



ATTO DIRIGENZIALE

La presente determinazione, ai sensi del comma 3 art. 16 DPGR n. 161/2008, è pubblicata in data odierna all'Albo di questo Servizio dove resterà affissa per dieci giorni lavorativi consecutivi.

BARI, 16/04/2014

Il Responsabile *DOTT. FABRIZIO FASANO*

N. 000 71 del 16/04/2014

del Registro delle Determinazioni

Codice CIFRA: 160/DIR/2014/000

Codifica adempimenti L.R. 15/08 (trasparenza)	
Ufficio istruttore	<input checked="" type="checkbox"/> Ufficio Controllo e Gestione del PRAE
Tipo materia	<input type="checkbox"/> PO FESR 2007-2013 <input checked="" type="checkbox"/> Altro
Privacy	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO
Pubblicazione integrale	<input checked="" type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO

OGGETTO: INDIZIONE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLO SFRUTTAMENTO DI ACQUE TERMALI IN LOCALITÀ SANTA CESAREA TERME (LE).

Addì, 16/04/2014, in Bari (Ba), Corso Sonnino, 177, nella sede del Servizio Regionale Attività Economiche e Consumatori

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO ATTIVITÀ ECONOMICHE E CONSUMATORI

VISTO il D.P.R. del 9 aprile 1959, n. 128 e successive modificazioni e integrazioni;
VISTA la Legge Regionale del 28 maggio 1975, n. 44 e successive modificazioni e integrazioni;
VISTI gli artt. 4 e 5 della Legge Regionale 4 febbraio 1997, n. 7;
VISTI gli artt. 4 e 16 del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165 e successive modificazioni e integrazioni;
VISTO l'art. 18 del D.lgs n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali" in merito ai Principi applicabili ai trattamenti effettuati dai soggetti pubblici";





VISTO l'art. 32 della legge 18 giugno 2009, n. 69, che prevede l'obbligo di sostituire la pubblicazione tradizionale all'Albo ufficiale con la pubblicazione di documenti digitali sui siti informatici;

VISTE la D.G.R. n. 3044 del 29.12.2011 e il D.P.G.R. n. 1 del 2.1.2012 che riguardano, fra l'altro, la cessazione del Servizio Attività Estrattive e il Trasferimento delle competenze al Servizio Attività Economiche Consumatori;

VISTE le note nn. 24 e 28 rispettivamente del 23-01-2013 e 24-01-2013 della Direttrice dell'Area Politiche per lo Sviluppo Economico Lavoro e Innovazione con le quali l'Ing. Angelo Lefons è nominato, ai sensi dell'art. 6 della legge 241/90, Dirigente Regionale dell'Ufficio Controllo e Gestione del PRAE;

Sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio competente dalla quale emerge quanto segue:

PREMESSO CHE:

Con Determina Dirigenziale n. 64/2011, in data 19 luglio 2011, veniva accordato il rinnovo dell'originaria concessione mineraria di acque termali, rilasciata con DPGR n. 605 del 30.7.1991, alla società "Terme di Santa Cesarea s.p.a." con un'estensione di Ha 100,00, per ulteriori 20 anni a decorrere dalla data del 30 luglio 2011.

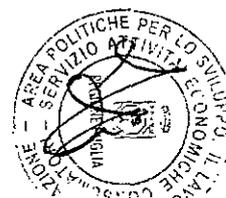
Il Consiglio di Stato, con sentenza n. 873 del 13/2/2013, ha stabilito che l'art. 30 della Legge Regionale n. 44/75 configura una proroga automatica del titolo senza prevedere una procedura competitiva e dunque, da questo presupposto scaturisce la doverosità della disapplicazione della norma regionale per contrasto con i principi comunitari pro concorrenziali. Il Consiglio di Stato ha evidenziato, altresì, che l'obbligo di dare corpo a procedure di evidenza pubblica deriva dai principi del Trattato dell'Unione Europea, che sono direttamente applicabili, a prescindere dalla ricorrenza di specifiche norme comunitarie o interne ed, anche, ove sussistano disposizioni interne di segno opposto.

