

## PARTE SECONDA

*Deliberazioni del Consiglio e della Giunta*

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 19 maggio 2020, n. 730

**FSC-APQ Sviluppo Locale 2007–2013-Titolo II-Capo 2 “Aiuti ai programmi integrati promossi da PMI” –AD n. 797 del 07/05/15 e s.m.i. “Avviso per la presentazione di progetti promossi da Piccole Imprese ai sensi dell’art 27 del Reg generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014”–Del di Indirizzo relativa al progetto definitivo del Sog Proponente:DULCIAR S.r.l.-Cod prog:CHZWLE4**

L’Assessore allo Sviluppo Economico, Cosimo Borraccino, sulla base dell’istruttoria espletata dal Funzionario Istruttore e dalla Dirigente del Servizio Incentivi PMI, Grandi Imprese, confermata dalla Dirigente della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi, riferisce quanto segue:

**Visti:**

- l’art. 2, commi 203 e seguenti, della legge 23 dicembre 1996, n. 662, recante disposizioni in materia di programmazione negoziata;
- il Decreto Legislativo n. 123 del 31/03/1998 recante disposizioni per la razionalizzazione degli interventi di sostegno pubblico alle imprese e disciplinante la procedura negoziale di concessione degli aiuti;
- la Legge Regionale n. 10 del 29/06/2004, recante “Disciplina dei regimi regionali di aiuto” e successive modificazioni e integrazioni;
- la Legge Regionale n. 15 del 20/06/2008 e s.m.i. “Principi e linee guida in materia di trasparenza dell’attività amministrativa nella Regione Puglia”;
- il Decreto Legislativo n. 118 del 23/06/2011 e s.m.i.;
- la DGR n. 1518 del 31/07/2015 e s.m.i., con la quale la Giunta Regionale ha approvato il nuovo modello organizzativo denominato “Modello Ambidestro per l’Innovazione della macchina Amministrativa regionale – MAIA”, integrata con DGR n. 458 del 08/04/2016;
- il Regolamento UE n. 679/2016, “relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)”;
- la DGR n. 833 del 07/06/2016 di nomina dei Responsabili di Azione P.O. FESR – FSE 2014-2020;
- l’Atto Dirigenziale n. 304 del 17/05/2019 della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi riguardante il conferimento dell’incarico di “Responsabile della Sub azione 1.1.b – 1.1.c – 3.1.b – 3.1.c”;
- la Legge Regionale n. 55 del 30/12/2019 “Disposizioni per la formazione del bilancio di previsione 2020 e bilancio pluriennale 2020-2022 della Regione Puglia (legge di stabilità regionale 2020)”;
- la Legge Regionale n. 56 del 30/12/2019 “Bilancio di previsione della Regione Puglia per l’esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020-2022”;
- la DGR n. 55 del 21/01/2020 di approvazione del Bilancio Finanziario Gestionale e del Documento Tecnico di accompagnamento al Bilancio pluriennale 2020-2022;
- la DGR n. 211 del 25/02/2020 riguardante “Conferimento incarichi di direzione delle Sezioni di Dipartimento ai sensi dell’articolo 22, comma 2, del decreto del Presidente della Giunta regionale 31 luglio 2015, n. 443”;
- gli artt. 20 e 21 del Codice dell’Amministrazione Digitale (CAD), di cui al D.Lgs. n. 82/2005;
- la Determinazione n. 7 del 31/03/2020 del Direttore del Dipartimento Risorse Finanziarie e Strumentali, Personale e Organizzazione avente ad oggetto “Deliberazione della Giunta regionale 18 marzo 2020, n. 395 recante “Durata degli incarichi di dirigente di Servizio delle strutture della Giunta Regionale. Atto di indirizzo.” Proroga incarichi dirigenti di Servizio”;
- la DGR n. 508 del 08/04/2020, avente ad oggetto: “Deliberazione della Giunta Regionale 25 febbraio 2020, n. 211 avente ad oggetto “Conferimento incarichi di direzione delle Sezioni di Dipartimento ai

sensi dell'articolo 22, comma 2, del decreto del Presidente della Giunta regionale 31 luglio 2015, n. 443." Modifica termine decorrenza incarichi";

**Premesso che:**

- con DGR n. 1513 del 24/07/2012, n. 2787 del 14/12/2012 e n. 523 del 28/03/2013, la Regione ha preso atto delle delibere CIPE attraverso cui è stata predisposta la programmazione degli interventi FSC 2007 - 2013, con particolare riferimento alle delibere n. 62/2011, n. 78/2012, n. 8/2012, n. 60/2012, n. 79/2012, n. 87/2012 e n. 92/2012 e formulato le disposizioni per l'attuazione delle stesse;
- in data 25 luglio 2013 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma Quadro Rafforzato "Sviluppo Locale" per un ammontare di risorse pari ad € 586.200.000,00 prevedendo, nell'allegato 1 "Programma degli interventi immediatamente cantierabili", tra le azioni a sostegno dello sviluppo della competitività - Aiuti agli investimenti di grandi, medie, piccole e micro imprese, l'operazione denominata "PIA Manifatturiero/ Agroindustria piccole imprese", a cui sono stati destinati € 40.958.419,43;
- con la DGR n. 2120 del 14/10/2014 la Regione ha stabilito di avviare un'attività di rimodulazione degli interventi del FSC 2007-2013 e di negoziato con la Presidenza del Consiglio dei Ministri e con le strutture tecniche del DPS stabilita dalla Delibera CIPE n. 21/2014, finalizzata ad identificare un nuovo quadro di interventi per ciascuno degli APQ sottoscritti, sulla base dei criteri concernenti: a) cantierabilità degli interventi; b) coerenza con la programmazione comunitaria 2014 - 2020; c) capacità effettiva di cofinanziamento dei soggetti beneficiari;
- con la DGR n. 2424 del 21/11/2014 si è stabilita la rimodulazione programmatica degli interventi inseriti nell'Accordo, sulla base dei criteri della DGR n. 2120 del 14/10/2014;

**Considerato che:**

- sul BURP n. 139 del 06/10/2014 è stato pubblicato il Regolamento Regionale n. 17 del 30 settembre 2014 "Regolamento della Puglia per gli aiuti compatibili con il mercato interno ai sensi del TFUE (Regolamento regionale della Puglia per gli aiuti in esenzione)";
- la Regione intende avviare l'attuazione di detti aiuti al fine sia di accelerare l'impiego delle risorse destinate alle medesime finalità dal Fondo di Sviluppo e Coesione e dal nuovo ciclo di programmazione 2014/2020, sia di evitare soluzioni di continuità nella messa a disposizione del sistema produttivo regionale di un appropriato insieme di regimi di aiuto;
- l'intervento suddetto contribuisce positivamente agli obiettivi dell'Asse I P.O. FESR 2007-2013 "Promozione, valorizzazione e diffusione della ricerca e dell'innovazione per la competitività" e all'Obiettivo specifico 1a "Incrementare l'attività di innovazione nelle imprese" dell'Asse prioritario I "Ricerca, Sviluppo tecnologico e innovazione" e agli obiettivi dell'Asse VI "Competitività dei sistemi produttivi e occupazione" P.O. FESR 2007-2013, Obiettivo specifico 3a "Rilanciare la propensione agli investimenti del sistema produttivo", 3d "Incrementare il livello di internazionalizzazione dei sistemi produttivi", 3e "Promuovere la nascita e il consolidamento delle micro e PMI" dell'Asse prioritario III "Competitività delle piccole e medie imprese" del POR Puglia 2014 - 2020, approvato con decisione della Commissione Europea C(2015) 5854 e adottato con DGR n. 1498 del 17/07/2014 (BURP n. 112 del 20/08/2014);
- la coerenza dell'intervento "PIA Manifatturiero/Agroindustria piccole imprese" dell'APQ "Sviluppo Locale" siglato il 25 luglio 2013 con le finalità e gli obiettivi della Programmazione dei Fondi Comunitari attualmente in corso e il nuovo ciclo 2014 - 2020 in termini di:
  - criteri di selezione dei progetti;
  - regole di ammissibilità all'agevolazione;
  - regole di informazione e pubblicità;
  - sistema di gestione e controllo istituiti dalla Regione Puglia per la corretta attuazione degli interventi;è stata sottoposta al Comitato di Sorveglianza del Programma Operativo 2014 - 2020 nella seduta del 11 marzo 2016, il quale ha confermato che i criteri e la metodologia adottata dall'AdG garantiscono che le operazioni selezionate contribuiscono al raggiungimento degli obiettivi specifici e dei risultati attesi del POR adottato;

- l'attivazione di detto intervento consente di accelerare l'impiego delle risorse destinate alle medesime finalità dal Fondo di Sviluppo e Coesione e dal nuovo ciclo di programmazione 2014-2020, e, contestualmente, di evitare soluzioni di continuità nella messa a disposizione del sistema produttivo regionale di un appropriato insieme di regimi di aiuto;

**Rilevato che:**

- con DGR n. 2445 del 21/11/2014 la Regione Puglia ha designato Puglia Sviluppo S.p.A. quale Soggetto Intermedio per l'attuazione degli aiuti di cui al Titolo II "Aiuti a finalità regionale" del Regolamento Regionale n. 17 del 30/09/2014 e ss.mm.ii., a norma dell'art. 6, comma 7, del medesimo e dell'art. 123 paragrafo 6 del Regolamento (UE) n. 1303/2013" (B.U.R.P. n. 174 del 22/12/2014);
- con Delibera di Giunta regionale n. 574 del 26/03/2015 è stato istituito il nuovo capitolo n. 1147031 di spesa ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- con Determinazione Dirigenziale del Servizio Competitività dei Sistemi Produttivi n. 797 del 07/05/2015 è stato approvato e pubblicato sul BURP n. 68 del 14/05/2015 l'avviso Titolo II - Capo 2 "Aiuti ai programmi integrati promossi da PMI" - denominato "Avviso per la presentazione di progetti promossi da Piccole Imprese ai sensi dell'articolo 27 del Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014";
- con DGR n. 1201 del 27/05/2015 si è provveduto ad operare la variazione al bilancio ai sensi di quanto previsto dalla DGR n. 841/2015 a seguito di reimputazione dei residui attivi in aderenza alla legislazione sull'armonizzazione contabile e relativi principi contabili, autorizzando il Dirigente del Servizio Competitività a procedere con successivi provvedimenti dirigenziali alla prenotazione dell'impegno di spesa a copertura dell'avviso di cui alla determinazione dirigenziale n. 797 del 07/05/2015;
- con atto dirigenziale n. 1061 del 15/06/2015 è stato prenotato l'importo di € 20.000.000,00 (Euro Ventimilioni/00) sul capitolo di spesa 1147031 "Fondo di Sviluppo e Coesione 2007/2013 – Delibera CIPE n. 62/2011, n. 92/2012 – Settore d'intervento – Contributi agli investimenti a imprese" a copertura dell'Avviso per l'erogazione di "Aiuti ai programmi integrati promossi da PMI" denominato "Avviso per la presentazione di progetti promossi da Piccole Imprese ai sensi dell'articolo 27 del Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014" di cui all'Atto Dirigenziale n. 797 del 07/05/2015;
- con DGR n. 1735 del 06/10/2015 la Giunta Regionale ha approvato in via definitiva il Programma Operativo Regionale 2014/2020 - FESR della Puglia, a seguito della Decisione Comunitaria C(2015) 5854 del 13 agosto 2015 che adotta il Programma Operativo Puglia per l'intervento comunitario del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (B.U.R.P. n. 137 del 21/10/2015);
- con DGR n. 1855 del 30/11/2016 la Giunta regionale ha apportato la variazione al Bilancio di Previsione 2016 e Pluriennale 2016-2018, al Documento Tecnico di accompagnamento e al Bilancio Gestionale approvato con DGR n. 159 del 23/02/2016 ai sensi dell'art. 51 comma 2) lettera a) del D.Lgs. 118/2011;
- con DGR n. 477 del 28/03/2017 la Giunta regionale ha autorizzato la Dirigente della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi ad operare, per gli importi oggetto della ulteriore variazione al Bilancio di Previsione 2017-2019 inerente il POR PUGLIA 2014-2020 – Assi I – III, sui capitoli di spesa dell'azione 3.5 di competenza della Sezione Internazionalizzazione e delle azioni 1.3 e 3.7 di competenza della Sezione Ricerca Innovazione e Capacità Istituzionale, delegando la stessa alla firma dei provvedimenti consequenziali;
- con DGR n. 757 del 15/05/2018 la Giunta regionale:
  - ha apportato la variazione in termini di competenza e cassa al bilancio di previsione 2018 e pluriennale 2018-2020, al Documento tecnico di accompagnamento e al Bilancio gestionale approvato con DGR n. 38 del 18/01/2018, ai sensi dell'art. 51 comma 2 del D.lgs 118/2011 e ss.mm.ii, per dotare il capitolo di Entrata 2032415 e il capitolo di spesa 1147031 collegato all'APQ SVILUPPO LOCALE degli stanziamenti necessari a dare copertura alle obbligazioni giuridiche che si dovessero perfezionare nel corso degli anni 2018-2019-2020 a valere sugli avvisi pubblici dei sottointerventi Sviluppo Competitività

- Aiuti agli investimenti di Grandi, Medie, Piccole e Micro Imprese per € 416.974.927,00=, di cui € 38.436.845,00= per i PIA Manifatturiero/agroindustria piccole imprese;
  - ha stabilito che la spesa corrisponde ad OGV che sarà perfezionata negli anni 2018-2020, per quanto riguarda i PIA piccole imprese, con esigibilità nell'esercizio finanziario 2018 di € 14.436.845,00=, con esigibilità nell'esercizio finanziario 2019 di € 12.000.000,00= e con esigibilità nell'esercizio finanziario 2020 di € 12.000.000,00=;
  - ha stabilito che al relativo accertamento dell'entrata e all'assunzione dell'obbligazione giuridicamente vincolante (impegno di spesa) e successiva liquidazione procederà la Dirigente della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi con atto dirigenziale da assumersi entro il corrente esercizio finanziario a seguito dell'accertamento pluriennale sul capitolo di Entrata 2032415 disposto dalla Sezione Bilancio e Ragioneria;
- con DGR n. 1492 del 02/08/2019 la Giunta regionale ha approvato la variazione al Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021, al Documento Tecnico di accompagnamento e al Bilancio Gestionale approvato con DGR n. 95 del 22/01/2019, ai sensi dell'art. 51 comma 2) del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm. ii, sui capitoli 1147030 e 1147031 FSC APQ Sviluppo Locale 2007/2013, coerente con le Azioni del POR Puglia 2014-2020;

#### Considerato altresì che:

- L'istanza di accesso presentata dall'impresa proponente: DULCIAR S.r.l. in data 21 dicembre 2017 trasmessa telematicamente attraverso la procedura on line "PIA Piccole Imprese" messa a disposizione sul portale [www.sistema.puglia.it](http://www.sistema.puglia.it) nei limiti temporali definiti dalla normativa di riferimento;
- con A.D. n. 744 del 10 maggio 2018 l'impresa proponente **DULCIAR S.r.l.** (Codice progetto **CHZWLE4**), è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo, per un investimento complessivo in Attivi Materiali e Innovazione Tecnologica di € **4.063.118,02=** con l'agevolazione massima concedibile pari ad € **1.481.237,00=** così specificato:

SINTESI INVESTIMENTI DULCIAR S.R.L.		AGEVOLAZIONI
TIPOLOGIA SPESA	INVESTIMENTO PROPOSTO E AMMESSO (€)	AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI (€)
Attivi Materiali	4.000.118,02	1.449.737,00
Servizi di Consulenza	0,00	0,00
Servizi di Consulenza internazionale	0,00	0,00
E-Business	0,00	0,00
Ricerca Industriale	0,00	0,00
Sviluppo Sperimentale	0,00	0,00
Studi di fattibilità tecnica	0,00	0,00
Brevetti ed altri diritti di proprietà industriale	0,00	0,00
Innovazione Tecnologica	63.000,00	31.500,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO E AGEVOLAZIONI</b>	<b>4.063.118,02</b>	<b>1.481.237,00</b>

#### Incremento occupazionale:

ULA NEI DODICI MESI ANTECEDENTI LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI ACCESSO	ULA NELL'ESERCIZIO A REGIME	DELTA ULA
14,24	17,24	3,00

- la Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi con nota PEC, prot. n. AOO\_158/3646 del 10/05/2018, ha comunicato all'impresa proponente DULCIAR S.r.l. l'ammissibilità della proposta alla presentazione del progetto definitivo;
- l'impresa proponente DULCIAR S.r.l. ha trasmesso telematicamente a mezzo PEC in data 04/07/2018, acquisita dalla Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi al prot. n. AOO\_158/5868 del 06/07/2018 e da Puglia Sviluppo S.p.A. con prot. n. 7226/I del 09/07/2018, la proposta del progetto definitivo per un investimento complessivo in Attivi Materiali e Innovazione pari ad € **3.224.879,08** come di seguito riportato:

DULCIAR S.R.L.	PROGETTO DEFINITIVO (IMPORTI PROPOSTI) €
Attivi Materiali	3.161.879,08
Servizi di consulenza ambientale	0,00
Servizi di consulenza internazionale	0,00
E-Business	0,00
Ricerca Industriale	0,00
Sviluppo Sperimentale	0,00
Studi di fattibilità tecnica	0,00
Brevetti ed altri diritti di proprietà industriale	0,00
Innovazione tecnologica	63.000,00
<b>TOTALE</b>	<b>3.224.879,08</b>

- La Società Puglia Sviluppo S.p.A., con nota del 29/04/2020 prot. n. 3341/U, trasmessa in data 29/04/2020 ed acquisita agli atti della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi in data 30/04/2020 al prot. n. AOO\_158/3944, ha inviato la Relazione istruttoria di ammissibilità del progetto definitivo presentato dall'impresa proponente DULCIAR S.r.l. (Codice progetto CHZWLE4), con le seguenti risultanze:

ATTIVI MATERIALI	INVESTIMENTO PROPOSTO (€)	INVESTIMENTO AMMESSO (€)	AGEVOLAZIONI AMMESSE (€)
Studi preliminari di fattibilità	0,00	0,00	0,00
Spese di progettazione	0,00	0,00	0,00
Suolo aziendale	124.361,20	113.678,57	28.419,64
Opere murarie ed assimilate, impiantistica connessa e infrastrutture specifiche aziendali	2.244.209,58	2.176.942,66	544.235,67
Macchinari, impianti e attrezzature varie e software	793.308,30	708.615,14	318.876,81
Acquisto di brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE ATTIVI MATERIALI</b>	<b>3.161.879,08</b>	<b>2.999.236,37</b>	<b>891.532,12</b>
Innovazione Tecnologica (Azione 1.3)	INVESTIMENTO PROPOSTO (€)	INVESTIMENTO AMMESSO (€)	AGEVOLAZIONI AMMESSE (€)
Azione 1.3 – Innovazione	63.000,00	62.500,00	31.250,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO E AGEVOLAZIONI</b>	<b>3.224.879,08</b>	<b>3.061.736,37</b>	<b>922.782,12</b>

Incremento occupazionale:

ULA NEI DODICI MESI ANTECEDENTI LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI ACCESSO	ULA NELL'ESERCIZIO A REGIME	DELTA ULA
14,24	17,24	3,00

**Rilevato altresì che:**

- la relazione istruttoria redatta da Puglia Sviluppo S.p.A., trasmessa in data 29/04/2020 con nota prot. n. 3341/U del 29/04/2020, acquisita agli atti della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi in data 30/04/2020 al prot. n. AOO\_158/3944, allegata alla presente per farne parte integrante, si è conclusa con esito positivo in merito alle verifiche di ammissibilità del progetto definitivo così come previsto dall'art. 14 dell'Avviso pubblicato sul BURP n. 68 del 14/05/2015 e s.m.i. ;
- l'ammontare finanziario della agevolazione concedibile in Attivi Materiali e Innovazione è pari a € **922.782,12=**, di cui € 891.532,12 per Attivi Materiali ed € 31.250,00 per Innovazione per un investimento complessivamente ammesso pari ad € **3.061.736,37=**, di cui 2.999.236,37 per Attivi Materiali ed € 62.500,00 per Innovazione.

Tutto ciò premesso, si propone di esprimere l'indirizzo all'approvazione della proposta di progetto definitivo presentata dall'impresa proponente **DULCIAR S.r.l.** (Codice progetto **CHZWLE4**) - con sede legale in Zona G n. 6/A - 70015 Noci (BA), cod.fisc. 04097270724 - che troverà copertura sul Capitolo di spesa 1147031 a seguito del provvedimento di assunzione della Obbligazione Giuridicamente Vincolante da parte della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi entro il corrente esercizio finanziario secondo il seguente schema:

<b>Importo totale in Attivi Materiali</b>	<b>€ 891.532,12</b>
Esercizio finanziario 2020	<b>€ 891.532,12</b>
<b>Importo totale in Innovazione</b>	<b>€ 31.250,00</b>
Esercizio finanziario 2020	<b>€ 31.250,00</b>

e di procedere alla fase successiva di sottoscrizione del Disciplinare.

**Garanzie di riservatezza**

La pubblicazione sul BURP, nonché la pubblicazione all'Albo o sul sito istituzionale, salve le garanzie previste dalla legge 241/1990 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela della riservatezza dei cittadini secondo quanto disposto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal D.Lgs. 196/2003 ss.mm.ii., ed ai sensi del vigente Regolamento regionale 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, in quanto applicabile. Ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento è stato redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento alle particolari categorie di dati previste dagli articoli 9 e 10 del succitato Regolamento UE.

**Copertura Finanziaria ai sensi del D.Lgs. 118/2011 e ss.mm.ii.**

La copertura finanziaria degli oneri derivanti dal presente provvedimento, pari ad € **922.782,12=** è **garantita** dalla DGR n. **757** del 15/05/2019 di variazione al Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019-2021 a valere sul Fondo per lo Sviluppo e Coesione 2007/2013 – Deliberazioni Cipe n. 62/11 e n. 92/2012 come di seguito specificato:

Parte I<sup>^</sup> - ENTRATA

- **Capitolo 2032415** "Fondo per lo Sviluppo e Coesione 2007/2013 – Deliberazioni Cipe" per € **922.782,12**  
- Esigibilità: € **922.782,12** nell'esercizio finanziario 2020
- CRA: **62.06 – Sezione Programmazione Unitaria**

- Titolo – Tipologia – Categoria: **4.2.1**
- Codifica Piano dei Conti Finanziario: **E. 4.02.01.01.001**
- Codice Transazione Europea: **2**
- Debitore: **Ministero dello Sviluppo Economico**
- Titolo giuridico che supporta il credito: **Delibera Cipe n. 92/2012. Fondo per lo Sviluppo e la Coesione Regione Puglia. Programmazione delle residue risorse 2000-2006 e 2007-2013 e modifica della delibera n. 62/2011**

Parte II<sup>^</sup> - SPESA

- **Capitolo 1147031 "Fondo di Sviluppo e Coesione 2007/2013 – Delibera CIPE n. 62/2011, n. 92/2012 – Settore d'intervento – Contributi agli investimenti a imprese" per € 922.782,12 - Esigibilità: € 922.782,12 nell'esercizio finanziario 2020**
- CRA: **62.07 – Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi**
- Missione – Programma – Titolo: **14.5**
- Codifica Piano dei Conti Finanziario: **U. 2.03.03.03.999**
- Codice Transazione Europea: **8**
- Codifica di cui al punto 1 lettera i) dell'Allegato n. 7 al D. Lgs. 118/11: **1**

Con successivo provvedimento si procederà all'impegno e all'accertamento delle somme da parte della competente Sezione.

Il presente provvedimento rientra nella specifica competenza della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 4 – comma 4 – lettere D/K della L.R. n. 7/97.

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta:

1. di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate;
2. di prendere atto della relazione istruttoria predisposta dalla Società Puglia Sviluppo S.p.A., trasmessa in data 29/04/2020 con nota prot. n. 3341/U del 29/04/2020, acquisita agli atti della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi in data 30/04/2020 al prot. n. AOO\_158/3944, relativa all'analisi e valutazione del progetto definitivo presentato dall'impresa proponente DULCIAR S.r.l. (Codice progetto CHZWLE4) - con sede legale in Zona G n. 6/A - 70015 Noci (BA), cod.fisc. 04097270724 - per la realizzazione di un progetto industriale dell'importo complessivo ammissibile in Attivi Materiali e Innovazione di € 3.061.736,37=, di cui € 2.999.236,37 per Attivi Materiali ed € 62.500,00 per Innovazione, comportante un onere a carico della finanza pubblica di € 922.782,12=, di cui € 891.532,12 per Attivi Materiali ed € 31.250,00 per Innovazione, conclusasi con esito positivo ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante (Allegato A);
3. di dare atto che il progetto definitivo, sulla base delle risultanze della fase istruttoria svolta dalla società Puglia Sviluppo S.p.A. per la realizzazione del progetto industriale presentato dal Soggetto Proponente DULCIAR S.r.l., per un importo complessivo in Attivi Materiali e Innovazione di € 3.061.736,37=, comporta un onere a carico della finanza pubblica di € 922.782,12= e con la previsione di realizzare, nell'esercizio a regime, un incremento occupazionale non inferiore a n. 3,00 unità lavorative (ULA) come di seguito specificato:

ATTIVI MATERIALI	INVESTIMENTO PROPOSTO (€)	INVESTIMENTO AMMESSO (€)	AGEVOLAZIONI AMMESSE (€)
Studi preliminari di fattibilità	0,00	0,00	0,00
Spese di progettazione	0,00	0,00	0,00

Suolo aziendale	124.361,20	113.678,57	28.419,64
Opere murarie ed assimilate, impiantistica connessa e infrastrutture specifiche aziendali	2.244.209,58	2.176.942,66	544.235,67
Macchinari, impianti e attrezzature varie e software	793.308,30	708.615,14	318.876,81
Acquisto di brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE ATTIVI MATERIALI</b>	<b>3.161.879,08</b>	<b>2.999.236,37</b>	<b>891.532,12</b>
<b>Innovazione Tecnologica (Azione 1.3)</b>	<b>INVESTIMENTO PROPOSTO (€)</b>	<b>INVESTIMENTO AMMESSO (€)</b>	<b>AGEVOLAZIONI AMMESSE (€)</b>
Azione 1.3 – Innovazione	63.000,00	62.500,00	31.250,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO E AGEVOLAZIONI</b>	<b>3.224.879,08</b>	<b>3.061.736,37</b>	<b>922.782,12</b>

Incremento occupazionale:

ULA NEI DODICI MESI ANTECEDENTI LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI ACCESSO	ULA NELL'ESERCIZIO A REGIME	DELTA ULA
14,24	17,24	3,00

4. di esprimere l'indirizzo all'approvazione del progetto definitivo presentato dall'impresa proponente DULCIAR S.r.l. (Codice progetto CHZWLE4) - con sede legale in Zona G n. 6/A - 70015 Noci (BA), cod. fisc. 04097270724 - che troverà copertura sul Capitolo di spesa 1147031 a seguito del provvedimento di Accertamento delle entrate sul capitolo 2032415 e all'assunzione della Obbligazione Giuridicamente Vincolante da parte della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi entro il corrente esercizio finanziario secondo il seguente schema:

<b>Importo totale in Attivi Materiali</b>	<b>€ 891.532,12</b>
Esercizio finanziario 2020	<b>€ 891.532,12</b>

<b>Importo totale in Innovazione</b>	<b>€ 31.250,00</b>
Esercizio finanziario 2020	<b>€ 31.250,00</b>

5. di dare mandato alla medesima Sezione di provvedere, con successivi provvedimenti dirigenziali, all'approvazione del progetto definitivo e contestuale accertamento delle entrate e assunzione della Obbligazione Giuridicamente Vincolante, alla concessione provvisoria delle agevolazioni nonché alla sottoscrizione del Disciplinare;
6. di stabilire in 30 giorni dalla notifica della concessione provvisoria delle agevolazioni la tempistica per la sottoscrizione del Disciplinare, ai sensi dell'art. 32, comma 3, del Regolamento Regionale n. 17 del 30/09/2014 e s.m.i. recante "Regolamento della Puglia per gli aiuti compatibili con il mercato interno ai sensi del TFUE (Regolamento regionale della Puglia per gli aiuti in esenzione)", (B.U.R.P. n. 139 suppl. del 06/10/2014);
7. di autorizzare la Dirigente della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi ad adeguare lo schema di contratto approvato con DGR n. 191 del 31/01/2012 e smi concedendo eventuali proroghe al termine di cui al punto precedente in caso di motivata richiesta da parte del Soggetto Proponente;
8. di dare atto che il presente provvedimento non determina alcun diritto a favore delle imprese sopra riportate, né obbligo di spesa per l'Amministrazione Regionale;
9. di pubblicare il presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

SI ATTESTA CHE IL PRESENTE PROCEDIMENTO ISTRUTTORIO AFFIDATO E' STATO ESPLETATO NEL RISPETTO DELLE NORME VIGENTI E CHE IL PRESENTE SCHEMA DI PROVVEDIMENTO, PREDISPOSTO AI FINI DELL'ADOZIONE DELL'ATTO FINALE DA PARTE DELLA GIUNTA REGIONALE, E' CONFORME ALLE RISULTANZE ISTRUTTORIE.

Il responsabile del procedimento  
Lorenzo Scatigna

La Dirigente del Servizio Incentivi PMI, Grandi Imprese  
Claudia Claudi

La Dirigente della Sezione Competitività  
e Ricerca dei Sistemi Produttivi  
Gianna Elisa Berlingerio

Il sottoscritto Direttore di Dipartimento non ravvisa la necessità di esprimere sulla proposta di delibera osservazioni, ai sensi del combinato disposto degli artt. 18 e 20 del DPGR n.443/2015

Il Direttore di Dipartimento  
Sviluppo Economico, Innovazione, Istruzione,  
Formazione e Lavoro  
Domenico Laforgia

L' Assessore allo Sviluppo Economico  
Cosimo Borraccino

#### **LA GIUNTA REGIONALE**

- udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore allo Sviluppo Economico;
- viste le dichiarazioni poste in calce al presente provvedimento da parte del Funzionario Istruttore, della Dirigente del Servizio Incentivi PMI, Grandi Imprese e della Dirigente della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi, che ne attestano la conformità alla legislazione vigente;
- a voti unanimi espressi nei modi di legge;

#### **DELIBERA**

1. di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto e che qui si intendono integralmente riportate;
2. di prendere atto della relazione istruttoria predisposta dalla Società Puglia Sviluppo S.p.A., trasmessa in data 29/04/2020 con nota prot. n. 3341/U del 29/04/2020, acquisita agli atti della Sezione Competitività e

Ricerca dei Sistemi Produttivi in data 30/04/2020 al prot. n. AOO\_158/3944, relativa all'analisi e valutazione del progetto definitivo presentato dall'impresa proponente DULCIAR S.r.l. (Codice progetto CHZWLE4) - con sede legale in Zona G n. 6/A - 70015 Noci (BA), cod.fisc. 04097270724 - per la realizzazione di un progetto industriale dell'importo complessivo ammissibile in Attivi Materiali e Innovazione di € 3.061.736,37=, di cui € 2.999.236,37 per Attivi Materiali ed € 62.500,00 per Innovazione, comportante un onere a carico della finanza pubblica di € 922.782,12=, di cui € 891.532,12 per Attivi Materiali ed € 31.250,00 per Innovazione, conclusasi con esito positivo ed allegata al presente provvedimento per farne parte integrante (Allegato A);

3. di dare atto che il progetto definitivo, sulla base delle risultanze della fase istruttoria svolta dalla società Puglia Sviluppo S.p.A. per la realizzazione del progetto industriale presentato dal Soggetto Proponente DULCIAR S.r.l., per un importo complessivo in Attivi Materiali e Innovazione di € 3.061.736,37=, comporta un onere a carico della finanza pubblica di € 922.782,12= e con la previsione di realizzare, nell'esercizio a regime, un incremento occupazionale non inferiore a n. 3,00 unità lavorative (ULA) come di seguito specificato:

ATTIVI MATERIALI	INVESTIMENTO PROPOSTO (€)	INVESTIMENTO AMMESSO (€)	AGEVOLAZIONI AMMESSE (€)
Studi preliminari di fattibilità	0,00	0,00	0,00
Spese di progettazione	0,00	0,00	0,00
Suolo aziendale	124.361,20	113.678,57	28.419,64
Opere murarie ed assimilate, impiantistica connessa e infrastrutture specifiche aziendali	2.244.209,58	2.176.942,66	544.235,67
Macchinari, impianti e attrezzature varie e software	793.308,30	708.615,14	318.876,81
Acquisto di brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE ATTIVI MATERIALI</b>	<b>3.161.879,08</b>	<b>2.999.236,37</b>	<b>891.532,12</b>
Innovazione Tecnologica (Azione 1.3)	INVESTIMENTO PROPOSTO (€)	INVESTIMENTO AMMESSO (€)	AGEVOLAZIONI AMMESSE (€)
Azione 1.3 – Innovazione	63.000,00	62.500,00	31.250,00
<b>TOTALE INVESTIMENTO E AGEVOLAZIONI</b>	<b>3.224.879,08</b>	<b>3.061.736,37</b>	<b>922.782,12</b>

Incremento occupazionale:

ULA NEI DODICI MESI ANTECEDENTI LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DI ACCESSO	ULA NELL'ESERCIZIO A REGIME	DELTA ULA
14,24	17,24	3,00

4. di esprimere l'indirizzo all'approvazione del progetto definitivo presentato dall'impresa proponente DULCIAR S.r.l. (Codice progetto CHZWLE4) - con sede legale in Zona G n. 6/A - 70015 Noci (BA), cod. fisc. 04097270724 - che troverà copertura sul Capitolo di spesa 1147031 a seguito del provvedimento di Accertamento delle entrate sul capitolo 2032415 e all'assunzione della Obbligazione Giuridicamente Vincolante da parte della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi entro il corrente esercizio finanziario secondo il seguente schema:

<b>Importo totale in Attivi Materiali</b>	<b>€ 891.532,12</b>
Esercizio finanziario 2020	<b>€ 891.532,12</b>

<b>Importo totale in Innovazione</b>	<b>€ 31.250,00</b>
Esercizio finanziario 2020	<b>€ 31.250,00</b>

5. di dare mandato alla medesima Sezione di provvedere, con successivi provvedimenti dirigenziali, all'approvazione del progetto definitivo e contestuale accertamento delle entrate e assunzione della Obbligazione Giuridicamente Vincolante, alla concessione provvisoria delle agevolazioni nonché alla sottoscrizione del Disciplinare;
6. di stabilire in 30 giorni dalla notifica della concessione provvisoria delle agevolazioni la tempistica per la sottoscrizione del Disciplinare, ai sensi dell'art. 32, comma 3, del Regolamento Regionale n. 17 del 30/09/2014 e s.m.i. recante "Regolamento della Puglia per gli aiuti compatibili con il mercato interno ai sensi del TFUE (Regolamento regionale della Puglia per gli aiuti in esenzione)", (B.U.R.P. n. 139 suppl. del 06/10/2014);
7. di autorizzare la Dirigente della Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi ad adeguare lo schema di contratto approvato con DGR n. 191 del 31/01/2012 e s.m.i. concedendo eventuali proroghe al termine di cui al punto precedente in caso di motivata richiesta da parte del Soggetto Proponente;
8. di dare atto che il presente provvedimento non determina alcun diritto a favore delle imprese sopra riportate, né obbligo di spesa per l'Amministrazione Regionale;
9. di pubblicare il presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il Segretario della Giunta  
GIOVANNI CAMPOBASSO

Il Presidente della Giunta  
MICHELE EMILIANO



REGIONE PUGLIA  
SEZIONE BILANCIO RAGIONERIA PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE  
(D. Lgs. n. 118/11 e s.m.i.)

