

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 novembre 2011, n. 2564

PO 2007 - 2013. Asse I - Linee di Intervento: 1.1 - Az 1.1.2 e 1.4 - Azione - 1.4.1 - Asse II Linea di Intervento 2.4 - Az 2.4.2 - Asse VI Linea di Intervento 6.1 - Az 6.1.2. Avviso D.D. n. 589 del 26.11.2008, pubblicato sul BURP n. 191 del 10.12.08. Del di approvazione del Prog Definitivo. Sog proponente: Zincogam S.p.A. - P. IVA 02442450751

Assente la Vice Presidente Assessore allo Sviluppo Economico, sulla base della relazione istruttoria espletata dall'Ufficio Incentivi alle Pmi e confermata dal Dirigente del Servizio Ricerca e Competitività, riferisce quanto segue l'Ass. Sasso:

Visti:

- il PO 2007-2013 FESR della Regione Puglia, come approvato dalla Commissione Europea con C (2007) 5726 del 20.11.2007;
- la DGR n. 146 del 12.02.2008 con la quale la Giunta Regionale ha preso atto di detta decisione comunitaria (BURP n. 31 del 26.02.08);
- la Legge Regionale n. 10 del 29.06.2004, recante "Disciplina dei regimi regionali di aiuto" e successive modificazioni e integrazioni;
- il Regolamento n. 9 del 26.06.2008 recante la disciplina dei Regimi di Aiuto regionali in esenzione (BURP n. 103 del 30.06.2008), modificato dal Regolamento n. 1 del 19.01.2009 (BURP n. 13 suppl. del 22.01.2009), dal Regolamento n. 19 del 10 agosto 2009 (BURP n. 123 suppl. del 11.08.2009) e dal Regolamento n. 4 del 24/03/2011 (BURP n. 44 del 28.03.2011);
- il Titolo V del citato Regolamento, denominato "Aiuti alle medie imprese e ai Consorzi di PMI per Programmi Integrati di Agevolazione".

Visto altresì:

- il D.P.G.R. n. 886 del 24.09.2008 con cui è stato emanato l'Atto di Organizzazione per l'Attuazione del PO FESR 2007-13;
- la DGR n. 1849 del 30.09.2008 con la quale sono stati nominati l'Autorità di Gestione del PO FESR 2007-2013, nonché i Responsabili degli Assi in cui si articola;

- la DGR n. 185 del 17.2.2009 con la quale sono stati nominati i Responsabili di Linea, modificata dalla Delibera di Giunta regionale n. 2157 del 17.11.2009;
- il D.P.G.R. 22 febbraio 2008, n. 161 con cui è stato adottato l'atto di alta Organizzazione della Presidenza e della Giunta della Regione Puglia che ha provveduto a ridefinire le strutture amministrative susseguenti al processo riorganizzativo "Gaia", - Aree di Coordinamento - Servizi - Uffici;
- la DGR del 19 maggio 2011, n. 1112 con cui sono stati individuati i nuovi Servizi relativi alle Aree di Coordinamento e nella fattispecie per l'Area Sviluppo economico, lavoro, innovazione, è stato previsto tra gli altri, il Servizio Ricerca e Competitività;
- il D.P.G.R. del 17 giugno 2011 n. 675 con cui sono stati istituiti i Servizi ricadenti nelle otto aree di coordinamento della Presidenza e della Giunta della Regione Puglia;
- la DGR del 4 agosto 2009, n. 1451, con cui si è provveduto al conferimento dell'incarico di dirigente del Servizio, sopra menzionato;
- le DD n. 11 dell'8 settembre 2009 e n. 12 del 9 settembre 2009 del Direttore dell'Area Politiche per lo Sviluppo il Lavoro e l'Innovazione, con cui sono stati istituiti, tra gli altri, gli Uffici relativi al Servizio Ricerca e Competitività;
- la DD Direttore di Area n. 30 del 22.12.2009 con la quale è stato conferito l'incarico di dirigente dell'Ufficio Incentivi alle PMI;
- la DD Direttore di Area n. 14 del 16.09.2009 con la quale è stato conferito l'incarico di dirigente dell'Ufficio Ricerca Industriale e Innovazione Tecnologica;
- la DD del Dirigente Servizio Ricerca e Competitività n. 31 del 26.1.2010 con la quale è stato nominato il Responsabile dell'azione 6.1.2, Asse VI, Linea 6.1;
- la DD del Dirigente Servizio Ricerca e Competitività n. 36 del 28.1.2010 con la quale è stato nominato il Responsabile dell'azione 1.1.2, Asse I, Linea 1.1;
- la DD del Dirigente Servizio Ricerca e Competitività n. 822 del 31.08.2010 con la quale è stato nominato il Responsabile dell'azione 1.4.1, Asse I, Linea 1.4;

- la DD del Dirigente Servizio Ricerca e Competitività n. 822 del 31.08.2010 con la quale è stato nominato il Responsabile dell'azione 2.4.2, Asse II, Linea 2.4;
- la DGR n. 2152 del 14/11/2008 con la quale la Giunta Regionale ha approvato, tra l'altro, lo schema di Avviso per l'erogazione di "Aiuti alle Medie Imprese e ai Consorzi di PMI per Programmi Integrati di Agevolazione e individuato Puglia Sviluppo S.p.A. (già Sviluppo Italia Puglia S.p.A.) quale Organismo Intermedio per l'attuazione dello strumento ai sensi dell'art. 1, comma 5, del Regolamento n. 1/2009 e dell'art. 6 del DPGR n. 886/2008;
- l'Avviso Pubblico per la presentazione delle istanze di accesso ai sensi dell'articolo 41 del Regolamento adottato con Determinazione del Dirigente Settore Artigianato PMI e Internazionalizzazione n. 589 del 26 novembre 2008 e pubblicato sul B.U.R.P. della Regione Puglia n. 191 del 10 dicembre 2008, modificato dalla Determinazione del Dirigente Servizio Ricerca e Competitività n. 611 del 05/10/2009 pubblicata sul B.U.R.P. n. 157 del 08/10/2009 e dalla Determinazione del Dirigente Servizio Ricerca e Competitività n. 1510 del 13/09/2011 pubblicata sul B.U.R.P. n. 147 del 22/09/2011;
- la DGR n. 516 del 28/02/2010 e ss.mm.ii. con la quale è stato approvato lo schema di Disciplinare e adempimenti consequenziali.

Considerato che

- l'impresa proponente Zincogam S.p.A. ha presentato in data 19.01.2009 istanza di accesso (Prot. n. 38/A/0277 del 22/01/2009);
- con DGR n. 886 del 26.05.2009 è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo, l'impresa proponente Zincogam S.p.A. con sede legale in Via Pavia, 36 - 73013 - Galatina (Le), P. IVA 02442450751, per un investimento complessivo di euro 10.982.000,00;
 - il Servizio Ricerca e Competitività con nota prot. n. AOO_044/6016 del 28.05.2009 ha comunicato all'impresa proponente l'ammissibilità della proposta alla presentazione del progetto definitivo;
 - l'impresa proponente ha presentato, nei termini di legge, il progetto definitivo;
 - Puglia Sviluppo S.p.A. con nota del 03/11/2011 prot. 6783/BA, (prot. n. AOO_158_11005 del

07/11/2011) ha trasmesso la Relazione istruttoria del progetto definitivo presentato dall'impresa proponente;

Rilevato che:

- con AD n. 589 del 26/11/08 sono state impegnate le risorse per la copertura dell'Avviso per l'erogazione di "Aiuti alle Medie Imprese e ai Consorzi di PMI per Programmi Integrati di Agevolazione" per un importo complessivo pari ad euro 88.000.000,00 di cui euro 40.000.000,00 a valere sulla linea di intervento 6.1 - azione 6.1.2, euro 20.000.000,00 a valere sulla linea di intervento 1.1 - azione 1.1.2, euro 8.000.000,00 a valere sulla linea di intervento 1.1 - azione 1.4.1 e euro 20.000.000,00 a valere sulla linea di intervento 2.4 - azione 2.4.2;
- con AD n. 556 dell'8/04/2011 si è proceduto all'assunzione di un ulteriore impegno pari ad euro 74.313.228,52 a valere sulla linea di intervento 6.1 - azione 6.1.2;

Rilevato altresì che:

- l'ammontare finanziario teorico della agevolazione concedibile, pari a euro 3.585.106,00 a valere sulla Linea d'intervento 6.1 - azione 6.1.2, è garantito dalla dotazione finanziaria di cui agli impegni assunti con determinazioni n. 589/2008 e n. 556/2011.

Tutto ciò premesso, si propone di approvare la proposta di progetto definitivo presentato dall'impresa proponente Zincogam S.p.A. con sede legale in Via Pavia, 36 - 73013 - Galatina (Le), P. IVA 02442450751 e di procedere alla sottoscrizione del disciplinare.

