

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 luglio 2014, n. 1642

PO FESR 2007-2013 - Asse I - Linea di intervento 1.1 azione 1.1.2; Linea di intervento 1.4 - Azione 1.4.1 - Asse II Linea di intervento 2.4 Azione 2.4.2 - Asse VI Linea di intervento 6.1 Azione 6.1.2. Avviso D.D. n. 589 del 26.11.08, pubblicato sul Burp n. 191 del 10.12.08 e s.m.i. Approvazione del progetto definitivo. Soggetto proponente: Industria Molitoria Mininni srl - Altamura (Ba).

L'Assessore allo Sviluppo Economico, sulla base della relazione istruttoria espletata dall'Ufficio Incentivi alle PMI e Grandi Imprese e confermata dal Dirigente del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi riferiscono quanto segue:

Visto:

la Legge Regionale n. 10 del 29.06.2004, recante "Disciplina dei regimi regionali di aiuto" e successive modificazioni e integrazioni;

il PO 2007-2013 FESR della Regione Puglia, come approvato dalla Commissione Europea con C (2007) 5726 del 20.11.2007;

la DGR n. 146 del 12.02.2008 con la quale la Giunta Regionale ha preso atto di detta Decisione Comunitaria (BURP n. 31 del 26.02.08);

il Regolamento n. 9 del 26.06.2008 recante la disciplina dei Regimi di Aiuto regionali in esenzione (BURP n. 103 del 30.06.2008), modificato dal Regolamento n. 1 del 19.01.2009 (BURP n. 13 suppl. del 22.01.2009), dal Regolamento n. 19 del 10 agosto 2009 (BURP n. 123 suppl. del 11.08.2009) e dal Regolamento n. 4 del 24.03.2011 (BURP n. 44 del 28.03.11);

la DGR n. 2941 del 29.12.2011 con la quale la Giunta Regionale ha approvato il nuovo PO FESR 2007-2013 della Regione Puglia come adottato dalla Commissione Europea con Decisione C(2011)9029 del 1 dicembre 2011 (BURP n. 7 del 16.01.2012);

il Titolo V del citato Regolamento, denominato "Aiuti alle medie imprese e ai Consorzi di PMI per Programmi Integrati di Agevolazione".

Visto altresì:

il D.P.G.R. n. 161 del 22.02.2008, con cui è stato adottato l'atto di alta Organizzazione della Presi-

denza e della Giunta della Regione Puglia che ha provveduto a ridefinire le strutture amministrative susseguenti al processo riorganizzativo "Gaia", Aree di Coordinamento Servizi Uffici;

il D.P.G.R. n. 886 del 24.09.2008 con cui è stato emanato l'Atto di Organizzazione per l'Attuazione del PO FESR 2007-13;

la DGR n. 1849 del 30.09.2008 con la quale sono stati nominati l'Autorità di Gestione del PO FESR 2007-2013, nonché i Responsabili degli Assi in cui si articola;

la DGR n. 2152 del 14/11/2008 con la quale la Giunta Regionale ha approvato, tra l'altro, lo schema di Avviso per l'erogazione di "Aiuti alle Medie Imprese e ai Consorzi di PMI per Programmi Integrati di Agevolazione e individuato Puglia Sviluppo S.p.A. (già Sviluppo Italia Puglia S.p.A.) quale Organismo Intermedio per l'attuazione dello strumento ai sensi dell'art. 1, comma 5, del Regolamento n. 1/2009 e dell'art. 6 del DPGR n. 886/2008;

l'Avviso Pubblico per la presentazione delle istanze di accesso ai sensi dell'articolo 41 del Regolamento adottato con Determinazione del Dirigente Settore Artigianato PMI e Internazionalizzazione n. 589 del 26 novembre 2008 e pubblicato sul B.U.R.P. della Regione Puglia n. 191 del 10 dicembre 2008 e modificato dalla Determina del Dirigente Servizio Ricerca e Competitività n. 611 del 05/10/2009 pubblicata sul B.U.R.P. n. 157 del 08/10/2009.

Considerato che:

l'impresa proponente **Industria Molitoria Mininni S.r.l. Altamura (Ba)** ha presentato in data 22/04/2013 istanza di accesso, acquisita agli atti regionali con Prot. n. AOO_158/3763 del 03/05/2013;

con D.G.R. n. 1403 del 23/07/2013 è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo, l'impresa proponente **Industria Molitoria Mininni S.r.l. Altamura (Ba)** con sede legale in Strada Comunale Esterna Graviscella, 143 - Km. 2,200 C.S. 1448 - 70022 Altamura (Ba) P. IVA 04309470724, per un investimento complessivo di **€ 1.583.300,00;**

il Servizio Ricerca e Competitività con nota prot. n. AOO_158/7121 del 06/08/2013 ha comunicato all'impresa proponente l'ammissibilità della proposta alla presentazione del progetto definitivo;

l'impresa proponente ha presentato, nei termini di legge, il progetto definitivo, successivamente rimodulato;

la soc. Puglia Sviluppo S.p.A. con nota del 09/07/2014 prot. 5665/BA, agli atti del Servizio al prot. n. AOO_158/6889 del 11/07/2014, ha trasmesso la Relazione istruttoria sulla verifica di ammissibilità del progetto definitivo presentato dall'impresa proponente **Industria Molitoria Mininni S.r.l. Altamura (Ba)** con esito positivo;

Rilevato che:

con A.D n. 589 del 26/11/08 sono state impegnate le risorse per la copertura dell'Avviso per l'erogazione di "Aiuti alle Medie Imprese e ai Consorzi di PMI per Programmi Integrati di Agevolazione" per un importo complessivo pari ad 88.000.000,00 di cui 40.000.000,00 € a valere sulla linea di intervento 6.1 - azione 6.1.2, € 20.000.000,00 a valere sulla linea di intervento 1.1 - azione 1.1.2, € 8.000.000,00 a valere sulla linea di intervento 1.4 - azione 1.4.1 e € 20.000.000,00 a valere sulla linea di intervento 2.4 - azione 2.4.2;

con A.D n. 556 dell'8/04/2011 si è proceduto all'assunzione di un ulteriore impegno pari ad € 74.313.228,52 a valere sulla linea di intervento 6.1 - azione 6.1.2.

Rilevato altresì che:

dalla suddetta relazione istruttoria redatta da Puglia Sviluppo S.p.A. emerge che l'ammontare finanziario teorico della agevolazione concedibile, pari a complessivi € 554.318,00 di cui:

- € 554.318,00 a valere sulla linea di intervento 6.1 - azione 6.1.2;

la spesa di € 554.318,00 a valere sulla Linea d'intervento 6.1 - azione 6.1.2 è garantita dalla dotazione finanziaria di cui agli impegni assunti con determinazioni n. 589/2008 e n. 556/2011;

Tutto ciò premesso, si propone di approvare il progetto definitivo presentato dall'impresa proponente **Industria Molitoria Mininni S.r.l. Altamura (Ba)** con sede legale in con sede legale in Strada Comunale Esterna Graviscella, 143 - Km. 2,200 C.S. 1448 - 70022 Altamura (Ba) P. IVA 04309470724 e di procedere alla sottoscrizione del disciplinare.

Copertura Finanziaria di cui alla legge regionale n. 28/2001 e smi

Gli eventuali oneri derivanti dalla conclusione positiva del procedimento pari ad €. 554.318,00 sono coperti con le risorse impegnate con Determinazioni del Dirigente del Servizio Ricerca e Competitività n. 589/2008 e n. 556/2011.

Il presente provvedimento rientra nella specifica competenza della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 4 - comma 4 - lettere D/K della L.R. n. 7/97;

Il relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA REGIONALE

Udita la relazione e la conseguente proposta della Assessore relatore;

Viste le dichiarazioni poste in calce al presente provvedimento da parte dell'Istruttore, dal Responsabile di Azione, dal Dirigente dell'Ufficio e dal Dirigente del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi che ne attestano la conformità alla legislazione vigente;

A voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- Di prendere atto di quanto riportato nelle premesse, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- Di prendere atto della relazione istruttoria predisposta dalla Società Puglia Sviluppo S.p.A. Bari del 09/07/2014 prot. 5665/BA, agli atti del Servizio al prot. n. AOO_158/6889 del 11/07/2014, relativa all'analisi e valutazione del progetto definitivo presentato e variato in diminuzione dall'impresa **Industria Molitoria Mininni S.r.l. - Altamura (Ba)** per la realizzazione del progetto industriale dell'importo complessivo di € **1.595.575,00** conclusasi con esito positivo e allegata al presente provvedimento per farne parte integrante (**Allegato A**);
- Di approvare il progetto definitivo, sulla base delle risultanze della fase istruttoria svolta dalla società

Puglia Sviluppo S.p.A. per la realizzazione del progetto industriale da realizzarsi negli anni 2013 2015, presentata dall'impresa **Industria Molitoria Mininni S.r.l. - Altamura (Ba)** per un importo complessivo ammissibile di **€ 1.595.575,00** comportante un onere a carico della finanza pubblica di **€ 554.318,00** e con la previsione di realizzare nell'esercizio a regime un incremento occupazionale non inferiore a n. +3 unità lavorative (ULA), come di seguito specificato:

- programma di investimento in "**Attivi Materiali**" da realizzarsi negli anni 2013 2015, per un importo complessivo ammissibile di **€ 1.595.575,00** con un onere a carico della finanza pubblica di **€ 554.318,00**;
- Di dare atto che il Dirigente del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi provvederà alla sottoscrizione del Disciplinare ed alla adozione di tutti gli atti necessari e consequenziali, ivi comprese quella dell'atto di concessione provvisoria delle agevolazioni e le eventuali liquidazioni;
- Di stabilire in **15 giorni** dalla notifica della concessione provvisoria delle agevolazioni la tempistica per la sottoscrizione del Disciplinare, ai sensi del-

l'art. 44 co. 1 del Regolamento Regionale n. 9 del 26.06.2008 recante la disciplina dei Regimi di Aiuto regionali in esenzione e s.m.i;

- Di autorizzare il Dirigente del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi a concedere eventuali proroghe al termine di cui al punto precedente in caso di motivata richiesta da parte del Soggetto Proponente;
- Di autorizzare il Dirigente del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi di approvare eventuali modifiche che, in conformità con quanto disposto dalle clausole del Disciplinare, dovessero intervenire nel corso di realizzazione del programma di investimenti ammessi;
- Di notificare il presente provvedimento all'impresa **Industria Molitoria Mininni S.r.l. Altamura (Ba)**, a cura del Servizio proponente;
- Di pubblicare il presente provvedimento sul **Bollettino Ufficiale della Regione Puglia**.

