

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 10 marzo 2011, n. 442

PO FESR 2007/13. Asse VI. Linea di Intervento 6.1 Az 6.1.9. Regolamento Regionale n. 36/09 e s.m.i. Titolo III “Aiuti alle medie impr e ai Consorzi di PMI per Progetti Integrati di Investimento PIA Turismo” Costituendo Consorzio Mon Reve composto dalle imprese consorzianti Società di Gestione Entrate e Tributi SO.GE.T S.p.A. e Domus S.r.l. Delibera di non ammissibilità della proposta alla fase di presentazione del progetto definitivo.

La Vice Presidente Assessore allo Sviluppo Economico, sulla base della relazione istruttoria espletata dall'Ufficio Incentivi alle PMI e confermata dal Dirigente del Servizio Ricerca e Competitività, riferisce quanto segue:

Visto:

- la Decisione (CE) n. C/2007/5726 del 20 novembre 2007 con la quale è stato approvato il Programma Operativo FESR della Regione Puglia per il ciclo di programmazione 2007/2013, conformemente a quanto previsto dall'art. 37 del Reg. (CE) 1083/2006;
- la deliberazione di Giunta Regionale n. 146 del 12 febbraio 2008 con la quale è stato definitivamente approvato il Programma Operativo FESR della Regione Puglia per il ciclo di programmazione 2007/2013;
- la Legge Regionale n. 10 del 20.06.2004, recante “Disciplina dei regimi regionali di aiuto” e successive modificazioni e integrazioni;
- il Regolamento n. 36 del 30.12.2009 “**Regolamento dei regimi di aiuto in esenzione per le imprese turistiche**” pubblicato sul BURP n. 210 suppl. del 31.12.2009;
- il Regolamento n. 22 del 29.12.2010 “**Modifiche al Reg. reg. 30 dicembre 2009, n. 36 Regolamento dei regimi di aiuto in esenzione per le imprese turistiche**” pubblicato sul BURP n. 194 suppl. del 30.12.2010;
- il Titolo III “**Aiuti alle Medie imprese e ai Consorzi di PMI per i Programmi Integrati di Investimento - PIA Turismo**” del su citato regolamento n. 36/2009;

Visto altresì:

- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 886 del 24.09.2008 con il quale è stato emanato l'Atto di Organizzazione per l'Attuazione del PO FESR 2007/2013 (BURP n. 149 del 25.09.2008);
- la DGR del 17.02.2009 n. 165 con la quale è stato adottato, tra l'altro, l'atto di indirizzo concernente le procedure di gestione del programma;
- le DGR del 17.02.2009 n. 185 e del 17.03.2009 n. 387 con le quali sono stati nominati i Responsabili di Linea;
- la DGR n. 1849 del 30.09.2008 con la quale sono stati nominati l'Autorità di Gestione del PO FESR 2007/2013 ed i Responsabili degli Assi di cui al medesimo programma (BURP n. 162 del 16.10.2008);
- la DGR n. 750 del 07.05.2009 con la quale è stato approvato il Programma pluriennale dell'Asse VI del PO FESR 2007/2013 e autorizzato il Responsabile della Linea di Intervento VI, nominato con la D.G.R. n. 185 del 17.02.2009, ad adottare atti di impegni e spese sui Capitoli di cui alla citata D.G.R. nei limiti delle dotazioni finanziarie del PPA;
- le DD n. 11 del 8.09.2009 e n. 12 del 9.09.2009 del Direttore dell'Area Politiche per lo Sviluppo il Lavoro e l'Innovazione con le quali sono stati istituiti, tra gli altri, gli Uffici relativi al Servizio Ricerca e Competitività;
- la DGR n. 2157 del 17.11.2009 con la quale la Giunta Regionale ha adeguato gli atti di nomina dei Responsabili delle Linee di Intervento del PO FESR 2007/2013, nonché i PPA come approvati al nuovo modello organizzativo e per l'effetto ha individuato i Responsabili delle Linee di Intervento;
- la DD. del Direttore di Area n. 30 del 22.12.2009 con quale è stato conferito l'incarico di dirigente dell'Ufficio Incentivi alle PMI;
- la DD. n. 31 del 26 gennaio 2010 del Dirigente del servizio, Responsabile della Linea di intervento 6.1., Asse VI, PO FESR 2007-2013, con la quale è stato nominato il Responsabile dell'Azione 6.1.9 (Qualificazione dell'offerta turistico-ricettiva);
- la deliberazione n. 249 del 26.02.2009 con la quale la Giunta regionale ha approvato lo schema di Convenzione per l'affidamento alla Sviluppo Italia Puglia S.p.A., Società per Azioni soggetta

