31.03.2009 la somma di euro 500.000,00 al Commissario delegato - Prefetto di Foggia, per la realizzazione dei primi interventi urgenti diretti a fronteggiare i danni conseguenti ai gravi dissesti idrogeologici che interessano il territorio del Comune di Marina di Lesina;

- Di incaricare il Dirigente del Servizio Protezione Civile di provvedere all'impegno della predetta spesa, a valere sulla U.P.B. 1.2.1 - Cap 531036 (Fondo regionale Protezione Civile - Interventi diretti a fronteggiare esigenze urgenti per calamità naturali di tipo b) L. 225/92 art. 2) - esercizio finanziario 2009 e di adottare gli atti consequenziali per il trasferimento della suddetta somma in favore del Prefetto di Foggia - Commissario Delegato O.P.C.M. n° 3750/2009;

- Di disporre che le risorse economiche messe a disposizione del Commissario Delegato, dovranno dallo stesso essere utilizzate per la realizzazione dei primi interventi urgenti diretti alla rimozione delle situazioni di pericolo in atto nel Comune di Marina di Lesina, come da art. 1 comma 3 dell'O.P.C.M. n° 3750/2009, attraverso la predisposizione di un apposito piano degli interventi, inerenti:
  - alla prosecuzione, d'intesa con il Comune di Lesina, dei lavori appaltati e finalizzati alla mitigazione del rischio idrogeologico;
  - alla prosecuzione, d'intesa con l'Autorità di Bacino della Puglia, della campagna di indagini geognostiche in corso, nonché di ulteriori indagini necessarie alla identificazione delle cause che hanno determinato la situazione emergenziale, finalizzate alla individuazione degli interventi urgenti da realizzare per il contenimento del dissesto idrogeologico in atto ed all'attuazione dei relativi interventi;
  - la realizzazione di opere ed interventi diretti alla mitigazione ed alla rimozione delle situazioni di pericolo

- Di disporre che il Commissario Delegato O.P.C.M. n° 3750/2009, con cadenza semestrale, dovrà fornire al Servizio Protezione Civile regionale analitica rendicontazione dell'utilizzo della somma trasferita, restituendo le eventuali economie conseguite alla cessazione dell'efficacia della richiamata O.P.C.M;

- Di comunicare il presente atto al Commissario Delegato O.P.C.M. n° 3750/2009 ed al Dipartimento della Protezione Civile a cura del Servizio Protezione Civile;

- Di disporre a cura della Segreteria della Giunta, la pubblicazione del presente atto nel B.U.R.P., ai sensi dell'art. 6 della L.r. 13/94.

Il Segretario della Giunta
Dott. Romano Donno

Il Presidente della Giunta
Dott. Sandro Frisullo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 aprile 2009, n. 667

"PO FESR 2007-13 Regolamento Regionale n. 1/2009 - Titolo V "Aiuti alle medie imprese e ai Consorzi di PMI per Programmi Integrati di Agevolazione" - D.G.R. n. 2152/08. Delibera di ammissione della proposta alla fase di presentazione del progetto definitivo. Impresa: Costruzioni Ecologiche s.r.l. P. IVA 05172820721".

Il Vice Presidente Assessore allo Sviluppo Economico e Innovazione Tecnologica, sulla base della relazione istruttoria espletata dal Dirigente del Servizio Artigianato, PMI e Internazionalizzazione, riferisce quanto segue:

Visti:
- il PO 2007-2013 FESR della Regione Puglia, come approvato dalla Commissione Europea con C (2007) 5726 del 20.11.2007;
- la DGR n. 146 del 12.2.2008 con la quale la Giunta Regionale ha preso atto di detta decisione comunitaria (BURP n. 31 del 26.2.08);
- la Legge Regionale n. 10 del 20.6.2004, recante "Disciplina dei regimi regionali di aiuto" e successive modificazioni e integrazioni;
- il Regolamento n. 9 del 26.6.2008 recante la disciplina dei Regimi di Aiuto regionali in esenzione (BURP n. 103 del 30.6.2008), modificato dal Regolamento n. 1 del 19.01.2009 (BURP n. 13 suppl. del 22.01.2009);

- il Titolo V del citato Regolamento, denominato "Aiuti alle medie imprese e ai Consorzi di PMI per Programmi Integrati di Agevolazione";