Il Segretario della Giunta
Avv. Davide F. Pellegrino

Il Presidente della Giunta
Dott. Nichi Vendola

*Allegato "A"***P.I.A.****INDUSTRIA MOLITORIA MININNI S.r.l.****PROT. N. 53**

INDUSTRIA MOLITORIA MININNI S.r.l.

Relazione di ammissibilità del progetto definitivo

**Regolamento n. 9 del 26.6.2008 e s.m.i. - Titolo V "Aiuti alle medie imprese e ai
Consorzi di PMI per Programmi Integrati di Agevolazione"
P O Puglia 2007-2013**

Impresa proponente: INDUSTRIA MOLITORIA MININNI S.r.l.

Investimento industriale proposto da Progetto Definitivo: € 1.598.735,00

Investimento industriale ammesso da Progetto Definitivo: € 1.595.575,00

Agevolazione concedibile da Progetto Definitivo: € 554.318,00

Incremento occupazionale: + 3 ULA

**Localizzazione investimento: Strada Comunale Esterna Graviscella, 143 - Km 2,200
C.S. 1448 - 70022 Altamura (Ba)**

Indice

| | |
|---|--|
| PREMESSA | |
| Verifica di decadenza..... | |
| 1. Tempistica e modalità di trasmissione della domanda..... | |
| 2. Completezza della documentazione inviata | |
| 2.1 Verifica del potere di firma | |
| 2.2 Definizione/illustrazione dei contenuti minimi del progetto industriale..... | |
| 2.3 Costituzione del Consorzio (Art. 41 comma 6 del Regolamento) | |
| 2.4 Conclusioni..... | |
| Verifica preliminare di ammissibilità (esame di merito) | |
| 3. Documentazione allegata al progetto definitivo | |
| Verifica ammissibilità del progetto industriale | |
| 4. Presentazione dell'iniziativa e valutazione delle spese di investimento..... | |
| 4.1 Il soggetto proponente | |
| 4.2 Sintesi dell'iniziativa | |
| 4.3 Ammissibilità dell'investimento industriale..... | |
| 4.3.1 Investimenti in attivi materiali..... | |
| 5. Cantierabilità dell'iniziativa | |
| 5.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa..... | |
| 5.2 Sostenibilità ambientale dell'iniziativa..... | |
| 5.3 Valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti | |
| 5.4 Congruenza Studi Preliminari di fattibilità..... | |
| 5.5 Congruenza Suolo Aziendale..... | |
| 5.6 Congruenza Opere Civili..... | |
| 5.7 Congruenza Impiantistica..... | |
| 5.8 Note conclusive | |
| Verifica di ammissibilità del progetto di Ricerca..... | |
| 6. Investimenti per progetto di Ricerca | |
| Verifica di ammissibilità del progetto di Consulenza | |
| 7. Investimenti in Servizi di consulenza..... | |
| 8. Valutazioni economico finanziarie dell'iniziativa | |
| 8.1 Dimensione del beneficiario | |
| 8.2 Capacità reddituale dell'iniziativa | |
| 8.3 Rapporto tra mezzi finanziari ed investimenti previsti | |

9. Coerenza e completezza del business plan
10. Analisi della tecnologia produttiva utilizzata
- 10.1 Grado di innovazione tecnologica di processo e/o di prodotto.....
- 10.2 Qualificazione professionale del personale impiegato
11. Creazione di nuova occupazione
12. Ricadute dell'iniziativa sul territorio.....
13. Coerenza tra dimensione del beneficiario e dimensione del progetto di investimento
14. Rispetto delle prescrizioni effettuate in sede di ammissione alla fase istruttoria ..
15. Indicazioni/prescrizioni per fase successiva
- Conclusioni.....

PREMESSA**Soggetto proponente e programma di investimento ammesso e deliberato:**

L'impresa Industria Molitoria Mininni S.r.l. (Cod. Fisc. e P. IVA 04309470724) è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo con DGR n. 1403 del 23/07/2013.

La società, costituita con atto del 22/01/1992, ha sede legale ed operativa in Strada Comunale Esterna Graviscella, 143 Km 2,200 C.S. 1448 - 70022 Altamura (Ba) e si occupa della molitura del frumento - cod. Ateco 2007: 10.61.1.

Il costo complessivo previsto dal programma di investimenti ammesso e deliberato è di **€ 1.583.300,00** (interamente in "Attivi Materiali") e l'agevolazione massima concedibile risulta essere pari ad **€ 561.208,00** per la "diversificazione della produzione dell'attuale unità produttiva in nuovi prodotti aggiuntivi" ed, in particolare, nell'avvio dell'attività di produzione di prodotti da forno precotti e surgelati, tipici del territorio di Altamura, in aggiunta all'attività prevalentemente svolta, relativa alla molitura del frumento, quest'ultima non ammissibile nell'ambito del PIA Titolo V.

Ammontare e tipologia degli investimenti per "attivi materiali"

| Sintesi investimenti per "attivi materiali" | | |
|---|----------------------------|--------------------------------------|
| Tipologia spesa | Ammontare Investimento (€) | Ammontare Agevolazione da D.G.R. (€) |
| Studi preliminari e di fattibilità | 46.062,63 | 18.425,05 |
| Suolo aziendale | 0,00 | 0,00 |
| Opere murarie e assimilate | 360.560,00 | 72.112,00 |
| Attrezzature, macchinari, impianti e software | 1.176.677,37 | 470.670,95 |
| TOTALE | 1.583.300,00 | 561.208,00 |

Sintesi degli investimenti da progetto di massima

| Sintesi Investimenti | | |
|-----------------------|----------------------------|--------------------------------------|
| Tipologia spesa | Ammontare Investimento (€) | Ammontare Agevolazione da D.G.R. (€) |
| Attivi materiali | 1.583.300,00 | 561.208,00 |
| Ricerca Industriale | 0,00 | 0,00 |
| Sviluppo Sperimentale | 0,00 | 0,00 |
| Servizi di Consulenza | 0,00 | 0,00 |
| TOTALE | 1.583.300,00 | 561.208,00 |

Verifica di decadenza

1. Tempistica e modalità di trasmissione della domanda (Art. 42 comma 1 del Regolamento)

Il progetto definitivo è stato trasmesso in data 04/10/2013 e, pertanto, entro 60 gg. dalla data di ricevimento della comunicazione di ammissione alla fase di presentazione del progetto definitivo da parte della Regione Puglia, così come stabilito dalla normativa di riferimento. Si segnala che la suddetta comunicazione è pervenuta al soggetto proponente a mezzo pec in data 07/08/2013.

Il progetto è stato elaborato utilizzando la modulistica fornita, in dettaglio:

- Progetto Definitivo;
- Scheda Tecnica di sintesi;
- Relazione Generale Attivi Materiali;
- Relazione di Sostenibilità Ambientale.

2. Completezza della documentazione inviata (Art. 42 comma 2 del Regolamento)

2.1 Verifica del potere di firma

La proposta di progetto industriale è sottoscritta da Filippo Gennaro Mininni, Amministratore Unico con potere di firma, nominato con atto del 22/01/1992 e con durata fino alla revoca, così come risulta dai dati camerali.

2.2 Definizione/illustrazione dei contenuti minimi del progetto industriale

- Il progetto industriale, presentato in sede di progetto definitivo, enuncia chiaramente i presupposti e gli obiettivi sotto il profilo economico, industriale, commerciale e finanziario;
- le informazioni fornite in relazione al soggetto proponente risultano esaustive ed approfondite;
- il programma di investimenti è supportato da preventivi, planimetrie, elaborati grafici, computo metrico e layout;
- il piano finanziario di copertura degli investimenti, con indicazione dell'ammontare delle agevolazioni richieste e le relative previsioni economiche, patrimoniali e finanziarie sono dettagliatamente descritte.

2.3 Costituzione del Consorzio (Art. 41 comma 6 del Regolamento)

Ipotesi non ricorrente.

2.4 Conclusioni

Sulla base delle verifiche effettuate è possibile procedere al successivo esame di merito.