UFFICIO	TIPO	ANNO	NUMERO	DATA
CMP	DEL	2020	26	14.05.2020

FSC-APQ SVILUPPO LOCALE 2007#2013-TITOLO II-CAPO 2##AIUTI AI PROGRAMMI INTEGRATI  
PROMOSSO DA PMI##AD N. 797 DEL 07/05/15 E S.M.I. #AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI  
PROGETTI PROMOSSO DA PICCOLE IMPRESE AI SENSI DELL'ART 27 DEL REG GENERALE DEI  
REGIMI DI AIU

Si esprime: **PARERE POSITIVO**

Responsabile del Procedimento

PO - TERESA ROMANO



VIESTI  
ELISABETTA  
15.05.2020  
15:48:27 UTC

Dirigente

D.SSA ELISABETTA VIESTI





**REGIONE PUGLIA**  
**DIPARTIMENTO RISORSE FINANZIARIE E**  
**STRUMENTALI, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE**  
**SEZIONE BILANCIO E RAGIONERIA**

Via G.Gentile,52 Bari . Tel 0805403268 Fax 0805404586-Codice Fiscale 80017210727 - Partita IVA 01105250722

**Bilancio Pluriennale: 2020-2022**  
**Esercizio Finanziario di Competenza: 2020**

**Certificato di Accertamento**

**Dati dell'Accertamento**

Anno Imputaz.	Numero	Data Iscrizione	Importo Accertato	Ufficio Accertament	Causale Accertamento
2020	6020025652	15.05.2020	922.782,12	CMP	FSC-APQ SVILUPPO LOCALE 2007#2013-TITOLO II-CAPO 2##AIUTI AI PROGRAMMI INTEGRATI PROMOSSI DA PMI##AD N. 797 DEL 07/05/15 E S.M.I. #AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI PROGETTI PROMOSSI DA PICCOLE IMPRESE AI SENSI DELL'ART 27 DEL REG GENERALE DEI REGIMI DI AIUTO IN ESENZIONE N. 17 DEL 30 SETTEMBRE 2014*#DEL DI INDIRIZZO RELATIVA AL PROGETTO DEFINITIVO DEL#SOG PROPONENTE:DULCIAR#S.R.L.-COD PROG:CHZWLE4

**Dati del capitolo**

Capitolo	Declaratoria Capitolo
E2032415	FONDO PER LO SVILUPPO E COESIONE 2007/13 - ASSEGNAZIONI DELIBERAZIONI CIPE

**Dati del Provvedimento**

Ufficio Atto	Tipo Atto	Anno Atto	Numero Atto	Data Atto	Oggetto del Provvedimento (Numero progressivo del Provvedimento: 2020/5812)	Es.
CMP	DEL	2020	26	14.05.2020	FSC-APQ SVILUPPO LOCALE 2007#2013-TITOLO II-CAPO 2##AIUTI AI PROGRAMMI INTEGRATI PROMOSSI DA PMI##AD N. 797 DEL 07/05/15 E S.M.I. #AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI PROGETTI PROMOSSI DA PICCOLE IMPRESE AI SENSI DELL'ART 27 DEL REG GENERALE DEI REGIMI DI AIUTO IN ESENZIONE N. 17 DEL 30 SETTEMBRE 2014*#DEL DI INDIRIZZO RELATIVA AL PROGETTO DEFINITIVO DEL#SOG	

**Dati Transazione Elementare**

Dato Transazione	Codice	Descrizione
Titolo	4	Entrate in conto capitale
Tipologia	200	Tipologia 200: Proventi derivanti dall'attività di controllo e repressione delle irregolarità e degli illeciti
Piano dei Conti Finanziario	E.4.02.01.01.001	Contributi agli investimenti da Ministeri
Codice E/S Ricorrente	SI	Entrata ricorrente
Tipo Gestione	099999	GESTIONE ORDINARIA - 1030065
Codice UE	2	Altre entrate

**Dati del Debitore**

MINISTERO DELLO SVILUPPO ECONOMICO	Soggetto	265231
VIA VITTORIO VENETO, 33	Codice Fiscale	80230390587
00100ROMA(RM)	Partita IVA	

OPERATORE ROMANO

**Responsabile del Procedimento**

**PO - TERESA ROMANO**

**Il Dirigente**

**D.SSA ELISABETTA VIESTI**



**REGIONE PUGLIA**  
**DIPARTIMENTO RISORSE FINANZIARIE E**  
**STRUMENTALI, PERSONALE E ORGANIZZAZIONE**  
 SEZIONE BILANCIO E RAGIONERIA

Via G. Gentile, 52 Bari . Tel 0805403268 Fax 0805404586-Codice Fiscale 80017210727 - Partita IVA 01105250722

**Bilancio Pluriennale: 2020-2022**  
**Esercizio Finanziario di competenza: 2020**

Certificato di Prenotazione Impegno					
Dati Prenotazione dell'impegno					
Anno Imputaz.	Numero	Data Iscrizione	Importo Prenotazione Impegno	Ufficio Prenotazione Impegno	Causale Prenotazione Impegno
2020	3520001023	15.05.2020	922.782,12	CMP	FSC-APQ SVILUPPO LOCALE 2007#2013-TITOLO II-CAPO 2##AIUTI AI PROGRAMMI INTEGRATI PROMOSSI DA PMI##AD N. 797 DEL 07/05/15 E S.M.I. #AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI PROGETTI PROMOSSI DA PICCOLE IMPRESE AI SENSI DELL'ART 27 DEL REG GENERALE DEI REGIMI DI AIUTO IN ESENZIONE N. 17 DEL 30 SETTEMBRE 2014*#DEL DI INDIRIZZO RELATIVA AL PROGETTO DEFINITIVO DEL#SOG PROPONENTE:DULCIAR#S.R.L.-COD PROG:CHZWLE4
Dati del capitolo					
Capitolo	Declaratoria Capitolo				
U1147031	FONDO DI SVILUPPO E COESIONE 2007/2013 - DELIBERA CIPE N. 62/2011, N. 92/2012 - SETTORE D'INTERVENTO - CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTA IMPRESE.				

Dati del Provvedimento						
Ufficio Atto	Tipo Atto	Anno Atto	Numero Atto	Data Atto	Oggetto del Provvedimento (Numero progressivo del Provvedimento: 2020/0000005812)	Es.
CMP	DEL	2020	26	14.05.2020	FSC-APQ SVILUPPO LOCALE 2007#2013-TITOLO II-CAPO 2##AIUTI AI PROGRAMMI INTEGRATI PROMOSSI DA PMI##AD N. 797 DEL 07/05/15 E S.M.I. #AVVISO PER LA PRESENTAZIONE DI PROGETTI PROMOSSI DA PICCOLE IMPRESE AI SENSI DELL'ART 27 DEL REG GENERALE DEI REGIMI DI AIUTO IN ESENZIONE N. 17 DEL 30 SETTEMBRE 2014*#DEL DI INDIRIZZO RELATIVA AL PROGETTO DEFINITIVO DEL#SOG PROPONENTE:DULCIAR#S.R.L.-COD PROG:CHZWLE4	

Dati Transazione Elementare		
Dato Transazione	Codice	Descrizione
Missione	14	Sviluppo economico e competitività
Programma	5	Politica regionale unitaria per lo sviluppo economico e la competitività
Codice COFOG	049	Affari economici non altrimenti classificabili
Tipo Gestione	099999	GESTIONE ORDINARIA - 1030065
Codice E/S Ricorrente	SI	Spesa ricorrente
Codice UE	8	Spese non correlate ai finanziamenti dell'Unione europea
Programma punto 1 lettere i) Allegato n.7 al D.Lgs 118/2011	1401	Missione 14 - Programma 05 - Organi istituzionali
Piano dei Conti Finanziario	U.2.03.03.03.000	Contributi agli investimenti a altre Imprese

OPERATORE ROMANO

**Responsabile del Procedimento**

**PO - TERESA ROMANO**

**Il Dirigente**

**D.SSA ELISABETTA VIESTI**

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

Programma Operativo Puglia FESR 2014 – 2020 - Obiettivo Convergenza  
 Regolamento regionale della Puglia per gli aiuti in esenzione n. 17 del 30 settembre 2014  
 Titolo II – Capo 2 “Aiuti ai programmi integrati promossi da Piccole Imprese”  
 (articolo 27 del Regolamento Regionale n. 17 del 30/09/2014)

## RELAZIONE ISTRUTTORIA PROGETTO DEFINITIVO

**Impresa proponente:**  
**Dulciar S.r.l.**

<i>D.D. di ammissione dell'istanza di accesso</i>	<i>n. 744 del 10/05/2018</i>
<i>Comunicazione regionale di ammissione alla presentazione del Progetto Definitivo</i>	<i>Prot. AOO_158/3646 del 10/05/2018</i>
<i>Investimento industriale proposto da Progetto Definitivo</i>	<i>€ 3.224.879,08</i>
<i>Investimento industriale ammesso da Progetto Definitivo</i>	<i>€ 3.061.736,37</i>
<i>Agevolazione concedibile</i>	<i>€ 922.782,12</i>
<i>Rating di legalità</i>	<i>No</i>
<i>Premialità in R&amp;S</i>	<i>No</i>
<i>Incremento occupazionale</i>	<i>+3</i>
<i>Localizzazione investimento: Contrada Vecchio s.n.c., 70015 – Noci (BA)</i>	




P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

Indice

Premessa .....	4
1. Verifica di decadenza .....	6
1.1 Tempistica e modalità di trasmissione della domanda (art. 22 del Regolamento Regionale) .....	6
1.2 Completezza della documentazione inviata .....	6
1.2.1 Verifica del potere di firma .....	6
1.2.2 Definizione/illustrazione dei contenuti minimi del programma d'investimento .....	6
1.2.3 Eventuale forma di associazione.....	7
1.2.4 Verifica di avvio del programma di investimenti .....	7
1.2.4 Verifica rispetto requisiti art. 2 dell'Avviso e art. 25 del Regolamento e delle condizioni di concessione della premialità (rating di legalità) .....	7
1.3 Conclusioni .....	7
2. Presentazione dell'iniziativa .....	8
2.1 Soggetto proponente.....	8
2.2 Sintesi dell'iniziativa .....	15
2.3 Analisi della tecnologia e delle soluzioni innovative utilizzate e coerenza con le aree di innovazione della Smart Puglia 2020 .....	15
2.4 Cantierabilità dell'iniziativa.....	16
2.4.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa.....	16
2.4.2 Sostenibilità Ambientale dell'iniziativa.....	22
3. Verifica di ammissibilità delle spese di investimento in Attivi Materiali .....	32
3.1 Ammissibilità, pertinenza e congruità dell'investimento in attivi materiali e delle relative spese .....	34
3.1.1 Congruità studi preliminari di fattibilità e progettazioni e direzione lavori .....	34
3.1.2 Congruità suolo aziendale.....	34
3.1.3 Congruità opere murarie e assimilabili.....	35
1.4 Congruità macchinari, impianti, attrezzature varie e programmi informatici .....	39
3.1.5 Congruità brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate .....	41
3.1.6 Note conclusive.....	41
4. Verifica di ammissibilità del progetto di Ricerca e Sviluppo.....	51
4.1 Verifica preliminare.....	51
5. Verifica di ammissibilità degli investimenti in Innovazione Tecnologica, dei processi e dell'organizzazione.....	51
5.1 Verifica preliminare.....	51
5.2 Valutazione tecnico economica .....	54
6. Verifica di ammissibilità degli investimenti per l'acquisizione di servizi .....	58



P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

6.1 Verifica preliminare.....	58
7. Valutazioni economico finanziarie dell'iniziativa.....	58
7.1 Dimensione del beneficiario .....	58
7.2 Capacità reddituale dell'iniziativa.....	60
7.3 Rapporto tra mezzi finanziari ed investimenti previsti.....	60
8. Creazione di nuova occupazione e qualificazione professionale .....	62
9. Rispetto delle prescrizioni effettuate in sede di ammissione alla fase istruttoria .....	67
10. Indicazioni/prescrizioni per fase successiva .....	67
11. Conclusioni .....	69



P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

**Premessa**

L'impresa Dulciar S.r.l. (Cod. Fisc. e Partita IVA 04097270724) è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo con D.D. n. 744 del 10/05/2018, notificata a mezzo PEC in data 10/05/2018, mediante comunicazione regionale prot. n. AOO\_158/3646 del 10/05/2018, per la realizzazione di un programma di investimenti ammesso e deliberato per € 4.063.118,02, con relativa agevolazione concedibile pari ad € 1.481.237,00, così come di seguito dettagliato:

**Sintesi degli investimenti da istanza di accesso**

Tabella 1

Asse prioritario e Obiettivo Specifico	Investimenti Ammessi D.D. n. 744 del 10/05/2018		Contributo ammesso
	Tipologia spesa	Ammontare €	Ammontare €
Asse prioritario III - Obiettivo specifico 3a - Azione 3.1	Attivi Materiali	4.000.118,02	1.449.737,00
Asse prioritario III - Obiettivo specifico 3a - Azione 3.1	Servizi di Consulenza (ISO 14001, EMAS, ECOLABEL, SA8000, Adozione di Soluzioni Tecnologiche Ecoefficienti)	0,00	0,00
Asse prioritario III - Obiettivo specifico 3d - Azione 3.5	Servizi di Consulenza Internazionalizzazione (FIERE, MARKETING INTERNAZIONALE e PROGR. DI INTERNAZ.)	0,00	0,00
Asse prioritario III - Obiettivo specifico 3e - Azione 3.7	E-Business	0,00	0,00
<b>TOTALE ASSE III</b>		<b>4.000.118,02</b>	<b>1.449.737,00</b>
Asse prioritario I - Obiettivo specifico 1a - Azione 1.1	Ricerca Industriale	0,00	0,00
	Sviluppo Sperimentale	0,00	0,00
	Studi di fattibilità tecnica	0,00	0,00
	Brevetti ed altri diritti di proprietà industriale	0,00	0,00
Asse prioritario I - Obiettivo specifico 1a - Azione 1.3	Innovazione Tecnologica	63.000,00	31.500,00
<b>TOTALE ASSE I</b>		<b>63.000,00</b>	<b>31.500,00</b>
<b>TOTALE</b>		<b>4.063.118,02</b>	<b>1.481.237,00</b>

La Dulciar S.r.l., costituita in data 09/02/1990, ha sede legale e produttiva, con annesso spaccio, nel Comune di Noci, nell'area industriale Zona "G" n.6/A, in cui la società opera da diversi anni in un complesso immobiliare di proprietà della società Lanciok S.a.s. di Laera Gianfranco, in forza del contratto di locazione sottoscritto in data 01/07/2012, registrato all'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Bari, UT di Gioia del Colle, al n.6914 del 20/07/2012.

Dispone, inoltre, sul territorio pugliese, di n. 2 unità locali, destinate alla commercializzazione dei prodotti a marchio Dulciar, ubicate nei comuni di Noci e Martina Franca, rispettivamente in Via Repubblica n. 65 e Via Mercadante n. 144. Sia la sede dell'attuale unità produttiva, con annesso spaccio, che i due punti vendita sono condotti in locazione in virtù di contratti regolarmente sottoscritti e registrati, rispettivamente in data 15/06/2015 e 01/07/2013, registrati all'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Bari, U.T. di Gioia del Colle in data 23/06/2015 al n.4230, serie 3T e all'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale di Taranto, U.T. di Taranto in data 20/07/2013 al n.8180, serie 3.

La nuova unità produttiva sita in Contrada Vecchio s.n.c. - Noci - 70015 (BA), oggetto del programma di investimento, sarà localizzata sull'area attualmente di proprietà di Dulciar S.r.l., in forza dell'atto di fusione per incorporazione della Cioccolandia S.r.l. nella Dulciar S.r.l., registrato a

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

Gioia del Colle il 31/01/2018 n. 1029 Serie 1T, a firma del Notaio dott. Salvatore Pantaleo rep. n. 61691, racc. n.18930, con la presenza di Mangini Vita e Laera Mirco in qualità di Amministratore Unico e Legale Rappresentate rispettivamente della Dulciar S.r.l. e della società Cioccolandia S.r.l. Il settore economico principale di riferimento è quello identificato dal seguente Codice Ateco 2007: *10.82.00 – Produzione di cacao in polvere, cioccolato, caramelle e confetterie*; mentre il secondario di riferimento è quello identificato dal seguente Codice Ateco 2007: *46.36 – Commercio all'ingrosso di zucchero, cioccolato, dolci, e prodotti da forno*.

Dalla visura camerale del 18/03/2020 emerge anche il Codice Ateco 2007 secondario: *47.24.2 – Commercio al dettaglio di torte, dolci, confetteria*, quest'ultimo riferito anche alle sedi di Noci (BA) in Via Repubblica, 65 e di Martina Franca (TA) in Via Mercadante, 144.

Tuttavia, relativamente al presente programma di investimenti, si conferma il Codice Ateco *10.82.00* riferito all'attività principale che si svolgerà nella nuova unità produttiva di Contrada Vecchio, s.n.c. a Noci.

Il programma di investimenti proposto dalla Dulciar S.r.l., come già dichiarato in sede di istanza di accesso, consiste nella "realizzazione di una nuova unità produttiva" che si aggiungerà alle sedi già esistenti mediante investimenti in Attivi Materiali ed in Innovazione, al fine di ottimizzare tutte le fasi del ciclo produttivo e di automatizzarlo con l'obiettivo di rispondere tempestivamente ai bisogni dei clienti; a tal proposito si specifica che l'attività che Dulciar S.r.l. intende realizzare, consiste nella lavorazione del cioccolato e dello zucchero per la produzione di cioccolatini, uova pasquali, caramelle, torrone, tavolette, ed altri articoli dolciari contenenti cioccolato.

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

**1. Verifica di decadenza****1.1 Tempistica e modalità di trasmissione della domanda (art. 22 del Regolamento Regionale)**

Sono state eseguite le seguenti verifiche (art. 13 dell'Avviso):

- a) il progetto definitivo è stato trasmesso in data 04/07/2018 e, pertanto, entro 60 gg. dalla data di ricevimento della comunicazione di ammissione alla fase di presentazione del progetto definitivo da parte della Regione Puglia, così come stabilito dalla normativa di riferimento. Si segnala che la suddetta comunicazione è pervenuta al soggetto proponente a mezzo PEC in data 10/05/2018;
- b) il progetto è stato elaborato utilizzando la modulistica prevista. In particolare, oltre alle integrazioni riportate in allegato alla presente relazione, l'impresa ha presentato:
  - Sezione 1 del progetto definitivo - Proposta di progetto definitivo;
  - Sezione 2 del progetto definitivo - Scheda tecnica di sintesi;
  - Sezione 4 del progetto definitivo - Formulario Innovazione Tecnologica;
  - Sezione 6 del progetto definitivo - Dichiarazione Sostitutiva di atto notorio;
  - Sezione 7 – 8 – 10 del progetto definitivo – Dichiarazione Sostitutiva di atto notorio;
  - Sezione 9 del progetto definitivo - Dichiarazione Sostitutiva di impegno occupazionale comprensiva di file *excel* con elenco dei dipendenti;
  - Libro unico del lavoro;
- c) il progetto definitivo è pervenuto alla Sezione Competitività e Ricerca dei Sistemi Produttivi, a mezzo PEC in data 04/07/2018, acquisita con prot. n. AOO\_158/5868 del 06/07/2018 e da Puglia Sviluppo con prot. n. 7226/I del 09/07/2018; sono state, successivamente, presentate ulteriori integrazioni, dettagliate nell'Allegato - "Elencazione della documentazione prodotta nel progetto definitivo" alla presente relazione.

**1.2 Completezza della documentazione inviata****1.2.1 Verifica del potere di firma**

La proposta di progetto industriale relativamente all'impresa Dulciar S.r.l. è sottoscritta da Vita Mangini in qualità di Amministratore Unico, così come risulta da verifica camerale del 18/03/2020.

**1.2.2 Definizione/illustrazione dei contenuti minimi del programma d'investimento**

Il progetto riporta, anche a seguito delle integrazioni fornite e della rimodulazione proposta con PEC del 20/03/2019, acquisita da Puglia Sviluppo con prot. n. 2062/I del 21/03/2019, i contenuti minimi di cui all'art. 22 comma 2 del Regolamento e, in particolare enuncia:

- chiaramente i presupposti e gli obiettivi sotto il profilo economico, industriale, commerciale e finanziario;
- le informazioni fornite in relazione al soggetto proponente risultano esaustive ed approfondite;
- il programma di investimenti, come rimodulato, è supportato da preventivi, planimetrie, elaborati grafici, computo metrico e layout;
- il piano finanziario di copertura degli investimenti e le relative previsioni economiche, patrimoniali e finanziarie sono dettagliatamente descritte;
- le ricadute occupazionali mediante l'indicazione del numero di ULA relativo ai dodici mesi antecedenti la presentazione dell'istanza di accesso ed il dato da raggiungere nell'anno a regime, relativo alle nuove risorse che saranno parte integrante del progetto da realizzare.

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

### 1.2.3 Eventuale forma di associazione

Ipotesi non ricorrente.

### 1.2.4 Verifica di avvio del programma di investimenti

L'impresa, tenuto conto delle tempistiche di realizzazione dei singoli programmi (Attivi Materiali e Innovazione Tecnologica dei processi e dell'organizzazione), prevede una tempistica complessiva di realizzazione dell'intero programma degli investimenti, a seguito dell'aggiornamento fornito, pari a n. **22 mesi**, come di seguito dettagliato:

- avvio a realizzazione del programma **03/09/2019**;
- ultimazione del nuovo programma: **30/06/2021**;
- entrata a regime del nuovo programma: **31/12/2021**;
- esercizio a regime: **2022**.

La data di avvio degli investimenti risulta successiva al ricevimento della comunicazione di ammissione (**10/05/2018**) alla fase di presentazione del progetto definitivo da parte della Regione Puglia, così come stabilito dall'art. 31 c. 4 del Regolamento e dall'art. 15 c. 1 dell'Avviso, come modificato con Determinazione n. 69 del 27/01/2016 (BURP n. 13 del 11/02/2016), che riporta testualmente quanto segue: *“Si intende quale avvio del programma la data di inizio dei lavori di costruzione relativi all'investimento oppure la data del primo impegno giuridicamente vincolante ad ordinare attrezzature o di qualsiasi altro impegno che renda irreversibile l'investimento, a seconda di quale condizione si verifichi prima. L'acquisto di terreno e i lavori preparatori quali la richiesta di permessi o la realizzazione di studi di fattibilità non sono considerati come avvio dei lavori. In caso di acquisizioni, per «avvio dei lavori» si intende il momento di acquisizione degli attivi direttamente collegati allo stabilimento acquisito. Ai fini dell'individuazione della data di avvio del programma non si tiene conto degli studi di fattibilità. Si precisa che ciascuna spesa deve essere supportata dal relativo ordine di acquisto o dal preventivo controfirmato per accettazione”*. In sede di rendicontazione, l'impresa dovrà dare evidenza dell'atto giuridicamente vincolante che ha determinato l'avvio dell'investimento al fine di confermare la data qui individuata.

### 1.2.4 Verifica rispetto requisiti art. 2 dell'Avviso e art. 25 del Regolamento e delle condizioni di concessione della premialità (rating di legalità)

Il progetto definitivo è proposto nel rispetto dei requisiti indicati nell'art. 2 dell'Avviso e nell'art. 25 del Regolamento. Inoltre, l'impresa dichiara di non essere in possesso del Rating di Legalità. La verifica sul sito dell'Autorità Garante della Concorrenza e del Mercato ha confermato tale dichiarazione.

### 1.3 Conclusioni

Sulla base delle verifiche effettuate è possibile procedere al successivo esame di merito.

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

**2. Presentazione dell'iniziativa****2.1 Soggetto proponente***Forma e composizione societaria*

Dulciar S.r.l., Partita IVA 04097270724, è stata costituita in data 09/02/1990, ha avviato la propria attività in data 17/10/1990, ha sede legale, amministrativa ed operativa a Noci in Zona "G" n. 6/A e altre due sedi operative a Noci in Via Repubblica n. 65 (BA) e a Martina Franca in Via Mercadante n. 144 (TA).

L'impresa, come risulta da verifica camerale del 18/03/2020, presenta un capitale sociale di € 102.783,50 suddiviso tra i seguenti soci:

- Vita Mangini, con quota di nominali di € 61.670,10 detiene il 60% delle quote di capitale sociale e riveste la carica di Amministratore Unico;
- Gianfranco Laera, con quota di nominali di € 10.278,35 detiene il 10% delle quote di capitale sociale;
- Marcello Laera, con quota di nominali di € 10.278,35 detiene il 10% delle quote di capitale sociale;
- Mirco Laera, con quota di nominali di € 10.278,35 detiene il 10% delle quote di capitale sociale;
- Maria Vittoria Laera, con quota di nominali di € 10.278,35 detiene il 10% delle quote di capitale sociale.

Da verifiche camerali risulta che i soci detengono congiuntamente il controllo anche della società LANCIOK S.a.s., mediante una partecipazione del 33,32% in capo a Vita Mangini e del 16,67% ciascuno in capo ai restanti soci della Dulciar S.r.l.

Infine, rispetto a quanto già accertato in sede di istanza di accesso, si procede, di seguito, a verificare l'assenza delle condizioni di impresa in difficoltà:

**❖ Esclusione delle condizioni a) e/o b) punto 18) dell'art. 2 del Reg. (UE) n. 651/2014 relative alle imprese in difficoltà**

Si evidenzia che dall'analisi dei bilanci approvati, l'impresa Dulciar S.r.l. non si trova in condizioni tali da risultare un'impresa in difficoltà, come definito dall'art. 2 del Regolamento di esenzione UE 651/2014. In sintesi, di seguito, si riportano i dati di bilancio più significativi registrati negli ultimi due anni:

Tabella 2

Dulciar S.r.l.	2018 (ultimo esercizio)	2017 (penultimo esercizio)	2016 (terzultimo esercizio)
<b>Patrimonio Netto</b>	<b>487.059,00</b>	<b>387.704,00</b>	<b>314.645,00</b>
Capitale	102.784,00	102.784,00	102.784,00
Riserva Legale	40.000,00	34.412,00	28.578,00
Altre Riserve	11.793,00	11.793,00	11.794,00
Utili/perdite portate a nuovo	233.127,00	165.654,00	113.147,00
Utile dell'esercizio	99.355,00	73.061,00	58.342,00

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

Dal prospetto sopra riportato, si rileva che non si evincono erosioni per più della metà del capitale sociale sottoscritto a causa di perdite cumulate e, pertanto, l'impresa non risulta un'impresa in difficoltà ai sensi del Regolamento UE n. 651/2014.

**❖ Esclusione delle condizioni c) e d) punto 18) dell'art. 2 del Reg. (UE) n. 651/2014 relative alle imprese in difficoltà**

Tabella 3

Dulciar S.r.l.	Verifica
<i>c) qualora l'impresa sia oggetto di procedura concorsuale per insolvenza o soddisfi le condizioni previste dal diritto nazionale per l'apertura nei suoi confronti di una tale procedura su richiesta dei suoi creditori</i>	l'impresa risulta attiva come da verifica del certificato camerale del 18/03/2020
<i>d) qualora l'impresa abbia ricevuto un aiuto per il salvataggio e non abbia ancora rimborsato il prestito o revocato la garanzia, o abbia ricevuto un aiuto per la ristrutturazione e sia ancora soggetta a un piano di ristrutturazione</i>	Dai Bilanci degli ultimi due esercizi e dai relativi allegati non si rilevano "aiuti per imprese in difficoltà"

Infine, in ottemperanza agli adempimenti previsti dal D. Lgs. n. 115/2017, è stato consultato il portale del Registro Nazionale degli Aiuti di Stato ed effettuata la Visura Aiuti e la Visura Deggendorf, in data 01/04/2020, da cui è emerso quanto segue:

- Visura Aiuti: Per il beneficiario indicato nella richiesta, risultano n. 5 concessioni COR di seguito indicate:
  - **COR-491673** – confermato di importo pari a € 155.684,50 e relativa agevolazione concessa di importo pari a € 46.352,49 relativo al Titolo II - capo 1, 2, 3, 4, 5, 6] Regolamento regionale della Puglia per gli aiuti in esenzione (Reg. regionale n. 17 del 30/09/2014-BURP 06/10/2014) - Aiuti a finalità regionale, rilasciato dalla Regione Puglia - Dipartimento Sviluppo Economico, Innovazione, Istruzione, Formazione e Lavoro (3230) in data 12/06/2018, secondo il Reg. CE 651/2014 esenzione generale per categoria (GBER), da realizzarsi nel periodo 07/06/2016 – 31/12/2020;
  - **COR-272900** – confermato di importo pari a € 15.000,00 e relativa agevolazione concessa di importo pari a € 10.500,00 relativo alle Procedure per l'ammissibilità ed erogazione di incentivi costituenti regime regionale di aiuto nel campo dell'occupazione e della formazione nell'ambito del POR Puglia FSE 2014-2020 e dei finanziamenti nazionali e regionali, rilasciato dalla Regione Puglia – Dipartimento Sviluppo Economico, Innovazione, Istruzione, Formazione e Lavoro in data 27/03/2018, secondo il Reg. CE 651/2014 esenzione generale per categoria (GBER), da realizzarsi nel periodo 31/08/2017 – 31/12/2020;
  - **COR-310590** – confermato di importo pari a € 1.400,00 e relativa agevolazione concessa di importo pari a € 691,16 relativo al REGOLAMENTO GENERALE CONTRIBUTI CCIAA BOLOGNA FINO AL 2016, rilasciato dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Bologna (501) in data 12/04/2018, secondo il Reg. UE 1407/2013 de minimis generale, da realizzarsi nel periodo 11/04/2018 – 11/04/2018;
  - **COR-394094** – confermato di importo pari a € 20.000,00 e relativa agevolazione concessa di importo pari a € 10.000,00, relativo al Voucher per la digitalizzazione delle PMI, rilasciato dal Ministero dello sviluppo economico - Direzione generale per gli incentivi alle imprese (5646) in data 01/06/2018, secondo il Reg. UE 1407/2013 de minimis generale, da realizzarsi nel periodo 14/03/2018 – 14/09/2018;

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

- **COR-313005** – confermato di importo pari a € 3.600,00 e relativa agevolazione concessa di importo pari a € 1.752,45 relativo al Regolamento Generale Contributi CCIAA Bologna fino al 2016, rilasciato dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Bologna (501) in data 16/04/2018, secondo il Reg. UE 1407/2013 de minimis generale, da realizzarsi nel periodo 11/04/2018 – 11/04/2018;
- **Visura Deggendorf**: Si accerta che il soggetto beneficiario, identificabile tramite il codice fiscale 04097270724, NON RISULTA PRESENTE nell'elenco dei soggetti tenuti alla restituzione degli aiuti oggetto di decisione di recupero della Commissione Europea.

In relazione agli Aiuti risultanti da Visura Aiuti, l'impresa ha fornito, tramite PEC del 01/04/2020, acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. al protocollo n. 2743/I del 03/04/2020 una DSAN datata 01/04/2020 a firma del Legale Rappresentante, in cui dichiara che i contributi derivanti dalle suddette concessioni "non attengono a costi e/o attività riferibili al progetto di cui alla domanda di agevolazione a valere sugli Aiuti ai programmi integrati promossi da PICCOLE IMPRESE ai sensi dell'articolo 27 del Regolamento n. 17 del 30/09/2014 (BURP n. 139 suppl. del 06/10/2014)".

Objetto sociale

La società ha per oggetto:

- la lavorazione del cacao, del cioccolato e dello zucchero per la produzione di articoli tipici dell'industria dolciaria, tanto in proprio quanto per conto terzi;
- la vendita all'ingrosso e al dettaglio:
  - o degli articoli tipici dell'industria dolciaria derivanti dalle lavorazioni proprie,
  - o di ogni altro prodotto alimentare dell'industria dolciaria derivante da acquisti presso terzi produttori e/o rivenditori,
  - o di prodotti complementari e di ogni altro prodotto promozionale che sia confezionato e/o venduto in abbinamento con i prodotti dell'industria dolciaria.