Visto altresì:
- il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 886 del 24.9.2008 con cui è stato emanato l'Atto di Organizzazione per l'Attuazione del PO FESR 2007-13;
- vista la Delibera di Giunta Regionale n. 1849 del 30.9.2008 con la quale sono stati nominati l'Autorità di Gestione del PO FESR 2007-2013, nonché i Responsabili degli Assi in cui si articola;
- la DGR n. 2152 del 14/11/2008 con la quale la Giunta Regionale:
  - ha approvato lo schema di Avviso per l'erogazione di "Aiuti alle Medie Imprese e ai Consorzi di PMI per Programmi Integrati di Agevolazione;
  - ha individuato Sviluppo Italia Puglia S.p.A. quale Organismo Intermedio per l'attuazione dello strumento ai sensi dell'art. 1, comma 5, del Regolamento n. 1/2009 e dell'art. 6 del DPGR n. 886/2008;
  - ha dato mandato all'Area Politiche per lo Sviluppo, il Lavoro e l'Innovazione -Servizio Artigianato, PMI e Internazionalizzazione alla realizzazione dell'intervento;
- l'Avviso Pubblico per la presentazione delle istanze di accesso ai sensi dell'articolo 41 del Regolamento adottato con Determinazione del Dirigente Settore Artigianato PMI e Internazionalizzazione n. 589 del 26 novembre 2008 e pubblicato sul B.U.R.P. della Regione Puglia n. 191 del 10 dicembre 2008;
- l'istanza di accesso presentata dall'impresa Costruzioni Ecologiche s.r.l. in data 19 gennaio 2009, acquisita agli atti regionali con Prot. n. 38/A/0271 del 22/01/2009;
- vista la relazione istruttoria della società Sviluppo Italia Puglia S.p.A., allegata alla presente per farne parte integrante, conclusasi con esito positivo in merito alle verifiche di esaminabilità, accoglibilità ed ammissibilità dell'istanza;

Ritenuto che:
- ai sensi di quanto previsto dall'Avviso pubblicato sul B.U.R.P. della Regione Puglia n. 191 del 10 dicembre 2008, in considerazione dello stato di attuazione dell'intervento, l'ammontare finanziario teorico della agevolazione concedibile trova capienza nella dotazione finanziaria pari a complessivi euro 88.000.000,00 impegnata con determinazione del Dirigente del Servizio Artigianato n. 589 del 26 novembre 2008.

Tutto ciò premesso, si propone di adottare il provvedimento di ammissione della proposta inoltrata dall'impresa Costruzioni Ecologiche s.r.l. con sede legale in S.S. 96 Km. 95 Contrada Mellito c/o Z.I. - Grumo Appula (BA) - P. IVA 05172820721 - alla fase successiva di presentazione del progetto definitivo.

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI ALLA L.R. 28/01 e smi

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

Il presente provvedimento rientra nella specifica competenza della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 4 - comma 4 - lettere D/K della L.R. n. 7/79

Il relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA REGIONALE

- udita la relazione e la conseguente proposta del Vicepresidente Assessore alla Sviluppo Economico e Innovazione Tecnologica;

- vista la dichiarazione posta in calce al presente provvedimento da parte del Dirigente del Servizio Artigianato Pmi e Internazionalizzazione, che attesta la conformità alla legislazione vigente;

- a voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- di prendere atto di quanto riportato nelle premesse;

- di ammettere l'impresa Costruzioni Ecologiche s.r.l. con sede legale in S.S. 96 Km. 95 Contrada Mellito c/o Z.I. - Grumo Appula (BA) - P. IVA 05172820721-alla fase di presentazione del progetto definitivo, riguardante investimenti per complessivi euro 5.011.430,00, con agevolazione massima concedibile pari ad euro 1.606.572,00;

- di dare atto che il presente provvedimento non determina alcun diritto a favore dell'impresa sopra riportata, né obbligo di impegno o di spesa per l'Amministrazione Regionale;

- di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;

Il Segretario della Giunta
Dott. Romano Donno

Il Presidente della Giunta
Dott. Sandro Frisullo

Regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 1 del 19/01/09 – Titolo V "Aiuti alle medie imprese e ai Consorzi di PMI per programmi Integrati di Agevolazione"
Punto 5 della procedura operativa

RELAZIONE ISTRUTTORIA
Costruzioni Ecologiche s.r.l.