Verifica preliminare di ammissibilità (esame di merito)

3. Documentazione allegata al progetto definitivo

Il progetto industriale presentato è costituito dalla seguente documentazione:

- documento unico di regolarità contributiva, datato 03/10/2013;
- copia del documento di identità dell'amministratore unico;
- dichiarazione sostitutiva attestante i dati camerali, rilasciata in data 30/09/2013;
- dichiarazione di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 23 maggio 2007, articolo 8, relativa a determinati aiuti di Stato, dichiarati incompatibili dalla Commissione Europea, datata 30/09/2013;
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio, datata 02/09/2013, a firma del legale rappresentante attestante la situazione occupazionale completa dell'elenco dei dipendenti in forza alla società, il dato ULA nei dodici mesi antecedenti la presentazione della domanda e l'eventuale ricorso ad interventi integrativi salariali nell'ultimo triennio;
- estratto del Libro Unico del Lavoro riferito al periodo aprile 2013 - luglio 2013;
- perizia giurata, a firma dell'Ing. Alfredo Luciano Striccoli, datata 13/09/2013 e asseverata in data 17/09/2013, attestante la conformità urbanistica ed edilizia del complesso industriale interessato dal programma di investimenti e individuato catastalmente al foglio 153 part. 333, l'inesistenza di motivi ostativi circa il rilascio di concessioni, autorizzazioni e pareri e/o nulla osta, il rispetto dei vigenti vincoli edilizi, urbanistici e di corretta destinazione d'uso;
- copia dell'atto di compravendita del 19/02/1993 (rep. n. 24526, racc. n. 4672), a favore della "Industria Molitoria Mininni S.r.l.", di n. 2 appezzamenti, siti in agro di Altamura in Contrada Gravisella, catastalmente individuati rispettivamente al foglio 153 part. 59, 61, 172, 173, 178 ed al foglio 153 part. 176;
- copia della visura storica per immobile, rilasciata in data 29/05/2013 dall'Ufficio Provinciale di Bari - Catasto Terreni, da cui si evince la situazione catastale del terreno iscritto al foglio 153 part. 333 (già part. 173, 336, 172, 332 e 334);
- copia della visura storica per immobile, rilasciata in data 09/03/2011 dall'Ufficio Provinciale di Bari - Catasto Fabbricati, da cui si evince la situazione catastale del fabbricato cat. D1 iscritto al foglio 153 part. 333 (già part. 173, 336, 172, 332 e 334);
- dettaglio degli investimenti previsti, con allegati i relativi preventivi e suddivisione degli stessi per capitolo di spesa;
- n. 4 tavole comprensive di layout, elaborati grafici e planimetria generale, in adeguata scala e quotati, firmati dal progettista, Ing. Alfredo Striccoli, e per accettazione dall'impresa, riguardanti l'intera area oggetto di intervento;
- relazione di sostenibilità ambientale comprensiva di inquadramento urbanistico e foto dell'area a firma dell'Ing. Alfredo Striccoli;
- autocertificazione attestante il regime giuridico dell'area di intervento, a firma dell'Ing. Alfredo Striccoli;
- Bilanci al 31/12/2012 completo dei relativi allegati e della ricevuta di deposito al Registro Imprese;
- Diagramma di GANTT;
- informazioni relative all'attività, all'andamento economico e alla situazione patrimoniale del soggetto proponente.

La documentazione elencata è stata trasmessa anche su supporto magnetico.

L'atto costitutivo e lo statuto della società risultano già acquisiti in sede di presentazione dell'istanza di accesso.

Il Servizio Competitività dei sistemi produttivi con prot. n. AOO_158/2829 del 25/03/2014 ha acquisito la documentazione integrativa richiesta ed, in particolare, quanto segue:

- 1) Computo metrico, datato 15/02/2014, redatto dall'Ing. Striccoli, relativo alle opere murarie da realizzare;
- 2) Computo metrico, datato 24/09/2013, redatto dall'Ing. Laurieri, relativo agli impianti da realizzare;
- 3) Copia della domanda di avvio del Procedimento Unico presentata presso il SUAP del Comune di Altamura in data 06/06/2013;
- 4) n. 15 Elaborati grafici (Tav. 1 - Pianta Piano Terra e Layout, Tav. 1 - Stralcio PRG e Catastale - Planimetria Generale, Tav. 1IE - Impianti elettrici, Tav. 1VVF - Valutazione progetto prevenzione incendi planimetria generale, Tav. 2 - Planimetria Generale del Lotto, Tav. 2 - Relazione Tecnica Integrativa, Tav. 2IE - Impianti Elettrici, Tav. 2VVF - Valutazione progetto prevenzione incendi pianta piano terra, Tav. 3 - Planimetria Stato di Fatto, Tav. 3 - Relazione Igienico - Sanitaria Integrativa, Tav. 3IE - Impianti elettrici relazione tecnica, Tav. 3VVF - Valutazione progetto prevenzione incendi prospetto e sezioni, Tav. 4 - Planimetria di progetto, Tav. 4VVF - Valutazione progetto prevenzione incendi relazione tecnica, Tav. 5 - Prospetti e Sezioni);
- 5) Copia dei pareri igienico sanitari e di sicurezza degli ambienti di lavoro, rilasciati dall'ASL BA;
- 6) Copia dell'Autorizzazione allo smaltimento delle acque meteoriche rilasciata dalla Provincia di Bari con DD n. 5462 del 17/07/2013;
- 7) Copia del permesso rilasciato dall'Ufficio Prevenzione incendi del Comando Prov.le Vigili del Fuoco rilasciato in data 22/07/2013 prot. n. 16234;
- 8) Parere favorevole sulla Valutazione di Incidenza rilasciato dalla Provincia di Bari con DD n. 8971 del 26/11/2013 prot. n. 193153;
- 9) Copia del Permesso Autorizzativo Unico n. 135 del 03/12/2013 rilasciato dal SUAP del Comune di Altamura (Ba);
- 10) n. 6 Autocertificazioni antimafia, sottoscritte dall'amministratore unico, dal direttore tecnico e dai componenti il collegio sindacale;
- 11) verbale di assemblea in originale, datato 02/01/2014, di delibera alla costituzione di una Riserva del Patrimonio Netto denominata "Fondo PIA Medie Imprese" per € 1.100.000,00;
- 12) Relazione di Sostenibilità Ambientale Integrativa a firma dell'Ing. Striccoli in data 05/03/2014;
- 13) Copia del libro unico del lavoro relativo alle mensilità (04/2012 - 03/2013) rientranti nel conteggio dei dodici mesi antecedenti alla data (22/04/2013) di presentazione dell'istanza di accesso.

Il Servizio Competitività dei sistemi produttivi con prot. n. AOO_158/5543 del 12/06/2014 ha acquisito:

- 1) Relazione tecnica redatta dall'Ing. Alfredo Striccoli, attestante l'esatta suddivisione dell'immobile oggetto del programma di investimenti;
- 2) Elaborati grafici con evidenziata la parte di capannone non interessata dal programma di investimenti proposto;
- 3) Copia del contratto di locazione tra la Industria Molitoria Mininni S.r.l. e la società Espresso Divano S.r.l.;
- 4) Copia del Parere della Provincia di Bari - Settore Polizia Provinciale, Protezione Civile e Ambiente - sulla Valutazione di Impatto Ambientale e sulla Valutazione di Incidenza Ambientale con esito favorevole giusta Determinazione Dirigenziale n. 504 del 23 gennaio 2013;
- 5) Bozza del Bilancio 2013.

Verifica ammissibilità del progetto industriale

4. Presentazione dell'iniziativa e valutazione delle spese di investimento

4.1 Il soggetto proponente

Forma e composizione societaria

La Società Industria Molitoria Mininni S.r.l., costituita in data 22/01/1992, inizia a svolgere la propria attività in data 08/11/1999, come risulta dai dati camerali. La suddetta società risulta avere cod. fisc. e P. IVA 04309470724 e sede legale ed operativa in Strada Comunale Esterna Graviscella, 143 Km 2,200 C.S. 1448 - 70022 Altamura (Ba).

La società presenta un capitale sociale, così come si evince dal Bilancio al 31/12/2013, di € 2.000.000,00, interamente versato e così suddiviso:

- Mininni Filippo Gennaro con una quota del 50% pari ad € 1.000.000,00;
- Mininni Carla con una quota del 11,11% pari ad € 222.222,00;
- Mininni Gennaro con una quota del 11,11% pari ad € 222.222,00;
- Mininni Pierluigi con una quota del 11,11% pari ad € 222.222,00;
- Striccoli Anna Luisa Teresa con una quota del 16,67% pari ad € 333.334,00.

La società ha quale Amministratore Unico il Sig. Filippo Gennaro Mininni, nominato con atto del 22/01/1992 ed in carica fino alla revoca.

Oggetto sociale

La società Industria Molitoria Mininni S.r.l., così come si evince dal certificato camerale, ha per oggetto la molitura di grani duri e teneri e di cereali in genere; la produzione di cous-cous; la pastificazione per alimentazione umana e zootecnica; la produzione e trasformazione di prodotti alimentari e zootecnici; il commercio all'ingrosso e al dettaglio di cereali, cous-cous, prodotti della macinazione, prodotti alimentari e zootecnici.

Struttura organizzativa

La società, così come evidenziato in sede di progetto definitivo, presenta una struttura organizzativa articolata su base familiare con una gestione diretta della famiglia Mininni, in virtù di una consolidata esperienza nel settore della molitura del grano che risale al 1877, anno in cui il fondatore, Pietro Mininni, fondò uno dei primi impianti industriali di macinazione del meridione d'Italia. Pertanto, la società è oggi gestita dalla quinta generazione ed è amministrata dal sig. Filippo Gennaro Mininni, affiancato dal sig. Pierluigi Mininni, responsabile dell'area commerciale e dal sig. Gennaro Mininni, responsabile dell'area tecnico-amministrativa.

Campo di attività

Dal certificato camerale e da quanto emerge dalla relazione presentata in sede di progetto definitivo, si evince che la società opera esclusivamente nell'ambito della molitura di grani duri e teneri. Pertanto, il settore economico principale di riferimento è quello identificato dal seguente codice Cod. Ateco 2007: 10.61.10 - Molitura del frumento.

Il programma di investimenti proposto da Industria Molitoria Mininni S.r.l. consiste nel diversificare la produzione dell'attuale sede mediante l'introduzione, in aggiunta al principale, di un nuovo processo produttivo finalizzato alla produzione di prodotti da forno precotti e surgelati ed, in particolare, di focaccia e pane (ciabatta e filoncino).

In relazione al programma di investimenti proposto, si rileva che il settore economico principale di riferimento è quello identificato dal seguente codice Cod. Ateco 2007: 10.71.10 - Produzione di prodotti di panetteria freschi.

