanziamento per complessivi € 10.750.000,00.

- Investimento totale proposto pari a € 49.806.709,69 a fronte di un investimento totale ammissibile di € 43.569.366,24 e, quindi, compreso tra 5 milioni e 50 milioni di euro.
- Permanenza requisito dimensione: la Merck Serono S.p.A. risulta essere una Grande Impresa anche nell'anno 2013, in quanto dal bilancio al 31 dicembre 2013 risulta un fatturato di € 1.724.007.071,00 (*>50 milioni*), un totale bilancio di € 670.402.029,00 (*>43 milioni*) ed un numero medio di dipendenti pari a 575 (*> 250*).

### 1.3. Conclusioni

Sulla base delle verifiche effettuate è possibile procedere al successivo esame di merito.

## 2. Verifica preliminare di ammissibilità (esame di merito)

Il progetto industriale presentato dalla Merck Serono S.p.A., unitamente alle successive integrazioni, è costituito dalla documentazione di seguito riportata:

- a) Dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla CCIAA del 19 maggio 2014;
- b) D.S.A.N. del 10 ottobre 2014 relativa a determinati aiuti di Stato dichiarati incompatibili dalla Commissione Europea sottoscritta dal sig. Antonio Messina (Legale Rappresentante della Merck Serono S.p.A.);
- c) Copia del documento di identità in corso di validità del sig. Antonio Messina;
- d) Bilancio di esercizio al 31/12/2013 ed al 31/12/2014;
- e) Planimetrie con timbro e firma dell'ing. Delio Cota relative al *"Progetto di realizzazione Nuovo reparto produttivo all'interno dello stabilimento Merck Serono ubicato in Modugno alla Via delle Magnolie n. 15"*. In dettaglio:
  - Tavola 6 – Prospetto e Sezioni;
  - Tavola 7 – Edificio 24/Sezioni;
  - Tavola 8 – Edificio 24/Prospetti;
- f) Layout Edificio 24-Pianta Piano Interrato/Piano Terra/ Primo Piano (Equipment Layout) unitamente alla Lista di Raccordo (Equipment List) Jacobs n. K399-GEN-40/N. 02a/0001;
- g) Planimetria Generale Delimitazione Aree d'intervento con timbro e firma del sig. Antonio Messina (Legale Rappresentante della Merck Serono);
- h) Planimetria generale e scheda di verifica dati urbanistici *"Stato di fatto"* (Tavola 2A);
- i) Planimetria generale e scheda di verifica dati urbanistici *"Stato di progetto"* (Tavola 2B);
- j) Norme tecniche – Piano Regolatore Territoriale Variante piano particolareggiato agglomerato Bari-Modugno – Consorzio ASI (Prot. n. 209 del 01/02/1986);

*EXPOSE* *2016* *2016*

- k) Copia dell'atto di cessione per completamento di lotto, di suolo a scopo industriale (Repertorio n. 223.762 – Raccolta n. 22.180) sottoscritto, in data 29/07/1992, tra il Consorzio ASI di Bari e la Serono Sud S.p.A.;
- l) Copia del Certificato di destinazione urbanistica trasmesso dall'Ufficio Tecnico della Città di Bari al Consorzio ASI Bari-Modugno (Prot. n. 10875 P.R.G. 15/05/1992) riferito alle **particelle n. 8, 465, 551 e 552 del foglio 14 di S. Spirito** comprese nel Piano Regolatore Territoriale **Consorzio ASI** (particelle destinate a "insediamenti industriali") - *Allegato B al n. 22.180 di Raccolta*;
- m) Copia della Ripartizione Tecnica, rilasciata in data 05/05/1992 dalla Città di Modugno, relativa alla certificazione della destinazione d'uso di "Aree per insediamenti industriali" dell'immobile sito in agro di Modugno alla zona ASI, distinto in catasto al **foglio di mappa n. 6, particelle n. 179-180-457-181-182-19-208-209-458-210-20-547** - *Allegato C al n. 22.180 di Raccolta*;
- n) perizia giurata del 05/06/2014, a firma dell'ing. Dello Cota (iscritto al n. 4872 dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari) attestante che l'intervento di ampliamento riguarderà lo stabilimento esistente sul suolo sito nell'agglomerato industriale ASI Bari-Modugno, in via delle Magnolie n. 15 individuato in catasto al: foglio n. 6 del Comune di Modugno alle particelle 13 e 927 e foglio n. 14 del Comune di Bari alle particelle 8, 717 e 718;
- o) Visura catastale n. T256326 del 07/04/2014 - Catasto Fabbricati Bari e Modugno: Merck Serono S.p.A. (documentazione allegata alla perizia del 05/06/2014);
- p) Copia della comunicazione rilascio Permesso di Costruire del 31/05/2012 relativo all'istanza n. 134, in atti prot. n. 57752 del 08/11/2010 - di permesso di costruire per progetto di ampliamento di volumi tecnici e tettoia alla zona ASI – Via delle Magnolie n. 15 unitamente alla copia del Permesso di Costruire n. 46/2012 (foglio 6 p.la 13);
- q) Copia del Provvedimento Conclusivo del Procedimento n. 11 del 31/05/2012 rilasciato dal SUAP di Modugno (Permesso di Costruire n. 46 del 31/05/2012);
- r) Comunicazione di fine lavori presentata al SUAP del Comune di Modugno in data 27/02/2013 (Prot. 0012013 del 27/02/2013) relativa all'immobile ubicato in Modugno alla Via Delle Magnolie n. 15 (Foglio 6, particella 13, sub. 4) per lavori, di cui al Permesso di costruire n. 46 del 31/05/2012; }  
s) Copia della valutazione di conformità del progetto in data 06/08/2014 trasmesso dal Comando provinciale Vigili del Fuoco - Ufficio Prevenzione Incendi- Ministero dell'Interno avente ad oggetto "Pratica n. 30152 – Attività n. 45.2 Cat. C e n. 49.3 Cat. C Allegato I del D.P.R. 01/08/2011 n. 151-Valutazione del progetto ex art. 3 D.P.R. 01/08/2011 n. 151;

- t) Copia della Comunicazione trasmessa, in data 02/09/2014 dal Consorzio ASI di Bari alla Merck Serono S.p.A. di Modugno (BA) e all'U.T.C. del Comune di Modugno avente ad oggetto "Progetto di realizzazione di nuovo reparto produttivo all'interno dello stabilimento ubicato in Via delle Magnolie n. 15 – Approvazione progetto – Trasmissione Atti" con il preventivo Parere di Conformità urbanistica n. 72-13 del 02/09/2014 al vigente PUE Consortile ai fini dell'ottenimento del Titolo Edilizio Abilitativo da parte del Comune di Modugno (validità 12 mesi).
- u) Copia della Comunicazione trasmessa, in data 02/09/2014 dal Consorzio ASI di Bari alla Merck Serono S.p.A. di Modugno (BA) avente ad oggetto "Progetto di **realizzazione di nuovo reparto produttivo** all'interno dello stabilimento ubicato in Via delle Magnolie n. 15 –Parere di Conformità urbanistica n. 72-13 del 02/09/2014 al vigente PUE Consortile ai fini dell'ottenimento del Titolo Edilizio Abilitativo da parte del Comune di Modugno;
- v) Relazione Tecnico illustrativa per la realizzazione del **nuovo reparto produttivo** all'interno dello stabilimento Merck Serono S.p.A. ubicato in Modugno alla Via Delle Magnolie n. 15 in catasto al Foglio 6, particella 13 sub 4;
- w) Copia della Comunicazione di avvio di procedimento trasmessa dal Comune di Bari (Ripartizione Urbanistica ed Edilizia Privata) alla Merck Serono (Prot. 23994 del 28/01/2014) con riferimento all'intervento di realizzazione di un capannone sito in Via delle Magnolie n. 15 (BA)-Istanza 20130289925 del 30/12/2013 (rif. **Permesso di Costruire n. 322/2013**);
- x) Dichiarazione Sostitutiva di Atto Notorio del 15/12/2014, a firma dell'ing. Delio Cota (iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Bari al n. 4872) attestante lo **stato delle autorizzazioni necessarie per gli interventi di ampliamento dello stabilimento di Modugno (BA)**, della società Merck Serono S.p.A., sito in via delle Magnolie n. 15, di cui alla domanda di accesso ai Contratti di Programma Regionali – Reg. Regione Puglia n. 9/2008;
- y) copia della Domanda di Provvedimento Unico Autorizzativo PUA (Prot. 0065454 del 23/12/2013) e relativi Allegati (**Edificio 24-Nuovo Reparto Produzione**);
- z) copia del **Permesso di Costruire n. 30 del 12/11/2014** (rif. prat. **Edilizia n. 74/2013**) per la realizzazione di un **nuovo reparto produzione** all'interno dello stabilimento Via delle Magnolie, 15 (fg. 6 p.la 13 sub. 4), così come meglio evidenziato nei grafici e relazioni di progetto che, allegati al presente atto, ne formano parte integrante e inscindibile;
- aa) copia del **Provvedimento Unico Autorizzativo n. 13 del 13/11/2014** (rif **pratica n. 74 del 23/12/2013 – Permesso di Costruire n. 30 del 12/11/2014**) rilasciato in data

14/11/2014 (prot. 52967 del 14/11/2014) dal SUAP di Modugno con il quale si autorizza la **realizzazione di nuova costruzione** all'interno dello stabilimento esistente da eseguirsi in Via delle Magnolie n. 15 – Modugno (BA)

- bb) Copia del parere igienico sanitario preventivo rilasciato in data 15/05/2014 dall'ASL (BA)-*SISP* con riferimento al "progetto di realizzazione di un **nuovo reparto produttivo** all'interno dello stabilimento Merck Serono S.p.A. ubicato in Modugno (BA) alla Via Delle Magnolie n. 15 identificato in catasto al Fg 6 ptc 13 sub 4";
- cc) Copia del parere favorevole rilasciato in data 02/07/2014 dall'ASL (BA)-*SPESAL* con riferimento ai "lavori di realizzazione di ampliamento dell'opificio esistente della società Merck Serono S.p.A. da destinare a **reparto produttivo** con sede in Modugno (BA) alla Via Delle Magnolie n. 15";
- dd) Copia della Domanda di Provvedimento Unico Autorizzativo – PUA (art. 7 d.P.R. n. 160/2010 In conformità allo strumento urbanistico) presentata il 23/12/2013 e relativi Allegati (**Edificio 25 – Magazzino**) - prot. 65457 Comune di Modugno- Foglio 6 particella 13 sub 4;
- ee) Copia completa della **Domanda di Variante (Edificio 25 – Magazzino)** presentata in data 09/03/2015 (Prot. n. 10502) al Comune di Modugno - Settore Urbanistica Attività Produttive-Ambiente unitamente alla Relazione tecnica e agli Elaborati grafici;
- ff) D.S.A.N. sottoscritta, in data 11 febbraio 2015, dal sig. Antonio Messina (Legale Rappresentante della Merck Serono S.p.A.) relativa all'eventuale ricorso ad interventi integrativi salariali ed attestante il numero di dipendenti nei 12 mesi antecedenti la presentazione della domanda;
- gg) D.S.A.N. sottoscritta, in data 13 novembre 2014, dal sig. Antonio Messina (Legale Rappresentante della Merck Serono S.p.A.) attestante i dati occupazionali dell'unità locale di Modugno (BA); (prot. 8892/BA del 18/11/2014)
- hh) D.S.A.N. sottoscritta, in data 17 febbraio 2015, dal sig. Stefano Induni (Procuratore della Merck Serono S.p.A. giusto procura del 22/12/2012 – Repertorio n. 78787 Rogito 20033) attestante la conformità, agli originali, delle copie della documentazione prodotta a Puglia Sviluppo;
- ii) Copia del passaporto del sig. Stefano Induni (Procuratore della Merck Serono S.p.A.);
- jj) Originale del verbale di assemblea ordinaria e straordinaria del 26/02/2015 (atto della dott.ssa Angela Cianni Notaio in Roma registrato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Roma 1 n. 4969 1T il 02/03/2015) dal quale si evince che è stato deliberato di costituire una riserva denominata "*Riserva vincolata Contratto di Programma Titolo VI- PO Puglia 2007/2013*"; (prot. 1841/BA del 17/03/2015);

