Finanze secondo le rimodulazioni disposte dal presente provvedimento di cui al precedente punto e quello previsto dal documento unitario adottato in sede di Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome il 10/02/2011 (come modificato nella seduta del 13/11/2010), rendendo indisponibili tali risorse nell'ambito della contrattazione decentrata integrativa;

5) di dare mandato al dirigente del Servizio Personale e Organizzazione di procedere alla costituzione del Fondo delle risorse decentrate per il personale delle categorie della Regione Puglia secondo gli indirizzi di cui al presente provvedimento;

6) di notificare il presente provvedimento, a cura del Servizio Personale e Organizzazione, alle Organizzazioni Sindacali aziendali della Regione Puglia;

7) di pubblicare il presente atto sul B.U.R.P. e sul sito istituzionale della Regione Puglia.

Il Segretario della Giunta
Avv. Davide F. Pellegrino

Il Presidente della Giunta
Avv. Loredana Capone

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 22 ottobre 2012, n. 2080

P.O. FESR 2007-2013. Asse I - Linea di Intervento 1.1 - Azione 1.1.2; Linea di Intervento 1.4 - Azione - 1.4.1 - Asse II Linea di Intervento 2.4 - Azione 2.4.2 - Asse VI Linea di Intervento 6.1 - Azione 6.1.2. Avviso D.D. n. 589 del 26.11.2008, pubblicato sul BURP n. 191 del 10.12.2008 e s.m.i. Delibera di approvazione del Progetto Definitivo. Soggetto proponente: FERRAMATI S.r.l.

La Vice Presidente Assessore allo Sviluppo Economico, sulla base della relazione istruttoria espletata dagli Uffici Incentivi alle Pmi e confermata dal Dirigente del Servizio Competitività riferisce quanto segue:

Visti:

- Il PO FESR 2007-2013 della Regione Puglia, come approvato dalla Commissione Europea con C (2007) 5726 del 20.11.2007;
- La DGR n. 146 del 12.02.2008 con la quale la Giunta Regionale ha preso atto di detta decisione comunitaria (BURP n. 31 del 26.02.08);
- La DGR n. 2941 del 29.12.2011 con la quale la Giunta Regionale ha approvato il nuovo PO FESR 2007-2013 della Regione Puglia come adottato dalla Commissione Europea con Decisione C(2011)9029 del 1 dicembre 2011 (BURP n. 7 del 16.01.2012);
- La Legge Regionale n. 10 del 29.06.2004, recante "Disciplina dei regimi regionali di aiuto" e successive modificazioni e integrazioni;
- Il Regolamento n. 9 del 26.06.2008 recante la disciplina dei Regimi di Aiuto regionali in esenzione (BURP n. 103 del 30.06.2008), modificato dal Regolamento n. 1 del 19.01.2009 (BURP n. 13 suppl. del 22.01.2009), dal Regolamento n. 19 del 10 agosto 2009 (BURP n. 123 suppl. del 11.08.2009), dal Regolamento n. 4 del 24/03/2011 (BURP n. 44 del 28.03.2011) e dal Regolamento n. 5 del 20/02/2012 (BURP n. 29 del 24.02.2012);
- Il Titolo V del citato Regolamento, denominato "Aiuti alle medie imprese e ai Consorzi di PMI per Programmi Integrati di Agevolazione".

Visto altresì:

- Il D.P.G.R. n. 886 del 24.09.2008 con cui è stato emanato l'Atto di Organizzazione per l'Attuazione del PO FESR 2007-13;
- La DGR n. 1849 del 30.09.2008 con la quale sono stati nominati l'Autorità di Gestione del PO FESR 2007-2013, nonché i Responsabili degli Assi in cui si articola;
- La DGR n. 185 del 17.2.2009 con la quale sono stati nominati i Responsabili di Linea, modificata dalla Delibera di Giunta regionale n. 2157 del 17.11.2009;
- Il D.P.G.R. 22 febbraio 2008, n. 161 con cui è stato adottato l'atto di alta Organizzazione della Presidenza e della Giunta della Regione Puglia che ha provveduto a ridefinire le strutture amministrative susseguenti al processo riorganizzativo "Gaia", - Aree di Coordinamento - Servizi - Uffici;

- La D.G.R. n. 165 del 17/02/2009 con la quale la Giunta Regionale ha approvato le "Direttive concernenti le procedure di gestione del PO FESR 2007-2013" (BURP N. 34 del 04/03/2009);
- La DGR del 19 maggio 2011, n. 1112 con cui sono stati individuati i nuovi Servizi relativi alle Aree di Coordinamento e nella fattispecie per l'Area Sviluppo economico, lavoro, innovazione, è stato previsto tra gli altri, il Servizio Ricerca e Competitività, modificato dalla DGR 3044 del 29 dicembre 2011 di ulteriore razionalizzazione organizzativa, con cui è stato deliberato, tra l'altro, di ridenominare il Servizio Innovazione in Servizio Ricerca Industriale e Innovazione e di ridenominare il Servizio Ricerca e Competitività in Servizio Competitività;
- Il D.P.G.R. del 17 giugno 2011 n. 675 con cui sono stati istituiti i Servizi ricadenti nelle otto aree di coordinamento della Presidenza e della Giunta della Regione Puglia, modificato dal D.P.G.R. del 2 gennaio 2012 n. 1 di razionalizzazione organizzativa dell'Area di Coordinamento Politiche per lo Sviluppo Economico, il lavoro e l'innovazione;
- L'A.D. n. 36 del 21.12.2011 del Direttore dell'Area Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione con il quale sono stati istituiti gli uffici dell'Area Politiche per lo sviluppo economico, il lavoro e l'innovazione e conferito, senza soluzione di continuità con i precedenti incarichi, la responsabilità di direzione degli stessi Uffici;
- L'Atto organizzativo AOO_002_3 del 10 gennaio 2012 con il quale sono stati ricollocati, tra l'altro, gli Uffici nei Servizi ridenominati ai sensi del DPGR 1/2012;
- La D.G.R. n. 338 del 20/02/2012 con cui è stata nominata la Dirigente del Servizio Ricerca Industriale e Innovazione;
- La D.G.R del 08 novembre 2011, n. 2424 di adeguamento degli incarichi dei Responsabili delle Linee di Intervento del P.O. FESR 2007-2013 per l'attuazione del Programma definito con Deliberazione di Giunta Regionale n. 185/2009 e s.m.i.;
- La D.G.R. n. 98 del 23/01/2012 avente come oggetto: "P.O. FESR 2007-2013. Modifica deliberazione n. 2424 dell'08 novembre 2011. Adeguamento ai sensi del D.P.G.R. n. 1 del 02 gennaio 2012 degli incarichi di Responsabile di Linea di Intervento del P.O. FESR 2007-2013";
- L'A.D. n. 31 del 26.1.2010 del Dirigente Servizio Ricerca e Competitività con il quale è stato nominato il Responsabile dell'azione 6.1.2, Asse VI, Linea 6.1;
- L'A.D. n. 36 del 28.1.2010 del Dirigente Servizio Ricerca e Competitività con il quale è stato nominato il Responsabile dell'azione 1.1.2, Asse I, Linea 1.1;
- L'A.D. n. 822 del 31.08.2010 del Dirigente Servizio Ricerca e Competitività con il quale è stato nominato il Responsabile dell'azione 1.4.1, Asse I, Linea 1.4;
- L'A.D. n. 823 del 31.08.2010 del Dirigente Servizio Ricerca e Competitività con il quale è stato nominato il Responsabile dell'azione 2.4.2, Asse II, Linea 2.4;
- La D.G.R n. 2152 del 14/11/2008 con la quale la Giunta Regionale ha approvato, tra l'altro, lo schema di Avviso per l'erogazione di "Aiuti alle Medie Imprese e ai Consorzi di PMI per Programmi Integrati di Agevolazione e individuato Puglia Sviluppo S.p.A. (già Sviluppo Italia Puglia S.p.A.) quale Organismo Intermedio per l'attuazione dello strumento ai sensi dell'art. 1, comma 5, del Regolamento n. 1/2009 e dell'art. 6 del DPGR n. 886/2008;
- L'Avviso Pubblico per la presentazione delle istanze di accesso ai sensi dell'articolo 41 del Regolamento adottato con Determinazione del Dirigente Settore Artigianato PMI e Internazionalizzazione n. 589 del 26 novembre 2008 e pubblicato sul B.U.R.P. della Regione Puglia n. 191 del 10 dicembre 2008 e modificato dalla Determina del Dirigente Servizio Ricerca e Competitività n. 611 del 05/10/2009 pubblicata sul B.U.R.P. n. 157 del 08/10/2009 e dalla Determina del Dirigente Servizio Ricerca e Competitività n. 1510 del 13/09/2011 pubblicata sul B.U.R.P. n. 147 del 22/09/2011 e con Determinazione n. 660 del 12 aprile 2012 pubblicata sul BURP n. 57 del 19.04.2012;
- La D.G.R n. 516 del 28/02/2010 e ss.mm.ii. con la quale è stato approvato lo schema di Disciplinare e adempimenti consequenziali;
- La D.G.R. n. 123 del 25/01/2012 (BURP n. 22 del 14/02/2012) con la quale, da ultimo, sono state approvate rettifiche integrative allo schema di Disciplinare.

