

Titolo II: documentazione da produrre per l'espletamento della verifica istruttoria

- ☐ **Allegato A** firmato e timbrato dall'impresa;
- ☐ **Allegato B** firmato e timbrato dall'impresa;
- ☐ **Allegato C** firmato e timbrato dall'impresa
- ☐ **Allegato D** trasmesso dal Soggetto Finanziatore tramite PEC (con firma certificata);
- ☐ copia titolo di disponibilità dell'immobile registrato della sede oggetto di richiesta di agevolazione avente durata compatibile con le prescrizioni dell'Avviso (5 anni dall'erogazione del contributo); in caso di minore durata deve essere prodotta documentazione (DSAN) attestante che "la locazione/comodato, alla scadenza, verrà automaticamente rinnovata, come per Legge, per ulteriori 6 anni, e che il locatore NON intende avvalersi di nessuna clausola riguardante la possibilità di recesso anticipato;
- ☐ copia registrata del titolo di disponibilità della vecchia sede operativa (**in caso di trasferimento di sede**);
- ☐ visura catastale dell'immobile sede dell'investimento;
- ☐ Attestazione di vigenza sottoscritta dal legale rappresentante con dichiarazione sostitutiva di atto notorio contenente tra l'altro indicazione della sede e del codice Ateco oggetto di agevolazioni;
- ☐ DSAN con dicitura antimafia ai sensi dell'art. 67 del D.Lvo 06/09/2011, n. 159 (secondo uno dei due standard scaricabili (ditte individuali o società);
- ☐ visura ordinaria riportante il codice ATECO ammissibile oggetto di richiesta di agevolazione;
- ☐ preventivi per le spese oggetto di investimento;
- ☐ layout della sede dove verrà svolta l'attività con la localizzazione di tutti i macchinari, impianti ed attrezzature già in possesso dell'impresa e con evidenza della localizzazione dei nuovi beni oggetto del programma di investimenti presentato. Il layout deve riportare la legenda di tutti i macchinari, impianti ed attrezzature esistenti e da acquistare;
- ☐ **DIMOSTRAZIONE OPERATIVITA'**: Ai sensi del Titolo II Turismo le imprese devono essere oltre che costituite ed iscritte nel registro delle imprese anche operative. L'impresa è operativa se ha generato, in linea generale, almeno una fattura di vendita o abbia registrato almeno un corrispettivo. In alternativa, una impresa che oltre ad essere costituita, iscritta nel registro delle imprese da almeno tre mesi, in possesso di partita Iva sia in grado di dimostrare la sua piena operatività in termini di rapporti commerciali con i propri clienti e fornitori. A titolo esemplificativo, l'azienda può fornire a supporto della sua attività operativa copia degli ordini di acquisto effettuati ai fornitori e degli ordini di vendita o lettere di intento ricevute dai clienti, che hanno data antecedente alla data di presentazione della domanda al Soggetto Finanziatore. Le due condizioni sono alternative.

in caso di acquisto di immobile:

- ☐ copia registrata dell'atto notarile relativo all'acquisto dell'immobile oggetto di investimento
- ☐ DSAN di un tecnico abilitato attestante la valutazione del suolo scorporata dal valore dell'immobile oggetto di acquisto nell'ambito del progetto di investimenti proposto alle agevolazioni ai sensi del Titolo II;
- ☐ dichiarazione dell'impresa relativa a ciascun immobile esistente da acquistare o da acquisire nell'ambito del programma di investimento da agevolare, allegata alla presente mail (standard scaricabile);

- ☐ Laddove la vecchia sede sia di proprietà: DSAN che attesti che la destinazione della vecchia sede sarà mantenuta per i cinque anni successivi all'ottenimento dell'agevolazione; in alternativa se la vecchia sede non verrà più impiegata nel ciclo produttivo, fornire perizia giurata di un tecnico abilitato attestante il valore di mercato dell'immobile.

in caso di opere murarie:

- ☐ copia del computo metrico/preventivi;
- ☐ copia delle autorizzazioni ottenute (Permesso di Costruire, SCIA, DIA ecc) con allegati tecnici (relazione tecnica ed elaborati);
- ☐ nulla osta alla Denuncia di inizio attività (D.I.A., C.I.A., S.C.I.A.) n. ____ del ____ o – in assenza - dichiarazione del direttore dei lavori che il Comune di ____ non ha evidenziato alcun elemento ostativo alla realizzazione dei lavori secondo la D.I.A., C.I.A., S.C.I.A. di cui sopra;
- ☐ in caso di assenza autorizzazioni per le opere edili: DSAN di un tecnico abilitato ed iscritto all'albo professionale che attesti che tutte le opere murarie effettuate all'interno dell'immobile sito in _____, indicandole analiticamente, non siano soggette ad alcuna autorizzazione edilizia;
- ☐ in caso di presenza autorizzazioni: dichiarazione sostitutiva di atto notorio di un tecnico abilitato attestante la conformità alle autorizzazioni ottenute, il rispetto dei vincoli edilizi, urbanistici e di destinazione d'uso e la congruità della spesa sostenuta (allegare copia del documento di riconoscimento in corso di validità del dichiarante);
- copia autorizzazioni/licenze per l'esercizio dell'attività; in caso di assenza: DSAN in cui si attesta che per lo svolgimento dell'attività di _____ non sono necessarie autorizzazioni;

in caso di acquisto beni mobili:

- ☐ DSAN (dichiarazione di atto notorio) del legale rappresentante attestante che i mezzi mobili sono strettamente necessari al ciclo di produzione, dimensionati all'effettiva produzione, identificabili singolarmente ed a servizio esclusivo dell'unità produttiva oggetto delle agevolazioni
- ☐ DSAN (dichiarazione di atto notorio) del legale rappresentante in cui si dichiara dove saranno ricoverati i mezzi mobili oggetto di richiesta di agevolazione ed eventuale titolo di disponibilità del luogo ove si intende ricoverarli;
- ☐ Copia di un documento di identità in corso di validità del rappresentante legale;
- ☐ In caso di acquisto software: DSAN come da standard scaricabile;

In caso di installazione di un impianto fotovoltaico tenuto conto che l'energia prodotta con deve essere utilizzata esclusivamente per l'esercizio dell'attività di impresa oggetto di agevolazione, deve essere fornita una perizia giurata di un tecnico abilitato iscritto all'albo professionale attestante:

- ☐ che il piano di investimenti presentato ai sensi dell'Avviso pubblico del Titolo II prevede anche la realizzazione di un impianto fotovoltaico e che il costo previsto è congruo;
- ☐ la capacità produttiva annua dell'impianto fotovoltaico in KW;
- ☐ il fabbisogno annuo dell'impresa in Kw;
- ☐ **Allegato A/12** inviato dal Soggetto Finanziatore tramite PEC;
- ☐ copia conforme del contratto di finanziamento;
- ☐ in caso di mancato riferimento nel contratto di finanziamento: dichiarazione rilasciata dalla banca attestante che "la finalità del finanziamento erogato è relativo al Titolo II Turismo

del Regolamento generale di aiuto in esenzione emesso dalla Regione Puglia in data 30 dicembre 2009, n. 36”;

☐ documentazione attestante l'avvenuta erogazione del finanziamento (contabili bancarie ed estratti conto bancari o lista movimenti) ovvero in alternativa attestazione della banca riportante l'avvenuto accredito del mutuo;

☐ copia dei titoli di spesa debitamente quietanzati ed annullati con la dicitura: "operazione cofinanziata dall'U.E - P.O. Puglia FESR 2007-2013 – Asse VI – azione 6.1.9”;

☐ documentazione bancaria attestante l'avvenuto pagamento a saldo dei titoli di spesa (copie assegni, RIBA, contabili bonifico ed estratti conto bancari, o lista movimenti firmate e timbrate dalla banca contenente l'evidenza dei pagamenti effettuati);

☐ Dichiarazione Sostitutiva di Atto Notorio (DSAN) del legale rappresentante di rinuncia alle altre agevolazioni (format da scaricare);

☐ Dichiarazioni liberatorie dei fornitori (format da scaricare);

☐ Dichiarazione (DSAN) sostitutiva di atto notorio di conformità delle copie delle fatture e delle attestazioni di pagamento ai documenti originali ;

☐ Dichiarazione (DSAN) sostitutiva di atto notorio prevista dall'art. 8 comma 4 del Regolamento n. 36 del 30 dicembre 2009 (da scaricare area modulistica);

☐ Estratto del libro cespiti ammortizzabili riportante l'evidenza della registrazione dei cespiti previsti nel progetto rendicontato.

☐ Si chiede di fornire, al fine di agevolare la richiesta degli uffici regionali, i dati richiesti nella modulistica allegata: "Dati necessari per la richiesta del Durc".

☐ inoltre, se l'impresa non ha dipendenti: produrre una Dichiarazione Sostitutiva di Atto Notorio (DSAN) del legale rappresentante attestante la mancanza di dipendenti in forza e il contestuale impegno a comunicare tempestivamente alla Regione Puglia eventuali variazioni al riguardo.

☐ documentazione fotografica riferita all'apposizione delle targhe, in materiale metallico leggero o plastica, di dimensioni adeguate, sui beni oggetto di investimento, contenenti il "Logo dell'Unione Europea" e della "Regione Puglia" - e la dicitura: "operazione cofinanziata dall'U.E - P.O. Puglia FESR 2007-2013 – Asse VI – Azione 6.1.9”;

Nel caso di nuova struttura turistico ricettiva agevolabile solo tramite recupero e riqualificazione di immobile di pregio storico architettonico:

☐ Sarà necessario fornire relazione tecnica (sotto forma di atto notorio - DSAN), predisposta da professionista abilitato e iscritto all'albo e sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa, contenente attestazione ed adeguate motivazioni della rilevanza storico, culturale, architettonica, artistica ovvero ambientale dei beni oggetto delle iniziative proposte. Inoltre, la relazione del professionista di cui sopra dovrà riportare tempi e procedure tecniche – amministrative (autorizzazioni, concessioni, licenze, vincoli gravanti ecc.) necessari per la realizzazione degli interventi previsti.

Nel caso di acquisto di natanti da diporto nell'ambito del codice Ateco 77.21.02 "Noleggio senza equipaggio di imbarcazioni da diporto:

☐ Si rammenta che ai sensi di quanto previsto dall'art. 7 dell'Avviso non sono ammissibili i mezzi mobili targati ai sensi del Titolo II Turismo. Secondo quanto previsto dal D. legisl. 18 luglio 2005 n. 171 le imbarcazioni da diporto (scafo di lunghezza superiore a 10 metri) sono iscritte in registri tenuti dalle Capitanerie di porto, dagli uffici circondariali marittimi, nonché dagli uffici provinciali del Dipartimento dei trasporti terrestri. Di conseguenza, possono essere considerati ammissibili con il Titolo II Turismo esclusivamente i natanti da diporto: si intende ogni unità da diporto a remi, o con scafo di lunghezza pari o inferiore a dieci metri. Inoltre, l'impresa prima della presentazione della domande deve dimostrare sia di possedere altre imbarcazioni sia di aver svolto già l'attività di "noleggio di imbarcazioni da diporto" con le suddette imbarcazioni.