Copertura Finanziaria di cui alla legge regionale n. 28/2001 e smi

Gli eventuali oneri derivanti dalla conclusione positiva del procedimento pari ad euro 3.585.106,00 sono coperti con le risorse impegnate con Determinazioni del Dirigente del Servizio Ricerca e Competitività n. 589/2008 e n. 556/2011.

Il presente provvedimento rientra nella specifica competenza della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 4 - comma 4 - lettere D/K della L.R. n. 7/97

Il relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA REGIONALE

udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore relatore;

viste le dichiarazioni poste in calce al presente provvedimento da parte del Responsabile di azione, dal Dirigente dell'Ufficio Incentivi alle Pmi e dal Dirigente del Servizio Ricerca e Competitività, che ne attestano la conformità alla legislazione vigente;

a voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto riportato nelle premesse;
- di approvare la proposta di progetto definitivo, sulla base delle risultanze della fase istruttoria svolta dalla società Puglia Sviluppo S.p.A. per la realizzazione del progetto industriale da realizzarsi negli anni 2012-2014, presentata da Zin-

cogam S.p.A. per un importo complessivo ammissibile di 10.766.240,00 Euro, comportante un onere a carico della finanza pubblica di 3.585.106,00 Euro e con la previsione di realizzare nell'esercizio a regime un incremento occupazionale non inferiore a n. 8,42 unità lavorative (ULA);

- di stabilire che il Disciplinare dovrà essere sottoscritto entro giorni 15 dalla notifica del presente provvedimento;
- di autorizzare il Dirigente del Servizio Ricerca e Competitività ad adeguare lo schema di disciplinare approvato con DGR n. 516/10 e ss.mm.ii., concedendo eventuali proroghe al termine di cui al punto precedente in caso di motivata richiesta da parte del Soggetto Proponente;
- di dare atto che il presente provvedimento non determina alcun diritto a favore dell'impresa sopra riportata, né obbligo di impegno o di spesa per l'Amministrazione Regionale;
- di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il Segretario della Giunta
Dott. Romano Donno

Il Presidente della Giunta
Dott. Nichi Vendola

P.I.A.

ZINCOGAM S.P.A.

PROT. N. 8

ZINCOGAM S.P.A.

Relazione finale di ammissibilità del progetto definitivo

**Regolamento n. 9/08 e s.m.i. -Titolo V "Aiuti alle medie imprese e ai Consorzi di PMI
per programmi Integrati di Agevolazione"
P O Puglia 2007-2013**

Investimento industriale proposto: € 10.932.730,00

Investimento industriale ammesso: € 10.766.240,00

Agevolazione Concedibile da Progetto Definitivo: € 3.585.106,00

Incremento occupazionale: + 8,42 ULA

Localizzazione investimento: Strada Provinciale 362 Km 14,500 - Soleto (LE)

Indice

PREMESSA	
Verifica di decadenza	
1. Tempistica e modalità di trasmissione della domanda	
2. Completezza della documentazione inviata	
2.1 Verifica del potere di firma	
2.2 Definizione/illustrazione dei contenuti minimi del progetto industriale	
2.3 Costituzione del Consorzio (Art. 41 comma 6 del Regolamento)	
2.4 Conclusioni	
Verifica preliminare di ammissibilità (esame di merito)	
3. Documentazione allegata al progetto definitivo	
Verifica ammissibilità del progetto industriale	
Verifica ammissibilità del progetto industriale	
4. Presentazione dell'iniziativa e valutazione delle spese di investimento	
4.1 Il soggetto proponente	
4.2 Sintesi dell'iniziativa	
4.3 Ammissibilità dell'investimento industriale	
4.3.1 Investimenti in attivi materiali	
4.3.2. Investimenti per risparmio energetico	
5. Cantierabilità dell'iniziativa	
5.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa	
5.2 Sostenibilità ambientale dell'iniziativa	
5.3 Valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti	
5.4 Congruenza studi preliminari di fattibilità	
5.5 Congruenza suolo aziendale	
5.6 Congruenza opere civili	
5.7 Congruenza impiantistica	
5.8 Note conclusive	
Verifica di ammissibilità del progetto di Ricerca	
6. Investimenti per Progetto di Ricerca	
Verifica di ammissibilità del progetto di Consulenza	
7. Investimenti in Servizi di consulenza	
8. Valutazioni economico finanziarie dell'iniziativa	

8.1 Dimensione del beneficiario.....	
8.2 Capacità reddituale dell'iniziativa	
8.3 Rapporto tra mezzi finanziari ed investimenti previsti	
9. Coerenza e completezza del business plan	
10. Analisi della tecnologia produttiva utilizzata	
10.1 Grado di innovazione tecnologica di processo e/o di prodotto.....	
10.2 Qualificazione professionale del personale impiegato	
11. Creazione di nuova occupazione	
12. Ricadute dell'iniziativa sul territorio.....	
13. Coerenza tra dimensione del beneficiario e dimensione del progetto di investimento	
14. Rispetto delle prescrizioni effettuate in sede di ammissione alla fase istruttoria .	
15. Indicazioni/prescrizioni per fase successiva	
Conclusioni.....	

PREMESSA

L'impresa Zincogam S.p.A. opera nel settore della zincatura a caldo di carpenteria metallica pesante (*Ateco 2007 - 25.61.00 - Trattamento e rivestimento dei metalli*).

La società è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo con D.G.R. n. 886 del 26/05/2009.

L'iniziativa proposta ha come obiettivo l'ampliamento dell'attività esistente, ossia della zincatura di "materiale lungo". L'incremento occupazionale previsto da progetto di massima è di 8 occupati.

Il programma di investimenti ammesso prevede esclusivamente investimenti in attivi materiali. Il costo complessivo previsto dal programma di investimenti ammesso e deliberato è di € 10.982.000,00 e l'agevolazione massima concedibile risulta essere pari ad € 3.682.800,00.

Sintesi degli investimenti ammessi da progetto di massima

Sintesi investimenti per "attivi materiali"		Agevolazioni da D.G.R. €
Tipologia spesa	Ammontare €	
Studi preliminari e di fattibilità	0,00	0,00
Suolo aziendale	0,00	0,00
Opere murarie e assimilate	3.550.000,00	710.000,00
Attrezzature, macchinari, impianti	7.432.000,00	2.972.800,00
TOTALE	10.982.000,00	3.682.800,00

Verifica di decadenza

1. Tempistica e modalità di trasmissione della domanda (Art. 42 comma 1 del Regolamento)

Il progetto definitivo, con protocollo regionale AOO_044 01/09/2009 - 0010410 è stato trasmesso in data 06/08/2009 e pertanto entro 60 gg. dalla data di ricevimento (08/06/2009) della comunicazione di ammissione alla fase di presentazione del progetto definitivo da parte della Regione Puglia, così come definito dalla normativa di riferimento.

Il progetto è stato elaborato utilizzando la modulistica fornita, in dettaglio:

- SCHEDA TECNICA DI SINTESI;
- RELAZIONE GENERALE E ATTIVI MATERIALI;
- RELAZIONE AMBIENTALE.

2. Completezza della documentazione inviata (Art. 42 comma 2 del Regolamento)

2.1 Verifica del potere di firma

La proposta di progetto industriale relativamente all'impresa Zincogam S.p.A. è sottoscritta da Aldo Giurgola, Amministratore Unico, così come risulta da Certificato Camerale rilasciato in data 17/07/2009 ed aggiornato al 19/10/2011.

2.2 Definizione/illustrazione dei contenuti minimi del progetto industriale

- il progetto enuncia chiaramente i presupposti e gli obiettivi sotto il profilo economico, industriale, commerciale e finanziario. In particolare, il soggetto proponente evidenzia che l'obiettivo fondamentale del progetto industriale è quello di ampliare l'attività esistente affiancando alla zincatura di elementi di medie dimensioni, quella della zincatura di materiale lungo utilizzato per opere pubbliche e lavorazioni pesanti;
- le informazioni fornite in relazione al soggetto proponente risultano esaustive ed approfondite;
- il programma di investimenti è supportato da preventivi, planimetrie, elaborati grafici, progetto edilizio e layout;
- il piano finanziario di copertura degli investimenti, con indicazione dell'ammontare delle agevolazioni richieste, e le relative previsioni economiche, patrimoniali e finanziarie sono dettagliatamente descritte.

2.3 Costituzione del Consorzio (Art. 41 comma 6 del Regolamento)

Ipotesi non ricorrente.

2.4 Conclusioni

Sulla base delle verifiche effettuate è possibile procedere al successivo esame di merito.