- kk) Copia della "Richiesta di Nulla Osta per installazione gru fissa di cantiere ed autogru mobile loc. Modugno Z. I. - Viale delle Magnolie n. 15 - Istanza" del 16/02/2015 trasmessa da Nord Costruzioni Generali S.r.l. all'ENAV e all'ENAC (per lavori di cui al PdC n. 30 del 12/11/2014; (prot. 1991/BA del 23/03/2015);
- ll) Copia della comunicazione del 14/03/2015 trasmessa da Nord Costruzioni Generali S.r.l. alla Merck Serono S.p.A. e alla Jacobs Italia S.p.A., avente ad oggetto "Pratica aeroporuale per ottenimento permessi di piazzamento gru fissa di cantiere e gru mobile per montaggio prefabbricati"; (prot. 1991/BA del 23/03/2015);
- mm) Copia del Parere (Prot. n. 3256 del 17/03/2014-riferimento n. 1160 del 30/01/2014) rilasciato dalla Soprintendenza Archeologica della Puglia di Taranto;
- nn) Copia del Parere (Prot. n. 8267 del 30/06/2014-riferimento n. 7073 del 05/06/2014) rilasciato dalla Soprintendenza Archeologica della Puglia di Taranto;
- oo) Copia del Parere (Prot. n. 3699 del 02/04/2015-riferimento n. 2381 del 02/03/2015) del 02/04/2015 rilasciato dalla Soprintendenza Archeologica della Puglia di Taranto (Prot. 2466/BA del 09/04/2015);
- pp) Richiesta di attestazione di non assoggettabilità alla procedura di autorizzazione paesaggistica/accertamento di compatibilità paesaggistica, per l'intervento di ampliamento del complesso industriale limitrofo al Tratturello Via Traiana, del 27/04/2015 (indirizzata alla Regione Puglia - Servizio Assetto Territorio - Ufficio Attuazione Pianificazione Paesaggistica); (prot. 3052/BA del 04/05/2015)
- qq) Permesso di costruire e Provvedimento Autorizzativo Unico relativo alla variante magazzino presentata;
- rr) Copia del Provvedimento Unico Autorizzativo n.12 del 13/07/2015;
- ss) Copia del Permesso di Costruire n.19 del 08/07/2015;
- tt) Parere della Regione Puglia - Area politiche per la Mobilità e Qualità Urbana - Servizio Assetto del Territorio nel quale si ritiene che non sia necessario acquisire per l'intervento in oggetto alcuna Autorizzazione e/o accertamento di compatibilità paesaggistica di cui all'art.89 delle NTA del PPTR, a meno che l'intervento non sia assoggettato a procedura di VIA di competenza regionale o provinciale prot.A00145 del 11/05/2015 n.4592;
- uu) Perizia giurata del 30/10/2015 sottoscritta dall'ing. Delio Cota attestante la congruità dei macchinari, degli impianti e delle attrezzature ubicate nei nuovi edifici 24 e 25;
- vv) Dichiarazione Sostitutiva di Atto Notorio datata 27/10/2015 attestante che la data di ultimazione degli investimenti è il 31/03/2017.

La documentazione elencata è stata trasmessa anche su supporto magnetico.

### 3. Presentazione dell'iniziativa e valutazione delle spese di investimento

#### 3.1 Il Soggetto proponente: MERCK SERONO S.p.A.

Il progetto proposto da Merck Serono S.p.A. prevede esclusivamente la realizzazione di investimenti in attivi materiali.

Merck Serono S.p.A. è una società operante principalmente nel settore della produzione di prodotti chimici e farmaceutici (sia di sintesi che ottenuti per estrazione da animali o vegetali), di preparazioni galeniche e specialità medicinali e di prodotti dietetici, igienici e cosmetici.

Costituita con atto notarile del 10/03/1906 (Repertorio N°1374) nella forma di Società Anonima per Azioni denominata "Istituto Nazionale Medico Farmacologico", Merck Serono S.p.A. nasce, nella sua attuale operatività ed organizzazione, come risultato ultimo di una serie di operazioni societarie culminate, in data 22/10/2007, in una fusione per incorporazione della Merck Pharma S.p.A. in Industria Farmaceutica Serono S.p.A., per atto del Notaio dott. Paolo Castellini in Roma.

La società risulta iscritta nel Registro delle Imprese di Roma dal 19/02/1996 con numero 00399800580 – Partita Iva 00880701008 ed è soggetta all'attività di direzione e coordinamento da parte della Merck KGaA – Germania.

Attualmente la società presenta un capitale sociale deliberato, sottoscritto ed interamente versato, pari ad € 656.250,00.

Di seguito si riporta l'attuale compagine societaria del soggetto proponente risultante dalla DSAN di iscrizione alla CCIAA:

Azionisti della Merck Serono S.p.A.	N. azioni	Valore unitario azioni (€)	Quota nominale (€)	Quota di partecipazione (%)
Merck Chemicals B.V. Amsterdam	12.690.825,00	0,05	634.541,25	96,692%
Merck Serono S.p.A. - Roma	401.228,00	0,05	20.061,40	3,057%
Azionisti di minoranza	32.947,00	0,05	1647,35	0,251%
<b>TOTALE</b>	<b>13.125.000</b>		<b>€ 656.250,00</b>	<b>100%</b>

Si segnala, inoltre, che Merck Serono S.p.A. controlla al 100% l'Istituto di Ricerche Biomediche "Antoine Marxer" RBM S.p.A. a Colleretto Giacosa (TO) un importante Centro di ricerca. Come si evince dal bilancio di esercizio 2013, la Merck Serono S.p.A. risulta avere, inoltre, le seguenti partecipazioni societarie:

- Tecnofarmaci S.p.A. con sede legale in Pomezia (RM) – Via del Mare n. 87: partecipazione del 4% pari a n. 79.500 azioni;

ALONE PER

- Bioindustry Park del Canavese S.p.A. con sede legale in Colleretto Giacosa (TO) – Via Ribes n. 5: partecipazione dell'11,95% con n. 1.503.143 azioni;
- Farmafactoring S.p.A. con sede legale in Milano – Via Visconti di Modrone n. 35: partecipazione del 2,59% con n. 43.965 azioni;
- H-BIO Puglia S.C.A.R.L; con sede legale in Bari – Piazza UmbertoI, 1 – Palazzo Ateneo: partecipazione del 2,5% con n. 1 azioni.

Merck Serono S.p.A. opera in Italia con un numero medio di 575 dipendenti dislocati tra gli uffici direzionali, il Centro di ricerca ed il Centro di produzione. In particolare, la società ha sede legale ed amministrativa in Roma alla via Casilina n. 125 ed opera nelle seguenti sedi secondarie:

- ✓ Guidonia Montecelio (RM) – Via Luigi Einaudi n. 11: Centro di Ricerca;
- ✓ Bari – Via delle Magnolie n. 15 - Zona Industriale di Modugno: tale stabilimento rappresenta il centro di produzione della Merck Serono.

Secondo quanto dichiarato dall'azienda, lo stabilimento di Bari garantisce l'intero processo produttivo a partire dalla preparazione del farmaco biotecnologico fino alla spedizione in più di 100 diversi Paesi nel mondo (in qualità di impianto "fill & finish").

Il Legale Rappresentante della Merck Serono S.p.A., come si evince dalla DSAN di iscrizione alla CCIAA del 19/05/2014 è il sig. Antonio Messina, in qualità di Presidente del CdA ed Amministratore Delegato della Merck Serono S.p.A.

### 3.2 Sintesi dell'iniziativa

(Importi in €/000)		
Merck Serono S.p.A.	Fase di Accesso (Importi ammessi)	Progetto definitivo (Importi proposti)
Attivi Materiali	45.667	49.806,71
Ricerca & Sviluppo	0,00	0,00
<b>Totali</b>	<b>45.667</b>	<b>49.806,71</b>

Il progetto industriale proposto riguarda esclusivamente investimenti in "attivi materiali" ed è finalizzato all'ampliamento dell'unità produttiva esistente nell'Area Industriale di Modugno (BA) – Via delle Magnolie n. 15.

Con il presente Contratto di Programma "Merck Serono S.p.A." afferma di voler realizzare un investimento di 49,81 milioni per le seguenti finalità:

P.

- ✓ costruzione di un **nuovo edificio** di superficie lorda pari a circa 5.514 mq e superficie coperta di circa 1.937 mq, nel quale installare una linea di **produzione** per i prodotti liofilizzati e liquidi in flaconi avvalendosi della tecnologia dell'isolatore che rappresenta il più alto standard tecnologico per la produzione di farmaci sterili . L'impianto sarà dotato anche di due macchine di liofilizzazione che permetteranno di trasformare le soluzioni liquide in polveri liofilizzate garantendo una maggiore stabilità del farmaco;
- ✓ adeguamento, per circa 1.150 mq., delle dimensioni dell'area logistica e di confezionamento (**magazzino**) al fine di soddisfare sia agli attuali volumi di materiali movimentati sia quelli delle nuove produzioni;
- ✓ rivisitazione di tutte le aree dello stabilimento al fine di migliorare in termini di qualità/sicurezza i flussi del personale e dei materiali garantendo un decongestionamento degli ambienti esistenti.

Il progetto si propone di innovare, nel sito di Modugno, le tecnologie di produzione ormai datate (di oltre 20 anni) con lo stato dell'arte odierno.

In particolare, con il progetto presentato si intendono realizzare i seguenti interventi:

**a) Edificio 24 "Nuovo edificio produttivo" (Corpo di fabbrica n.24)**

Si tratta di un nuovo Edificio di Produzione di superficie lorda pari a circa 5.514 m<sup>2</sup> e superficie coperta pari a circa 1.937 m<sup>2</sup> che sarà composto da un piano interrato, un piano terra e un piano primo e sarà realizzato con struttura prefabbricata in cemento. Il nuovo edificio sarà servito da due scale esterne e sarà inoltre collegato con l'edificio principale mediante tre corpi di fabbrica: un tunnel di collegamento al piano interrato, un corpo basso di collegamento al piano terra e un ponte di collegamento al piano primo. Nel nuovo edificio, inoltre, sarà installata una nuova linea di produzione per i prodotti liofilizzati e liquidi in flaconi avvalendosi della tecnologia dell'isolatore che rappresenta il più alto standard tecnologico per la produzione di farmaci sterili in condizioni di asepsi. L'impianto sarà dotato anche di due macchine di liofilizzazione che permetteranno di trasformare le soluzioni liquide in polveri liofilizzate garantendo una maggiore stabilità del farmaco;

**b) Edificio 25 "Nuovo magazzino"**

Il nuovo Edificio Magazzino (Corpo di fabbrica n.25) di superficie coperta pari a circa 1.153 m<sup>2</sup> si svilupperà su un unico piano e sarà realizzato con struttura autoportante prefabbricata. Il nuovo magazzino sarà di tipo intensivo completamente automatico e sarà composto da due

---

parti con temperatura controllata, una per lo stoccaggio dei materiali di confezionamento e una per lo stoccaggio del prodotto finito.