Risultati conseguiti e prospettive di sviluppo

La Industria Molitoria Mininni S.r.l., secondo quanto dichiarato nella documentazione presentata in sede di progetto definitivo, seppur costituita nel 1992, trae le sue origini dalla famiglia Mininni ed, in particolare, dal suo fondatore, Pietro Mininni, proprietario terriero che effettuava verso la metà dell'ottocento la macinazione del grano duro utilizzando i palmenti costituiti da due blocchi monolitici di pietra azionati da cavalli. Nel 1877, a detta del soggetto proponente, incrementandosi la clientela, nasce il primo impianto industriale di famiglia di macinazione mediante utilizzo di un sistema di cilindri azionato con caldaie a vapore. Nel corso del tempo, l'attenzione continua all'innovazione tecnologica nel settore molitorio e l'orientamento all'evoluzione dei mercati, hanno condotto la famiglia Mininni, a gestire con la quinta generazione un impianto molitorio punto di riferimento nel settore.

L'avvio del programma di investimenti, oggetto della presente valutazione, rileva che la società, pur restando ancorata al comparto alimentare, sceglie di investire in un nuovo settore posto a valle del proprio processo di produzione attuale. Infatti, si segnala che, mentre attualmente la società è fornitrice di diverse imprese manifatturiere operanti nel settore alimentare, la scelta di avviare la produzione di prodotti da forno e surgelati consente alla società di ampliarsi ad impresa manifatturiera e di relazionarsi direttamente con la catena di distribuzione (GDO) al fine di commercializzare presso il consumatore finale i prodotti da forno di propria produzione.

Il soggetto proponente rileva che il notevole bagaglio di esperienze ha consentito alla società di introdurre in azienda innovazioni tecnologiche e competenze professionali qualificate che hanno determinato lo sviluppo di produzioni di alto livello qualitativo, in grado di soddisfare una clientela sempre più esigente. Inoltre, la politica di diversificazione della produzione ed il piano di marketing che verrà posto in essere, consentirà una valorizzazione del marchio e del prodotto su di un territorio ampio, di tipo nazionale ed internazionale (Germania e Svizzera), che a cascata si rifletterà sulla valorizzazione di tutta l'area di provenienza dato il forte legame tra prodotto e tradizione d'origine. In particolare, la società intende introdurre il marchio "PANFROST" nei mercati di riferimento come *brand* italiano di prodotto da forno tipico e di qualità.

La Industria Molitoria Mininni S.r.l., ad oggi, è in grado di generare, in termini di fatturato, un volume importante che se confrontato da un anno all'altro mostra come la società presenta dei margini di crescita molto elevati. Il confronto tra il fatturato 2011 ed il fatturato 2012 conferma il positivo andamento atteso che da un esercizio all'altro ha prodotto un incremento del 20% con un fatturato che è passato da 40 milioni di euro del 2011 a 48 milioni di euro del 2012.

A conclusione dell'analisi circa i risultati conseguiti e le prospettive di sviluppo si ritiene opportuno riportare alcune considerazioni, indicate dal proponente in sede di progetto definitivo, in merito al fatto che il mercato è sempre più rivolto favorevolmente verso alimenti semplici, naturali, tipici con uno standard qualitativo elevato e con servizi inglobati che puntino su sicurezza, comodità, piacevolezza e convenienza. Il mercato del pane, a detta dell'impresa proponente, è oggi caratterizzato dalla riscoperta di prodotti di panificazione tradizionali. Inoltre, relativamente al mercato dei prodotti da forno surgelati, dopo una iniziale diffidenza generale, tale prodotto oggi sta ottenendo maggiori consensi vista la rapidità d'uso e consumo. Pertanto, a conclusione dell'analisi circa i risultati conseguiti e le prospettive di sviluppo della società proponente, si desume che l'effetto incentivazione connesso al programma di investimenti proposto risiede nella realizzazione di un processo produttivo ad alto contenuto innovativo e tale da consentire all'impresa di proporre sul mercato dei prodotti di elevata qualità e igienicamente perfetti.

4.2 Sintesi dell'iniziativa

Il programma di investimenti proposto da Industria Molitoria Mininni S.r.l. consiste nel diversificare la produzione dell'attuale sede mediante l'introduzione, in aggiunta al principale, in aree distinte e separate, di un nuovo processo produttivo finalizzato alla produzione di prodotti da forno precotti e surgelati ed, in particolare, di focaccia e pane (ciabatta e filoncino).

La scheda tecnica, allegata al progetto definitivo, riporta le seguenti informazioni:

- avvio a realizzazione del programma: 15/10/2013;
- ultimazione del nuovo programma: 15/02/2015;
- entrata a regime del nuovo programma: 01/03/2015;
- anno a regime: 2016.

La data di avvio degli investimenti risulta successiva al ricevimento della comunicazione di ammissione (07/08/2013) alla fase di presentazione del progetto definitivo da parte della Regione Puglia, così come stabilito dall'art. 38 c. 8 del Regolamento.

4.3 Ammissibilità dell'investimento industriale

4.3.1 Investimenti in attivi materiali

Il programma di investimenti in attivi materiali, proposto da Industria Molitoria Mininni S.r.l., prevede la realizzazione, in una parte dell'area industriale in cui ha sede la società, di una divisione aziendale da destinare alla produzione di prodotti da forno precotti e surgelati ed, in particolare, di focaccia e pane (ciabatta e filoncino). Tale area risulterà distinta e separata dall'area principale destinata all'attività molitoria.

Gli interventi riguarderanno:

- consulenze connesse al programma di investimenti;
- Opere murarie ed assimilate;
- Impianti, attrezzature e software.

In dettaglio:

| | Spesa prevista da relazione generale | Spesa documentata con preventivi | Spesa ammessa |
|---|--------------------------------------|----------------------------------|------------------|
| (A) STUDI PRELIMINARI DI FATTIBILITA' | | | |
| opere edili, preventivo dell' "ING. ALFREDO STRICCOLI" del 13/09/2013 | 23.000,00 | 23.000,00 | 23.000,00 |
| opere impiantistiche, preventivo di "SERVIZI INTEGRATI DI INGEGNERIA SRL" del 10/09/2013 | 23.000,00 | 23.000,00 | 23.000,00 |
| TOTALE (A) STUDI PRELIMINARI DI FATTIBILITA' (max 3% DELL'IMPORTO COMPLESSIVO AMMISSIBILE DEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTI) | 46.000,00 | 46.000,00 | 46.000,00 |
| (B) SUOLO AZIENDALE (max 10%) | | | |
| | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTALE (B) SUOLO AZIENDALE (max 10%) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| (C) OPERE MURARIE E ASSIMILATE | | | |
| C.1 Capannoni e fabbricati industriali | | | |
| | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totale Capannoni e fabbricati industriali | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| C.2 Fabbricati civili per uffici e servizi sociali | | | |
| Pittura pareti e soffitto in tegoloni industriali mq. 2.500 preventivo della ditta "RESINE & RESINE di Nuzzi Francesco Vito | 11.250,00 | 11.250,00 | 11.250,00 |
| N. 2 porte ad alzata rapida preventivo della ditta "L & D di D'Amico e Lopez Snc" n. 1055 del 22/03/2013 | 7.400,00 | 7.400,00 | 7.400,00 |
| Opere varie di adeguamento immobile preventivo della ditta "RIV. EDIL COSTRUZIONI SRL" del 04/09/2013 | 24.000,00 | 24.000,00 | 24.000,00 |

| | Spesa prevista da relazione generale | Spesa documentata con preventivi | Spesa ammessa |
|--|--------------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| Impianto di depurazione delle acque di prima pioggia, preventivo della ditta "SCAVIMED S.R.l." del 10/04/2013 | 30.860,00 | 30.860,00 | 30.860,00 |
| Pavimentazione in resina multistrato per mq 2500 preventivo della ditta "RESINE & RESINE di Nuzzi Francesco Vito" | 58.750,00 | 58.750,00 | 58.750,00 |
| Totale Fabbricati civili per uffici e servizi sociali | 132.260,00 | 132.260,00 | 132.260,00 |
| C.3 Impianti generali | | | |
| Elettrico, preventivo della ditta "ELECTRA SERCE S.r.l." prot. n. 08/13 del 18/02/2013 | 171.800,00 | 171.800,00 | 171.800,00 |
| Fognario: Impianto di trattamento e smaltimento refluo, preventivo della ditta "SCAVI SUD DI FORTE G. & C. SNC" del 08/04/2013 (voce riportata dalla ditta in D.2 e trasferita in C.3 Impianti generali) | 0,00 | 45.000,00 | 45.000,00 |
| Totale Impianti generali | 171.800,00 | 216.800,00 | 216.800,00 |
| C.4 Strade, piazzali, rec. | | | |
| Piazzali, preventivo della ditta "IUNCO GIANBATTISTA" del 11/04/2013 | 70.500,00 | 70.500,00 | 70.500,00 |
| Totale Strade, piazzali, rec. | 70.500,00 | 70.500,00 | 70.500,00 |
| C.5 Opere varie | | | |
| | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totale Opere varie | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTALE (C) OPERE MURARIE E ASSIMILATE | 374.560,00 | 419.560,00 | 419.560,00 |
| (D) MACCHINARI IMPIANTI E ATTREZZATURE | | | |
| D.1 Macchinari | | | |
| Cartonatrice, preventivo della ditta "SIAT SPA". | 23.300,00 | 23.300,00 | 23.300,00 |
| n. 2 Etichettatrici, preventivo della ditta "S&A Software & Automazioni" rif. 03_13.doc, del 01/03/2013 | 25.625,00 | 25.625,00 | 25.625,00 |
| Robot semovente per imballi con film estendibile, preventivo della ditta "MILIOTI & C. S.r.l. a socio unico" offerta n. 034 del 06/03/2013 | 13.150,00 | 13.150,00 | 13.150,00 |
| n. 2 Transpallet, preventivi della ditta "PIDICAR SRL" del 06/12/2012 | 33.400,00 | 33.400,00 | 33.400,00 |
| Metal detector, preventivo della ditta "IDECON SRL" n. P13261 del 09/09/2013 | 16.500,00 | 16.500,00 | 16.500,00 |
| Totale Macchinari | 111.975,00 | 111.975,00 | 111.975,00 |
| D.2 Impianti | | | |
| Linea automatica per lavorazione pasta da pane per la produzione di focacce, pizza ciabatta, preventivo della ditta "MATE SRL" numero 039/13 del 06/03/2013 | 316.300,00 | 316.300,00 | 316.300,00 |
| Impianto frigorifero per surgelatore e impianto frigorifero per sala imballaggio, preventivo della ditta "FRIGORIFERI INDUSTRIALI Società Cooperativa" numero 4789.01.13/REV.1 del 05/04/2013 | 148.200,00 | 148.200,00 | 148.200,00 |
| Cella di surgelazione per focacce / pane senza teglia, preventivo della ditta "TECNOPOOL SPA" del 26/02/2013 | 193.000,00 | 193.000,00 | 193.000,00 |
| N. 2 forno rotopellet, preventivo della ditta "Ing. POUN & C. SPA" del 13/02/2013 (destratti gli oneri per vitto ed alloggio) | 96.520,00 | 96.520,00 | 93.360,00 |
| Gruppo elettrogeno, preventivo della ditta "ELECTRA SERVICE SRI" prot. n. 08/13 del 15/02/2013 | 47.200,00 | 47.200,00 | 47.200,00 |
| Cella per bassa temperatura con anticella e pannelli, preventivo della ditta "NAVSYSTEM SPA" n. 12609PRFA/si/1b del 08/04/2013 | 171.380,00 | 171.380,00 | 171.380,00 |
| Impianto di trattamento e smaltimento refluo, preventivo della ditta "SCAVI SUD DI FORTE G. & C. SNC" del 08/04/2013 (voce trasferita in C.3 Impianti generali) | 45.000,00 | 0,00 | 0,00 |