Struttura organizzativa

In sede di presentazione del progetto definitivo, Dulciar S.r.l. ha dichiarato che tutti i soci vantano, nel settore della lavorazione del cioccolato, un consolidato know-how; nello specifico la composizione aziendale è articolata come segue:

1. la socia Vita Mangini, oltre ad essere l'amministratore unico, è responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione e rappresentante dei Lavoratori per la Sicurezza;
2. il socio Gianfranco Laera è responsabile HACCP/BRC/IFS, membro team crisi e tutela ambientale e responsabile team HACCP; è diretto responsabile nei rapporti con i clienti per la promozione dei prodotti e la conclusione di contratti commerciali, coadiuvato da una rete di agenti di vendita, dal responsabile della logistica e dall'addetto al carico del prodotto finito;
3. il socio Marcello Laera è responsabile della produzione e del personale, oltre ad essere responsabile del team di crisi e tutela ambientale e membro del team Haccp. Inoltre, è responsabile del controllo confezionamento e qualità del prodotto, responsabile della manutenzione degli impianti e responsabile della gestione delle pulizie;
4. il socio Mirco Laera è responsabile dell'area amministrativa e dell'ufficio acquisti, responsabile della fatturazione e della contabilità industriale, coadiuvato da un addetto alla contabilità generale e un addetto allo scarico, controllo e stoccaggio di materie prime e sussidiarie;
5. la socia Maria Vittoria Laera, infine, è direttamente coinvolta nella produzione.

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

L'impresa, all'interno della Sezione 2 – Scheda di Sintesi del progetto definitivo, chiarisce che l'attività svolta ha carattere stagionale e, pertanto, nei periodi di picchi alti di lavoro, il numero degli addetti raggiunge le 40 unità (per esempio nel periodo pasquale) mentre, nel resto dell'anno, i soci, unitamente ad altre unità lavorative, riescono a soddisfare le richieste dei clienti soprattutto provenienti dal mercato estero.

L'impresa chiarisce, inoltre, che al 31/03/2018 (periodo pasquale), gli addetti erano n. 40 unità, oltre ad un tirocinante, suddivisi tra impiegati e operai, come segue:

- addetto alle macchine per la produzione di cioccolato e confezionamento del prodotto finito;
- addetti al modellaggio di tavolette, praline e uova pasquali;
- addetti al confezionamento;
- addetto allo scarico e controllo stoccaggio materie prime e materiale sussidiario;
- addetto al carico del prodotto finito;
- addetto alla logistica;
- addetto al trasporto;
- addetto alla contabilità generale;
- addetta alla segreteria;
- addette alla vendita.

A seguito della realizzazione del piano di investimenti, la struttura organizzativa sarà rafforzata; si prevede, infatti, di assumere n. 3 unità lavorative.

**Campo di attività**

Dulciar S.r.l. opera nell'ambito della lavorazione del cioccolato e dello zucchero per la produzione di cioccolatini, uova pasquali, caramelle, torrone, tavolette e altri articoli dolciari contenenti cioccolato.

Il settore economico principale di riferimento è quello identificato dal seguente Codice Ateco 2007: 10.82.00 – *Produzione di cacao in polvere, cioccolato, caramelle e confetterie*.

Dalla visura camerale del 18/03/2020 emerge anche il Codice Ateco 2007: 47.24.2 – *Commercio al dettaglio di torte, dolciumi, confetteria*, riferito alla sede di Via Repubblica n. 65 a Noci (Negozio) e di Via Mercadante n. 144 a Martina Franca (Negozio).

Tuttavia, relativamente al presente programma di investimenti si conferma il Codice Ateco 10.82.00 riferito all'attività principale che si svolgerà in Contrada Vecchio s.n.c. a Noci.

**Risultati conseguiti e prospettive di sviluppo**

Dulciar S.r.l., attraverso il piano di investimenti proposto, mira a rafforzare la capacità di competere con gli altri player del settore, di soddisfare i bisogni espressi dai clienti ed ha l'ulteriore obiettivo di preservare ed incrementare i livelli occupazionali.

La proponente dichiara, inoltre, come il suo vantaggio competitivo si concretizzi nella vasta gamma di prodotti offerti, che le consente di essere presente nel mercato nazionale ed internazionale.

Secondo quanto dichiarato dall'impresa mediante integrazione ricevuta con PEC del 30/07/2018 acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. al protocollo n. 7987/I del 30/07/2018, la società ha registrato risultati produttivi e reddituali di successo e, nonostante la congiuntura non positiva degli ultimi anni, il fatturato si è attestato su valori comunque di crescita. Si riportano, di seguito, alcuni dati economici e patrimoniali dell'impresa:

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

Tabella 4

	2015	2016	2017	2018 <sup>1</sup>
Ricavi delle vendite	€ 2.754.667,00	€ 2.843.092,00	€ 2.760.626,00	€ 2.454.530,00
Utile di esercizio	€ 99.335,00	€ 58.342,00	€ 73.061,00	€ 99.355,00
Ammortamenti	€ 62.493,00	€ 88.478,00	€ 123.827,00	€ 102.875,00
	2015	2016	2017	2018
Immobilizzazioni	€ 346.765,00	€ 476.640,00	€ 544.025,00	€ 501.545,00
Fondi rischi e TFR	€ 60.842,00	€ 55.893,00	€ 57.264,00	€ 62.085,00
Patrimonio netto	€ 256.302,00	€ 314.645,00	€ 387.704,00	€ 487.059,00

Le prospettive di sviluppo, secondo Dulciar S.r.l., possono essere declinate in tre direzioni:

1. In ambito commerciale: la Dulciar S.r.l. ritiene di essere riuscita a conquistare negli ultimi anni importanti spazi all'interno della Distribuzione Organizzata (D.O.) e di primarie catene della Grande Distribuzione Organizzata (G.D.O.). Tra i key client dell'azienda vi sono attualmente il gruppo Auchan, il gruppo C.D.S. S.p.A., Bross S.r.l., Copa Padricelli S.r.l., Format distribuzione S.r.l. Con la realizzazione del nuovo stabilimento, l'impresa mira a soddisfare con maggiore efficacia e tempestività i bisogni dei clienti in portafoglio e ad intercettarne di nuovi, sia italiani sia esteri, anche in ragione di un significativo rafforzamento qualitativo e quantitativo, rispetto alla capacità produttiva;
2. In ambito economico e finanziario in merito agli obiettivi di fatturato, nell'esercizio a regime (2022), Dulciar S.r.l. prevede un fatturato complessivo di 7 milioni di euro, di cui, secondo una stima prudenziale, 625 mila provenienti dalla vendita diretta del prodotto;
3. In ambito occupazionale la proponente persegue l'obiettivo di preservare ed incrementare i livelli occupazionali nel breve-medio periodo, anche allo scopo di non disperdere il patrimonio umano faticosamente formato nei lunghi anni di attività.

A tal riguardo, si riportano di seguito, le tabelle riportate dal soggetto proponente in merito ai dati indicanti la capacità produttiva aziendale nell'esercizio precedente l'anno di avvio.

Si specifica che, la Sezione 2 – Scheda di sintesi, fa riferimento alla capacità produttiva aziendale della sola unità locale interessata dal programma da agevolare.

A seguito di integrazione ricevuta con PEC del 30/07/2018 acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. al protocollo n. 7987/I del 30/07/2018, la proponente ha inviato un supplemento circa i dati riportati in Sezione 2 – Scheda di sintesi sulla capacità produttiva aziendale, indicando altresì i dati relativi alla capacità produttiva aziendale, afferenti alle ulteriori tre unità locali, precisamente:

- Noci, prov. BA – Zona "G" n.6/A;
- Noci, prov. BA, Via Repubblica n.65;
- Martina Franca, prov. TA, Via Mercadante n.144.



<sup>1</sup> I dati relativi all'esercizio 2018 sono stati inseriti successivamente alla ricezione della PEC del 25/02/2020.

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

Tabella 5

Sede: Noci, prov. BA, CAP 70015, Zona "G" n.civ. 6/A)									
esercizio precedente l' anno di avvio a realizzazione Programma di investimento	Prodotti / Servizi	Unità di misura per unità di tempo	Produzione max per unità di tempo	N° unità di tempo per anno	Produzione max teorica annua	Produzione effettiva annua	Prezzo Unitario medio €	Valore della produzione effettiva €	
	1	Prodotti dolciari Pasqua: uova di cioccolato	Kg/anno	400.000,00	1	400.000,00	377.626,00	2,93	€ 1.106.444,18
	2	Ciocolatini, gianduiotti, tronchetti, cuori, cremini	Kg/anno	650.000,00	1	650.000,00	621.203,00	1,21	€ 751.655,63
	3	Tavolette di cioccolato finissimo al latte, extra fondente, al gusto di arancia, mandorla, liquirizia, nocciole, mou	Kg/anno	700.000,00	1	700.000,00	676.400,00	0,45	€ 304.380,00
	4	Gourmet: ciocconfetti, praline assortite, leccalecca, pezzi di cioccolato assortiti	Kg/anno	200.000,00	1	200.000,00	173.770,00	0,87	€ 151.179,90
	5	Corrispettivi da vendite (spaccio)	Kg/anno	300.000,00	1	300.000,00	259.432,00	1,00	€ 259.432,00
							<b>Fatturato</b>		<b>€ 2.573.091,71</b>

Tabella 6

Sede: Noci, prov. BA, CAP 70015, Via Repubblica n. civ. 65								
esercizio precedente l' anno di avvio a realizzazione Programma di investimento	Prodotti / Servizi	Unità di misura per unità di tempo	Produzione max per unità di tempo	N° unità di tempo per anno	Produzione max teorica annua	Produzione effettiva annua	Prezzo Unitario medio €	Valore della produzione effettiva €
	1	Corrispettivi da vendite prodotti dolciari	Kg/anno	200.000,00	1	200.000,00	135.000,00	1,00
						<b>Fatturato</b>		<b>€ 135.000,00</b>

Tabella 7

Sede: Martina Franca, prov. TA, CAP 74015, Via Mercadante n civ. 144								
esercizio precedente l' anno di avvio a realizzazione Programma di investimento	Prodotti / Servizi	Unità di misura per unità di tempo	Produzione max per unità di tempo	N° unità di tempo per anno	Produzione max teorica annua	Produzione effettiva annua	Prezzo Unitario medio €	Valore della produzione effettiva €
	1	Corrispettivi da vendite prodotti dolciari	Kg/anno	200.000,00	1	200.000,00	135.000,00	1,00
						<b>Fatturato</b>		<b>€ 135.000,00</b>

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

Tabella 8

Sede: Contrada Vecchio s.n.c. – Noci - Sede dell'investimento								
esercizio precedente l' anno di avvio a realizzazione Programma di investimento	Prodotti / Servizi	Unità di misura per unità di tempo	Produzione max per unità di tempo	N° unità di tempo per anno	Produzione max teorica annua	Produzione effettiva annua	Prezzo Unitario medio €	Valore della produzione effettiva €
								€ 0,00
	Fatturato							€ 0,00

Tabella 9

Sede: Contrada Vecchio s.n.c. – Noci Sede dell'investimento								
esercizio a regime	Prodotti / Servizi	Unità di misura per unità di tempo	Produzione max per unità di tempo	N° unità di tempo per anno	Produzione max teorica annua	Produzione effettiva annua	Prezzo Unitario medio €	Valore della produzione effettiva €
	Prodotti dolciari Pasqua: uova di cioccolato	Kg/anno	1.200.000	1	1.200.000	900	€ 3,00	€ 2.700.000,00
	Ciocolatini, gianduiotti, tronchetti, cuori, cremini	Kg/anno	2.400.000	1	2.400.000	1.800.000	€ 1,25	€ 2.250.000,00
	Tavolette di cioccolato finissimo al latte, extra fondente, al gusto di arancia, mandorla, liquirizia, nocciole, mou	Kg/anno	2.600.000	1	2.600.000	1.950.000	€ 0,50	€ 975.000,00
	Gourmet: ciocconfetti, praline assortite, leccalecca, pezzi di cioccolato assortiti	Kg/anno	680.000	1	680.000	500.000	€ 0,90	€ 450.000,00
	Corrispettivi da vendite	Kg/anno	800.000	1	800.000	625.000	€ 1,00	€ 625.000,00
	Fatturato							€ 7.000.000,00 <sup>2</sup>

Secondo quanto dichiarato dalla proponente, nell'anno a regime l'impresa prevede un fatturato nella nuova unità produttiva, pari ad € **7.000.000,00** che svilupperà un reddito operativo e netto tale da generare un flusso finanziario in grado di migliorare ulteriormente la struttura finanziaria dell'impresa oltre che quella reddituale.

In ragione dell'emergenza COVID 19, si ritiene ottimistica la previsione elaborata dell'impresa e, comunque, quand'anche l'impresa dovesse raggiungere risultati economici inferiori, l'iniziativa è considerata redditizia.

<sup>2</sup> Si specifica che nei "bilanci previsionali" allegati dalla proponente, viene riportato, per refuso, un valore della produzione totale pari ad € 7.010.000,00 ed un valore di ricavi prodotti in Italia ed all'estero per un importo pari ad € 6.978.000,00 (4.885.000,00 + 2.093.000,00), il quale risulta essere divergente per € 22.000,00, da quanto indicato nel "Valore della produzione effettiva indicato in Sezione 2" che si considera come valore esatto.

P.I.A. TIT. Il Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

## 2.2 Sintesi dell'iniziativa

Il programma di investimento ha come obiettivo la “realizzazione di una nuova unità produttiva”, andando a supporto dell’attuale sede, la quale non verrà dismessa. Secondo quanto dichiarato dall’impresa, il nuovo stabilimento consentirà una ottimizzazione dei flussi delle materie prime e dei prodotti finiti, un decisivo rafforzamento della capacità produttiva e la conseguente creazione di favorevoli economie di scala, attraverso l’acquisto di nuovi macchinari, per automatizzare ed innovare ulteriormente il processo produttivo, migliorandolo sia sotto il profilo qualitativo sia sotto quello quantitativo, incrementando la capacità di risposta dell’impresa alle esigenze di mercato e attraverso l’acquisto di un software gestionale, che supererà le criticità emerse nelle aree di produzione e logistica.

Inoltre, Dulciar S.r.l., attraverso gli investimenti in Innovazione - reingegnerizzazione e realizzazione di nuovi processi attraverso l’IT, intende affrontare una trasformazione organizzativa e strutturale che le permetterà di passare da una gestione artigianale ad una industriale mediante l’utilizzo di attuali metodologie e tecnologie digitali, allo scopo di ottimizzare tutti i processi rilevanti, aumentare la produttività, ridurre sprechi ed inefficienze e migliorare la redditività.

## 2.3 Analisi della tecnologia e delle soluzioni innovative utilizzate e coerenza con le aree di innovazione della Smart Puglia 2020

### Portata innovativa del progetto – valutazione delle tecnologie e delle soluzioni innovative utilizzate

Dalle relazioni allegare e dai riscontri effettuati si evidenzia che il progetto proposto da Dulciar S.r.l. mira all’adozione di avanzati sistemi di produzione mediante il ricorso a tecnologie digitali nel presidio del processo produttivo, attraverso le quali rafforzare il vantaggio competitivo e migliorare sensibilmente il ciclo di produzione, con positivi riscontri sul mercato finale.

La proponente sottolinea quindi come l’obiettivo verso cui verte sia orientato ad un decisivo rafforzamento della capacità produttiva, nonché la conseguente creazione di favorevoli economie di scala, riorganizzando la propria catena produttiva in vista dell’ottimizzazione gestionale.

In merito all’esame della portata innovativa del progetto ci si è avvalsi della consulenza di un esperto (docente universitario) il quale ha espresso una valutazione del progetto definitivo, così come previsto dall’art. 14 dell’Avviso. Si riportano, di seguito, le risultanze della valutazione dell’esperto.

#### ▪ **Descrizione sintetica del progetto industriale definito**

Il progetto si propone di realizzare una nuova unità produttiva da realizzare ed avviare nel Comune di Noci. Il nuovo stabilimento produttivo sarà dotato di nuovi macchinari ad elevata automatizzazione con la finalità di aumentare sia la capacità produttiva che il grado di innovazione dei prodotti.

In particolare, l’azienda proponente intende dotarsi di un impianto per il modellaggio dei prodotti di cioccolato dotato di un sistema PLC e di macchine temperatrici con scheda digitale.

Al fine di ottimizzare i processi, è prevista una analisi dei flussi aziendali e la successiva acquisizione di un sistema gestionale.

#### ▪ **Rilevanza e potenziale innovativo del “Progetto Industriale” definitivo**

P.I.A. TIT. Il Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

La rilevanza e l'innovatività del progetto sono buoni. La prospettiva di acquisizione di nuovi macchinari ad alta automazione e la rivisitazione dei processi produttivi per affrontare alcune criticità rilevate nello stabilimento di produzione attualmente in uso sono valutati positivamente.

Anche l'analisi preliminare dei flussi aziendali, base necessaria di un progetto di reingegnerizzazione dei processi, è valutata positivamente. In particolare, la prospettiva è quella di migliorare la pianificazione della produzione, gestire con sistemi IT il Sistema Qualità, controllare le scorte di prodotti, ottimizzare la tracciabilità alimentare e dotarsi di un sistema di Business Intelligence.

▪ **Riconducibilità della proposta alle aree di innovazione previste dall'art. 4 dell'Avviso**

Il progetto si propone nell'Area di Innovazione Manifattura sostenibile al punto "Fabbrica Intelligente" in particolare collegandosi alla Key Enabling Technology 6 "Tecnologie di produzione avanzata".

In particolare, la proposta di realizzare una nuova unità produttiva e di dotarsi di nuovi macchinari ad elevata automatizzazione con la finalità di aumentare sia la capacità produttiva che il grado di innovazione dei prodotti rientra pienamente nella definizione di Advanced Manufacturing Systems (AMS) riportata nel documento "La Puglia delle Key Enabling Technologies".

La proposta presentata dalla Dulciar rientra sia nelle tecniche di fabbricazione "pure" che consentono la conversione fisica del materiale nel prodotto desiderato e nelle tecniche di supporto che fanno uso del computer per la modellazione e la simulazione del processo di produzione, sia in quelle "soft" come l'innovazione nell'organizzazione di tutto il processo di fabbricazione.

Infatti, fa parte della proposta anche l'analisi dei flussi aziendali e la successiva acquisizione di un sistema gestionale con la prospettiva di ottimizzare i processi produttivi.

▪ **Eventuali indicazioni, per il soggetto proponente e l'eventuale soggetto aderente, utili alla realizzazione dell'investimento**

Nessuna indicazione.

▪ **Giudizio finale complessivo**

Il progetto presenta buoni elementi di innovatività. La prospettiva di dotarsi di sistemi avanzati di produzione che fanno uso di tecnologie digitali e la contestuale riorganizzazione dei processi produttivi con l'adozione di un sistema gestionale sono una premessa importante che va nella direzione di un miglioramento della qualità produttiva, di un aumento della produzione e di un approccio verso il mercato molto più flessibile ed efficace. La redazione del progetto definitivo appare dettagliata con una corretta definizione sia degli obiettivi e presupposti del progetto industriale che dei dettagli legati al grado di innovazione tecnologica di prodotto.

La valutazione sulla Portata Innovativa del progetto è positiva.



## 2.4 Cantierabilità dell'iniziativa

### 2.4.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa

Sulla base della documentazione presentata a corredo del progetto definitivo e dei titoli di disponibilità della sede si evince quanto segue:

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4****a) Localizzazione:**

L'iniziativa oggetto del programma di investimento, è localizzata nel Comune di Noci (BA) in Contrada Vecchio s.n.c., in Catasto Terreni del Comune di Noci, al Foglio di mappa 42 ptc. 1.758 di m<sup>2</sup> 8.409; ptc. 1.757 di m<sup>2</sup> 1556; ptc. 1760 di m<sup>2</sup> 50 per un totale di m<sup>2</sup> 10.015.

**b) Disponibilità dell'area/immobile e compatibilità con la durata nel rispetto del vincolo di mantenimento dei beni oggetto di investimento:**

Dalla perizia giurata a firma dell'Ing. Laforgia Vito, con Ruolo Generale n. 634/2018 presso il Giudice di Pace di Putignano, si evince che l'iniziativa sarà localizzata nel Comune di Noci (BA) in Contrada Vecchio s.n.c., in un'area di proprietà della DULCIAR S.r.l. in forza dell'atto di fusione per incorporazione con la società CIOCCOLANDIA S.r.l., sottoscritto in data 22/01/2018, a firma del Notaio Salvatore Pantaleo, rep. n. (omissis), racc. n. (omissis), registrato a Gioia del Colle in data 31/01/2018 al n. (omissis).

Pertanto, vista l'acquisizione dell'area con la predetta operazione straordinaria di fusione per incorporazione, si prende atto che il possesso a titolo di proprietà dell'area è compatibile con la durata di realizzazione del programma di investimenti, nel rispetto dei vincoli di mantenimento dei beni oggetto di agevolazione.

**c) Compatibilità dell'investimento da realizzare con le strumentazioni urbanistiche ed edilizie dell'immobile/suolo dove sarà localizzata l'iniziativa:**

L'iniziativa oggetto del programma di investimento, è localizzata nel Comune di Noci (BA) in Contrada Vecchio s.n.c., in Catasto Terreni del Comune di Noci, al Foglio di mappa 42 ptc. 1.758 di m<sup>2</sup> 8.409; ptc. 1.757 di m<sup>2</sup> 1556; ptc. 1760 di m<sup>2</sup> 50 per un totale di m<sup>2</sup> 10.015.

Il nuovo opificio industriale per la produzione di praline, cioccolatini, tavolette, uova di Pasqua, creme spalabili, etc., sarà realizzato su di un'area dotata di un buon grado di urbanizzazione in quanto beneficia della vicinanza con l'abitato di Noci; risulta, infatti, la presenza della rete viaria, della linea elettrica, idrica e telefonica. Mentre, le opere di urbanizzazione primaria da realizzare sono rappresentate soltanto dall'impianto di depurazione composto dalla vasca di sedimentazione primaria, dalla vasca di ossidazione e da quella di sedimentazione finale. Gli impianti consistono in una soffiante collegata ad un motore esterno, un temporizzatore per il comando delle operazioni ed un quadro elettrico collocato in apposita nicchia in adiacenza dell'impianto depurativo. L'impianto verrà proporzionato sia nella parte statica, sia nei motori per una utenza di 20-25 abitanti.

L'intervento in oggetto è stato autorizzato giusta Conferenza di Servizi ai sensi dell'art.14 della legge 08/08/1990 n° 241, come modificata dall'art. 17 della legge 15.08.1997 n° 127.

L'area a destinazione agricola con la citata conferenza di servizi è stata trasformata in "area per insediamenti produttivi per la realizzazione di un opificio industriale per la produzione di prodotti dolciari".

- L'intervento ricade in ambito territoriale di valore distinguibile "C" che prevede la salvaguardia dell'assetto attuale, se qualificato; la trasformazione dell'assetto attuale se compromesso per il ripristino e l'ulteriore qualificazione e trasformazione dell'assetto attuale compatibile con la qualificazione paesaggistica;
- L'area non risulta compresa nell'elenco ufficiale delle aree naturali protette di cui alla delibera Ministero dell'Ambiente del 02/12/1996;
- L'area di intervento ricade in area posta ai limiti della Zona SIC che si estende nella parte meridionale del territorio di Noci. Va all'uopo precisato che la Regione Puglia con legge n°

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

11/2001 ha stabilito le tipologie e le soglie dimensionali delle opere ricadenti in zona SIC e ZPS da assoggettare a valutazione di incidenza. Il progetto in esame per caratteristiche tipologiche e dimensionali non rientra fra i progetti identificati nell'allegato B della citata legge regionale e pertanto l'opera è esente da valutazione di incidenza ambientale;

- Per quanto riguarda la presenza di emergenze geologiche - geomorfologiche - idrogeologiche si puntualizza che:
  - o l'area di intervento è collocata in un sito caratterizzato dalla presenza di rocce calcaree ascrivibili al giurassico con un sistema idrografico sotterraneo del tutto indipendente dalle modifiche superficiali;
  - o il sito di intervento è collocato esternamente ad una conca alluvionale ormai fortemente modificata dalla presenza di un reticolo viario che la attraversa in senso longitudinale e trasversale;
  - o nell'area oggetto di richiesta non si notano solchi erosivi né cigli di scarpata.
  - o pertanto sotto il profilo geologico, geomorfologico e idrogeologico l'area non è assoggettato a tutela.

Sotto il profilo botanico-vegetazionale non si riscontrano ecosistemi degni di rilievo.

- Dalla cartografia tematica del PUTT, l'area di intervento non risulta interessata dalla presenza di "emergenze storiche" o dalla presenza di componenti storico-culturali di riconosciuto valore nell'assetto paesaggistico dell'area di intervento e del circondario. I beni censiti sulla citata tavola come "Segnalazione architettonica" sono rappresentati dalla unica villa padronale detta "Casale Lenti" posizionato a diversi chilometri di distanza.
- VIA: Sulla base dei dati dichiarati dal soggetto proponente in merito alla produzione teorica massima annua, pari a 7.680.000 kg, si conferma che le soglie indicate dall'Allegato III alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006 e s.m.e i. (categoria 4.b) non risultano superate, per cui si ritiene che l'intervento non sia soggetto alla procedura di Verifica di assoggettabilità a VIA;
- IPPC/AIA: Sulla base dei dati dichiarati dalla proponente in merito alla produzione teorica massima annua, pari a 7.680.000 kg, si conferma che le soglie indicate nel D.Lgs. 152/2006 e s.m.e i. - Allegato VIII alla parte Seconda (punto 6.4.b) non risultano superate, per cui si ritiene che l'intervento non sia soggetto alla procedura di A.I.A.

Il progetto originario, autorizzato con PAU n. 83/2018 del 21/06/2018, prevedeva i seguenti volumi:

- 1) Capannone per stoccaggio di m<sup>3</sup> 18.767,74;
- 2) Locali a piano terra (store) di m<sup>3</sup> 1.892,48;
- 3) Locali di primo piano (uffici) di m<sup>3</sup> 1.589,18;
- 4) Locali di secondo piano (servizi) di m<sup>3</sup> 878,37;

Per un totale di m<sup>3</sup> 23.127,77 oltre ai locali tecnologici posti posteriormente all'opificio, ai locali per ENEL e gruppo elettrogeno posti sul fronte di via Vecchio.

Il progetto di variante, autorizzato con PAU n. 100/2019 del 29/10/2019, considerato nell'ambito del programma di investimenti rimodulato con PEC del 20/03/2019, è stato rielaborato al fine di meglio distribuire le superfici dell'opificio, dando maggiore peso alla zona produttiva ed al magazzino, a totale discapito del reparto vendita e degli uffici.

In aggiunta è stato totalmente eliminato il secondo piano e la vetrata posta sul fronte di via Vecchio al fine di ottemperare alle prescrizioni della Commissione paesaggistica.

Da un punto di vista volumetrico l'opificio risulta così composto:

- 1) Porzione prefabbricata a doppia pendenza m<sup>3</sup> 20.029,64;
- 2) Porzione prefabbricata piana su due superfici m<sup>3</sup> 2.841,52.

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

Per un totale di  $m^3 22.871,16 < \text{VOLUME AUTORIZZATO}$ .

Tale intervento si sviluppa su una superficie coperta di  $m^2 3.568,56$  che rapportata alla superficie fondiaria di  $m^2 8.989$  fornisce un rapporto di copertura pari al  $3.568/8.989 = 39,69\% < 60\%$ .

In aggiunta l'altezza dell'edificio è scesa da mt. 10,30 a mt. 7,30 in conseguenza dell'eliminazione del secondo piano.

Per un ottimale funzionamento aziendale sono stati integralmente riproposti i locali tecnologici collocati posteriormente all'opificio, mentre risulta eliminato il locale per il gruppo elettrogeno e sono stati aggiunti i locali per il contenimento dei big tank di stoccaggio del cioccolato. Tale collocazione, sul lato destro dell'opificio, si è resa possibile in forza dell'acquisto del terreno adiacente giusta atto per Notaio Pantaleo del 05/06/2019.

Dalla perizia giurata a firma dell'Ing. Laforgia Vito, con Ruolo Generale n. 634/2018 presso il Giudice di Pace di Putignano, si evince che l'area oggetto del programma di investimento, risulta:

- a) rispettare i vigenti vincoli edilizi ed urbanistici;
- b) avere corretta destinazione d'uso, conforme all'attività da svolgere, ossia, produzione praline, cioccolatini, tavolette, uova di Pasqua, creme spalmabili, etc.

In merito al PROGETTO DI VARIANTE con riferimento ai pareri e titoli abilitativi, si evidenzia che:

- ✓ **in data 29/10/2019 è stato rilasciato il Permesso Autorizzativo Unico n.100/2019** a seguito dell'acquisizione dei seguenti pareri;
  - a. in data 06/08/2019 è stato rilasciato il parere favorevole ai fini paesaggistici di cui all'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ai sensi dell'art. 91 delle N.T.A. del PPTR (n.40/2019, prot. n. 29122 del 19/06/2019);
  - b. in data 23/07/2019 con prot. n. 193483/SUAP è stato rilasciato il parere igienico sanitario favorevole a condizioni dall'ASL BARI SISP - SPESAL e SIAN;
  - c. in data 10/10/2019 con prot. n. 27006 veniva acquisito dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco il parere favorevole a condizioni;
  - d. in data 05/08/2019 con prot. n. 12437 è stato emesso il parere a condizioni dello Sportello Unico dell'Edilizia di Noci e successivo parere di conferma prot. n. 16095 del 23/10/2019;
- ✓ con riferimento alle **acque meteoriche**, si evidenzia che in fase progettuale sono state previste due cisterne interrate ciascuna della capacità di  $m^3 130$  per stoccare sia le acque zenitali provenienti dalla copertura dell'opificio sia le acque che cadranno sulla superficie carrabile. Le acque meteoriche che cadranno sulla copertura saranno canalizzate ed avviate direttamente alle cisterne interrate; il relativo apporto idrico sarà ripartito come segue:
  - porzione dell'opificio per una superficie di  $m^2 1.827$  conferirà le acque alla cisterna di monte;
  - porzione dell'opificio per una superficie di  $m^2 1.713$  conferirà le acque alla cisterna di valle.

In aggiunta a quanto innanzi:

  - nella cisterna di monte, previo trattamento, saranno fatte confluire le acque zenitali di una superficie carrabile di  $m^2 2.289,31$ ;
  - nella cisterna di valle, previo trattamento, saranno fatte confluire le acque zenitali di una superficie carrabile di  $m^2 2.621,94$ .

La somma delle superfici carrabili scolanti è pari a  $m^2 4.911,25$  e quindi essendo inferiore alla soglia di  $m^2 5.000$  fissata dall'art. 15 comma 4 del RR 09/12/2013 n° 26, l'intervento è assoggettato alla "**Comunicazione**" alla Provincia.

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

**Tale adempimento è stato trasmesso mediante PEC al SUAP con nota del 03/08/2017.**

Poiché la superficie imbrifera del progetto di variante è rimasta immutata rispetto a quella del progetto originario non necessita di ulteriore comunicazione e, pertanto, si fa riferimento alla suddetta comunicazione;

- ✓ in merito all'**impianto fotovoltaico**, prima della posa in opera, dovranno essere eseguite le pratiche per la richiesta di allaccio alla rete;
- ✓ in merito alle **emissioni**, prima della messa in esercizio della caldaia a condensazione funzionante a GPL della potenzialità di 30 Kwatt, si dovrà dar seguito agli adempimenti per "Impianti ed attività di cui all'art. 272, comma 1 del D.Lgs 152" presso la competente Provincia.

**d) descrizione del programma di investimento in Attivi Materiali:**

Il progetto proposto da Dulciar S.r.l. ed il piano degli investimenti ad esso sotteso, muovono da tre esigenze principali della società:

- Punto 1.** dotarsi di un nuovo e più moderno stabilimento produttivo;
- Punto 2.** acquistare nuovi impianti e attrezzature con lo scopo di automatizzare ed innovare ulteriormente il processo produttivo;
- Punto 3.** acquisire un software gestionale (da implementare successivamente ad un'analisi specialistica dei processi aziendali) per l'ottimizzazione dei processi rilevanti dell'azienda.

**Punto 1**

Il nuovo impianto produttivo da realizzare nell'ambito del presente progetto sarà composto da:

- 1) Porzione prefabbricata a doppia pendenza di m<sup>3</sup> 20.029,64 (piano terra ad uso stoccaggio prodotto finito e lavorazione);
- 2) Porzione prefabbricata piana su due piani di m<sup>3</sup> 2.841,52 (piano terra ad uso: spaccio aziendale; area confezionamento; deposito e blocchi spogliatoi bagni e piano primo ad uso: uffici, sala riunioni, archivio, area relax e bagni).

L'intervento si sviluppa su una superficie coperta di m<sup>2</sup> 3.568,56.

Per un ottimale funzionamento aziendale sono previsti i locali tecnologici collocati posteriormente all'opificio e i locali per il contenimento dei big tank, di stoccaggio del cioccolato, posto sul lato destro dell'opificio.

Il collegamento verticale fra il piano terra e primo piano risulta assicurato da un ascensore posto in posizione centrale al fine di meglio servire l'intera struttura.

Da un punto di vista costruttivo l'intero blocco centrale destinato a lavorazione e stoccaggio sarà realizzato mediante strutture prefabbricate a doppia pendenza chiuso perimetralmente da pannelli prefabbricati.

Il reparto spaccio ed i sovrastanti uffici saranno realizzati con strutture piane prefabbricate, tompagnate con muratura a cassetta.

Tutti i locali tecnologici saranno realizzati con pannelli sandwich chiusi sul fronte mediante rete, mentre la cabina ENEL posta sul fronte di via Vecchio sarà acquistata prefabbricata e montata su una piattaforma di cemento armato.

Opificio e uffici saranno dotati di nuova tecnologia impiantistica, di un impianto di depurazione delle acque sporche, di un impianto fotovoltaico, di macchine ed attrezzature ad elevato contenuto tecnologico oltre che di un sistema informativo aziendale che mirerà alla copertura di alcune aree funzionali che oggi vengono ancora gestite con metodi tradizionali (modulistica cartacea o fogli elettronici) e che rappresentano criticità all'attuale organizzazione con particolare

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

riferimento alle aree di produzione e logistica.

Le spese previste relative al presente punto sono le seguenti:

- Sistemazione del suolo;
- Opere murarie e assimilate (capannoni e fabbricati, fabbricati civili per uffici e servizi sociali, impianti generali, strade, piazzali, recinzioni ed opere varie).