Protocollo regionale progetto: 38/A/0271 del 22/01/2009
Protocollo istruttorio: Cod. 02
Impresa proponente: Costruzioni Ecologiche s.r.l.

Informazioni preliminari sul soggetto proponente e sul programma di investimento proposto:

*Descrizione **sintetica** del soggetto proponente*

La società COS.ECO. Costruzioni Ecologiche s.r.l., con sede legale in S.S. 96 Km. 95 Contrada Mellito c/o Z.I. – Grumo Appula (BA), risulta costituita in data 30/01/1989 ed attiva dal 01/04/1999.

Dal certificato rilasciato dalla competente CCIAA emerge che detta società presenta attualmente un Capitale Sociale (interamente versato) € 100.980,00, così suddiviso:
Farella Angela in piena proprietà 16,66% € 16.830,00
Farella Filippo in piena proprietà 16,66% € 16.830,00
Farella M. Antonia in piena proprietà 16,66% € 16.830,00
Farella Vito in piena proprietà 16,66% € 16.830,00
Debernardis Giuseppe in piena proprietà 16,66% € 16.830,00
Debernardis Maria in piena proprietà 16,66% € 16.830,00.

Inoltre, l'Amministratore unico risulta essere il Sig. Debernardis Giuseppe.

Il soggetto proponente si occupa della progettazione, costruzione e commercializzazione nazionale ed internazionale di attrezzature per la raccolta ed il trasporto di rifiuti solidi urbani e speciali (vasche ribaltabili, minicompattatori, compattatori), di attrezzature per l'igiene urbana in genere (lavacasonetti, spazzatrici, trasporto cassonetti, ecc.), di attrezzature per il trasporto di liquidi (cisterne trasporto acqua, innaffiatrici, autospurgo) e di attrezzature antincendio (cod. Ateco 2007 29.20.00).

*Descrizione **sintetica** del progetto e del programma di investimento*

Il programma di investimenti proposto dalla società COS.ECO. Costruzioni Ecologiche s.r.l., nell'ambito del Titolo V del Regolamento Generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 1 del 19/01/2009, prevede l'ampliamento dell'attuale produzione, dettato dalla necessità di dover soddisfare commesse estere di ingenti quantitativi, attualmente non eseguibili nell'attuale struttura e con gli attuali macchinari ed attrezzature.

Il programma prevede le seguenti tipologie d'investimenti:

- ***ATTIVI MATERIALI***, per un totale di € 3.341.430,00, consistenti nella costruzione di un nuovo capannone e nell'acquisto di una serie di macchinari certificati ed a basso consumo energetico. In particolare, relativamente alla voce "Totale macchinari, impianti e attrezzature", il soggetto proponente intende acquistare i seguenti macchinari:
  - N. 1 Centro di taglio laser;

- N. 1 Calandra Idraulica;
- N. 1 Robot saldatura;
- N. 6 maschere per isola di saldatura;
- N. 5 trapani a colonna;
- N. 1 pressa oleodinamica;
- N. 20 saldatrici;
- N. 1 impianto di aspirazione fumi saldatrici;
- N. 1 alesatrice per produzione boccole e giunti;
- N. 1 cabina/forno di verniciatura.

- ***RISPARMIO ENERGETICO*** per un totale di € 1.670.000,00, per la costruzione del nuovo capannone con l'impiego di pannelli termoisolanti nei muri di tompagno e sulla copertura onde consentire un abbattimento della dispersione termica pari al 23,50% rispetto ad una normale costruzione in prefabbricato. Inoltre, sulla copertura verranno installati dei pannelli fotovoltaici che consentiranno la produzione di energia elettrica per il soddisfacimento delle esigenze produttive.

Il costo complessivo previsto dal programma di investimento, così come dettagliato nel progetto di massima è di **€ 5.011.430,00** e le agevolazioni relative alla realizzazione del suddetto programma di investimento richieste sono pari ad **€ 1.606.572,00** (pari al 32,06% dell'investimento complessivo).