Verifica preliminare di ammissibilità (esame di merito)

3. Documentazione allegata al progetto definitivo

Il progetto industriale presentato è costituito dalla seguente documentazione:

- planimetria generale, in adeguata scala, dalla quale risulta la dimensione e configurazione del suolo aziendale, delle superfici coperte, di quelle destinate a viabilità interna. La planimetria risulta corredata di opportuna legenda e sintetica tabella riepilogativa relativa alle singole superfici. Trattandosi di ampliamento dell'unità produttiva esistente, le nuove superfici risultano opportunamente evidenziate rispetto a quelle preesistenti sia sulla planimetria che sulle tabelle riepilogative;
- principali elaborati grafici relativi a ciascun fabbricato del programma, in adeguata scala e debitamente quotati, firmati, a norma di legge, dal progettista e controfirmati dal legale rappresentante dell'impresa;
- copia degli atti di compravendita (relativi ad appezzamento di terreno sito in Soletto alla località "Masseria Morrone" zona industriale risultante da atto del 15/01/1998 del Dott. Vincenzo Miglietta notaio in Aradeo; appezzamento di terreno sito in Soletto alla località "Masseria Scaelle" zona industriale risultante da atto del 01/03/2000 del Dott. Stefania Monosi notaio in Galatina; zona di suolo industriale posta nel Comune di Soletto, risultante da atto del 26/09/2003 del Dott. Stefania Monosi notaio in Galatina), attestanti la piena disponibilità dei suoli;
- perizia giurata a firma dell'Ing. Giuseppe Romano e datata 30/07/2009, attestante la conformità urbanistica dei suoli posti nel Comune di Soletto sui quali verrà realizzato l'investimento programmato. I suoli oggetto di perizia ricadono in zona D2 dello strumento urbanistico vigente del Comune di Soletto e pertanto risultano avere la destinazione urbanistica "insediamenti industriali" e nulla osta al rilascio dei relativi Permessi a Costruire;
- dettaglio degli investimenti previsti, con allegati i relativi preventivi e suddivisione degli stessi per capitolo di spesa;
- dichiarazione relativa a determinati aiuti di Stato, dichiarati incompatibili dalla Commissione Europea;
- relazione di sostenibilità ambientale relativa allo stabilimento siti in Soletto (Le) - Strada Provinciale 362 Km. 14,500;
- informazioni relative all'attività, all'andamento economico e alla situazione patrimoniale del soggetto proponente;
- certificato con vigenza e nulla osta antimafia rilasciato dalla C.C.I.A.A. di Lecce, datato 17/07/2009;
- libro matricola aziendale;
- bilancio al 31/12/2008;
- con riferimento all'atto costitutivo, allo statuto, ed ai bilanci degli esercizi 2006 e 2007, si precisa che gli stessi risultano già presentati in sede di consegna del progetto di massima.

La documentazione elencata è stata trasmessa anche su supporto informatico in formato pdf.

Il Servizio Ricerca e Competitività ha ulteriormente acquisito:

- con prot. AOO_158 - 0000056 del 07/01/2010 documentazione per il rilascio delle autorizzazioni amministrative;
- con prot. AOO_158 - 0000870 del 03/02/2010 originale della delibera del Mediocredito Italiano di finanziamento per la copertura del programma di investimenti proposto.

Si specifica, inoltre, che la Zincogam S.p.A., ha inviato direttamente presso la sede di Puglia Sviluppo la seguente documentazione:

- DSAN attestasse il ricorso nell'ultimo triennio a forme di interventi integrativi salariali acquisita al prot. 506/Ba del 28/01/2010;
- DSAN inerente il Libro Unico dei Lavoratori acquisita al prot. 1241/Ba del 05/03/2010;

A seguito della richiesta d'integrazione effettuata in data 15/03/2010, è stata fornita ed acquisita dal Servizio Ricerca e Competitività la documentazione integrativa elencata di seguito:

- A)** con prot. AOO_158 – 0003162 del 09/04/2010, la seguente documentazione:
- documento unico di regolarità contributiva rilasciato in data 19/03/2010 dalla sede INPS di Lecce;
 - richieste per il rilascio delle autorizzazioni amministrative;
 - relazione a firma del Legale Rappresentante con la quale vengono chiarite le strategie che l'impresa adotta al fine di superare le situazioni che hanno condotto all'intervento di C.I.G. ordinaria, corredata di verbale di consultazione sindacale;
 - dichiarazione aggiornata a firma del Legale Rappresentante di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 23 maggio 2007, articoli 4 e 8, relativa a determinati aiuti di Stato, dichiarati incompatibili dalla Commissione Europea;
 - riformulazione del piano di copertura finanziaria redatto in forma di DSAN;
 - verbale di assemblea ordinaria del 18 marzo 2010 con il quale si delibera il conferimento soci in conto futuro aumento capitale sociale;
 - diagramma di GANTT;
 - relazione a firma del legale del rappresentante relativa alla movimentazione dei macchinari e degli impiegati, alla quale sono allegate piante della palazzina esistente e della nuova palazzina oggetto di investimento.
- B)** con prot. AOO_158 – 0011663 del 16/12/2010, la seguente documentazione:
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio con cui il Legale Rappresentante chiede la rettifica del di dipendenti in termini di ULA comunicato in prima istanza a seguito dell'errata applicazione della normativa di riferimento;
 - dichiarazione sostitutiva di atto notorio attestante il ricorso nell'ultimo triennio da parte della Zincogam S.p.A. a forme di interventi integrativi salariali;
 - dichiarazione sostitutiva di atto notorio con cui il Legale Rappresentante ridetermina la tempistica di realizzazione del programma di investimenti;
 - diagramma di GANTT aggiornato rispetto alla rideterminazione della tempistica;
 - previsioni economiche patrimoniali e finanziarie per l'esercizio a regime;
 - dichiarazione sostitutiva di atto notorio inerente il Libro Unico dei Lavoratori;
 - riformulazione della sez. 2 "Descrizione degli effetti occupazionali direttamente derivanti dal programma di investimenti";
 - relazione tecnica a firma dell'Ing. Giuseppe Romano corredata da piante, prospetti, sezioni e planimetrie;
- C)** con prot. AOO_158 – 10492 del 20/10/2011, la seguente documentazione.
- copia del certificato aggiornato con vigenza e nulla osta antimafia rilasciato dalla C.C.I.A.A. di Lecce, datato 19/10/2011;
 - Documento d'identità in corso di validità dell'Amministratore Unico Sig. Aldo Giurgola;
 - Bilanci relativi agli esercizi 2009 e 2010;
 - dichiarazione sostitutiva di atto notorio aggiornata attestante il ricorso nell'esercizio 2010 da parte della Zincogam S.p.A. a forme di interventi integrativi salariali;
 - Atto di determinazione della Provincia di Lecce di esclusione dell'assoggettabilità a V.I.A.;
 - Dichiarazione relativa allo slittamento della tempistica di realizzazione del progetto industriale;
 - GANTT aggiornato in base alla dichiarazione di cui al punto precedente.

Verifica ammissibilità del progetto industriale

4. Presentazione dell'iniziativa e valutazione delle spese di investimento

4.1 Il soggetto proponente

Forma e composizione societaria

La società Zincogam S.p.A., costituita il 21/07/1989 con atto n. 32392 di Repertorio del dott. Benedetto Petrachi, notaio in Galatina, con sede legale in Galatina (Le) Via Pavia, 36, ha avviato la propria attività nello stabilimento sito in Soletto (Le) alla Strada Statale 476 Km 16,500 in data 02/01/1991 nel settore del trattamento e rivestimento dei metalli.

Presenta, alla data del 31/12/2010, un capitale sociale di € 1.800.000,00, interamente versato e così suddiviso:

SOCIO	QUOTA	VALORE
Giurgola Aldo	33,33%	€ 600.000,00
Giurgola Giuseppe	33,33%	€ 600.000,00
Giurgola Mario	33,33%	€ 600.000,00

La società ha quale Amministratore Unico il Sig. Giurgola Aldo.

Oggetto sociale

La Zincogam S.p.A. ha per oggetto sociale l'attività di zincatura di carpenteria metallica pesante ed il trattamento dei metalli in genere.

Struttura organizzativa

La società è organizzata in Unità Operative che operano sotto la direzione dell'Amministratore Unico (Giurgola Aldo), con ampie deleghe ai soci (Giurgola Mario e Giuseppe) per la gestione delle risorse disponibili, per la definizione di accordi commerciali con i clienti e per il coordinamento tra i responsabili della gestione tecnica, amministrativa e contabile.

La società si avvale della collaborazione di operai ed impiegati che nell'esercizio 2008 in media si attestano in n. 74 dipendenti.

Campo di attività

Il settore economico principale di riferimento è quello identificato dal seguente codice ATECO 2007: 25.61.00 Trattamento e rivestimento dei metalli.