| | Spesa prevista da relazione generale | Spesa documentata con preventivi | Spesa ammessa |
|---|--------------------------------------|----------------------------------|---------------------|
| <i>Elettro-compressore a vite</i> , preventivo della ditta "AIRDENI SRL" | 8.800,00 | 8.800,00 | 8.800,00 |
| <i>generatore di vapore e bruciatore</i> , preventivo della ditta "DE SANTIS ORAZIO" preventivo n. 6 del 02/04/2013 | 9.800,00 | 9.800,00 | 9.800,00 |
| Totale Impianti | 1.036.200,00 | 991.200,00 | 988.040,00 |
| D.3 Attrezzature | | | |
| <i>Teglie e carrelli</i> , preventivo della ditta "BASILE PASQUALE" n. 43/2013 del 12/09/2013 | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 |
| Totale Attrezzature | 30.000,00 | 30.000,00 | 30.000,00 |
| D.4 Software | | | |
| | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totale Software | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| D.5 Brevetti, licenze know - how e conoscenze tecniche non brevettate | | | |
| | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totale Brevetti, licenze know - how e conoscenze tecniche non brevettate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| D.6 Mezzi mobili | | | |
| | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Totale Mezzi mobili | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| TOTALE (D) MACCHINARI, IMPIANTI E ATTREZZATURE | 1.178.175,00 | 1.133.175,00 | 1.130.015,00 |
| TOTALE INVESTIMENTO | 1.598.735,00 | 1.598.735,00 | 1.595.575,00 |

Di seguito, si riporta una tabella riepilogativa degli investimenti relativi agli Attivi Materiali del progetto definitivo presentato ed ammesso:

| VOCE | INVESTIMENTO AMMESSO in DGR | AGEVOLAZIONI da DGR | INVESTIMENTO PROPOSTO DA PROGETTO DEFINITIVO | INVESTIMENTO AMMESSO DA VALUTAZIONE | AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI |
|--|-----------------------------|---------------------|--|-------------------------------------|--------------------------|
| Studi preliminari di fattibilità | 46.062,63 | 18.425,05 | 46.000,00 | 46.000,00 | 18.400,00 |
| Suolo aziendale e sue sistemazioni | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Opere murarie ed assimilate, impiantistica connessa e infrastrutture specifiche aziendali | 360.560,00 | 72.112,00 | 374.560,00 | 419.560,00 | 83.912,00 |
| Macchinari, impianti e attrezzature varie, Programmi informatici, Acquisto di brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate | 1.176.677,37 | 470.670,95 | 1.178.175,00 | 1.130.015,00 | 452.006,00 |
| TOTALE | 1.583.300,00 | 561.208,00 | 1.598.735,00 | 1.595.575,00 | 554.318,00 |

5. Cantierabilità dell'iniziativa

5.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa

Descrizione del sito e titolo di disponibilità

L'iniziativa industriale proposta dalla società proponente è localizzata all'interno di un immobile di proprietà dell'impresa, acquisito mediante Atto di compravendita del 19/02/1993 - Notaio Dott. Clemente Stigliano - repertorio n. 24526 - raccolta n. 4672 e sito in Altamura (BA) alla Strada Comunale Esterna Graviscella, 143 - Km 2,200 C.S. 1448, identificato nel Nuovo Catasto Urbano al Foglio di Mappa no 153, particella n° 333.

Si evidenzia che le infrastrutture a carattere collettivo (rete viaria, idrica, ecc.), necessarie per lo svolgimento dell'attività prevista dall'iniziativa, sono ad oggi disponibili e funzionanti, come anche la rete di distribuzione delle risorse energetiche (energia elettrica).

Titoli autorizzativi e documentazione tecnico-amministrativa

Ai fini della realizzabilità dell'iniziativa, si rileva che in sede di presentazione dell'istanza, il progetto presentava la seguente documentazione:

- Relazione Generale
- Planimetria generale
- Layout del forno
- Visura catastale

Successivamente, Puglia Sviluppo ha inoltrato all'impresa la richiesta della seguente documentazione integrativa:

- 1) Progetto corredato di Computo metrico dettagliato, firmato dal tecnico incaricato, ed elenco prezzi delle opere da realizzarsi in conformità ai preventivi di spesa presentati oltre a relazione tecnica riferita alle opere da realizzare;
- 2) Elaborati grafici di dettaglio in cui si evinca l'installazione prevista e le necessità di collegamento ai servizi generali di stabilimento;
- 3) Copia della richiesta di rilascio del parere congiunto della ASL in merito all'igiene pubblica (SISP), all'igiene alimentare (SIAN) ed alla sicurezza sui luoghi di lavoro (SPESAL), così come citato nella perizia giurata dell'Ing. Alfredo Striccoli o copia del parere qualora risultasse già ottenuto;
- 4) Copia dell'Autorizzazione allo smaltimento delle acque meteoriche rilasciata dalla Provincia di Bari, così come citata nella perizia giurata dell'Ing. Alfredo Striccoli;
- 5) Copia della SCIA, presentata al Comune di Altamura (Ba), completa dei relativi allegati.

A fronte della richiesta su indicata, l'azienda ha quindi trasmesso la documentazione tecnico amministrativa a corredo della domanda completa di tutti i titoli autorizzativi necessari e di seguito riportati:

- Provvedimento Autorizzativo Unico n. 135 del 03/12/2013 – Pratica SUAP n. 7676 – che riporta testualmente quanto segue:
" **VISTI** i seguenti atti istruttori, pareri tecnici e relative prescrizioni, allegati al seguente atto per farne parte integrale e sostanziale:

- *Autorizzazione per lo scarico delle acque meteoriche rilasciata dalla Provincia di Bari – Servizio Ambiente e Rifiuti – Acque, giusta Determinazione n. 5462 Reg. Amb. del 17/07/2013 prot. n. 126765/2013;*
- *Parere di conformità a condizioni del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Bari prot. n. 16234 del 22/07/2013, con n. 3 Elaborati Grafici e n. 1 Relazione Tecnica;*
- *Pareri igienico sanitari a condizioni dell'ASL BA – Servizio S.I.S.P. prot. n. 1230/SUAP del 19/11/2013 e dell'ASL BA – Servizio S.P.E.S.A.L. prot. n. 816/PG/13 del 17/10/2013;*
- *Nulla Osta del III Settore – Sviluppo e Governo del Territorio del Comune di Altamura prot. n. 58482 del 02/12/2013;*

VISTA la copia del progetto del SUAP – Sistema Murgiano, con n. 9 Elaborati Grafici + n. 1 Elaborato Grafico Sostitutivo e n. 4 Relazioni Tecniche + n. 1 Relazione Tecnica Integrativa + n. 1 Relazione Tecnica Sostitutiva, depositata presso Murgia Sviluppo Scarl;

Autorizza la realizzazione delle opere interne e l'adeguamento tecnologico di parte della struttura molitoria esistente, da adibire alla produzione di prodotti da forno surgelati.