Considerato che

- L'impresa proponente Ferramati S.r.l. ha presentato in data 10/02/2011 istanza di accesso (Prot. n. AOO_158_0002287 del 03/03/2011);
- Con D.G.R n. 914 del 10/05/2011 è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo, l'impresa proponente Ferramati S.r.l. con sede legale in Contrada Sant'Angelo - Zona Industriale 2 - 72015 Fasano (Br), P. IVA 01535720740, per un investimento complessivo di euro 2.668.469,39;
- Il Servizio Ricerca e Competitività con nota prot. n. AOO_158/4921 del 18/05/2011 ha comunicato all'impresa proponente l'ammissibilità della proposta alla presentazione del progetto definitivo;
- L'impresa proponente ha presentato, nei termini di legge, il progetto definitivo;
- Puglia Sviluppo S.p.A. con nota del 18/09/2012 prot. BA/6159, (prot. n. AOO_158/0007652 del 20/09/2012) ha trasmesso la Relazione istruttoria del progetto definitivo presentato dall'impresa proponente;

Rilevato che:

- Con A.D n. 589 del 26/11/08 sono state impegnate le risorse per la copertura dell'Avviso per l'erogazione di "Aiuti alle Medie Imprese e ai Consorzi di PMI per Programmi Integrati di Agevolazione" per un importo complessivo pari ad euro 88.000.000,00 di cui euro 40.000.000,00 a valere sulla linea di intervento 6.1 - azione 6.1.2, euro 20.000.000,00 a valere sulla linea di intervento 1.1 - azione 1.1.2, euro 8.000.000,00 a valere sulla linea di intervento 1.4 - azione 1.4.1 e euro 20.000.000,00 a valere sulla linea di intervento 2.4 - azione 2.4.2;
- Con A.D n. 556 dell'8/04/2011 si è proceduto all'assunzione di un ulteriore impegno pari ad euro 74.313.228,52 a valere sulla linea di intervento 6.1 - azione 6.1.2;

Rilevato altresì che:

- Dalla suddetta relazione istruttoria redatta da Puglia Sviluppo S.p.A. emerge che l'ammontare finanziario teorico della agevolazione concedibile è pari a complessivi euro 672.028,00, interamente a valere sulla Linea d'intervento 6.1 - azione 6.1.2;
- La spesa di euro 672.028,00 a valere sulla Linea d'intervento 6.1 - azione 6.1.2 è garantita dalla dotazione finanziaria di cui agli impegni assunti con determinazioni n. 589/2008 e n. 556/2011.

Tutto ciò premesso, si propone di approvare la proposta di progetto definitivo presentato dall'impresa proponente Ferramati S.r.l. con sede legale in Contrada Sant'Angelo - Zona Industriale 2 - 72015 Fasano (Br), P. IVA 01535720740 e di procedere alla sottoscrizione del disciplinare.

Copertura Finanziaria di cui alla legge regionale n. 28/2001 e smi

Gli eventuali oneri derivanti dalla conclusione positiva del procedimento pari ad euro 672.028,00 sono coperti con le risorse impegnate con Determinazioni del Dirigente del Servizio Ricerca e Competitività n. 589/2008 e n. 556/2011.

Il presente provvedimento rientra nella specifica competenza della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 4 - comma 4 - lettere D/K della L.R. n. 7/97

Il relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA REGIONALE

Udita la relazione e la conseguente proposta della Vicepresidente Assessore alla Sviluppo Economico;

Viste le dichiarazioni poste in calce al presente provvedimento da parte del Responsabile di azione, dal Dirigente dell'Ufficio Incentivi alle Pmi e dal Dirigente del Servizio Competitività, che ne attestano la conformità alla legislazione vigente;

A voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- Di prendere atto di quanto riportato nelle premesse;

- Di prendere atto della relazione istruttoria predisposta dalla Società Puglia Sviluppo S.p.A. del 18/09/2012 prot. BA/6159, (prot. n. AOO_158/0007652 del 20/09/2012) relativa all'analisi e valutazione del progetto definitivo presentato da Ferramati S.r.l. per la realizzazione del progetto industriale dell'importo complessivo di euro 1.680.070,00, conclusasi con esito positivo e allegata al presente provvedimento per farne parte integrante (Allegato A);

- Di approvare la proposta di progetto definitivo, sulla base delle risultanze della fase istruttoria svolta dalla società Puglia Sviluppo S.p.A. per la realizzazione del progetto industriale da realizzarsi negli anni 2011 - 2013, presentata da Ferramati S.r.l. per un importo complessivo ammissibile di euro 1.680.070,00, comportante un onere a carico della finanza pubblica di euro 672.028,00 e con la previsione di realizzare nell'esercizio a regime un incremento occupazionale non inferiore a n. 3 unità lavorative (ULA), come di seguito specificato:
  - programma di investimento in Attivi Materiali da realizzarsi negli anni 2011-2013, per un importo complessivo ammissibile di Euro 1.680.070,00, comportante un onere a carico della finanza pubblica di Euro 672.028,00 riferito all'investimento in Attivi Materiali e con la previsione di realizzare nell'esercizio a regime un incremento occupazionale non inferiore a n. 3 unità lavorative (ULA).

- Di delegare i Dirigenti del Servizio Competitività alla sottoscrizione del Disciplinare;

- Di stabilire in 15 giorni dalla notifica della concessione provvisoria delle agevolazioni la tempistica per la sottoscrizione del Disciplinare, ai sensi dell'art. 44 co. 1 del Regolamento Regionale n. 9 del 26.06.2008 recante la disciplina dei Regimi di Aiuto regionali in esenzione, e s.m.i;

- Di autorizzare il Dirigente del Servizio Competitività a concedere eventuali proroghe al termine di cui al punto precedente in caso di motivata richiesta da parte del Soggetto Proponente e dei soggetti aderenti;

- Di dare atto che con successivi provvedimenti dirigenziali si provvederà all'adozione dell'atto di concessione provvisoria delle agevolazioni e alle eventuali liquidazioni;

- Di notificare il presente provvedimento all'impresa Ferramati S.r.l.;

- Di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il Segretario della Giunta
Avv. Davide F. Pellegrino

Il Presidente della Giunta
Avv. Loredana Capone

Allegato A

P.I.A. FERRAMATI S.R.L. PROT. N. 35

Ferramati S.r.l.

Relazione finale di ammissibilità del progetto definitivo

Regolamento n. 9 del 26.6.2008 e s.m.i. - Titolo V "Aiuti alle medie imprese e ai Consorzi di PMI per Programmi Integrati di Agevolazione"
P O Puglia 2007-2013

Impresa proponente: Ferramati S.r.l.

Investimento industriale proposto da Progetto Definitivo: € 2.668.470,00
Investimento industriale proposto in variazione al Progetto Definitivo: € 1.681.070,00
Investimento industriale ammesso da Progetto Definitivo variato: € 1.680.070,00
Agevolazione concedibile da Progetto Definitivo variato: € 672.028,00
Incremento occupazionale: + 3 ULA
Localizzazione investimento: Contrada Sant'Angelo – Z.I. 2 – 72015 Fasano (Br)

Indice

PREMESSA .....

Verifica di decadenza .....

1. Tempistica e modalità di trasmissione della domanda .....
2. Completezza della documentazione inviata .....
   - 2.1 Verifica del potere di firma .....
   - 2.2 Definizione/illustrazione dei contenuti minimi del progetto industriale .....
   - 2.3 Costituzione del Consorzio (Art. 41 comma 6 del Regolamento) .....
   - 2.4 Conclusioni .....

Verifica preliminare di ammissibilità (esame di merito) .....

3. Documentazione allegata al progetto definitivo .....

Verifica ammissibilità del progetto industriale .....

4. Presentazione dell'iniziativa e valutazione delle spese di investimento .....
   - 4.1 Il soggetto proponente .....
   - 4.2 Sintesi dell'iniziativa .....
   - 4.3 Ammissibilità dell'investimento industriale .....
     - 4.3.1 Investimenti in attivi materiali .....
     - 4.3.2. Investimenti per risparmio energetico .....
5. Cantierabilità dell'iniziativa .....
   - 5.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa .....
   - 5.2 Sostenibilità ambientale dell'iniziativa .....
   - 5.3 Valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti .....
   - 5.4 Congruenza Studi Preliminari di fattibilità .....
   - 5.5 Congruenza Suolo Aziendale .....
   - 5.6 Congruenza Opere Civili .....
   - 5.7 Congruenza Impiantistica .....
   - 5.8 Note conclusive .....

Verifica di ammissibilità del progetto di Ricerca .....

6. Investimenti per progetto di Ricerca .....

Verifica di ammissibilità del progetto di Consulenza .....

7. Investimenti in Servizi di consulenza .....
8. Valutazioni economico finanziarie dell'iniziativa .....
   - 8.1 Dimensione del beneficiario .....
   - 8.2 Capacità reddituale dell'iniziativa .....

8.3 Rapporto tra mezzi finanziari ed investimenti previsti .....
9. Coerenza e completezza del business plan .....
10. Analisi della tecnologia produttiva utilizzata .....
10.1 Grado di innovazione tecnologica di processo e/o di prodotto .....
10.2 Qualificazione professionale del personale impiegato .....
11. Creazione di nuova occupazione .....
12. Ricadute dell'iniziativa sul territorio .....
13. Coerenza tra dimensione del beneficiario e dimensione del progetto di investimento .....
14. Rispetto delle prescrizioni effettuate in sede di ammissione alla fase istruttoria ..
15. Indicazioni/prescrizioni per fase successiva .....
Conclusioni .....

PREMESSA

Soggetto proponente e programma di investimento ammesso e deliberato:

L'impresa Ferramati S.r.l. è stata ammessa alla fase di presentazione del progetto definitivo con D.G.R. n. 914 del 10/05/2011.
Costituita con atto del 20/05/1993 la società ha sede legale ed operativa in Contrada Sant'Angelo – Z.I. 2 – 72015 Fasano (Br) e si occupa di:

- fornitura e posa in opera di ferro tondo per c.a.;
- realizzazione e montaggio di lastre tralicciate per solai con e senza polistirolo, doppie lastre per muri, casseri per pilastri quadrati rettangolari e circolari;
- commercializzazione di articoli destinati al settore edile (profilati e tubolari, laminati, travi, grigliati, lamiere piane, grecate, coibentate e minuteria per il settore edile quali distanziatori, chiodi e forme per pilastri in pvc) e alla sicurezza di cantieri per edilizia civile e industriale.

Il costo complessivo previsto dal programma di investimenti ammesso e deliberato è di **€ 2.668.469,39**, interamente a valere sugli "attivi materiali"; l'agevolazione concedibile risulta essere pari ad **€ 1.067.387,76**.

Ammontare e tipologia degli investimenti per "attivi materiali"

Sintesi investimenti per "attivi materiali"		
Tipologia spesa	**Ammontare Investimento (€)**	**Ammontare Agevolazione da D.G.R. (€)**
Studi preliminari e di fattibilità	53.369,39	21.347,76
Suolo aziendale	0,00	0,00
Opere murarie e assimilate	0,00	0,00
Attrezzature, macchinari, impianti	2.615.100,00	1.046.040,00
TOTALE	**2.668.469,39**	**1.067.387,76**

Sintesi degli investimenti da progetto di massima

Sintesi Investimenti		
Tipologia spesa	**Ammontare Investimento (€)**	**Ammontare Agevolazione da D.G.R. (€)**
Attivi materiali	2.668.469,39	1.067.387,76
Ricerca Industriale	0,00	0,00
Sviluppo Sperimentale	0,00	0,00
Consulenze per l'innovazione	0,00	0,00
TOTALE	**2.668.469,39**	**1.067.387,76**

Verifica di decadenza

1. Tempistica e modalità di trasmissione della domanda (Art. 42 comma 1 del Regolamento)

Il progetto definitivo è stato trasmesso in data 22/07/2011 e pertanto entro 60 gg. dalla data di ricevimento (24/05/2011) della comunicazione di ammissione alla fase di presentazione del progetto definitivo da parte della Regione Puglia, così come stabilito dalla normativa di riferimento.