- all'attività di direzione e coordinamento dell'unico socio Regione Puglia, di specifici compiti di interesse generale;
- che detta Convenzione è stata sottoscritta in data 15.04.2009;
 - la DGR n. 1271 del 21.07.2009 con la quale la Giunta Regionale ha apportato alcune modifiche alla richiamata Convenzione, per adeguare il testo alla nuova denominazione sociale di "Puglia Sviluppo S.p.A." ed alle attuali disposizioni statutarie;
 - che detta Convenzione è stata sottoscritta in data 31.07.2009;
 - la DGR del 28.12.2009 n. 2632 con la quale la Giunta Regionale ha adottato il "Regolamento dei regimi di aiuto in esenzione per le imprese turistiche";
 - la DGR n. 326 del 10.02.2010 con la quale la Giunta Regionale ha approvato le modifiche alla richiamata Convenzione con Puglia Sviluppo S.p.A., estendendo, su proposta del Comitato di Vigilanza, l'ambito di attività di Puglia Sviluppo anche ai regimi di aiuto di cui al Regolamento n. 36/2009 e modificando conseguentemente la Scheda Attività SIP003/2009 riferita a dette attività;
 - che l'atto giuntale n. 326/2010 è stato notificato al Legale Rappresentante della Puglia Sviluppo S.p.A., per la relativa accettazione, nonché all'Autorità di Gestione del PO FESR 2007-2013;
 - l'Avviso per il **Titolo III "Aiuti alle Medie imprese e ai Consorzi di PMI per i Programmi Integrati di Investimento - PIA Turismo"**, approvato con DD n. 615 del 10.06.2010, pubblicato sul BURP n. 105 del 17.06.2010;
 - il suddetto Avviso è stato successivamente modificato con DD n. 76 del 21.01.2011, pubblicato sul BURP n. 19 del 03.02.2011;
 - l'istanza di accesso del costituendo Consorzio **Mon Reve** composto dalle imprese consorzianti Società di Gestione Entrate e Tributi (SO.GE.T.) S.p.A. e Domus S.r.l., inviata alla Regione in data 08.07.2010 ed acquisita agli atti regionali con prot. n. AOO_158/0007075 del 20/07/2010;
 - la nota prot. n. 584/BA del 03.02.2011, acquisita agli atti del Servizio in pari data prot. n. AOO_158/0001074, con la quale Puglia Sviluppo S.p.A. trasmette la relazione istruttoria e comunica che:

- ha proceduto alla verifica di esaminabilità, accoglibilità ed ammissibilità della proposta progettuale presentata dal costituendo Consorzio **Mon Reve**, così come previsto dall'art. 12 dell'Avviso pubblicato sul BURP n. 105 del 17.06.2010 e nel rispetto dell'ordine cronologico di presentazione dell'istanza;
- dette verifiche si sono concluse con esito negativo;
- la relazione istruttoria, allegata alla presente per farne parte integrante, le cui conclusioni sono di seguito riportate:

La domanda non è esaminabile per la seguente motivazione:

- il programma di investimenti proposto non rispetta il disposto del comma 3 dell'art. 11 dell'Avviso Pubblico.

Tutto ciò premesso, si propone di adottare il provvedimento di non ammissione della proposta progettuale inoltrata dal costituendo Consorzio **Mon Reve** composto dalle imprese consorzianti Società di Gestione Entrate e Tributi (SO.GE.T.) S.p.A. e Domus S.r.l., alla fase successiva di presentazione del progetto definitivo.

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI ALLA L.R. 28/01 E s.m.i.

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Il presente provvedimento rientra nella specifica competenza della Giunta regionale ai sensi dell'art. 4 - lettere D/K della L.R. n. 7/97.