**Punto 2**

Gli impianti da acquisire sono i seguenti:

- Sistema centralizzato ad altissimo rendimento di climatizzazione - Clima chiller e PDC volumetrico per gli ambienti destinati alla produzione e stoccaggio oltre che al magazzino;
- Centrale frigorifera ad altissima efficienza energetica;

Le attrezzature da acquisire sono le seguenti:

- N.1 Compressore CECCATO completo di accessori;
- Fornitura di tank di produzione:
  - o N.1 Tank coibentato SERIE TCX Mega 80 - 8000 KG di capacità;
  - o N.1 Tank coibentato SERIE TCX Mega 120 - 12000 KG di capacità;
  - o N.2 Tank coibentato SERIE TCX Mega 150 - 15000 KG di capacità;
  - o N°1 Tank coibentato SERIE TCX Mixer 10 capacità 1000 Kg posizionato su 4 ruote con freno;
  - o N.4 Tank coibentati serie TCX Mikro 5 capacità 500 Kg.
- Fornitura hardware per produzione e logistica.

**Punto 3**

Con riferimento, infine, al sistema hardware e software da acquisire, di tipo gestionale, sono previsti l'acquisto dei seguenti prodotti:

- Fornitura Software per i settori della produzione e della logistica:
  - o Integry Portal - Portale WEB direttamente connesso al database aziendale;
  - o Integry WMS Central - Moduli software installati sul portale Integry Portal;
  - o Integry WMS Mobile - App Android installata su ogni terminale portatile;
  - o Integry MES - Software per la pianificazione giornaliera e la raccolta dati in produzione.

**e) Avvio degli investimenti:**

L'investimento risulta avviato in data 23/12/2019 mediante comunicazione inizio lavori *relativa al PAU in variante n° 100/2019 del 29/10/2019 rispetto al Provvedimento Autorizzativo Unico N. 83 del 21/06/2018 (di cui Proroga per Inizio Lavori Autorizzata con Provvedimento SUAP del 18/06/2019 prot. 0042839); detta data è successiva alla data di ricevimento della comunicazione di ammissione (10/05/2018) alla fase di presentazione del progetto definitivo da parte della Regione Puglia.*

**f) Recepimento delle indicazioni/prescrizioni formulate in sede di ammissione dell'istanza di accesso:**

Tutte le indicazioni/prescrizioni formulate in sede di ammissione dell'istanza di accesso sono state recepite.

In particolare, l'impresa ha fornito:

- Copia conforme all'originale del Provvedimento Autorizzativo Unico n. 83/2018, rilasciato

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

dal SUAP in data 21/06/2018 a seguito di presentazione della pratica n. 21257 del 06/09/2017;

- Parere di Compatibilità Paesaggistica n. 61/2017, prot. n. 18570 del 14/12/2017, rilasciato dal Comune di Noci, ai sensi dell'art. 91 della N.T.A. del PPTR;
- Autorizzazione da parte della Città Metropolitana ai sensi dell'art. 113 del D. Lgs. 152/06 e ss.mm. e ii. In merito allo smaltimento delle acque meteoriche datata 24/07/2017; DSAN a firma dell'Amministratore Unico Vita Mangini che dichiara che "non sono presenti punti di captazione di acqua per uso agricolo", che "non si movimenteranno sostanze di cui alle Tabb. 3/A e 5 dell'All. n. 5 al D. Lgs. 152 del 03/04/2006 e ss.mm. e ii." e che "la Dulciar S.r.l. di Noci (BA) non è servita da Fogna Bianca";
- Perizia relativa all'impianto fotovoltaico a firma dell'Ing. Edoardo Maurizio Morelli e datata 21/06/2018;
- Computo metrico a firma dell'Ing. Vito Laforgia del 19 Marzo 2019, con preventivi di riferimento;
- Layout esplicativo relativamente alle spese per attrezzature, macchinari ed impianti, a firma dell'Ing. Vito Laforgia.

**2.4.2 Sostenibilità Ambientale dell'iniziativa**

La verifica della sostenibilità ambientale dell'iniziativa è stata effettuata a cura dell'Autorità Ambientale della Regione Puglia.

L'Autorità ha esaminato le Sezioni 5 e 5a presentate dal soggetto proponente, riportando, con nota prot. n. AOO\_089/2462 del 13/03/2018, le seguenti osservazioni:

**Sezione 5: autocertificazione in campo ambientale del regime giuridico dell'area oggetto di intervento e dell'assoggettabilità del progetto alle principali normative ambientali**

*Il tecnico incaricato dichiara che l'area oggetto di intervento ricade all'interno dei Paesaggi Rurali di cui all'art. 76 del PPTR ed è stato richiesto accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 91 delle NTA del PPTR (istanza inoltrata tramite il SUAP in data 03.08.2017), e che non è soggetto ad altra normativa di tipo ambientale.*

**VIA:** *Dalla documentazione visionata l'Autorità Ambientale ritiene che le lavorazioni previste nell'impianto in oggetto potrebbero tipologicamente afferire alle seguenti categorie dell'Allegato III alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., relativa ai progetti sottoposti a Verifica di assoggettabilità a V.I.A. regionale:*

*(4. Industria dei prodotti alimentari)*

*b) impianti per il trattamento e la trasformazione di materie prime vegetali con una capacità di produzione di prodotti finiti di oltre 300 tonnellate al giorno su base trimestrale;*

*e) impianti per la produzione di dolciumi e sciroppi che superino 50.000 mc di volume.*

*In merito alle soglie di riferimento si rammenta che il D.M. 52 del 30/03/2015 "Linee Guida per la verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale dei progetti di competenza delle Regioni e delle Province Autonome", ha fornito integrazioni per i criteri tecnico-dimensionali e localizzativi utilizzati per la fissazione delle soglie già stabilite nell'Allegato IV alla Parte Seconda del D.lgs.152/2006 e, nello specifico, le ha ridotte del 50% in presenza di almeno una delle condizioni individuate nelle Linee Guida stesse.*

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

*Il proponente dichiara che il volume del nuovo opificio è di mc. 23.171,76 e quindi risulterebbe inferiore alla soglia (anche in caso di riduzione del 50%) indicata per la categoria e).*

*Per quanto riguarda invece il potenziale produttivo dello stabilimento, la documentazione trasmessa presenta informazioni solo in termini economici (costi/fatturato) e di unità prodotte, non confrontabili con le soglie di cui alla categoria b).*

**IPPC/AIA:** *L'attività potrebbe configurarsi come tipologicamente soggetta ad A.I.A. ai sensi del D.lgs. 152/06 e s.m.i. - Allegato VIII alla parte Seconda, punto 6.4 b) Escluso il caso in cui la materia prima sia esclusivamente il latte, trattamento e trasformazione, diversi dal semplice imballo, delle seguenti materie prime, sia trasformate in precedenza sia non trasformate destinate alla fabbricazione di prodotti alimentari da (...) solo materie prime vegetali con una capacità di produzione di prodotti finiti di oltre 300 Mg al giorno o 600 Mg al giorno se l'installazione è in funzione per un periodo non superiore a 90 giorni consecutivi all'anno.*

**Emissioni:** *L'attività potrebbe rientrare tra quelle assoggettate alla disciplina sulle emissioni, elencate nell'Allegato IV alla Parte Quinta del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. - Impianti e attività in deroga - Parte I o Parte II, soggette agli adempimenti di cui all'art. 272 dello stesso Decreto.*

**Acque meteoriche:** *Sebbene sia prevista la realizzazione di un nuovo opificio, e relativo impianto di recupero delle acque meteoriche, non viene indicata dalla proponente nell'allegato 5 la necessità di assoggettamento alle previsioni del Regolamento Regionale 9 dicembre 2013, n. 26 "Disciplina delle acque meteoriche di dilavamento e di prima pioggia" (attuazione dell'art. 113 del D.lgs. n. 152/06 e ss.mm. ed ii.).*

*Pertanto, dovrà esser cura del proponente, nelle successive fasi istruttorie argomentare in merito all'applicabilità della citata normativa.*

*Si specifica che, ai sensi dell'art.23 della L.R. n.18/2012, i procedimenti di Valutazione di Impatto Ambientale, Valutazione di incidenza e Autorizzazione Integrata Ambientale inerenti progetto finanziati con fondi strutturali, sono di competenza regionale.*

**Sezione 5a: Sostenibilità Ambientale dell'investimento**

*La Dulciar S.r.l. è un'azienda operante nel settore dell'industria dolciaria, ed in particolare nella lavorazione del cioccolato e dello zucchero, per la produzione di cioccolatini, uova pasquali, tavolette, torrone, caramelle ed altri articoli dolciari.*

*L'attività attualmente viene svolta in locali concessi in locazione dalla società LANCIOK S.a.s. L'attuale sito produttivo ha sede in Noci, prov. BA, Zona "G" n.6/A. Con il presente programma d'investimento l'azienda intende realizzare una nuova unità produttiva – orientata all'ottimizzazione dei flussi delle materie prime e dei prodotti finiti – per il trasferimento dell'attuale produzione nel nuovo opificio.*

*Il nuovo opificio industriale occuperà una superficie territoriale di mq. 10.015, il fabbricato edilizio una superficie coperta di mq.3.572, suddivisa in ambienti di stoccaggio del prodotto finito (mq. 3.027), mq. 473 a piano terra destinati a servizi e spaccio, mq. 529 destinato ad uffici e sala riunioni, un secondo piano di mq. 228 destinato a locali tecnologici per l'alloggio degli impianti di climatizzazione.*

*In posizione distaccata e distinta saranno collocati gli impianti tecnologici divisi in: locale per gruppo di pressurizzazione, locale per ricovero muletti, locale compressori e locale riserva acqua potabile, per un totale di mq. 79.*

*Complessivamente, il volume dell'opificio è di mc. 23.171,76, con un'altezza massima di mt. 10,85.*

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

*Dalla compilazione dell'Allegato 5a si evince che l'iniziativa proposta prevede la realizzazione di un impianto di depurazione delle acque reflue, di due cisterne interrate da mc. 260 per accumulo acque meteoriche, di un circuito chiuso di acqua calda posta nella intercapedine dei tank del cioccolato (per la riduzione dei consumi idrici per acque di processo), pompe di calore a condensazione, piantumazione a verde di mq. 817, installazione di pannelli fotovoltaici in associazione a un innovativo impianto di refrigerazione e climatizzazione, realizzazione di un sistema centralizzato ad altissimo rendimento per la climatizzazione degli ambienti destinati alla produzione, allo stoccaggio e al magazzino, acquisto di una centrale frigorifera ad altissima efficienza energetica, installazione di nuovi cicli produttivi con impianti ad alta tecnologia e lay-out orizzontale con ciclo produttivo su unica sede ed unico livello, Audit energetico con consulenza tecnica specifica, utilizzo di materiale sussidiario eco-compatibile, sistema di raccolta differenziata spinta e per flussi separati, filiera corta nell'approvvigionamento delle materie prime, acquisto di un nuovo sistema informatico aziendale che punta al rafforzamento, mediante innovazione, di alcune aree funzionali che oggi vengono ancora gestite con metodi tradizionali (modulistica cartacea o fogli elettronici).*

**SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE DELL'INIZIATIVA**

*Per quanto riguarda l'applicazione di normative ambientali, il tecnico incaricato dichiara che l'attività produttiva non è soggetta a tale normativa, fatta eccezione per l'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 91 delle NTA del PPTR, per cui è stata già presentata istanza.*

*Dall'esame della documentazione fornita, sulla base delle valutazioni effettuate sull'allegato 5 si desume che:*

**Prima della realizzazione dell'investimento proposto:**

**PPTR:** *per la realizzazione del manufatto industriale, attesa la presenza dell'UCP "Paesaggi Rurali Parco Agricolo Multifunzionale di Valorizzazione della Valle dei Trulli" sull'area oggetto di intervento, dovrà essere acquisito l'accertamento di compatibilità paesaggistica ai sensi dell'art. 91 delle NTA del PPTR, per cui il tecnico incaricato ha dichiarato che è stata già presentata istanza tramite il SUAP in data 03.08.2017.*

**VIA:** *Le informazioni contenute nella documentazione trasmessa non consentono di escludere che l'attività produttiva potrebbe rientrare tipologicamente tra quelle elencate negli Allegati alla Parte Seconda del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. relativa ai progetti sottoposti a Verifica di assoggettabilità a V.I.A. regionale, e più specificatamente:*

*(4. Industria dei prodotti alimentari)*

*b) impianti per il trattamento e la trasformazione di materie prime vegetali con una capacità di produzione di prodotti finiti di oltre 300 tonnellate al giorno su base trimestrale;*

*e) impianti per la produzione di dolciumi e sciropi che superino 50.000 mc di volume.*

*In merito alle soglie di riferimento si rammenta che il D.M. 52 del 30/03/2015 "Linee Guida per la verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale dei progetti di competenza delle Regioni e delle Province Autonome", ha fornito integrazioni per i criteri tecnico-dimensionali e localizzativi utilizzati per la fissazione delle soglie già stabilite nell'Allegato IV alla Parte Seconda del D.lgs.152/2006 e, nello specifico, le ha ridotte del 50% in presenza di almeno una delle condizioni individuate nelle Linee Guida stesse.*

*Il proponente dichiara che il volume del nuovo opificio è di mc. 23.171,76 e quindi risulterebbe*

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

*inferiore alla soglia (anche in caso di riduzione del 50%) indicata per la categoria e).*

*Per quanto riguarda invece il potenziale produttivo dello stabilimento, la documentazione trasmessa presenta informazioni solo in termini economici (costi/fatturato) e di unità prodotte, non confrontabili con le soglie di cui alla categoria b).*

*Pertanto, non potendosi escludere l'applicazione della normativa in materia di VIA sulla base della documentazione visionata dovrà esser cura del proponente, nelle successive fasi istruttorie argomentare in merito all'applicabilità di tale normativa. Si specifica che la capacità produttiva indicata nelle soglie VIA e AIA fanno riferimento alla massima capacità produttiva degli impianti, e non a quella effettiva.*

Prima della messa in esercizio dell'intervento:

- **IPPC/AIA:** *l'attività potrebbe configurarsi come tipologicamente soggetta ad A.I.A. ai sensi del D.lgs. 152/06 e s.m.i. - Allegato VIII alla parte Seconda, punto 6.4 b) Escluso il caso in cui la materia prima sia esclusivamente il latte, trattamento e trasformazione, diversi dal semplice imballo, delle seguenti materie prime, sia trasformate in precedenza sia non trasformate destinate alla fabbricazione di prodotti alimentari da (...) solo materie prime vegetali con una capacità di produzione di prodotti finiti di oltre 300 Mg al giorno o 600 Mg al giorno se l'installazione è in funzione per un periodo non superiore a 90 giorni consecutivi all'anno.*

*Pertanto, non potendosi escludere l'applicazione della normativa in materia di AIA sulla base della documentazione visionata dovrà esser cura del proponente, nelle successive fasi istruttorie argomentare in merito all'applicabilità di tale normativa. Si specifica che la capacità produttiva indicata nelle soglie VIA e AIA fanno riferimento alla massima capacità produttiva degli impianti, e non a quella effettiva.*

- **Emissioni:** *l'attività potrebbe rientrare tra quelle assoggettate alla disciplina sulle emissioni, elencate nell'Allegato IV alla Parte Quinta del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. - Impianti e attività in deroga - Parte I o Parte II, soggette agli adempimenti di cui all'art. 272 dello stesso Decreto.*
- **Acque meteoriche:** *essendo prevista la realizzazione di un nuovo opificio e relativo impianto di trattamento e recupero delle acque meteoriche, occorrerà adempiere a quanto previsto dal Regolamento Regionale n. 26 del 9 dicembre 2013, "Disciplina delle acque meteoriche di dilavamento e di prima pioggia" (attuazione dell'art. 113 del D.Lgs. n. 152/06 e ss. mm. ed ii.)" (Pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n.166 del 17 dicembre 2013) acquisendo l'autorizzazione di cui al Capo III ed adempiendo all'obbligo di riutilizzo secondo quanto previsto dall'art.2 del Regolamento citato.*

*Per quanto riguarda la valutazione della sostenibilità ambientale dell'intervento, effettuata sulla base della documentazione fornita e in particolare dell'allegato 5a, **si ritiene l'iniziativa nel suo complesso sostenibile**, a condizione che siano attuati tutti gli accorgimenti proposti dal soggetto proponente nella direzione della sostenibilità ambientale, di seguito sintetizzati:*

1. *realizzazione di un impianto di depurazione delle acque reflue;*
2. *realizzazione di due cisterne interrato da mc. 260 per accumulo acque meteoriche;*
3. *misure di risparmio idrico delle acque di processo: realizzazione di un circuito chiuso di acqua calda posta nella intercapedine dei tank del cioccolato;*
4. *misure di efficienza energetica: pompe di calore a condensazione, realizzazione di un sistema centralizzato ad altissimo rendimento per la climatizzazione degli ambienti*

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

*destinati alla produzione, allo stoccaggio e al magazzino, acquisto di una centrale frigorifera ad altissima efficienza energetica, installazione di nuovi cicli produttivi con impianti ad alta tecnologia e lay-out orizzontale con ciclo produttivo su unica sede ed unico livello;*

5. *Audit energetico con consulenza tecnica specifica;*
6. *piantumazione a verde di mq. 817 all'interno del lotto aziendale;*
7. *installazione di pannelli fotovoltaici per la produzione di energia elettrica, in associazione a un innovativo impianto di refrigerazione e climatizzazione;*
8. *acquisto di un nuovo sistema informatico aziendale che punta al rafforzamento, mediante innovazione, di alcune aree funzionali che oggi vengono ancora gestite con metodi tradizionali (modulistica cartacea o fogli elettronici);*
9. *adozione di un sistema di raccolta differenziata spinta e per flussi separati;*
10. *filiera corta nell'approvvigionamento delle materie prime.*

*Al fine di incrementare la sostenibilità ambientale dell'intervento, in considerazione della specificità dell'attività produttiva, si prescrive che:*

- a) *L'opificio sia progettato secondo l'approccio dell'architettura bioclimatica, privilegiando soluzioni progettuali (orientamento dell'edificio, disposizione delle pareti vetrate, spessori murari, schermature con brise-soleil, alberature esterne ecc..) che assicurino il comfort termico sfruttando anche il contributo del soleggiamento e delle risorse naturali;*
- b) *Si preveda l'uso prevalente di materiali edili orientati alla sostenibilità ambientale, riconducibili, a titolo esemplificativo ma non esaustivo, alle seguenti categorie:*
  - *siano naturali e tipici della tradizione locale e provenienti da filiera corta;*
  - *siano ecologicamente compatibili, ovvero provengano da materie prime rinnovabili, e/o a basso contenuto energetico per la loro estrazione, produzione, distribuzione e smaltimento;*
  - *siano riciclabili, riciclati, di recupero, di provenienza locale e contengano materie prime rinnovabili e durevoli nel tempo o materie prime riciclabili;*
  - *siano caratterizzati da ridotti valori di energia e di emissioni di gas serra inglobati;*
  - *rispettino il benessere e la salute degli abitanti.*
- c) *Siano installati corpi illuminanti a basso consumo ed elevata efficienza;*
- d) *Rispetto ai criteri in tema di Energia:*
  - I. *siano scelte tecnologie in grado di ridurre il costo energetico per unità di prodotto;*
  - II. *siano dettagliate le caratteristiche dell'impianto fotovoltaico previsto ed il contributo dello stesso rispetto ai fabbisogni energetici dell'insediamento;*
  - III. *siano utilizzate anche FER termiche per le esigenze dell'opificio (solare termico, geotermico, ecc.).*

*Tutte le informazioni progettuali in merito dovranno essere raccolte e custodite dall'istante e messe a disposizione per la fase di collaudo e per eventuali controlli futuri.*

*In considerazione della rilevanza dell'azienda, si ritiene infine auspicabile l'adozione di sistemi di gestione ambientale (EMAS II, ISO 14001, ecc.).*

***Al fine di procedere con le successive fasi istruttorie, si richiede che sia data evidenza del recepimento delle prescrizioni ambientali all'interno di tutti gli elaborati progettuali presentati nella II fase. Qualora le prescrizioni non siano attuabili si richiede di sostanziare con adeguate valutazioni tecniche le cause ostative al loro recepimento.***



P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

Successivamente, sulla base della documentazione fornita dal proponente in sede di progetto definitivo, l'Autorità Ambientale, in fase di valutazione del progetto definitivo, ha fornito il supplemento istruttorio, con nota prot. AOO\_089/13284 del 14/12/2018, acquisito da Puglia Sviluppo S.p.A. con prot. n. 11642/I del 18/12/2018, riportante quanto segue:

*“In riscontro alla valutazione di Sostenibilità Ambientale dell'intervento, trasmessa con nota protocollo Sezione AOO\_089/2462 del 13/03/2018 ed a seguito degli accordi verbali intercorsi tra l'Autorità Ambientale e Puglia Sviluppo nella riunione del 24/10/2016, Puglia Sviluppo ha trasmesso, con nota prot. PS 8228/U del 06/08/2018, i chiarimenti forniti da Dulciar Srl in risposta alle valutazioni effettuate dall'Autorità Ambientale.*

*Nello specifico si riporta quanto segue:*

**Autorizzazioni di tipo ambientale:**

*L'Autorità, nella citata valutazione ha ritenuto che:*

- 1. VIA:** *Dalla documentazione visionata l'Autorità ritiene che le lavorazioni previste nell'impianto in oggetto potrebbero tipologicamente afferire alle seguenti categorie dell'Allegato III alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., relativa ai progetti sottoposti a Verifica di assoggettabilità a V.I.A. regionale: 4. Industria dei prodotti alimentari) b) impianti per il trattamento e la trasformazione di materie prime vegetali con una capacità di produzione di prodotti finiti di oltre 300 tonnellate al giorno su base trimestrale; e) impianti per la produzione di dolci e sciroppi che superino 50 .000 mc di volume. In merito alle soglie di riferimento si rammenta che il D.M. 52 del 30/03/2015 "Linee Guida per la verifica di assoggettabilità a valutazione di impatto ambientale dei progetti di competenza delle Regioni e delle Province Autonome", ha fornito integrazioni per i criteri tecnico-dimensionali e localizzativi utilizzati per la fissazione delle soglie già stabilite nell'Allegato IV alla Parte Seconda del D.lgs.152/2006 e, nello specifico, le ha ridotte del 50% in presenza di almeno una delle condizioni individuate nelle Linee Guida stesse.*
- 2. IPPC/AIA:** *L'attività potrebbe configurarsi come tipologicamente soggetta ad A.I.A. ai sensi del D.lgs. 152/06 e s.m.i. - Allegato VIII alla parte Seconda, punto 6.4 b) Escluso il caso in cui la materia prima sia esclusivamente il latte, trattamento e trasformazione, diversi dal semplice imballo, delle seguenti materie prime, sia trasformate in precedenza sia non trasformate destinate alla fabbricazione di prodotti alimentari da (...) solo materie prime vegetali con una capacità di produzione di prodotti finiti di oltre 300 Mg al giorno o 600 Mg al giorno se l'installazione è in funzione per un periodo non superiore a 90 giorni consecutivi all'anno.*
- 3. Emissioni:** *L'attività potrebbe rientrare tra quelle assoggettate alla disciplina sulle emissioni, elencate nell'Allegato IV alla Parte Quinta del D.Lgs 152/2006 e s.m.i. - Impianti e attività in deroga - Parte I o Parte II, soggette agli adempimenti di cui all'art. 272 dello stesso Decreto.*
- 4. Acque meteoriche:** *Sebbene sia prevista la realizzazione di un nuovo opificio, e relativo impianto di recupero delle acque meteoriche, non viene indicata dall'istante nell'allegato 5 la necessità di assoggettamento alle previsioni del Regolamento Regionale 9 dicembre 2013, n. 26 "Disciplina delle acque meteoriche di dilavamento e di prima pioggia" (attuazione dell'art. 113 del D.l.gs. n. 152/06 e ss.mm. ed ii.).*



P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

**CHIARIMENTI FORNITI:**

Dulciar ha specificato, all'interno della Sezione 2, che:

- 1. VIA:** L'area oggetto di intervento non ricade in aree sensibili individuate al punto 4.3 del D.M. 52 del 30/03/2015 per cui le soglie non risultano ridotte del 50%. La produzione massima prevista è di 35 qli/giorno e l'opificio ha una cubatura progettuale di m3. 23.171,76 ne consegue che l'opera NON è soggetta a verifica di assoggettabilità a VIA ai sensi del D.Lgs 152/2006.
- 2. IPPC/AIA:** Come innanzi specificato la massima capacità produttiva degli impianti è pari a 35 qli/giorno e quindi di gran lunga inferiore alla soglia innanzi stabilita, il che esclude l'opera in oggetto dalla verifica A.I.A.
- 3. Emissioni:** All'interno del nuovo complesso produttivo non si effettuano operazioni di cottura o operazioni che possono produrre fumi e vapori. I tank di stoccaggio e le tubazioni di connessione sono incamiciate all'interno di intercapedine a circuito chiuso dove circola acqua calda alla temperatura di 50-55° (acqua che mai a contatto con la materia prima). In cogenerazione grazie al recupero del calore delle macchine per la refrigerazione, sarà possibile produrre acqua calda sia per usi tecnici che sanitari. Ne deriva una riduzione dei consumi di esercizio, ma anche vantaggi ecologici per via delle minori emissioni di CO2. Tuttavia si ritiene opportuno l'installazione di una caldaia a condensazione funzionante a GPL della potenzialità di 30 Kwatt. La potenzialità di tale caldaia risulta inferiore alla soglia fissata dall'allegato IV parte seconda del D. Lgs 152 all'art. 1 punto dd) Impianti di combustione alimentati a metano o a GPL, di potenza termica nominale inferiore a 3 MW. Pertanto, si può asserire che non ricorrono le condizioni per gli adempimenti di cui all'art. 272 del D.Lgs 152/2006 relativo alle emissioni in atmosfera.
- 4. Acque meteoriche:** (...) La somma delle superfici carrabili scolanti è pari a m2. 4911,25 e quindi essendo inferiore alla soglia di m2. 5000 fissata dall'art. 15 comma 4 del RR 09.12.2013 n° 26, l'intervento è assoggettato alla "Comunicazione" alla Provincia. Tale adempimento è stato trasmesso mediante PEC al SUAP con nota del 03/08/2017.

**Conclusioni**

- 1. VIA:** Dall'istruttoria effettuata sulla documentazione trasmessa, sulla base dei dati dichiarati dal soggetto proponente in merito alla produzione teorica massima annua, pari a 7.680.000 kg, si conferma che le soglie indicate dall'Allegato III alla Parte Seconda del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. (categoria 4.b) non risultano superate, per cui **si ritiene che l'intervento non sia soggetto alla procedura di Verifica di assoggettabilità a VIA.**
- 2. IPPC/AIA:** Dall'istruttoria effettuata sulla documentazione trasmessa, sulla base dei dati dichiarati dal soggetto proponente in merito alla produzione teorica massima annua, pari a 7.680.000 kg, si conferma che le soglie indicate D.lgs. 152/06 e s.m.i. - Allegato VIII alla parte Seconda, punto 6.4 b) non risultano superate, per cui **si ritiene che l'intervento non sia soggetto alla procedura di A.I.A.**
- 3. Emissioni:** Si prende atto delle dichiarazioni del soggetto proponente in merito all'assenza di punti di emissione di fumi/vapori nel ciclo produttivo.  
Per quanto riguarda la previsione di installare una caldaia a condensazione funzionante a GPL della potenzialità di 30 Kwatt, le conclusioni alle quali giunge il soggetto proponente

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

*appaiono contraddittorie rispetto a quanto da lui stesso evidenziato. Il previsto impianto rientra infatti nella soglia fissata dall'allegato IV parte seconda del D.Lgs 152 all'art. 1 punto dd) Impianti di combustione alimentati a metano o a GPL, di potenza termica nominale inferiore a 3 MW.*

**Pertanto, prima della messa in esercizio dell'impianto si dovrà dar seguito agli adempimenti per "Impianti ed attività di cui all'articolo 272, comma 1" presso la competente Provincia.**

**4. Acque meteoriche:** *si prende atto della Comunicazione trasmessa alla Provincia, allegata alla documentazione presentata."*

Pertanto, si ritiene che le prescrizioni ambientali siano state recepite dalla proponente ad eccezione dell'emissioni per le quali si rimanda prima della messa in esercizio dell'impianto l'acquisizione per gli adempimenti in merito a "Impianti ed attività di cui all'articolo 272, comma 1" presso la competente Provincia.

Si segnala, inoltre, che in merito al **PPTR, l'accertamento di compatibilità paesaggistica si è concluso favorevolmente, difatti in data 06/08/2019 è stato rilasciato il parere favorevole ai fini paesaggistici di cui all'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica ai sensi dell'art. 91 delle N.T.A. del PPTR (n.40/2019, prot. n. 29122 del 19/06/2019).**

La localizzazione dell'intervento non ricade in:

- 4.3.1 Zone umide (come si deduce dal PPTR);
- 4.3.2 Zone Costiere (come si deduce dal PPTR);
- 4.3.3 Zone montuose e forestali (come si deduce dal PPTR);
- 4.3.4 Riserve naturali e Parchi (come si deduce dal PPTR);
- 4.3.5 Zone protette (ZPS e SIC) (come si deduce dal PPTR);
- 4.3.6 Zone in cui sono stati superati gli standard ambientali;
- 4.3.7 Zone a forte densità demografica;
- 4.3.8 Zone di importanza storica (come si deduce dal PPTR).

**In riferimento alla sostenibilità ambientale dell'intervento**, si conferma che saranno attuati tutti gli accorgimenti proposti nella direzione della sostenibilità ambientale dell'intervento, nei termini già esplicitati nell'istanza di accesso.

La Dulciar S.r.l. prevede quanto segue:

- a) considerato che l'orientamento dell'opificio è determinato dalla posizione del lotto e dalla sua conformazione, si è mirato ad incrementare l'efficienza energetica richiedendo alle aziende costruttrici del prefabbricato un coefficiente di dispersione su tutto l'involucro pari a 0,28 Kcal/m<sup>2</sup> K. In aggiunta a quanto innanzi; considerato, inoltre, che il prodotto finito deve essere stoccato in ambienti a temperatura (16-18°) e umidità (45%-50%) controllati, si è preferito un sistema di copertura a tetto al fine di favorire una stratificazione delle temperature in modo da avere un ambiente fresco nella zona a contatto con il pavimento ed un cuscino di aria calda nella zona della capriata. Infine, tutti gli infissi saranno dotati di sistema di schermatura solare;
- b) per quanto riguarda l'utilizzazione dei materiali da costruzione, si precisa che l'intero involucro sarà del tipo prefabbricato con travi doppia pendenza in c.a.p., pannelli di



P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

- copertura e diOMPAGNO in calcestruzzo con coibentazione mediante lastre di polistirene;
- c) saranno installati corpi illuminanti a led che rispetto ai tradizionali corpi illuminanti, presentano un più elevato profilo di efficienza energetica;
- d) pertanto, la Dulciar, da sempre sensibile alle tematiche energetiche:
- produrrà energia pulita utilizzando da fonti rinnovabili (impianto fotovoltaico) e farà altresì ricorso alla cogenerazione con recupero di calore delle macchine per la refrigerazione;
  - minimizzerà i fenomeni di dispersione termica (la dispersione termica del realizzando opificio è, infatti, pari a 0,28 Kcal/m<sup>2</sup> K).

Sebbene l'adozione di sistemi di gestione ambientale non costituisca oggetto dell'investimento da realizzare nell'ambito del presente progetto, la Dulciar S.r.l. valuterà l'adozione nel medio periodo della certificazione ISO 14001 anche a testimonianza tangibile, nei confronti di fornitori, clienti e partner, dell'attenzione alle tematiche ambientali.

Inoltre, la proponente la proponente, in Sezione 2 – Scheda di sintesi, dichiara che:

- *opificio e uffici saranno dotati di nuova tecnologia impiantistica, di un impianto di depurazione delle acque sporche, di un impianto fotovoltaico, di macchine ed attrezzature ad elevato contenuto tecnologico oltre che di un sistema informativo aziendale che mirerà alla copertura di alcune aree funzionali che oggi vengono ancora gestite con metodi tradizionali (modulistica cartacea o fogli elettronici) e che rappresentano criticità all'attuale organizzazione con particolare riferimento alle aree di produzione e logistica;*
- *Per il funzionamento dell'industria è stato previsto per gli uffici, la sala riunioni, lo spaccio e la sala visitatori: un sistema di raffrescamento estivo a pompe di calore ed un sistema di riscaldamento mediante ventilconvettori;*
- *Sistema centralizzato ad altissimo rendimento di climatizzazione - Clima chiller e PDC volumetrico per gli ambienti destinati alla produzione e stoccaggio oltre che al magazzino;*
- *Centrale frigorifera ad altissima efficienza energetica;*
- *Circa la piantumazione, si prevede la sistemazione delle aiuole mediante stesura di terreno vegetale, cordolo di coronamento in pietra e messa a dimora di siepi lungo il perimetro e elementi arborei, nella superficie a verde pubblico, nella misura di un soggetto arboreo ogni 20 mq. conifere o latifoglie, in vaso o in zolla, comprensiva di: apertura e preparazione buca di dimensione idonea, aggiunta di torba/ammendanti, eventuale sistemazione radici spiralizzate, reinterro, formazione di conca di compluvio, primo innaffiamento; piantumazione di piante fino a sicuro attecchimento ed ogni onere ed accessorio; (Superficie piantumata con alberature, previa stesura di terreno vegetale e realizzazione di cordoli perimetrali m<sup>2</sup> 600 evinta dalla relazione tecnica di maggio 2005, dell'Ing. Laforgia);*
- *Sarà prevista la fornitura e posa in opera di moduli solari fotovoltaici POLICRISTALLINI da 250 Kwp costruito secondo le norme IEC 61215 con materiali di qualità testati per assicurare prestazioni elettriche senza problemi di tempo, costituiti con 72 celle solari policristalline da 125x125 mm di uguale potenza, connesse in serie e capaci di caricare batterie da 24V, completo di diodo di bypass ogni stringa di 36 celle, di trattamento della superficie delle celle con antiriflesso SiN sulla parte frontale da un uniforme colore blu scuro, con celle laminate tra un vetro a basso contenuto di ferro (3,2 mm) temperato e un foglio di tediar tra due fogli di EVA per prevenire penetrazioni di umidità nel modulo, di cornice in alluminio anodizzato e di scatola di giunzione per la connessione elettrica;*
- *Previsione dell'acquisizione di un software gestionale (da implementare successivamente ad una analisi specialistica dei processi aziendali) per l'ottimizzazione dei processi rilevanti*

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

dell'azienda;

- *Il nuovo stabilimento consentirà una ottimizzazione dei flussi delle materie prime e dei prodotti finiti, un decisivo rafforzamento della capacità produttiva, nonché la conseguente creazione di favorevoli economie di scala la cui nascita è stata sino ad oggi ostacolata dalle criticità.*

Inoltre, gli ulteriori accorgimenti sono stati previsti ed indicati in:

- *Layout orizzontale a firma dell'Ing. Vito Laforgia;*
- *Relazione tecnica in data 24/07/2017 circa lo smaltimento dei rifiuti in cui si dichiara che tutti gli inerti derivanti dall'attività, preventivamente quantificati in m<sup>3</sup> 750,00 di rocce e terra da scavo saranno riutilizzate nell'ambito del cantiere per la formazione della massicciata di piazzale e la sistemazione delle aree a verde, mentre i restanti rifiuti quantificabili in Kg 15 di carta e cartone, Kg 5 di plastica, Kg 5 imballaggi misti, Kg 3 di legno, dalla relazione tecnica a firma dell'Ing. Laforgia Vito ed allegata all'istanza, saranno smaltiti mediante conferimento ad apposito impianto autorizzato al trattamento finalizzato al recupero degli stessi.*

Alla luce di quanto summenzionato, si ritiene che gli accorgimenti ambientali siano stati soddisfatti mentre, in relazione alle autorizzazioni ambientali, si conferma la prescrizione circa l'adozione, prima della messa in esercizio, dell'autorizzazione alle emissioni in atmosfera.