Il progetto è stato elaborato utilizzando la modulistica fornita, in dettaglio:
- Progetto Definitivo;
- Scheda Tecnica di sintesi;
- Relazione Generale Attivi Materiali;
- Relazione Ambientale.

2. Completezza della documentazione inviata (Art. 42 comma 2 del Regolamento)

2.1 Verifica del potere di firma

La proposta di progetto industriale relativamente all'impresa Ferramati S.r.l. è sottoscritta da Luigi Amati, Amministratore Unico con potere di firma, così come risulta da Certificato Camerale rilasciato in data 20/05/2011.

2.2 Definizione/illustrazione dei contenuti minimi del progetto industriale

- Il progetto industriale enuncia chiaramente i presupposti e gli obiettivi sotto il profilo economico, industriale, commerciale e finanziario. In particolare, il soggetto proponente evidenzia che l'obiettivo fondamentale del progetto industriale, in seguito alla variazione e rimodulazione del programma di investimenti (vd. par. 4.3.1) rispetto a quanto ammesso in sede di progettazione di massima, è quello di ammodernare e potenziare il ciclo produttivo svolto in sede e relativo alla produzione di lastre, doppie lastre e dei travetti; creazione di una nuova linea di lavorazione per la produzione del ferro tondo lavorato; potenziamento dell'impianto per la produzione del polistirolo;
- le informazioni fornite in relazione al soggetto proponente risultano esaustive ed approfondite;
- il programma di investimenti è supportato da preventivi, planimetrie, elaborati grafici e layout con evidenza degli investimenti in capo al soggetto proponente;
- il piano finanziario di copertura degli investimenti, con indicazione dell'ammontare delle agevolazioni richieste e le relative previsioni economiche, patrimoniali e finanziarie sono dettagliatamente descritte.

2.3 Costituzione del Consorzio (Art. 41 comma 6 del Regolamento)

Ipotesi non ricorrente.

2.4 Conclusioni

Sulla base delle verifiche effettuate è possibile procedere al successivo esame di merito.

Verifica preliminare di ammissibilità (esame di merito)

3. Documentazione allegata al progetto definitivo

Il progetto industriale presentato è costituito dalla seguente documentazione:

- documento unico di regolarità contributiva, datato 23/05/2011;
- certificato con vigenza e nulla osta antimafia rilasciato dalla C.C.I.A.A. di Brindisi in data 20/05/2011;
- dichiarazione di cui al decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 23 maggio 2007, articolo 8, relativa a determinati aiuti di Stato, dichiarati incompatibili dalla Commissione Europea, datata 18/07/2011;
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio a firma del legale rappresentante attestante le ULA nei dodici mesi antecedenti la presentazione della domanda e l'eventuale ricorso ad interventi integrativi salariali nell'ultimo triennio, datata 18/07/2011;
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio a firma del legale rappresentante attestante il numero di unità locali presenti sul territorio della Regione Puglia e l'elenco dei dipendenti in forza alla società, datata 18/07/2011;
- copia di n. 7 contratti di compravendita attestanti la proprietà del sito industriale ed in particolare:
  - compravendita del 27/03/1997 rep. n. 13891 raccolta n. 4346 per l'acquisto di un suolo di mq. 3.919 circa iscritto al catasto alla partita 8.576, foglio 44, particella 154 (ex 21/i);
  - compravendita del 02/04/2003 rep. n. 49.984 raccolta n. 11.440 per l'acquisto di un immobile sito in Fasano, alla contrada Sant'Angelo, zona ASI;
  - compravendita del 11/02/2005 rep. n. 62.070 raccolta n. 13.797 per l'acquisto di un suolo sito in Fasano, alla contrada San Marco, zona ASI della superficie di mq. 7.190 iscritta al catasto al foglio 44 particella 71;
  - compravendita del 15/05/2006 rep. n. 70.084 raccolta n. 15.781 per l'acquisto di un suolo sito in Fasano, alla contrada Sant'Angelo, zona ASI della superficie di mq. 2.000 iscritta al catasto al foglio 44 particella 149;
  - compravendita del 08/09/2006 rep. n. 71.388 raccolta n. 16.274 per l'acquisto di un suolo sito in Fasano, alla contrada Sant'Angelo, zona ASI della superficie di mq. 3.255 iscritta al catasto al foglio 44 particella 148;
  - compravendita del 06/07/2007 rep. n. 73.635 raccolta n. 17.612 per l'acquisto di un suolo sito in Fasano, alla contrada Sant'Angelo, zona ASI della superficie di mq. 2.000 iscritta al catasto al foglio 44 particella 156;
  - compravendita del 09/08/2007 rep. n. 73.935 raccolta n. 17.806 per l'acquisto di un suolo sito in Fasano, alla contrada Sant'Angelo, zona ASI della superficie di mq. 2.000 iscritta al catasto al foglio 44 particella 155;
- copia del certificato di agibilità dell'opificio industriale riportato in catasto al fg. 44, p.lla 254/sub 9 – 11 – 12 – 13 – 16 – 17 – 18 – 19;
- documentazione catastale degli immobili/suolo;
- perizia giurata a firma dell'Ing. Francesco Carparelli, datata e giurata in data 20/06/2011, attestante la conformità degli immobili agli atti autorizzativi rilasciati;
- dettaglio degli investimenti previsti, con allegati i relativi preventivi e suddivisione degli stessi per capitolo di spesa e tempistica di realizzazione (Diagramma di GANTT);
- elaborati grafici e planimetria generale, in adeguata scala e quotati, firmati dal progettista e controfirmati dall'impresa, riguardante l'intera area oggetto di intervento;
- copia della comunicazione del GSE, prot. GSE/P20090036792 del 08/05/2009, relativamente all'impianto fotovoltaico presente sull'immobile;
- copia del libro matricola e del Libro Unico del Lavoro;
- relazione di sostenibilità ambientale comprensiva di inquadramento urbanistico e foto dell'area;
- copia dell'atto costitutivo, datato 20/05/1993, e del nuovo statuto approvato in data 15/04/2005;
- bilanci al 31/12/2008, al 31/12/2009 e bozza del bilancio al 31/12/2010;

- informazioni relative all'attività, all'andamento economico e alla situazione patrimoniale del soggetto proponente.

La documentazione elencata è stata trasmessa anche su supporto magnetico.

Il soggetto proponente in seguito alla richiesta di documentazione integrativa ha fornito documentazione, acquisita dal Servizio Ricerca e Competitività con prot. n. AOO_158/10411 del 20/10/2011, ed in particolare:

- n. 3 planimetrie complete del layout di distribuzione dei nuovi impianti, attrezzature e macchinari all'interno del sito industriale;
- scheda di calcolo della dimensione d'impresa, aggiornata all'esercizio 2010;
- Bilancio al 31/12/2010 completo degli allegati e della ricevuta di invio al Registro Imprese;
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio, datata 14/10/2011, a firma dell'Amministratore Unico ed attestante il dato ULA nel periodo 02/2010 – 01/2011 e nuova dichiarazione sostitutiva di atto notorio relativa agli interventi integrativi salariali, datata 18/07/2011, a firma dell'Amministratore Unico, di rettifica del dato precedentemente comunicato;
- lettera del 17/10/2011, a firma dell'area territoriale Corporate 1 della Banca Popolare di Bari, in cui si comunica che la richiesta di finanziamento bancario a m/l termine, di € 800.000,00, per il programma di investimenti PIA è all'esame degli uffici preposti;
- copia della delibera di UBI Banca Carime di € 900.000,00 rilasciata in data 12/05/2011.

Il Servizio Competitività con prot. n. AOO_158/290 del 12/01/2012 ha acquisito:

- preventivi di spesa mancanti e relativi agli "Studi preliminari di fattibilità" e agli "Impianti";
- copia conforme all'originale della delibera bancaria, rilasciata dalla Banca Popolare di Bari in data 23/12/2011, per € 800.000,00 e copia conforme all'originale della delibera bancaria di UBI Banca Carime precedentemente acquisita con prot. n. AOO_158/10411 del 20/10/2011;
- nuova scheda di calcolo della dimensione d'impresa;
- chiarimenti e approfondimenti in merito alla scheda di sostenibilità ambientale;
- copia conforme all'originale della comunicazione, a firma del Dirigente della Direzione Territorio e Ambiente del Comune di Fasano, relativa agli aspetti connessi all'eventuale rilascio del parere paesaggistico in riferimento al programma di investimenti.

Il Servizio Competitività con prot. n. AOO_158/3316 del 24/04/2012 ha acquisito la richiesta di variazione del programma di investimenti con allegata la seguente documentazione:

- scheda tecnica di sintesi aggiornata in seguito alla variazione;
- relazione generale aggiornata in seguito alla variazione;
- nuovi preventivi di spesa in sostituzione di alcune spese che vengono stralciate;
- relazione di sostenibilità ambientale aggiornata in seguito alla variazione;
- n. 3 nuove tavole planimetriche con evidenza del nuovo layout a seguito della variazione del programma di investimenti.

Infine, il Servizio Competitività con prot. n. AOO_158/7093 del 04/09/2012 ha acquisito l'ulteriore documentazione integrativa di seguito elencata:

- bilancio al 31/12/2011 completo degli allegati e della ricevuta di invio al Registro Imprese;
- DSAN attestanti i dati camerali della società e i dati antimafia;
- Copia conforme all'originale del contratto di mutuo relativo alla delibera bancaria rilasciata in data 28/04/2011 da UBI Banca Carime per € 900.000,00;
- Copia conforme all'originale del verbale di assemblea attestante il riferimento alla copertura del programma di investimenti PIA mediante apporto mezzi propri per € 110.000,00;
- Tabella degli occupati con evidenza dell'incremento occupazionale;
- DSAN da cui si evince l'eventuale ricorso ad interventi integrativi salariali nell'esercizio 2011.