In dettaglio, l'attività aziendale consiste prevalentemente nella zincatura di carpenteria metallica pesante nonché nel trattamento dei metalli in genere utilizzati in vari settori che spaziano dall'edilizia, all'impiantistica industriale ed ai trasporti.

Si precisa che il settore di riferimento del presente progetto industriale è identificato dal seguente codice ATECO 2007: 25.61.00 - Trattamento e rivestimento metalli.

Risultati conseguiti e prospettive di sviluppo

La Zincogam S.p.A., nel progetto definitivo inviato, dichiara che, grazie all'innovazione tecnologica di cui si doterà l'impianto produttivo ed alla compagine sociale in possesso dello specifico Know-how, l'iniziativa proposta si pone su un livello di avanguardia relativamente ai livelli produttivi. Considerando, infatti, gli ottimi risultati di esercizio conseguiti, la società ritiene non sussista alcun dubbio sulla possibilità di creare anche per il futuro validi presupposti per realizzare le prospettive reddituali poste alla base delle strategie aziendali.

Con il nuovo insediamento la Zincogam, in relazione ai traguardi commerciali e reddituali prestabiliti, tenuto conto dei costi di produzione e delle valutazioni di mercato sui prezzi correnti, si prefigge di raggiungere a medio termine la produzione sintetizzata come da tabella elaborata dall'impresa nella Relazione Generale:

PRINCIPALI PRODOTTI	Unità di misura	Prod.ne effettiva esercizio 2007	Prod.ne effettiva esercizio a regime	Prezzo unitario medio (euro)	Tot KEU
Zincatura generale metalli	Ton	25.060	38.000	390,00	14.820,00
Zincatura minuteria	Ton	-	1.250	390,00	487,50
Matte e ceneri	Kg	580.584	792.000	0,65	514,80
Totale fatturato a regime					15.822,30

4.2 Sintesi dell'iniziativa

Il programma di investimenti proposto ha ad oggetto un ampliamento dell'attività esistente: si tratta della zincatura di "materiale lungo" (per esempio capriate di capannone, ponti, carpenteria metallica, ecc.) per lo più utilizzato nella realizzazione di opere pubbliche e di lavorazioni pesanti in generale di difficilissimo trattamento. Tale segmento produttivo risulta essere fortemente dinamico e con previsioni di sicura e continua evoluzione in quanto caratterizzato da ampi spazi di inserimento. Da qui la necessità di realizzare un nuovo opificio che consentirebbe di soddisfare la notevole richiesta di questa nuova nicchia di mercato per la quale, sull'intero territorio dell'Italia Meridionale, è presente una sola azienda concorrente di dimensioni inferiori.

L'unità produttiva nella quale si realizzerà il suddetto programma di investimenti è quella ubicata nella zona industriale di Soleto, sulla Strada Provinciale 362 Km 14,500.

La nuova struttura produttiva richiederebbe, pertanto, una dotazione di macchinari ed impianti differenti rispetto all'attuale struttura della Zincogam S.p.A., che tenga conto delle nuove esigenze organizzative.

Infine, si rileva che la scheda tecnica allegata al progetto definitivo riporta le seguenti informazioni:

- avvio a realizzazione del nuovo programma: 01/11/2009;
- ultimazione del nuovo programma: 28/02/2011;
- entrata a regime del nuovo programma: 31/01/2012.

Il Legale Rappresentante della Zincogam S.p.A. invia in data 24/11/2010 DSAN (acquisita al protocollò regionale AOO_158 - 0011663 del 16/12/2010) con cui dichiara che "a seguito del dilungamento dei tempi nella valutazione del progetto dovuto alla tempistica nella preparazione di documentazioni più complesse quali A.I.A e V.I.A. si è dovuto procedere ad una nuova determinazione dei tempi previsti per la realizzazione del Programma di investimenti che saranno i seguenti:

data avvio 01/02/2010;
 data realizzazione 50% 31/12/2011;
 data completamento 31/12/2012;
 esercizio a regime 2013".

Il GANTT fornito in integrazioni (acquisita al protocollo regionale AOO_158 - 0011663 del 16/12/2010) indica l'inizio investimenti al 01/02/2010 e la fine al 31/12/2012.

Il Legale Rappresentante della Zincogam S.p.A. consegna in data 20/10/2011 DSAN (acquisita al protocollo regionale AOO_158 - 10492) con cui dichiara che "La scrivente S.p.A. è stata ammessa alle agevolazioni di cui a margine con delibera di Giunta Regionale n. 886 del 26/05/2009. Nei termini prescritti è stata presentata tutta la documentazione elencata nella "Comunicazione di ammissibilità" del 28/05/2009 prot. 0006016. Successivamente, in fase di istruttoria da parte dei competenti uffici della Regione, ci è stata richiesta la presentazione sia del permesso a costruire e sia la certificazione di avvenuta verifica di assoggettabilità della Procedura di V.I.A.. In data 08/11/2010 abbiamo proceduto ad inoltrare agli Uffici Regionali il

permesso di costruire insieme ai vari pareri di conformità. In data 20/12/2010, poi, abbiamo presentato l'istanza di verifica di assoggettabilità alla procedura di V.I.A. agli uffici competenti (Provincia di Lecce e Regione Puglia Bari) ed in data 18/10/2011 ci è stata notificata, finalmente, la determinazione dirigenziale n. 2272 del 03/10/201 che escludeva l'applicazione delle procedure di V.I.A.. Tenuto conto di quanto sopra, considerato che la ultimazione del nostro investimento dovrà avvenire entro il 2012 si richiede il rinvio di quest'ultimo termine a giugno 2014 secondo il seguente programma di lavoro:

data avvio 02/01/2012;
 data realizzazione 50% 30/12/2012;
 data completamento 30/06/2014;
 esercizio a regime 2015".

Il GANTT fornito in integrazioni (acquisita al protocollo regionale AOO_158 - 10492 del 20/10/2011) indica l'inizio investimenti al 02/01/2012 e la fine al 30/06/2014.

Si segnala che la data di avvio degli investimenti risulta successiva alla data della comunicazione di ammissione alla fase di presentazione del progetto definitivo da parte della Regione Puglia così come stabilito dall'art. 13 dell'Avviso Pubblico.

4.3 Ammissibilità dell'investimento industriale

4.3.1 Investimenti in attivi materiali

Il soggetto proponente, in sede di progetto definitivo, propone un programma di investimenti inferiore a quello preventivato in sede di progetto di massima e modificato in alcune sue parti. In particolare, il programma di investimenti proposto in sede di progetto di massima prevedeva spese per opere murarie (capannone, fabbricato per mensa, servizi ed uffici, impianto antincendio, realizzazione piazzali, recinto lotto e basamenti impianto di zincatura), acquisto di impianti (impianto automatico di zincatura, di stoccaggio acido, rigenerazione di acido cloridrico, decompressione gas metano) e macchinari (gruppo elettrogeno e quadro di scambio, 3 carrelli elevatori). In sede di presentazione del progetto definitivo, il soggetto proponente, con riferimento agli investimenti in attivi materiali, prevede una minor spesa per acquisto impianti e macchinari, una maggiore spesa per opere murarie ed inserisce un'ulteriore spesa per studi di fattibilità.

Si rileva che le spese preliminari di fattibilità rispettano il limite del 3% dell'importo complessivo ammissibile prescritto dall'art. 38 c. 5 del Regolamento n. 9/2008 e s.m.i..

Il programma industriale proposto prevede i seguenti investimenti in "Attivi Materiali":

1. studi preliminari di fattibilità;
2. costruzione di un capannone industriale;
3. sistemazione esterna degli spazi a disposizione;
4. impianti e reti tecnologiche relative all'opificio industriale;
5. impianto tecnologicamente avanzato per la zincatura;
6. carrelli elevatori.