**c) Edificio Shipping & Reciving (Corpi di fabbrica n.25a-25b-25c)**

Il nuovo Edificio Shipping & Reciving (Corpi di fabbrica n.25a-25b-25c) di superficie coperta pari a circa 1.098 m<sup>2</sup>, si svilupperà su due piani (piano terra e piano primo quale vano tecnico) e sarà realizzato con struttura prefabbricata in cemento. L'edificio sarà utile per ampliamento dell'attuale zona ricevimento merci e per la realizzazione di una nuova zona di spedizione merci collegata al magazzino da un corpo di collegamento.

**d) Vasca antincendio (corpo di Fabbrica n. 26) e Revamping delle aree esistenti (3, 3a, 4, 6, 6a, 7)**

Merck Serono realizzerà una nuova vasca antincendio (Corpo di fabbrica n.26) ed effettuerà il Revamping di tutte le aree dello Stabilimento al fine di migliorare i flussi del personale e dei materiali garantendo un decongestionamento degli ambienti esistenti nell'ottica di migliorare gli aspetti legati alla Qualità ed alla Sicurezza.

L'iniziativa proposta può essere sintetizzata come segue:

Società	Investimenti Proposti (€)			Occupazione (U.L.A.)
	Attivi Materiali	R&S	Totale	
Merck Serono S.p.A.	€ 49.806.709,69	0,00	€ 49.806.709,69	10

La coerenza della strutturazione dell'iniziativa con le dimensioni del proponente è sintetizzata e commentata al successivo § 4.1.

Società	Dati ultimo bilancio presentato (esercizio 2013)		
	Fatturato (€/000)	Totale bilancio (€/000)	Patrimonio netto (€/000)
Merck Serono S.p.A.	1.724.007	670.402	285.100

La rappresentazione temporale dell'investimento proposto da Merck Serono S.p.A. può essere riassunta come segue:

LINEA 2016

<u>Diagramma di Gantt</u>	<b>Anno 1°</b>		<b>Anno 2°</b>		<b>Anno 3°</b>		<b>Anno 4°</b>	
Merck Serono S.p.A.	I sem	II sem						
Investimenti Industriali								

Data inizio investimento attivi materiali	Data di ultimazione investimento attivi materiali
<b>10 settembre 2014</b>	<b>31 marzo 2017<sup>2</sup></b>

La data di avvio dell'investimento (10 settembre 2014) è successiva alla data di comunicazione della Regione Puglia dell'esito positivo dell'esame del progetto di massima (14 marzo 2014 – prot. Regione Puglia AOO\_158-0002559 - A.R. n. 14257944187 e A.R. n. 14135137063), coerentemente con quanto disposto dall'art. 11 dell'Avviso.

### **3.3 Ammissibilità, pertinenza e congruenza delle spese di investimento industriale**

L'iniziativa proposta da Merck Serono S.p.A. è, coerentemente con quanto previsto in sede di progettazione di massima, inquadrabile nel Codice ATECO 2007: 21.20.09 "Fabbricazione di medicinali ed altri preparati farmaceutici".

Si ritiene, quindi, l'investimento ammissibile secondo quanto previsto dall'Avviso.

#### **DESCRIZIONE SPESE DEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTO IN "ATTIVI MATERIALI" (IMPORTI IN EURO)**

MERCK SERONO S.p.A.	Spesa prevista riclassificata	Spesa ammissibile
<b>(A) STUDI PRELIMINARI DI FATTIBILITÀ'</b>	<b>5.290.793,47</b>	<b>0,00</b>
Progettazione su impianto elettrico Edifici (n°3-3a-4-6-6a-7 )	12.000,00	0,00
Oneri di sicurezza su Capannoni e fabbricati industriali	81.022,43	0,00
Progettazione su Fabbricati civili per uffici e servizi (edificio 5)	41.265,48	0,00
Spese accessorie per servizi e assistenza lavori (Impianto di riscaldamento Edificio 24)	86.193,47	0,00
Spese accessorie per servizi e assistenza lavori (Impianto di riscaldamento Edificio 25)	27.098,31	0,00

<sup>2</sup> Come da DSAN acquisita in integrazione prot. Puglia Sviluppo S.p.A. n. 1841/BA del 17/03/2015.

<b>Spese accessorie per servizi e assistenza lavori (Impianto di riscaldamento Edificio n°3-3a-4-6-6a-7)</b>	44.988,88	0,00
<b>Spese accessorie per servizi e assistenza lavori Impianto elettrico edificio 24</b>	1.203,46	0,00
<b>Spese accessorie per servizi e assistenza lavori Impianto idrico edificio 24</b>	15.753,12	0,00
<b>Spese accessorie per servizi e assistenza lavori Impianto fognario edificio 3-3a-4-6-6a-7</b>	988,71	0,00
<b>Spese accessorie per servizi e assistenza lavori Impianti di Utilities (Corpo di Fabbrica 24)</b>	64.363,70	0,00
<b>Spese accessorie per servizi e assistenza lavori Impianti di Utilities (Corpi di Fabbrica n°25, 25a, 25b, 25c)</b>	19.393,29	0,00
<b>Spese accessorie per servizi e assistenza lavori Impianto Antincendio (Corpi di Fabbrica n°25, 25a, 25b, 25c)</b>	42.098,07	0,00
<b>Spese accessorie per servizi e assistenza lavori Impianto Produzione fluidi puri (Corpo di Fabbrica 24)</b>	68.360,00	0,00
<b>Spese accessorie per servizi e assistenza lavori Impianto Stoccaggio fluidi puri (Corpo di Fabbrica 24)</b>	256.540,00	0,00
<b>Spese accessorie per servizi e assistenza lavori su macchinari Impianti e attrezzature su edificio 24</b>	2.994.688,92	0,00
<b>Spese accessorie per servizi e assistenza lavori su macchinari Impianti e attrezzature su edificio 25</b>	706.193,00	0,00
<b>Progettazioni oneri di sicurezza e Spese accessorie su sistemi BMS, EMS e Tempris</b>	121.113,00	0,00
<b>Validazione impianti generali</b>	687.529,62	0,00
<b>COPERE MURARIE E ASSIMILATE</b>	<b>17.376.571,37</b>	<b>16.781.071,38</b>
<b>C.1 Capannoni e fabbricati industriali, fabbricati civili e sistemazioni esterne</b>	<b>7.360.092,01</b>	<b>7.360.092,01</b>
<b>C.1.1 Fabbricati Industriali</b>	<b>6.653.697,57</b>	<b>6.653.697,57</b>
<b>Nuovo Edificio Produzione (Corpo di fabbrica n°24 )</b>	<b>4.687.713,24</b>	<b>4.687.713,24</b>
<b>Opere di cantierizzazione civili e strutturali</b>	<b>1.669.120,77</b>	<b>1.669.120,77</b>
<b>Prefabbricati e opere strutturali in c.a./carpenteria metallica e opere civili di completamento</b>	<b>928.785,15</b>	<b>928.785,15</b>

<b>Opere di cantierizzazione e opere civili di finitura</b>	<b>334.625,61</b>	<b>334.625,61</b>
Fornitura e posa in opera di pavimenti e sgusce in PVC	76.256,35	76.256,35
Fornitura e posa in opera di pareti mobili farmaceutiche.	625.969,95	625.969,95
<b>Opere di cantierizzazione, opere strutturali e civili</b>	<b>1.052.955,41</b>	<b>1.052.955,41</b>
<b>Nuovo Edificio Magazzino, Shipping &amp; Receiving (Corpi di fabbrica n°25, 25a, 25b, 25c)</b>	<b>976.480,28</b>	<b>976.480,28</b>
<b>Opere prefabbricate</b>	<b>352.311,81</b>	<b>352.311,81</b>
Opere civili di finitura	205.976,30	205.976,30
Fornitura e posa in opera di pavimenti e sgusce in PVC	101.051,67	101.051,67
Fornitura e posa in opera di pavimenti e sgusce in PVC	24.030,97	24.030,97
Fornitura e posa in opera di pareti mobili farmaceutiche	293.109,52	293.109,52
<b>Edifici esistenti (Corpi di fabbrica n°26, 3-3a-4-5-6-6a-7 )</b>	<b>989.504,04</b>	<b>989.504,04</b>
Opere civili	419.324,26	419.324,26
Opere di cantierizzazione	23.919,25	23.919,25
Demolizioni	137.961,17	137.961,17
Costruzioni	349.981,52	349.981,52
Materiali di sicurezza	58.317,85	58.317,85
<b>C.1.2 Fabbricati civili per uffici e servizi sociali</b>	<b>141.492,44</b>	<b>141.492,44</b>
<b>Edifici esistenti (Corpi di fabbrica n°26, 3-3a-4-5-6-6a-7 )</b>	<b>133.114,44</b>	<b>133.114,44</b>
Opere di cantierizzazione e demolizioni	22.102,97	22.102,97
Costruzioni	103.008,07	103.008,07
Rifacimento bagni	8.003,40	8.003,40
<b>Basamento per gruppo elettrogeno (Corpo di fabbrica n°7 )</b>	<b>8.378,00</b>	<b>8.378,00</b>
<b>C.1.3 Sistemazioni esterne</b>	<b>564.902,00</b>	<b>564.902,00</b>
Demolizioni e sistemazioni esterne Corpo di fabbrica 24	147.247,00	147.247,00
Demolizioni e sistemazioni esterne Corpi di fabbrica esistenti	417.655,00	417.655,00
<b>C 2 Impianti generali</b>	<b>10.016.479,36</b>	<b>9.420.979,37</b>
<b>Impianti Edificio 24</b>	<b>6.002.538,95</b>	<b>5.407.038,96</b>
Impianti di riscaldamento e condizionamento	814.514,90	814.514,90

Impianti di illuminazione, elettrico, telefonico, rivelazione fumi e gas, evacuazione gas, controllo accessi, antintrusione	1.689.577,87	1.689.577,87
Impianto acqua potabile	123.258,73	123.258,73
Impianto acqua fognario	35.931,32	35.931,32
Impianti utilities	797.926,05	797.926,05
Impianto Antincendio	30.030,08	30.030,08
Impianti di processo: produzione fluidi puri	563.740,00	563.740,00
Impianti di processo: stoccaggio fluidi puri	1.038.460,00	1.038.460,00
Unità Trattamento Aria	262.000,00	262.000,00
Compressore	51.600,00	51.600,00
Impianto di efficientamento energetico della centrale frigo - Chiller	595.500,00	0,00
<b>Impianti Edificio n°25, 25a, 25b, 25c)</b>	<b>1.601.599,80</b>	<b>1.601.599,80</b>
Impianti di riscaldamento e condizionamento (Corpi di fabbrica n°25, 25a, 25b, 25c)	252.171,25	252.171,25
Impianti di illuminazione, elettrico, telefonico, rivelazione fumi e gas, evacuazione gas, controllo accessi, antintrusione (Corpi di fabbrica n°25, 25a, 25b, 25c)	599.656,44	599.656,44
Impianti utilities (Corpi di fabbrica n°25, 25a, 25b, 25c)	183.509,65	183.509,65
Impianto Antincendio (Corpi di fabbrica n°25, 25a, 25b, 25c)	566.262,46	566.262,46
<b>Impianti Corpi di fabbrica n°3-3a-4-6-6a-7 )</b>	<b>1.625.633,40</b>	<b>1.625.633,40</b>
Impianti di riscaldamento e condizionamento (Corpi di fabbrica n°3-3a-4-6-6a-7 )	670.993,03	670.993,03
Impianti di illuminazione, elettrico, telefonico, rivelazione fumi e gas, evacuazione gas, controllo accessi, antintrusione n°3-3a-4-6-6a-7 )	938.465,81	938.465,81
Impianti fognari Edifici n°3-3a-4-6-6a-7 )	16.174,56	16.174,56
<b>Gruppi Elettronici e UPS</b>	<b>720.207,21</b>	<b>720.207,21</b>
Gruppo elettrogeno 1	326.221,97	326.221,97
Gruppo di continuità (UPS)	151.485,24	151.485,24
Gruppo elettrogeno 2	242.500,00	242.500,00
<b>Deposito</b>	<b>66.500,00</b>	<b>66.500,00</b>