Verifica ammissibilità del progetto industriale

4. Presentazione dell'iniziativa e valutazione delle spese di investimento

4.1 Il soggetto proponente

Forma e composizione societaria
La Società Ferramati S.r.l., costituita in data 20/05/1993, inizia a svolgere la propria attività dal 08/09/1993, come risulta da certificato rilasciato dalla CCIAA di Brindisi.

La sede legale è a Fasano, Contrada Sant'Angelo – Zona Industriale 2 - 72015.

La società presenta un capitale sociale, così come si evince dal Bilancio al 31/12/2010, di € 46.800,00, interamente versato e così suddiviso:

- Amati Luigi: in piena proprietà per € 23.400,00 (pari al 50%);
- Amati Mario: in piena proprietà per € 23.400,00 (pari al 50%).

La società ha quale Amministratore Unico il Sig. Luigi Amati.

Oggetto sociale
La Ferramati S.r.l., così come si evince dal certificato camerale, ha per oggetto sociale le seguenti attività:

- commercializzazione e lavorazione con eventuale messa in opera di ferro per cemento armato;
- produzione di lastre tralicciate e doppie lastre per pareti in cemento armato;
- vendita al dettaglio di ferro tondo, lastre, prodotti siderurgici e prodotti in ferro attinenti l'edilizia in genere;
- costruzione di opere pubbliche, edili, stradali, portuali, aeroportuali ed impianti tecnologici quali la costruzione e/o gestione di linee elettriche, telefoniche, condutture idriche, gasdotti e simili;
- manutenzione e pulizia di stabili ed impianti di natura tecnologica in genere.

Struttura organizzativa
L'organizzazione aziendale della Ferramati S.r.l. parte da una impostazione di tipo familiare. Il vertice dell'azienda è infatti costituito dai fratelli Amati che costituiscono l'Assemblea dei soci. La gestione delle attività è affidata all'amministratore unico, Sig. Luigi Amati, che si avvale della presenza, dei responsabili delle aree funzionali di seguito indicate: Area produzione, Area amministrativa – finanza – controllo e gestione del personale, Area commerciale.

Campo di attività
Dal certificato camerale, presentato in sede di progetto definitivo, si evince che la società svolge quali attività principali:

- lavorazione con eventuale messa in opera di ferro per cemento armato;
- vendita al dettaglio di ferro tondo, lastre, prodotti siderurgici e prodotti in ferro attinenti l'edilizia in genere;
- (dal 09/06/2009) fabbricazione di articoli in plastica per l'edilizia in particolare fabbricazione di elementi in polistirene espanso ed alleggerimenti per solai ed isolamento termico ed acustico per pareti e solai.

I settori economici principali di riferimento sono quelli identificati dai seguenti codici Ateco 2007:

- 23.61.0 *Fabbricazione di prodotti in calcestruzzo per l'edilizia;*
- 25.11.00 *Fabbricazione di strutture metalliche e parti assemblate di strutture;*
- 22.23.09 *Fabbricazione di altri articoli in plastica per l'edilizia.*

Il programma di investimenti proposto da Ferramati S.r.l. rappresenta un ampliamento dell'attuale struttura produttiva ed investe le tre principali attività aziendali. In particolare il programma di investimenti determinerà:

- una implementazione della capacità produttiva dell'impianto per la produzione di lastre, doppie lastre e travetti;
- la creazione di una nuova linea di lavorazione per la produzione del ferro tondo lavorato;
- il potenziamento dell'impianto per la produzione del polistirolo (polistirene espanso);
- la realizzazione di un impianto per l'utilizzo di polimeri plastici di recupero provenienti da cicli di trattamento di rifiuti di cavi elettrici e altri materiali plastici.

I settori sono identificabili nei seguenti codici ATECO 2007:

- 23.61.0 *Fabbricazione di prodotti in calcestruzzo per l'edilizia;*
- 25.11.00 *Fabbricazione di strutture metalliche e parti assemblate di strutture;*
- 22.23.09 *Fabbricazione di altri articoli in plastica per l'edilizia.*

Risultati conseguiti e prospettive di sviluppo

La Ferramati S.r.l., secondo quanto dichiarato nella documentazione presentata in sede di progetto definitivo, nasce a maggio 1993 dall'unione dei fratelli Amati che decidono di valorizzare le proprie esperienze nel settore edile.

La società si qualifica oggi come media impresa e presenta condizioni di affidabilità economiche, patrimoniali e finanziarie.

La società proponente rappresenta una realtà aziendale che nel corso del tempo ha cercato di articolare e diversificare la propria attività su più prodotti all'interno del settore edile. Infatti nel 2002 l'azienda si è specializzata nella realizzazione e montaggio di lastre tralicciate per solai con e senza polistirolo e nella realizzazione di doppie lastre per muri. Dal 2005 ha avviato l'attività di realizzazione di casseri per pilastri quadrati, rettangolari e circolari e nel contempo ha sviluppato l'attività di commercializzazione di oltre cinquecento articoli edilizi e la commercializzazione di prodotti siderurgici quali profilati, tubolari, laminati, travi, grigliati, lamiere piane, grecate, coibentate e minuteria per il settore edile quali distanziatori, chiodi e forme per pilastri in pvc.

Nel 2009 la Ferramati S.r.l., avvalendosi delle agevolazioni concesse sul PIA PIT Puglia 2000 – 2006, ha realizzato n. 2 capannoni ed installato e avviato impianti e macchinari per:

- lavorazione delle lastre in cemento armato;
- produzione di polistirene espanso (polistirolo), della potenzialità di 1.200 m^3 al giorno di blocchi, da impiegare per la produzione del nuovo solaio STEP® (composto da travetti tralicciati e mattoni in polistirene espanso).

La politica di diversificazione del prodotto, avviata dalla proponente nel corso degli ultimi anni, consente di cogliere le opportunità del mercato. L'azienda ritiene che, consapevole del Know how acquisito, le prospettive future di crescita saranno interessanti per effetto delle seguenti considerazioni:

- i prodotti realizzati risultano in linea con le attuali richieste del mercato in tema di bioedilizia, sostenibilità ambientale, efficientamento energetico;
- il solaio STEP®, sviluppato e brevettato nell'ambito della Misura 3.13 "Ricerca Industriale e Sviluppo Precompetitivo" del PIA PIT – POR Puglia 2000 – 2006, registra una notevole richiesta di mercato tale da rendere necessario un potenziamento dell'impianto per la produzione di polistirolo.

Nonostante ciò il soggetto proponente nel corso dell'istruttoria relativa al progetto definitivo ha ritenuto opportuno, a fronte della congiuntura economica negativa che investe in particolar modo il settore delle costruzioni, ridurre il programma di investimenti proposto, così come meglio dettagliato nel paragrafo 4.3.1.

Infine è opportuno evidenziare che i dati di bilancio degli ultimi esercizi (2009, 2010 e 2011) rispecchiano il trend positivo aziendale e consentono di poter effettuare favorevoli previsioni di sviluppo. I dati infatti registrano un incremento del patrimonio netto che passa da € 6.552.613,00 del 2009 ad € 6.579.211,00 del 2010 ed € 6.589.494,00 del 2011, un incremento delle disponibilità finanziarie con un attivo circolante che passa da € 9.917.879,00 del 2009 ad € 13.606.335,00 del 2010 ed € 14.369.532,00 del 2011, ed infine un incremento

del fatturato che passa da € 18.709.149,00 del 2009 ad € 28.269.321,00 del 2010 ed € 24.524.504,00 del 2011.
Alla luce delle considerazioni espresse e sulla base delle valutazioni del soggetto proponente riguardo le prospettive del mercato, si ritiene che il programma di investimenti proposto sia in linea con le prospettive di sviluppo aziendali e di mercato.

4.2 Sintesi dell'iniziativa

Il progetto proposto da Ferramati S.r.l. prevede esclusivamente investimenti in "Attivi Materiali" ed in particolare "Studi Preliminari di fattibilità" e "Macchinari, Impianti e Attrezzature".
L'intero progetto industriale è finalizzato al potenziamento dell'unità produttiva esistente attraverso l'acquisizione di nuovi impianti, macchinari ed attrezzature.
La scheda tecnica allegata al progetto definitivo ed aggiornata (acquisita dal Servizio Competitività con port. n. AOO_158/3316 del 24/04/2012) riporta le seguenti informazioni:

- avvio a realizzazione del nuovo programma: 30/06/2011;
- ultimazione del nuovo programma: 30/06/2013;
- entrata a regime del nuovo programma: 30/11/2013;
- anno a regime: 2014.

La data di avvio degli investimenti risulta successiva al ricevimento della comunicazione di ammissione alla fase di presentazione del progetto definitivo da parte della Regione Puglia, così come stabilito dall'art. 38 c. 8 del Regolamento.

4.3 Ammissibilità dell'investimento industriale

4.3.1 Investimenti in attivi materiali

Il progetto industriale proposto da Ferramati S.r.l. inizialmente prevedeva il potenziamento dell'unità produttiva esistente, sita in Contrada Sant'Angelo – Zona Industriale 2 di Brindisi, attraverso l'acquisizione di nuovi impianti, macchinari ed attrezzature utili a:

1) implementare la capacità produttiva delle lastre, doppie lastre e travetti;
2) creare una nuova linea di lavorazione e produzione del ferro tondo lavorato;
3) potenziare l'impianto di produzione del polistirolo;
4) realizzare un impianto di utilizzo dei polimeri plastici di recupero, provenienti da cicli di trattamento di rifiuti di cavi elettrici e altri materiali plastici, da miscelare con sabbia e fibre da utilizzare per la produzione di miscele cementizie per la realizzazione di sottofondi e massetti alleggeriti, isolanti e termoacustici.

Il soggetto proponente, in seguito alla negativa congiuntura economica che ha investito anche il settore delle costruzioni, ha ritenuto opportuno rivedere il programma di investimenti (acquisita dal Servizio Competitività con port. n. AOO_158/3316 del 24/04/2012) riducendo gli acquisti di impianti, macchinari ed attrezzature riferiti ai primi tre punti sopra indicati e rinviando in futuro, e pertanto stralciandolo, l'investimento relativo al punto 4 - impianto di utilizzo dei polimeri plastici di recupero provenienti da cicli di trattamento di rifiuti di cavi elettrici e altri materiali plastici.