In dettaglio:

	Spesa prevista	Spesa ammessa
(A) STUDI PRELIMINARI DI FATTIBILITA'		
- studi preliminari di fattibilità	0,00	0,00
- Progettazione	100.000,00	99.130,00
- Direzione lavori	100.000,00	99.130,00
TOTALE (A) STUDI PRELIMINARI DI FATTIBILITA' (max 3% DELL'IMPORTO COMPLESSIVO AMMISSIBILE DEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTI)	200.000,00	198.260,00
(B) SUOLO AZIENDALE (max 10%)		

	Spesa prevista	Spesa ammessa
- Suolo aziendale	0,00	0,00
- Sistemazione del suolo	0,00	0,00
- Indagini geognostiche	0,00	0,00
TOTALE (B) SUOLO AZIENDALE (max 10%)	0,00	0,00
(C) OPERE MURARIE E ASSIMILATE		
C.1 Capannoni e fabbricati industriali		
- Capannone in Soletto (LE) in Zona Industriale di mq. 8.686,93 come da Computo Metrico a firma dell'Ing. Giuseppe Romano	1.761.360,00	1.761.360,00
Totale Capannoni e fabbricati industriali	1.761.360,00	1.761.360,00
C.2 Fabbricati civili per uffici e servizi sociali		
- Servizi sociali (mq. 370,86) ed uffici (mq. 629,32) in Soletto (LE) in Zona Industriale come da Computo Metrico a firma dell'Ing. Giuseppe Romano	424.750,00	313.080,00
Totale Fabbricati civili per uffici e servizi sociali	424.750,00	313.080,00
C.3 Impianti generali		
- Riscaldamento	0,00	0,00
- Condizionamento	39.500,00	22.600,00
- Idrico	0,00	0,00
- Aria compressa	14.500,00	14.000,00
- Elettrico	312.160,00	302.000,00
- Fognario	15.600,00	14.000,00
- Telefonico	0,00	0,00
- Antincendio	28.000,00	27.600,00
- Telefonico	0,00	0,00
- Altro	0,00	0,00
Totale Impianti generali	409.760,00	380.200,00
C.4 Strade, piazzali, rec.		
- Strade	0,00	0,00
- Piazzali	490.540,00	483.820,00
- Recinzioni	126.290,00	124.560,00
- Allacciamenti ferroviari	0,00	0,00
- Cabina elettrica di trasformazione	209.500,00	206.630,00
- Basamenti per macchinari e impianti	337.300,00	337.300,00
- Altro	0,00	0,00
Totale Strade, piazzali, rec.	1.163.630,00	1.152.310,00
C.5 Opere varie		
	0,00	0,00
Totale Opere varie	0,00	0,00
TOTALE (C) OPERE MURARIE E ASSIMILATE	3.759.500,00	3.606.950,00
(D) MACCHINARI IMPIANTI E ATTREZZATURE		
D.1 Macchinari		
- Impianto automatico di zincatura generale e minuteria	6.222.800,00	6.222.800,00
- Impianto di pesatura per carrelli elevatori	7.700,00	7.700,00
Totale Macchinari	6.230.500,00	6.230.500,00
D.2 Impianti		
- Impianto decompressione metano	91.540,00	91.540,00
- Impianto di cogenerazione (Gruppo elettrogeno a metano dotato di recuperatore di calore)	270.000,00	270.000,00
Totale Impianti	361.540,00	361.540,00
D.3 Attrezzature		
- Attrezzature di produzione	53.680,00	53.680,00
- Arredi per mensa, uffici, insegna	36.460,00	24.260,00
- Macchine elettroniche per l'ufficio	26.280,00	26.280,00

	Spesa prevista	Spesa ammessa
- Reggiatrici	11.730,00	11.730,00
- Stadera a ponte	19.800,00	19.800,00
- Generatori per taglio plasma	7.600,00	7.600,00
- Gruppo elettrogeno	65.000,00	65.000,00
Totale Attrezzature	220.550,00	208.350,00
D.4 Software	0,00	0,00
D.5 Brevetti, licenze know – how e conoscenze tecniche non brevettate	0,00	0,00
Totale Brevetti, licenze know – how e conoscenze tecniche non brevettate	0,00	0,00
Totale Software	0,00	0,00
D.6 Mezzi mobili		
- N. 3 Carrelli elevatori Linde	160.640,00	160.640,00
Totale Mezzi mobili	160.640,00	160.640,00
TOTALE (D) MACCHINARI, IMPIANTI E ATTREZZATURE	6.973.230,00	6.961.030,00
TOTALE INVESTIMENTO	10.932.730,00	10.766.240,00

Di seguito si riporta una tabella riepilogativa degli investimenti relativi al progetto definitivo presentato ed ammesso:

VOCE	INVESTIMENTI AMMESSI da DGR	AGEVOLAZIONE DA DGR	INVESTIMENTI PROPOSTI DA PROGETTO DEFINITIVO	INVESTIMENTI AMMESSI DA PROGETTO DEFINITIVO	AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI DA PROGETTO DEFINITIVO
Studi preliminari di fattibilità	0,00		200.000,00	198.260,00	79.304,00
Suolo aziendale e sue sistemazioni	0,00		0,00	0,00	0,00
Opere murarie ed assimilate, impiantistica connessa e infrastrutture specifiche aziendali	3.550.000,00	710.000,00	3.759.500,00	3.606.950,00	721.390,00
Macchinari, impianti e attrezzature varie	7.432.000,00	2.972.800,00	6.973.230,00	6.961.030,00	2.784.412,00
Programmi informatici	0,00		0,00	0,00	0,00
Acquisto di brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate	0,00		0,00	0,00	0,00
TOTALE INVESTIMENTO	10.982.000,00	3.682.800,00	10.932.730,00	10.766.240,00	3.585.106,00

4.3.2. Investimenti per risparmio energetico

Non previsti.

5. Cantierabilità dell'iniziativa

5.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa

Sulla base della documentazione presentata:

- a) l'iniziativa proposta sarà localizzata nella Zona Industriale di Soletto (LE), su suoli estesi per complessivi ha 3.66.23 ed identificati in catasto al fg. 11 particella 301 ed al fg. 12 particelle 245, 191, 192, 196, 200, 210, 243, 228, 234, 205 e 266, mentre il suolo su cui ricade l'opificio industriale esistente è riportato al NCT del Comune di Soletto al foglio 11, particella 180 di ha 00.93.10;
- b) l'area individuata per la localizzazione dell'investimento agevolato risulta essere di proprietà della Zincogam S.p.A., come risulta dalla perizia giurata redatta in data 30/07/2009 dall'ing. Giuseppe Romano (disponibilità del suolo);
- c) l'iniziativa appare compatibile con gli strumenti urbanistici vigenti in quanto il suolo è localizzato nella Zona Industriale di Soletto (LE), come risulta dalla perizia giurata redatta in data 30/07/2009 dall'ing. Giuseppe Romano.

In data 30/11/2009 la Richiedente ha inoltrato al Comune di Soletto richiesta di Permesso di costruire previa richiesta di parere inoltrato in pari data al Consorzio S.I.S.R.I. di Lecce.

In data 03/11/2010 il Comune di Soletto ha rilasciato Permesso di Costruire n. 466 prot. N. 11738/2009.

Alla luce di quanto verificato, si afferma che l'iniziativa è di immediata realizzabilità.

5.2 Sostenibilità ambientale dell'iniziativa

La verifica della sostenibilità ambientale dell'iniziativa è stata effettuata a cura dell'Autorità Ambientale della Regione Puglia.

Dall'esame della documentazione fornita, l'Ufficio ritiene di poter esprimere parere favorevole in merito alla sostenibilità ambientale dell'iniziativa presentata.

In base alle dichiarazioni del proponente, l'intervento prevede la realizzazione di un ciclo produttivo di zincatura a caldo progettato secondo le migliori tecnologie disponibili all'interno di un nuovo stabilimento. A garanzia di questo approccio appare opportuno prescrivere che in sede di acquisizione del parere di AIA, ai sensi del D.lgs. n. 59/2005, si faccia riferimento non solo alle BAT di cui al D.M.A. 31 gennaio 2005 "Emanazione di linee guida per l'individuazione e l'utilizzazione delle migliori tecniche disponibili per le attività elencate nell'allegato I del decreto legislativo 4 agosto 1999, n. 372" (come dichiarato dall'istante), ma anche per quanto possibile, compatibilmente con gli sviluppi della progettazione, al D.M.A. 10 gennaio 2008 "Emanazione di linee guida per l'individuazione delle migliori tecniche disponibili in materia di trattamento di superficie di metalli, per le attività elencate nell'allegato I del D.Lgs 18 febbraio 2005, n. 59".

Lo smaltimento delle acque meteoriche legate all'ampliamento in oggetto dovranno ottemperare a quanto previsto dal Decreto del Commissario per l'Emergenza Ambientale n°282/2003 per la contaminazione del territorio da acque meteoriche di prima pioggia e di dilavamento, massimizzandone il recupero all'interno dei cicli produttivi.

L'Autorità Ambientale ha inoltre rilevato la necessità, prima della realizzazione dell'impianto/ampliamento in oggetto, che vengano acquisiti i previsti pareri legati alle verifiche di legge da espletare (procedura di assoggettabilità a VIA come da L.R. 11/2001 e ss.mm.ii. e procedura di AIA come da D.lgs. n. 59/2005).

Infine l'Ufficio ritiene auspicabile prevedere la realizzazione di un impianto fotovoltaico in copertura

compatibilmente con l'esposizione, o in altra area da definire, ad integrazione dei fabbisogni energetici dello stabilimento, oltre al recupero delle acque meteoriche per usi compatibili ed

alla realizzazione di un impianto solare termico per i consumi di acqua calda sanitaria dello stabilimento.