Deposito per stoccaggio prodotti infiammabili	66.500,00	66.500,00
Macchinari Impianti Attrezzature e Software	27.139.344,86	26.788.294,86
Macchinari corpo di fabbrica 24	22.104.437,00	21.753.367,00
Macchina Lava-vetreria	214.127,00	214.127,00
Autoclave di sterilizzazione a vapore (Autoclave)	187.306,00	187.306,00
Sterilizzazione/deproteinizzazione	172.553,00	172.553,00
Linea Infilamento e isolatore	8.975.175,00	8.975.175,00
Extra Budget Infilamento	276.390,00	0,00
Liofilizzatore	6.237.348,00	6.237.348,00
Extra Budget Liofilizzatore	74.660,00	0,00
Impianto Formulazione n°1	1.379.907,00	1.379.907,00
Ispezionatrice automatica CARTUCCE	413.400,00	413.400,00
Impianto Formulazione n°2	605.000,00	605.000,00
Ispezionatrice automatica FLACONI	1.140.270,00	1.140.270,00
Ispezionatrice automatica SIRINGHE	1.469.200,00	1.469.200,00
n°3 Etichettatrici/Bollinatrici	959.101,00	959.101,00
Attrezzature corpo di fabbrica 24	163.281,00	163.281,00
Bilance	32.492,00	32.492,00
Frigoriferi -80°C	28.419,00	28.419,00
Frigoriferi -20°C	15.900,00	15.900,00
Depolverizzatore pallet	86.470,00	86.470,00
Impianti corpo di fabbrica 25	3.447.290,00	3.447.290,00
Magazzino automatico	3.447.290,00	3.447.290,00
Attrezzature corpo di fabbrica 25	607.489,86	607.489,86
Celle frigo	542.489,86	542.489,86
Magazzino verticale a piani traslanti per stoccaggio etichette e bollini	65.000,00	65.000,00
Attrezzature varie e relativi software	816.847,00	816.847,00
Sistema per la gestione ed il monitoraggio in automatico delle Unità di trattamento Aria e degli impianti utilities e di processo + software (Sistema BMS) <sup>3</sup>	321.320,00	321.320,00

<sup>3</sup> Il sistema BMS (Building Management System) è un sistema di controllo computerizzato, che controlla e monitora impianti meccanici ed elettrici dell'edificio.

11

Sistema per la gestione ed il monitoraggio in automatico dei parametri ambientali delle Aree di Produzione + software (Sistema EMS) <sup>4</sup>	283.312,00	283.312,00
Sistema per la misura della temperatura durante il ciclo di Lieffilizzazione + software	212.215,00	212.215,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>	<b>49.806.709,69</b>	<b>43.569.366,24</b>

• Studi preliminari di fattibilità

L'azienda non ha esplicitamente previsto investimenti per questo capitolo di spesa.

Si rileva, tuttavia, che l'esame della documentazione a supporto dei costi d'investimento ha determinato un ammontare di spese per "studi preliminari di fattibilità" pari ad euro **5.290.793,00** di seguito riportate:

<b>Studi preliminari e di fattibilità</b>	
Progettazioni	153.633,48
Oneri di sicurezza (Coordinamento e piani di sicurezza) <sup>5</sup>	95.567,43
Spese accessorie per servizi e assistenza lavori	5.041.592,56
<b>Totale</b>	<b>5.290.793,48</b>

In particolare si è provveduto a riclassificare:

➢ € 1.468.798,55 dalla macro voce "Opere murarie e assimilate" relativamente alle seguenti spese:

- € 53.265,48 per spese di progettazione dei fabbricati civili (€ 41.265,48) e degli impianti elettrici;
- € 81.022,43 per spese relative ad oneri di sicurezza relative alla realizzazione del fabbricato industriale n. 24;
- € 167.513,75 per spese accessorie relative a servizi e assistenza lavori relative agli impianti generali dell'edificio n. 24;
- € 88.360,00 per spese accessorie relative a servizi e assistenza lavori sull'impianto di produzione fluidi puri;
- € 256.540,00 per spese accessorie relative a servizi e assistenza lavori sull'impianto di stoccaggio fluidi puri;
- € 88.589,67 per spese accessorie relative a servizi e assistenza lavori su gli impianti generali degli edifici n. 25, 25a, 25b, 25c;

4 Il sistema ENS (Environmental Management System) è un insieme di processi e pratiche che consentono di ridurre gli impatti ambientali e aumentare l'efficienza operativa.

5 Si evidenzia che il computo metrico presentato, attestante la congruità dell'investimento indica, per il "Nuovo edificio produzione", spese relative agli oneri di sicurezza. Tali spese, come evidenziata precedentemente, in parte sono ricondotte alle attività di coordinamento ed alla redazione dei piani di sicurezza (oneri di progettazione) e, pertanto, riclassificate come spese inammissibili. Per la parte relativa al materiale di sicurezza ed altri oneri diversi dalla progettazione, le spese saranno confermate ammissibili qualora risultino capitalizzate dall'impresa in sede di rendicontazione delle spese.

- € 45.977,59 per spese accessorie per servizi e assistenza lavori su gli impianti generali degli edifici esistenti;
- € 687.529,62 per spese relative a prestazione di servizi connessi alla realizzazione degli impianti generali.

> € 3.821.994,92 dalla macro voce "Macchinari Impianti e attrezzature" relativamente alle seguenti spese:

- € 2.994.688,92 per spese accessorie per servizi e assistenza lavori su Macchinari Impianti e attrezzature a servizio dell'edificio n. 24;
- € 706.193,00 per spese accessorie per servizi e assistenza lavori su Macchinari Impianti e attrezzature a servizio dell'edificio n. 25;
- € 76.680,00 per spese di progettazione relative al Sistema per la gestione ed il monitoraggio in automatico delle Unità di trattamento Aria (BMS);
- € 26.688,00 per spese di progettazione relative al Sistema per la gestione ed il monitoraggio in automatico dei parametri ambientali delle Aree di Produzione (EMS);
- € 11.605,00 per oneri di sicurezza relativi al Sistema per la gestione ed il monitoraggio in automatico delle Unità di trattamento Aria (BMS);
- € 2.940,00 per oneri di sicurezza relativi al Sistema per la gestione ed il monitoraggio in automatico dei parametri ambientali delle Aree di Produzione (EMS);
- € 6.200,00 per spese accessorie per servizi e assistenza lavori relative al Sistema per la misura della temperatura durante il ciclo di Liofilizzazione.

Si segnala, inoltre, come le suddette spese non sono ammissibili per le Grandi Imprese secondo quanto disposto dall'art. 50, punto 5 del Regolamento Regionale n. 9 del 26/06/2008 e s.m.i..

• Suolo aziendale

Il soggetto proponente ha presentato, per questo capitolo, una spesa di € 564.902,00.

Come documentato dal computo metrico presentato, tali spese riguardano le seguenti opere di sistemazioni esterne per manto stradale, marciapiedi, aree a verde ecc. (strade, piazzali e recinzioni); di seguito il dettaglio:

- a) Opere varie di demolizione per la sistemazione esterna del nuovo edificio 24 (marciapiedi, pozzetti, ricollocazione alberi ad alto fusto, manto stradale) per un importo pari a € 147.247,00;

b) Opere varie di ripristino e sistemazione esterna (marciapiedi, pozzetti, ricollocazione alberi ad alto fusto) dell'edificio 25, 25a, 25b, 25c e 26 per un importo pari a € 417.655,00.

Pertanto l'importo di euro **564.902,00** è stato riclassificato nella voce "opere murarie e assimilate".

- Opere murarie e assimilabili

L'azienda ha previsto, per questo capitolo, una spesa di € 18.280.467,91 che, a seguito delle succitate riclassificazioni, è pari ad euro € 17.376.571,37; si riportano di seguito gli importi riclassificati:

- ✓ € 1.468.798,55 riclassificati nella voce "studi preliminari di fattibilità";
- ✓ € 564.902,00 riclassificati dalla voce "Suolo aziendale".

In particolare le Opere murarie e assimilate sono distinte in:

- a) Opere per capannoni e fabbricati industriali relativi ai nuovi corpi di fabbrica 24 e 25 ed ai fabbricati esistenti così dettagliate:
  - ✓ Opere strutturali e civili;
  - ✓ Opere prefabbricate;
  - ✓ Opere civili di finitura e completamento;
  - ✓ Opere in PVC (pavimenti e sgusce);
  - ✓ Opere per pareti mobili farmaceutiche.
- b) Revamping degli uffici dei corpi di fabbrica già esistenti (n°26, 3-3a-4-5-6-6a e 7), opere di cantierizzazione e di démolitione, rifacimento bagni e basamenti per i nuovi gruppi di continuità.
- c) Impianti generali:
  - ✓ Impianti di processo: produzione, stoccaggio e distribuzione fluidi puri (corpo di fabbrica 24);
  - ✓ Unità di trattamento aria;
  - ✓ Generatori elettrici di emergenza (n.2);
  - ✓ Aria compressa;
  - ✓ Chiller;
  - ✓ Impianti di riscaldamento, ventilazione e condizionamento (corpi di fabbrica 24, 25, 25a, 25b, 25c, 3, 3a, 4, 6, 6a, 7);
  - ✓ Impianti di illuminazione, elettrico, telefonico, evacuazione gas, rivelazione fumi e gas, controllo accessi, antintrusione (corpi di fabbrica 24, 25, 25a, 25b, 25c, 3, 3a, 4, 6, 6a, 7);

- ✓ Impianto acqua potabile (corpi di fabbrica nº 24, 3, 3a, 4, 6, 6a, 7);
  - ✓ Impianto fognario (corpi di fabbrica nº 3, 3a, 4, 6, 6a, 7);
  - ✓ Utilities (corpi di fabbrica 24, 25, 25a, 25b, 25c);
  - ✓ Impianto antincendio (corpi di fabbrica 24, 25, 25a, 25b, 25c);
  - ✓ Deposito per stoccaggio prodotti infiammabili.
- d) Sistemazione esterna previa demolizione di manufatti esistenti (strade, piazzali, recinzioni).

Per quanto concerne la realizzazione delle suddette opere, l'azienda ha presentato offerte e preventivi. Si evidenzia, inoltre, che tra le voci di costo dei suddetti beni si riscontrano spese di installazione, trasporto e collaudo, le quali saranno considerate ammissibili, in sede di rendicontazione, previa capitalizzazione delle stesse sul cespite di riferimento.

Si evidenzia l'inammissibilità della spesa per l'"Impianto di efficientamento energetico della centrale frigo - Chiller" per un importo complessivo di € 595.500,00 in quanto, come specificato nell'offerta presentata, la fornitura dell'impianto comprende le pratiche autorizzative per l'ottenimento dei "Titoli di Efficienza Energetica verso il GSE" (Gestore dei Servizi Energetici S.p.A) ovvero dei cosiddetti "certificati bianchi"<sup>6</sup>.