Il relatore, sulla base della relazione istruttoria espletata dall'Ufficio Incentivi alle PMI e confermata dal Dirigente del Servizio Ricerca e Competitività, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA REGIONALE

Udita la relazione e la conseguente proposta del Vicepresidente Assessore alla Sviluppo Economico;

Viste le dichiarazioni poste in calce al presente provvedimento da parte del Responsabile dell'azione 6.1.9, dal Dirigente dell'Ufficio Incentivi alle Pmi e dal Dirigente del Servizio Ricerca e Competitività, che ne attestano la conformità alla legislazione vigente;

A voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto riportato nelle premesse;

- di non ammettere la proposta progettuale presentata dal costituendo Consorzio **Mon Reve** composto dalle imprese consorzianti Società di Gestione Entrate e Tributi (SO.GE.T.) S.p.A. (Sede Legale a Pescara Via Venezia, 49) e Domus S.r.l. (Sede Legale a Taranto Via Plinio, 95), alla fase di presentazione del progetto definitivo;
- di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il Segretario della Giunta
Dott. Romano Donno

Il Presidente della Giunta
Dott. Nichi Vendola

**Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 36 del
30/12/2009 – Titolo III "Aiuti alle medie imprese e ai Consorzi di PMI
per Programmi Integrati di Investimento – PIA Turismo"**

RELAZIONE ISTRUTTORIA

DENOMINAZIONE SOGGETTO PROPONENTE

Protocollo regionale progetto: AOO_158/7075 del 20/07/2010

Protocollo istruttorio: 7

Soggetto proponente: Costituendo Consorzio MON REVE

Imprese consorziate/consorziande: SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A.;
Domus S.r.l.

Informazioni preliminari sul soggetto proponente e sul programma di investimento proposto:

Descrizione sintetica del costituendo consorzio Mon Reve

I soggetti consorziandi (SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A.; Domus S.r.l.), in ottemperanza a quanto previsto dall'Avviso e dal Regolamento, hanno sottoscritto congiuntamente il modulo di domanda conforme all'allegato C e dichiarano di essere partecipanti al Costituendo Consorzio denominato Mon Reve in fase di costituzione.

Descrizione sintetica del soggetto proponente

Impresa consorzianda: SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A.

La società SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A., costituita in data 25/09/2006 con sede legale in via Venezia, n. 49 Pescara, attiva dal 02/10/2006, si occupa della gestione delle entrate per conto degli Enti Pubblici, nella forma della riscossione spontanea e coattiva ed emissione accertamenti. A queste si aggiungono le attività connesse e complementari, quale la gestione delle affissioni, dei parcheggi e delle sanzioni.

La società presenta un capitale sociale, alla data del 24/05/2010, di € 11.800.000,00, interamente versato e così suddiviso:

- Piccoli Maria - € 2.360.000,00 (20%);
- Di Lello Giulio Nicola - € 1.880.000,00 (16%);
- Di Lello Lina - € 1.367.667,00 (11,6667%);
- Di Lello Emilia - € 1.367.667,00 (11,6667%);
- Di Lello Vincenzo - € 1.367.666,00 (11,6667%);
- Monaco Gaetano - € 472.000,00 (4%);
- D'Andrea Rita - € 885.000,00 (7,5%);
- Pelagatti Adriana - € 295.000,00 (2,5%);
- D'Andrea Michele - € 295.000,00 (2,5%);
- D'Andrea Rita - € 295.000,00 (2,5%);
- Banca Popolare di Lanciano e Sulmona - € 1.180.000,00 (10%).

La società ha quale Presidente del Consiglio di Amministrazione la Sig.ra Piccoli Maria.

Di seguito si riportano i dati dimensionali del soggetto proponente:

Periodo di riferimento: 2009 (*)		
Occupati (ULA)	Fatturato	Totale di bilancio
234	€ 15.611.749,00	€ 145.660.167,00

(*) I dati sopra indicati fanno riferimento al Bilancio al 31/12/2009 della SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A. (non disponibile la data di approvazione) e a quanto risultante dalle informazioni contenute nel progetto di massima. Si precisa che il bilancio al 31/12/2009 è privo della pagina del conto economico riportante le informazioni sul fatturato. Inoltre, dal bilancio si evince il possesso da parte di SO.GE.T. S.p.A. di partecipazioni in altre imprese, delle quali non sono disponibili informazioni.

Dalle informazioni disponibili l'impresa appare di media dimensione.