A seguito delle valutazioni riportate, l'impresa ha presentato in data 15/12/2010 richiesta di verifica di assoggettabilità a V.I.A.; la Provincia di Lecce con Atto di Determinazione n° 216 del 03/10/2011 (Protocollo Generale degli Atti di Determinazione n° 2272 del 03/10/2011) ha stabilito quanto segue:

- di ritenere, ai sensi e per gli effetti dell'art.20 del D.Lgs. 152/2006 e dell'art.16 della L.R. 11/2001, il progetto per l'ampliamento di impianto industriale per la zincatura di manufatti metallici sito in zona industriale del Comune di Soletto, (attività IPCC di cui alla lettera c del punto 2.3 dell'allegato VIII Titolo III- bis Parte II del D.Lgs. 152/06), di titolarità ZINCOGAM S.p.A., escluso dall'applicazione delle procedure di V.I.A. in quanto la realizzazione e l'esercizio dello stesso non comportano apprezzabili effetti negativi sull'ambiente;
- la predetta esclusione resta subordinata alla condizione che il Proponente ottemperi alle prescrizioni e condizioni riportate in Determina.

5.3 Valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti

In relazione alla valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti, l'impresa evidenzia che l'impianto di zincatura in programma si configura come modello di eccellenza per quanto concerne l'applicazione delle più moderne tecnologie nei settori del recupero energetico, sicurezza degli operatori e salvaguardia ambientale.

5.4 Congruenza studi preliminari di fattibilità

La società ha presentato per questo capitolo una documentazione di spesa per un importo complessivo di **€ 200.000,00** così distinte:

- € 100.000,00 relativi all'onorario per la progettazione;
- € 100.000,00 relativi all'onorario per la direzione lavori.

Si accertano, per questo capitolo **€ 198.260,00**, avendo detratto € 1.740,00 relative all'incidenza degli oneri tecnici rispetto alle superfici decurtate. Le spese per studi preliminari di fattibilità rientrano nel limite del 3% degli investimenti fissi agevolabili.

5.5 Congruenza suolo aziendale

Nessuna spesa prevista per questo capitolo.

5.6 Congruenza opere civili

La ditta ha presentato per questo capitolo di spesa relativamente all'opificio industriale in ampliamento in Soletto (LE) in Zona Industriale, una documentazione di spesa per un importo complessivo di **€ 3.759.500,00** relativa a:

- a) Realizzazione di un opificio industriale in Soletto (LE) in Zona Industriale, della superficie di mq. 8.686,93 circa; dal computo metrico si rileva per questa voce di spesa la somma di € 1.761.360,00 ritenuta congrua (costo parametrico 202,76 euro/mq);
- b) Realizzazione in Soletto (LE) in Zona Industriale, di servizi sociali (sala mensa e servizi), della superficie di mq. 370,86 circa; dal computo metrico si rileva per questa voce di spesa la somma di € 163.810,00, ritenuta congrua (costo parametrico 441,70 euro/mq);
- c) Realizzazione in Soletto (LE) in Zona Industriale, di uffici su due piani, della superficie di mq. 629,32 circa.

L'accertamento di spesa si effettua sulla base di quanto dichiarato dalla Richiedente con specifica relazione relativa alle superfici e all'utilizzo degli uffici

dell'opificio preesistente aziendale, come da documentazione acquisita dal Servizio Ricerca e Competitività con prot. AOO_158 – 0003162 del 09/04/2010.

Dal computo metrico si rileva per questa voce di spesa la somma di € 260.940,00 da cui sono stati decurtati € 111.670,00 dal capitolo "Opere murarie ed assimilabili" relativi a superfici non ammissibili alle agevolazioni (mq. 269,32 destinati ad uffici riconoscendo per gli uffici mq. 360,00, di cui, mq. 300 per n. 12 impiegati a regime previsti nella nuova struttura e mq. 60,00 per la sala riunioni); si accertano, pertanto per questo capitolo di spesa € 149.270,00;

- d) Fornitura in opera degli impianti generali relativi alle opere murarie (condizionamento, elettrico, fognario, aria compressa, antincendio); dal computo metrico si rileva per questa voce di spesa la somma di € 409.760,00 da cui sono state decurtati € 29.560,00 relativi all'incidenza degli impianti generali rispetto alle superfici decurtate; si accertano, pertanto per questo capitolo di spesa € 380.200,00;
- e) Fornitura in opera di lavori di sistemazione esterna (piazzali, recinzione, cabina elettrica di trasformazione, basamenti per macchinari); dal computo metrico si rileva per questa voce di spesa la somma di € 1.163.630,00 da cui sono state decurtati € 11.320,00 relativi all'incidenza delle opere di sistemazione esterna (piazzali, recinzione e cabina elettrica di trasformazione) rispetto alle superfici decurtate; si accertano, pertanto per questo capitolo di spesa € 1.152.310,00.

Si accerta per questo capitolo di spesa un importo complessivo di **€ 3.606.950,00** ritenuto congruo ed ammissibile.

5.7 Congruenza impiantistica

La ditta ha presentato per questo capitolo una spesa complessiva di **€ 6.973.230,00** relativi all'acquisto di impianti, macchinari ed attrezzature tecnologicamente avanzati necessari al ciclo produttivo aziendale (zincatura a caldo di carpenteria metallica pesante).

Le descrizioni dettagliate ed i costi unitari dei macchinari tecnologicamente avanzati oggetto del programma in esame sono riportati nella precedente tabella di riepilogo degli investimenti; si è, inoltre, proceduto a spostare per errata imputazione dai sottocapitoli indicati dalla Richiedente alcune voci di spesa, senza modificare i singoli importi di spesa.

Si accerta per questo capitolo di spesa la somma di **€ 6.961.030,00** avendo decurtato:

- € 5.200,00 relativi all'acquisto di arredi relativi alle superficie decurtata di uffici;
- € 7.000,00 relativi all'acquisto di insegna luminosa, spesa non ammissibile alle agevolazioni.

Si segnala che, in sede di rendicontazione, eventuali spese accessorie saranno ammissibili se capitalizzate ed iscritte nel registro cespiti, come afferenti al bene oggetto di agevolazione.

L'importo complessivo di spesa accertato attraverso la documentazione presentata (preventivi di spesa) si ritiene congruo, pertinente e funzionale all'investimento.

5.8 Note conclusive

La ZINCOGAM S.p.A., con sede legale in Via Pavia n. 36 – Galatina (LE), è stata costituita in data 21/07/1989; il campo di attività in cui opera è quello della "zincatura a caldo di carpenteria metallica pesante" (codice ATECO: 25.61.00 – *Trattamento e rivestimento metalli*).

Il progetto oggetto di questa iniziativa prevede l'ampliamento dell'opificio industriale esistente in Soletto (LE) Zona Industriale, in particolare è prevista:

- la costruzione di un capannone industriale;
- la sistemazione esterna degli spazi a disposizione;
- la realizzazione degli impianti e reti tecnologiche relative all'opificio industriale;
- l'acquisto ed il montaggio di impianto tecnologicamente avanzato per la zincatura;
- l'acquisto di carrelli elevatori.

Si esprime parere favorevole sull'iniziativa da un punto di vista tecnico ed economico.

Il programma degli investimenti proposto risulta organico e funzionale.

La Zincogam dichiara per l'intero investimento **€ 10.932.730,00** da cui sono state detratte **€ 166.490,00**, relative a spese non ammissibili alle agevolazioni; si accertano, pertanto per l'intero investimento **€ 10.766.240,00**.

Verifica di ammissibilità del progetto di Ricerca

6. Investimenti per Progetto di Ricerca

Non previsti.

Verifica di ammissibilità del progetto di Consulenza

7. Investimenti in Servizi di consulenza

Non previsti.

8. Valutazioni economico finanziarie dell'iniziativa

8.1 Dimensione del beneficiario

La Zincogam S.p.A. risulta aver approvato almeno due bilanci ed ha registrato nell'esercizio 2008, approvato alla data di presentazione dell'istanza di accesso, un fatturato non inferiore a 8 milioni di euro.