In dettaglio:

	Spesa prevista	Spesa indicata nei preventivi	Spesa richiesta con variazione	Spesa ammessa
(A) STUDI PRELIMINARI DI FATTIBILITA'				
studi preliminari di fattibilità	27.670,00	28.669,39	27.670,00	27.670,00
consulenze connesse al programma di investimenti	1.000,00	0,00	1.000,00	0,00
TOTALE (A) STUDI PRELIMINARI DI FATTIBILITA' (max 3% DELL'IMPORTO COMPLESSIVO AMMISSIBILE DEL PROGRAMMA DI INVESTIMENTI)	**28.670,00**	**28.669,39**	**28.670,00**	**27.670,00**

	Spesa prevista	Spesa indicata nei preventivi	Spesa richiesta con variazione	Spesa ammessa
(B) SUOLO AZIENDALE (max 10%)				
	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE (B) SUOLO AZIENDALE (max 10%)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
(C) OPERE MURARIE E ASSIMILATE				
C.1 Capannoni e fabbricati industriali				
	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Capannoni e fabbricati industriali	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
C.2 Fabbricati civili per uffici e servizi sociali				
	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Fabbricati civili per uffici e servizi sociali	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
C.3 Impianti generali				
	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Impianti	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
C.4 Strade, piazzali, rec.				
	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Strade, piazzali, rec.	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
C.5 Opere varie				
	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Opere varie	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTALE (C) OPERE MURARIE E ASSIMILATE	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
(D) MACCHINARI IMPIANTI E ATTREZZATURE				
D.1 Macchinari				
Assemblatrice per la produzione di pannelli Concrewall. Preventivo del 16.03.2011 – HOUSE SCHNELL Srl. **ANNULLATA**	427.400,00	427.400,00	0,00	0,00
Staffatrice e sagomatrice automatica Mod. PLANET, a programmazione elettronica per la lavorazione del tondo da cemento armato a rotolo, trafilato a freddo o laminato a caldo. Preventivo n. 2516 del 18.11.2010 – M.E.P. Spa	350.000,00	350.000,00	340.000,00	340.000,00
Staffatrice automatica Mod. FORMAT 12 H.S., a programmazione elettronica per la lavorazione del tondo da cemento armato a rotolo, trafilato a freddo o laminato a caldo. Preventivo n. 2517 del 18.11.2010 – M.E.P. Spa	103.000,00	103.000,00	90.000,00	90.000,00
Assemblatrice Mod. PREFORM C, per la produzione di "pregabbie" per l'armatura delle opere in cemento armato. Preventivo n. 2518 del 18.11.2010 – M.E.P. Spa	77.000,00	77.000,00	70.000,00	70.000,00
Macchina avvolgitrice a "cravatta" mod. BIG MATIC AUTOMATICA 150°. Preventivo n. 35 del 31.05.2011 UNIPAK Srl **SOSTITUITA** con Macchina automatica per avvolgimento FILM TESO di Polietilene per 4 lati del pacco di laste di EPS. Preventivo del 13.09.2011 - UNIPAK Srl	62.500,00	62.500,00	30.000,00	30.000,00
Carroponte bitrave senza carrello, con motoriduttori a canalina. Preventivo del 11.11.2011 – OFFICINE DI PERNA di Perna Giacomo & C. Snc	34.000,00	34.000,00	34.000,00	34.000,00
Sistema di movimentazione armatura con magneti. Preventivo n. 212 del 11.11.2010 – Schiaslo – Spil Srl	124.000,00	124.000,00	124.000,00	124.000,00
Totale Macchinari	**1.177.900,00**	**1.177.900,00**	**688.000,00**	**688.000,00**
D.2 Impianti				

	Spesa prevista	Spesa indicata nei preventivi	Spesa richiesta con variazione	Spesa ammessa
Impianto "EVOLUTION" per la produzione di Politerm (perle di polistirene espanso). Preventivo del 25.05.2011 – EDILTECO Spa	60.000,00	60.000,00	60.000,00	60.000,00
Impianto per l trattamento di plastica proveniente da cavi elettrici, pulizia plastica da rame, produzione in entrata 1000/1200 Kg/ora. Preventivo n. 158 del 20.06.2011 – GUIDETTI ROBERTO **ANNULLATO**	333.000,00	333.000,00	0,00	0,00
Impianto automatico MTM 200 SINISTRA DESTRA, a programmazione elettronica per la produzione di traliccio a staffa continua elettrosaldata e tagliata a misura. Preventivo n. 2509 del 17.11.2010 – M.E.P. Spa **SOSTITUITO dall'impianto di cui alla voce successiva**	403.100,00	403.100,00	0,00	0,00
Impianto per la produzione di casseri a perdere per cemento armato da costruzione Prev. della Benmetal	0,00	395.700,00	395.700,00	395.700,00
Aggiornamento ed integrazione attuale impianto di produzione PSE, comprendente Recupero Polveri EPS, Reparto Stampaggio. Preventivo n. 2985 del 27.06.2011 – POLI – MEC Srl **MODIFICATO eliminando l'impianto silos**	332.800,00	332.800,00	250.700,00	250.700,00
1) Sistema di carico barre e tralicci di armatura; 2) Impianto di Betonaggio a due tramogge; 3) Piano aggiuntivo con vasche da installare su torre di stoccaggio travetti. Preventivo n. 212 del 11.11.2010 – Schiaslo – Spil Srl **MODIFICATO con la riduzione del 50% della voce 3 del preventivo (relativa ai piani aggiuntivi)**	333.000,00	333.000,00	258.000,00	258.000,00
Totale Impianti	**1.461.900,00**	**1.857.600,00**	**964.400,00**	**964.400,00**
D.3 Attrezzature				
	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Attrezzature	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
D.4 Software				
	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Software	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
D.5 Brevetti, licenze know – how e conoscenze tecniche non brevettate				
	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Brevetti, licenze know – how e conoscenze tecniche non brevettate	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
D.6 Mezzi mobili				
	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale Mezzi mobili	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
TOTALE (D) MACCHINARI, IMPIANTI E ATTREZZATURE	**2.639.800,00**	**3.035.500,00**	**1.652.400,00**	**1.652.400,00**
TOTALE INVESTIMENTO	**2.668.470,00**	**3.064.169,39**	**1.681.070,00**	**1.680.070,00**

Di seguito si riporta una tabella riepilogativa degli investimenti relativi agli Attivi Materiali del progetto definitivo presentato ed ammesso:

VOCE	INVESTIMENTO AMMESSO in DGR	AGEVOLAZIONI da DGR	INVESTIMENTO PROPOSTO DA PROGETTO DEFINITIVO	INVESTIMENTO RIMODULATO	INVESTIMENTO AMMESSO DA VALUTAZIONE	AGEVOLAZIONI CONCEDIBILI
Studi preliminari di fattibilità	53.369,39	21.347,76	28.670,00	28.670,00	27.670,00	11.068,00
Suolo aziendale e sue sistemazioni	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Opere murarie ed assimilate, impiantistica connessa e infrastrutture specifiche aziendali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Macchinari, impianti e attrezzature varie, Programmi informatici, Acquisto di brevetti, licenze, know how e conoscenze tecniche non brevettate	2.615.100,00	1.046.040,00	2.639.800,00	1.652.400,00	1.652.400,00	660.960,00
TOTALE	**2.668.469,39**	**1.067.387,76**	**2.668.470,00**	**1.681.070,00**	**1.680.070,00**	**672.028,00**

4.3.2. Investimenti per risparmio energetico

Non previsti.

5. Cantierabilità dell'iniziativa

5.1 Immediata realizzabilità dell'iniziativa

Sulla base della documentazione presentata dal soggetto proponente si rileva che:

a) l'iniziativa si colloca sul suolo censito nel catasto terreni del Comune di Fasano al foglio 44 particella 254, in Zona Industriale del vigente P.R.G.
I manufatti edilizi sono distinti nel catasto fabbricati al foglio 44 particella 254 sub. 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15;

b) la conformità urbanistica ed edilizia del suolo e dei fabbricati esistenti è attestata dalla perizia giurata a firma dell'Ing. Francesco Carparelli del 20/06/2011, giurata in pari data. Dalla predetta perizia stragiudiziale si evince che i titoli abilitativi rilasciati dal Comune di Fasano, in ordine cronologico, sono:
   - Concessione Edilizia n. 231/97 del 30/07/1997
   - Concessione Edilizia n. 280/00 del 29/05/2000
   - P. di C. n. 145 del 08/04/2003
   - P. di C. n. 03 del 19/01/2005
   - P. di C. n. 83 del 24/03/2006
   - P. di C. n. 09 del 12/01/2007
   - P. di C. n. 25 del 25/01/2007
   - P. di C. n. 277 del 21/07/2007
   - P. di C. n. 193 del 13/06/2008.

   Per i fabbricati è stato rilasciato un primo certificato di agibilità n. 44/05 del 04/07/2005 e successivamente, a seguito dei più recenti ampliamenti, quello definitivo per l'intero complesso n. 44/09 dell'11/03/2009;

c) La disponibilità delle aree su cui sorge l'azienda e sulle quali in passato sono stati realizzati gli edifici, di cui alle autorizzazioni su menzionate, deriva dai titoli di proprietà di seguito elencati:

- Compravendita del 27/03/1997, per notaio Giovanna Morea Rep. n. 13891 Raccolta 4346, Azienda Agricola Amati S.r.l./Ferramati S.r.l. del suolo di mq 3.919, censito in catasto terreni al Fg. 44 p.lla 154;
- Compravendita del 02/04/2003, per notaio Giovanna Morea Rep. n. 49.984 Raccolta 11.440, tra D'Amico Nicola/Ferramati S.r.l. del suolo di mq 9.120, censito in catasto terreni al Fg. 44 p.lle 303, 304, 305, 306, 307;
- Compravendita del 11/02/2005, per notaio Giovanna Morea Rep. n. 62.070 Raccolta 13.797, tra Lisi Oronzo e Pinto Irene/ Ferramati S.r.l. del suolo di mq 7.190, censito in catasto terreni al Fg. 44 p.lla 71;
- Compravendita per scrittura privata del 15/05/2006 autenticata dal notaio Giovanna Morea Rep. n. 70.084 Raccolta 15.780, tra CAMPANELLA G. e C. Snc/ Ferramati S.r.l. del suolo di mq 2.000, censito in catasto terreni al Fg. 44 p.lla 149;
- Compravendita per scrittura privata del 08/09/2006 autenticata dal notaio Giovanna Morea Rep. n. 71.388 Raccolta 16.274, tra Yldirim Isil/ Ferramati S.r.l. del suolo di mq 3.255, censito in catasto terreni al Fg. 44 p.lla 148;
- Compravendita per scrittura privata del 06/07/2007 autenticata dal notaio Giovanna Morea Rep. n. 73.635 Raccolta 17.612, tra Costruzione Macchine e Impianti S.r.l./ Ferramati S.r.l. del suolo di mq 2.000, censito in catasto terreni al Fg. 44 p.lle 156;
- Compravendita per scrittura privata del 09/08/2007 autenticata dal notaio Giovanna Morea Rep. n. 73.935 Raccolta 17.806, tra Losavio Donato e Grassi Maria Grazia/ Ferramati S.r.l. del suolo di mq 2.000, censito in catasto terreni al Fg. 44 p.lle 155.