Impresa consorzianda: Domus S.r.l.

La società Domus S.r.l., costituita in data 09/08/1996 con sede legale in Via Plinio, n. 95, Taranto (Ta), attiva dal 05/01/2009, si occupa, come da oggetto sociale, di gestione di stabilimenti balneari.

La società presenta un capitale sociale, alla data del 06/07/2010, di € 101.439,00, interamente versato e così suddiviso:

Piccoli Maria - € 50.719,50 (50%);

Di Lello Lina - € 25.359,75 (25%);

Di Lello Emilia - € 25.359,75 (25%).

La società ha quale Presidente del Consiglio di Amministrazione il Sig. Di Lello Giulio Nicola.

Di seguito si riportano i dati dimensionali del soggetto proponente:

Periodo di riferimento: 2009 (*)		
Occupati (ULA)	Fatturato	Totale di bilancio
4	€ 545.820,00	16.484.582,00

(*) I dati sopra indicati fanno riferimento al Bilancio al 31/12/2009 della Domus S.r.l. (non disponibile la data di approvazione) e a quanto risultante dalle informazioni contenute nel progetto di massima. dal bilancio si evince il possesso da parte di Domus S.r.l. di partecipazioni in altre imprese, delle quali non sono disponibili informazioni.

Dalle informazioni disponibili non è possibile determinare la dimensione d'impresa anche perché il soggetto proponente non ha inviato la scheda di calcolo della dimensione d'impresa.

Descrizione sintetica del progetto e del programma di investimento

Il programma di investimenti proposto prevede la realizzazione, da parte della società Domus S.r.l., di una piscina olimpionica di 50 metri idonea ad offrire alla locale squadra di pallanuoto, promossa al campionato di serie B, spazi idonei alla categoria di appartenenza. La piscina olimpionica sarà localizzata nel comune di Taranto in prossimità del quartiere Talsano alla via Mediterraneo. Inoltre, il programma di investimenti di Domus S.r.l. prevede anche la realizzazione di un centro congressi dalla capienza di 2.000 posti all'interno dell'area oggetto degli investimenti del costituendo Consorzio Mon Reve. La società Domus prevede anche la realizzazione di una struttura turistico - ricettiva dotata di n. 50 unità abitative in grado di ospitare n. 300 persone. L'investimento interesserà i terreni siti in Taranto, alla località San Francesco e riguarderà corpi di fabbrica esistenti sui quali saranno realizzati interventi di restauro e risanamento conservativo. Alla struttura turistico - ricettiva saranno annessi servizi funzionali quali centro benessere, ristorante, bar, market, impianti sportivi, spazi attrezzati per accogliere e ospitare bambini e anziani, aree attrezzate e percorsi fruibili da persone disabili.

L'impresa SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A. prevede di realizzare, in area attigua alla sede dell'investimento per struttura connessa da parte di Domus S.r.l., delle infrastrutture sportive idonee ad ospitare eventi agonistici di livello nazionale e internazionale nella disciplina sportiva tennis. In particolare, si prevede di realizzare n. 2 campi da tennis, n. 2 campi di calcio a 5, un campo di calcio a 8 e n. 2 campi di pallavolo. Tutti i campi saranno dotati di tribuna spalti per consentire la fruizione degli eventi sportivi. La società intende effettuare investimenti anche per struttura turistico - ricettiva attraverso il restauro ed il recupero di un immobile di pregio sito a Taranto, località Talsano, in grado di ospitare 24 persone con n. 8 unità abitative. Il programma di investimenti prevede anche la realizzazione di servizi funzionali quali parcheggi ed aree giochi per bambini,, percorsi per disabili, solarium e verde attrezzato.

Impresa consorzianda Domus S.r.l.

Il programma di investimenti proposto mira a realizzare una struttura sportiva idonea ad ospitare eventi agonistici nazionali e internazionali e nello specifico una piscina da 50 metri per pallanuoto, un centro congressuale di almeno 2.000 posti e una struttura turistico ricettiva comprensiva di servizi funzionali.

Il costo complessivo previsto dal progetto di investimenti, così come dettagliato nel progetto di massima, è di **€ 16.000.000,00** e le agevolazioni richieste relativamente alla realizzazione del suddetto programma di investimenti sono pari ad **€ 7.200.000,00**.