**2.4.3 Valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti**

L'investimento di cui al presente progetto mira, come si è detto, alla realizzazione di una nuova unità produttiva con l'obiettivo di preservare e valorizzare il capitale rappresentato dalle risorse umane, materiali ed immateriali attualmente presenti in azienda. Alla realizzazione della nuova unità produttiva, tuttavia, non conseguirà una dismissione dell'unità produttiva già esistente che, nell'ottica di una valorizzazione e riqualificazione della stessa, come già chiarito in sede di istanza di accesso, sarà utilizzata con le seguenti finalità:

- il livello seminterrato dell'unità produttiva, ospiterà il magazzino prodotti finiti;
- il primo e il secondo livello, saranno destinati alle seguenti attività:
  - o **piccolo laboratorio artigianale** prevalentemente finalizzato allo svolgimento di attività di ricerca & sviluppo per l'ideazione di nuovi prodotti e per piccole produzioni artigianali;
  - o **museo del cioccolato** - una novità di assoluto rilievo all'interno della vasta area geografica di riferimento della Dulciar - per ridare "nuova vita" ai vecchi macchinari ed attrezzature già in disuso;
  - o **spazi creativi e formativi** per scolaresche o gruppi liberi all'interno dei quali, saranno organizzati, per fasce di età, i seguenti laboratori, alcuni dei quali già sperimentati:



P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

Art chocolate	Realizzazione di opere d'arte dove gli unici colori disponibili e concessi sono formati da cioccolato;
Chocolollipop	Laboratorio formativo per i più piccoli dove questi ultimi potranno sbizzarrirsi a realizzare il loro chupa preferito, selezionando gli ingredienti per guarnire il cioccolato, da una dispensa messa a loro disposizione
Chocospoons	Laboratorio formativo per i più piccoli dove gli stessi potranno esercitarsi a realizzare il loro cucchiaino, selezionando gli ingredienti per guarnire il cioccolato, da una dispensa messa a loro disposizione
Il Matitone	Laboratorio per imparare a formare un cornetto di carta: verrà fornito del cioccolato fuso, e si dovrà scrivere su una tavoletta di cioccolato
Piccini i Cioccolatini	Laboratorio per le attività di lavorazione di piccoli cioccolatini: si dovrà sciogliere del cioccolato e colarlo all'interno di stampini in silicone dalle forme adatte ai più piccoli
4 Senses	Degustazione alla cieca: i visitatori verranno bendati e con l'ausilio di 4 dei 5 sensi – udito, tatto, olfatto e gusto - impareranno ad evidenziare le differenze tra i due principali tipo di cioccolato
History	Storia, leggende, aneddoti e curiosità legati al mondo del cioccolato
Science	L'albero, il frutto, le fave, le tecniche di lavorazione del cioccolato
Egg design	La classe o il gruppo di bambini avrà a disposizione un uovo di cioccolato, tempere colorate a base di zucchero, paste di zucchero neutre, elementi decorativi di zucchero; i partecipanti dovranno cimentarsi nella decorazione dell'uovo di Pasqua
Home made chocolates	Dolcetti di mandorle, nocciole, torrone, dolcetti al cocco, mendiants, kornflakes, spoons, praline con i bicchierini
La ganache	Che cosa è, come la si prepara, come la si può utilizzare
La pralina	Lavorazione della pralina, a partire dalla creazione di una "conchiglia" che abbia una giusta consistenza e spessore, per poi passare alle diverse farciture, e finire con la chiusura del cioccolatino
Chocolate Truffle	Realizzazione di tartufini di cioccolato con materie prime di cui la classe dovrà approvvigionarsi da una dispensa predisposta per l'occasione.
I Cioccolatini	Tante sono le famiglie, diverse sono le procedure di produzione, siano esse artigianali o industriali
Home made Chocolate cakes	Lavorazione con la materia prima senza burro di cacao, quindi non temperata, per la creazione di gustosissimi dolcetti di cioccolato
Summer Chocolate	I diversi utilizzi del cibo degli dei, in estate
Cinema Letteratura e Cioccolato	Proiezione di uno dei tanti titoli di film a tema, la lettura di alcuni passi di famose opere letterarie che trattano l'argomento, degustazioni
Eno Chocolate	Vino e cioccolato, ma non solo, si oserà salire con la gradazione alcolica, con abbinamenti classici e nuovi tendenze.

**3. Verifica di ammissibilità delle spese di investimento in Attivi Materiali**

L'intervento, come sopra descritto, consiste nella realizzazione di un capannone prefabbricato ad unico piano e di una palazzina su due piani aderente alla struttura produttiva.

Preliminarmente si osserva che, ai fini dell'ammissibilità delle spese previste, nel seguito si riportano le destinazioni d'uso previste nel progetto (con superfici) e la relativa verifica di conformità ai criteri di ammissibilità dell'Avviso, atteso che le stesse impattano sulla spesa richiesta ed ammessa nelle diverse categorie di spesa degli Attivi Materiali.

**Capannone prefabbricato****Piano terra**

Superfici con destinazioni d'uso ammissibili:

- Laboratorio: 32,26 x 40,10 = 1.293,62 mq
- Magazzino: 38,00 x 31,96 = 1.214,48 mq
- 38,00 x 15,00 = 570,00 mq

**Totale sup. Capannone ammissibile 3.078,10 mq**



P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

**Calcolo percentuale superficie finanziabile capannone prefabbricato**

Poiché la superficie totale del capannone è pari a **3.078,10 mq**, si ritiene ammissibile al finanziamento il 100 % della superficie del capannone in quanto le destinazioni d'uso sono coerente con i criteri dell'Avviso.

**Palazzina su due piani****Piano terra**Superfici con destinazioni d'uso non ammissibili:

- Spaccio aziendale:	(2,50 x 5,80) +	
	(17,20 x 8,40) +	
	(3,70 x 11,65) –	
	(3,60 x 6,05) =	180,30 mq
- W.C. a servizio dello spaccio:	3,70 x 3,90 =	14,43 mq
- Deposito a servizio dello spaccio:	(10,20 x 4,93) +	
	(2,50 x 3,98) =	60,23 mq
<b>Totale sup. piano terra non ammissibile:</b>		<b>254,96 mq</b>

La superficie non è ammissibile poiché l'attività di spaccio aziendale non è contemplata nell'Avviso.

**Piano primo**Superficie con destinazione d'uso non ammissibile:

- Area relax:	(5,78 x 6,90) =	<b>39,88 mq</b>
---------------	-----------------	-----------------

La superficie non è ammissibile poiché l'attività di area relax non è contemplata nell'Avviso.

Poiché il personale da impiegare nell'esercizio a regime è pari a 3,44 ULA, si ammettono a finanziamento 86,00 mq di area con destinazione uffici pari al prodotto di 3,44 (ULA) x 25 mq.

Superfici ad uso ufficio non ammissibile:

- Ufficio 1:	4,90 x 10,55 =	51,69 mq
- Ufficio 2:	4,90 x 5,00 =	24,50 mq
- Ufficio 3:	5,10 x 4,50 =	22,95 mq
- Ufficio 4:	5,10 x 3,94 =	20,09 mq
(a detrarre sup. ufficio ammissibile:	=	-86,00 mq)
<b>Totale sup. ad uso ufficio non ammissibile</b>		<b>33,23 mq</b>

La superficie non è ammissibile poiché eccedenza rispetto agli 86,00 mq finanziabili ad uso ufficio.

**Superficie totale palazzina (piano terra e primo):**

- Piano terra:	(3,40 + 0,10 + 1,35 + 0,20 + 4,93 + 0,20 + 17,20) x (8,40 + 3,70) +	
	(3,40 + 0,10 + 2,30 + 0,20 + 3,98 + 0,20 + 5,80) x 2,50	= <b>371,25 mq</b>
- Piano primo:	(3,40 + 0,10 + 1,35 + 0,20 + 4,93 + 0,20 + 17,20) x (8,40 + 3,70) +	
	(3,40 + 0,10 + 2,30 + 0,20 + 3,98 + 0,20 + 5,80) x 2,50	= <b>371,25 mq</b>
<b>Totale sup. piano terra e primo palazzina</b>		<b>742,50 mq</b>

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

**Calcolo percentuale superficie finanziabile palazzina su due piani**Superfici totale non ammissibili:

- (Spaccio aziendale		
+ W.C. a servizio dello spaccio +		
+ deposito a servizio dello spaccio piano terra)	=	254,96 mq
- Area relax piano primo	=	39,88 mq
- Eccedenza uffici piano primo	=	33,23 mq
<b>Totale sup. palazzina non ammissibile</b>		<b>328,07 mq</b>

**Poiché la superficie totale della palazzina (piano terra e primo) è pari a 742,50 mq e quella non ammissibile è pari a 328,07 mq, si ritiene ammissibile al finanziamento il 55,81 % delle superfici totali della palazzina, in quanto aventi destinazioni d'uso coerenti con i criteri dell'Avviso.**

Nel seguito, per semplicità di esposizione, si riporta un quadro di sintesi delle superfici ammissibili e di quelle non ammissibili al finanziamento:

AREA	SUPERFICIE TOTALE	AMMISSIBILE	NON AMMISSIBILE	PERCENTUALE DI AMMISSIBILITA'
Capannone ad uso Laboratorio e Magazzino piano terra	3.078,10 mq	3.078,10 mq	0,00	100,00 %
Palazzina piano terra	371,25 mq	116,29 mq	254,96 mq	55,81 %
Palazzina piano primo	371,25 mq	298,14 mq	73,11 mq	
<b>Totale</b>	<b>3.820,60 mq</b>	<b>3.492,53 mq</b>	<b>328,07 mq</b>	<b>91,41 %</b>

Per tenere in conto dell'inammissibilità di alcune aree previste in progetto (spaccio aziendale, w.c. a servizio dello spaccio, deposito a servizio dello spaccio, area relax, eccedenza uffici) sarà operata, per le spese collegate alle suddette aree, una riduzione percentuale dell'importo stimato dall'impresa.

### **3.1 Ammissibilità, pertinenza e congruità dell'investimento in attivi materiali e delle relative spese**

#### **3.1.1 Congruità studi preliminari di fattibilità e progettazioni e direzione lavori**

La presente spesa non è prevista nel piano di investimenti.

#### **3.1.2 Congruità suolo aziendale**

Per il calcolo della presente spesa si fa riferimento al computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19 e al preventivo EMME Calcestruzzi S.r.l.s. del 20/02/2020 relativo ad opere di sistemazione del suolo.

Dal computo metrico il prezzo totale è pari a € **124.361,20** che coincide con il prezzo del preventivo di EMME Calcestruzzi S.r.l.s.

Si applica la riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibili ammettendo la spesa in rapporto al **91,41 %** del totale della superficie.

La spesa ammessa è pari a € **113.678,57** (€ 124.361,20 x 0,9141). Tale importo rispetta il limite del 10% dell'investimento ammesso in Attivi Materiali.

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

**3.1.3 Congruità opere murarie e assimilabili**

I - OPERE MURARIE

**Capannoni e fabbricati**

Per il calcolo della presente spesa si fa riferimento ai seguenti preventivi e computo:

- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo 2019;
- Preventivo Locorotondo S.r.l. - Off. del 20.02.2020;
- Preventivo SRB Costruzioni S.r.l. - Off. n. 035-02-19 rev.;
- Preventivo Ipermetal S.r.l. - Prev. n. 179/2018/PR;

Dal computo metrico il prezzo totale è pari a **€ 1.248.776,48**.

La sommatoria delle lavorazioni dei tre preventivi allegati è pari a € 1.248.776,54.

Alla voce di computo metrico n.25 (n. ord. E15.02) "sez. Opere Murarie + Prefabbricato" è stato applicato un prezzo unitario di €/mq 33,90 superiore a quello di Listino Prezzi Regione Puglia 2019 pari ad €/mq 28,00. Si decurta l'importo dato dalla differenza del prezzo unitario (€/mq 33,90 - €/mq 28,00) pari ad €/mq 5,90 per la superficie stimata di 181,95 mq = € 1.073,51.

Per quanto detto il totale della decurtazione applicata all'importo di **€ 1.248.776,48** è pari a **€ 1.073,51**.

Non si applica la riduzione percentuale per la destinazione d'uso poiché le stesse sono coerenti con l'Avviso.

A seguito della decurtazione l'importo ammesso per capannoni e fabbricati è pari **€ 1.247.702,97**.**Fabbricati civili per uffici e servizi sociali**

Per il calcolo della presente spesa si fa riferimento ai seguenti preventivi e computo:

- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo 2019;
- Preventivo Locorotondo S.r.l. - Off. del 20.02.2020;
- Preventivo SRB Costruzioni S.r.l. - Off. n. 035-02-19 rev.;
- Preventivo Ipermetal S.r.l. - Prev. n. 179/2018/PR;
- Preventivo Pantaleo S.r.l. - Prev. n. 1800019061 del 17/10/2018;

Dal computo metrico il prezzo totale è pari a **€ 203.772,39**.

La sommatoria delle lavorazioni dei quattro preventivi allegati è pari a € 203.772,45.

Poiché nel preventivo Pantaleo S.r.l. alla voce degli infissi interni in legno (n. ord. NP) è riportato il prezzo di € 2.923,08, anziché € 2.923,10 come riportato nel computo metrico estimativo, si applica il prezzo da preventivo senza nessuna decurtazione.

Poiché nel preventivo Pantaleo S.r.l. alla voce degli infissi interni in legno (n. ord. E17.21a) è riportato il prezzo di € 7.292,24, anziché € 7.292,16 come riportato nel computo metrico estimativo, si applica una decurtazione di € 0,08.

Per quanto detto, il totale della decurtazione applicata all'importo di € 203.772,45 è pari a € 0,08, da cui deriva un importo di **€ 203.772,37**.

All'importo decurtato si applica la riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibili riferita al solo blocco palazzina ammettendo una spesa pari ad **€ 113.725,36** (€ 203.772,37 x 0,5581) riferita al 55,81% della superficie ammissibile rispetto al totale della superficie prevista.

A seguito della decurtazione e della riduzione percentuale, l'importo ammesso per fabbricati civili per uffici e servizi sociali è pari a **€ 113.725,36**.**Il totale ammissibile per le opere murarie è pari a **€ 1.361.428,33** (€ 1.247.702,97 + € 113.725,36).**

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

**II - IMPIANTI GENERALI**Impianto idrico – fognante

Per il calcolo della presente spesa si fa riferimento ai seguenti preventivi e computo:

- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo 2019;
- Preventivo Bruno Vito - Off. n.22/18 del 22.06.2018.
- Preventivo Bruno Vito - Off. n.33/18 del 22.06.2018.

L'importo da computo metrico estimativo, coincidente con quello da preventivi, è pari ad € **158.344,75**.

Alla voce di computo metrico n.9 (n. ord. T21.06t) "sez. Opere Idrauliche" è stato applicato un prezzo unitario di €/cad 88,85 superiore a quello di Listino Prezzi Regione Puglia 2019 (rif. T21.10t) pari ad €/cad 88,30. Si decurta l'importo dato dalla differenza del prezzo unitario (€/cad 88,85 - €/cad 88,30) pari ad €/cad 0,55 per il quantitativo pari a n. 22 = € 12,10.

Per quanto detto il totale della decurtazione applicata all'importo di € 158.344,75 è pari a € 12,10, da cui deriva un importo di € **158.332,65**.

All'importo decurtato si applica la riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibile ammettendo una spesa pari ad € **144.731,87** (€ 158.332,65 x 0,9141) riferita al 91,41 % della superficie ammissibile rispetto al totale della superficie prevista.

A seguito della decurtazione e della riduzione percentuale l'importo ammesso per impianto idrico fognante è pari € **144.731,87**.

Impianto elettrico

- Realizzazione impianto elettrico

Per il calcolo della presente spesa si fa riferimento al seguente preventivo e computo:

- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo 2019;
- Preventivo Laera Giovanni S.r.l. - Prev. del 20/02/2020.

L'importo da computo metrico estimativo, coincidente con quello da preventivo, è pari ad € **236.898,06**.

All'importo si applica la riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibile ammettendo una spesa pari ad € **216.548,52** (€ 236.898,06 x 0,9141) riferita al 91,41% della superficie ammissibile rispetto al totale della superficie prevista.

A seguito della riduzione percentuale l'importo ammesso per impianto elettrico è pari € **216.548,52**.

Si ritiene opportuno inserire all'interno della categoria impianto elettrico anche le spese erroneamente riportate nella macro area (E) macchinari, impianti, attrezzature e arredi, poiché ritenute di completamento degli impianti di cui sopra, e consistenti nella realizzazione dell'impianto elettrico collegato alla produzione (quadro di lavorazione e allaccio macchinari) ed installazione degli apparecchi di illuminazione della zona laboratorio, magazzino, servizi, uffici e spaccio.

- Impianto elettrico collegato alla produzione: quadro di lavorazione e allaccio macchinari

Per il calcolo della presente spesa si fa riferimento al seguente computo metrico e preventivo:

- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo 2019;
- Preventivo Laera Giovanni - Prev. del 20/02/2020.

L'importo di € **27.828,00** è totalmente ammissibile poiché non si è ritenuto opportuno applicare decurtazioni.

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

- Apparecchi di illuminazione zona laboratorio, magazzino, servizi, uffici e spaccio

Per il calcolo della presente spesa si fa riferimento al seguente computo metrico e preventivo:

- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo 2019;
- Preventivo Laera Giovanni - Prev. del 20/02/2020.

L'importo da computo metrico estimativo, coincidente con quello da preventivo, è pari ad € **56.885,16**.

All'importo si applica la riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibile ammettendo una spesa pari ad € **51.998,72** ( $€ 56.885,16 \times 0,9141$ ) riferita al 91,41% della superficie ammissibile rispetto al totale della superficie prevista.

A seguito della riduzione percentuale l'importo ammesso per apparecchi di illuminazione zona laboratorio, magazzino, servizi, uffici e spaccio è pari € **51.998,72**.

**Impianto di cablaggio strutturato**

Per il calcolo della presente spesa si fa riferimento al seguente preventivo e computo:

- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo 2019;
- Preventivo Laera Giovanni S.r.l. - Prev. del 20/02/2020.

L'importo da computo metrico estimativo, coincidente con quello da preventivo, è pari ad € **11.921,79**.

All'importo si applica la riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibile ammettendo una spesa pari ad € **10.897,71** ( $€ 11.921,79 \times 0,9141$ ) riferita al 91,41% della superficie ammissibile rispetto al totale della superficie prevista.

A seguito della riduzione percentuale l'importo ammesso per impianto di cablaggio strutturato è pari € **10.897,71**.

**Impianto rilevazione incendi**

Per il calcolo della presente spesa si fa riferimento al seguente preventivo e computo:

- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo 2019;
- Preventivo Laera Giovanni S.r.l. - Prev. del 20/02/2020.

L'importo da computo metrico estimativo, coincidente con quello da preventivo, è pari ad € **20.310,80**.

All'importo si applica la riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibile ammettendo una spesa pari ad € **18.566,10** ( $€ 20.310,80 \times 0,9141$ ) riferita al 91,41% della superficie ammissibile rispetto al totale della superficie prevista.

**Impianto di videosorveglianza**

Per il calcolo della presente spesa si fa riferimento al seguente preventivo e computo:

- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo 2019;
- Preventivo Laera Giovanni - Prev. del 20/02/2020.

L'importo da computo metrico estimativo, coincidente con quello da preventivo, è pari ad € **9.002,75**.

All'importo si applica la riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibile ammettendo una spesa pari ad € **8.229,41** ( $€ 9.002,75 \times 0,9141$ ) riferita al 91,41% della superficie ammissibile rispetto al totale della superficie prevista.

A seguito della riduzione percentuale l'importo ammesso per impianto di videosorveglianza è pari € **8.229,41**.

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

**Impianto fotovoltaico**

Per il calcolo della presente spesa si fa riferimento al seguente preventivo e computo:

- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo 2019;
- Preventivo Laera Giovanni - Prev. del 20/02/2020.

L'importo da computo metrico estimativo, coincidente con quello da preventivo, è pari ad € **215.000,00**.

All'importo si applica la riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibile ammettendo una spesa pari ad € **196.531,50** (€ 215.000,00 x 0,9141) riferita al 91,41% della superficie ammissibile rispetto al totale della superficie prevista.

In riferimento a detto impianto fotovoltaico, l'impresa ha fornito perizia giurata, a firma dell'Ing. Edoardo Maurizio Morelli, datata 21/06/2018, riportante quanto segue:

1. "Il costo dell'impianto fotovoltaico, preventivato in data 16 Luglio 2017<sup>3</sup> dalla ditta Laera Giovanni S.r.l., per un importo pari € 215.000,00 + IVA, è congruo con quelli di mercato, tenuto conto delle tecnologie che saranno impiegate per ottimizzarne la produzione di energia rinnovabile;
2. Che il consumo annuo di energia elettrica presso la sede attuale dell'azienda ammonta a 273.410 kWh. Questo dato risulta dal prospetto di seguito riportato:

Data Fattura	Numero Fattura	Periodo di riferimento	kWh prelevati dalla rete	Imponibile (esclusa IVA)
04-02-17	728006500011041	Gennaio 2017	28883	€ 4.757.45
03-03-17	728006500011042	Febbraio 2017	31575	€ 5.206.78
03-04-17	728006500011043	Marzo 2017	34894	€ 5.635.90
05-05-17	728006500011044	Aprile 2017	20517	€ 3.458.72
06-06-17	728006500011045	Maggio 2017	18714	€ 3.402.49
04-07-17	728006500011046	Giugno 2017	6537	€ 1.185.56
04-08-17	728006500011047	Luglio 2017	4321	€ 797.41
05-09-17	728006500011048	Agosto 2017	10100	€ 1.861.76
04-10-17	728006500011049	Settembre 2017	28342	€ 4.927.11
08-11-17	728006500011041	Ottobre 2017	33872	€ 5.720.60
09-12-17	728006500011042	Novembre 2017	17751	€ 2.931.48
10-01-18	728006500011043	Dicembre 2017	37904	€ 3.816.45

3. Che la sede attuale dell'azienda non è dotata di impianti per la fornitura di energia elettrica da fonti rinnovabili;
4. Che nella sede futura dell'azienda si prevede un raddoppio dell'energia elettrica consumata annualmente, per un ammontare complessivo di circa 500.000 kWh.

Si valuta che l'impianto fotovoltaico, alle latitudini in cui sarà montato, sarà in grado di produrre, conservativamente, circa 1.300 kWh per ogni kW installato. Complessivamente, dunque, esso sarà in grado di produrre circa 200.000 kWh di energia rinnovabile, pari a circa il 40% del fabbisogno energetico dell'azienda." E comunque l'impresa deve dichiarare che lo utilizzerà esclusivamente per l'autoconsumo.

<sup>3</sup> Si precisa che l'importo relativo all'impianto fotovoltaico non ha subito variazioni a seguito dell'aggiornamento del preventivo Laera Giovanni S.r.l. in data 20/02/2020.

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4****Ascensore ad azionamento elettrico per disabili**

Per il calcolo della presente spesa si fa riferimento al seguente preventivo e computo:

- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo 2019;
- Preventivo CLS Campanella Lift Service Prev. n.62/im/18.

L'importo da computo metrico estimativo, coincidente con quello da preventivo, è pari ad € **16.800,00**.

L'importo di € 16.800,00 è totalmente ammissibile poiché non si è ritenuto opportuno applicare decurtazioni.

**Il totale ammissibile per gli impianti generali è pari € 144.731,87 + € 216.548,52 + € 27.828,00 + € 51.998,72 + € 10.897,71 + € 18.566,10 + € 8.229,41 + € 196.531,50 + € 16.800,00 = € 692.131,83.**

**III - STRADE, PIAZZALI, REC.****Recinzione in pietra a secco**

Per il calcolo della presente spesa si fa riferimento al seguente preventivo e computo:

- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo 2019;
- Preventivo Locorotondo S.r.l. - Off. del 20.02.2020.

L'importo da computo metrico estimativo, coincidente con quello da preventivo, è pari ad € **16.800,00**.

L'importo di € **16.800,00** è totalmente ammissibile poiché non si è ritenuto opportuno applicare decurtazioni e la spesa è ritenuta congrua.

**Sistemazione esterna e realizzazione aiuole**

Per il calcolo della presente spesa si fa riferimento al seguente preventivo e computo:

- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo 2019;
- Preventivo Locorotondo S.r.l. - Off. del 20.02.2020.

L'importo da computo metrico estimativo, coincidente con quello da preventivo, è pari ad € **106.582,50**.

L'importo di € **106.582,50** è totalmente ammissibile poiché non si è ritenuto opportuno applicare decurtazioni e la spesa è ritenuta congrua.

**Il totale ammissibile per strade, piazzali e recinzioni è pari € 16.800,00 + € 106.582,50 = € 123.382,50.**

**Il totale ammissibile, congruo e pertinente delle opere murarie e assimilate, è pari a € 2.176.942,66.**

**1.4 Congruità macchinari, impianti, attrezzature varie e programmi informatici****IV - IMPIANTI****Sistema centralizzato ad altissimo rendimento di climatizzazione - Clima chiller e PDC volumetrico per gli ambienti destinati alla produzione e stoccaggio oltre che al magazzino.**

Per il calcolo della presente spesa si fa riferimento al seguente preventivo:

- Preventivo GELSYSTEM S.r.l. - n.313.

L'importo di € **366.487,44** è totalmente ammissibile poiché non si è ritenuto opportuno applicare decurtazioni e la spesa è ritenuta congrua.

**Centrale frigorifera ad altissima efficienza energetica.**

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

Per il calcolo della presente spesa si fa riferimento al seguente preventivo:

- Preventivo GELSYSTEM S.r.l. - n.314.

L'importo di **€ 57.431,00** è totalmente ammissibile poiché non si è ritenuto opportuno applicare decurtazioni e la spesa è ritenuta congrua.

Impianto elettrico collegato alla produzione: quadro di lavorazione e allaccio macchinari.

L'importo previsto di **€ 27.828,00** viene riclassificato e spostato nella categoria Impianti generali.

**Il totale ammissibile per impianti è pari a € 366.487,44 + € 57.431,00 = € 423.918,44.**

**V - ATTREZZATURE**

N.1 Compressore CECCATO Mod. CSC60 IVR KW45 10BAR completo di accessori.

Per il calcolo della presente spesa si fa riferimento al seguente preventivo:

- Preventivo MEC UTENSILI S.r.l. - n.398.

L'importo di **€ 27.244,20** è totalmente ammissibile poiché non si è ritenuto opportuno applicare decurtazioni e la spesa è ritenuta congrua.

Si rileva che nel piano dell'investimento riportano nella sezione 2 è erroneamente riportato l'importo di **€ 27.224,20**.

Fornitura di tank di produzione:

- o N.1 TANK COIBENTATO SERIE TCX Mega 80 – 8000 KG di capacità;
- o N.1 TANK COIBENTATO SERIE TCX Mega 120 – 12000 KG di capacità;
- o N.2 TANK COIBENTATO SERIE TCX Mega 150 – 15000 KG di capacità;
- o N° 1 TANK COIBENTATO SERIE TCX Mixer 10 capacità 1000 Kg posizionato su 4 ruote con freno;
- o N. 4 Tank coibentati sr. TCX Mikro 5 capacità 500 Kg.

Per il calcolo della presente spesa si fa riferimento al seguente preventivo:

- Preventivo M.C.M. MASSA S.r.l. - Off. n. 25418/rev del 18/10/2018.

L'importo di **€ 218.452,50** è totalmente ammissibile poiché non si è ritenuto opportuno applicare decurtazioni e la spesa è ritenuta congrua.

Apparecchi di illuminazione zona laboratorio, magazzino, servizi, uffici e spaccio

L'importo previsto di **€ 56.885,16** viene riclassificato e spostato nella categoria Impianti generali.

Fornitura hardware per produzione e logistica

Per il calcolo della presente spesa si fa riferimento al seguente preventivo:

- Preventivo INTEGRY S.a.s. di Massimo Fausto Morelli - Prev. del 19/03/2019.

L'importo di **€ 12.700,00** è totalmente ammissibile poiché non si è ritenuto opportuno applicare decurtazioni e la spesa è ritenuta congrua.

**Il totale ammissibile per attrezzature è pari a € 258.396,70 (€ 27.244,20 + € 218.452,50 + € 12.700,00).**

**VI - PROGRAMMI INFORMATICI**

Fornitura Software per i settori della produzione e della logistica:

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

## Codice Progetto: CHZWLE4

- *Integry Portal - Portale WEB direttamente connesso al database aziendale;*
- *Integry WMS Central – Moduli software installati sul portale Integry Portal;*
- *Integry WMS Mobile – App Android installata su ogni terminale portatile;*
- *Integry MES – Software per la pianificazione giornaliera e la raccolta dati in produzione.*

Per il calcolo della presente spesa si fa riferimento al seguente preventivo:

- Preventivo INTEGRY S.a.s. di Massimo Fausto Morelli - Prev. del 19/03/2019.

L'importo di € 26.300,00 è totalmente ammissibile poiché non si è ritenuto opportuno applicare decurtazioni e la spesa è ritenuta congrua.

Il totale ammissibile per programmi informatici è pari a € 26.300,00.

**Il totale ammissibile, congruo e pertinente per impianti, attrezzature e programmi informatici, è pari a € 708.615,14.**

### 3.1.5 Congruità brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate

La presente spesa non è prevista nel piano di investimenti.

### 3.1.6 Note conclusive

Il totale della spesa di investimento in attivi materiali pari alla somma per suolo aziendale e sue sistemazioni, per opere murarie e assimilabili, per impianti, attrezzature e programmi informatici è ammissibile per l'importo di € 2.999.236,37 al netto di una decurtazione totale di € 162.642,71 sulla spesa prevista.

Nel dettaglio:

Tabella 10

<i>importi in unità EURO e due decimali)</i>	SPESA PREVISTA	RIF. PREVENTIVO ALLEGATO	EVENTUALE ORDINE/CONTRATTO ALLEGATO (NUMERO E DATA)	FORNITORI CHE HANNO RAPPORTI DI COLLEGAMENTO CON LA SOCIETÀ RICHIEDENTE (SI/NO) <sup>4</sup>	SPESA AMMESSA	NOTE DI INAMMISSIBILITÀ
<b>STUDI PRELIMINARI DI FATTIBILITA'</b>						
Studi preliminari di fattibilità						
<b>TOTALE STUDI PRELIMINARI DI FATTIBILITA'</b> <b>(max 1,5% DELL'INVESTIMENTO COMPLESSIVO AMMISSIBILE)</b>						
<b>PROGETTAZIONI E DIREZIONE LAVORI</b>						
Progettazioni e direzione lavori						
<b>TOTALE PROGETTAZIONI E DIREZIONE LAVORI</b> <b>(max 6% DEL TOTALE "OPERE MURARIE E ASSIMILATE")</b>						
<b>SUOLO AZIENDALE</b>						

<sup>4</sup> Si considerano fornitori che hanno rapporti di collegamento con la società richiedente quelli che hanno qualsivoglia tipo di partecipazione reciproca a livello societario e quelli costituiti da amministratori, soci, familiari e dipendenti del soggetto beneficiario del contributo.