Di seguito si riportano i dati emergenti dal suddetto bilancio, che attestano i valori dimensionali di media impresa del soggetto proponente:

Periodo di riferimento: 2008		
Occupati (ULA)	Fatturato	Totale di bilancio
62,58	€ 8.706.167,00	€ 5.684.741,00

8.2 Capacità reddituale dell'iniziativa

La tabella seguente rappresenta una situazione della società e dell'andamento del risultato della gestione attraverso una destrutturazione per macroclassi del conto economico. Le previsioni economiche sono illustrate come segue:

VALORI IN EURO	2007	2008	2009	2010	A REGIME (2013)
FATTURATO	10.150.952	8.706.167	7.266.084	8.373.482	15.822.000
VALORE AGGIUNTO	3.381.174	3.789.139	3.700.455	3.989.049	6.617.000
MARGINE OPERATIVO LORDO	1.532.152	1.535.374	1.344.221	1.583.864	3.802.000
MARGINE OPERATIVO NETTO	1.340.115	1.233.532	873.461	1.272.566	2.339.000
RISULTATO NETTO	815.192	762.703	388.073	841.637	1.580.900

8.3 Rapporto tra mezzi finanziari ed investimenti previsti

In sede di progetto di massima, il soggetto proponente dichiarava di garantire la copertura del programma di investimenti ammissibili per € 10.982.000,00 mediante l'apporto di mezzi propri

(€ 2.695.600,00) e mediante un finanziamento bancario a medio/lungo termine (€ 6.800.000,00).

Apporto mezzi propri	€ 2.695.600,00
Finanziamenti a m/l termine	€ 6.800.000,00
Agevolazioni richieste	€ 3.682.800,00
Totale	€ 13.178.400,00

In fase di presentazione del progetto definitivo, la società Zincogam S.p.A. propone il seguente piano di copertura finanziaria:

Investimenti proposti	€ 10.932.730,00
Apporto mezzi propri	€ 1.799.200,00
Finanziamenti a m/l termine	€ 5.000.000,00
Cash flow	€ 1.000.000,00
Agevolazioni	€ 3.621.192,00
Totale copertura finanziaria	€ 11.420.392,00

Il piano finanziario proposto prevede, tra le altre fonti, cash flow per un importo pari ad € 1.000.000,00; considerando che la sommatoria dell'ammontare dei mezzi propri, dei finanziamenti a M/L termine e delle agevolazioni concedibili non assicura la copertura degli investimenti ammissibili, a mezzo mail, in data 15/03/2010, sono state richieste integrazioni in merito. Il soggetto proponente in data 31/03/2010 ha fornito (con nota acquisita dal Servizio Ricerca e Competitività della Regione Puglia al protocollo AOO_158 09/04/2010 - 0003162) la seguente documentazione integrativa:

- verbale di assemblea ordinaria del 18/03/2010 con cui si delibera "di effettuare un conferimento in conto aumento capitale sociale per non meno di Euro 2.400.000,00, secondo le norme statutarie e di legge, destinato a fornire adeguata copertura finanziaria al Programma di investimenti per il quale sono state richieste le agevolazioni previste dal regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 1 del 19 gennaio 2009 - Titolo V "Aiuti alle medie imprese e ai Consorzi di PMI per programmi integrati di agevolazione". Di dar luogo ai versamenti consequenziali, in conto futuro aumento capitale sociale per non meno di € 2.400.000,00, nei modi e nei termini richiesti dall'Organo Amministrativo durante la realizzazione del suddetto programma e comunque compatibilmente ai SAL raggiunti dal progetto; di effettuare i conferimenti e i consequenziali versamenti per € 2.400.000,00, in proporzione alle quote possedute dai singoli soci;
- DSAN a firma del legale rappresentante dell'impresa con la quale si riformula il piano di copertura finanziaria ai fini della totale copertura del programma di investimenti.

L'impresa ha presentato (con nota acquisita al protocollo regionale AOO_158 03/02/2010 - 0000870) copia conforme della comunicazione (datata 30 ottobre 2009) del Mediocredito Italiano S.p.A. di delibera del finanziamento necessario alla copertura finanziaria del programma di investimenti oggetto di agevolazione. La delibera è relativa al finanziamento di € 5.000.000,00, con durata 12 anni di cui 2 anni di preammortamento, la cui operatività è subordinata al rilascio delle garanzie richieste dalla banca stessa. La comunicazione bancaria di delibera esplicita il riferimento alla copertura finanziaria del "piano di investimenti per la realizzazione di un impianto di ampliamento ai sensi del PO FESR 2007/2013 regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 1 del 19.01.09 Titolo V aiuti alle medie imprese e ai consorzi di PMI per programmi integrati di agevolazione".

Pertanto a seguito di integrazioni pervenute il piano di copertura finanziaria proposto dalla società Zincogam S.p.A. può essere sintetizzato nella tabella seguente:

IPOTESI di COPERTURA FINANZIARIA	
INVESTIMENTO AMMISSIBILE	€ 10.766.240,00
agevolazione	€ 3.585.106,00
mezzi propri	€ 2.400.000,00
finanziamenti a m/l termine	€ 5.000.000,00
TOTALE FONTI	€ 10.985.106,00
Rapporto mezzi finanziari/costi ammissibili	68,73%

Si rileva che le fonti previste assicurano la copertura degli investimenti ammissibili e il piano proposto rispetta le previsioni dell'art. 2 comma 5 del Regolamento 9/2008 e s.m.i., in quanto il contributo finanziario, esente da sostegno pubblico, assicurato dal soggetto beneficiario è superiore al 25% dei costi ammissibili previsti.

9. Coerenza e completezza del business plan

La Relazione Generale riporta tutte le informazioni richieste con un buon livello di dettaglio ed il progetto, sviluppato e rappresentato adeguatamente, è definito in tutti i suoi aspetti.

10. Analisi della tecnologia produttiva utilizzata

10.1 Grado di innovazione tecnologica di processo e/o di prodotto

L'impianto di zincatura in programma si configura come modello di eccellenza per quanto concerne l'applicazione delle più moderne tecnologie nei settori del recupero energetico, sicurezza degli operatori e salvaguardia ambientale:

- recupero energetico come risultato della massima efficienza negli apparati di combustione e dei motori elettrici (motori dotati di avviatori a variazione di frequenza);
- garantisce anche la massima riduzione della dispersione ed il recupero totale del calore residuo contenuto nei fumi di combustione per il riutilizzo nel ciclo di produzione;
- sicurezza degli operatori come risultato di lavoro in zone protette mediante isolamento in cabine chiuse ed aspirate delle apparecchiature oggetto delle fasi più critiche della produzione (vasche di trattamento e forno di zincatura);
- salvaguardia ambientale come risultato dell'applicazione di filtri per polveri o lavatoi per i gas acidi di massima efficienza e della realizzazione di bacini di sicurezza per il contenimento di qualsiasi sversamento accidentale dalle apparecchiature di processo o contenitore di stoccaggio.

10.2 Qualificazione professionale del personale impiegato

Il soggetto proponente, in sede di presentazione del progetto definitivo, dichiara che attualmente la società ha un organico di n. 74 dipendenti, di cui n. 64 operai e n. 10 impiegati. Il nuovo investimento prevede l'assunzione di ulteriori n. 2 impiegati e n. 6 operai alla cui formazione si provvederà in sede. Trattasi di una formazione indispensabile, in quanto la specificità del ciclo produttivo richiede la qualificazione degli addetti alle varie fasi.

Le previsioni produttive sono state effettuate prudenzialmente sulla base di 2 turni di lavoratori giornalieri, che garantiscono il mantenimento dell'occupazione generata dall'investimento. Le prospettive di sviluppo e l'indagine di mercato effettuate dalla società le consentono di proiettare l'impianto su tre turni lavorativi; ciò renderà indispensabile procedere ad un buon incremento della forza lavoro.

11. Creazione di nuova occupazione

In data 16/12/2009 Prot. 4089/Ba Puglia Sviluppo, al fine di accertare dettagliatamente la situazione occupazionale del soggetto proponente si è proceduto alla richiesta di una dichiarazione di atto notorio a firma del legale rappresentante che attestasse l'eventuale ricorso nell'ultimo triennio da parte della Zincogam S.p.A. a forme di interventi integrativi salariali. Inoltre si chiedeva di conoscere, al netto degli interventi integrativi salariali, il numero di dipendenti (in termini di ULA) al 31/12/2008 e l'incremento occupazionale a regime.

In data 21/01/2010, il soggetto proponente ha inviato la suddetta dichiarazione, acquisita dalla società Puglia Sviluppo S.p.A. con prot. n. 506/BA del 28/01/2010, dalla quale risulta quanto segue:

	N. DI INTERVENTI INTEGRATIVI SALARIALI				U.L.A. AL 31/12/2008	INCREMENTO OCCUPAZIONALE A REGIME
	C.I.G. ORDINARIA	C.I.G. STRAORDINARIA	MOBILITA'	NESSUN TIPO DI INTERVENTO INTEGRATIVO SALARIALE		
2007	=	=	=	=	73,75	8
2008	=	=	=	=		
2009	73	=	=	=		

Nella medesima DSAN il Legale Rappresentante specifica che delle 73 unità in C.I.G. ordinaria 10 sono state sospese a zero ore settimanali, 63 ad orario ridotto.