Relativamente al programma di investimenti in "attivi materiali e immateriali", le agevolazioni richieste non appaiono calcolate correttamente, nel limite delle intensità di aiuto massime concedibili. Le agevolazioni sono state calcolate applicando l'intensità di aiuto del 45% prevista per le imprese di piccola dimensione.

Ammontare dell'investimento per "attivi materiali e immateriali":

Si precisa che il soggetto proponente ha considerato gli impianti generali nell'ambito della categoria "macchinari, impianti e attrezzature" e non nella categoria "opere murarie e assimilate". Di seguito si riporta la sintesi degli investimenti con l'indicazione delle spese per impianti generali nell'ambito della categoria "opere murarie e assimilate":

Sintesi investimenti proposti			Agevolazioni Richieste
Tipologia spesa	Ammontare (€)		Ammontare (€)
	Struttura connessa	Struttura turistico alberghiera	
Suolo aziendale e sue sistemazioni (10%)	0,00	0,00	0,00
Opere murarie e assimilate	7.300.000,00	6.500.000,00	6.210.000,00
Infrastrutture specifiche aziendali	0,00	0,00	0,00
Macchinari, impianti e attrezzature	300.000,00	1.100.000,00	630.000,00
Programmi informatici	0,00	0,00	0,00
Acquisto di diritti di brevetto e licenze	0,00	0,00	0,00
Studio e progettazione ingegneristica e direzione lavori (5%)	400.000,00	400.000,00	360.000,00
TOTALE	8.000.000,00	8.000.000,00	7.200.000,00

Relativamente agli investimenti per strutture connesse, il soggetto proponente intende effettuare le seguenti spese:

- Studio e progettazione ingegneristica e direzione lavori consistenti nella realizzazione della progettazione esecutiva e nella direzione lavori. La spesa rispetta il limite del 5% dell'investimento;

- opere murarie e assimilate consistenti nella realizzazione della struttura di fondazione ed elevazione, murature interne ed esterne, impermeabilizzazione e coibentazione, intonaci e pitturazioni, infissi e strutture speciali, pavimenti, rivestimenti e controsoffitti, sanitari e rubinetteria e impianti quali quello di condizionamento, idrico, elettrico e fognario, di depurazione e trattamento acque e impianto di illuminazione interna ed esterna;
- macchinari, impianti e attrezzature consistenti nell'acquisto di arredi e attrezzature sportive non meglio specificate.

Il soggetto proponente non distingue le spese riferite alla realizzazione della piscina e quelle riferite al centro congressi.

Relativamente agli investimenti per struttura turistico - ricettiva, il soggetto proponente intende effettuare le seguenti spese:

- Studio e progettazione ingegneristica e direzione lavori consistenti nella realizzazione della progettazione esecutiva e nella direzione lavori. La spesa rispetta il limite del 5% dell'investimento;
- opere murarie e assimilate consistenti nella realizzazione della struttura di fondazione ed elevazione, murature interne ed esterne, impermeabilizzazione e coibentazione, intonaci e pitturazioni, infissi e strutture speciali, pavimenti, rivestimenti e controsoffitti, sanitari e rubinetteria e impianti quali quello di condizionamento, idrico, elettrico e fognario, di video sorveglianza;
- macchinari, impianti e attrezzature consistenti nell'acquisto di attrezzatura industriale (cucina) e arredi.

Sintesi degli investimenti proposti e delle agevolazioni richieste

Si riporta di seguito un riepilogo dell'investimento proposto e delle agevolazioni richieste da Domus S.r.l.:

Sintesi Investimenti proposti		contributo richiesto per macrovoce (€)	contributo concedibile per macrovoce (€)
Tipologia spesa	Ammontare (€)	Ammontare (€)	Ammontare (€)
Attivi Materiali e immateriali strutture connesse	8.000.000,00	3.600.000,00	3.600.000,00
Attivi Materiali e immateriali strutture turistico alberghiere	8.000.000,00	3.600.000,00	3.600.000,00
TOTALE	16.000.000,00	7.200.000,00	7.200.000,00

Impresa consorziata SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A.

Il programma di investimenti proposto mira a realizzare una struttura sportiva idonea ad ospitare eventi agonistici nazionali e internazionali e nello specifico n. 2 campi da tennis oltre a n. 2 campi di calcio a 5, un campo di calcio a 8, n. 2 campi di pallavolo e una struttura turistico ricettiva comprensiva di servizi funzionali.