Tale investimento complessivo risulta così suddiviso:

Sintesi investimenti proposti		**contributo richiesto per macrovoce**
Tipologia spesa Ammontare €		
Studi preliminari e di fattibilità	0,00	0,00
Suolo aziendale	0,00	0,00
Opere murarie e assimilate	320.000,00	64.000,00
Attrezzature, macchinari, impianti	3.021.430,00	1.208.572,00
TOTALE	**3.341.430,00**	**1.272.572,00**

Pertanto il soggetto proponente prevede come totale di investimenti in attivi materiali l'importo di € 3.341.430,00 a fronte di un agevolazione richiesta di € 1.272.572,00.

Ammontare dell'investimento per il "risparmio energetico"

Sintesi investimenti proposti		**contributo richiesto per macrovoce**
Tipologia spesa Ammontare €		
Risparmio energetico: attivi materiali	0,00	0,00
Risparmio energetico: Suolo aziendale	0,00	0,00
Risparmio energetico: Opere murarie e assimilate	1.670.000,00	334.000,00
Risparmio energetico: Attrezzature, macchinari, impianti	0,00	0,00
TOTALE	**1.670.000,00**	**334.000,00**

Pertanto il soggetto proponente prevede come totale di investimenti in risparmio energetico l'importo di € 1.670.000,00 a fronte di un agevolazione richiesta di € 334.000,00.

Ammontare dell'eventuale progetto di "Ricerca e Sviluppo"
Il soggetto proponente non prevede investimenti in Ricerca e Sviluppo.

Ammontare e tipologia dell'eventuale investimento in "Servizi di consulenza"
Il soggetto proponente non prevede investimenti in Servizi di consulenza.

Verifica di esaminabilità

Punto 5.4 della procedura operativa

1. Modalità di trasmissione della domanda

La domanda è stata trasmessa a mezzo raccomandata A.R in data 19/01/2009 alle ore 07:52, quindi nei limiti temporali definiti dalla normativa di riferimento.
Per la redazione della domanda è stato utilizzato il modulo allegato all'Avviso, nella forma prevista dal D.P.R. 445/00.
Le sezioni del business plan si presentano interamente compilate e non risulta evidente la mancanza delle informazioni necessarie per poter avviare le verifiche successive.

1a. Completezza della documentazione inviata

Il soggetto proponente ha allegato al progetto di massima la seguente documentazione:
- atto costitutivo;
- statuto;
- CCIAA (rilasciato in data 01/12/2008) completo di vigenza e nulla osta antimafia;
- bilanci degli ultimi due esercizi;
- copia del libro soci;
- DSAN attestante la dimensione dell'impresa proponente;
- diagramma di GANTT dell'iniziativa;
- relazione di coerenza dell'investimento;
- cd contenente tutta la documentazione su supporto informatico in formato PDF.

2. Verifica del potere di firma:

La domanda di accesso – Allegato n. 3b - è sottoscritta dal sig. De Bernardis Giuseppe, soggetto con potere di firma, come da verifica eseguita sul rispettivo Certificato camerale rilasciati dalla competente CCIAA.

Conclusioni
La domanda è esaminabile.

Verifica di accoglibilità

Punto 5.5 della procedura operativa

1. Requisito del soggetto proponente:

Il soggetto proponente è una media impresa. Alla data di presentazione dell'istanza di accesso ha approvato almeno due bilanci ed ha registrato nell'esercizio precedente un fatturato non inferiore a 10 milioni di euro (Anno 2007: € 10.097.336,00).

2. Oggetto dell'iniziativa:

- Codice ATECO indicato dal proponente: **29.20.00**
- Codice ATECO attribuito dal valutatore: **29.20.00**
- L'investimento è previsto in uno dei settori ammissibili. Infatti, il codice Ateco 2007 29.20.00 "Fabbricazione di carrozzerie per autoveicoli, rimorchi e semirimorchi" è inquadrabile nell'ambito della sezione "C".

3. Sede dell'iniziativa

- L'investimento sarà realizzato a Grumo Appula (BA), S.S. 96 Km. 95 Contrada Melilto c/o Z.I. e, pertanto, è previsto in una Unità locale ubicata sul territorio pugliese (art. 5 Regolamento).

4. Investimento

- Il programma di investimento complessivo ammonta ad € 5.011.430,00 e, pertanto, genera una dimensione del progetto industriale di importo compreso tra i 1 e 20 milioni di euro.
- Il programma di investimento proposto dalla società non prevede investimenti in ricerca.