VISTA

La D.G.R. n. 1515/2013 "Concessione mineraria di acque termali - sentenza del Consiglio di Stato n. 873/2013 - adempimenti", con cui l'Esecutivo regionale si è adeguato al dettato della summenzionata sentenza del Consiglio di Stato n. 873/2013. Con tale provvedimento la Giunta ha deliberato, in particolare, la costituzione di un Gruppo di lavoro interassessorile, al fine di predisporre apposita procedura ad evidenza pubblica, che considerata la peculiarità della fattispecie (concessione di beni pubblici), necessita di specifici approfondimenti di natura tecnico/giuridica, in particolare, in considerazione che l'attività di sfruttamento delle acque termali ed i conseguenti servizi erogati presentano aspetti peculiari che attengono ai livelli essenziali di assistenza e quindi alle prestazioni di carattere sanitario.

PRESO ATTO CHE

In esecuzione degli indirizzi della citata delibera, il Gruppo di lavoro, costituito con DGR n. 1515/2013 e composto dal Dirigente del Servizio Attività Economiche e Consumatori, dal Dirigente del Servizio Controlli, dal Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio, dal Dirigente del Servizio Appalti, nonché dal Dirigente dell'Avvocatura Regionale, o loro delegati, ha dato inizio alle attività in data 15 ottobre 2013 ed, in particolare, ha avviato le





procedure atte alla definizione della documentazione necessaria per l'indizione della gara per l'affidamento della concessione in questione.

L'attività del Gruppo ha portato alla elaborazione di una Relazione tecnico-amministrativa sugli esiti dei lavori, approvata e condivisa dalla Giunta regionale con D.G.R. n. 591 dell'8 aprile 2014.

ATTESO CHE

La Giunta regionale con la suddetta Delibera n. 591/2014 ha dato, inoltre, mandato al Dirigente del Servizio Attività Economiche Consumatori di provvedere all'indizione della gara per lo sfruttamento del giacimento di acqua termale, denominata "Santa Cesarea", del Comune di Santa Cesarea Terme (LE), nonché di adottare tutti i consequenziali atti ed adempimenti al fine di dare puntuale esecuzione alla sentenza del Consiglio di Stato n. 873/2013.

CONSIDERATO CHE il funzionario competente, alla luce della peculiarità dell'oggetto della gara, nonché degli indirizzi dati e delle finalità che la Giunta ha indicato di voler perseguire, con le delibere n. 2654/2013 e n. 591/2014, che rendono opportuno procedere alla scelta del contraente sulla base di un criterio che garantisca il principio della *par candicia*, della trasparenza e buona amministrazione, nonché di massima concorrenza e sfruttamento ottimale della risorsa, ha proposto:

- di indire una procedura aperta per l'individuazione di un soggetto qualificato da aggiudicare mediante il criterio del prezzo più alto, sulla base dei parametri stabiliti nel disciplinare di gara;
- di approvare gli atti di gara, consistenti nel Bando di gara GURI, Disciplinare di gara e n. 4 allegati, e nel capitolato tecnico e n. 2 allegati.

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'albo, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal Dlgs 196/03 in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n.5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari.

ADEMPIMENTI CONTABILI DI CUI ALLA L.R. N. 28/2001 e ss.mm.ii.

Si dà atto che alle spese di pubblicità ammantanti in via presuntiva in € 6169,05 (seimilacentosessantasei/00) oltre IVA provvederà il Servizio Provveditorato - Economato, con i fondi all'uopo accreditati.

Il funzionario istruttore
Ufficio Controllo e Gestione del PRAE
(Regina Paola Bellomo)

Il Dirigente dell'Ufficio
Controllo e Gestione del PRAE
(Ing. Angelo Lefons)





IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO ATTIVITÀ ECONOMICHE E CONSUMATORI

- sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate;
- vista la sottoscrizione posta in calce al presente provvedimento dal Dirigente dell'Ufficio interessato;
- richiamato, in particolare, il disposto dell'art. 6 della legge regionale n. 7/97, in materia di modalità di esercizio della funzione dirigenziale;