Il costo complessivo previsto dal programma di investimenti, così come dettagliato nel progetto di massima è di **€ 2.600.000,00** e le agevolazioni richieste relativamente alla realizzazione del suddetto programma di investimenti sono pari ad **€ 1.170.000,00**.

Relativamente al programma di investimenti in "attivi materiali e immateriali", le agevolazioni richieste non appaiono calcolate correttamente in quanto è stata applicata l'intensità di aiuto del 45% prevista per le imprese di piccola dimensione, mentre SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A., avendo un fatturato superiore a 10 milioni di euro, è classificabile come media impresa. Pertanto, le agevolazioni concedibili ammontano ad € 910.000,00

Ammontare dell'investimento per "attivi materiali e immateriali":

Sintesi investimenti proposti			Agevolazioni Richieste
Tipologia spesa	Ammontare (€)		Ammontare (€)
	Struttura connessa	Struttura turistico alberghiera	
Suolo aziendale e sue sistemazioni (10%)	260.000,00	0,00	117.000,00
Opere murarie e assimilate	775.000,00	1.125.000,00	855.000,00
Infrastrutture specifiche aziendali	0,00	0,00	0,00
Macchinari, impianti e attrezzature	200.000,00	110.000,00	139.500,00
Acquisto di diritti di brevetto e licenze	0,00	0,00	0,00
Studio e progettazione ingegneristica e direzione lavori (5%)	65.000,00	65.000,00	58.500,00
TOTALE	1.300.000,00	1.300.000,00	1.170.000,00

Relativamente agli investimenti per strutture connesse, il soggetto proponente intende effettuare le seguenti spese:

- Studio e progettazione ingegneristica e direzione lavori consistenti nella realizzazione della progettazione esecutiva e nella direzione lavori. La spesa rispetta il limite del 5% dell'investimento;
- Suolo aziendale. La spesa rappresenta il 20% dell'investimento per attivi materiali riferito alla struttura connessa;
- opere murarie e assimilate consistenti nella realizzazione della struttura di fondazione, murature interne ed esterne, impermeabilizzazione e coibentazione, pavimenti e rivestimenti e impianti idrico, elettrico, fognario e di video sorveglianza;
- macchinari, impianti e attrezzature consistenti nell'acquisto di attrezzature sportive non meglio specificate.

Alla luce di quanto sopra detto, la spesa per acquisto del suolo viene ridotta ad € 130.000,00, nel limite del 10 % dell'investimento in attivi materiali.

Relativamente agli investimenti per struttura turistico - ricettiva, il soggetto proponente intende effettuare le seguenti spese:

- Studio e progettazione ingegneristica e direzione lavori consistenti nella realizzazione della progettazione esecutiva e nella direzione lavori. La spesa rispetta il limite del 5% dell'investimento;
- opere murarie e assimilate consistenti nella realizzazione di murature interne, esterne e pavimentazioni, impermeabilizzazione e coibentazione, intonaci e pitturazioni e impianti generali quali quello di condizionamento e riscaldamento, idrico, elettrico e fognario;
- macchinari, impianti e attrezzature consistenti nell'acquisto di arredi interni ed esterni.

Sintesi degli investimenti proposti e delle agevolazioni richieste

Si riporta di seguito un riepilogo dell'investimento proposto e delle agevolazioni richieste da SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A.:

Sintesi Investimenti proposti al netto delle riduzioni operate		contributo richiesto per macrovoce (€)	contributo concedibile per macrovoce (€)
Tipologia spesa	Ammontare (€)	Ammontare (€)	Ammontare (€)
Attivi Materiali e immateriali strutture connesse	1.170.000,00	585.000,00	409.500,00
Attivi Materiali e immateriali strutture turistico alberghiere	1.300.000,00	585.000,00	455.000,00
TOTALE	2.450.000,00	1.170.000,00	864.500,00

L'agevolazione concedibile in relazione agli investimenti per struttura connessa è inferiore a quella richiesta in considerazione della riduzione della spesa ammissibile per suolo aziendale, ridotta da € 260.000,00 ad € 130.000,00. Inoltre, le agevolazioni richieste dal soggetto proponente fanno riferimento all'intensità di aiuto prevista per le piccole imprese e non a quella prevista per le medie imprese, essendo SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A. classificabile di media dimensione ai sensi del Decreto MAP del 18/04/2005.