Il Legale Rappresentante dell'azienda in data 31/03/2010 ha consegnato documentazione integrativa, acquisita dal Servizio Ricerca e Competitività della Regione Puglia al protocollo AOO_158 - 0003162 del 09/04/2010, tra cui dichiarazione datata 18/03/2010 con la quale attesta che: "il rientro dalla C.I.G. ordinaria da parte del personale sospeso è avvenuta il giorno 05/05/2009 periodo nel quale, come previsto nel verbale di consultazione sindacale, si è normalizzata la situazione del mercato".

Si rileva che in data 09/02/2010 la società Puglia Sviluppo S.p.A., con lettera avente protocollo 733/BA, ha richiesto copia del Libro Matricola aziendale unitamente alla Dichiarazione Sostitutiva di Atto Notorio inerente il Libro Unico dei Lavoratori.

L'impresa ha inviato documentazione in data 05/03/2010 con prot. 1241/BA, risultata non conforme. Pertanto, l'impresa ha rinviato DSAN in data 24/11/2010 (acquisita dal Servizio Ricerca e Competitività della Regione Puglia al protocollo AOO_158 - 0011663 del 16/12/2010), con la quale il Legale Rappresentante della Zincogam S.p.A. dichiara che il numero di dipendenti (in termini di ULA) nei dodici mesi precedenti la presentazione della domanda è pari a **n. 62,58 unità**, specificando che "il numero di dipendenti pari a 73 iscritto nella precedente dichiarazione si riferiva al numero di dipendenti e non alla media degli stessi come ricalcolata"; ad integrazione invia ulteriore DSAN con cui chiede: "la rettifica del numero di dipendenti comunicato a suo tempo dalla scrivente a seguito di una errata applicazione del Decreto del Ministro delle Attività Produttive del 18 aprile 2005, appendice note esplicative sulle modalità di calcolo dei parametri dimensionali ai sensi della raccomandazione della Commissione Europea 2003/361/CE del 06 maggio 2003 per il calcolo delle U.L.A. Con l'esatto metodo il numero di unità in termini di ULA è pari a 62,58."

Tale dato è sostanzialmente confermato dalla verifica effettuata sul libro matricola.

In data 20/10/2011, il soggetto proponente ha consegnato dichiarazione (acquisita al protocollo regionale AOO_158 - 10492 del 20/10/2011), dalla quale risulta quanto segue:

	N. DI INTERVENTI INTEGRATIVI SALARIALI				U.L.A.	INCREMENTO OCCUPAZIONALE A REGIME
	C.I.G. ORDINARIA	C.I.G. STRAORDINARIA	MOBILITA'	NESSUN TIPO DI INTERVENTO INTEGRATIVO SALARIALE		
2010	=	=	=	=	62,58	8,42

Alla luce di quanto sopra dichiarato, si riporta la struttura ed il dimensionamento del personale dall'anno antecedente la domanda fino all'esercizio a regime, aggiungendo al numero di dipendenti (in termini ULA) al 31/12/2008 gli incrementi dettagliati dal soggetto proponente anche a seguito di integrazioni acquisite dal Servizio Ricerca e Competitività della Regione Puglia al protocollo AOO_158 - 0011663 del 16/12/2010. Pertanto si rileva quanto segue:

PIANO DELLE ASSUNZIONI			
Numero addetti	N. unità nell'esercizio antecedente la presentazione della domanda	N. unità nell'esercizio a regime	Variazione
Dirigenti	0	0	0
di cui donne	0	0	0
Impiegati	11	13	2
di cui donne	0	0	0
Operai	51,58	58	6,42
di cui donne	0	0	0
TOTALE	62,58	71	8,42
di cui donne	0	0	0

Pertanto, a seguito di Dichiarazione Sostitutiva di Atto Notorio inviata dall'impresa e delle integrazioni fornite il numero di ULA di partenza è definito in n. 62,58 e l'incremento occupazionale sarà pari a 8,42 U.L.A.

Alla luce di quanto sopra esposto, si ritiene che il rapporto tra l'incremento a regime del numero di occupati previsto ed il programma di investimenti ammissibile sia sufficiente per esprimere un giudizio positivo circa l'impatto occupazionale sul territorio.

12. Ricadute dell'iniziativa sul territorio

La realtà economica del Salento è abbastanza differenziata: esiste un artigianato diffuso che costituisce una base solida e svolge un ruolo significativo nell'incrementare l'economia locale. Il più importante business di questa area territoriale è rappresentato dalle aziende del comparto industriale, che hanno saputo ringiovanirsi con nuove forze operative e con l'invenzione di nuovi settori produttivi, che si stanno ponendo all'avanguardia in campo nazionale ed internazionale.

L'offerta pugliese, nel segmento specifico dell'attività proposta, è praticamente inesistente. Non si registra, infatti, alcun operatore localizzato nella nostra regione. Ciò è tanto più problematico se si pensa allo sviluppo industriale registrato in Puglia ed alla varietà dei segmenti produttivi presenti sul territorio.

La domanda di zincatura può provenire potenzialmente da tutti i comparti del settore industriale.

La Zincogam S.p.A. opererà principalmente nei seguenti settori:

1. carpenteria metallica;

2. metalmeccanica;
3. costruzioni (edilizia ed opere pubbliche);
- 4: agricoltura.

Il range d'azione è sicuramente appetibile perché carente di strutture simili e spinge la società ad impostare una solida strategia di inserimento in un mercato nel quale sarà concorrenziale con strutture del centro-nord.

Il mercato di riferimento è quello interprovinciale ed interesserà le province di Lecce, Brindisi e Taranto, ciò a causa della notevole incidenza del costo del trasporto per distanze superiori a 150 - 200 Km. Si può contare, pertanto, su una zona sufficientemente ampia ed in grado di assorbire interamente la capacità produttiva dell'azienda.

13. Coerenza tra dimensione del beneficiario e dimensione del progetto di investimento

Non si rilevano criticità circa la capacità dell'impresa di sostenere il programma di investimento presentato in quanto la dimensione di media impresa e la struttura patrimoniale finanziaria ed economica consentono il completamento delle attività previste dal progetto industriale proposto.

14. Rispetto delle prescrizioni effettuate in sede di ammissione alla fase istruttoria

In sede ammissione alla fase istruttoria non sono state indicate prescrizioni da rispettare.

Conclusioni

Sulla base delle verifiche effettuate e delle considerazioni esplicitate, la valutazione relativa alla ammissibilità del progetto definitivo è positiva.

Di seguito si riepilogano le voci di spesa ritenute ammissibili e le relative agevolazioni concedibili:

Linea di intervento - Azione	Tipologia spesa	Progetto di Massima		Progetto Definitivo		
		Investimenti Ammessi	Agevolazioni Ammesse con D.G.R.	Investimenti Proposti	Investimenti Ammessi	Agevolazioni ammesse
		Ammontare(C)		Ammontare(€)		
Linea di intervento 6.1 Azione 6.1.2	Attivi Materiali	10.982.000,00	3.682.800,00	10.932.730,00	10.766.240,00	3.585.106,00
	Consulenze per l'innovazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
a) Totale Linea 6.1 Az. 6.1.2		10.982.000,00	3.682.800,00	10.932.730,00	10.766.240,00	3.585.106,00
Linea di intervento 1.1 Azione 1.1.2	Ricerca Industriale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Sviluppo Sperimentale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
b) Totale Linea 1.1 Az. 1.1.2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Linea di intervento 1.4 Azione 1.4.1	Sviluppo E-business	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
c) Totale Linea 1.4 Az. 1.4.1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Linea di intervento 2.4 Azione 2.4.2	Risparmio energetico	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
d) Totale Linea 2.4 Az. 2.4.2		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE a)+b)+c)+d)		10.982.000,00	3.682.800,00	10.932.730,00	10.766.240,00	3.585.106,00

La valutazione del progetto definitivo presentato della Società Zincogam S.p.A. ha visto la parziale ammissibilità delle spese relative alla categoria "Attivi Materiali".

Con riferimento alle agevolazioni si evidenzia che, in sede di progetto di massima, a fronte di un investimento stimato di € 10.982.000,00, il contributo teorico concedibile ammontava ad € 3.682.800,00 riconosciuto con DGR n. 886 del 26/05/2009.

In sede di progetto definitivo, a fronte di spese presentate, pari ad € 10.932.730,00, si è proceduto alla decurtazione di € 166.490,00, relativi a spese non ammissibili alle agevolazioni, pertanto l'investimento ammesso risulta essere pari ad € 10.766.240,00, con una agevolazione di € 3.585.106,00 sulla Linea 6.1 Az. 6.1.2.

Bari, 03/11/2011

Il Valutatore

Stefania Castellaneta

Il Responsabile di Commessa

Donatella Toni

Firma



Firma