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

## Codice Progetto: CHZWLE4

<i>importi in unità EURO e due decimali)</i>	SPESA PREVISTA	RIF. PREVENTIVO ALLEGATO	EVENTUALE ORDINE/CONTRATTO ALLEGATO (NUMERO E DATA)	FORNITORI CHE HANNO RAPPORTI DI COLLEGAMENTO CON LA SOCIETÀ RICHIEDENTE (SI/NO)*	SPESA AMMESSA	NOTE DI INAMMISSIBILITÀ
Suolo aziendale						
Sistemazione del suolo	124.361,20	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19; - Preventivo EMME Calcestruzzi S.r.l.s. del 20.02.2020	///	NO	113.678,57	Si applica una riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibili dall'Avviso del 91,41 % <b>TOTALE DECURTAZIONI € 10.682,63</b>
<b>TOTALE SUOLO AZIENDALE E SUE SISTEMAZIONI (max 10% DELL'INVESTIMENTO IN ATTIVI MATERIALI)</b>	<b>124.361,20</b>				<b>113.678,57</b>	
<b>OPERE MURARIE E ASSIMILABILI</b>						
<b>Capannoni e fabbricati</b> <i>Fornitura e posa in opera di capannone prefabbricato, ivi comprese tutte le opere innanzi dettagliate affinché l'investimento possa considerarsi eseguito a regola d'arte.</i>						
Elementi prefabbricati in C.A. e C.A.P.	577.600,00	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19; - Preventivo SRB Costruzioni S.r.l. - Off. n. 035-02-19 rev.	///	NO	577.600,00	
Lavori di costruzione opificio industriale	566.020,61	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19; - Preventivo Locorotondo S.r.l. - Off. del 20.02.2020	///	NO	564.947,10	Alla voce di computo metrico n.25 (n. ord. E15.02) "sez. Opere Murarie + Prefabbricato" si applica il prezzo unitario di €/mq 28,00 anziché €/mq 33,90 poiché il prezzo unitario applicato risulta superiore a quello del Listino Prezzi R. Puglia 2019. <b>TOTALE DECURTAZIONI € 1.073,51</b>

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

## Codice Progetto: CHZWLE4

importi in unità EURO e due decimali)	SPESA PREVISTA	RIF. PREVENTIVO ALLEGATO	EVENTUALE ORDINE/CONTRATTO ALLEGATO (NUMERO E DATA)	FORNITORI CHE HANNO RAPPORTI DI COLLEGAMENTO CON LA SOCIETÀ RICHIEDENTE (SI/NO) <sup>4</sup>	SPESA AMMESSA	NOTE DI INAMMISSIBILITÀ
Fornitura e posa in opera di infissi (n.5 portoni sezionali di diverse misure, n.8 porte tagliafuoco, n.5 porte REI 120, n.2 portoni scorrevoli REI 120, n.2 Rotoflex – avvolgimento rapido –, fornitura infissi in alluminio per locali di produzione e locali stoccaggio, n. 3 porte scorrevoli a scomparsa, n.4 porte scorrevoli in ferro zincato, n.4 porte in ferro per locali tecnologici, n.1 infisso in alluminio elettrocolorato per locali tecnologici)	94.220,82	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19;	///	NO	94.220,82	
Fornitura ringhiere in ferro	1.764,00	- Preventivo Ipermetal S.r.l. - Prev. n. 179/2018/PR			1.764,00	
Fornitura corrimano	463,05				463,05	
<b>Fornitura cancelli in ferro</b>	6.208,00				6.208,00	
Fornitura scala in ferro	2.500,00				2.500,00	
<b>Totale Capannoni e fabbricati</b>	<b>1.248.776,48</b>				<b>1.247.702,97</b>	
<b>Fabbricati civili per uffici e servizi sociali</b> <b>Fornitura e posa in opera uffici prefabbricati, ivi comprese tutte le opere innanzi dettagliate affinché l'investimento possa considerarsi eseguito a regola d'arte.</b>						
Elementi prefabbricati in C.A. e C.A.P.	120.400,00	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19;	///	NO	67.195,24	Si applica una riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibili dall'Avviso del 55,81 % riferita al blocco palazzina <b>TOTALE DECURTAZIONI € 53.204,76</b>
Lavori di costruzione uffici	34.645,81	- Preventivo SRB Costruzioni S.r.l. - Off. n. 035-02-19 rev.	///	NO	19.335,83	Si applica una riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibili dall'Avviso del 55,81 % riferita al blocco palazzina <b>TOTALE DECURTAZIONI € 15.309,98</b>

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

## Codice Progetto: CHZWLE4

importi in unità EURO e due decimali)	SPESA PREVISTA	RIF. PREVENTIVO ALLEGATO	EVENTUALE ORDINE/CONTRATTO ALLEGATO (NUMERO E DATA)	FORNITORI CHE HANNO RAPPORTI DI COLLEGAMENTO CON LA SOCIETÀ RICHIEDENTE (SI/NO)*	SPESA AMMESSA	NOTE DI INAMMISSIBILITÀ
Pavimentazione vano scale Fornitura e posa in opera di intonaco liscio, per interni	452,04 485,13	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19; - Preventivo Locorotondo S.r.l. - Off. del 20.02.2020	///	NO	252,28 270,75	Si applica una riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibili dall'Avviso del 55,81 % riferita al blocco palazzina <b>TOTALE DECURTAZIONI € 414,14</b>
Fornitura infissi esterni per uffici in alluminio	37.574,15	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19; - Preventivo Ipermetal S.r.l. - Prev. n. 179/2018/PR	///	NO	20.970,13	Si applica una riduzione perc. per destinazioni d'uso non ammissibili dall'Avviso del 55,81 % riferita al blocco palazzina <b>TOTALE DECURTAZIONI € 16.604,02</b>
Fornitura porte interne ad anta e due ante	10.215,32	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19; - Preventivo Pantaleo S.r.l. - Prev. n. 1800019061 del 17/10/2018	///	NO	5.701,13	Poiché nel preventivo Pantaleo S.r.l. alla voce degli infissi interni in legno (n. ord. E17.21a) il prezzo è di € 7.292,24, anziché € 7.292,16 come riportato nel computo metrico estimativo, si applica un decurtazione di € 0,08.  Si applica al prezzo decurtato anche la riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibili dall'Avviso del 55,81 % riferita al blocco palazzina <b>TOTALE DECURTAZIONI € 4.514,19</b>
<b>Totale fabbricati civili per uffici e servizi sociali</b>	<b>203.772,45</b>				<b>113.725,36</b>	
<b>Impianti generali</b>						
Riscaldamento						
Condizionamento						
Idrico: Realizzazione impianto idrico - fognante						



P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

## Codice Progetto: CHZWLE4

importi in unità EURO e due decimali)	SPESA PREVISTA	RIF. PREVENTIVO ALLEGATO	EVENTUALE ORDINE/CONTRATTO ALLEGATO (NUMERO E DATA)	FORNITORI CHE HANNO RAPPORTI DI COLLEGAMENTO CON LA SOCIETÀ RICHIEDENTE (SI/NO) <sup>4</sup>	SPESA AMMESSA	NOTE DI INAMMISSIBILITÀ
Impianto idrico antincendio Impianti tecnologici	48.290,00 110.054,75	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19; - Preventivo Bruno Vito - Off. n.22/18 del 22.06.2018; - Preventivo Bruno Vito - Off. n.33/18 del 22.06.2018	///	NO	44.141,88 100.589,99	Alla voce di computo metrico n.9 (n. ord. T21.06t) "sez. Opere Idrauliche) si applica il prezzo unitario di €/mq 88,30 anziché €/mq 88,85 poiché il prezzo unitario applicato risulta superiore a quello del Listino Prezzi Regione Puglia 2019. Si applica una decurtazione di € 12,10 agli impianti tecnologici. Si applicano ai due prezzi, di cui secondo decurtato, anche la riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibili dall'Avviso del 91,41 %. <b>TOTALE DECURTAZIONI € 13.612,87</b>
Elektrico:						
Realizzazione impianto elettrico	236.898,06	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19; - Preventivo Laera Giovanni S.r.l. - Prev. del 20/02/2020	///	NO	216.548,52	Si applica una riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibili dall'Avviso del 91,14 % <b>TOTALE DECURTAZIONI € 20.349,54</b>
Realizzazione impianto elettrico collegato alla produzione: quadro di lavorazione e allaccio macchinari	0,00	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19; - Preventivo Laera Giovanni S.r.l. - Prev. del 20/02/2020	///	NO	27.828,00	Si inserisce all'interno della categoria impianto elettrico anche la spesa erroneamente riportata nella macro area (E) macchinari, impianti, attrezzature e arredi, poiché ritenuta di completamento dell'impianto elettrico

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

## Codice Progetto: CHZWLE4

importi in unità EURO e due decimali)	SPESA PREVISTA	RIF. PREVENTIVO ALLEGATO	EVENTUALE ORDINE/CONTRATTO ALLEGATO (NUMERO E DATA)	FORNITORI CHE HANNO RAPPORTI DI COLLEGAMENTO CON LA SOCIETÀ RICHIEDENTE (SI/NO) <sup>4</sup>	SPESA AMMESSA	NOTE DI INAMMISSIBILITÀ
Fornitura apparecchi di illuminazione zona laboratorio, magazzino, servizi, uffici e spaccio.	0,00	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19; - Preventivo Laera Giovanni S.r.l. - Prev. del 20/02/2020	///	NO	51.998,72	Si inserisce all'interno della categoria impianto elettrico anche la spesa erroneamente riportata nella macro area (E) macchinari, impianti, attrezzature e arredi, poiché ritenuta di completamento dell'impianto elettrico  All'importo previsto di € 56.885,16 si applica una riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibili dall'Avviso del 91,41 % <b>TOTALE DECURTAZIONI</b> <b>€ 5.040,03</b>
Sanitario						
Metano						
Aria compressa						
Altro: Impianto di cablaggio strutturato	11.921,79	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19; - Preventivo Laera Giovanni S.r.l. - Prev. del 20/02/2020	///	NO	10.897,71	Si applica una riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibili dall'Avviso del 91,41 % <b>TOTALE DECURTAZIONI</b> <b>€ 1.024,08</b>
Impianti rilevazione incendi	20.310,80	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19; - Preventivo Laera Giovanni S.r.l. - Prev. del 20/02/2020	///	NO	18.566,10	Si applica una riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibili dall'Avviso del 91,41 % <b>TOTALE DECURTAZIONI</b> <b>€ 1.744,70</b>

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

## Codice Progetto: CHZWLE4

importi in unità EURO e due decimali)	SPESA PREVISTA	RIF. PREVENTIVO ALLEGATO	EVENTUALE ORDINE/CONTRATTO ALLEGATO (NUMERO E DATA)	FORNITORI CHE HANNO RAPPORTI DI COLLEGAMENTO CON LA SOCIETÀ RICHIEDENTE (SI/NO) <sup>4</sup>	SPESA AMMESSA	NOTE DI INAMMISSIBILITÀ
Impianto di videosorveglianza	9.002,75	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19; - Preventivo Laera Giovanni S.r.l. - Prev. del 20/02/2020	///	NO	8.229,41	Si applica una riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibili dall'Avviso del 91,41 % <b>TOTALE DECURTAZIONI € 773,34</b>
Impianti speciali:						
Fornitura e posa in opera di moduli solari fotovoltaici	215.000,00	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19; - Preventivo Laera Giovanni S.r.l. - Prev. del 20/02/2020	///	NO	196.531,50	Si applica una riduzione percentuale per destinazioni d'uso non ammissibili dall'Avviso del 91,41 % <b>TOTALE DECURTAZIONI € 18.468,50</b>
Fornitura e posa in opera di ascensore ad azionamento elettrico per disabili	16.800,00	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19; - Preventivo Campanella Lift Service S.r.l. - Prev. n.62/im/18	///	NO	16.800,00	
<b>Totale Impianti generali</b>	<b>668.278,15</b>				<b>692.131,83</b>	
<b>Strade, piazzali, rec.</b>						
Strade						
Piazzali						
Tettoie						
Cabine elettriche						
Recinzioni: recinzione in pietra a secco	16.800,00	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19; - Preventivo Locorotondo S.r.l. - Off. del 20.02.2020	///	NO	16.800,00	
Basamenti per macchinari e impianti						
Rete fognaria						
Pozzi						

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

## Codice Progetto: CHZWLE4

importi in unità EURO e due decimali)	SPESA PREVISTA	RIF. PREVENTIVO ALLEGATO	EVENTUALE ORDINE/CONTRATTO ALLEGATO (NUMERO E DATA)	FORNITORI CHE HANNO RAPPORTI DI COLLEGAMENTO CON LA SOCIETÀ RICHIEDENTE (SI/NO) <sup>4</sup>	SPESA AMMESSA	NOTE DI INAMMISSIBILITÀ
Sistemazione esterna e realizzazione aiuole	106.582,50	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19; - Preventivo Locorotondo S.r.l. - Off. del 20.02.2020	///	NO	106.582,50	
<b>Totale Strade, piazzali, rec.</b>	<b>123.382,50</b>				<b>123.382,50</b>	
<b>Opere varie</b>						
Allacciamenti ferroviari						
Allacciamenti stradali						
Allacciamenti idrici						
Allacciamenti elettrici						
Allacciamenti informatici						
<b>Totale Opere varie</b>	<b>0,00</b>				<b>0,00</b>	
<b>TOTALE OPERE MURARIE E ASSIMILABILI</b>	<b>2.244.209,58</b>				<b>2.176.942,66</b>	
<b>MACCHINARI IMPIANTI, ATTREZZATURE VARIE E PROGRAMMI INFORMATICI</b>						
Macchinari						
<b>Totale Macchinari</b>	<b>0,00</b>				<b>0,00</b>	
Impianti						
Sistema centralizzato ad altissimo rendimento di climatizzazione - Clima chiller e PDC volumetrico per gli ambienti destinati alla produzione e stoccaggio oltre che al magazzino. <b>Fornitore: GELSYSTEM S.r.l.</b>	366.487,44	Prev. n.313	///	NO	366.487,44	
Centrale frigorifera ad altissima efficienza energetica. <b>Fornitore: GELSYSTEM S.r.l.</b>	57.431,00	Prev. n.314	///	NO	57.431,00	
Realizzazione impianto elettrico collegato alla produzione: quadro di lavorazione e allaccio macchinari. <b>Fornitore: LAERA Giovanni S.r.l.</b>	27.828,00	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19; - Preventivo Laera Giovanni S.r.l. - Prev. del 20/02/2020	///	NO	0,00	L'importo previsto si decurta totalmente a seguito di spostamento nella categoria Impianti generali <b>TOTALE DECURTAZIONI € 27.828,00</b>
<b>Totale Impianti</b>	<b>451.746,44</b>				<b>423.918,44</b>	
Attrezzature						
N.1 Compressore CECCATO Mod. CSC60 IVR KW45 10BAR completo di accessori. <b>Fornitore: MEC UTENSILI S.r.l.</b>	27.224,20	Prev. n.398	///	NO	27.244,20	Trattasi di refuso l'importo riportato in sezione 2 di € 27.224,20. Da preventivo l'importo risulta pari a € 27.244,20

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

## Codice Progetto: CHZWLE4

importi in unità EURO e due decimali)	SPESA PREVISTA	RIF. PREVENTIVO ALLEGATO	EVENTUALE ORDINE/CONTRATTO ALLEGATO (NUMERO E DATA)	FORNITORI CHE HANNO RAPPORTI DI COLLEGAMENTO CON LA SOCIETÀ RICHIEDENTE (SI/NO)*	SPESA AMMESSA	NOTE DI INAMMISSIBILITÀ
Fornitura di tank di produzione: N.1 TANK COIBENTATO SERIE TCX Mega 80 – 8000 KG di capacità N.1 TANK COIBENTATO SERIE TCX Mega 120 – 12000 KG di capacità N.2 TANK COIBENTATO SERIE TCX Mega 150 – 15000 KG di capacità N° 1 TANK COIBENTATO SERIE TCX Mixer 10 capacità 1000 Kg posizionato su 4 ruote con freno. N. 4 Tank coibentati sr. TCX Mikro 5 capacità 500 Kg. <b>Fornitore: M.C.M. MASSA S.r.l.</b>	218.452,50	Off. n. 25418/rev del 18/10/2018	///	NO	218.452,50	
Fornitura apparecchi di illuminazione zona laboratorio, magazzino, servizi, uffici e spaccio. Fornitore: <b>LAERA GIOVANNI S.r.l.</b>	56.885,16	- Computo metrico Ing. Vito Laforgia Marzo '19; - Preventivo Laera Giovanni S.r.l. - Prev. del 20/02/2020	///	NO	0,00	L'importo previsto si decurta totalmente a seguito di spostamento nella categoria Impianti generali <b>TOTALE DECURTAZIONI € 56.885,16</b>
Fornitura hardware per produzione e logistica. <b>Fornitore: INTEGRY S.a.s. di Massimo Fausto Morelli</b>	12.700,00	Prev. del 19/03/2019	///	NO	12.700,00	
<b>Totale Attrezzature</b>	<b>315.281,86</b>				<b>258.396,70</b>	
Programmi informatici						
Fornitura Software per i settori della produzione e della logistica: <b>Integry Portal</b> - Portale WEB direttamente connesso al database aziendale; <b>Integry WMS Central</b> – Moduli software installati sul portale Integry Portal; <b>Integry WMS Mobile</b> – App Android installata su ogni terminale portatile; <b>Integry MES</b> – Software per la pianificazione giornaliera e la raccolta dati in produzione. Fornitore: INTEGRY S.a.s. di Massimo Fausto Morelli	26.300,00	Prev. del 19/03/2019	///	NO	26.300,00	
<b>Totale Programmi informatici</b>	<b>26.300,00</b>				<b>26.300,00</b>	
<b>TOTALE MACCHINARI, IMPIANTI, ATTREZZATURE E PROGRAMMI INFORMATICI</b>	<b>793.308,30</b>				<b>708.615,14</b>	

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

## Codice Progetto: CHZWLE4

importi in unità EURO e due decimali)	SPESA PREVISTA	RIF. PREVENTIVO ALLEGATO	EVENTUALE ORDINE/CONTRATTO ALLEGATO (NUMERO E DATA)	FORNITORI CHE HANNO RAPPORTI DI COLLEGAMENTO CON LA SOCIETÀ RICHIEDENTE (SI/NO) <sup>4</sup>	SPESA AMMESSA	NOTE DI INAMMISSIBILITÀ
ACQUISTO DI BREVETTI, LICENZE, KNOW HOW E CONOSCENZE TECNICHE NON BREVETTATE						
Brevetti, ecc.						
Brevetti						
Licenze						
Know how e conoscenze tecniche non brevettate						
TOTALE ACQUISTO DI BREVETTI, LICENZE, KNOW HOW E CONOSCENZE TECNICHE NON BREVETTATE	0,00				0,00	
<b>TOTALE INVESTIMENTO ATTIVI MATERIALI</b>	<b>3.161.879,08</b>				<b>2.999.236,37</b>	

Di seguito si riporta una tabella riepilogativa degli investimenti relativi al progetto definitivo presentato ed ammesso:

Tabella 11

TIPOLOGIA DI SPESA ATTIVI MATERIALI (€)	INVESTIMENTO AMMESSO IN D.D. N. 2407 del 07/12/2018	AGEVOLAZIONI AMMESSE IN D.D. N. 2407 del 07/12/2018	INVESTIMENTO PROPOSTO DA PROGETTO DEFINITIVO RIMODULATO	INVESTIMENTO AMMESSO E RICLASSIFICATO DAL VALUTAZIONE	AGEVOLAZIONE CONCEDIBILE
studi preliminari di fattibilità	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
progettazioni e direzione lavori	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
suolo aziendale	0,00	0,00	124.361,18	113.678,57	28.419,64
opere murarie ed assimilabili	1.751.580,56	437.895,14	2.244.209,58	2.176.942,66	544.235,67
macchinari, impianti, attrezzature varie e programmi informatici	2.248.537,46	1.011.841,86	793.308,30	708.615,14	318.876,81
acquisto di brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE INVESTIMENTI IN ATTIVI MATERIALI</b>	<b>4.000.118,02</b>	<b>1.449.737,00</b>	<b>3.161.879,08</b>	<b>2.999.236,37</b>	<b>891.532,12</b>

Si rileva che le spese del suolo aziendale e sue sistemazioni rientrano nel limite del 10% del totale degli Attivi Materiali ammesso, come stabilito dall'art. 29 comma 2 lett. a) del Regolamento e dal comma 1 dell'art. 7 dell'Avviso.

Pertanto, fronte di un investimento proposto di € **3.161.879,08** e ammesso per € **2.999.236,37**, deriva un'agevolazione concedibile pari a € **891.532,12**.

Si esprime, pertanto, parere favorevole all'iniziativa dal punto di vista **tecnico ed economico**. Il programma, nella sua configurazione globale, risulta **organico e funzionale**.

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

#### 4. Verifica di ammissibilità del progetto di Ricerca e Sviluppo

##### 4.1 Verifica preliminare

L'impresa non prevede investimenti in R&S.

#### 5. Verifica di ammissibilità degli investimenti in Innovazione Tecnologica, dei processi e dell'organizzazione

Il soggetto proponente ha allegato al progetto definitivo la dichiarazione sostitutiva di atto notorio a firma del legale rappresentante, (sezione 7/8/10 del progetto definitivo - Dichiarazione Sostitutiva di atto notorio su "conflitto d'interessi per l'Innovazione tecnologica dei processi e dell'organizzazione") con la quale attesta che, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 9 dell'Avviso, i costi relativi ai servizi di consulenza in Innovazione tecnologica dei processi e dell'organizzazione non fanno riferimento a:

- ✓ I servizi di cui all'articolo 76, comma 1, lettere a) b) e c) l'acquisto di servizi su specifiche problematiche direttamente afferenti al progetto di investimento presentato non rivestono carattere continuativo o periodico e non sono assicurabili dalle professionalità rinvenibili all'interno del soggetto beneficiario;
- ✓ i servizi sono erogati dai soggetti organizzati ed esperti nello specifico settore di intervento richiesto a beneficio e sulla base di contratti scritti con i soggetti richiedenti il contributo. I soggetti abilitati a prestare consulenze specialistiche sono qualificati e possiedono specifiche competenze professionali nel settore in cui prestano la consulenza e sono titolari di partita IVA. Le prestazioni non sono di tipo occasionale;
- ✓ il soggetto beneficiario ed i fornitori di servizi non hanno alcun tipo di partecipazione reciproca a livello societario. Inoltre, la consulenza specialistica non è rilasciata da amministratori, soci e dipendenti del soggetto beneficiario del contributo né da partner, nazionali o esteri.

Per l'esame del progetto di Innovazione Tecnologica ci si è avvalsi della consulenza di un esperto (docente universitario) il quale ha espresso una valutazione del progetto di Innovazione Tecnologica in fase di progettazione definitiva, così come previsto dal comma 6 dell'art. 14 dell'Avviso. Si riportano, di seguito le risultanze della valutazione dell'esperto.

##### 5.1 Verifica preliminare

#### Descrizione sintetica del "Programma di investimento in innovazione tecnologica dei processi e dell'organizzazione"

Il programma di investimento in innovazione tecnologica dei processi e dell'organizzazione presentato dalla Dulciar S.r.l. presenta degli elementi di innovatività. Tale programma si pone come obiettivo l'acquisizione di nuovi macchinari ad alta automazione e la rivisitazione dei processi produttivi per affrontare alcune criticità rilevate nello stabilimento di produzione attualmente in uso. Per tale attività è prevista una fase di reingegnerizzazione dei processi al fine di migliorare la pianificazione della produzione, gestire con sistemi IT il Sistema Qualità, controllare le scorte di prodotti, ottimizzare la tracciabilità alimentare e dotarsi di un sistema di Business Intelligence.

P.I.A. TIT. Il Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

Gli interventi previsti sono pensati per avere un impatto sulle pratiche commerciali, sui processi produttivi, sui processi logistici e sul controllo e analisi dei dati attraverso l'adozione di una soluzione di Business Intelligence.

**1. Grado di innovazione del progetto.**

Il grado di innovazione del progetto è molto buono e si attesta su quelle che sono riconosciute come best practice per mantenere sotto controllo le varie fasi sia del processo produttivo che distributivo e di vendita. Si prevede l'adozione di un sistema di Material Requirements Planning che andrebbe a impattare positivamente sulle fasi del processo produttivo (controllo giacenze, miglioramento della formulazione dei piani di lavoro, tracciabilità alimentare, controllo costi preventivi e consuntivi dei prodotti). Si prevede di riorganizzare la logistica attraverso un Warehouse Management System e di adottare un sistema di Business Intelligence per migliorare il controllo sui dati aziendali.

**Punteggio assegnato: 15**

*Indici di punteggio: (0 = assente; 5 = bassa; 10 = media; 15 = medio alta; 20 = alta) Massimo 20 punti*

**2. Validità tecnica del progetto.**

Il progetto è presentato con un discreto livello di chiarezza e dettaglio. Sono previste 9 fasi che si sviluppano su un arco temporale di 19 mesi dal 3/9/2019 al 31/3/2021. Le fasi vanno dalla consulenza sistemistica iniziale allo sviluppo di Web App per la gestione degli ordini di vendita, dalla revisione delle codifiche degli articoli alla raccolta dati di produzione e controllo propedeutici alla realizzazione del sistema gestionale basato su un Warehouse Management System e del sistema di Business Intelligence per migliorare il controllo sui dati aziendali. Tali fasi sono ben definite e la descrizione delle attività risulta sufficiente. Per ognuna delle fasi risultano chiaramente indicate le figure professionali coinvolte e il loro impegno temporale. Gli obiettivi ed i risultati di ogni singola fase sono chiaramente indicati con un livello di dettaglio sufficiente.

**Punteggio assegnato: 10**

*Indici di punteggio: (0 = assente; 5 = bassa; 10 = media; 15 = medio alta; 20 = alta) Massimo 20 punti*

**3. Validità economica del progetto.**

Come evidenziato nel Programma di investimento in innovazione tecnologica dei processi e dell'organizzazione, il progetto si sviluppa dal 3/9/2019 al 31/3/2021 in 9 fasi che coinvolgono un unico fornitore. Le figure professionali previste sono 4 di cui 2 di livello I, 1 di livello II e 1 di livello III. Dall'analisi dei CV allegati si ritiene di collocare Alexandro Sgobba al Livello II invece che al Livello I. Il numero di giornate/uomo per ogni fase e la loro ripartizione tra i vari professionisti viene reputata pertinente. Le spese previste per ogni fase vengono modificate in ragione della modifica di Livello. In particolare:

- la Fase 1 prevede 6 giornate di livello I per la consulenza propedeutica all'installazione dell'infrastruttura IT che diventano 1 di livello I e 5 di livello 2;
- la Fase 2 prevede 2 giornate di Livello I, 5 di Livello II e 20 di Livello III per lo sviluppo della Web App per gli ordini; - la Fase 3 prevede 1 giornata di Livello I e 8 di Livello II per la revisione delle codifiche degli articoli e il caricamento delle distinte base;

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

- la Fase 4 prevede 2 giornate di Livello I, 5 di Livello II e 20 di Livello III per lo sviluppo del software per la pianificazione della produzione;
- la Fase 5 prevede 2 giornate di Livello I, 5 di Livello II e 20 di Livello III per lo sviluppo del sistema di raccolta dati in produzione;
- la Fase 6 prevede 2 giornate di Livello I, 10 di Livello II e 5 di Livello III per lo sviluppo del software dedicato allo stoccaggio e la logistica;
- la Fase 7 prevede 5 giornate di Livello I per il collaudo e la messa in produzione dell'infrastruttura IT che diventano 5 giornate di livello II;
- la Fase 8 prevede 2 giornate di Livello I, 20 di Livello II e 6 di Livello III per le attività di trasferimento di tecnologie;
- la Fase 9 prevede 10 giornate di Livello I e 12 di Livello II per l'implementazione del sistema di Business Intelligence.

Le spese previste risultano in linea con i risultati attesi in termini di redditività del progetto complessivo.

**Punteggio assegnato: 10**

*Indici di punteggio: (0 = assente; 2,5 = bassa; 5 = media; 7,5 = medio alta; 10 = alta) Massimo 10 punti*

**4. Valorizzazione aziendale dei risultati.**

Le attività previste nel Programma di investimento in innovazione tecnologica dei processi e dell'organizzazione vanno nella direzione di migliorare sia i processi produttivi che i processi organizzativi e di controllo. Tali attività prevedono un miglioramento del processo di produzione mediante l'utilizzo di un Warehouse Management System che a partire dalla raccolta dei dati di produzione e stoccaggio permette un miglioramento sia della qualità che un abbassamento dei costi complessivi relativi alla logistica. La previsione di utilizzo di un sistema di Business Intelligence va invece nella direzione del miglioramento dell'organizzazione complessiva aziendale. Risulta plausibile che tali interventi si traducano, associati anche alla realizzazione di un nuovo stabilimento produttivo, in un aumento della capacità produttiva.

**Punteggio assegnato: 20**

*Indici di punteggio: (0 = assente; 5 = bassa; 10 = media; 15 = medio alta; 20 = alta) Massimo 20 punti*

**5. Competenze coinvolte ed eventuali ricadute occupazionali del progetto.**

Viene riscontrata la presenza di un unico fornitore, Integry SAS, che risulta qualificato ad erogare i servizi richiesti. Dall'analisi del CV aziendale si evince che l'azienda fornitrice ha un know-how coerente con la fornitura dei servizi richiesti. In particolare ha già affrontato in altri progetti sia la creazione di Web App sia per la raccolta dei dati di produzione che per la vendita di prodotti. Ha sviluppato sia applicazioni per la logistica in ambiti diversi che soluzioni di Warehouse Management System. Ha partecipato a vari progetti di innovazione tecnologica finanziati da bandi regionali.

Le figure professionali previste sono 4 di cui 1 di livello I, 2 di livello II e 1 di livello III come si evince dai CV allegati.

La composizione uomo/donna degli impiegati e operai dell'azienda Dulciar mostra che viene rispettato il principio di parità e non discriminazione. Viene riportato nella relazione un incremento di unità lavorative nell'esercizio a regime come effetto del programma di investimento. L'aumento previsto è di 3 ULA di cui 1,5 donne che è ritenuto buono e che continua a rispettare il principio di parità e non discriminazione. Non è prevista la presenza di un gruppo di

P.I.A. TIT. Il Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

ricerca.

**Punteggio assegnato: 7,5***Indici di punteggio: (0 = assente; 2,5 = bassa; 5 = media; 7,5 = medio alta; 10 = alta) Massimo 10 punti***Eventuale richiesta di integrazioni**

Nessuna.

**Giudizio finale complessivo**

Il programma di investimento in innovazione tecnologica dei processi e dell'organizzazione presentato dalla Dulciar S.r.l. presenta degli elementi di innovatività. Tale programma si pone come obiettivo l'acquisizione di nuovi macchinari ad alta automazione e la rivisitazione dei processi produttivi per affrontare alcune criticità rilevate nello stabilimento di produzione attualmente in uso. Il Programma di investimento in innovazione tecnologica dei processi e dell'organizzazione risulta chiaro dal punto di vista degli obiettivi perseguiti e si attesta su quelle che sono riconosciute come best practice per mantenere sotto controllo le varie fasi sia del processo produttivo che distributivo e di vendita.

Si prevede l'adozione di un sistema di Material Requirements Planning che andrebbe a impattare positivamente sulle fasi del processo produttivo (controllo giacenze, miglioramento della formulazione dei piani di lavoro, tracciabilità alimentare, controllo costi preventivi e consuntivi dei prodotti). Si prevede di riorganizzare la logistica attraverso un Warehouse Management System e di adottare un sistema di Business Intelligence per migliorare il controllo sui dati aziendali.

Il progetto è presentato con un discreto livello di chiarezza e dettaglio e risulta articolato in 9 fasi. Tali fasi sono ben definite e la descrizione delle attività risulta sufficiente. Per ognuna delle fasi risultano chiaramente indicate le figure professionali coinvolte e il loro impegno temporale. Dalla valutazione dei CV allegati, si ritiene di collocare Alexandro Sgobba al Livello II anziché al Livello I in quanto mancante di una laurea in ambito Informatica/Ingegneria Informatica. Gli obiettivi ed i risultati di ogni singola fase sono chiaramente indicati con un livello di dettaglio sufficiente. Il grado di innovazione è molto buono in quanto si affida a tecnologie riconosciute affidabili per il controllo e la gestione dei processi di vendita, produttivi, distributivi e di controllo. Le spese previste vengono rimodulate in conseguenza della modifica di livello apportata e risultano in linea con i risultati attesi in termini di redditività del progetto complessivo.

Risulta plausibile che tali interventi si traducano, associati anche alla realizzazione di un nuovo stabilimento produttivo, in un aumento della capacità produttiva e in un incremento di unità lavorative nell'esercizio a regime come effetto del programma di investimento.

La previsione di spesa per il programma è ritenuta, con la modifica descritta, congrua e pertinente.

**PUNTEGGIO TOTALE ASSEGNATO: 62,5***(Il punteggio minimo di ammissibilità al finanziamento è di 50 punti)***5.2 Valutazione tecnico economica**

Per quanto riguarda il progetto in **Servizi per l'Innovazione dei Processi e dell'Organizzazione**, la società nella Sezione 4 del progetto definitivo propone *Reingegnerizzazione e ottimizzazione di processi esistenti* per € **63.000,00**, così come proposto da preventivo della Integry di Morelli Massimo Fausto SAS aggiornato in data 19/03/19 e inviato con PEC del 20/03/19 acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. il 21/03/19 al n. di protocollo 2062/l.

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

Nello specifico, l'impresa ha presentato i curricula dei consulenti che prenderanno parte al progetto e in particolare:

- Massimo Morelli, al quale è stato attribuito un I livello pari a € 500/giornata, per un totale di n. 22 giornate lavorative;
- Alexandro Sgobba, al quale è stato assegnato un I livello in sede di presentazione del progetto definitivo, ma dall'analisi del curriculum vitae è risultato che, in mancanza di una laurea e a fronte dell'esperienza lavorativa pregressa, il livello da considerare è il II livello e la sua giornata lavorativa pari a € 450,00/giornata, per un totale di n. 10 giornate lavorative;
- Antonella Diperna, alla quale è stato assegnato un II livello pari a € 450/giornata, per un totale di n. 65 giornate lavorative;
- Marco Avelluto, al quale è stato attribuito un III livello pari a € 250/giornata previsto dal preventivo Integrity, per un totale di n. 71 giornate lavorative.

Tale progetto come precisato precedentemente al punto 3, si svolgerà in nove fasi:

1. Preparazione Ambiente Sviluppo: Consulenza e attività sistemistica propedeutica alla installazione e configurazione dell'infrastruttura informatica che ospiterà il nuovo software e che permetterà lo svolgimento delle attività di sviluppo del nuovo sistema in sede e tutto il test prima del collaudo definitivo e dell'entrata in produzione;
2. Raccolta ordini di vendita in mobilità: Sviluppo di una Web App e/o modifica dell'attuale sistema di raccolta ordini on-line per permettere agli agenti di registrare gli ordini di vendita in mobilità;
3. Sistemazione dati: Consulenza affiancamento e formazione per la revisione delle codifiche degli articoli e il caricamento delle distinte base;
4. Sistema di pianificazione della produzione: Consulenza e attività di progettazione propedeutica e preordinata allo sviluppo del software per personalizzare il sistema di pianificazione della produzione;
5. Manufacturing execution system (MES): Consulenza e attività di progettazione propedeutica e preordinata allo sviluppo del software per personalizzare il sistema di raccolta dati in produzione e controllo avanzamento lavori;
6. Warehouse Management System (WMS): Consulenza e attività di progettazione propedeutica e preordinata allo sviluppo del software per la mappatura delle aree di stoccaggio, la definizione dei flussi logistici interni e la personalizzazione del software;
7. Completamento infrastruttura: Consulenza e attività sistemistica necessaria al completamento della infrastruttura IT definitiva per collaudare e mettere in produzione le nuove procedure software;
8. Formazione e affiancamento: Formazione e affiancamento sulle nuove procedure;
9. Sistema di Business Intelligence: Implementazione del sistema di business Intelligence inclusa la formazione.