Verifica di esaminabilità

Punto 5.4 della procedura operativa

1. Modalità di trasmissione della domanda

La domanda è stata trasmessa a mezzo raccomandata in data 08/07/2010, alle ore 18:16, quindi nei limiti temporali definiti dalla normativa di riferimento; per la redazione della domanda è stato utilizzato il modulo allegato all'Avviso, nella forma prevista dal D.P.R. 445/00.

Le sezioni del business plan si presentano interamente compilate e non risulta evidente la mancanza delle informazioni necessarie per poter avviare le verifiche successive.

1a. Completezza della documentazione inviata

Il soggetto proponente ha allegato al progetto di massima la seguente documentazione:

- allegato C – Modulo di domanda Costituendo Consorzio;
- allegato D – Progetto di massima riferito a Domus S.r.l. e SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A.;
- allegato E – Relazione di sostenibilità ambientale riferita all'intervento di Domus S.r.l.;
- allegato E- Relazione di sostenibilità ambientale riferita all'intervento di SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A.;
- allegato F – Autocertificazione attestante il regime giuridico dell'area oggetto di intervento relativo alla società Domus S.r.l.;
- allegato F – Autocertificazione attestante il regime giuridico dell'area oggetto di intervento relativo alla società SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A.;
- copia documento della C.C.I.A.A. di Taranto riportante lo statuto di Domus S.r.l.;
- copia documento della C.C.I.A.A. di Pescara riportante lo statuto di SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A.;
- copia certificato di vigenza e nulla osta antimafia rilasciato dalla CCIAA di Taranto (emesso in data 06/07/2010) della Domus S.r.l.;
- copia certificato di vigenza e nulla osta antimafia rilasciato dalla CCIAA di Pescara (emesso in data 24/05/2010) della SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A.;
- bilanci degli esercizi 2008 e 2009 di Domus S.r.l.;
- bilanci degli esercizi 2008 e 2009 di SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A.;
- diagramma di GANTT dell'iniziativa dell'impresa Domus S.r.l.;
- diagramma di GANTT dell'iniziativa dell'impresa SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A.;
- **documentazione attestante l'avvio delle procedure relative all'ottenimento delle autorizzazioni necessarie allo svolgimento delle attività da realizzare, composta da:**
 - nota del 05/07/2010 indirizzata alla Regione Puglia con cui Domus S.r.l. comunica di aver proceduto all'affidamento dell' "incarico per la progettazione definitiva di una struttura turistico ricettiva di circa 160 posti letto con annessi ristorante, centro benessere e centro congressi della capienza di almeno 2.000 persone" e l'affidamento dell'incarico di progettazione di una piscina olimpionica all'interno di un'area sportiva da realizzarsi insieme con la SO.GE.T.";
 - nota del 05/07/2010 indirizzata alla Regione Puglia con cui SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A. comunica di aver proceduto all'affidamento dell'incarico per la progettazione definitiva di una zona sportiva sita nel Comune di Taranto";
 - planimetria avente oggetto "inquadramento territoriale", riferita alle imprese Domus S.r.l. e SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A.;

- planimetria avente oggetto "prospetti – sezioni" riferita all'impresa SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A.;
- planimetria avente oggetto "centro sportivo – pianta piano terra" riferita all'impresa SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A.;
- planimetria avente oggetto "piante" riferita all'impresa SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A.;
- planimetria avente oggetto "pianta piano terra – pianta piano interrato" riferita all'impresa Domus S.r.l.;
- planimetria avente oggetto "centro sportivo – planimetria generale" riferita riferita alle imprese Domus S.r.l. e SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A..

La documentazione non è stata trasmessa anche su supporto informatico in formato PDF. Si precisa che il soggetto proponente ha allegato all'istanza di accesso n. 1 CD – Rom che risulta essere privo di documenti.

Non è stata prodotta la seguente documentazione:

- copia dell'atto costitutivo di Domus S.r.l. e SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A.;
- copia libro soci di Domus S.r.l. e SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A.;
- DSAN attestante la dimensione d'impresa per Domus S.r.l. e SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A..