Conclusioni
La domanda è accoglibile

Verifica di ammissibilità (esame di merito)

Punto 5.6. della procedura operativa

5.6.1 - Esame preliminare di merito della domanda:
Non sono state riscontrate criticità.

5.6.2 - Eventuale fase di interlocuzione con il soggetto:
Non risulta necessaria.

5.6.3 – Verifica di ammissibilità del progetto di massima:

1. **Impatto del progetto con riferimento allo sviluppo economico ed occupazionale nei territori di riferimento:**

Attualmente il soggetto proponente ha un organico di n. 47 unità di cui n. 4 donne.

Tuttavia, come si evince dal progetto di massima, la società intende assumere n. 52 unità (n. 4 impiegati e n. 48 operai) di cui n. 2 donne.

2. **Tempistica di realizzazione del progetto:**

Il soggetto proponente indica come presunta data di avvio del programma di investimenti il 01/12/2009 e come presunta data di ultimazione il 30/04/2011.

L'anno di entrata "a regime" indicato dalla società è il 2012.

3. **Cantierabilità:**

L'iniziativa appare compatibile con gli strumenti urbanistici vigenti in quanto l'area individuata per la realizzazione del nuovo stabilimento è localizzato in zona PIP gestita dal Consorzio COPIM (Consorzio per la Promozione Imprenditoriale).

4. **Copertura finanziaria:**

Il piano di copertura finanziaria proposto prevede quanto riportato nella sezione 9 del business plan:

PIANO FINANZIARIO PER LA COPERTURA DEGLI INVESTIMENTI					
Fabbisogno	**Anno avvio**	**Anno 2°**	**Anno 3°**	**Anno 4°**	**Totale**
Studi preliminari e di fattibilità					
Suolo aziendale					
Opere murarie e assimilate	**118.000,00**	**1.620.000,00**	**252.000,00**		**1.990.000,00**
Attrezzature, macchinari, impianti			**3.021.430,00**		**3.021.430,00**
Totale complessivo fabbisogni	**118.000,00**	**1.620.000,00**	**3.273.430,00**		**5.011.430,00**

Fonti di copertura	**Anno avvio**	**Anno 2°**	**Anno 3°**	**Anno 4°**	**Totale**
Eccedenza fonti anno precedente		**86.858,00**	**66.858,00**		
Apporto di nuovi mezzi propri	**204.858,00**				**204.858,00**
Finanziamenti a m / l termine		**1.600.000,00**	**1.600.000,00**		**3.200.000,00**
Altro: specificare					
Totale escluso agevolazioni	**204.858,00**	**1.686.858,00**	**1.666.858,00**		***3.404.858,00***
Agevolazioni in conto impianti			**1.606.572,00**		**1.606.572,00**
Totale fonti	**204.858,00**	**1.686.858,00**	**3.273.430,00**		**5.011.430,00**
Agevolazioni finanziarie richieste					
Agevolazione massima concedibile					**€ 1.606.572,00**

Il piano di copertura finanziaria proposto è, pertanto, coerente con gli obiettivi di investimento rilevabili dal piano di spesa presentato. Il piano finanziario proposto, infatti, prevede un apporto di mezzi propri pari ad € 204.858,00 (per il quale non è stata presentata alcuna documentazione) e finanziamenti a medio e lungo termine per € 3.200.000,00.

Sulla base del documento "Procedure e criteri per l'istruttoria e la valutazione delle istanze di accesso presentate nell'ambito del titolo V del Regolamento Generale dei Regimi di Aiuto in Esenzione", si è provveduto all'applicazione dei criteri di selezione. Pertanto, si evidenziano i seguenti aspetti:

Criterio di selezione 1 – Affidabilità del soggetto proponente sotto il profilo patrimoniale, finanziario ed economico

Aspetti qualitativi

La società COS.ECO. Costruzioni Ecologiche s.r.l., costituita in data 30/01/1989, con sede legale in S.S. 96 Km. 95 Contrada Mellito c/o Z.I. – Grumo Appula (BA), si occupa della progettazione, costruzione e commercializzazione nazionale ed internazionale di attrezzature per la raccolta ed il trasporto di rifiuti solidi urbani e speciali (vasche ribaltabili, minicompattatori, compattatori), di attrezzature per l'igiene urbana in genere (lavacasonetti, spazzatrici, trasporto cassonetti, ecc.), di attrezzature per il trasporto di liquidi (cisterne trasporto acqua, innaffiatici, autospurgo) e di attrezzature antincendio (cod. Ateco 2007 29.20.00).