Le attività inerenti alla Reingegnerizzazione e ottimizzazione di processi esistenti saranno svolte dal seguente fornitore:

- Integrity di Morelli Massimo Fausto SAS, Preventivo aggiornato in data 19/03/19:
  1. Massimo Morelli inquadrato nel I livello esperienziale per n. 1 giornata e Alexandro Sgobba inquadrato nel II livello esperienziale per n. 5 giornate, al costo totale di € **2.750,00** [(500\*1) + (450\* 5)];
  2. Massimo Morelli inquadrato nel I livello esperienziale per n. 2 giornate, Antonella Diperna


P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

- inquadrata nel II livello esperienziale per n. 5 giornate e Marco Avelluto inquadrato nel III livello per n. 20 giornate, al costo totale di € **8.250,00** [(500\*2) + (450 \* 5) + (250\*20)];
3. Massimo Morelli inquadrato nel I livello esperienziale per n. 1 giornata e Antonella Diperna inquadrata nel II livello esperienziale per n. 8 giornate, al costo totale di € **4.100,00** [(500\*1) + (450\*8)];
  4. Massimo Morelli inquadrato nel I livello esperienziale per n. 2 giornate, Antonella Diperna inquadrata nel II livello esperienziale per n. 5 giornate e Marco Avelluto inquadrato nel III livello per n. 20 giornate, al costo totale di € **8.250,00** [(500\*2) + (450 \* 5) + (250\*20)];
  5. Massimo Morelli inquadrato nel I livello esperienziale per n. 2 giornate, Antonella Diperna inquadrata nel II livello esperienziale per n. 5 giornate e Marco Avelluto inquadrato nel III livello per n. 20 giornate, al costo totale di € **8.250,00** [(500\*2) + (450 \* 5) + (250\*20)];
  6. Massimo Morelli inquadrato nel I livello esperienziale per n. 2 giornate, Antonella Diperna inquadrata nel II livello esperienziale per n. 10 giornate e Marco Avelluto inquadrato nel III livello esperienziale n. 5 giornate, al costo totale di € **6.750,00** [(500\*2)+(450\*10)+(250\*5)];
  7. Alexandro Sgobba inquadrato nel III livello esperienziale per n. 5 giornate, al costo totale di € **2.250,00** [(450\*5)];
  8. Massimo Morelli inquadrato nel I livello esperienziale per n. 2 giornate, Antonella Diperna inquadrata nel II livello esperienziale per n. 20 giornate e Marco Avelluto inquadrato nel III livello esperienziale per n. 6 giornate, al costo totale di € **11.500,00** [(500\*2) + (450\*20) + (250\*6)];
  9. Massimo Morelli inquadrato nel I livello esperienziale per n. 10 giornate e Antonella Diperna inquadrata nel II livello esperienziale per n. 12 giornate, al costo totale di € **10.400,00** [(500\*10) + (450 \*12)].

Quindi, a fronte di una spesa effettiva proposta per € 63.000,00, risulta ammissibile la spesa di € 62.500,00 e l'agevolazione risulta pari a € 31.250,00.

In particolare, il soggetto proponente ha riepilogato lo svolgimento delle attività finalizzate alla Reingegnerizzazione e ottimizzazione di processi esistenti, come segue:

Tabella 12

Tipologia di servizio	Tempi previsti dell'intervento		N° giornate intervento				N° giornate intervento riassegnate			
	data inizio	data fine	N. giorn. Liv. I	N. giorn. Liv. II	N. giorn. Liv. III	N. giorn. Liv. IV	N. giorn. Liv. I	N. giorn. Liv. II	N. giorn. Liv. III	N. giorn. Liv. IV
1. Preparazione Ambiente Sviluppo	03/09/2019	30/09/2019	6	-	-	-	1	5	-	-
2. Raccolta ordini di vendita in mobilità	10/10/2019	31/12/2019	2	5	20	-	2	5	20	-
3. Sistemazione dati	01/11/2019	31/12/2019	1	8	-	-	1	8	-	-
4. Sistema di pianificazione della produzione	01/01/2020	30/04/2020	2	5	20		2	5	20	-
5. Manufacturing execution system (MES)	01/05/2020	31/08/2020	2	5	20	--	2	5	20	-

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

## Codice Progetto: CHZWLE4

6. Warehouse Management System (WMS)	01/09/2020	30/11/2020	2	10	5	-	2	10	5	-
7. Completamento infrastruttura	01/10/2020	31/10/2020	5	-	-	-	-	5	-	-
8. Formazione e affiancamento	01/05/2020	31/01/2021	2	20	6	-	2	20	6	-
9. Sistema di Business Intelligence	01/01/2021	31/03/2021	10	12	-	-	10	12	-	-
<b>TOTALE PROGRAMMA</b>			<b>32</b>	<b>65</b>	<b>71</b>	<b>-</b>	<b>22</b>	<b>75</b>	<b>71</b>	<b>-</b>
<b>TOTALE</b>			<b>168</b>				<b>168</b>			

Si segnala che ai fini della valutazione della congruità della spesa ammissibile, si è preso in considerazione la tariffa giornaliera massima ammissibile in riferimento al livello di esperienza dei fornitori di consulenze specialistiche o servizi equivalenti come da curricula vitae allegati al formulario. Pertanto, alla luce di quanto evidenziato, tenuto conto della coerenza dei profili indicati con i curricula forniti, si ritiene ammissibile il programma di investimento proposto in relazione ai Servizi di consulenza a supporto all'Innovazione.

Si segnala che, le agevolazioni afferenti le spese per servizi di a supporto all'innovazione sono concesse nel limite del 50% ex art. 77 del Titolo IV, Capo 3, del Regolamento Regionale n. 17/2014 e del comma 7 dell'art. 11 dell'Avviso.

Pertanto, a conclusione della valutazione sopra riportata, si indicano, di seguito, le spese complessive proposte ed ammesse e le relative agevolazioni proposte ed ammesse in materia di Innovazione Tecnologica, dei processi e dell'organizzazione:

Tabella 13

Ambito	INVESTIMENTO AMMESSO IN D.D. n. 744 del 10/05/2018 (€)	AGEVOLAZIONI DA D.D. n. 744 del 10/05/2018 (€)	Investimenti proposti (€)	Investimenti ammessi (€)	AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI (€)
Servizi di consulenza in materia di innovazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per servizi di consulenza e di supporto all'innovazione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Spese per servizi per l'innovazione dei processi e dell'organizzazione	63.000,00	31.500,00	63.000,00	62.500,00	31.250,00
Messa a disposizione di personale altamente qualificato da parte di un organismo di ricerca	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE INNOVAZIONE TECNOLOGICA</b>	<b>63.000,00</b>	<b>31.500,00</b>	<b>63.000,00</b>	<b>62.500,00</b>	<b>31.250,00</b>

Si segnala che da un investimento proposto pari ad € 63.000,00 ed ammesso pari ad € 62.500,00 deriva un'agevolazione concedibile pari ad € 31.250,00.

Si precisa che la durata delle singole attività afferenti ai "Servizi di consulenza in innovazione" ammesse a finanziamento, indicate sia nel formulario che nel GANTT, è di 19 mesi.

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

**6. Verifica di ammissibilità degli investimenti per l'acquisizione di servizi****6.1 Verifica preliminare**

L'impresa non espone l'intenzione di voler avviare programmi di consulenza per l'acquisizione di servizi.

**7. Valutazioni economico finanziarie dell'iniziativa****7.1 Dimensione del beneficiario**

La società, come accertato in sede di valutazione istruttoria dell'istanza di accesso, risulta aver approvato almeno tre bilanci ed ha registrato, nell'esercizio 2016, un fatturato pari a € 2.898.292,00. Si segnala che l'impresa, nel Business Plan allegato all'istanza di accesso (presentata in data 21/12/2017), ha imputato i dati dimensionali relativi all'esercizio 2016, ultimo bilancio approvato alla data del 21/06/2017. Si riportano, di seguito, i dati dimensionali relativi all'esercizio 2016:

Tabella 14

Dati relativi alla dimensione di impresa di Dulciar S.r.l.		
- Periodo di riferimento (ultimo bilancio approvato): anno 2016		
Occupati (ULA)	Fatturato €	Totale di bilancio €
17,07	2.898.292,00	3.093.553,00

I dati sopra indicati, riportati dal proponente nella scheda di calcolo della dimensione d'impresa nell'esercizio 2016, rappresentano la dimensione complessiva della Dulciar S.r.l. e fanno riferimento a:

- impresa proponente (ULA 2016 n. 17,07; Fatturato € 2.843.092,00; Totale di Bilancio € 2.081.907,00);
- impresa collegata CIOCCOLANDIA S.r.l. (ULA 2016 n. 0; Fatturato € 0,00; Totale di Bilancio € 41.170,00), partecipata al 100% da Dulciar S.r.l. e successivamente fusa per incorporazione nella proponente a far data dal 22/01/2018, così come emerso da verifiche camerali;
- LANCIOK S.a.s.<sup>5</sup> (ULA 2016 n. 0; Fatturato € 55.200,00; Totale di Bilancio € 970.476,00) partecipata da tutti i soci della proponente ciascuno rispettivamente al 20%.

In occasione della presentazione del progetto definitivo, l'impresa ha fornito il Bilancio 2017, approvato in data 19/06/2018 e, pertanto, successivamente alla data di presentazione dell'istanza di accesso (21/12/2017). Dalle verifiche effettuate in corso di valutazione del progetto definitivo sui dati di bilancio 2017 e mediante DSAN del 30/07/2018 inviata tramite PEC alla stessa data acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. in data 30/07/2018 prot. N. 7987/I, si conferma la dimensione di piccola impresa della società proponente, come di seguito esposto:

<sup>5</sup> Si precisa che, dalle verifiche istruttorie e da quanto integrato dall'impresa con PEC del 04/01/2018 (in sede di istanza di accesso), l'impresa Lanciok S.a.s. (Codice Ateco 68.00.01), inizialmente non riportata nella dimensione da Business Plan, sia da considerare nel calcolo della dimensione dell'impresa proponente, ai sensi di quanto disciplinato dal punto 4 dell'Appendice "Note esplicative sulle modalità di calcolo dei parametri dimensionali" al Decreto MAP del 18 aprile 2005, in quanto oltre ad essere partecipata interamente dagli stessi soci della Dulciar S.r.l., così come esposto nella tabella dimensionale ottenuta con PEC del 04/01/2018 acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. in data 09/01/2018 prot. N. 180/I, presenta una percentuale di fatturato, a favore della Dulciar S.r.l., pari all'87% e, pertanto, ricorrono congiuntamente le ipotesi previste dal Decreto sopra citato.

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

Tabella 15

Dati relativi alla dimensione di impresa alla luce anche delle eventuali partecipazioni – Periodo di riferimento (ultimo bilancio approvato): anno 2017		
Occupati (ULA)	Fatturato	Totale di bilancio
17,34	2.815.826,00	3.068.872,00

I dati sopra indicati, riportati dalla proponente nella scheda di calcolo della dimensione d'impresa nell'esercizio 2017, rappresentano la dimensione complessiva della Dulciar S.r.l. e fanno riferimento a:

- impresa proponente (ULA 2017 n. 17,34; Fatturato € 2.760.626,00; Totale di Bilancio € 2.047.110,00);
- impresa collegata CIOCCOLANDIA S.r.l, con percentuale di partecipazione 100% (ULA 2017 n. 0; Fatturato € 0,00; Totale di Bilancio € 39.887,00).
- LANCIOK S.a.s. (ULA 2017 n. 0; Fatturato € 55.200,00; Totale di Bilancio € 981.875,00) partecipata da tutti i soci della proponente ciascuno rispettivamente al 20%.

L'impresa, inoltre, dichiara che:

- La Lanciok S.a.s. dal 01/01/2008 svolge solo ed esclusivamente attività di locazione immobiliare dei beni propri.
- L'attività della Lanciok S.a.s. non è ricompresa nella stessa divisione della classificazione delle attività economiche Ateco 2007 della Dulciar S.r.l.
- Il fatturato della Lanciok S.a.s. è riveniente solo ed esclusivamente dall'attività di locazione immobiliare dei propri beni.
- La Lanciok S.a.s. ha fatturato alla Dulciar S.r.l. l'87% del totale del fatturato annuo riferito all'ultimo esercizio contabile chiuso e approvato prima della data di sottoscrizione della domanda di agevolazione al presente programma di investimento.

In occasione della presentazione del progetto definitivo, l'impresa ha fornito il Bilancio 2018, approvato in data 26/06/2019 e, pertanto, successivamente alla data di presentazione dell'istanza di accesso (21/12/2017). Dalle verifiche effettuate in corso di valutazione del progetto definitivo sui dati di bilancio 2018 e mediante DSAN inviata tramite PEC del 25/02/2020 acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. in data 27/02/2020 prot. N. 1572/I, si conferma la dimensione di piccola impresa della società proponente, come di seguito esposto:

Tabella 16

Dati relativi alla dimensione di impresa – Periodo di riferimento (ultimo bilancio approvato): anno 2018		
Occupati (ULA)	Fatturato	Totale di bilancio
10,85	2.509.730,00	2.909.232,00

I dati sopra indicati, riportati dalla proponente nella scheda di calcolo della dimensione d'impresa nell'esercizio 2018, rappresentano la dimensione complessiva della Dulciar S.r.l. e fanno riferimento a:

- impresa proponente (ULA 2018 n. 10,85; Fatturato € 2.454.530,00; Totale di Bilancio € 1.904.686,00);

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

- LANCIOK S.a.s. (ULA 2018 n. 0; Fatturato € 55.200,00; Totale di Bilancio € 1.004.546,00) partecipata da tutti i soci della proponente nella misura del 33,32% da Mangini Vita e del 16,67% dai restanti soci.

**7.2 Capacità reddituale dell'iniziativa**

La tabella seguente rappresenta una situazione delle società e dell'andamento del risultato della gestione attraverso una destrutturazione per macro classi del conto economico, così come di seguito riportato:

Tabella 17

VOCI DI BILANCIO	2016	2017	2018	2022
Fatturato	2.843.092,00	2.760.626,00	2.534.016,00	6.978.000,00
Valore della produzione	2.879.567,00	2.796.107,00	2.454.530,00	7.010.000,00 <sup>6</sup>
Margine Operativo Lordo	295.098,00	302.149,00	313.426,00	1.214.000,00
Utile d'esercizio	58.342,00	73.061,00	99.355,00	508.000,00

L'analisi dei dati storici, così come riportato dall'impresa, interpolati con le previsioni di valorizzazione del know-how disponibile in azienda e con i risultati attesi derivanti dalla realizzazione del programma degli investimenti proposto produce una previsione di conto economico e di stato patrimoniale.

**7.3 Rapporto tra mezzi finanziari ed investimenti previsti**

Il piano finanziario proposto dall'impresa in sede di valutazione dell'istanza di accesso prevedeva, a fronte di investimenti pari ad € 4.063.118,02, fonti di copertura complessive per € 4.961.237,00. Le fonti di copertura erano costituite da un apporto di mezzi propri per € 1.480.000,00, finanziamento a m/l termine per € 2.000.000,00 e agevolazioni in conto impianti richieste per € 1.481.237,00, come evidenziato nella tabella seguente:

Tabella 18

ISTANZA DI ACCESSO	
<b>Investimenti proposti</b>	<b>4.063.118,02</b>
Apporto mezzi propri	1.480.000,00
Finanziamento a m/l termine	2.000.000,00
Agevolazioni richieste	1.481.237,00
<b>Totale copertura finanziaria</b>	<b>4.961.237,00</b>

Il piano finanziario di copertura degli investimenti, presentato in sede di progetto definitivo, conferma la copertura tramite un finanziamento a m/l termine ed un apporto di mezzi propri, così come di seguito riportato:

Tabella 19

PROGETTO DEFINITIVO	
<b>Investimenti proposti</b>	<b>4.888.367,08</b>

<sup>6</sup> Si ribadisce che nei "bilanci previsionali" allegati dalla proponente, viene riportato, per refuso, un valore della produzione totale pari ad € 7.010.000,00 ed un valore di ricavi prodotti in Italia ed all'estero per un importo pari ad € 6.978.000,00 (4.885.000,00 + 2.093.000,00), il quale risulta essere divergente per € 22.000,00, da quanto indicato nel "Valore della produzione effettiva indicato in Sezione 2" che si considera come valore esatto.

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

Apporto mezzi propri	1.750.000,00
Finanziamento a m/l termine	2.000.000,00
Agevolazioni richieste	1.684.943,83
<b>Totale copertura finanziaria</b>	<b>5.434.943,83</b>

Inoltre, l'impresa, con il progetto definitivo, ha presentato a copertura dell'investimento proposto il verbale di assemblea dei soci del 04/07/2018 pag. 62 del libro delle Adunanze e delle Deliberazioni delle Assemblee dei Soci prot. n. 3042 del 03/07/2018, in cui si delibera di assicurare la copertura finanziaria del programma di investimento, oltre che con la richiesta di un finanziamento a m/l termine, anche tramite l'apporto di mezzi propri attraverso versamento di mezzi freschi da parte di tutti i soci ed in proporzione alle quote possedute, per un importo pari ad € 1.750.000,00.

Successivamente, con PEC del 20/03/2019 acquisita da Puglia Sviluppo con prot. n. 2062/l del 22/03/2019, la società ha fornito la nuova Sezione 2, rivista anche relativamente alle modalità di copertura del programma di investimento. In particolare:

Tabella 20

PROGETTO DEFINITIVO Rimodulato	
<b>Investimenti proposti</b>	<b>3.224.879,08</b>
Apporto mezzi propri	950.000,00
Finanziamento a m/l termine	1.500.000,00
Agevolazioni richieste	980.631,43
<b>Totale copertura finanziaria</b>	<b>3.430.631,43</b>

Dulciar S.r.l. a copertura dell'investimento proposto, ha fornito:

- ✓ con PEC del 05/06/2019, acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. il 06/06/19 al n. di protocollo 3901/l:
  - Verbale di assemblea dei soci del 03/06/2019, pag. 65-100 del libro delle Adunanze e delle Deliberazioni delle Assemblee dei Soci, con cui delibera l'apporto di mezzi propri, attraverso versamento di mezzi freschi da parte di tutti i soci, ed in proporzione alle quote possedute, per un importo pari ad € 950.000,00 oltre alla richiesta di finanziamento bancario dell'importo di € 1.500.000,00.
- ✓ con PEC del 09/07/19 acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. il 10/07/2019 al n. di protocollo 4594/l:
  - Comunicazione di Iccrea Banca Impresa S.p.A. datata 06/06/2019 di avvenuta delibera di un Finanziamento Fondiario in Pool dell'importo di € 1.500.000,00, dedicato al programma di investimento PIA. Detta delibera, come riportato nella comunicazione, ha validità di 120 giorni. Pertanto, decorso tale termine, con PEC del 25/02/20 acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. il 27/02/2020 al n. di protocollo 1572/l, ha inviato un aggiornamento della predetta comunicazione riportante data 20/02/2020, con le medesime caratteristiche sopra evidenziate.

A tal proposito, preso atto della decisione assembleare di utilizzare mezzi propri attraverso l'apporto di mezzi freschi ai fini della copertura del presente programma di investimenti, si è proceduto ad una verifica del rapporto fonti/impieghi, come esposto nella tabella seguente:

Tabella 21

<b>2018</b>
<b>Capitale Permanente</b>

P.I.A. TIT. Il Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

## Codice Progetto: CHZWLE4

Patrimonio Netto	487.059,00
(Di cui riserve disponibili per € 11.793)	
Fondo per rischi e oneri	6.093,00
TFR	55.992,00
Debiti m/l termine	49.667,00
Risconti Passivi (limitatamente a contributi pubblici)	0,00
<b>TOTALE Capitale Permanente</b>	<b>598.811,00</b>
<b>Attività Immobilizzate</b>	
Credit v/soci per versamenti ancora dovuti	0,00
Immobilizzazioni	501.545,00
Crediti m/l termine	10.616,00
<b>TOTALE Attività Immobilizzate</b>	<b>512.161,00</b>
<b>Capitale Permanente - Attività Immobilizzate</b>	<b>86.650,00</b>

Di seguito, si riporta una tabella riepilogativa dell'ipotesi di copertura finanziaria:

Tabella 22

COPERTURA FINANZIARIA	
<b>INVESTIMENTO PROPOSTO</b>	<b>3.224.879,08</b>
<b>INVESTIMENTO AMMISSIBILE</b>	<b>3.061.736,37</b>
agevolazione	922.782,12
Finanziamento a m/l termine (20/02/2020)	1.500.000,00
Apporto mezzi propri (03/06/2019)	950.000,00
<b>Totale mezzi esenti da aiuto</b>	<b>2.450.000,00</b>
<b>TOTALE FONTI</b>	<b>3.372.782,12</b>
<b>Rapporto mezzi finanziari esenti da aiuto /costi ammissibili</b>	<b>80,02%</b>

Nel rispetto di quanto stabilito dall'art. 6 comma 7 dell'Avviso (che prevede che il contributo finanziario, esente da sostegno pubblico, assicurato dal soggetto beneficiario debba essere pari almeno al 25% dei costi ammissibili previsti) si evidenzia che l'apporto di contributo finanziario esente da sostegno pubblico è pari al **80,02 %**.

### 8. Creazione di nuova occupazione e qualificazione professionale

L'iniziativa, secondo quanto evidenziato dall'impresa nel progetto definitivo, creerà nuova occupazione diretta per n. 3 unità da inserire nell'attività di produzione.

A tal proposito, Dulciar S.r.l. con D.S.A.N. del 20/02/2020 a firma del Legale Rappresentante, inviata mediante PEC del 25/02/20 ed acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. il 27/02/2020 al n. di protocollo 1572/l, dichiara che:

#### 1. Sezione 9 A:

- di avere ottenuto il provvedimento di ammissione del progetto della fase di accesso alla fase successiva di presentazione del progetto definitivo DD n. 744 del 10/05/2018;
- di aver previsto, nell'ambito di investimenti, un incremento occupazionale a regime di n. 3,00 U.L.A.;
- di non aver fatto ricorso, negli anni 2015, 2016 e 2017 ad alcun tipo di intervento integrativo salariale;
- che il numero di dipendenti (in termini di U.L.A.) presso l'unità locale oggetto del presente programma di investimenti, nei dodici mesi precedenti la presentazione dell'istanza di accesso, è pari a n. 0,00 unità;

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

- che il numero di dipendenti (in termini di U.L.A.) in tutte le unità locali presenti in Puglia, nei dodici mesi precedenti la presentazione dell'istanza di accesso, è pari a n. 14,24 unità;
- che il numero di dipendenti (in termini di U.L.A.) complessivi dell'impresa, nei dodici mesi precedenti la presentazione dell'istanza di accesso, è pari a n. 14,24 unità.

**2. Sezione 9B:** *allegato Excel, riportante i dati dei dipendenti presenti nelle unità locali pugliesi nei dodici mesi precedenti la presentazione dell'istanza di accesso (14,24).*

**3. Sezione 9C - Relazione di sintesi sull'impatto occupazionale degli investimenti previsti**

**1. Descrizione situazione occupazionale ANTE INVESTIMENTO e POST INVESTIMENTO AGEVOLATO**

Attualmente al vertice della società Dulciar S.r.l. oltre all'amministratore Mangini Vita e ai soci Gianfranco, Marcello e Mirco Laera, rispettivamente con funzioni di Amministratore unico e responsabili dei settori, produttivo, logistico, commerciale ed amministrativo, vi sono tre unità in grado di garantire la massima efficienza organizzativa, con mansioni di operaio e impiegatizie.

È opportuno sottolineare che l'attività della Dulciar S.r.l. ha carattere marcatamente stagionale e pertanto mentre nei periodi di punta della produzione (tipicamente il periodo pasquale) il numero degli addetti raggiunge le 40 unità, nei rimanenti periodi dell'anno i soci unitamente ad altre tre unità lavorative, riescono a soddisfare le richieste dei clienti provenienti soprattutto dal mercato estero. Gli stessi punti vendita diretti della società risultano chiusi al pubblico nel periodo compreso tra giugno e metà settembre.

Il periodo di maggiore produzione e quindi di presenza del maggior numero di occupati è quello legato al periodo pasquale: al 31/03/2018, infatti, gli addetti regolarmente occupati erano in totale 40 oltre ad un tirocinante, suddivisi tra operai e impiegati, ovvero:

- addetto alle macchine per la produzione di cioccolato e il confezionamento del prodotto finito;
- addetti al modellaggio di tavolette, praline e uova di pasquali;
- addetti al confezionamento;
- addetto allo scarico e controllo stoccaggio materie prime e materiale sussidiario addetto al carico del prodotto finito;
- addetto alla logistica;
- addetto al trasporto;
- addetto alla contabilità generale;
- addetta alla segreteria;
- addette alla vendita.

La Dulciar S.r.l., in seguito al presente programma d'investimento prevede di occupare, entro l'esercizio a regime, n. 3 unità direttamente coinvolte nell'attività di produzione.

Gran parte delle unità lavorative, di norma impegnate nell'attuale impianto produttivo, saranno trasferite nella nuova unità produttiva, lasciando l'organizzazione del lavoro dell'unità produttiva già esistente, che non verrà dismessa ma valorizzata e riqualificata; all'interno di tale unità produttiva, la Dulciar S.r.l. eserciterà, infatti, le seguenti attività:

- piccolo laboratorio artigianale prevalentemente finalizzato allo svolgimento di attività di ricerca & sviluppo per l'ideazione di nuovi prodotti e per piccole produzioni artigianali;
- spazi creativi e formativi per scolaresche o gruppi liberi all'interno dei quali, saranno organizzati, per fasce di età, i seguenti laboratori, alcuni dei quali già sperimentati:

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

- museo del cioccolato - una novità di assoluto rilievo all'interno della vasta area geografica di riferimento della Dulciar S.r.l. - per ridare "nuova vita" ai vecchi macchinari ed attrezzature già in disuso.

**2. esplicitazione degli EFFETTI OCCUPAZIONALI COMPLESSIVI CHE L'INVESTIMENTO STESSO GENERA**

L'investimento consentirà in primo luogo di preservare e valorizzare il capitale umano già esistente. A latere di tale obiettivo, ve ne è un ulteriore rappresentato dall'incremento occupazionale che scaturirà quale diretta conseguenza del programma agevolato a seguito del quale, la Dulciar S.r.l. prevede, infatti, di assumere n.3 nuove unità da destinare all'area produttiva e a quella commerciale.

**3. descrizione articolata delle strategie imprenditoriali delle legate alla:**

- **SALVAGUARDIA OCCUPAZIONALE:** in relazione all'impatto occupazionale del progetto, i nuovi investimenti consentiranno innanzitutto di preservare il capitale umano esistente, e ciò in controtendenza rispetto a numerose imprese del territorio che hanno invece registrato una contrazione – talora anche significativa – dei livelli occupazionali.
- **VARIAZIONE OCCUPAZIONALE:** dal progetto discenderà un incremento occupazionale (+ 3 unità) che rappresenta, in ogni caso, un obiettivo di rilievo attesa la circostanza che l'attività della Dulciar S.r.l. ha carattere stagionale e l'attività produttiva dell'impresa si concentra in misura assolutamente prevalente nel periodo pasquale.

**4. Esplicitazione delle MOTIVAZIONI che giustificano IL NUMERO di unità incrementali previste**

Con la compiuta capitalizzazione dei risultati operativi rivenienti dal presente progetto, la società mira ad incrementare significativamente il fatturato anche grazie all'acquisizione di macchinari assistiti da tecnologia digitale e all'apporto di innovazione di processo; ad incrementare il livello di soddisfazione e fidelizzazione dei clienti già esistenti; a conquistare nuovi clienti soprattutto nell'ambito del mercato estero. Per conseguire tali risultati, risultano necessarie nuove risorse umane in grado di operare efficacemente sui macchinari digitali da acquistare nonché di risorse specializzate, in particolare per l'interlocuzione con il mercato estero.

**5. Illustrazione dettagliata delle MANSIONI riservate ai nuovi occupati**

Coerentemente con gli obiettivi e le finalità occupazionali, le unità incrementali previste si riferiscono a n.3 unità che gestiranno rispettivamente la nuova linea di produzione nonché l'area commerciale.

L'impresa, all'interno della Sezione 9 ha fornito un quadro generale della struttura e del dimensionamento del personale da impiegare, espresso in ULA, dall'anno di avvio dell'investimento fino all'entrata a regime, relativamente a:

- Risorse umane da impiegare nello stabilimento oggetto dell'investimento, dall'anno di avvio fino all'entrata a regime:



P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

Tabella 23

Dipendenti	Anno di avvio 2019	Anno 2020	Anno Entrata in funzione 30/06/2021	Anno entrata a regime 2021	Anno intero a regime 2022
<b>Dipendenti Diretti</b>					
Addetto alle macchine per la produzione di cioccolato e il confezionamento del prodotto finito	0,00	0,00	0,50	1,00	1,00
Addetti al modellaggio di tavolette, praline di cioccolato e uova pasquali	0,00	0,00	1,00	2,00	2,00
Addetti al confezionamento	0,00	0,00	1,00	2,00	2,00
Addetto allo scarico e controllo stoccaggio materie prime e materiale sussidiario	0,00	0,00	0,50	1,30	1,30
Addetto al carico del prodotto finito	0,00	0,00	0,50	0,50	0,50
Addetto alla logistica	0,00	0,00	0,50	1,00	1,00
Addetto al trasporto	0,00	0,00	0,50	1,00	1,00
Addetta alle vendite nello spaccio aziendale	0,00	0,00	0,50	1,00	1,00
<b>Totale dipendenti diretti</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>5,00</b>	<b>10,30</b>	<b>10,30</b>
<b>Impiegati</b>					
Impiegato amministrativo/contabile	0,00	0,00	1,00	1,44	1,44
Impiegato addetto ai rapporti commerciali	0,00	0,00	1,00	1,00	1,00
Impiegato addetto alle attività di marketing	0,00	0,00	0,50	0,50	0,50
Addetta alla segreteria	0,00	0,00	0,50	0,50	0,50
<b>Totale impiegati</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3,00</b>	<b>3,44</b>	<b>3,44</b>
<b>TOTALE U.L.A.</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>8,00</b>	<b>13,74</b>	<b>13,74</b>

- Risorse umane impiegate nell'attuale unità produttiva, che non sarà dismessa, e nei punti vendita dislocati sul territorio pugliese:

Tabella 24

Dipendenti	Anno Entrata in funzione 30/06/2021	Anno entrata a regime 2021	Anno intero a regime 2022
<b>Dipendenti diretti</b>			
Addetto alle macchine per la produzione di cioccolato e il confezionamento del prodotto finito	0,50	0,00	0,00
Addetti al modellaggio di tavolette, praline di cioccolato e uova pasquali	0,50	0,00	0,00
Addetti al confezionamento	0,50	0,00	0,00
Addetto allo scarico e controllo stoccaggio materie prime e materiale sussidiario	0,50	0,00	0,00
Addetto al carico del prodotto finito	0,50	0,00	0,00
Addetto alla logistica	0,50	0,00	0,00
Addetto al trasporto	0,50	0,00	0,00
Addetto alle attività di Ricerca & Sviluppo per l'ideazione di nuovi prodotti e per piccole produzioni artigianali	0,00	1,00	1,00
Addetta alle vendite nello spaccio aziendale	0,50	0,00	0,00
Addette alle vendite nei punti vendita	2,00	2,00	2,00
<b>Totale dipendenti diretti</b>	<b>6,00</b>	<b>3,00</b>	<b>3,00</b>
<b>Impiegati</b>			
Impiegato amministrativo	1,00	0,50	0,50
Addetta alla segreteria	0,50	0,00	0,00
<b>Totale impiegati</b>	<b>1,50</b>	<b>0,50</b>	<b>0,50</b>
<b>TOTALE U.L.A.</b>	<b>7,50</b>	<b>3,50</b>	<b>3,50</b>

P.I.A. TIT. Il Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

**6. Descrizione del LEGAME DIRETTO del programma agevolato con il contributo agli OBIETTIVI DI INNOVAZIONE e di MIGLIORAMENTO DELLE PERFORMANCE definiti nel progetto di investimento**

Un ruolo determinante nell'obiettivo di rafforzamento dell'attuale produzione, della capacità competitiva e del sistema d'offerta, sarà assunto dai complessivi investimenti in innovazione che consentiranno anche di valorizzare le risorse umane esistenti nonché quelle da acquisire nell'ambito del progetto.

Gli obiettivi di innovazione e di miglioramento delle performance saranno assicurati da:

- macchinari assistiti da tecnologia digitale, capaci, come tali, di migliorare il processo produttivo in termini sia qualitativi che quantitativi;
- acquisto di terminali per la gestione ed ottimizzazione, con l'ausilio di barcode, della tracciabilità alimentare;
- servizi di consulenza specialistica allo scopo di ottimizzare tutti i processi rilevanti e/o nei quali si sono manifestate criticità con il dichiarato obiettivo di aumentare i livelli di produttività, ridurre sprechi ed inefficienze e quindi, in ultima analisi, migliorare la redditività delle attività industriali;
- un software, da implementare all'esito delle attività di consulenza specialistica, per la gestione integrata delle attività di contabilità e delle altre funzioni aziendali al fine di ottimizzare tutti i processi rilevanti per la competitività.

Prendendo atto del dato U.L.A. complessivo dichiarato pari a n. 14,24 unità risultante dal Libro Unico del Lavoro, si riporta la struttura e il dimensionamento del personale dai dodici mesi antecedenti la presentazione del programma di investimento fino all'esercizio a regime esclusivamente nel territorio pugliese.