Si evidenzia che la spesa per l'acquisto dell'impianto risulta essere inammissibile in quanto trattasi di incentivo statale non cumulabile con le agevolazioni CdP secondo quanto previsto dall'articolo 8 del Regolamento regionale n. 9/2008 e s.m.i.

Pertanto, per la macro voce "Opere murarie e assimilate", si ritiene congruo, pertinente e funzionale un importo ammissibile pari ad **€ 16.781.071,38**.

<b>Opere murarie e Impianti generali (€)</b>	
Nuovo edificio 24	10.659.654,20
Nuovo edificio 25	2.578.080,09
Revamping Edifici esistenti	3.543.337,09
<b>Totale</b>	<b>16.781.071,38</b>

#### \* Macchinari Impianti Attrezzature e Software

L'importo previsto dall'azienda è stato rideterminato per un importo pari a € 27.139.344,86 a seguito delle riclassificazioni descritte in precedenza:

- ✓ € 3.821.994,92 nella macrovoce "Studi preliminari di fattibilità".

<sup>6</sup> Dalla lettura dell'art. 10 "Cumulabilità" del D.M. 28 dicembre 2012 - Certificati Bianchi - si evince che:

"I certificati bianchi emessi per i progetti presentati dopo l'entrata in vigore del presente decreto non sono cumulabili con altri incentivi, comunque denominati, a carico delle tariffe dell'energia elettrica e del gas e con altri incentivi statali, fatto salvo, nel rispetto delle rispettive norme operative, l'accesso a:

a. fondi di garanzia e fondi di rotazione;  
 b. contributi in conto interesse;  
 c. detassazione del reddito d'impresa riguardante l'acquisto di macchinari e attrezzature".

I costi relativi a questa macrovoce risultano essere così suddivisi:

- a) Macchinari e attrezzature collocate nel Nuovo corpo di fabbrica 24;
- b) Macchinari e attrezzature collocate nel Nuovo corpo di fabbrica 25;.
- c) Attrezzature e software per la gestione ed il monitoraggio in automatico delle Unità di trattamento Aria, e degli impianti di utilities e di processo (Sistema BMS);
- d) Attrezzature e software per la gestione ed il monitoraggio in automatico dei parametri ambientali delle Aree di Produzione (Sistema EMS);
- e) Sistema per la misura della temperatura durante il ciclo di Liofilizzazione e relativo software

Si evidenzia che il soggetto proponente ha presentato, per questo capitolo, una spesa previsionale di € 30.961.339,78 supportata da preventivi e da perizia stragiudiziale attestante la congruità dei costi di acquisto (perizia giurata del 30/10/2015 sottoscritta dall'ing. Delio Cota).

Si evidenzia l'inammissibilità delle spese extrabudget relative agli impianti di infilamento e di liofilizzazione per un importo totale pari ad € 351.050,00 in quanto spese generiche e non identificabili.

Alla luce di quanto sopra rilevato, l'ammontare della macrovoce "Macchinari Impianti ed Attrezzature" è di **€ 26.788.294,86**.

<b>Macchinari Impianti Attrezzature e Software (€)</b>	
Macchinari Nuovo edificio 24	21.753.387,00
Attrezzature Nuovo edificio 24	163.281,00
Impianti Nuovo edificio 25	3.447.290,00
Attrezzature Nuovo edificio 25	607.489,86
Sistema BMS	321.320,00
Sistema EMS	283.312,00
Sistema Tempris	212.215,00
<b>Totale</b>	<b>26.788.294,86</b>

## 4. Valutazioni economico finanziarie dell'iniziativa

### 4.1 Dimensione del beneficiario

Merck Serono S.p.A. ha fornito il bilancio di esercizio al 31 dicembre 2013 ed al 31/12/2014.

Si evidenzia che la verifica economica e finanziaria del soggetto proponente nonché la coerenza tra dimensione del beneficiario e dimensione del progetto sono stati già esaminati con esito positivo in fase di accesso.

I principali margini di struttura, di solidità, di equilibrio finanziario e di redditività rivenienti dal bilancio al 31 dicembre 2013 ed al 31/12/2014 confermano, in linea di massima, il giudizio positivo espresso in fase di accesso.

### 4.2 Capacità reddituale dell'iniziativa

Il soggetto proponente ha fornito i Conti Economici e gli Stati Patrimoniali previsionali fino all'esercizio a regime.

Di seguito si riportano i dati di bilancio relativi all'esercizio precedente l'anno di avvio del programma d'investimento ed ai dati previsionali dell'esercizio a regime.

<b>Merck Serono S.p.A.</b>	<b>Esercizio precedente l'anno di avvio del programma di investimento 2013 (€)</b>	<b>Anno a regime (€)</b>
Valore della produzione	1.735.746.610	1.728.390.000
Costi della produzione	1.592.154.652	1.607.263.000
Reddito Operativo Gestione Caratteristica	143.591.958	121.127.000

Il valore della produzione riportato nella suddetta tabella comprende anche:

- a. i servizi di coordinamento operativo e gestionale presentati nelle aree di interesse delle società del gruppo;
- b. le spese di ricerca radddebitate;
- c. altri ricavi e proventi (Royalties);
- d. variazioni delle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, semilavorati e finiti.

Sulla base di quanto descritto dal proponente nella "Scheda tecnica di sintesi", circa la capacità produttiva della Unità locale inserita nel Programma di investimento (stabilimento di Modugno - BA Via Delle Magnolie n. 15), è stato elaborato il seguente piano di produzione con un

Incremento del valore della produzione effettiva, nell'esercizio a regime, del 5,06% (+ € 67.825,52):

Determinazione della Capacità Produttiva presso lo stabilimento di Modugno - Bari - Valori in euro								
esercizio precedente l'anno di avvio a realizzazione del Programma Investimento (anno 2013)	Prodotti	Unità di misura per unità di tempo	Produzione max per unità di tempo	N° unità di tempo per anno	Produzione max teorica annua	Produzione effettiva annua	Prezzo Unitario medio	Valore della produzione effettiva
	Gonal-f	Flaconi/anno	159,61	1 Anno	3.930,00	2.751,00	€ 23,00	€ 63.273,00
	Saizen	Flaconi/anno	25,26	1 Anno	1.623,77	1.136,66	€ 45,00	€ 51.146,80
	Gonal	Cartucce/anno	16,19	1 Anno	2.267,04	1.586,93	€ 98,00	€ 155.519,14
	Saizen	Cartucce/anno	9,09	1 Anno	1.818,13	1.272,69	€ 140,00	€ 178.176,60
	Ovidrel	Cartucce/anno	42,20	1 Anno	943,37	660,36	€ 15,65	€ 10.334,63
	Rebif	Cartucce/anno	18,57	1 Anno	4.178,54	2.824,90	€ 152,80	€ 450.584,35
	Gonal	Siringhe/anno	4.652,85	1 Anno	9.777,61	6.844,33	€ 1,50	€ 10.266,50
	Ovidrel	Siringhe/anno	341,53	1 Anno	2.629,86	1.980,90	€ 5,80	€ 11.489,22
	Rebif	Siringhe/anno	96,33	1 Anno	8.662,51	6.203,76	€ 64,40	€ 399.522,14
							TOTALE	€ 1.340.414,38

Determinazione della Capacità Produttiva presso lo stabilimento di Modugno - Bari - Valori in euro								
esercizio a regime	Prodotti	Unità di misura per unità di tempo	Produzione max per unità di tempo	N° unità di tempo per anno	Produzione max teorica annua	Produzione effettiva annua	Prezzo Unitario medio	Valore della produzione effettiva
	Gonal-f	Flaconi/anno	121,74	1 anno	4.000,00	2.800,00	€ 23,00	€ 64.430,00
	Saizen	Flaconi/anno	31,11	1 anno	2.000,00	1.400,00	€ 45,00	€ 63.000,00
	Gonal	Cartucce/anno	16,90	1 anno	2365,71	1.556,00	€ 98,00	€ 162.208,00
	Saizen	Cartucce/anno	8,39	1 anno	1678,19	1.174,73	€ 140,00	€ 164.462,20
	Ovidrel	Cartucce/anno	41,53	1 anno	928,57	650,00	€ 15,65	€ 10.172,50
	Rebif	Cartucce/anno	19,68	1 anno	4428,57	3.100,00	€ 157,50	€ 488.250,00
	Gonal	Siringhe/anno	4.505,67	1 anno	9657,14	6.780,00	€ 1,50	€ 10.140,00
	Ovidrel	Siringhe/anno	344,83	1 anno	2857,14	2.000,00	€ 5,80	€ 11.600,00
	Rebif	Siringhe/anno	104,63	1 anno	9625,71	5.738,00	€ 64,40	€ 433.927,20
							TOTALE	1.608.239,90

I prodotti che denotano un incremento medio pari al 7,48% sono i seguenti:

- Saizen flacon;
- Rebif siringhe;
- Rebif cartucce;
- Gonal cartucce;
- Gonal-f flaconi;
- Ovidrel siringhe.

I prodotti che denotano un decremento medio pari al 3,50% sono i seguenti:

**Saizen cartucce;**

**Ovidel cartucce;**

**Gonal-siringhe.**

Di seguito si riporta la scheda descrittiva del processo produttivo dei prodotti farmaceutici "Saizen" e "Gonal-f"<sup>7</sup>:

<b>Prodotti: Saizen®(Flaconi) e Gonal-f®(Flaconi)</b>	
<b>Fasi</b>	<b>Descrizione</b>
Formulazione	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <b>Ricezione e scongelamento del principio attivo farmaceutico:</b> Il principio attivo farmaceutico (immagazzinato in opportune celle/frigo e/o frigoriferi) viene prelevato e portato in una opportuna Area di Produzione dove viene scongelato in maniera naturale, portandolo dalla temperatura di - 20° C alla temperatura ambiente;</li> <li>- <b>Preparazione della soluzione farmaceutica formulata:</b> Il principio attivo farmaceutico viene mescolato con gli eccipienti. Inoltre, viene aggiunta acqua per iniettabili fino al raggiungimento del volume finale. Il pH della soluzione farmaceutica formulata così ottenuta viene regolato mediante l'aggiunta di idrossido di sodio o acido fosforico;</li> <li>- <b>Filtrazione della soluzione farmaceutica formulata:</b> la soluzione farmaceutica formulata viene filtrata mediante un filtro sterile avente porosità inferiore a 0,22 micron. La soluzione filtrata viene quindi raccolta in un apposito serbatoio refrigerato di acciaio inox ubicato nell'area di riempimento aseptica.</li> </ul>
Riempimento	La soluzione farmaceutica formulata e filtrata viene riempita asepticamente in flaconi da 3 ml mediante una macchina infilatrice.
Liofilizzazione	I flaconi da 3 ml vengono caricati in un liofilizzatore che trasforma il prodotto farmaceutico dalla fase liquida alla fase solida (appunto liofilizzata). La liofilizzazione è un processo tecnologico che permette l'eliminazione dell'acqua dalla soluzione farmaceutica formulata con il minimo deterioramento possibile della struttura e dei componenti della soluzione stessa. Il metodo comprende fondamentalmente due trasformazioni fisiche: la surgelazione e la sublimazione della soluzione formulata. Più precisamente, la soluzione farmaceutica formulata viene prima surgelata e poi riscaldata mantenendola sotto vuoto. Così facendo l'acqua contenuta nel prodotto, segregata sotto forma di ghiaccio, viene estratta direttamente come vapore per sublimazione in quanto si lavora con valori di pressione molto bassi corrispondenti al punto triplo dell'acqua, cioè alle condizioni che consentono la contemporanea presenza dell'acqua nelle tre fasi solido-liquido-vapore. Il vapore acqueo estratto viene catturato per congelamento su serpentine fredde dette condensatori mentre i gas incondensabili vengono aspirati ed eliminati mediante una pompa da vuoto. Il processo viene condotto in condizioni di temperatura e pressione accuratamente controllate per evitare danni alla struttura del prodotto, così come la matrice originale sia quasi perfettamente ripristinabile quando, al momento dell'utilizzo, si voglia procedere alla reidratazione.
Gheratura flaconi	I flaconi da 3 ml contenenti il prodotto liofilizzato vengono scaricati dal liofilizzatore e caricati su una macchina gheratrice che prevede di sigillare i flaconi stessi mediante l'apposizione di una ghiera in alluminio.
Speratura (ispezione visiva)	Tutti i flaconi da 3 ml contenenti il prodotto liofilizzato sono inviati alle linee di confezionamento dove vengono inseriti nelle apposite confezioni.
Confezionamento	I flaconi da 3 ml contenenti il prodotto liofilizzato sono inviati alle linee di confezionamento dove vengono inseriti nelle apposite confezioni
Stoccaggio (immagazzinamento e spedizione)	Le confezioni contenenti i prodotti liofilizzati vengono stoccati in un apposito magazzino ai valori di temperatura richiesti e quindi spediti