Il programma di investimenti proposto a valere sul PIA, nell'ambito del Titolo V del Regolamento Generale dei regimi di aiuto in esenzione n. 1 del 19/01/2009, prevede l'ampliamento dell'attuale produzione, dettato dalla necessità di dover soddisfare commesse estere di ingenti quantitativi, attualmente non eseguibili nell'attuale struttura e con gli attuali macchinari ed attrezzature.

Si ritiene, pertanto, che l'impresa sia dotata della esperienza necessaria per la realizzazione del programma d'investimenti proposto.

La valutazione degli aspetti qualitativi è positiva.

Aspetti patrimoniali e finanziari

Come previsto dal documento *"Procedure e criteri per l'istruttoria e la valutazione delle istanze di accesso presentate nell'ambito del titolo V del Regolamento Generale dei Regimi di Aiuto in Esenzione"*, è stata effettuata una valutazione degli aspetti patrimoniali e finanziari. Il calcolo degli indici di indipendenza finanziaria, di copertura delle immobilizzazioni, di liquidità, hanno riportato le seguenti risultanze:

Analisi patrimoniale e finanziaria		
Indici	**Anno 2006**	**Anno 2007**
	Classi di valori	
indice di indipendenza finanziaria	**6,72%**	**7,30%**
indice di copertura delle immobilizzazioni	**0,89**	**1,52**
indice di liquidità	**0,71**	**0,64**

Da cui derivano i seguenti punteggi:

Analisi patrimoniale e finanziaria		
Indici	**Anno 2006**	**Anno 2007**
indice di indipendenza finanziaria	**1**	**1**

indice di copertura delle immobilizzazioni	1	3
indice di liquidità	3	2
Punteggio	5	6

Per l'analisi patrimoniale e finanziaria sono stati analizzati i seguenti dati:
- in relazione all'indice di indipendenza finanziaria è stato considerato il rapporto patrimonio netto/totale passivo;
- in relazione all'indice di copertura delle immobilizzazioni è stato considerato il rapporto tra la somma del patrimonio netto e dei debiti a medio e lungo termine e delle immobilizzazioni;
- in relazione all'indice di liquidità è stata considerata la differenza tra le attività correnti e le rimanenze in rapporto alle passività correnti.

Abbinamento punteggi - classe di merito	
Anno 2006	2
Anno 2007	2
Classe - analisi patrimoniale e finanziaria	2

Pertanto:

Impresa	Classe
Costruzioni Ecologiche s.r.l.	2

Aspetti economici

La valutazione dell'aspetto economico è stata effettuata calcolando gli indici economici ROE (risultato netto/patrimonio netto) e ROI (risultato operativo/capitale investito), come previsto dal Documento suddetto.
I dati contabili sono riferiti ai bilanci degli esercizi 2006 e 2007.

Analisi economica		
Indici	Anno 2006	Anno 2007
ROE	0,06	0,05
ROI	0,04	0,04

Dalla valutazione degli indici è risultato quanto segue:

Impresa	Classe
Costruzioni Ecologiche s.r.l.	1

Dalla comparazione delle classi attribuite agli aspetti patrimoniali, finanziari ed economici è risultata la seguente valutazione del criterio di selezione 1:

Impresa	Valutazione
Costruzioni Ecologiche s.r.l.	Positiva

L'esito circa il criterio di selezione 1 complessivo è **positiva.**

Criterio di selezione 2

Criterio di selezione 2 – Coerenza tra dimensione del beneficiario e dimensione del progetto

Come previsto dal Documento *"Procedure e criteri per l'istruttoria e la valutazione delle istanze di accesso presentate nell'ambito del Titolo V del regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione"* è stata verificata la coerenza tra dimensione del beneficiario e dimensione del progetto, attraverso l'utilizzo dei seguenti parametri:

A) Rapporto tra investimento e fatturato:

Indici	Anno 2007	Punteggio
investimento/fatturato	0,50	3

B) Rapporto tra investimento e patrimonio netto:

Indici	Anno 2007	Punteggio
investimento/patrimonio netto	8,39	1

Il punteggio complessivo, pari a 4, calcolato sommando i singoli punteggi ottenuti con riferimento a ciascun parametro, ha determinato la seguente valutazione circa il criterio di selezione 2:

Impresa	Valutazione criterio selezione 2
Costruzioni Ecologiche s.r.l.	Positiva

L'esito circa il criterio di selezione 2 complessivo è **positiva.**

Criterio di selezione 3 – Cantierabilità dell'iniziativa

Sulla base della documentazione presentata e di quanto dichiarato nelle Sezioni 6 e 7 del Progetto di massima:

a) l'area individuata per la realizzazione dell'intervento, da acquisire mediante conferimento del suolo da parte di due soggetti nel patrimonio della Cos. Eco, è adiacente all'attuale stabilimento della società;

b) l'iniziativa appare compatibile con gli strumenti urbanistici vigenti in quanto l'immobile sarà localizzato in zona PIP gestita dal Consorzio COPIM.

Non è stata prodotta con la manifestazione d'interesse alcuna documentazione riguardante l'immobile.

La valutazione circa la cantierabilità dell'iniziativa, sulla base del documento "Procedure e Criteri per l'istruttoria e la valutazione delle istanze di accesso presentate nell'ambito del Titolo V del Regolamento Generale dei regimi di aiuto in esenzione", è positiva.

Criterio di selezione 4 – Analisi di mercato

Settore di riferimento

Il soggetto proponente opera nel settore dei veicoli municipali e si occupa della progettazione, costruzione e commercializzazione di attrezzature per la raccolta ed il trasporto di rifiuti solidi urbani, compattatori, lavacassonetti, spazzatrici ed unità satellitari montate su veicoli elettrici e/o a metano. In tale settore è importante lo sviluppo di nuovi prodotti sia perché il mercato è in continua evoluzione da un punto di vista tecnologico e sia perché i principali clienti richiedono costantemente prodotti e sistemi che riducano il più possibile la sosta dei mezzi per il sollevamento dei cassonetti e la fase di relativo scarico dei rifiuti all'interno dei compattatori.
Il mercato delle macchine e delle attrezzature per la raccolta dei rifiuti è un mercato che non può arrestarsi proprio in considerazione del fatto che a livello europeo la Commissione ha evidenziato la assoluta necessità di concentrare l'attenzione sulle modalità di raccolta e smaltimento dei rifiuti. In particolare, il mercato italiano del centro-sud rappresentato dalle Municipalizzate, Regioni, Enti locali, ecc. vede già la Cos.Eco ai primi posti come aggiudicataria di gare e/o ai primi posti negli elenchi dei fornitori privilegiati. Si consideri che sino a 25 anni fa il leader nel settore era l'azienda barese "Officine Calabrese", il cui mercato parzialmente è stato assorbito dalla Cos.Eco.. Da qui la volontà dell'azienda di ampliare la capacità produttiva adottando un sistema produttivo ai massimi livelli e che associato agli investimenti in R&S già realizzati consentiranno di poter realizzare quel vantaggio competitivo necessario per superare anche la concorrenza di importanti aziende multinazionali (come la ETS Menart Belga e la Blanchard francese). Invece, la realizzazione dell'ampliamento proposto con il programma di investimenti, consentirà altresì di soddisfare le richieste che pervengono anche da nuovi paesi in via di sviluppo come l'Africa del nord, gli Emirati Arabi e l'India.

Struttura dell'investimento e ipotesi di mercato

Il soggetto proponente risulta attualmente uno dei principali fornitori delle Municipalizzate, Regioni, Enti locali, ecc. del mercato italiano del centro-sud.
Tuttavia, la realizzazione dell'intero programma di investimenti consentirebbe l'acquisizione di commesse in corso di contrattazione con i Paesi dell'Egitto, dell'Africa del nord, del Belgio e della Polonia; tali Paesi, infatti, necessitano di una considerevole quantità di veicoli che, attualmente, la Cos.Eco. non riuscirebbe a realizzare con l'attuale struttura produttiva e con gli attuali macchinari.
I predetti paesi rappresenterebbero per il soggetto proponente forniture per un importo di oltre 28 milioni di euro per ogni triennio, che andrebbero sommate al fatturato ormai consolidato di 10-15 milioni di euro annui e al potenziale fatturato che si genererebbe qualora riuscisse a coprire anche l'area dell'Italia del centro nord.