- Le autorizzazioni tutte citate dal predetto documento;
- Computo metrico estimativo delle opere murarie e assimilabili;
- Relazione integrativa di sostenibilità ambientale dell'Ing. Alfredo Striccoli;
- Progetto redatto dall'Ing. Alfredo Striccoli e presentato al SUAP di Altamura costituito dalle seguenti tavole:
 - Tavola 1: Planimetria generale
 - Tavola 2: Planimetria Generale del lotto
 - Tavola 3: Planimetria dello stato di fatto
 - Tavola 4: Planimetria di progetto
 - Tavola 5: Prospetti e sezioni
- Progetto di prevenzione incendi redatto dallo studio SIDI di Altamura, a firma dell'Ing. Biagio Laurieri, presentato al Comando Prov.le dei VV.F. e costituito dalle Tavole n. 1, 2, 3 e 4 (Relazione Tecnica);
- Progetto di insediamento produttivo redatto dallo studio SIDI, a firma dell'Ing. Biagio Laurieri e costituito dalle seguenti tavole:
 - Tavola 1: Piano terra – Layout
 - Tavola 2: Relazione tecnica Integrativa (sul rischio legato alla contiguità delle iniziative)
 - Tavola 3: Relazione igienico sanitaria integrativa
- Progetto dell'Impianto Elettrico redatto dallo studio SIDI, a firma dell'Ing. Biagio Laurieri e costituito dalle seguenti tavole:
 - Tavola 1IE: Illuminazione e f.m.
 - Tavola 2IE: Schemi unifilari Q.E.
 - Tavola 3IE: Relazione Tecnica Impianti Elettrici
 - Computo metrico estimativo degli impianti elettrici
- Domanda al SUAP Comune di Altamura;
- SCIA del 23 aprile 2013 con accettazione della D.L. da parte dell'Ing. Alfredo Striccoli, asseverazione e quant'altro previsto per Legge.

Si evidenzia che il sistema previsto a progetto con l'installazione di una linea di produzione dei surgelati non altera né le superfici né i volumi dello stabilimento industriale ma rappresenta solo una diversificazione della produzione per la quale si sono ottenute tutte le autorizzazioni necessarie ed obbligatorie per la realizzazione degli impianti dagli organismi preposti.

Alla luce della documentazione presentata e di quanto verificato, si afferma che l'iniziativa, così come formulata e completata nella sua configurazione e consistenza, ha immediata realizzabilità.

5.2 Sostenibilità ambientale dell'iniziativa

La verifica della sostenibilità ambientale dell'iniziativa è stata effettuata a cura dell'Autorità Ambientale della Regione Puglia.

L'Autorità, dall'esame della documentazione fornita, visti gli accorgimenti messi in campo dall'azienda nella direzione della sostenibilità ambientale quali l'impianto fotovoltaico in copertura per autoconsumo, la raccolta delle acque meteoriche dalle coperture e l'utilizzo di forni a pellets, ha espresso parere favorevole in merito alla sostenibilità ambientale dell'iniziativa presentata.

Inoltre, dall'analisi della documentazione fornita, l'Autorità ha riscontrato che l'attività produttiva rientra, per tipologia, nell'allegato IV punto 4.h) *molitura dei cereali, industria dei prodotti amidacei, industria dei prodotti alimentari per zootecnia che superino 5.000 m2 di superficie impegnata o 50.000 m3 di volume* del D. Lgs. 152/2006, nello specifico della molitura dei cereali e dell'industria dei prodotti amidacei, superando le soglie indicate nell'allegato stesso.

Il progetto di investimento può, pertanto, configurarsi come ricadente nell'allegato B2 lettera z) *modifica delle opere e degli interventi elencati nell'elenco B.2 della L.R. 11/2001, più restrittivo del corrispondente allegato IV punto 8.t) modifiche o estensioni di progetti di cui all'allegato III o all'allegato IV già autorizzati, realizzati o in fase di realizzazione, che possono avere notevoli ripercussioni negative sull'ambiente* del D. Lgs. 152/2006.

Pertanto, prima della realizzazione dell'intervento oggetto di finanziamento, ha richiesto la necessità di acquisire parere di compatibilità ambientale ai sensi del D. Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. di competenza regionale (ex L.R. 18/12), rilasciato dall'Ufficio Programmazione, Politiche Energetiche, Via/Vas.

Inoltre l'Autorità, poiché l'area di intervento ricade in area SIC/ZPS IT9120007 denominata "Murgia Alta", ha ritenuto che prima della realizzazione dell'intervento oggetto di finanziamento fosse acquisito il parere di incidenza ai sensi del DPR 120/2003, della DGR 304/2006 e della L.R. 17/2007 di competenza regionale (ex L.R. 18/12), rilasciato dall'Ufficio Programmazione, Politiche Energetiche, Via/Vas.

Puglia Sviluppo S.p.A., in data 05/05/2014, in seguito all'incontro tenutosi presso l'Autorità Ambientale in data 30/04/2014 ed alla luce dei chiarimenti forniti dall'impresa in tale sede, ha richiesto, al fine di superare le suddette prescrizioni da soddisfare prima della realizzazione dell'intervento oggetto di finanziamento, quanto segue:

- 1) relazione, a firma di un tecnico abilitato, che chiarisca l'esatta suddivisione dell'immobile oggetto del programma di investimenti allegando il contratto di locazione con altro soggetto e gli elaborati grafici con evidenza della parte di capannone non interessata dal programma di investimenti proposto, con metratura dettagliata tanto delle superfici impegnate che di quelle libere o occupate da terzi;
- 2) la relazione dovrà, altresì, dare evidenza della separazione, come dichiarato nella relazione integrativa di sostenibilità ambientale agli atti, dell'attività proposta con l'attività principale (attività molitoria).

Il Servizio Competitività dei sistemi produttivi con nota prot. AOO_158/5543 del 12/06/2014 ha acquisito la suddetta documentazione integrativa da cui emerge, sulla base di quanto dichiarato dal soggetto proponente e dal tecnico incaricato, la non assoggettabilità del presente programma di investimenti alle prescrizioni poste dall'Autorità Ambientale, così come chiarito in sede di interlocuzione in data 30/04/2014.

Infine, l'Autorità segnala che, stante la modifica della gestione delle acque meteoriche dichiarata dal soggetto proponente, prima della messa in esercizio dell'intervento oggetto di finanziamento, occorrerà provvedere ad acquisire l'autorizzazione di cui al Capo III del Regolamento Regionale n. 26 del 9 dicembre 2013, "Disciplina delle acque meteoriche di dilavamento e di prima pioggia (attuazione dell'art. 113 del D lgs. n. 152/06 e ss. mm. ed ii.)" (Pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n.166 del 17 dicembre 2013).

Inoltre, sempre prima della messa in esercizio dell'intervento oggetto di finanziamento occorrerà provvedere ad acquisire l'autorizzazione alle emissioni in atmosfera ai sensi del D.Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.

All'interno dell'osservazione degli effetti attesi dalla programmazione PO-FESR 2007-2013 sulle diverse tematiche ambientali, per consentire di popolare gli indicatori del Sistema di Monitoraggio Ambientale come previsto dal PO al paragrafo 5.1.4 e dal Rapporto Ambientale della VAS del PO FESR, si richiama l'obbligo del soggetto proponente alla compilazione del Catasto Informatizzato delle Emissioni Territoriali (CET) della Regione Puglia, residente presso il sito Internet www.cet.arpa.puglia.it/, come da D.G.R. 28 dicembre 2009, n. 2613 (BURP n. 15 del 25/01/2010).

Si evidenzia, opportunamente, che il parere di sostenibilità ambientale, sebbene richiami le principali procedure amministrative a cui è sottoposto l'intervento, non sostituisce in alcun modo le autorizzazioni necessarie ed obbligatorie per la realizzazione e la messa in esercizio degli impianti, che restano di competenza degli organismi preposti. Si sottolinea che la totale responsabilità dell'avvio di tali procedure resta unicamente in capo al soggetto proponente.

Il parere di sostenibilità ambientale espresso in questa sede ha di fatto lo scopo di valutare la compatibilità ambientale della tipologia di intervento proposto e la messa in atto di accorgimenti atti a rendere maggiormente sostenibili i processi produttivi ed i beni/servizi prodotti.

In tale ottica si auspica, quindi, che vengano introdotte innovazioni negli stessi prodotti principali nella direzione della sostenibilità ambientale tramite un approccio che tenga conto dell'intero ciclo di vita del prodotto (si veda ad esempio la riduzione di materiale per il confezionamento degli stessi o la riduzione dei consumi di acqua di processo per unità di prodotto ecc.).

Si auspica, altresì, l'utilizzo di acque meteoriche per gli usi non potabili (es. scarichi wc, antincendio, ecc.); a tal proposito, si rammenta la recente entrata in vigore dell'obbligo di riutilizzo delle acque meteoriche secondo quanto previsto dall'art. 2 del Regolamento n. 26 del 9 dicembre 2013, "Disciplina delle acque meteoriche di dilavamento e di prima pioggia (attuazione dell'art. 113 del D. lgs. n. 152/06 e ss. mm. ed ii.)" (Pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n. 166 del 17 dicembre 2013).

5.3 Valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti

L'iniziativa riguarda la realizzazione di una linea di produzione distinta all'interno di un manufatto industriale esistente con adeguamento della rete di raccolta e trattamento delle acque meteoriche dello stabilimento ed opere di bonifica e rifunzionalizzazione che accrescono il valore delle strutture esistenti e qualificano e diversificano le attività produttive. Anche l'aria esterna sistemata a piazzale risulta riqualificata.

L'attività produttiva sarà rafforzata da una nuova linea di prodotti forte di attrezzature e macchinari tecnologicamente avanzati.

5.4 Congruenza Studi Preliminari di fattibilità

L'azienda ha avanzato un costo per Studi preliminari di fattibilità e consulenze connesse (progettazione e direzione lavori: preventivo Ing. Striccoli € 23.000,00 per le opere edili e preventivo Ing. Laurieri € 23.000,00 per quanto attiene gli aspetti impiantistici) per € 46.000,00 (*importo contenuto nel 3% dell'investimento complessivo - comma 5, art. 38 del RR 9/2008 e s.m.i.*) ritenuto congruo ed ammissibile.

Le somme relative alle consulenze connesse al programma di investimenti, comunque, saranno riconosciute previa verifica, in fase di rendicontazione, della loro congruità in relazione alla documentazione elaborata, secondo quanto previsto dalla circolare MAP 980902 del 23.03.2006 ed in base ai giustificativi di spesa presentati.