<sup>7</sup> I prodotti farmaceutici "Saizen" e "Gonal-f" sono quelli particolarmente interessati dalle liofilizzazioni da attuare presso il nuovo stabilimento (corpo di fabbrica 24). Si evidenzia che, come indicato dalla Merck Serono S.p.A. in Integrazione (prot. Puglia Sviluppo S.p.A. n. 7695/BA del 13/10/2014), le produzioni dei prodotti Gonal-f e Saizen sono simili e differiscono solo per le materie prime e gli eccipienti utilizzati.

#### 4.3 Rapporto tra mezzi propri ed investimenti previsti

##### MERCK SERONO S.p.A.

Investimento ammesso:	€ 43.569.366,24
Mezzi finanziari:	€ 40.000.000,00
Rapporto =	91,81%

Tipologia di apporto	Anno 2014 (€)	Anno 2015 (€)	Anno 2016 (€)	Anno 2017 (€)	Totale (€)
Apporto di Mezzi Propri: "Riserva vincolata Contratto di Programma Regionale Titolo VI PO Puglia 2007/2013"	9.389.894,28	12.977.815,73	16.452.079,33	1.180.210,66	40.000.000,00

A seguito della verifica della ammissibilità e della congruità delle spese (Rif. paragrafo 3.3) l'investimento in "attivi materiali" ritenuto ammissibile è pari a € 43.569.366,24.

Per ciò che concerne le agevolazioni concesse sotto la forma di contributi in conto impianti, l'art. 50 e l'art. 51 del Regolamento, prevedono che, per le Grandi Imprese, tali agevolazioni siano concesse nel limite del:

- ✓ 15% per le spese relative alla voce "acquisto del suolo aziendale e sue sistemazioni" e alla voce "opere murarie ed assimilate";
- ✓ 30% per le spese relative alla voce "macchinari, impianti ed altro".

Pertanto, l'agevolazione concedibile è pari a € 10.553.649,16; tale agevolazione quindi, risulta inferiore rispetto all'agevolazione concedibile prevista dalla D.G.R. n. 392 del 04 marzo 2014 (€ 10.728.964,50).

L'iniziativa ammessa e le agevolazioni concedibili sono riepilogate nella tabella seguente:

Sintesi investimenti per attivi materiali (€)			Agevolazione concedibile (€)
Tipologia spesa	Ammontare Investimento proposto	Ammontare Investimento ammesso	
Studi preliminari di fattibilità	0,00	0,00	0,00
Suolo	0,00	0,00	0,00
Opere murarie ed assimilate	18.845.369,91	16.781.071,37	2.517.160,71
Attrezzature, macchinari, impianti ed altro	30.961.339,78	26.788.294,87	8.036.488,46
<b>TOTALE</b>	<b>49.806.709,69</b>	<b>43.569.366,24</b>	<b>10.553.649,17</b>

Il piano finanziario del soggetto proponente Merck Serono S.p.A. si articola su di un orizzonte temporale quadriennale (2014-2017) e prevede il ricorso, come si evince dalla copia del verbale

di assemblea ordinaria e straordinaria del 26/02/2015<sup>8</sup> (atto della dott.ssa Angela Cianni, Notaio in Roma, Repertorio 436 - Rogito 266; registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Roma 1 n. 4969 1T il 02/03/2015), alla costituzione di una "Riserva vincolata Contratto di Programma Regionale Titolo VI-PO Puglia 2007/2013" mediante l'imputazione a detta riserva dell'importo di € 40.000.000,00 da prelevarsi dalla Riserva Straordinaria. La Riserva Straordinaria disponibile, rilevata dal bilancio di esercizio 2013 di € 119.060.683,00, si riduce pertanto ad € 79.060.683,00. Secondo quanto riportato nel verbale, la "Riserva vincolata Contratto di Programma Regionale Titolo VI - PO Puglia 2007/2013" sarà mantenuta fino alla completa realizzazione del programma di investimenti.

La seguente tabella riporta il piano di copertura finanziaria del programma d'investimento proposto da Merck Serono S.p.A.:

Fabbisogno	Anno avvio (2014)	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Totale
Opere murarie ed assimilate (importo ammesso)	314.682,03	10.025.018,48	5.187.859,61	1.253.511,25	<b>16.781.071,37</b>
Macchinari, Impianti e Attrezzature (importo ammesso)	7.630.342,04	5.809.733,36	11.214.188,71	2.134.030,75	<b>26.788.294,86</b>
<b>Totale complessivo fabbisogni</b>	<b>7.945.024,07</b>	<b>15.834.751,84</b>	<b>16.402.049,32</b>	<b>3.387.542,00</b>	<b>43.569.366,23</b>
Fonti di copertura	Anno avvio (2014)	Anno 2015	Anno 2016	Anno 2017	Totale
Mezzi propri (Riserva vincolata al CdP)	9.389.894,28	12.977.815,73	16.452.079,33	1.180.210,66	<b>40.000.000,00</b>
Agevolazioni concedibili in conto impianti	0,00	5.276.824,59	0,00	5.276.824,59	<b>10.553.649,18</b>
<b>Totale complessivo Fonti</b>	<b>9.389.894,28</b>	<b>18.254.640,32</b>	<b>16.452.079,33</b>	<b>6.457.035,25</b>	<b>50.553.649,18</b>

Si riporta, di seguito, la composizione del Patrimonio Netto al 31/12/2013 ed al 31/12/2014 della Merck Serono S.p.A. come si evince dal bilancio di esercizio:

Patrimonio Netto (€)	2013	2014
I. Capitale Sociale	656.250,00	656.250,00
III. Riserva da Rivalutazione D. L. 185/2008	7.808.676,00	7.808.676,00
IV. Riserva legale	6.384.066,00	6.384.066,00
VI Riserva per azioni proprie in portafoglio	72.762,00	9.517,00
VII. Altre Riserve	<u>146.288.510,00</u>	<u>146.288.510,00</u>
Riserva straordinaria	119.060.683,00	119.060.683,00
Sopravvenienze attive art. 55/73	88.332,00	88.332,00

<sup>8</sup> Documentazione acquisita in integrazione prot. Puglia Sviluppo S.p.A. n. 1841/BA del 17/03/2015.

<i>Riserva Ex legge 335/95</i>	<b>150.271,00</b>	<b>150.271,00</b>
<i>Fondo Ricerca e sviluppo</i>	<b>317.105,00</b>	<b>317.105,00</b>
<i>Avanzo di fusione</i>	<b>9.424.303,00</b>	<b>9.424.303,00</b>
<i>Fondo contributo Regione Lazio</i>	<b>43.944,00</b>	<b>43.944,00</b>
<i>Riserva indisponibile</i>	<b>5.960.513,00</b>	<b>5.960.513,00</b>
<i>Plusvalenze da conferimento</i>	<b>7.561.330,00</b>	<b>7.561.330,00</b>
<i>Fondo contributo L. 218</i>	<b>3.682.029,00</b>	<b>3.682.029,00</b>
<i>VIII. Utili portati a nuovo</i>	<b>33.691.440,00</b>	<b>123.889.793,00</b>
<i>IX. Utile d'esercizio</i>	<b>90.198.354,00</b>	<b>36.101.004,00</b>
<b>Totale</b>	<b>285.100.058,00</b>	<b>321.137.816,00</b>

Per completezza informativa si precisa che la società proponente presenta i seguenti margini di struttura positivi:

<b>Merck Serono S.p.A.</b>		
<b>Margini di Struttura</b>	<b>2013</b>	<b>2014</b>
<b>Totale Passività Consolidate</b>	<b>308.159.461,00</b>	<b>346.299.490,00</b>
<b>Totale Attivo Immobilizzato</b>	<b>73.235.264,00</b>	<b>85.415.254,00</b>
<b>Totale</b>	<b>234.924.197,00</b>	<b>260.884.236,00</b>

In conclusione, le ipotesi di copertura formulate dall'azienda risultano essere congrue ed in linea con le evidenze documentali prodotte

## 5. Cantierabilità dell'iniziativa

### 5.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa

Merck Serono S.p.A. prevede di realizzare esclusivamente investimenti in "attivi materiali" presso la sede esistente nel comune di Modugno (BA) alla Via Delle Magnolie n. 15. In particolare, lo stabilimento produttivo della MERCK SERONO si estende su un'area di circa 120.102 m<sup>2</sup> con superficie coperta di 9.617,49 m<sup>2</sup>. L'esecuzione delle opere avverrà sia all'interno dei fabbricati industriali esistenti, per quel che riguarda gli interventi di revamping, che all'interno di nuovi corpi di fabbrica appositamente realizzati con aumento della superficie coperta dello stabilimento.

L'area di intervento è censita al catasto al Foglio 6 particella 13 sub 4 e ricade in zona A.S.I. tipizzata per insediamenti produttivi.

L'opificio è stato realizzato a seguito dei seguenti titoli abilitativi, come risulta dalle relazioni tecnico-illustrative allegate al P.d.C. n.30 del 12/11/2014 inerente la realizzazione del nuovo

reparto produttivo e al P.d.C. n.19 del 08/07/2015 inerente la realizzazione del nuovo magazzino:

- C.E. n.32/90;
- C.E. n.120/91;
- C.E. n.42/96;
- C.E. n.136/00;
- C.E. n.129/02;
- D.I.A. prot.n.20410/06;
- P.d.C. in sanatoria n.29 del 18/03/2010;
- P.d.C. n.46 del 31/05/2012;
- Comunicazione di fine lavori con avvio immediato dell'attività ai sensi del D.D.R. n.160 del 07/09/2010, prot.n.12013 del 27/02/2013;
- S.C.I.A. prot.n.53381 del 18/11/2014 per lavori di efficientamento energetico centrale termica.

Inoltre, la società è in possesso di agibilità prot.n.34852 del 01/07/2010 e prot.n.12013 del 27/02/2013.

Quanto elencato è stato già preventivamente verificato ed accertato in fase istruttoria dagli Enti preposti che hanno legittimato l'intervento proposto con il rilascio dei Provvedimenti Unici Autorizzativi (P.U.A.) di cui nel seguito.