L'esito della valutazione con riferimento al criterio di selezione 4 è pertanto da ritenersi POSITIVO.

Criterio di selezione 5 - Analisi delle ricadute occupazionali

La Cos. Eco. S.r.l. è dotata di un'organizzazione interna suddivisa in diverse aree operative (amministrativa, commerciale e tecnica), ognuna dotata di un proprio responsabile al fine di garantire risposte tempestive ed efficienti in funzione delle specifiche esigenze dei clienti.
Attualmente la società ha un organico di n. 47 unità di cui n. 4 donne.
Come si evince dal progetto di massima, la società intende assumere n. 52 unità (n. 4 impiegati e n. 48 operai) di cui n. 2 donne.
I suindicati dati occupazionali sono sintetizzabili come da tabelle seguenti:

SINTESI OCCUPAZIONE DIRETTA CREATA			
		TOTALE	DI CUI DONNE
Media ULA nei 12 mesi antecedenti la domanda	Dirigenti	0	0
	Impiegati	11	4
	operai	36	0
	TOTALE	47	4

		TOTALE	DI CUI DONNE
Media ULA nell'esercizio a regime	Dirigenti	0	0
	Impiegati	15	6
	operai	84	0
	TOTALE	99	6

		TOTALE	DI CUI DONNE
Differenza ULA	Dirigenti	0	0
	Impiegati	4	2
	operai	48	0
	TOTALE	52	2

La valutazione circa le ricadute occupazionali dell'iniziativa è positiva.

Investimenti in misure di Risparmio Energetico

Le indagini compiute dal tecnico evidenziano che l'intervento costruttivo attraverso l'impiego di pannelli coibentati sui muri di tompagno e sul tetto consentirebbero di ridurre di quasi il 23% la dispersione termica e, di conseguenza, i consumi energetici primari. Il consumo di energia primaria media dell'azienda, nell'ultimo triennio, risulta essere pari a 275.000 Kw con una incidenza pari a 5.851 Kw/addetto/anno. In considerazione del fatto che l'attuale opificio sviluppa 33.250 Mc, pertanto, si avrebbe una incidenza di 8,27 Kw/Mc/anno.
Nel nuovo opificio oggetto dell'ampliamento, in considerazione del numero di occupati che genererà complessivamente il programma di investimento (52 ula) ed in considerazione sia dei Mc (28.500) e sia dell'abbattimento dei consumi del 23% grazie all'impiego dei pannelli precedentemente descritti, si può affermare che i consumi di energia primaria si assesteranno a 181.485 Kw/anno con una incidenza pari a 3.490,09 Kw/addetto/anno e 6,36 Kw/Mc/anno. Inoltre, in funzione del fatto che sul tetto dell'opificio verranno installati pannelli fotovoltaici (le cui spese non sono ammissibili alle agevolazioni) per la produzione di energia pari a 15Kw, in valore nominale l'azienda dovrebbe autoprodursi circa 21.000 Kw/h/anno con una ulteriore diminuzione dei consumi di energia pari all'11% che, sommati al precedente 23%, porterebbero una riduzione complessiva di 75.210 Kw. L'ampliamento dell'opificio, pertanto, determinerebbe un complessivo consumo ridotto a 106.275 Kw/anno e quindi a 2.043,75 Kw/anno e 3,72 Kw/Mc/anno.

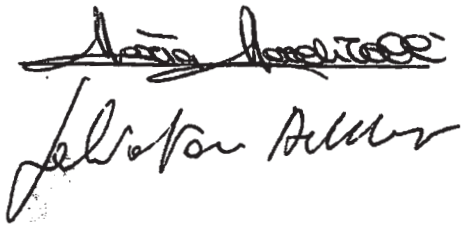
Conclusioni

In base all'applicazione delle *"Procedure e criteri per l'istruttoria e la valutazione delle istanze di accesso presentate nell'ambito del Titolo V del regolamento generale dei regimi di aiuto in esenzione"*, la valutazione circa i criteri di selezione 1, 2, 3, 4 e 5 è positiva.

Data

15/04/2009

Il Valutatore

Firma

Marta Marchitelli