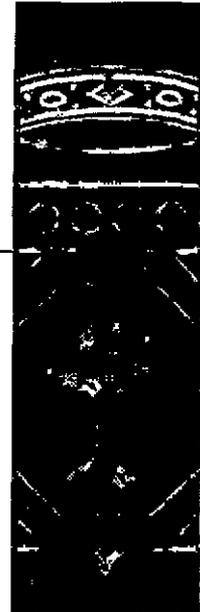
Ritenuto di dover provvedere in merito

DETERMINA

- di indire una procedura aperta, per l'individuazione di un soggetto cui affidare in concessione lo sfruttamento di acque termali in località Santa Cesarea Terme (Le), da aggiudicare mediante il criterio del prezzo più alto, sulla base dei parametri stabiliti nel disciplinare di gara;
- di approvare gli atti di gara consistenti Capitolato tecnico e i suoi allegati, nel Disciplinare di gara e suoi allegati, l'avviso di gara per la GURI, l'avviso di gara per la stampa, allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;
- di porre a base di gara il diritto annuo di euro. 10.000,00 = (diecimila,00), pari ad euro 100,00 (cento/00) per ettaro o frazione di esso compreso nell'area della concessione, come previsto dalla D.G.R. n. 231 del 18 Febbraio 2013 – "Diritto annuo da corrispondere per l'attività di ricerca (art. 7 L.R. n. 44/75) e coltivazione (art. 22 L.R. n. 44/75) delle acque minerali e termali ai sensi art. 28 L.R. 30 aprile 2009 n. 10";
- di dare atto che alle spese di pubblicità, ammontanti in via presuntiva a € 6.169,05 (seimilacentosessantanove/00) oltre IVA provvederà il Cassiere Centrale del Servizio Provveditorato – Economato;
- di provvedere alla pubblicazione degli atti di gara dando atto che l'aggiudicatario, entro sessanta giorni dall'aggiudicazione, dovrà rimborsare alla Servizio Regionale competente le spese per la pubblicazione su due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a diffusione locale dei bandi e degli avvisi di indizione, in conformità a quanto stabilito dal comma 35 dell'art. 34 del decreto legge n. 179 del 18 ottobre 2012, convertito con modificazioni dalla L. 221 del 17 dicembre 2012;
- di individuare, ai sensi della L. n. 241/90, quale Responsabile Unico del procedimento di gara il Dirigente *pro tempore* del Servizio Attività Economiche e Consumatori Dott. Pietro Trabace.

Il presente provvedimento, redatto in un unico originale cartaceo, che consta di n. 5 pagine, depositato agli atti del Servizio Attività Economiche e Consumatori, sarà:





- sarà disponibile nella voce "Trasparenza degli Atti" del sito: www.sistema.puglia.it;
- sarà trasmesso in copia conforme all'originale alla Segreteria della Giunta Regionale;
- sarà trasmesso in copia all'Assessore allo Sviluppo Economico;
- sarà trasmesso in copia conforme all'originale al Segretariato generale della Giunta Regionale;
- sarà trasmesso in copia conforme all'originale, per gli adempimenti di competenza, ai Servizi Provveditorato – Economato.

**Il Dirigente del Servizio
Attività Economiche Consumatori
(dott. Pietro TRABACE)**

I sottoscritti attestano che il presente procedimento istruttorio affidato è stato espletato nel rispetto delle norme vigenti e che il presente schema di determinazione è conforme alle risultanze istruttorie

Il Funzionario Istruttore Dott.ssa Regina Paola Bellomo
Il Dirigente dell'Ufficio Ing. Angelo LEFONS

Res. Paolo Bel
Abafery

Il presente provvedimento, ai sensi di quanto previsto dall'art. 16 – comma 3 – del D.P.G.R. n. 161 del 22/02/2008, viene pubblicato all'Albo telematico nelle pagine del sito www.regione.puglia.it, dal 16/04/2014 al 02/05/2014.

Il Responsabile **DOT. FABRIZIO FASANO**

Si certifica l'avvenuta pubblicazione all'Albo telematico della Regione Puglia dal 16/04/2014 al 02/05/2014 per dieci giorni consecutivi¹

Regione Puglia
Servizio Attività Economiche Consumatori

Il presente atto originale, composto da n° 513 fasciate, è depositato presso il Servizio Attività Economiche Consumatori, Corso Sonnino, 177 Bari.

Bari 16/04/2014

Il Responsabile **DOT. FABRIZIO FASANO**

¹ questa dichiarazione è per l'originale cartaceo, che si conserva agli atti del servizio