Pertanto, si rileva quanto segue:

Tabella 25

Unità locale di Noci – Contrada Vecchio s.n.c. (Puglia) <sup>7</sup>			
		Totale	Di cui Donne
N. ULA nei 12 mesi antecedenti il programma di investimenti PIA (Dicembre 2016 – Novembre 2017)	Dirigenti	0,00	0,00
	Impiegati	0,00	0,00
	Operai	0,00	0,00
	<b>TOTALE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
		<b>Totale</b>	<b>Di cui donne</b>
N. ULA nell'esercizio a regime (2022)	Dirigenti	0,00	0,00
	Impiegati	1,865	0,500
	Operai	1,135	1,00
	<b>TOTALE</b>	<b>3,00</b>	<b>1,5</b>
		<b>Totale</b>	<b>Di cui donne</b>
Differenza ULA	Dirigenti	0,00	0,00
	Impiegati	1,865	0,500
	Operai	1,135	1,00
	<b>TOTALE</b>	<b>3,00</b>	<b>1,5</b>

<sup>7</sup> Tale informazione è pervenuta a seguito dell'invio da parte dell'impresa, mediante PEC del 28/02/20 acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. il 03/03/2020 al n. di protocollo 1683/I, dell'aggiornamento della Sezione 1 del progetto definitivo - Proposta di progetto definitivo.

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

Tabella 26

PIANO DELLE ASSUNZIONI (Puglia)			
		Totale	Di cui Donne
N. ULA nei 12 mesi antecedenti il programma di investimenti PIA (Dicembre 2016 – Novembre 2017)	Dirigenti	0,00	0,00
	Impiegati	2,075	1,075
	Operai	12,165	8,100
	<b>TOTALE</b>	<b>14,24</b>	<b>9,175</b>
N. ULA nell'esercizio a regime (2022)	Dirigenti	0,00	0,00
	Impiegati	3,940	1,575
	Operai	13,300	9,10
	<b>TOTALE</b>	<b>17,24</b>	<b>10,675</b>
Differenza ULA	Dirigenti	0,00	0,00
	Impiegati	1,865	0,50
	Operai	1,135	1,00
	<b>TOTALE</b>	<b>3,00</b>	<b>1,50</b>

Si rileva che l'incremento a regime prevede la nuova assunzione di n. 3 unità.

Infine, si prescrive che l'incremento occupazionale dovrà far riferimento a nuove unità lavorative e, pertanto, non potrà riguardare personale attualmente in forza presso altre sedi aziendali.

Tabella 27

Soggetto	Occupazione preesistente dichiarata (Dicembre 2016 – Novembre 2017)	Variazione	Occupazione a regime (2022)
Dulciar S.r.l.	14,24	+3	17,24

### 9. Rispetto delle prescrizioni effettuate in sede di ammissione alla fase istruttoria

Si rileva che l'impresa, in sede di progetto definitivo, ha sostanzialmente soddisfatto tutte le prescrizioni segnalate nell'istanza di accesso, relativamente a:

- ✚ Prescrizioni circa la portata innovativa;
- ✚ Prescrizioni circa la cantierabilità e gli attivi materiali;
- ✚ Prescrizione circa l'apporto di mezzi propri;
- ✚ Prescrizioni circa l'innovazione;
- ✚ Prescrizioni circa la Sostenibilità ambientale dell'intervento.

### 10. Indicazioni/prescrizioni per fase successiva

Si prescrive che il soggetto proponente dovrà provvedere a:

- In materia di sostenibilità ambientale, nell'ambito delle emissioni, prima della messa in esercizio dell'impianto si dovrà acquisire autorizzazione alle emissioni in atmosfera.

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

Tabella 3

Soggetto realizzatore	Localizzazione	Settore di attività del progetto industriale (codice ATECO 2007)	Dimensione impresa	Incremento UUA previsto	Programma integrato di agevolazione (euro)				Totale investimenti ammessi	Totale agevolazioni ammesse	Periodo di realizzazione
					attivi materiali	R&S	Investimenti in Innovazione Tecnologica, dei processi e dell'organizzazione	Servizi di consulenza			
Dulciar S.r.l.	Contrada Vecchio s.n.c. – 70015 – Noci (BA)	10.82.00 – Produzione di cacao in polvere, cioccolato, caramelle e confetterie	Piccola	+3,00	2.999.236,37	0,00	62.500,00	0,00	0,00	3.061.736,37	03/09/2019 – 30/06/2021
<b>TOTALE INVESTIMENTI PROGRAMMA INTEGRATO DI AGEVOLAZIONI</b>										<b>3.061.736,37</b>	<b>922.782,12</b>

Si riporta, di seguito, la tempistica di realizzazione dell'investimento di Dulciar S.r.l. (GANTT):

Tabella 4

Tipologia Attività	2019				2020				2021			
	I Trim.	II Trim.	III Trim.	IV Trim.	I Trim.	II Trim.	III Trim.	IV Trim.	I Trim.	II Trim.	III Trim.	IV Trim.
Attivi Materiali												
Innovazione												

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

**11. Conclusioni**

Sulla base delle verifiche effettuate e delle considerazioni esplicitate, la valutazione relativa alla ammissibilità del progetto definitivo è positiva. Di seguito, si riepilogano le voci di spesa ritenute ammissibili e le relative agevolazioni concedibili:

Tabella 30

Asse prioritario e Obiettivo Specifico	Tipologia spesa	Progetto di Massima		Progetto Definitivo		
		Investimenti Ammessi con D.D. n. 744 del 10/05/2018 €	A agevolazioni Ammesse con D.D. n. 744 del 10/05/2018 €	Investimenti Proposti €	Investimenti Ammissibili €	Contributo ammesso €
Asse prioritario III obiettivo specifico 3a Azione 3.1	Attivi Materiali	4.000.118,02	1.449.737,00	3.161.879,08	2.999.236,37	891.532,12
Asse prioritario III obiettivo specifico 3e Azione 3.7	E-Business	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Asse prioritario III obiettivo specifico 3d Azione 3.5	Servizi di Consulenza Programma di internalizzazione, marketing internazionale, partecipazione a fiere	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Totale Asse prioritario III</b>		<b>4.000.118,02</b>	<b>1.449.737,00</b>	<b>3.161.879,08</b>	<b>2.999.236,37</b>	<b>891.532,12</b>
Asse prioritario I obiettivo specifico 1a Azione 1.1	Ricerca Industriale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Sviluppo Sperimentale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Studi di fattibilità tecnica	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Brevetti ed altri diritti di proprietà industriale	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Asse prioritario I obiettivo specifico 1a Azione 1.3	Innovazione	63.000,00	31.500,00	63.000,00	62.500,00	31.250,00
<b>Totale Asse prioritario I</b>		<b>63.000,00</b>	<b>31.500,00</b>	<b>63.000,00</b>	<b>62.500,00</b>	<b>31.250,00</b>
<b>TOTALE</b>		<b>4.063.118,02</b>	<b>1.481.237,00</b>	<b>3.224.879,08</b>	<b>3.061.736,37</b>	<b>922.782,12</b>

La valutazione del progetto definitivo presentato dall'impresa ha visto l'ammissibilità delle spese in Attivi Materiali e Innovazione. Il requisito relativo alla percentuale di spese per almeno il 20% in Attivi Materiali risulta rispettato.

Si rileva che, a fronte di un investimento proposto pari a € **3.224.879,08** e ammesso pari ad € **3.061.736,37** deriva un'agevolazione di € **922.782,12**, inferiore a quanto provvisoriamente assegnato con la D.D. sopra richiamata.

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

Codice Progetto: CHZWLE4

**Allegato: Elencazione della documentazione prodotta nel progetto definitivo**

Il soggetto proponente ha inviato in data 04/07/2018 con la presentazione del progetto definitivo, la seguente documentazione, acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. il 09/07/2018 con prot. n. 7226/l:

- Sezione 1 del progetto definitivo - Proposta di progetto definitivo;
- Aggiornamento in data 30/08/18 Sezione 1 del progetto definitivo - Proposta di progetto definitivo;
- Sezione 2 del progetto definitivo - Scheda tecnica di sintesi;
- Aggiornamento in data 30/08/18 Sezione 2 del progetto definitivo - Scheda tecnica di sintesi;
- Sezione 4 del progetto definitivo - Formulario Innovazione Tecnologica;
- Sezione 6 del progetto definitivo - Dichiarazione Sostitutiva di atto notorio;
- Sezione 7 – 8 – 10 del progetto definitivo – Dichiarazione Sostitutiva di atto notorio;
- Sezione 9 del progetto definitivo - Dichiarazione Sostitutiva di impegno occupazionale comprensiva di file excel con elenco dei dipendenti;
- Aggiornamento in data 30/08/18 Sezione 9 del progetto definitivo- Dichiarazione Sostitutiva di impegno occupazionale;
- D.S.A.N. del certificato di iscrizione alla CCIAA con vigenza;
- D.S.A.N. di autocertificazione delle informazioni antimafia;
- Carta di identità di Vita Mangini;
- Visura camerale;
- Libro Unico del Lavoro 01/2016-12/2016;
- Bilancio 2017 con verbale di approvazione in data 19/06/2018 e ricevuta di deposito in data 30/06/2018;
- Bilanci previsionali dal 2018 all'anno a regime (2022);
- Diagramma di Gantt attivi materiali;
- Diagramma di Gantt complessivo;
- Verbale di assemblea dei soci del 04/07/2018 relativa alla copertura finanziaria;
- Atto costitutivo di S.r.l. con conferimento immobile, tra Vita Mangini per conto di Maria Vittoria Laera, Gianfranco Laera, Mirco Laera, Marcello Laera, della società Cioccolandia S.r.l. del 15/03/2007, rep. N. 133160, raccolta n. 15706 registrato a Gioia del Colle il 28/03/2007 al n. 238, comprensivo:
  - dell'allegato A n. (omissis) di raccolta del Tribunale di Bari del 17/01/2007;
  - dell'allegato D ovvero lo Statuto della Società Cioccolandia S.r.l.;
  - dell'allegato E relativo alla Gestione e Assetto del territorio rilasciato dal Comune di Noci il 19/12/2006 con prot. n. 20792/2006;
- Progetto di fusione per incorporazione della Cioccolandia S.r.l. nella Dulciar S.r.l. del 21/11/2017;
- Ricevuta dell'avvenuta presentazione via telematica all'ufficio registro delle imprese del progetto di fusione 22/11/2017 N. PRA/109513/2017/CBAAUTO;
- Delibera di fusione della Cioccolandia S.r.l. in Dulciar S.r.l. del 29/11/2017, repertorio n. 61451, raccolta n. 18787 registrato a Gioia del Colle il 30/11/2017 al n. 11401 Serie 1T e verbale di assemblea straordinaria, repertorio n. 61452, raccolta n. 18788 registrato a Gioia del Colle il 30/11/2017 al n. 11402 Serie 1T;
- Atto di fusione per incorporazione del 22/01/2018, redatto dal Notaio Salvatore Pantaleo, repertorio n. 61691, raccolta n. 18930 registrato a Gioia del Colle il 31/01/2018 al n. 1029 seri 1T, della società Cioccolandia S.r.l. nella società Dulciar S.r.l.;

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

- Convenzione urbanistica – edilizia del 24/05/2018 redatta dalla dott.ssa Paola Giacobozzo, tra Vita Mangini e l'Ing. Giuseppe Gabriele, in cui la società Dulciar S.r.l. subentra alla società Cioccolandia S.r.l. e si avvale di tutto quello che era a capo della Cioccolandia S.r.l.;
- Relazione tecnica di maggio 2005 a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Parere dei Vigili del Fuoco del 21/07/2005 con protocollo n. 18652;
- Parere del SUAP n. 21257 del 03/08/2017 integrato il 08/08/2017 e provvedimento autorizzativo n. 83/2018;
- Relazione tecnica relativa ai sistemi di trattamento delle acque meteoriche e al dimensionamento degli impianti, sottoscritta il 24/07/2017 dall'Ing. Vito Laforgia e Comunicazione per lo smaltimento delle acque meteoriche di dilavamento del 24/07/2017 a firma di Vita Mangini;
- Relazione geologica e idrogeologica firmata dal Dott. Geol. Ramunni Francesco Paolo a luglio 2017;
- Tav 1 - Planimetria di progetto sulle acque bianche a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 2 – Planimetria di progetto sulle acque bianche a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 1/Bis – Planimetria di Rilievo, sostitutivo della Tav 1 adeguato alle prescrizioni UTC, a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 2/Bis – Planimetria di Progetto, sostitutivo della Tav 2 adeguato alle prescrizioni UTC, a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 3 – Piante a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 4 – Prospetti a firma dell'Ing. Vito Laforgia a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 5 – Sezioni a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 6 – Pianta copertura a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 7 - Locali tecnologici a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 8 – Prospettiva ingresso a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 9 – Sezioni intero lotto a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Parere ASL, protocollo n. 910 del 09/10/2017;
- Certificato di accertamento di compatibilità paesaggistica del Comune di Noci, n. 61/2017, prot. n. 18570 del 14/12/2017;
- SUE Trasmissione parere UTC a firma dell'Ing. Giuseppe Gabriele in data 01/02/2018;
- Tav 2. Planimetria con layout in Contrada Vecchio a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 3. Layout in Contrada Vecchio a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Visura catastale al 20/06/2018 relativa al foglio 42 particelle 1757, 1758, 1760;
- Perizia giurata a firma dell'Ing. Vito Laforgia datata 29/06/2018 con verbale di giuramento della perizia stragiudiziale, nella cancelleria dell'Ufficio del giudice di Pace;
- Perizia giurata impianto fotovoltaico, in data 21/06/2018 con riferimento alle Bollette da gennaio 2017 a dicembre 2017 e ai consumi reali, con verbale di asseverazione di perizia in data 22/06/2018 nella Cancelleria dell'Ufficio del Giudice di Pace n. 604/2018;
- Computo metrico estimativo del 28/06/2018, firmato dal tecnico incaricato, Ing. Vito Laforgia;
- Preventivi Attivi Materiali:
  - Preventivo EMME Calcestruzzi S.r.l.;
  - Preventivo SRB Costruzioni S.r.l., off n.154-07-16 del 01/06/2017;
  - Preventivo Bruno Vito off n. 22/18 del 22/06/2018;
  - Preventivo Bruno Vito off n. 22/18 del 22/06/2018;
  - Preventivo CLS Campanella Lift Service S.r.l. off. N. 62/im/18 in data 21/06/2018;
  - Preventivo Ipermetal S.r.l. off. n. 123/2018/PR del 25/06/2018;
  - Preventivo Gelsystem S.r.l. off. n. 313 del 19/06/17;
  - Preventivo Gelsystem S.r.l. off. n. 314 del 19/06/17;



P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

- Preventivo Mec Utensili S.r.l. off. n. 398 del 03/07/17;
  - Preventivo Laera Giovanni S.r.l. off n. 231/17 del 16/07/2017;
  - Preventivo Selmi S.r.l. off N ITA 20170173 del 03/04/2017;
  - Preventivo Selmi S.r.l. off N ITA 20170174 del 03/04/2017;
  - Preventivo Delver S.p.A. del 03/2017;
  - Preventivo Delver S.p.A. off n. C22/17 del 20/03/2017;
  - Preventivo M.C.M. Massa S.r.l. off. n. 9917 del 13/03/2017;
  - Preventivo Integrity S.a.s. del 31/07/2017.
- Curricula dei consulenti che parteciperanno al progetto di Innovazione:
- Alexandro Sgobba;
  - Antonella Diperna;
  - Massimo Morelli;
  - Marco Giovanni Avelluto;
  - Integrity Sas;
- Diagramma di Gantt dell'innovazione tecnologica;

Inoltre, l'impresa con PEC del 30/07/2018, acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. al protocollo n. 7987/I del 30/07/2018, riportante:

- Integrazioni e precisazioni tra cui aspetti occupazionali, risultati conseguiti e prospettive di sviluppo, tabella della capacità produttiva e scheda riepilogativa degli Attivi Materiali;
- Allegati richiamati nel PAU tra cui:
  - Atto di asservimento e vincolo a parcheggio, Repertorio n. 61849 e Raccolta n. 19031, Registrato a Gioia del Colle il 01/03/2018 n. 1996 Serie 1t;
  - D.S.A.N. conformità antincendio e sicurezza degli impianti del 08/08/2018 e parere già acquisito con protocollo n. 18652 del 21/07/2005;
- L.U.L. relativo ai mesi da Dicembre 2016 a Novembre 2017;
- D.S.A.N. della Dimensione dell'impresa;
- D.S.A.N. Visura Aiuti in data 30/07/2018;
- Preventivo Emme Calcestruzzi S.r.l.s.

L'impresa inoltre, con PEC del 26/09/2018, acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. il 27/09/2018 con prot. n. 9245/I ha inviato una richiesta di proroga per la produzione della documentazione relativa alla concessione di un finanziamento bancario a medio/lungo termine.

Dulciar S.r.l., con PEC del 23/10/2018 acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. al protocollo n. 10031/I del 24/10/2018, ha inviato quanto segue:

- Preventivo Bruno Vito n. 33/18 del 17/10/2018;
- Computo Metrico a firma della ditta Liuzzi Edilizia S.r.l.;
- Preventivo Ipermetal S.r.l. del 19/10/2018;
- Preventivo Pantaleo S.r.l. n. 1800019061 del 17/10/2018;
- Preventivo M.C.M. Massa S.r.l. del 18/10/2018.



L'impresa, ha inviato, in seguito, mediante PEC del 20/03/19 acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. il 21/03/19 al n. di protocollo 2062/I:

- Modifica della Sezione 1 del progetto definitivo - Proposta di progetto definitivo;

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

- Modifica della Sezione 2 del progetto definitivo - Scheda tecnica di sintesi;
- Modifica della Sezione 4 del progetto definitivo - Formulario Innovazione Tecnologica;
- Gantt complessivo;
- Gantt Attivi materiali;
- Gantt Innovazione tecnologica;
- Istanza di variazione del piano degli investimenti;
- Computo metrico estimativo del 19/04/2019, firmato dal tecnico incaricato, Ing. Vito Laforgia;
- Tav 3 - Nuovo layout a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Preventivo SRB Costruzioni S.r.l., off n.035/02/19 del 15/02/2019;
- Preventivo Integry S.a.s. del 19/03/2019.

L'impresa, ha inviato, in seguito, mediante PEC del 05/06/19 acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. il 06/06/19 al n. di protocollo 3901/I:

- Relazione tecnica relativa ai sistemi di trattamento delle acque meteoriche e al dimensionamento degli impianti, sottoscritta il 24/07/2017 dall'Ing. Vito Laforgia e Comunicazione per lo smaltimento delle acque meteoriche di dilavamento del 24/07/2017 a firma di Vita Mangini;
- Relazione geologica e idrogeologica firmata dal Dott. Geol. Ramunni Francesco Paolo a luglio 2017;
- Tav 1 - Planimetria di progetto sulle acque bianche a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 2 – Planimetria di progetto sulle acque bianche a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Diritti di segreteria per rilascio autorizzazione paesaggistica - opificio industriale ditta DULCIAR s.r.l. del 03/08/2017;
- Istanza di accertamento di compatibilità paesaggistica art. 91, NTA PPTR del 24/07/2017;
- Relazione specialistica sulle peculiarità paesaggistiche del sito e sulla compatibilità del progetto in data 13/07/2017;
- Relazione tecnica di maggio 2005 a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 1/bis - Planimetria di rilievo a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 2/bis – Planimetria di progetto a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 3 - Piante a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 3 verifica legge 13 – Piante a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 4 – Prospetti a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 5 – Sezioni a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 6 – Pianta Copertura a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 7 – Locali tecnologici a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav 8 – Prospettiva ingresso a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav Unica: Oneri accessori a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Autocertificazione relativa alla titolarità alla richiesta di permesso di costruire ai sensi dell'art. 11 comma 1 del dpr 380/2001, luglio 2017 a firma di Vita Mangini;
- Dichiarazione sostitutiva di atto notorio circa la conformità del progetto alle norme vigenti in materia di prevenzione incendi e di sicurezza in data 08/08/2017 a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Parere dei Vigili del Fuoco del 21/07/2005 con protocollo n. 18652;
- Suap Sistema Murgiano - Comune Capofila Altamura procura speciale per la presentazione on line del procedimento SUAP ordinario;
- Suap Associato Sistema Murgiano – Comune Capofila Altamura Murgia Sviluppo Scarl - Assistenza tecnica amministrativa – Domanda per l'avvio del procedimento unico, in data 24/07/2017;
- Attestazione pagamento bollo virtuale in data 24/07/2017;

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

- BCC- Credito Cooperativo - Cassa Rurale ed Artigiana di Castellana Grotte, Provvedimento Autorizzativo Unico. Procedimento Ordinario. Opificio industriale;
- Modulo di verifica degli Endoprocedimenti;
- Verbale Conferenza Di Servizi del 21/07/2005;
- Parere VV.F. Del 21/07/2005;
- Parere Art. 89 – D.P.R. 380/01 del 09.11.05;
- Lettera Trasmissione Verbale Conferenza Dei Servizi del 08/08/2005;
- Richiesta Voltura “Dulciar S.R.L.” – “Cioccolandia S.R.L.”;
- Delibera Di Consiglio Comunale N° 95 Del 06/11/2007;
- Comunicazione Cambio Intestazione per Fusione e Relativo Atto Pubblico;
- Check list documenti procedimento ordinario (variante urbanistica);
- DSAN distribuzione e metratura degli uffici 31/05/2019 a firma dell’Ing. Vito Laforgia;
- Tavola 3 – Piante in data 31/05/2019 a firma dell’Ing. Vito Laforgia;
- Verbale copertura finanziaria in data 03/06/19;
- Nuovo invio Sezione 7 – 8 – 10 del progetto definitivo – Dichiarazione Sostitutiva di atto notorio.

L’impresa, ha inviato, in seguito, mediante PEC del 06/06/19 acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. il 07/06/19 al n. di protocollo 3926/l:

- Elenco documenti trasmessi 24/07/2017 a firma dell’Ing. Vito Laforgia;
- Dichiarazione opere di urbanizzazione presenti, in data luglio 2017 a firma dell’Ing. Vito Laforgia;
- Tavola – IE-PR4A\_P. Copertura, Piano copertura con posizionamento dei pannelli fotovoltaici a firma dell’Ing. Edoardo Morelli, Luglio 2017;
- Tavola - IE-PR3A\_OPIFICIO, Schema planimetrico dell’impianto elettrico e degli impianti ausiliari all’interno dell’opificio a firma dell’Ing. Edoardo Morelli, Luglio 2017;
- Tavola IE PRA2A\_PLANI.GEN Planimetria delle condutture interrato, impianto di terra e impianto di illuminazione esterna a firma dell’Ing. Edoardo Morelli, Luglio 2017;
- Tavola IE PRIA\_RELAZIONE Relazione tecnico illustrativa – Progetto preliminare dell’impianto elettrico, a firma dell’Ing. Edoardo Morelli, Luglio 2017;
- Rilevazione statistica dei permessi di costruire DIA, SCIA, EDILIZIA PUBBLICA - ISTAT;
- Nomina Direttore dei Lavori in data Luglio 2017 a firma dell’Ing. Vito Laforgia per accettazione incarico;
- Richiesta di permesso di costruire /titolo unico in data 24/07/2017;
- Relazione tecnica di verifica degli adempimenti della legge 13/89, a firma dell’Ing. Vito Laforgia in data Luglio 2017;
- Relazione tecnica di maggio 2005 a firma dell’Ing. Vito Laforgia;
- Relazione Gestione rifiuti 24/07/2017 a firma dell’Ing. Vito Laforgia e dichiarazione di Vita Mangini.

L’impresa, ha inviato, in seguito, mediante PEC del 20/06/19 acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. il 21/06/19 al n. di protocollo 4242/l:

- Comune di Noci - Richiesta proroga del termine di inizio dei lavori del Provvedimento Autorizzativo Unico n 83 del 21/06/2018, in data 14/06/2019 a firma dell’Ing. Giuseppe Gabriele;
- SUAP Richiesta proroga del termine di inizio lavori del 09/05/2019;
- SUAP N. 21257 del 06/09/2017, Concessione proroga termine inizio lavori;
- SUAP Domanda per l’avvio del procedimento unico a firma dell’Ing. Vincenzo Lomurno;

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

- Comune di Noci - Istanza di Accertamento di Compatibilità Paesaggistica Art. 91, NTA PPTR;
- Dichiarazione asseverata a firma dell'Ing. Vito Laforgia circa il costo di costruzione complessivo;
- Relazione PPTR relazione specialistica sulle peculiarità paesaggistiche del sito e sulla compatibilità del progetto a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Ricevuta invio pratica SUAP N. prot. E: 42262, Data Protocollo E:14/06/2019;
- Tav Paesaggistica 1 in data 31/05/2019 a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tav Paesaggistica 2 in data 31/05/2019, a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Richiesta parere sanitario per "Variante al PAU 83/2018 per la costruzione di un opificio industriale per la produzione di prodotti dolciari per conto della DULCIAR" in data Giugno 2019;
- Dichiarazione Autocertificata ai sensi della Legge 127/97 - Legge Bassanini - circa il costo di costruzione complessivo;
- ASL BA – Scheda informativa per notifica nuovi insediamenti produttivi o ristrutturazione di quelli esistenti, Giugno 2019;
- Tav n 1 – Stralcio Catastale del 31/05/2019 a firma dell'Ing. Vito Laforgia;
- Variante relazione tecnica a firma dell'Ing. Vito Laforgia in data Giugno 2019;
- Relazione Tecnica di Verifica degli Adempimenti della Legge 13/89 relativa al progetto di variante al PAU 83/2018 a firma dell'Ing. Vito Laforgia, in data Giugno 2019;
- Tav 3, Piante – Verifica legge 13/89, in data 11/06/2019;
- Tavola IAI\_RELAZIONI in data 07/06/2019 a firma dell'Ing. Edoardo Morelli circa la relazione generale, calcolo del carico d'incendio e dimensionamento impianto idrico antincendio;
- Richiesta di valutazione del progetto al comando provinciale dei vigili del fuoco, con annesso pagamento del bollo e versamento per l'esame del progetto;
- Tav IE-PRIA\_RELAZIONE in data 07/06/2019 - Relazione tecnica illustrativa a firma dell'Ing. Edoardo Morelli ;
- Relazione I.FI. – Impianti di climatizzazione e VMC in data Giugno 2019 ad opera dell'Ing. Anna Maria Gentile;
- Tav 1. I.FI. – Impianti di climatizzazione e VMC in data Giugno 2019 ad opera dell'Ing. Anna Maria Gentile;
- Tavola IE-PR2A\_PLANI.GEN – Planimetria delle condutture interrato, impianto di terra ed impianto di illuminazione esterna, in data 07/06/2019 ad opera dell'Ing. Edoardo Morelli;
- Tavola 1 – Impianti Rete fognante in data 31/05/2019 ad opera dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tavola 2 – Rete idrica in data 31/05/2019 ad opera dell'Ing. Vito Laforgia;
- Tavola 2Al: AEREOFOTOG. Stralcio catastale fotogrammetrico e confronto sagome di ingombro, in data 07/06/2019 ad opera dell'Ing. Edoardo Morelli.

L'impresa, ha inviato, in seguito, mediante PEC del 09/07/19 acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. il 10/07/2019 al n. di protocollo 4594/I:

- Delibera Finanziamento Fondiario in Pool a SAL della Iccrea Bancalmpresa Spa.

L'impresa, ha inviato, in seguito, mediante PEC del 29/10/19 acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. il 30/10/2019 al n. di protocollo 6796/I:

- Accertamento di compatibilità paesaggistica n. 40/2019 prot. N. 29122 del 19/06/2019;
- ASL BA Prot. 193483 SUAP in data 23/07/2019, rilascio parere igienico sanitario favorevole;
- Conclusione procedimento – Murgia Sviluppo Scarl;
- Comune di Noci, Variante al progetto per la costruzione di un opificio industriale per la produzione di prodotti dolciari, PAU n. 83 rilasciato in data 21/06/2018, in data 23/10/2019 a firma dell'Ing. Giuseppe Gabriele;

P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

- Parere tecnico SUE, pratica n. 29122 del 14/06/2019, a firma dell'Ing. Giuseppe Gabriele in data 05/08/2019. Con annessa scheda preistruttoria vincoli;
- Valutazione del progetto da parte del Comando provinciale dei vigili del fuoco, pratica n. 28624 attività n. 70.1 Categ. B all'allegato I del D.P.R. 01/08/2011 n° 151, a firma del comandante Prov. Le Dott. Ing. Vincenzo Ciani;
- SUAP associato del sistema Murgiano Comune Capofila Altamura, Provvedimento autorizzativo unico n.100/2019, n. 29122 del 19/06/2019 a firma dell'Ing. Vincenzo Lomurno.

L'impresa, ha inviato, in seguito, mediante PEC del 25/02/20 acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. il 27/02/2020 al n. di protocollo 1572/I:

- SUAP associato del Sistema Murgiano – Comune Capofila Altamura, Murgia Sviluppo SCARL – Comunicazione di inizio lavori in merito al PAU N. 83 del 2018 rilasciato il 21/06/2018, pratica SUAP n. 21.257 del 06/09/2017, in cui si evince che in data 12/12/2019 hanno avuto inizio i lavori relativi al suddetto provvedimento unico, a firma dell'Ing. Vito Laforgia, con firma del tecnico incaricato del coordinamento per la Sicurezza in fase di esecuzione Geom. Tinelli Paolo e con firma dell'impresa edile Locorotondo S.r.l. a cui è stata affidata l'esecuzione dei lavori, in data 18/12/19;
- Durc On Line, Inail, Inps, Cnce n. INAIL\_19261921 con scadenza validità in data 20/03/2020;
- Certificato di iscrizione nella sezione ordinaria presso la Camera di Commercio industria artigianato e agricoltura di Bari – Ufficio registro delle imprese, prot. n. 42786156 in data 31/10/2019 dell'impresa Locorotondo S.r.l., con timbro C.C.I.A.A. certificato ordinario 10431629;
- Autocertificazione del rappresentante legale Locorotondo Giuseppe della Locorotondo S.r.l. in cui si evince i numeri delle postazioni previdenziali ed assicurative ed i pagamenti delle assicurazioni e premi relativi alle suddette posizioni, il contratto collettivo applicato e l'organico medio annuo;
- Documento di identità del rappresentante legale Locorotondo Giuseppe della Locorotondo S.r.l.;
- Copia della PEC in data 23/12/2019 circa la Pratica SUAP 29122 Comunicazione Inizio lavori;
- Bilancio 2018 con verbale di approvazione in data 26/06/2019 e ricevuta di deposito in data 23/07/2019;
- DSAN dimensione anno 2018;
- Aggiornamento Sezione 9 - Dichiarazione Sostitutiva di atto notorio su "impegno occupazionale", "interventi integrativi salariali" e "relazione di sintesi su impatto occupazionale";
- Aggiornamento Sezione 9B File excel nei dodici mesi antecedenti la data di presentazione dell'istanza di accesso, in merito alle unità locali di:
  - Via Zona "G" N.6/A - Noci (BA);
  - Via Repubblica N.65 - Noci (BA);
  - Via Mercadante N.144 – Martina Franca (TA);
- Aggiornamento Sezione 1 - proposta di progetto definitivo;
- Bozza Bilancio Analitico dell'esercizio in data 31/12/2019;
- Delibera Finanziamento Fondiario in Pool a SAL della Iccrea Bancalmpresa S.p.A. richiesta in data 20/02/20;
- Prospetto di raccordo investimenti;
- Preventivi Attivi Materiali:
  - Preventivo EMME Calcestruzzi S.r.l. in data 20/02/20;
  - Preventivo Locorotondo S.r.l. del 20/02/20;
  - Preventivo SRB Costruzioni S.r.l., off n.035/02/19 del 15/02/2019;
  - Preventivo Ipermetal S.r.l. del 19/10/2018;
  - Preventivo Bruno Vito n. 33/18 del 17/10/2018;



P.I.A. TIT. II Capo 2 – Art. 27

Dulciar S.r.l.

Progetto Definitivo n. 49

**Codice Progetto: CHZWLE4**

- Preventivo Bruno Vito n. 22/18 del 22/06/2018;
- Preventivo CLS Campanella Lift Service S.r.l. off. N. 62/im/18 in data 21/06/2018;
- Preventivo Pantaleo S.r.l. n. 1800019061 del 17/10/2018;
- Preventivo Laera Giovanni S.r.l. del 20/02/2020.

L'impresa, ha inviato, in seguito, mediante PEC del 27/02/20 acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. il 28/02/2020 al n. di protocollo 1614/I:

- Modifica preventivo Locorotondo S.r.l. del 20/02/20.

L'impresa, ha inviato, in seguito, mediante PEC del 28/02/20 acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. il 03/03/2020 al n. di protocollo 1683/I:

- Nuovo invio Sezione 1 del progetto definitivo - Proposta di progetto definitivo;
- Computo metrico estimativo – opere murarie uffici, il quale richiama le specifiche del preventivo Locorotondo S.r.l. del 20/02/20.

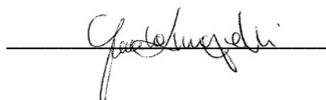
L'impresa, ha inviato, in seguito, mediante PEC del 01/04/20 acquisita da Puglia Sviluppo S.p.A. il 03/04/2020 al n. di protocollo 2743/I:

- DSAN, a firma del legale rappresentante relativamente al Modello di Pantouflage;
- DSAN, a firma del legale rappresentante in merito alla modalità di erogazione del contributo richiesto;
- DSAN, a firma del Legale Rappresentante, in cui attesta, a fini della cumulabilità, che le spese riferite agli aiuti emersi dalla Visura Aiuti non sono afferenti al presente programma di investimenti.

Modugno, 29/04/2020

Il Valutatore

Giada Limongelli



Il Responsabile di Commessa

Michele Caldarola



Firmato digitalmente da:Gianna Elisa Berlingiero  
Organizzazione:REGIONE PUGLIA/80017210727  
Data:30/04/2020 17:43:13

Visto:

Program Manager

Sviluppo del Sistema Regionale e dei settori strategici

Donatella Toni