Poiché la nota del 05/07/2010 di SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A. con cui si comunica alla Regione Puglia l'affidamento dell' "incarico per la progettazione definitiva di una zona sportiva sita nel Comune di Taranto", e la nota del 05/07/2010 di Domus S.r.l. con cui si comunica alla Regione Puglia l'affidamento dell' "incarico per la progettazione definitiva di una struttura turistico ricettiva di circa 160 posti letto con annessi ristorante, centro benessere e centro congressi della capienza di almeno 2.000 persone" e l'affidamento dell' "incarico di progettazione di una piscina olimpionica all'interno di un'area sportiva da realizzarsi insieme con la SO.GE.T.", non possono essere considerate "documentazione attestante l'avvio delle procedure relative all'ottenimento delle autorizzazioni amministrative necessarie allo svolgimento delle attività da realizzare", il Programma di investimenti proposto non soddisfa quanto richiesto dall'art. 11 comma 3 dell'Avviso Pubblico.

2. Verifica del potere di firma:

La domanda di accesso – Allegato C – è stata sottoscritta da soggetti con poteri di firma, come da verifica eseguita sui Certificati camerali di Domus S.r.l. e SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A..

Conclusioni

La domanda non è esaminabile per la seguente motivazione:

1. il Programma di investimenti proposto, relativamente alla realizzazione della struttura connessa, non soddisfa quanto richiesto dall'art. 11 comma 3 dell'Avviso Pubblico.

Alla luce di quanto sopra detto, ritenuta la sussistenza per l'attivazione della procedura di rigetto ex art. 10 bis L 241/90 e s.m.i., con nota prot. n. 6942/BA del 09/12/2010 (ricevuta da SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A. in data 17/12/2010; la data di ricezione di Domus S.r.l. non è disponibile) è stato comunicato alle imprese consorziande il preavviso di

rigetto, motivato dalla circostanza che il Programma Integrato di Investimenti proposto non soddisfa quanto richiesto dall'art. 11 comma 3 dell'Avviso Pubblico, ossia non è stata prodotta la documentazione attestante l'avvio delle procedure relative all'ottenimento delle autorizzazioni amministrative necessarie allo svolgimento delle attività da realizzare.

Trascorsi dieci giorni dal ricevimento del preavviso di rigetto, le imprese non hanno trasmesso a Puglia Sviluppo S.p.A. le proprie osservazioni, così come previsto dal predetto preavviso di rigetto.

Il Soggetto proponente ha trasmesso invece alla Regione Puglia le proprie osservazioni, acquisite con prot. n. AOO_158/478 del 20/01/2011, dichiarando tra l'altro, che qualora la documentazione inviata non possa essere considerata come integrazione all'istanza di accesso già presentata, la medesima documentazione inviata può essere considerata come una nuova domanda ritenendo nullo il progetto precedentemente trasmesso.

Con la predetta nota acquisita con prot. n. AOO_158/478 del 20/01/2011 della Regione Puglia, non sono state prodotte informazioni utili al superamento dei motivi di rigetto comunicati al soggetto proponente con nota prot. n. 6942/BA del 09/12/2010.

Pertanto, si conferma la non esaminabilità dell'istanza di accesso presentata dal costituendo Consorzio Mon Reve, composto dalle imprese Domus S.r.l. e SO.GE.T. Società di Gestione Entrate e Tributi S.p.A., in quanto, alla data di presentazione dell'istanza di accesso, non è stato dimostrato l'avvio delle procedure relative all'ottenimento delle autorizzazioni amministrative necessarie allo svolgimento delle attività da realizzare, così come richiesto dall'art. 11, comma 3 dell'Avviso Pubblico.

Conclusioni

La domanda non è esaminabile per la seguente motivazione:

- il programma di investimenti proposto non rispetta il disposto del comma 3 dell'art. 11 dell'Avviso Pubblico.

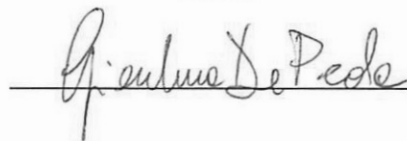
Data

03/02/2011

Il Valutatore

Gianluca De Paola

Firma



Il Project Manager

Salvatore De Masi

Firma