L'investimento proposto non necessita del rilascio del Permesso di Costruire, riguardando l'installazione di macchinari ed impianti, senza trasformazione permanente di suolo inedificato.
Alla luce di quanto verificato, si afferma che l'iniziativa, così come formulata nella sua configurazione e consistenza, ha immediata realizzabilità.

5.2 Sostenibilità ambientale dell'iniziativa

La verifica della sostenibilità ambientale dell'iniziativa è stata effettuata a cura dell'Autorità Ambientale della Regione Puglia che si è espressa inizialmente sul programma di investimenti proposto in sede di presentazione del progetto definitivo e successivamente sul programma di investimenti variato a seguito della variazione della localizzazione e della riduzione della spesa prevista.
L'Autorità, dall'esame della documentazione fornita, ha espresso parere favorevole in merito al programma di investimenti variato visti gli accorgimenti posti in atto dal soggetto proponente nella direzione della sostenibilità ambientale (produzione di energia da fonte fotovoltaica e riuso nel ciclo produttivo di acque meteoriche), oltre all'utilizzo, nel processo produttivo, di polimeri plastici di recupero provenienti da cicli di trattamento di rifiuti plastici.
Inoltre, l'Autorità ha rilevato la necessità di acquisire, prima della messa in esercizio dell'investimento proposto l'autorizzazione per le emissioni in atmosfera ai sensi del D. Lgs. n. 152/06 e ss.mm.ii.
All'interno dell'osservazione degli effetti attesi dalla programmazione PO FESR 2007-2013 sulle diverse tematiche ambientali, per consentire all'Autorità Ambientale di popolare gli indicatori del Sistema di Monitoraggio Ambientale come previsto dal PO al paragrafo 5.1.4 e dal Rapporto Ambientale della VAS del PO FESR, si richiama l'obbligo del soggetto proponente alla compilazione del Catasto Informatizzato delle Emissioni Territoriali (CET) della Regione Puglia, residente presso il sito Internet www.cet.arpa.puglia.it/, come da D.G.R. del 28 dicembre 2009, n. 2613 (BURP n. 15 del 25/01/2010).
Si evidenzia, opportunamente, che il parere di sostenibilità ambientale, sebbene richiami le principali procedure amministrative a cui è sottoposto l'intervento, non sostituisce in alcun modo le autorizzazioni necessarie ed obbligatorie per la realizzazione e la messa in esercizio degli impianti, che restano di competenza degli organismi preposti. Si sottolinea che la totale responsabilità dell'avvio di tali procedure resta unicamente in capo al soggetto proponente.
Infine si rammenta che il parere di sostenibilità ambientale ha di fatto lo scopo di valutare la compatibilità ambientale della tipologia di intervento proposto e la messa in atto di accorgimenti atti a rendere maggiormente sostenibili i processi produttivi ed i beni/servizi

prodotti. In tale ottica si auspica, nella definizione dei processi produttivi, una particolare attenzione all'intero ciclo di vita del prodotto, incentivando quei cicli produttivi che minimizzino la produzione di rifiuti, a fronte dell'incremento produttivo, e che permettano uno smaltimento selettivo del prodotto (strutture prefabbricate) una volta dismesse.

5.3 Valorizzazione e riqualificazione delle attività produttive e delle strutture esistenti

Il progetto in esame si rapporta all'esigenza dell'azienda di incrementare la propria capacità produttiva e si esplicita nel potenziamento ed ammodernamento dell'attuale dotazione di macchinari ed impianti.

5.4 Congruenza Studi Preliminari di fattibilità

La società, per tale capitolo, ha previsto una spesa di € 27.670,00 per lo studio preliminare di fattibilità ed € 1.000,00 per consulenze connesse al programma d'investimenti, esibendo un atto di convenzione per l'affidamento d'incarico ad uno studio professionale, a fronte di un compenso di € 28.669,39.

Si ammette l'importo di € 27.670,00 per lo studio preliminare di fattibilità, precisando che tale spesa sarà riconosciuta previa verifica, in fase di rendicontazione, della congruità rispetto alla documentazione elaborata ed ai giustificativi di spesa presentati, secondo quanto previsto dalla circolare MAP 980902 del 23/03/2006.

Non è riconosciuta la spesa di € 1.000,00 in quanto trattasi dell'onorario per la preparazione della pratica inerente i P.I.A., non rientrate tra quelle ritenute ammissibili dal Regolamento n. 9/08 e ss.mm.ii. e dalla circolare MAP 980902 del 23/03/2006.

5.5 Congruenza Suolo Aziendale

La società per questo capitolo non ha presentato alcuna spesa.

5.6 Congruenza Opere Civili

La società per questo capitolo non ha presentato alcuna spesa.

5.7 Congruenza Impiantistica

Nella relazione generale originaria per questo capitolo la società aveva indicato una spesa complessiva di **€ 2.639.800,00,** relativa all'acquisto di macchinari ed impianti necessari al rafforzamento quantitativo e qualitativo della capacità produttiva. L'importo complessivo risultante dai preventivi di spesa presentati era pari ad **€ 2.639.800,00.**

Con la variazione del programma d'investimento alcuni macchinari ed impianti sono stati annullati, altri modificati ed altri sostituiti. Nel dettaglio le variazioni riguardano:

1) L'assemblatrice per la produzione di pannelli Concrewall. Preventivo del 16.03.2011 – HOUSE SCHNELL S.r.l. di € 427.400,00 – **annullata**;
2) La macchina avvolgitrice a "cravatta" mod. BIG MATIC AUTOMATICA 150°. Preventivo n. 35 del 31.05.2011 UNIPAK S.r.l. di € 62.500,00 **sostituita** con la macchina automatica per avvolgimento FILM TESO di Polietilene per 4 lati del pacco di lastre di EPS. Preventivo del 13.09.2011 - UNIPAK S.r.l. di € 30.000,00;
3) L'impianto per il trattamento di plastica proveniente da cavi elettrici, pulizia plastica da rame, produzione in entrata 1000/1200 Kg/ora. Preventivo n. 158 del 20.06.2011 – GUIDETTI ROBERTO di € 333.000,00 - **annullato**;
4) Impianto automatico MTM 200 SINISTRA DESTRA, a programmazione elettronica per la produzione di traliccio a staffa continua elettrosaldata e tagliata a misura. Preventivo n. 2509 del 17.11.2010 – M.E.P. S.p.A. di € 403.100,00 **sostituito** con Impianto per la produzione di casseri a perdere per cemento armato da costruzione. Preventivo n. 570 del 15.12.2011 Benmetal di € 395.700,00;
5) Aggiornamento ed integrazione attuale impianto di produzione PSE, comprendente Recupero Polveri EPS, Reparto Stampaggio. Preventivo n. 2985 del 27.06.2011 – POLI – MEC S.r.l. di € 332.800,00 **modificato** con l'eliminazione dell'impianto Silos per l'importo di € 82.100,00. Spesa definitiva dell'impianto modificato € 250.700,00;
6) Sistema di carico barre e tralicci di armatura. Impianto di Betonaggio a due tramogge. Piano aggiuntivo con vasche da installare su torre di stoccaggio travetti. Preventivo n. 212 del 11.11.2010 – Schiaslo – Spil S.r.l. di € 333.000,00 **modificato** con la riduzione

del 50% (€ 75.00,00) della quota relativa ai piani aggiuntivi. Spesa definitiva dell'impianto € 258.000,00.

La variazione del programma ha comportato la riduzione della spesa prevista per il capitolo da € 2.639.800,00 ad € 1.652.400,00.

Si rileva che alcuni preventivi prevedono la possibilità del pagamento in leasing (es. preventivi M.E.P. Spa e Schiaslo Spil Srl). A riguardo si evidenzia che detta modalità non è ammissibile ai sensi del regolamento n. 09/2008 e ss.mm.ii. e, pertanto, in questa sede la relativa voce di costo è ammessa a condizione che venga modificata la modalità di pagamento.

Inoltre si evidenzia che eventuali spese accessorie (es. spese di trasporto e consegna) saranno ritenute ammissibili, in sede di rendicontazione, se capitalizzate ed iscritte nel registro cespiti, come afferenti al bene oggetto di agevolazione.

In definitiva, a seguito delle verifiche effettuate, per tale capitolo si riconosce congruo, pertinente e ammissibile, rispetto alla spesa prevista, l'importo di € **1.652.400,00**, accertato attraverso la documentazione presentata ed in particolare i preventivi di spesa.

5.8 Note conclusive

La società Ferramati S.r.l. operante nel settore delle costruzioni civili ed industriali, con la fornitura e posa in opera di armature per cemento armato, lastre tralicciate per solai, doppie lastre per muri, casseri per pilastri ed altri prodotti siderurgici.

L'investimento proposto prevede il potenziamento ed ammodernamento dell'azienda attraverso l'acquisizione di macchinari e impianti necessari per il miglioramento dei processi produttivi.

Si esprime parere favorevole sull'iniziativa da un punto di vista tecnico ed economico.

Il programma di investimenti, nella sua configurazione globale, risulta organico e funzionale.

La società dichiara per l'intero investimento la somma di € **1.681.070,00**, accertata in € **1.680.070,00** a seguito di verifica.

Verifica di ammissibilità del progetto di Ricerca

6. Investimenti per progetto di Ricerca

Non previsti.

Verifica di ammissibilità del progetto di Consulenza

7. Investimenti in Servizi di consulenza

Non previsti.