Il programma d'investimento proposto dallo stabilimento è stato presentato agli organi competenti mediante due distinti progetti.

Il primo progetto è quello inerente la realizzazione del nuovo reparto produttivo per il quale la Società ha ottenuto dal "Servizio 10 – Attività Produttive del Comune di Modugno" il Provvedimento Unico Autorizzativo n.13 del 13/11/2014 a seguito del rilascio del Permesso di Costruire n.30 del 12/11/2014 da parte del "Servizio 4 – Assetto del Territorio del Comune di Modugno" quale chiusura dell'endoprocedimento urbanistico-edilizio per il quale è stata accertata la regolarità tecnico-amministrativa e sono stati acquisiti i seguenti atti/pareri:

- Comunicazione del Responsabile SUAP, in atti al n.0013230 prot. 18/03/2014, comprendente l'ammissibilità dell'intervento per la parte ricadente nel Comune di Bari;
- Parere di conformità del Comando Provinciale dei V.V.F. prot.U.0015614 del 06/08/2014;
- Autocertificazione ex DPR 445/2000 a firma dell'ing. Delio Cota, in atti al n.0042340 del 16/09/2014, con la quale certifica: il rispetto delle norme sull'inquinamento acustico ex L.447/95 e DPCM 05/12/1997, l'assenza di materiali inquinanti ai sensi dell'ordinanza

sindacale prot.9438 del 25/02/2014, l'insussistenza di vincoli di carattere idrogeologico, architettonico, archeologico o di altra natura relativamente all'intervento in oggetto;

- Parere preventivo Igienico Sanitario n.85404/UOR09 del 15/05/2014 rilasciato dall'ASL/BA;
- Parere favorevole SPESAL n.118150/UOR09 del 02/07/2014;
- Parere del Responsabile del Procedimento prot.n.0052073 del 11/11/2014, letto e condiviso dal Responsabile del Servizio;
- Parere di conformità urbanistica al vigente P.U.E. consortile n.72/2013 del 02/09/2014 rilasciato dal Consorzio ASI agglomerato di Bari - Modugno;
- Delibera del Commissario Straordinario ASI n.97 del 10/03/03 a seguito della quale il Consorzio assume ogni responsabilità in caso di mancato perfezionamento della procedura espropriativa, compresa quella per eventuali danni derivanti dal titolo abilitativo rilasciato dalle Amministrazioni Comunali, da richiedenti aventi la disponibilità del suolo a seguito di delibera di assegnazione e di decreto di occupazione di urgenza richiesto dal Consorzio ed emesso dalle competenti Amministrazioni.

Il secondo progetto è quello inerente la realizzazione di:

- a) nuovo magazzino intensivo automatico;
- b) nuovo edificio spedizioni/ricevimento;
- c) nuova vasca antincendio e modifiche interne allo stabilimento.

Per la realizzazione dei suddetti investimenti la Società ha ottenuto dal "Servizio 10 – Attività Produttive del Comune di Modugno" il Provvedimento Unico Autorizzativo n.12 del 13/07/2015 a seguito del rilascio del Permesso di Costruire n.19 del 08/07/2015 da parte del "Servizio 4 – Assetto del Territorio del Comune di Modugno" quale chiusura dell'endoprocedimento urbanistico-edilizio per il quale è stata accertata la regolarità tecnico-amministrativa e sono stati acquisiti i seguenti atti/pareri:

- Autorizzazione all'Immissione in atmosfera rilasciata dalla Provincia di Bari - Servizio Ambiente, Protezione Civile e Polizia Provinciale, Determina Dirigenziale n.7068 del 23/09/2013;
- Parere di conformità urbanistica pratica 699.15/ZI.BM./A-10 prot.n.2339 rilasciato dal Consorzio ASI agglomerato di Bari - Modugno;
- Parere Igienico Sanitario Preventivo rilasciato il 13/05/2015 con prot.n.93313/UOR09;
- Parere SPESAL rilasciato il 15/04/2015 con prot.n.74463/UOR09;
- Parere favorevole Comando Provinciale VV.F. rilasciato in data 10/06/2015 prot.n.10424;
- Parere favorevole Comando Provinciale VV.F. rilasciato in data 02/07/2015 prot.n.11818;

- Parere della Regione Puglia – Area politiche per la Mobilità e Qualità Urbana – Servizio Assetto del Territorio nel quale si ritiene che non sia necessario acquisire per l'intervento in oggetto alcuna Autorizzazione e/o accertamento di compatibilità paesaggistica di cui all'art.89 delle NTA del PPTR, a meno che l'intervento non sia assoggettato a procedura di VIA di competenza regionale o provinciale prot.A00145 del 11/05/2015 n.4592;
- Parere Nulla osta ENAC, n.prot.68669/DOS del 25/06/2015;
- Parere del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali del Turismo – Soprintendenza Archeologica della Puglia, prot.n.8267 del 30/06/2014;
- Parere del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali del Turismo – Soprintendenza Archeologica della Puglia, prot.n.3699 del 02/04/2015.

La Società, contestualmente alla Comunicazione di Inizio dei Lavori, dovrà comunque trasmettere:

- Elaborati inerenti gli adempimenti obbligatori (previsti ai sensi dell'art.4 comma 1-ter, comma 1-ter 1-quarter del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.) in merito all'installazione di infrastrutture elettriche per la ricarica dei veicoli idonea a permettere la connessione di una vettura da ciascuno spazio a parcheggio coperto o scoperto per gli edifici di nuova costruzione con superficie utile superiore a 500 m<sup>2</sup>, pena l'applicazione dei poteri inibitori e di annullamento stabiliti dalle leggi regionali vigenti;
- Elaborati inerenti gli adempimenti obbligatori (previsti rispettivamente ai sensi dell'Allegato n.3 comma 1 lettera b) relativo all'art.11 comma 1 D.Lgs. 28/2011 e s.m.i.) in merito gli impianti di produzione di energia termica, nonché a quanto previsto ai sensi dell'art.9 della Legge Regionale n.25 del 24 settembre 2012 "Regolazione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili".

La Società MERCK SERONO dovrà altresì ottemperare alle prescrizioni generali riportate nei P.d.C.

Alla luce di quanto esposto e verificato si afferma che l'iniziativa è di **immediata realizzabilità**.

## **5.2 Sostenibilità ambientale dell'iniziativa**

L'Autorità Ambientale – Assessorato all'Ecologia – Area politiche per la riqualificazione, la tutela e la sicurezza ambientale e per l'attuazione delle opere pubbliche, con nota del 13/02/2015, prot. n. AOO\_089 – 2081 del 13/02/2015 e nota prot. 4336 del 26/03/2015 ha trasmesso, a Puglia Sviluppo S.p.A. e al Servizio Ricerca e Competitività - Regione Puglia, le risultanze della valutazione effettuata sulla sostenibilità ambientale relativamente alla proposta di intervento presentata da Merck Serono S.p.A.

Il parere di sostenibilità ambientale riporta quanto segue.

Dall'esame della documentazione fornita, attesa la riduzione dei consumi energetici del processo produttivo a valle della realizzazione del nuovo impianto di produzione di farmaci sterili e vista l'autonomia energetica dichiarata nella relazione Attivi materiali, si ritiene di poter esprimere parere positivo in merito alla sostenibilità ambientale dell'iniziativa.

Si riportano di seguito le prescrizioni indicate nel succitato parere:

- prima della realizzazione dell'intervento** dovrà, inoltre, essere acquisita Autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 5.01 delle N.T.A del P.U.T.T./P o esplicitata la sussistenza di una delle condizioni di cui all'art. 5.02 delle NTA del PUTT/P "interventi esentati dalla autorizzazione paesaggistica".
- prima della messa in esercizio dell'intervento proposto** occorrerà acquisire provvedimento di Autorizzazione Ambientale Integrata ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. di competenza regionale (ex. L.R. 3 luglio 2012, n. 18, art.23) o fornire le informazioni richiamate nella sezione C.2. della presente scheda, che consentano una corretta analisi in merito all'esclusione del processo produttivo aziendale delle procedure di A.I.A.
- Qualora l'attività dell'Azienda venisse esclusa dalle procedure di AIA, **prima della messa in esercizio dell'intervento proposto** dovrà essere acquisito aggiornamento dell'Autorizzazione di cui al Capo III del Regolamento Regionale n. 26 del 9 dicembre 2013, "Disciplina delle acque meteoriche di dilavamento e di prima pioggia" (attuazione dell'art. 113 del D.Lgs. n. 152/06 e ss. mm. ed Hj" (Pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n.166 del 17 dicembre 2013), adempiendo altresì all'obbligo di riutilizzo secondo quanto previsto dall'art.2 del citato Regolamento. All'interno dell'osservazione degli effetti attesi dalla programmazione PO-FESR 2007-2013 sulle diverse tematiche ambientali, per consentire a questo Ufficio di popolare gli indicatori del Sistema di Monitoraggio Ambientale come previsto dal PO al paragrafo 5.1.4 e dal Rapporto Ambientale della VAS del PO FESR, si richiama l'obbligo dell'istante alla compilazione del Catasto Informatizzato delle Emissioni Territoriali (CET) della Regione Puglia, residente presso il sito Internet [www.cet.arpa.puglia.it](http://www.cet.arpa.puglia.it) come da DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 dicembre 2009, n. 2613 (BURP n. 15 del 25/01/2010). Si evidenzia opportunamente, che il parere di sostenibilità ambientale, sebbene richiami le principali procedure amministrative a cui è sottoposto l'intervento, non sostituisce in alcun modo le autorizzazioni necessarie ed obbligatorie per la realizzazione e la messa in esercizio degli impianti, che restano di competenza degli organismi preposti. Si sottolinea che la totale responsabilità dell'avvio di tali procedure resta unicamente in capo all'istante. Il parere di sostenibilità ambientale

*espresso in questa sede ha di fatto lo scopo di valutare la compatibilità ambientale della tipologia di intervento proposta e la messa in atto di accorgimenti atti a rendere maggiormente sostenibili i processi produttivi ed i beni/servizi prodotti.*

In merito all'autorizzazione paesaggistica l'azienda ha fornito il *Parere della Regione Puglia – Area politiche per la Mobilità e Qualità Urbana – Servizio Assetto del Territorio* nel quale si ritiene che non sia necessario acquisire per l'intervento in oggetto alcuna Autorizzazione e/o accertamento di compatibilità paesaggistica di cui all'art.89 delle NTA del PPTR, a meno che l'intervento non sia assoggettato a procedura di VIA di competenza regionale o provinciale prot.A00145 del 11/05/2015 n.4592.

### **5.3 Valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti**

Il progetto di investimenti proposto è finalizzato alla ristrutturazione di tutte le aree dello stabilimento di Modugno al fine di migliorare i flussi del personale e dei materiali garantendo un decongestionamento degli ambienti esistenti nell'ottica di un miglioramento degli aspetti legati alla Qualità ed alla Sicurezza sul Lavoro.

Sarà quindi installata una nuova linea per la produzione, in sostituzione di quella esistente, dei farmaci già attualmente prodotti con l'obiettivo di aggiornare le tecnologie di produzione ormai obsolete con lo stato dell'arte odierno.

### **5.4 Congruenza opere civili**

L'azienda ha presentato, per questo capitolo, una spesa previsionale riclassificata di € 17.376.571,37 supportata da preventivi e computi metrici relativi alla realizzazione delle opere descritte in precedenza. La spesa analizzata per la macrovoce "opere murarie e assimilate" è ritenuta ammissibile per € 16.781.071,38 a seguito delle inammissibilità e delle riclassificazioni in "studi preliminari di fattibilità" poste precedentemente (§ 3.3). L'importo complessivo di spesa è stato analizzato attraverso la documentazione presentata (preventivi, offerte e computi metrici) e si ritiene congruo, pertinente e funzionale all'investimento.