5.5 Congruenza Suolo Aziendale

La società per questo capitolo non ha presentato alcuna spesa.

5.6 Congruenza Opere Civili

Nel progetto di riqualificazione del manufatto edilizio esistente e di inserimento della nuova linea produttiva sono previste opere murarie o assimilate, impianti ed infrastrutture specifiche per un totale di € 419.560,00, così come di seguito dettagliato:

- Opere murarie e assimilate nel capannone interessato (pitturazioni pareti e soffitto di mq 2500 per € 11.250,00, realizzazione di n. 2 porte ad alzata rapida per € 7.400,00, opere varie di adeguamento immobile per € 24.000,00) per un totale di € 42.650,00 il cui importo complessivo dei lavori, come richiesti in sede di domanda, risulta essere inferiore a quanto riportato nel Computo Metrico Estimativo successivamente richiesto a maggior chiarimento del progetto. Si evidenzia che non sono richieste spese per la realizzazione di uffici. Infine, si dichiara che tali opere vengono considerate congrue e pertinenti;
- Impianti generali (impianto elettrico per € 171.800,00, impianto fognario per € 45.000,00 e impianto di depurazione delle acque di prima pioggia per € 30.860,00) per un totale di € 247.660,00; Per il primo è stato redatto Computo Metrico Estimativo del progetto definitivo esibito con la richiesta di documentazione integrativa che evidenzia la congruità di quanto richiesto. Per l'impianto fognario e l'impianto di depurazione le offerte della ditta fornitrice ne evidenziano la congruità;
- Infrastrutture specifiche aziendali (pavimentazione piazzali esterni per € 70.500,00 e pavimentazione in resina multistrato per mq 2500 per € 58.750,00) per un totale di € 129.250,00; il Computo Metrico Estimativo esibito a seguito di richiesta di documentazione integrativa ne evidenzia la congruità.

Gli importi come determinati e documentati sono congruenti ed in linea con i costi di mercato. La loro congruità sarà, inoltre, accertata in fase di rendicontazione in relazione alla documentazione che verrà presentata.

5.7 Congruenza Impiantistica

La società ha indicato una spesa complessiva, relativa a questo capitolo di € 1.178.180,00 essenzialmente ascrivibile alla fornitura e posa in opera delle seguenti attrezzature tutte documentate da preventivi forniti da primarie ditte costruttrici:

- Macchinari (cartonatrice per € 23.300,00, n. 2 etichettatrici per € 25.625,00, robot semovente per imballi con film estendibile per € 13.150,00, n. 2 transpallet per € 33.400,00, metal detector su linea di produzione per € 16.500,00) per un totale di € 110.980,00; Tutti i macchinari sono rispondenti alle offerte presentate dalle ditte fornitrici già presentate in sede di domanda e considerate congrue e pertinenti;
- Impianti (linea automatica per la lavorazione della pasta da pane e per la produzione di focacce, pizza e ciabatta per € 316.300,00, impianto frigorifero per surgelatore ed impianto frigorifero per sala imballaggio per € 148.200,00, cella di surgelazione per focacce e pane senza teglia per € 193.000,00, n. 2 forni rotopellet per € 96.520,00, gruppo per elettrogeno per € 47.200,00, cella per bassa temperatura con anticella e pannelli per € 171.379,77, elettro-compressore per € 8.800,00, generatore di vapore e bruciatore per € 9.802,60) per un totale di € 991.200,37; A tali costi sono stati sottratti € 3.160,00 imputati come spese di vitto ed alloggio e, pertanto, non ammissibili in relazione alla fornitura dei forni rotopellet. Il totale complessivo ammissibile è pari ad € 988.040,00. Tutti gli impianti sono rispondenti alle offerte presentate dalle ditte fornitrici e considerate congrue e pertinenti;
- Attrezzature (teglie e carrelli) per un totale di € 30.000,00, conformi ai preventivi allegati.

Gli importi come determinati e documentati sono congruenti ed in linea con i costi di mercato e, per quanto presente, nel Listino Regione Puglia 2012. La loro congruità sarà, inoltre, accertata in fase di rendicontazione in relazione alla documentazione che verrà presentata.

Le eventuali spese accessorie (spese trasporto, consegna, ecc.) saranno ritenute ammissibili in sede di rendicontazione solo se capitalizzate ed iscritte nel registro cespiti come afferenti il bene oggetto di agevolazione.

5.8 Note conclusive

La società ha proposto un programma relativo alla realizzazione di una nuova linea di produzione di prodotti da forno precotti e surgelati, tipici del territorio di Altamura, in aggiunta all'attività prevalentemente svolta relativa alla molitura del frumento.

Il progetto ben documentato è considerato immediatamente realizzabile, tecnicamente corretto, e con costi pertinenti e congruenti in relazione all'iniziativa a realizzarsi.

Verifica di ammissibilità del progetto di Ricerca

6. Investimenti per progetto di Ricerca

Non previsti.

Verifica di ammissibilità del progetto di Consulenza

7. Investimenti in Servizi di consulenza

Non previsti.

8. Valutazioni economico finanziarie dell'iniziativa

8.1 Dimensione del beneficiario

La società ha una dimensione di media impresa, risulta aver approvato almeno due bilanci ed ha registrato nell'esercizio 2012 un fatturato pari ad € 48.100.465,00.

Si riportano, di seguito, i dati generali della dimensione d'impresa relativamente all'esercizio antecedente la data di presentazione dell'istanza di accesso (22/04/2013):

| Periodo di riferimento: 2012 (*) | | |
|----------------------------------|-----------------|--------------------|
| Occupati (ULA) | Fatturato | Totale di bilancio |
| 22 | € 48.361.068,00 | € 32.102.186,00 |

(*) I dati sopra indicati, fanno riferimento a quanto risultante dal Bilancio 2012 dell'impresa proponente (ULA: n. 22 - Fatturato: € 48.100.465,00 - Tot. Bilancio: € 26.032.849,00) ed ai dati risultanti nella scheda tecnica in relazione alla partecipazione del 40% nell'impresa associata Mininni Energia S.r.l. (ULA: n. 0 - Fatturato: € 260.603,00 - Tot. Bilancio: € 6.069.337,00).

Il bilancio dell'esercizio 2013 conferma la dimensione di media impresa ed evidenzia un fatturato della società pari ad € 48.296.501,36.

8.2 Capacità reddituale dell'iniziativa

Le tabelle seguenti rappresentano una situazione delle società e dell'andamento del risultato della gestione attraverso una destrutturazione per macroclassi del conto economico, così come di seguito riportato:

| (€) | 2010 | 2011 | 2012 | 2013 | A regime (2016) |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------------|
| Fatturato | 29.904.185,00 | 40.758.169,00 | 48.100.465,00 | 48.296.501,36 | 49.500.000,00 |
| Valore della produzione | 30.696.444,00 | 41.769.817,00 | 49.093.167,00 | 49.798.186,81 | 50.552.000,00 |
| Margine Operativo Lordo | 1.283.166,00 | 1.264.903,00 | 1.143.400,00 | 4.368.746,75 | 2.605.000,00 |
| Reddito Operativo della Gestione caratteristica | 1.283.166,00 | 1.264.903,00 | 1.143.400,00 | 4.368.746,75 | 2.605.000,00 |
| Utile d'esercizio | 372.809,00 | 253.906,00 | 163.972,00 | 872.445,39 | 410.006,00 |

Dall'analisi della gestione si evince che le vendite continuano a registrare una crescita passando da euro 29 milioni del 2010 ad € 48 milioni del 2013.

Il trend positivo consente alla società di effettuare favorevoli previsioni di sviluppo.

8.3 Rapporto tra mezzi finanziari ed investimenti previsti

Il soggetto proponente, in sede di istanza di accesso, dichiarava di voler garantire la copertura del programma di investimenti, pari ad € 1.583.300,00, mediante apporto di mezzi propri per € 472.092,00, finanziamento a m/l termine per € 550.000,00 ed agevolazioni per € 561.208,00. Il piano finanziario di copertura degli investimenti, presentato in sede di progetto definitivo, conferma quanto riportato nell'istanza di accesso, prevedendo sia l'apporto di mezzi propri che il finanziamento a m/l termine, così come di seguito riportato:

| INVESTIMENTI PROPOSTI | € 1.598.735,00 |
|-------------------------------------|-----------------------|
| Apporto mezzi propri | € 487.529,37 |
| Finanziamento a m/l termine | € 550.000,00 |
| Agevolazioni richieste | € 561.208,00 |
| Totale copertura finanziaria | € 1.598.737,37 |

Successivamente il soggetto proponente, in seguito alla richiesta di documentazione integrativa, ha documentato la copertura del programma di investimenti chiarendo di voler procedere con il solo apporto di mezzi propri. A tal proposito, il Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi, con prot. n. AOO_158/2829 del 25/03/2014, ha acquisito il verbale di assemblea dei soci (in originale) del 02/01/2014 deliberante la costituzione di una Riserva di Patrimonio Netto denominata "Fondo PIA Medie Imprese" per € 1.100.000,00.

A riscontro della presenza di riserve libere di patrimonio da poter destinare al presente programma di investimenti, si è proceduto all'analisi del bilancio 2012 (anno antecedente la data di presentazione dell'istanza di accesso - 22/04/2013), da cui è emersa una eccedenza del capitale permanente sull'attivo immobilizzato per un importo pari ad € 7.343.876,00, superiore a quanto necessario per garantire la copertura del programma di investimenti proposto. Tale dato positivo di bilancio è confermato anche nell'esercizio 2013 in cui emerge un'eccedenza di fonti su impieghi pari ad € 3.198.727,55.