8. Valutazioni economico finanziarie dell'iniziativa

8.1 Dimensione del beneficiario

La società è una media impresa, risulta aver approvato almeno due bilanci ed ha registrato nell'esercizio 2009 un fatturato pari ad € 18.709.149,00, nell'esercizio 2010 un fatturato pari ad € 28.269.321,00 e nell'esercizio 2011 un fatturato pari ad € 24.524.504,00.

Si riportano di seguito i dati generali della dimensione d'impresa relativi all'esercizio antecedente la data di presentazione dell'istanza di accesso (10/02/2011):

Periodo di riferimento: 2010 (*)		
Occupati (ULA)	Fatturato	Totale di bilancio
94,65	31.330.141,00	28.073.053,00

(*) I dati sopra indicati fanno riferimento alla scheda di calcolo della dimensione d'impresa, presentata in seguito alla richiesta di documentazione integrativa ed acquisita dal Servizio Ricerca e Competitività con prot. n. AOO_158/290 del 12/01/2012. Dalla scheda appare una dimensione complessiva pari a quella indicata nella tabella e così composta (Ferramati S.r.l. ULA 2010 n. 86,65, Fatturato € 28.269.321,00, Totale di Bilancio € 25.635.943,00, Euko Srl ULA 2010 n. 8, Fatturato € 3.060.820,00, Totale di Bilancio € 2.437.110,00).

I dati del Bilancio 2011 confermano la dimensione di media impresa.

8.2 Capacità reddituale dell'iniziativa

La tabelle seguenti rappresentano una situazione delle società e dell'andamento del risultato della gestione attraverso una destrutturazione per macroclassi del conto economico, così come di seguito riportato:

(€)	2008	2009	2010	2011	A regime (2014)
Fatturato	25.004.147,00	18.709.149,00	28.269.321,00	24.524.504,00	29.419.783,16
Valore della produzione	24.988.400,00	19.226.358,00	28.914.361,00	25.339.895,00	34.836.783,16
Margine Operativo Lordo	1.436.089,00	610.083,00	902.583,00	312.547,00	3.398.128,33
Reddito Operativo della Gestione caratteristica	1.436.089,00	610.083,00	902.583,00	312.547,00	3.398.128,33
Utile d'esercizio	84.126,00	53.009,00	26.596,00	9.684,00	477.128,33

8.3 Rapporto tra mezzi finanziari ed investimenti previsti

Il piano finanziario di copertura degli investimenti presentato in sede di progetto definitivo prevede il finanziamento a m/l termine, così come già stabilito in sede di progetto di massima, in cui si dichiarava di garantire la copertura del programma di investimenti ammissibili per € 2.668.469,38 mediante finanziamento a m/l termine per € 2.000.000,00 ed agevolazioni per € 1.067.387,76. In fase di presentazione del progetto definitivo, la società Ferramati S.r.l. propone il seguente piano di copertura finanziaria:

INVESTIMENTI PROPOSTI	**€ 2.668.470,00**
Finanziamento a m/l termine	€ 2.000.000,00
Agevolazioni richieste	€ 1.067.387,76
Totale copertura finanziaria	**€ 3.067.387,76**

In seguito alla richiesta di documentazione integrativa al progetto definitivo, il Servizio Ricerca e Competitività con prot. n. AOO_158/10411 del 20/10/2011, ha acquisito:

- lettera del 17/10/2011, a firma dell'area territoriale Corporate 1 della Banca Popolare di Bari, in cui si comunica che la richiesta di finanziamento bancario a m/l termine, di € 800.000,00, per il programma di investimenti PIA è all'esame degli uffici preposti;
- copia della delibera della UBI Banca Carime di € 900.000,00 rilasciata in data 12/05/2011.

In seguito alla richiesta di documentazione attestante la copertura del programma di investimenti, il Servizio Ricerca e Competitività con prot. n. AOO_158/290 del 12/01/2012, ha acquisito:

- copia conforme all'originale della delibera bancaria di finanziamento per € 800.000,00 rilasciata da BPB in data 23/12/2011 e conforme alle indicazioni fornite con la lettera del 17/10/2011 sopra citata;
- copia conforme all'originale della delibera bancaria di finanziamento per € 900.000,00 rilasciata da UBI Banca Carime in data 09/02/2011 e comprensivo, per l'importo di € 720.000,00, dell'intervento del "Fondo di Garanzia per le Piccole e Medie Imprese" istituito presso MCC S.p.A. deliberato dal Comitato di Gestione del suddetto fondo in data 28/04/2011, conformemente con quanto stabilito dall'art. 1 del Regolamento n. 05/2012 di modifica dell'art. 8 del Regolamento n. 09/2008 e ss.mm.ii.

Il soggetto proponente, in occasione dell'invio della documentazione relativa alla variazione del programma di investimenti, ha rivisto il piano di copertura del programma di investimenti proposto, così come di seguito riportato:

INVESTIMENTI PROPOSTI	**€ 1.681.070,00**
Finanziamento a m/l termine	€ 900.000,00
Apporto mezzi propri	€ 110.000,00
Agevolazioni richieste	€ 672.147,76
Totale copertura finanziaria	**€ 1.682.147,76**

In seguito alla richiesta di documentazione attestante la copertura del programma di investimenti, il Servizio Competitività con prot. n. AOO_158/7093 del 04/09/2012, ha acquisito:

- copia conforme all'originale del contratto di mutuo relativo alla delibera bancaria rilasciata da UBI Banca Carime per € 900.000,00;
- copia conforme all'originale del verbale di assemblea del 21/06/2012 con cui la Ferramati S.r.l. delibera di destinare il reinvestimento degli utili e/o l'apporto dei soci fino ad € 110.000,00 ad esclusivo servizio del fabbisogno finanziario necessario per la realizzazione del programma di investimenti PIA.

Si segnala che, da un'analisi del bilancio 2010 (anno antecedente la data di presentazione dell'istanza di accesso), la società registra un equilibrio delle attività immobilizzate sul capitale permanente che consente l'utilizzo di riserve pregresse di patrimonio netto ai fini della copertura del programma di investimenti PIA. Si rammenta che tale equilibrio è raggiunto considerando le attività immobilizzate al netto dei risconti passivi riferiti a contributi in c/impianti ricevuti dall'impresa.
In seguito alla valutazione effettuata in merito al programma di investimenti proposto in variante si riporta una tabella riepilogativa dell'ipotesi di copertura finanziaria.

IPOTESI di COPERTURA FINANZIARIA	
INVESTIMENTO AMMISSIBILE	**€ 1.680.070,00**
agevolazione	€ 672.028,00
Finanziamento a m/l termine	€ 900.000,00
Apporto mezzi propri	€ 110.000,00
TOTALE FONTI	**€ 1.682.028,00**
Rapporto mezzi finanziari/costi ammissibili	**60,12%**

Si rileva che le fonti previste assicurano la copertura degli investimenti ammissibili e il piano proposto rispetta le previsioni dell'art. 2 comma 5 del Regolamento 09/2008 e ss.mm.ii., in quanto il contributo finanziario, esente da sostegno pubblico, assicurato dal soggetto beneficiario è superiore al 25% dei costi ammissibili previsti.

9. Coerenza e completezza del business plan

La Relazione Generale aggiornata in seguito alla variazione del programma di investimenti, riporta tutte le informazioni richieste con un buon livello di dettaglio ed il progetto, sviluppato e rappresentato è definito in tutti i suoi aspetti.

10. Analisi della tecnologia produttiva utilizzata

10.1 Grado di innovazione tecnologica di processo e/o di prodotto

L'impresa proponente dichiara che gli investimenti presentano un elevato grado di innovazione tecnologica tale da consentire alla Ferramati S.r.l. notevoli vantaggi sotto il profilo economico, commerciale e finanziario. L'impresa, in sede di progetto definitivo, evidenzia che i macchinari e gli impianti altamente tecnologici permettono di ottimizzare, velocizzare ed automatizzare i processi di produzione offrendo un servizio al cliente migliore e veloce. La staffatrice e sagomatrice automatica 12HS consentono di eliminare gli sfridi di produzione in quanto la lavorazione avviene da rotolo e non da barre. Gli impianti e macchinari, altamente tecnologici, garantiscono una maggiore sicurezza per i lavoratori. Inoltre l'impresa ha evidenziato che il programma di investimenti si integra completamente con le attività produttive esistenti, migliorandone le performance e aumentando la soddisfazione dei clienti. In particolare il programma di investimenti consentirà di:

- implementare l'impianto di produzione di lastre, doppie lastre e travetti, aumentandone la capacità produttiva;
- creare una nuova linea di lavorazione per la produzione del ferro tondo lavorato;
- potenziare l'impianto per la produzione di polistirolo.

10.2 Qualificazione professionale del personale impiegato

La Ferramati S.r.l. intende procedere alla creazione di nuova occupazione dotata di idonea specializzazione al fine dell'espletamento delle attività da svolgere.
La società in sede di progetto definitivo dichiara che l'incremento occupazionale interesserà interamente il reparto produttivo.
Il soggetto proponente, tenuto conto della particolarità dell'attività svolta, presuppone un livello di qualificazione medio del nuovo personale da impiegare.

In particolare le figure professionali che si intende acquisire, inizialmente previste per n. 3 operai da destinare al reparto produttivo, risultano ridotte a n. 1,5 in sede di richiesta di variazione del programma di investimenti e successivamente (vd. nota acquisita dal Servizio di Competitività prot. n. AOO_158/7093 del 04/09/2012) riconfermate per n. 3 unità sempre nella categoria "Operai".

11. Creazione di nuova occupazione

Il soggetto proponente, in sede di presentazione del progetto definitivo, dichiara di voler procedere nel corso della realizzazione dell'investimento all'assunzione di n. 3 dipendenti confermando le previsioni di incremento indicate in sede di progetto di massima.
Inoltre, in allegato al progetto definitivo presenta:

1) dichiarazione sostitutiva di atto notorio, a firma del legale rappresentante, in cui attesta il mancato ricorso nel triennio 2008 – 2010 ad interventi integrativi salariali ed infine dichiara un numero di ULA nei dodici mesi precedenti la domanda pari a n. 96,04 unità ed un incremento occupazionale a regime pari a n. 3 unità;
2) dichiarazione sostitutiva di atto notorio, a firma del legale rappresentante, in cui elenca i nominativi dei dipendenti in forza, presso l'unica sede locale presente in Puglia, alla data (18/07/2011) di sottoscrizione della stessa dichiarazione;
3) copia aggiornata del Libro Matricola Impiegati ed Operai da cui si evincono le unità lavoro in forza sin dai dodici mesi precedenti la presentazione dell'istanza di accesso e coincidenti con i nominativi elencati nella precedente "dichiarazione LUL".