### **5.5 Congruenza impiantistica**

Il soggetto proponente ha presentato, per questo capitolo, una spesa previsionale riclassificata di € 27.139.344,86 relativa all'acquisto di macchinari, impianti ed attrezzature tecnologicamente avanzati necessari alle nuove produzioni e all'ampliamento del ciclo produttivo proposto.

Si evidenzia che, a seguito delle riclassificazioni in "studi preliminari di fattibilità" e alle inammissibilità poste precedentemente (§ 3.3), l'importo ammissibile relativo al presente

capitolo di spesa è pari a € 26.788.294,86; lo stesso è stato analizzato attraverso la documentazione presentata (preventivi, offerte e perizia giurata) e si ritiene congruo, pertinente e funzionale all'investimento.

#### 5.6 Note conclusive

La proposta della Merck Serono S.p.A. è finalizzata all'ampliamento dell'unità produttiva esistente nell'Area Industriale di Modugno (BA) – Via delle Magnolie n. 15.

Si esprime, per quanto di competenza, parere favorevole sull'iniziativa da un punto di vista tecnico ed economico.

Il soggetto proponente ha presentato un programma d'investimento per un importo complessivo di € 49.806.709,69 ammesso per € 43.569.366,24.

Si ritiene che l'importo complessivo di spesa, pari ad € 43.569.366,24, analizzato attraverso la documentazione presentata, sia congruo pertinente e funzionale all'investimento.

L'importo di spese inammissibili è pari a € 6.237.343,47 e riguarda:

- ✓ € 5.290.793,47 di spese di progettazione di cui € 1.468.798,55 rinvenienti da "Opere murarie e assimilate" e € 3.821.994,92 rinvenienti da "Macchinari, Impianti e Attrezzature" non ammissibili per le Grandi Imprese secondo quanto disposto dall'art. 50, punto 5 del Regolamento Regionale n. 9 del 26/06/2008 e s.m.i.;
- ✓ € 595.500,00 in "Opere murarie e assimilate" per l'impianto di efficientamento energetico della centrale frigo - Chiller" in quanto, come specificato nell'offerta, la fornitura dell'impianto comprende le pratiche autorizzative per l'ottenimento dei Titoli di Efficienza Energetica verso il GSE (Certificati bianchi) L'inammissibilità, precedentemente descritta, è determinata dalla non cumulabilità delle agevolazioni;
- ✓ € 351.050,00 in "Macchinari Impianti Attrezzature e Software" riferiti a spese genericamente indicate come Extra Budget.

#### 6. Coerenza e completezza del business plan

La documentazione prodotta dalla società proponente illustra adeguatamente le strategie e le modalità di implementazione dell'iniziativa proposta, descrivendone ampiamente le finalità e gli investimenti necessari al conseguimento degli obiettivi proposti. Pertanto, non si riscontrano criticità in merito alle capacità di conseguire gli obiettivi prefissati.

## 7. Analisi della tecnologia produttiva utilizzata

### **7.1 Grado di innovazione tecnologica di processo e/o di prodotto**

Il progetto si propone di innovare le tecnologie di produzione del paniere di prodotti al momento realizzati nel sito di Modugno. Tale innovazione ha l'obiettivo di aggiornare le tecnologie ormai datate presenti nel sito (da 20 anni) con lo stato dell'arte odierno.

La nuova linea sarà comunque in grado di produrre nuovi prodotti liofilizzati e liquidi secondo le capacità previste a progetto. A tale riguardo si rimanda al dettaglio del valore della produzione riportato al paragrafo 4.2

Si evidenzia che, come affermato dall'azienda, i prodotti sono farmaci con definiti ambiti terapeutici e che l'innovazione è di tipo tecnologico nel modo di produrre il farmaco. Le nuove tecnologie si prefiggono di migliorare la sicurezza dell'asepsi del prodotto.

### **7.2 Qualificazione professionale del personale impiegato**

L'investimento proposto dal soggetto proponente, sulla base di quanto riportato nella "Scheda Tecnica di Sintesi" e nel "Progetto definitivo", prevede l'incremento occupazionale di 10 unità (di cui n. 2 impiegati e n. 8 operai). Le qualifiche professionali che la società intende assumere sono "Operatori di produzione" e la formazione riguarderà ambiti differenti (Qualità, Ambiente, Sicurezza sul lavoro, Etica, Gestione e consumo dell'energia).

## 8. Creazione di nuova occupazione

Il programma d'investimento presentato da Merck Serono S.p.A. genererà, rispetto all'occupazione precedente alla presentazione della domanda (gennaio 2013 – dicembre 2013), un incremento dell'occupazione, nell'anno a regime, pari a **10 nuove U.L.A.** (di cui n. 2 impiegati e n. 8 operai).

Di seguito si riporta il prospetto dei dati occupazionali previsti a regime presso la sede oggetto dell'investimento, in Modugno (BA) alla Via Delle Magnolie n. 15.

Stabilimento di Modugno (BA)- Merck Serono S.p.A.						
Tipologia di Addetti	Media U.L.A. 12 mesi antecedenti la domanda (gennaio 2013 – dicembre 2013)		Media U.L.A. nell'esercizio a regime		Delta	
	U.L.A.	di cui donne	U.L.A.	di cui donne	U.L.A.	di cui donne
Dirigenti	<b>4,33</b>	<b>1,17</b>	<b>4,33</b>	<b>1,17</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Quadri	<b>19</b>	<b>8</b>	<b>19</b>	<b>8</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Impiegati	<b>71,55</b>	<b>16,54</b>	<b>73,55</b>	<b>17,54</b>	<b>2</b>	<b>1</b>
Operai	<b>54</b>	<b>11,83</b>	<b>62</b>	<b>14,83</b>	<b>8</b>	<b>3</b>
<b>Totale</b>	<b>148,88</b>	<b>37,54</b>	<b>158,88</b>	<b>41,54</b>	<b>10</b>	<b>4</b>

Con Dichiarazione Sostitutiva di Atto Notorio dell'11 febbraio 2015 il sig. Antonio Messina, in qualità di Legale Rappresentante della Merck Serono S.p.A., ha dichiarato che l'azienda non ha fatto ricorso, a partire dall'anno 2010 sino all'anno 2014, ad interventi integrativi salariali.

Con la medesima D.S.A.N. l'azienda ha attestato che il numero di dipendenti (in termini di U.L.A.) nei 12 mesi antecedenti la presentazione della domanda è pari a n. 148,88 U.L.A.

L'azienda ha, inoltre, prodotto la D.S.A.N. del 13 novembre 2014 riportante i singoli occupati, presso la sede di Modugno (BA), come da Libro Unico del Lavoro.

Sulla base dei dati dichiarati nella summenzionata D.S.A.N. si evince che il numero di U.L.A. nei 12 mesi antecedenti la presentazione della domanda è pari **148,88** confermando il dato U.L.A. dichiarato dall'azienda.

## 9. Ricadute dell'iniziativa sul territorio

Merck Serono afferma che questo progetto determinerà degli effetti occupazionali diretti ed avrà un ricaduta sul territorio per le attività esternalizzate (nuove costruzioni, forniture di materiali, trasporti e servizi).

## 10. Coerenza tra dimensione del beneficiario e dimensione del progetto di investimento

In base alle analisi effettuate e alla documentazione in atti, è stato possibile procedere alla verifica della coerenza tra le dimensioni del soggetto proponente e la dimensione del progetto di investimento in termini di posizione competitiva, di capacità gestionali ed in particolar modo è stata confermata, rispetto alla fase di accesso:

- ✓ la piena coerenza tra la struttura economico finanziaria del proponente e l'importo dell'investimento;
- ✓ la piena coerenza tra l'esperienza del proponente e la dimensione dell'investimento proposto.

Si conferma, nel progetto definitivo presentato, la presenza dell'effetto di incentivazione già riscontrato nella fase di accesso.

## 11. Rispetto delle prescrizioni effettuate in sede di ammissione alla fase Istruttoria

In sede di presentazione del progetto definitivo sono state ottemperate, dalla Merck Serono S.p.A., le prescrizioni stabilite in sede di ammissione alla fase Istruttoria. In particolare, in fase di accesso è stata formulata per MercK Serono S.p.A. la seguente prescrizione:

*"in sede di redazione del progetto definitivo si dovrà tener conto di quanto segue:*

- *l'azienda dovrà descrivere dettagliatamente gli impianti oggetto di richiesta di agevolazione, al fine di classificare i medesimi tra gli impianti specifici ("Macchinari, impianti, attrezzature") o tra quelli generali ("Opere murarie e assimilate");*
- *le nuove aree e le aree da ristrutturare dovranno avere una precisa finalità. Pertanto, non saranno ritenuti ammissibili i costi per la realizzazione di aree destinate genericamente a "future espansioni" e "future linee di confezionamento" senza specificazioni.*

A tale riguardo, si evidenzia che nel progetto definitivo l'azienda ha descritto in maniera dettagliata sia le opere murarie che gli impianti generali a servizio dei nuovi edifici (edificio 24 ed edificio 25), distinguendoli dagli impianti di processo (impianti di formulazione, impianto magazzino automatico). Inoltre, l'azienda non ha presentato costi per la realizzazione di aree destinate genericamente a "future espansioni".

## 12. Indicazioni/Prescrizioni per fase successiva

Si evidenzia che Merck Serono S.p.A. è obbligata ad ottemperare alle prescrizioni di seguito riportate:

- prima della messa in esercizio dell'intervento proposto occorrerà acquisire provvedimento di Autorizzazione Ambientale Integrata ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. di competenza regionale (ex. L.R. 3 luglio 2012, n. 18, art.23) o fornire le informazioni richiamate nella sezione C.2. della presente scheda, che consentano una corretta analisi in merito all'esclusione del processo produttivo aziendale delle procedure di A.I.A.
- Qualora l'attività dell'azienda dovesse essere esclusa dalle procedure di AIA, prima della messa in esercizio dell'intervento proposto dovrà essere acquisito aggiornamento dell'Autorizzazione di cui al Capo III del Regolamento Regionale n. 26 del 9 dicembre 2013, "Disciplina delle acque meteoriche di dilavamento e di prima poggia (attuazione dell'art. 113 del D. Lgs n. 152/06 e ss.mm.ii.)" – Pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 166 del 17 dicembre 2013), adempiendo altresì all'obbligo di riutilizzo secondo quanto previsto dell'art. 2 del citato Regolamento.
- All'interno dell'osservazione degli effetti attesi dalla programmazione PO-FESR 2007-2013 sulle diverse tematiche ambientali, per consentire di popolare gli indicatori del Sistema di Monitoraggio Ambientale come previsto dal PO al paragrafo 5.1.4 e dal Rapporto Ambientale della VAS del PO FESR si richiama l'obbligo dell'istante alla compilazione del Catasto Informatizzato delle Emissioni Territoriali (CET) della Regione Puglia, residente presso il sito Internet [www.cet.arpa.puglia.it](http://www.cet.arpa.puglia.it), come da Deliberazione della Giunta Regionale 28 dicembre 2009, n. 2613 (BURP n. 15 del 25/01/2010).
- ottemperare alle prescrizioni generali riportate nei P.d.C.

Modugno, 04/12/2015

Il Valutatore

Giuseppe Scarola

Firma



Program Manager

Area Sviluppo e Programmazione Regionale

Firma



Emmanuella Spaccavento