Di seguito, si riporta una tabella riepilogativa dell'ipotesi di copertura finanziaria:

| IPOTESI di COPERTURA FINANZIARIA | |
|--|-----------------------|
| INVESTIMENTO AMMISSIBILE | € 1.595.575,00 |
| agevolazione | € 554.318,00 |
| Apporto mezzi propri (Verbale del 02/01/2014) | € 1.100.000,00 |
| TOTALE FONTI | € 1.654.318,00 |
| Rapporto mezzi finanziari/costi ammissibili | 68,94% |

Si rileva che le fonti previste assicurano la copertura degli investimenti ammissibili e il piano proposto rispetta le previsioni dell'art. 2 comma 5 del Regolamento 09/2008 e smi, in quanto il contributo finanziario, esente da sostegno pubblico, assicurato dal soggetto beneficiario è superiore al 25% dei costi ammissibili previsti.

9. Coerenza e completezza del business plan

La Relazione Generale e i documenti allegati al progetto definitivo proposto, riportano tutte le informazioni richieste con un buon livello di dettaglio ed il progetto, sviluppato e rappresentato è definito in tutti i suoi aspetti.

10. Analisi della tecnologia produttiva utilizzata

10.1 Grado di innovazione tecnologica di processo e/o di prodotto

Il soggetto proponente, nell'ambito del progetto definitivo, rileva le innovazioni tecnologiche di processo e di prodotto conseguenti alla realizzazione del programma di investimenti proposto. In particolare, l'impresa dichiara che l'intero processo produttivo avverrà attraverso l'utilizzo di impianti, attrezzature e macchinari di ultimissima generazione, realizzati nel rispetto di tutte le normative previste e che riguardano soprattutto la sicurezza, l'ambiente e l'efficienza; tutto ciò permetterà di ottenere un prodotto di elevata qualità ed igienicamente perfetto. L'impresa dichiara che, grazie all'elevata tecnologia, si avrà un abbattimento dell'attività di manutenzione dei macchinari e contestualmente una riduzione drastica dell'utilizzo dei materiali di consumo con evidenti ricadute positive sia a livello di costi per l'azienda che a livello di impatto ambientale. Ulteriore beneficio generato dall'utilizzo di macchinari ed attrezzature tecnologicamente innovative, si avrà in termini di produttività grazie alla possibilità di generare volumi produttivi di rilievo ed in grado di soddisfare la domanda generata dal mercato di riferimento individuato. Inoltre, l'impresa, in seguito alla realizzazione del programma di investimenti, potrà perseguire l'obiettivo della diversificazione del prodotto con l'inserimento di nuovi prodotti in linea con lo stile di vita moderno, con i bisogni di alimenti sani e funzionali, con caratteristiche nutrizionali performanti per un'alimentazione sana ed equilibrata, nonché con l'evoluzione dei gusti dei consumatori più giovani che prediligono pane e focacce di qualità pronte per ogni utilizzo.

10.2 Qualificazione professionale del personale impiegato

La società proponente, in sede di progetto definitivo, evidenzia che il programma di investimenti contribuirà alla crescita della qualità occupazionale mantenendo un alto Know how dal momento che si renderà necessario acquisire personale specializzato ed in grado di operare su sistemi produttivi di ultima generazione. In particolare, l'impresa intende incrementare il numero di dipendenti di n. 3 unità interamente operai specializzati di cui 0,50 ULA donne.

11. Creazione di nuova occupazione

Il soggetto proponente, in sede di presentazione del progetto definitivo, dichiara di voler procedere, nel corso della realizzazione dell'investimento, all'incremento occupazionale per n. 3 ULA confermando le previsioni di incremento indicate in sede di progetto di massima.

Inoltre, in allegato al progetto definitivo presenta:

- dichiarazione sostitutiva di atto notorio, a firma del legale rappresentante, datata 02/09/2013, in cui riporta l'unica unità locale presente in Puglia, l'elenco dettagliato dei dipendenti in forza nell'unità locale di Altamura (Ba), l'incremento occupazionale previsto a regime, il mancato ricorso nel triennio 2010 - 2012 ad interventi integrativi salariali, il numero ULA (n. 21) dei dipendenti in forza nei dodici mesi antecedenti la presentazione dell'istanza di accesso ed, infine, l'incremento occupazionale a regime pari a n. 3 unità;
- copia del Libro Unico del Lavoro (cedolini paga), relativo alle dodici mensilità (04/2012 - 03/2013), in formato pdf, da cui si evincono le unità lavoro in forza sin dai dodici mesi precedenti la presentazione dell'istanza di accesso.

Dalla verifica del libro unico del lavoro scaturisce un dato ULA, nei dodici mesi antecedenti la presentazione dell'istanza di accesso, pari a n. 21 ULA, che conferma quanto dichiarato dal soggetto proponente nella DSAN sopra richiamata.

Alla luce di quanto sopra dichiarato, si riporta la struttura e il dimensionamento del personale dai dodici mesi antecedenti la presentazione del programma di investimenti fino all'esercizio a regime.

Pertanto, si rileva quanto segue:

| PIANO DELLE ASSUNZIONI | | | |
|------------------------|---|---|------------|
| numero addetti | N. Unità nei dodici mesi antecedenti il programma di investimenti PIA (04/2012 - 03/2013) | N. Unità nell'Esercizio a Regime PIA (2016) | VARIAZIONE |
| dirigenti | 0 | 0 | 0 |
| impiegati | 8 | 8 | 0 |
| operai | 13 | 16 | + 3 |
| Totale | 21 | 24 | + 3 |

Si rileva che l'incremento a regime prevedrà l'assunzione di n. 0,50 ULA in riferimento alla quota femminile passando da 0,60 a 1,10 ULA.

12. Ricadute dell'iniziativa sul territorio

La società, in sede di progetto definitivo, qualifica il presente programma di investimenti fortemente collegato con il territorio in cui opera e con le principali attività produttive dell'area. Innanzitutto, la tipologia di prodotto oggetto di produzione è di per sé strettamente legato al territorio. L'impresa dichiara di voler realizzare il presente investimento proprio per trasmettere le antiche ricette altamurane su ampia scala.

A tal fine il territorio ed, in particolare, il contesto economico sarà coinvolto in quanto si renderà necessario avvalersi di aziende fornitrici di materie prime oltre a tutte le aziende che svolgeranno alcune parti del processo produttivo che verranno esternalizzate (facchinaggio, trasporto, assistenza pre e post vendita, ecc..).

13. Coerenza tra dimensione del beneficiario e dimensione del progetto di investimento

La società proponente si qualifica, sin dalla sua costituzione, quale impresa molitoria. Tuttavia, a partire con il presente programma di investimenti, intende avviare la produzione di prodotti da forno precotti e surgelati ed, in particolare, di focaccia e pane (ciabatta e filoncino). Trattandosi della produzione di prodotti rientranti comunque nella sfera del settore alimentare, l'impresa garantisce che l'esperienza acquisita nel proprio settore è fondamentale e sufficiente per ampliare la propria attività alla fase successiva di utilizzo del grano e della semola in genere.

A conferma della affinità tra le due attività, si riporta l'oggetto sociale della Industria Molitoria Mininni S.r.l. che contempla oltre alla molitura di grani duri e teneri e di cereali in genere, anche la produzione di *cous-cous*, la produzione e trasformazione di prodotti alimentari e zootecnici ed, infine, il commercio all'ingrosso e al dettaglio di cereali, *cous-cous*, prodotti della macinazione, prodotti alimentari e zootecnici.

14. Rispetto delle prescrizioni effettuate in sede di ammissione alla fase istruttoria

Si segnala che, in sede di comunicazione di ammissione alla fase di presentazione del progetto definitivo, si prescriveva al soggetto proponente, di comunicare, presso il Registro delle Imprese, il nuovo codice Ateco 2007: 10.71.10 - Produzione di prodotti di panetteria freschi.

A tal proposito, in allegato al progetto definitivo, l'impresa ha fornito la distinta di presentazione al Registro Imprese di comunicazione della nuova attività a partire dal 15/03/2013.

L'impresa, pertanto, ha soddisfatto la richiesta sopra indicata.

Conclusioni

Sulla base delle verifiche effettuate e delle considerazioni esplicitate, la valutazione relativa alla ammissibilità del progetto definitivo è positiva.

Di seguito, si riepilogano le voci di spesa ritenute ammissibili e le relative agevolazioni concedibili:

| Linea di intervento - Azione | Tipologia spesa | Istanza di Accesso | | Progetto Definitivo | | |
|---|------------------|----------------------|-----------------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|
| | | Investimenti Ammessi | A agevolazioni Ammesse con D.G.R. | Investimenti Proposti | Investimenti Ammessi | A agevolazioni ammesse |
| | | Ammontare (€) | | Ammontare (€) | | |
| Linea di intervento 6.1 Azione 6.1.2 | Attivi Materiali | 1.583.300,00 | 561.208,00 | 1.598.735,00 | 1.595.575,00 | 554.318,00 |
| TOTALE | | 1.583.300,00 | 561.208,00 | 1.598.735,00 | 1.595.575,00 | 554.318,00 |

La valutazione del progetto definitivo presentato dall'impresa Industria Molitoria Mininni S.r.l. ha visto la parziale ammissibilità delle spese relative alle categorie "Attivi Materiali".

Relativamente alle agevolazioni si evidenzia che a fronte di un investimento ammesso pari ad € 1.595.575,00, deriva una agevolazione di € 554.318,00, inferiore a quanto provvisoriamente assegnato con DGR n. 1403 del 23 luglio 2013.

Modugno, 09/07/2014

Il Valutatore
Michele Caldarola

*In sostituzione del Responsabile di
Comune, temporaneamente assente dal servizio*
Il Dirigente dell'Area Bilancio e Controlli
Roberto Venneri

[Firma]
[Firma]