Si rileva che la dichiarazione di cui al punto 1 riporta un dato ULA, nei dodici mesi precedenti la presentazione dell'istanza di accesso, pari a n. 96,04 mentre da un conteggio effettuato sulla copia aggiornata del Libro Matricola Impiegati ed Operai si è riscontrato un dato pari a n. 86,65.

Il soggetto proponente, in seguito alla richiesta di chiarimenti in merito, ha consegnato la documentazione integrativa, acquisita dal Servizio Ricerca e Competitività con prot. n. AOO_158/10411 del 20/10/2011, in particolare:

- dichiarazione sostitutiva di atto notorio a firma dell'amministratore unico Luigi Amati in data 14/10/2011 in cui evidenzia che "per mero errore nella DSAN riferita agli interventi integrativi salariali e nella sezione B7 della scheda tecnica sono stati riportati numeri non corretti (rispettivamente 96,04 nella prima e 96 nella seconda)" ed infine dichiara pertanto un numero di dipendenti nei dodici mesi precedenti la presentazione della domanda pari a 86,65 ULA;
- dichiarazione sostitutiva di atto notorio, a firma del legale rappresentante, in cui attesta il mancato ricorso nel triennio 2008 – 2010 ad interventi integrativi salariali ed infine rettifica il dato ULA precedentemente dichiarato e relativo ai dodici mesi precedenti la domanda in numero pari a 86,65 unità con un incremento occupazionale a regime pari a n. 3 unità.

Successivamente il Servizio Competitività con prot. n. AOO_158/3316 del 24/04/2012 ha acquisito la documentazione con la quale il soggetto proponente ha richiesto una variazione al programma di investimenti. Dalla documentazione fornita si evince una contestuale riduzione, in rapporto alla riduzione del programma di investimenti, dell'incremento occupazionale, passando da n. 3 occupati previsti in sede di presentazione del progetto definitivo a n. 1,5 occupati in seguito alla variazione progettuale.

Il Servizio Competitività con prot. n. AOO_158/7093 del 04/09/2012 ha acquisito nuova documentazione integrativa tra cui la tabella B2 della relazione generale e la tabella B7 della scheda tecnica con cui Ferramati S.r.l. riconferma l'intenzione di garantire un incremento occupazionale di n. 3 unità nell'ambito del programma di investimenti PIA.

Si segnala infine che il soggetto proponente nell'ambito della documentazione integrativa alla richiesta di variazione del programma di investimenti ha fornito una DSAN a firma del legale

rappresentante e datata 18/07/2012, in cui attesta che nell'esercizio 2011 la società ha fatto ricorso alla Cassa Integrazione Guadagni Ordinaria per n. 30 operai e n. 5 impiegati, così come di seguito riportato: 13 settimane a partire rispettivamente dai periodi 02/05/2011, 01/08/2011 e 31/10/2011.
Alla luce di quanto sopra dichiarato, si riporta la struttura e il dimensionamento del personale dai dodici mesi antecedenti la presentazione del programma di investimenti fino all'esercizio a regime.

Pertanto si rileva quanto segue:

PIANO DELLE ASSUNZIONI			
numero addetti	**N. Unità nei dodici mesi antecedenti il programma di investimenti PIA (02/2010 – 01/2011)**	**N. Unità nell'Esercizio a Regime PIA (2014)**	**VARIAZIONE**
dirigenti	0	0	0
impiegati	19,11	19,11	0
operai	67,54	70,54	+ 3
Totale	**86,65**	**89,65**	**+ 3**

Si rileva che l'incremento a regime non prevederà l'assunzione di donne.

Si precisa che la Ferramati S.r.l. nell'ambito del POR Puglia 2000-2006 è risultata beneficiaria di agevolazioni a valere su "Programmi Integrati di Agevolazioni – PIT n. 7" nel quale si impegnava a realizzare nell'esercizio a regime un incremento occupazionale di n. 8 unità passando da n. 67 occupati nell'esercizio antecedente la presentazione della domanda (2005) a n. 75 occupati nell'esercizio a regime (2009). c

12. Ricadute dell'iniziativa sul territorio

Il soggetto proponente, in sede di progetto definitivo, evidenzia che la società risulta fortemente integrata nel proprio territorio di riferimento e che il programma di investimenti che intende realizzare rafforzerà ulteriormente il processo sinergico in atto con il tessuto economico territoriale da un punto di vista produttivo, tecnologico e commerciale.
Le sinergie produttive con gli altri attori locali potranno garantire prodotti di qualità a costi competitivi e saranno volte ad ottimizzare la ricerca di soluzioni e prodotti innovativi.
Le sinergie tecnologiche con gli altri attori locali determineranno il miglioramento dei servizi e dei prodotti.
Le sinergie commerciali con le imprese locali potranno contribuire ad accrescere ed implementare gli aspetti socio – economici legati all'industria delle costruzioni pugliese nonché gli aspetti legati al mercato del lavoro.

13. Coerenza tra dimensione del beneficiario e dimensione del progetto di investimento

La Ferramati S.r.l. opera dai primi anni novanta nel settore dell'edilizia civile e industriale e pertanto ha maturato una apprezzabile esperienza nel settore di riferimento.
Per tali motivi si ritiene sussista, in capo alla suddetta società, una capacità gestionale consolidata nel tempo ed idonea alla realizzazione del progetto industriale.
Non si rilevano criticità circa la capacità dell'impresa proponente di sostenere con la dimensione attuale il proposto programma di investimenti, sulla base delle analisi effettuate e della documentazione in atti da cui è stato possibile procedere alla verifica della coerenza tra la dimensione del beneficiario e la dimensione del progetto di investimento in termini di posizione competitiva, capacità gestionali, livello di fatturato, volume di attività e struttura patrimoniale.

14. Rispetto delle prescrizioni effettuate in sede di ammissione alla fase istruttoria

Non si rilevano prescrizioni.

15. Indicazioni/prescrizioni per fase successiva

In merito alla sostenibilità ambientale dell'iniziativa si prescrive che il soggetto proponente, prima della messa in esercizio dell'intervento, dovrà acquisire *l'autorizzazione per le emissioni in atmosfera ai sensi del D.Lgs. n. 152/06 e ss.mm.ii.*

Si segnala infine che alcuni preventivi prevedono la possibilità del pagamento in leasing (es. preventivi M.E.P. Spa e Schiaslo Spil Srl). A riguardo si evidenzia che detta modalità non è ammissibile ai sensi del regolamento n. 09/2008 e ss.mm.ii. e, pertanto, in sede di rendicontazione la spesa sarà ammessa a condizione che venga modificata la modalità di pagamento.
Inoltre si evidenzia che eventuali spese accessorie (es. spese di trasporto e consegna) saranno ritenute ammissibili, in sede di rendicontazione, se capitalizzate ed iscritte nel registro cespiti, come afferenti al bene oggetto di agevolazione.

Soggetto realizzatore	Localiz.	Settore di attività del progetto industriale (codice ATECO 2007)	Dimensione impresa	Δ ULA previsto	Programma integrato di agevolazione (euro)				Totale investimenti previsti	Totale agevolazioni concedibili	Periodo di realizzazione
					attivi materiali	R&S	Servizi di consulenza	E - Business			
Ferramati S.r.l.	Contrada Sant'Angelo - Z.I. 2 - 72015 Fasano (Br)	1)**23.61.0** *Fabbricazione di prodotti in calcestruzzo per l'edilizia;* 2)**25.11.00** *Fabbricazione di strutture metalliche e parti assemblate di strutture.*	Media	+ 3	1.680.070,00	0,00	0,00	0,00	**1.680.070,00**	**672.028,00**	30/06/2011 - 30/11/2013
TOTALE INVESTIMENTI PROGRAMMA INTEGRATO DI AGEVOLAZIONI									**1.680.070,00**	**672.028,00**	

Si riporta di seguito la tempistica di realizzazione dell'investimento di Ferramati S.r.l. (GANTT):

	2011												2012												2013											
Tipologia Attività	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Attivi Materiali																																				

Conclusioni

Sulla base delle verifiche effettuate e delle considerazioni esplicitate, la valutazione relativa alla ammissibilità del progetto definitivo è positiva. Di seguito si riepilogano le voci di spesa ritenute ammissibili e le relative agevolazioni concedibili:

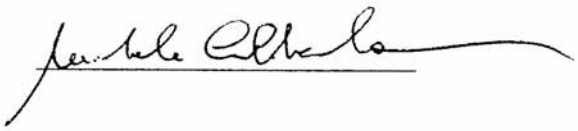
		Istanza di accesso		Progetto Definitivo			
Linea di intervento - Azione	Tipologia spesa	Investimenti Ammessi	Agevolazioni Ammesse con D.G.R.	Investimenti Proposti	Investimenti Proposti a seguito variazione	Investimenti Ammessi	Agevolazioni Concedibili
		Ammontare (C)		Ammontare (C)			
Linea di intervento 6.1 - Azione 6.1.2	Attivi Materiali	2.668.469,39	1.067.387,76	2.668.470,00	1.681.070,00	1.680.070,00	672.028,00
	Servizi di Consulenza	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTALE		2.668.469,39	1.067.387,76	2.668.470,00	1.681.070,00	1.680.070,00	672.028,00

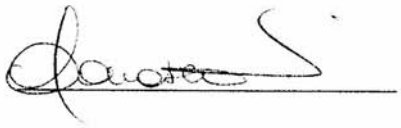
La valutazione del progetto definitivo presentato dall'impresa Ferramati S.r.l. ha visto la parziale ammissibilità delle spese relative alla categoria "Attivi Materiali".
Relativamente alle agevolazioni si evidenzia che a fronte di un investimento ammesso pari ad € 1.680.070,00, deriva una agevolazione di € 672.028,00, inferiore a quanto provvisoriamente previsto con DGR n. 914 del 10 maggio 2011.

Modugno, 18/09/2012

Il Valutatore

Michele Caldarola



La Responsabile di Commessa

Donatella Toni